

定安县龙河镇岭寨教学点教师 工程  
周转宿舍项目

---

投标总价

投 标 人： 海南众瑞建设工程有限公司



2019 年 12 月 03 日

# 投 标 总 价

招 标 人： 定安县教育局

工 程 名 称： 定安县龙河镇岭寨教学点教师周转宿舍项目

投 标 总 价 (小 写)： 1,159,667.91

(大 写)： 壹佰壹拾伍万玖仟陆佰陆拾柒元玖角壹分

投 标 人： 海南众瑞建设工程有限公司 (单位盖章)



法 定 代 表 人 或 其 授 权 人： 孙红梅 (签字或盖章)

编 制 人： 杨国飞



编 制 时 间： 2019 年 12 月 03 日

# 总 说 明

工程名称：定安县龙河镇岭寨教学点教师周转宿舍项目

第 1 页 共 1 页

## 一、工程概况：

本工程为定安县龙河镇岭寨教学点教师周转宿舍项目，位于海南省定安县龙河镇。

## 二、编制范围：

编制范围为定安县龙河镇岭寨教学点教师周转宿舍项目全部工作内容，包含土建工程和安装工程等，其具体详见招标文件、工程量清单及设计图纸。

## 三、投标报价编制依据：

- 1、招标代理机构海南鼎铭项目咨询管理有限公司提供的招标工程量清单、招标文件及各专业设计图纸。
- 2、2013 年建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》。
- 3、海南省住房和城乡建设厅颁发的2017年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》2017年《海南省安装工程综合定额》2017年《海南省市政工程综合定额》，《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额(2013)》，《海南省装饰装修工程综合定额》(2015)。
- 4、材料价差按照海南省建设标准定额站主办的《海南工程造价信息》2019 年第09期定安县信息价进行调整，其他造价信息中缺项的材料价格参照三亚市、海口市同类工程市场询价进行调差。
- 5、增值税税率按规定自2019年4月1日起执行9%计取，人工单价根据现行海南省建设厅文件琼建定(2019)2号文件中规定：其中2017年12月31日前发布的定额人工费执行94.88元/工日调整，2018年1月1日后发布的定额人工费执行122.53元/工日进行价差调整，2015装修工程定额人工费\*1.15系数调整等。
- 6、本工程设计图纸说明、采用的标准图集、技术标准。
- 7、其它有关编制工程投标报价文件和规定。



# 单项工程投标报价汇总表

项目名称：定安县龙河镇岭寨教学点教师  
周转宿舍项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	土建工程	972950.23		28283.25	34610.76
2	安装工程	186717.68		2948.4	6103.35
合计		1159667.91		31231.65	40714.11

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 土建工程

单位: 元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费	714973.48	
1.1	土石方工程	14337.45	
1.2	砌筑工程	78488.26	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	200585.1	
1.4	门窗工程	34165.48	
1.5	屋面及防水工程	142819.33	
1.6	保温、隔热、防腐工程	21651.11	
1.7	楼地面装饰工程	222926.75	
二	措施项目费	143030.65	
1	施工单价措施项目费	94916.14	
2	施工总价措施项目费	48114.51	
2.1	其中: 安全防护、文明施工费	28283.25	
2.2	其中: 临时设施费	14519.32	
2.3	其中: 雨季施工增加费	4320.38	
2.4	其中: 夜间施工增加费	991.56	
2.5	其中: 视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中: 暂列金额		—
3.2	其中: 暂估价		—
3.3	其中: 计日工		—
3.4	其中: 总承包服务费		—
3.5	其中: 其他项目费		
四	规费	34610.76	—
4	其中: 垃圾处置费		—
5	其中: 社保费	34610.76	—
五	税金	80335.34	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		972,950.23	