



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		保安室						
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	51.04			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	35.7			
3	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	9.04			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:满足设计要求	m <sup>3</sup>	26.66			
5	010101001002	原土夯实	1. 土壤类别:一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	51.04			
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备规格型号:履带式挖掘机 1m <sup>3</sup> 以内 2. 满足设计要求	台·次	1			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	4.13			
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	12.06			
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	5.55			
10	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	0.64			
11	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.83			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 满足设计要求					
12	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 满足设计要求	m3	0.31			
13	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 满足设计要求	m3	7.44			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋制安 圆钢筋HPB300 直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.045			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	1.5			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ18mm 2. 满足设计要求	t	1.3			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ25mm 2. 满足设计要求	t	0.25			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋制安 圆钢筋HPB300 箍筋直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.02			
19	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.4			
20	010516003001	电渣压力焊	1. 连接方式:电渣压力焊 2. 满足设计要求	个	64			
		砌体工程						
21	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型:砖砌体 灰砂砖墙 墙体厚度200mm 2. 砂浆强度等级、配合	m3	6.23			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			比:水泥石灰砂浆M7.5 3. 满足设计要求					
22	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:钢丝网 2. 满足设计要求	m2	30.58			
		门窗工程						
23	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质:铝合金平开门 2. 满足设计要求	m2	4.42			
24	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:铝合金推拉窗 2. 满足设计要求	m2	5.22			
		装饰工程						
		楼地面工程						
25	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:预拌C15商品混凝土 60厚 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 1: 2水泥砂浆20厚 3. 面层材料品种、规格、颜色:淡黄色地面砖,600X600防滑瓷砖(详见图纸资料) 4. 满足设计要求	m2	18			
		墙面工程						
		内墙						
26	011406001001	内墙	1. 基层类型:聚合物水泥防水砂浆10厚, 1: 3水泥砂浆20厚 2. 腻子种类:室内成品腻子粉 3. 油漆品种、刷漆遍数:108内墙涂料两遍(详见图纸资料) 4. 部位:内墙 5. 满足设计要求	m2	59.19			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		外墙						
27	011204001001	白灰色仿石砖	1. 墙体类型:灰砂砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:白灰色仿石砖水泥膏粘贴(详见图纸资料) 3. 满足设计要求	m2	12			
28	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:1: 3水泥砂浆15厚 2. 改性沥青防水涂料 2mm厚 3. 腻子种类:室内成品腻子粉 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石面漆 5. 部位:外墙 6. 满足设计要求	m2	60.52			
		屋面工程						
29	010902003001	不上人屋面	1. C20细石混凝土地面找平层 30mm 2. 橡塑面层 塑料板 3. 水泥防水砂浆1:3实际厚度30mm 4. 改性沥青卷材 热熔法一层 5. 聚苯乙烯泡沫板保护层附墙铺贴 6. 满足设计要求	m2	34.96			
		散水、台阶、雨棚						
		散水						
30	011702029001	散水	1. 原土夯实 2. 150厚3: 7灰土 3. C15商品混凝土80厚 4. 满足设计要求	m2	17.6			
		雨棚						
31	010902003002	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:1:2水泥砂浆加防水剂20厚 2. 满足设计要求	m2	3			
		台阶						
32	080101010001	原土碾压、夯实	1. 土壤类别:一二类土	m2	5.98			
本页小计								

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 满足设计要求					
33	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 满足设计要求	m3	1.59			
34	011107002001	块料台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆30厚 2. 面层材料品种、规格、颜色:花岗石台阶(详见图纸资料) 3. 满足设计要求	m2	2.76			
		措施项目						
35	011702001001	基础垫层		m2	6.72			
36	011702001002	独立基础		m2	25.6			
37	011702002001	矩形柱		m2	23.79			
38	011702003001	构造柱		m2	7.19			
39	011702005001	基础梁		m2	12.8			
40	011702006001	矩形梁		m2	11.85			
41	011702009001	过梁		m2	4.96			
42	011702014001	有梁板		m2	15.2			
43	011701001001	综合脚手架		m2	16.64			
44	011701002001	外脚手架		m2	7.2			
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单	0.61				

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计- 人材机价差					
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建工程

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			—

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊  
镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼  
园附属工程项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程汇总表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇  
中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附  
属工程项目

工程名称：室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	琉璃瓦围墙		
1.2	栏杆式围墙		
1.3	门牌		
1.4	电动门		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园  
、七坊镇中心幼儿园、牙  
叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：室外工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		琉璃瓦围墙						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	56			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	134.4			
3	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	50.4			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：满足设计要求	m <sup>3</sup>	84			
5	080101010001	原土碾压、夯实	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	56			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	5.04			
7	011702001001	基础垫层	1. 基础类型：垫层 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	11.2			
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	3.4			
9	011702001002	独立基础	1. 基础类型：独立基础 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	1.08			
10	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	0.27			
11	011702002001	矩形柱	1. 柱模板 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	49.73			
12	010507005001	压顶	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	12.9			
13	011702028001	压顶	1. 压顶模板 2. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	53.76			
14	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 2. 砂浆强度等级：水泥砂	m <sup>3</sup>	21.16			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			浆M7.5 3. 满足设计要求					
15	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖墙 墙体厚度240mm 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5 3. 满足设计要求	m3	43.42			
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ18mm 2. 满足设计要求	t	3.26			
17	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤Φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.89			
18	011406001001	墙体涂料	1. 基层类型：1：3水泥砂浆20厚 2. 腻子种类：外墙成品腻子粉 3. 油漆品种、刷漆遍数：水性封底漆一遍外墙涂料两遍（详见图纸资料） 4. 满足设计要求	m2	164.65			
19	010301004001	民族图案	1. 民族图案 2. 满足设计要求	个	15			
20	010302001001	民族线条图案	1. 民族线条图案 2. 满足设计要求	m	56			
21	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：黄色琉璃瓦 2. 粘结层砂浆的配合比：水泥石灰砂浆M5 3. 满足设计要求	m2	30.8			
22	011701002001	外脚手架	1. 外脚手架 15m以内 双排 2. 满足设计要求	m2	201.04			
		栏杆式围墙						
23	010101001002	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m2	29.6			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m3	22.3			
25	010103001002	回填方	1. 填方材料品种：一、二类土 2. 满足设计要求	m3	16.65			
26	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：满足设计要求	m3	5.65			
27	080101010002	原土碾压、夯实	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m2	25.9			
28	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 满足设计要求	m3	2.59			
29	011702001003	基础垫层	1. 基础类型：垫层 2. 满足设计要求	m2	7.4			
30	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	2.35			
31	011702001004	独立基础	1. 基础类型：独立基础 2. 满足设计要求	m2	15.65			
32	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	3.65			
33	011702002002	矩形柱	1. 柱模板 2. 满足设计要求	m2	30.56			
34	010507005002	压顶	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	0.56			
35	011702028002	压顶	1. 压顶模板 2. 满足设计要求	m2	20.32			
36	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 3. 满足设计要求	m3	5.36			
37	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖墙 墙体厚度240mm	m3	9.23			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5 3. 满足设计要求					
38	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ18mm 2. 满足设计要求	t	1.53			
39	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.53			
40	011406001002	墙体涂料	1. 基层类型：1：3水泥砂浆20厚 2. 油漆品种、刷漆遍数：水性封底漆一遍外墙涂料两遍（详见图纸资料） 3. 满足设计要求	m2	77.7			
41	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格：成品铸铁花饰 室外栏杆 2. 满足设计要求	m	25.65			
42	011701002002	外脚手架	1. 搭设高度：15m以内 2. 脚手架材质：钢脚手架管 3. 满足设计要求	m2	96.2			
		门牌						
		土方工程						
43	010101001003	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m2	1.19			
44	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内 3. 满足设计要求	m3	0.66			
45	010103001003	回填方	1. 填方材料品种：一、二类土 2. 满足设计要求	m3	0.36			
46	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：满足设计要求	m3	0.3			
47	010101001004	原土夯实	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m2	1.19			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		混凝土工程						
48	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 满足设计要求	m3	0.71			
49	011702001005	基础垫层	1. 基础类型:垫层 2. 满足设计要求	m2	0.18			
50	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 满足设计要求	m3	0.2			
51	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板 2. 满足设计要求	m2	2.42			
		砌体工程						
52	010401003003	实心砖墙	1. 墙体类型:灰砂砖墙 墙体厚度240mm 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M7.5 3. 满足设计要求	m3	1.19			
53	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 1:2水泥砂浆20厚 2. 1:2.5水泥砂浆20厚 3. 聚合物水泥防水砂浆10厚 4. 满足设计要求	m2	10.19			
54	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:火山岩(详见图纸资料) 2. 满足设计要求	m2	2.55			
55	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:聚合物复合改性沥青防水涂料2厚(详见图纸资料) 2. 满足设计要求	m2	7.64			
56	011501001001	幼儿园标识	1. 幼儿园标识 2. 满足设计要求	个	1			
57	011701002003	外脚手架	1. 搭设高度:15m以内 2. 脚手架材质:钢脚手架管 3. 满足设计要求	m2	10.58			
		电动门						
58	080101010003	原土碾压、夯实	1. 原土机械夯实	m2	1.37			
本页小计								





# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：室外工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单	0.61				





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊  
镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼  
园附属工程项目

工程名称：室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

# 单位工程汇总表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇  
中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附  
属工程项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	强电		
1.2	弱电		
1.3	防雷		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格型号：WDZB-YJY-1KV-5x10 3. 材质：铜芯 4. 详见图纸资料	m	10			
2	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC40 3. 材质：钢管 4. 详见图纸资料	m	10			
3	030404017001	配电箱	1. 名称：AL配电箱 2. 详见图纸资料	台	1			
4	030411004001	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格型号：WDZD-BYJ-3x2.5 3. 材质：铜芯 4. 详见图纸资料	m	102			
5	030411001002	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PC20 3. 材质：刚性阻燃管 4. 详见图纸资料	m	24			
6	030411004002	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格型号：WDZD-BYJ-5x4 3. 材质：铜芯 4. 详见图纸资料	m	10			
7	030411001003	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PC25 3. 材质：刚性阻燃管 4. 详见图纸资料	m	10			
8	030412005001	荧光灯	1. 名称：三基色荧光灯 2. 规格：2*28W, T5 3. 详见图纸资料	套	2			
9	030404019001	控制开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：10A 3. 详见图纸资料	个	1			
10	030404035001	插座	1. 名称：普通插座 2. 规格：10A 3. 详见图纸资料	个	5			
11	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒	个	8			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 详见图纸资料					
12	040205001001	人(手)孔井	1. 名称：电缆手孔井、 2. 详见图纸资料	座	1			
13	010101003001	挖沟槽土方	1. 名称：沟槽挖土方 2. 土类：一二类土	m <sup>3</sup>	5.3			
		弱电						
14	030502005001	双绞线缆	1. 名称：双绞线缆 2. 详见图纸资料	m	15			
15	030411001004	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PC25 3. 材质：刚性阻燃管 4. 详见图纸资料	m	15			
16	030502012002	信息插座	1. 名称：信息插口双口 2. 详见图纸资料	个	1			
17	040205001002	人(手)孔井	1. 名称：手孔井 2. 详见图纸资料	座	1			
		防雷						
18	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 详见图纸资料	m	18			
19	030409003001	避雷引下线	1. 名称：引下线 2. 详见图纸资料	m	13.2			
20	030409002001	接地母线	1. 名称：接地母线 2. 详见图纸资料	m	16			
21	030409008001	总等电位连接端子箱	1. 名称：总等电位连接端子箱 2. 详见图纸资料	块	1			
22	030409008002	等电位装置安装测试板	1. 名称：等电位装置安装测试板 2. 详见图纸资料	块	2			
23	030409008003	接地系统测试接地网	1. 名称：接地系统测试接地网 2. 详见图纸资料	系统	1			
		措施项目						
24	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								



# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
								控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊  
镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼  
园附属工程项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程汇总表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇  
中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附  
属工程项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	校门拆除		
1.2	校门改造		
1.3	保安室		
1.4	电动门		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		校门拆除						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:面砖、陶瓷块料 2. 满足设计要求	m2	45.28			
2	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 抹灰层种类:各种抹灰面 2. 满足设计要求	m2	30.4			
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除 2. 满足设计要求	m2	30.45			
4	010103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:满足设计要求	m3	2.43			
		校门改造						
5	011406001003	抹灰面油漆	1. 腻子种类:室内成品腻子粉 2. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆(详见图纸资料) 3. 满足设计要求	m2	45.28			
6	011406001004	抹灰面油漆	1. 腻子种类:室内成品腻子粉 2. 油漆品种、刷漆遍数:108内墙涂料两遍 3. 满足设计要求	m2	30.4			
7	011501001001	镀锌烤漆字	1. 镀锌烤漆字 2. 满足设计要求	个	7			
8	011501001002	电动伸缩门	1. 电动伸缩门 2. 满足设计要求	m	12			
9	011505006002	电子感应铁艺门	1. 电子感应铁艺门 2. 满足设计要求	套	2			
		保安室						
		土方工程						
10	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 满足设计要求	m2	51.04			
11	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 满足设计要求	m3	35.7			
12	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:一、二类土 2. 满足设计要	m3	9.04			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求					
13	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：满足设计要求	m3	26.66			
14	010101001002	原土夯实	1. 土壤类别：一、二类土 2. 满足设计要求	m2	51.04			
15	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备规格型号：履带式挖掘机 1m3以内 2. 满足设计要求	台·次	1			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
16	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 满足设计要求	m3	4.13			
17	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	12.06			
18	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	5.55			
19	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 满足设计要求	m3	0.64			
20	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	0.83			
21	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 满足设计要求	m3	0.31			
22	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 满足设计要求	m3	7.44			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 圆钢筋	t	0.045			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			HPB300 直径≤φ10mm 2. 满足设计要求					
24	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 带肋钢筋 HRB400以内 直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	1.4			
25	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 带肋钢筋 HRB400以内 直径≤φ18mm 2. 满足设计要求	t	1.2			
26	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋制安 带肋钢筋 HRB400以内 直径≤φ25mm 2. 满足设计要求	t	0.25			
27	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋制安 圆钢筋HPB300 箍筋直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.02			
28	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤φ10mm 2. 满足设计要求	t	0.4			
29	010516003001	电渣压力焊	1. 连接方式：电渣压力焊 2. 满足设计要求	个	64			
		砌体工程						
30	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型：砖砌体 灰砂砖墙 墙体厚度200mm 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5 3. 满足设计要求	m3	7.5			
31	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：钢丝网 2. 满足设计要求	m2	30.58			
		门窗工程						
32	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质：铝合金平开门 2. 满足设计要求	m2	4.42			
33	010807001001	金属(塑钢、断	1. 框、扇材质：铝合金推	m2	5.22			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园  
、七坊镇中心幼儿园、牙  
叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		桥)窗	拉窗 2. 满足设计要求					
		装饰工程						
		楼地面工程						
34	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 预拌C15商品混凝土 60厚 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 1: 2水泥砂浆20厚 3. 面层材料品种、规格、颜色: 淡黄色地面砖, 600X600防滑瓷砖 (详见图纸资料) 4. 满足设计要求	m2	18			
		墙面工程						
		内墙						
35	011406001001	内墙	1. 基层类型: 聚合物水泥防水砂浆10厚, 1: 3水泥砂浆20厚 2. 腻子种类: 室内成品腻子粉 3. 油漆品种、刷漆遍数: 108内墙涂料两遍 (详见图纸资料) 4. 部位: 内墙 5. 满足设计要求	m2	59.19			
		外墙						
36	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 灰砂砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 聚合物1:2水泥防水砂浆 10mm厚 3. 满足设计要求	m2	142.4			
37	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型: 灰砂砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 95*95面砖水泥膏粘贴 (详见图纸资	m2	64.88			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			料) 3. 满足设计要求					
38	011204001001	白灰色仿石砖	1. 墙体类型:灰砂砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:白灰色仿石砖水泥膏粘贴(详见图纸资料) 3. 满足设计要求	m2	23.16			
39	011406001002	抹灰面油漆	1. 腻子种类:外墙成品腻子粉 2. 油漆品种、刷漆遍数:水性封底漆一遍外墙涂料两遍(详见图纸资料) 3. 部位:外墙 4. 满足设计要求	m2	54.35			
		屋面工程						
40	010902003001	不上人屋面	1. C20细石混凝土地面找平层 30mm 2. 橡塑面层 塑料板 3. 水泥防水砂浆1:3实际厚度30mm 4. 改性沥青卷材 热熔法一层 5. 聚苯乙烯泡沫板保护层附墙铺贴 6. 满足设计要求	m2	34.96			
		散水、台阶、雨棚						
		散水						
41	011702029001	散水	1. 原土夯实 2. 150厚3:7灰土 3. C15商品混凝土80厚 4. 满足设计要求	m2	17.6			
		雨棚						
42	010902003002	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:1:2水泥砂浆加防水剂20厚 2. 满足设计要求	m2	3			
		台阶						
43	080101010001	原土碾压、夯实	1. 土壤类别:一二类土 2. 满足设计要求	m2	5.98			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 满足设计要求	m3	1.59			
45	011107002001	块料台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1: 4干硬性水泥砂浆30厚 2. 面层材料品种、规格、颜色:花岗石台阶 (详见图纸资料) 3. 满足设计要求	m2	2.76			
		电动门						
46	010507003001	电动伸缩门	1. 电动伸缩门 2. 满足设计要求	m	6			
47	011505006001	电子感应铁艺门	1. 电子感应铁艺门 2. 满足设计要求	套	1			
		措施项目						
48	011702001001	基础垫层		m2	8.25			
49	011702001002	独立基础		m2	47.88			
50	011702002001	矩形柱		m2	53.97			
51	011702003001	构造柱		m2	7.19			
52	011702005001	基础梁		m2	8.32			
53	011702006001	矩形梁		m2	20.1			
54	011702009001	过梁		m2	4.32			
55	011702014001	有梁板		m2	57.65			
56	011701001001	综合脚手架		m2	16.64			
57	011701002001	外脚手架		m2	12.06			
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单	0.61				

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：土建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-人材机价差					
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊  
镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼  
园附属工程项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程汇总表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇  
中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附  
属工程项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	强电		
1.2	弱电		
1.3	防雷		
1.4	污水		
1.5	雨水		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	合计=一+二+三+四+五		



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格型号：WDZB-YJY-1KV-5x10 3. 材质：铜芯 4. 详见图纸资料	m	10			
2	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC40 3. 材质：钢管 4. 详见图纸资料	m	10			
3	030404017001	配电箱	1. 名称：AL配电箱 2. 详见图纸资料	台	1			
4	030411004001	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格型号：WDZD-BYJ-3x2.5 3. 材质：铜芯 4. 详见图纸资料	m	109.5			
5	030411001002	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PC20 3. 材质：刚性阻燃管 4. 详见图纸资料	m	25			
6	030411004002	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 规格型号：WDZD-BYJ-5x4 3. 材质：铜芯 4. 详见图纸资料	m	10			
7	030411001003	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PC25 3. 材质：刚性阻燃管 4. 详见图纸资料	m	10			
8	030412005001	荧光灯	1. 名称：三基色荧光灯 2. 规格：2*28W, T5 3. 详见图纸资料	套	2			
9	030404019001	控制开关	1. 名称：双联单控开关 2. 规格：10A 3. 详见图纸资料	个	1			
10	030404035001	插座	1. 名称：普通插座 2. 规格：10A 3. 详见图纸资料	个	5			
11	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒	个	8			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 详见图纸资料					
12	040205001001	人(手)孔井	1. 名称：电缆手孔井、 2. 详见图纸资料	座	1			
13	010101003001	挖沟槽土方	1. 名称：沟槽挖土方 2. 土类：一二类土	m <sup>3</sup>	5.3			
		弱电						
14	030502005001	双绞线缆	1. 名称：双绞线缆 2. 详见图纸资料	m	15			
15	030411001004	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PC25 3. 材质：刚性阻燃管 4. 详见图纸资料	m	15			
16	030502012002	信息插座	1. 名称：信息插口双口 2. 详见图纸资料	个	1			
17	040205001002	人(手)孔井	1. 名称：手孔井 2. 详见图纸资料	座	1			
		防雷						
18	030409005001	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 详见图纸资料	m	18.4			
19	030409003001	避雷引下线	1. 名称：引下线 2. 详见图纸资料	m	13.2			
20	030409002001	接地母线	1. 名称：接地母线 2. 详见图纸资料	m	16			
21	030409008001	总等电位连接端子箱	1. 名称：总等电位连接端子箱 2. 详见图纸资料	块	1			
22	030409008002	等电位装置安装测试板	1. 名称：等电位装置安装测试板 2. 详见图纸资料	块	2			
23	030409008003	接地系统测试接地网	1. 名称：接地系统测试接地网 2. 详见图纸资料	系统	1			
		污水						
24	031001006001	塑料管	1. 名称：污水排水管 2. 规格：DN300 3. 材质：HDPE双壁波纹管 4. 详见图纸资料	m	133.6			
25	010401011001	圆形污水水检查	1. 名称：圆形污水水检	座	7			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		井	查井 2. 详见图纸资料					
26	041001001001	拆除路面	1. 机械拆除混凝土类路面 有筋180厚 2. 拆除砂砾层180厚 3. 拆除砾石基层180厚 4. 详见图纸资料	m2	90.68			
27	010103002001	废料弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运距:满足设计要求 3. 详见图纸资料	m3	32.64			
28	040203007001	混凝土路面	1. 路床整形碾压 2. 碎石摊铺180厚 3. 水泥稳定碎石 水泥含量5% 摊铺180厚 4. 混凝土路面(抗折45#) 180厚 5. 水泥混凝土养生 塑料膜养护 6. 详见图纸资料	m2	72.54			
29	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 详见图纸资料	m3	276.52			
30	080101010001	原土碾压、夯实	1. 原土碾压夯实 2. 详见图纸资料	m2	259.74			
31	080101001001	人工运土	1. 人工运土 2. 详见图纸资料	m3	9.44			
		雨水						
32	031001006002	塑料管	1. 名称: 污水排水管 2. 规格: DN400 3. 材质: HDPE双壁波纹管 4. 详见图纸资料	m	53.1			
33	010401011002	圆形污水水检查井	1. 名称: 圆形污水水检查井 2. 详见图纸资料	座	4			
34	041001001002	拆除路面	1. 机械拆除混凝土类路面 有筋180厚 2. 拆除砂砾层180厚 3. 拆除砾石基层180厚 4. 详见图纸资料	m2	18.73			
35	010103002002	废料弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运距:满足设计要求 3. 详见图纸资料	m3	6.74			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园  
、七坊镇中心幼儿园、牙  
叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			料					
36	040203007002	混凝土路面	1. 路床整形碾压 2. 碎石摊铺180厚 3. 水泥稳定碎石 水泥含量5% 摊铺180厚 4. 混凝土路面(抗折45#) 180厚 5. 水泥混凝土养生 塑料膜养护 6. 详见图纸资料	m2	14.99			
37	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 详见图纸资料	m3	166.92			
38	080101010002	原土碾压、夯实	1. 原土碾压夯实 2. 详见图纸资料	m2	163.16			
39	080101001002	人工运土	1. 人工运土 2. 详见图纸资料	m3	3.75			
		措施项目						
40	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
								控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊  
镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼  
园附属工程项目

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					



(清-表3)

# 单位工程汇总表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇  
中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附  
属工程项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	拆除工程		
1.2	改造工程		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
合计=一+二+三+四+五			

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
		教学楼外墙涂料拆除						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 涂料 2. 满足设计要求	m2	2692.7			
2	010103002001	垃圾外运	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 满足设计要求	m3	53.85			
3	011701002001	外脚手架	1. 搭设高度: 15m以内 2. 脚手架材质: 脚手架钢材	m2	1836.62			
		教学楼顶棚涂料拆除						
4	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 抹灰层种类: 各种抹灰面 2. 满足设计要求	m2	1260			
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 满足设计要求	m3	25.2			
6	011701003001	活动脚手架	1. 天棚 活动脚手架 2. 满足设计要求	m2	1260			
		教学楼内墙涂料拆除						
7	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 涂料 2. 满足设计要求	m2	2177.91			
8	011605002003	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 面砖、陶瓷块料 2. 满足设计要求	m2	633.36			
9	011605002004	拆除 踢脚线	1. 饰面材料种类: 踢脚线 2. 满足设计要求	m2	89.61			
10	011605002005	拆除 踢脚线 (走廊)	1. 饰面材料种类: 踢脚线 (走廊) 2. 满足设计要求	m2	58.28			
11	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 满足设计要求	m3	7.97			
12	011701003002	活动脚手架	1. 墙、柱面 活动脚手架 2. 满足设计要求	m2	3060.13			
		屋面拆除						
13	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类: 屋面刚性防水层 2. 满足设计要求	m2	22.4			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园  
、七坊镇中心幼儿园、牙  
叉镇中心幼儿园附属工程  
项目

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：满足设计要求	m3	3.14			
		改造工程						
		教学楼外墙粉刷						
15	011406001001	外墙涂料	1. 腻子种类：外墙成品腻子粉 2. 油漆品种、刷漆遍数：水性封底漆一遍外墙涂料两遍（详见图纸资料） 3. 满足设计要求	m2	2679.02			
16	011701002002	外脚手架	1. 搭设高度：15m以内 2. 脚手架材质：钢脚手架管 3. 满足设计要求	m2	1836.62			
		教学楼顶棚粉刷						
17	011406001002	天棚面	1. 油漆品种、刷漆遍数：油漆涂刷修补乳胶漆 天棚面 2. 满足设计要求	m2	988.91			
18	011406001003	(卫生间)天棚面	1. 腻子种类：内墙专用腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数：内墙漆(水性)一底二面（详见图纸资料） 3. 满足设计要求	m2	122.24			
19	011701003003	活动脚手架	1. 天棚、活动脚手架 2. 满足设计要求	m2	1111.15			
		教学楼内墙粉刷						
20	011406001004	抹灰面油漆	1. 腻子种类：内墙专用腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数：内墙漆(水性)一底二面 3. 满足设计要求	m2	1903.54			
21	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：4-5厚釉面砖修补墙面 2. 满足设计要求	m2	633.36			
22	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：120CM 2. 面层材料品种、规格、颜色：8-10厚地砖	m2	29.87			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 满足设计要求					
23	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120cm 2. 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚地砖 3. 满足设计要求	m2	58.28			
24	011701003004	活动脚手架	1. 墙、柱面 活动脚手架 2. 满足设计要求	m2	2695.04			
		屋面						
25	011001001001	保温隔热屋面	1. 修补 1:8膨胀珍珠岩20厚 2. 修补水泥砂浆 楼(地)面 3. 翻修、砍补 改性沥青卷材3厚两遍 4. 干铺岩棉板 厚度≤50mm 5. 夹校、卷材基层 油毡隔离层 6. 修补C15细石混凝土 7. C20混凝土40厚 8. 满足设计要求	m2	22.4			
26	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格:Φ4 钢筋双向间距150 2. 满足设计要求	t	0.094			
27	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:修补1:2.5水泥砂浆 楼面 2. 满足设计要求	m2	22.4			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附属工程项目

工程名称：装饰工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	4	安全文明施工与环境保护基本费						
2	4.1	安全文明施工与环境保护基本费1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2				
3	4.2	安全文明施工与环境保护基本费1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.2				
4	4.3	安全文明施工与环境保护基本费5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.8				
5	4.4	安全文明施工与环境保护基本费1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.4				
6	5	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全施工基本费	50				
7	6	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优费率设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	7	临时设施费						
9	7.1	临时设施费1千万以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.02				
10	7.2	临时设施费1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.612				
11	7.3	临时设施费5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.408				
12	7.4	临时设施费1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.204				
13	8	夜间施工增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-	0.14				

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：青松乡中心幼儿园、七坊镇  
中心幼儿园、牙叉镇中心幼儿园附  
属工程项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			人材机价差					
14	9	雨季施工增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-人材机价差	0.3				
合 计								



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：青松乡中心幼儿园、七坊  
镇中心幼儿园、牙叉镇中心幼  
园附属工程项目

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中 ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目 工日合计+机上工日合计+ 技术措施机上工日合计)* 56.03	(GR+JSCS GR+ JSGR+JSCS JSGR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+ 措施项目费+其他项目费+ 规费	A+B+C+D	9	
合计					