

总 说 明

一、工程概况

1. 工程名称：牙叉镇第二幼儿园室外道路、绿化及附属工程
2. 建设单位：白沙黎族自治县教育局
3. 建设地点：白沙黎族自治县牙叉镇第二幼儿园

二、编制依据：

1. 建设单位提供的施工图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(2013)；
3. 采用现行的标准图集、规范、工艺标准、材料做法；
4. 《海南省园林绿化工程综合定额（2019）》《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省安装工程综合定额(2017)》等；
5. 政府有关部门下发的相关文件；
6. 国家相关图集。

三、招标工程量清单范围

1. 土建及安装工程、园建工程、给排水工程、电气工程及绿化工程等；
2. 不含建设用地费用、工程建设其他费、建设期贷款利息。

四、计算说明：

1. 临时道路、临时水电接入暂不考虑，由建设单位另行解决。

五、其他说明事项：

1. 本工程量清单仅为设计范围内的工程建安工程费用，不包括土地征用及拆迁补偿、工程建设其他费等；
2. 工程竣工结算时，可根据竣工工程量、工程变更及签证、合同约定等做进一步调整；
3. 临时道路临时水电费用，由建设单位在三通一平的费用中统一考虑；
4. 本工程量清单编制结果可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标限价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。