

用户需求书

一、项目概况

琼海市嘉积城区及部分镇墟环卫一体化 PPP 项目于 2017 年 9 月开始实施，经过两年多的运转，为进一步提升该项目的综合效益，更好地服务我市城乡环境卫生工作，我局结合当前环卫、绿化工作实际，拟将新海路延长线、耀华路、南中安置区等路段、区域纳入该项目作业范围，并删除该项目安康路、南堀安置区等原有道路、区域。经测算，此次新增（含删除）面积所产生的运维费为 11579.36 万元（共 164 个月），847.27 万元/年。

按照调整面积数据，以及原 PPP 项目合同的“26.2 政府付费规模的计算-2、运维绩效服务费”中的中标单价，计算得出调整面积后年运维绩效服务费合计新增费用 847.27 万元（详见下表）。

序号	项目	变化面积/数量 (m ² /棵)	中标单价 (元/m ² 、元/棵)	变化金额 (元)
1	道路及公共区域清扫保洁	802344.21	-	6784858.23
1.1	一级道路	170825.34	8.60	1469097.92
1.2	二级道路	92212.69	10.60	977454.51
1.3	三级道路	165118.88	10.58	1746957.75
1.4	四级道路	-4388.97	15.22	-66800.12
1.5	墙到墙	89522.62	13.29	1189755.62
1.6	绿化带	289053.65	5.08	1468392.54
2	三无小区	-67019.5	13.36	-895380.52
3	园林绿地管养	-	-	-
3.1	行道树	18542	7.92	146852.64

序号	项目	变化面积/数量 (m ² /棵)	中标单价 (元/m ² 、元/棵)	变化金额 (元)
3.2	园林绿地管养	230609.56	9.90	2283034.64
4	水域清洁	49796.21	3.08	153372.33
5	合计	-	-	8472737.32

因本次调整不涉及投资调整，故可用性付费无变化。如乙方在接手调整面积开展运维后，需调整增加设备投资的，设备投资调整方案报甲方批准后方可实施并纳入可用性付费计算。

本次调整面积自甲方正式移交乙方开始运维之日起计算运维绩效服务费，2019年度调整面积的运维绩效服务费以正式移交日至2019年12月31日期间天数计算，原合同中的年度运维绩效服务费相关约定保持不变。调整面积的运维绩效服务费的付费机制、考核标准、价格调整机制按照原合同及补充协议中约定执行。

二、环卫作业规模及范围调整

1、作业范围

(1) 道路及公共区域的清扫保洁”中清扫保洁面积作如下调整：

注1：新增、删除列表详见附件一。

序号	项目	新增面积 (m ²)	删除面积 (m ²)	变化值 (m ²)	备注
1	一级道路	420023.92	249198.58	+170825.34	-
2	二级道路	89287.38	4899.14	+84388.24	-
3	空地	7824.45	0	+7824.45	按二级道路清扫保洁标准作业及计算运维费用
4	三级道路	97548.26	3987.83	+93560.43	-

序号	项目	新增面积 (m ²)	删除面积 (m ²)	变化值 (m ²)	备注
5	公共场所	71558.45	0	+71558.45	按三级道路清扫保洁标准作业及计算运维费用
6	四级道路	39476.11	43865.08	-4388.97	-
7	“墙到墙”	183009.77	93487.15	+89522.62	-
8	绿化带	407842.41	118788.76	+289053.65	-
9	合计	1316570.75	514226.54	+802344.21	-

注2：海榆东线、南阳钟楼、火车站、中阳路，仅删除园林绿地管养，保留绿化带保洁。

(2) ‘三无小区’的清扫保洁”中清扫保洁面积作如下调整：

序号	项目	新增面积 (m ²)	删除面积 (m ²)	变化值 (m ²)	备注
1	三无小区	131113.36	80132.86	-67019.50	-

注：新增、删除列表详见附件一。

(3) 园林绿地管养”中管养面积作如下调整：

序号	项目	新增	删除	变化值	备注
1	园林绿地管养	407842.41 m ²	177232.85 m ²	+230609.56 m ²	-
2	行道树	18542 棵	0	+18542 棵	-

注1：新增、删除列表详见附件一。

注2：海榆东线、南阳钟楼、火车站、中阳路，仅删除园林绿地管养，保留绿化带保洁。

(4) 水域保洁”中保洁面积作如下调整：

序号	项目	新增面积 (m ²)	删除面积 (m ²)	变化值 (m ²)	备注
----	----	------------------------	------------------------	-----------------------	----

序号	项目	新增面积 (m ²)	删除面积 (m ²)	变化值 (m ²)	备注
1	水域保洁(滩涂)	155161.10	105364.89	+49796.21	-

注：新增、删除列表详见附件一。

2、园林绿地管养”中增加：

作业要求：

(1) 绿化带缺株断带、行道树缺株或枯死、草坪黄土裸露等补种工作将由乙方完成。

(2) 每年春、秋两季对所有花木全面施肥一次，如未全面施肥，扣该季度考核分数1分。

(3) 因树木倒伏、倾斜、断枝等砸到车辆或行人等问题所造成的财产损失，将由乙方赔付。

(4) 因管养不到位，甲方发文要求整改，乙方未能在甲方规定的时间完成整改的，每项扣该季度考核分数0.5分。

(5) 上述要求及扣分，不免除乙方在环卫作业质量考核细则中应达到的运维标准、不代替甲方按照环卫作业质量考核细则进行的运维绩效打分，上述扣分项在甲方按照环卫作业质量考核细则进行运维绩效打分后进行额外扣除。

附件一：

表1 “道路及公共区域清扫保洁”中新增面积列表

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
1	嘉积	一级道路	豪华东路	12	1862.4	22348.43	
2	嘉积	一级道路	新海路延长线	21.8	1215.12	26489.51	13131.61
3	嘉积	一级道路	康庄路			32751.68	32751.68
4	嘉积	一级道路	步行街	28.6	392.6	11212.03	
5	嘉积	一级道路	耀华路(电视台段)	14	516.3	7228.2	4130.4
6	嘉积	一级道路	附小路	28.0	548.3	15352.40	4825.04
7	嘉积	一级道路	海胜路墙到墙				4744.41
8	官塘	一级道路	白石岭大道	16.0	8509.83	136164.14	10249.76
9	官塘	一级道路	X356县道	14.8	2298.9	34027.13	26245.34
10	官塘	一级道路	官塘大道延长线	15	1706.4	25596	8532
11	潭门	一级道路	赶海人家路延长段	21.0	2018.21	42382.41	
12	博鳌	一级道路	环湖路(沙美内海)	12.7	3245.5	41186.07	24111.86
13	博鳌	一级道路	沙美桥	26.7	171.6	4578.65	
14	博鳌	一级道路	环湖路1(沙美内海)	14.0	1477.91	20707.27	8862.05
一级道路新增面积合计						420023.92	137584.15
1	嘉积	二级道路	振海路往兴海北路西四横街间道路	13.4	221.7	2964.16	
2	嘉积	二级道路	银海北一横街南侧道路	14.9	99.2	1477.92	
3	嘉积	二级道路	兆南市场路	11.1	405.8	4498.38	2890.26
4	嘉积	二级道路	骑楼街延长线	12.0	183.5	2202	
5	嘉积	二级道路	银德路	12.5	505.3	6316.25	2525.2
6	嘉积	二级道路	爱海北路	15.5	95.7	1483.35	950.4
7	嘉积	二级道路	公务员小区路	20.0	778.7	15574	
8	潭门	二级道路	X342(3)	8.0	537.21	4297.68	
9	潭门	二级道路	长潭路	8.5	1041.22	8850.37	
10	潭门	二级道路	南海博物馆前路	13.0	1413.9	18448.14	4007.81

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
11	博爱	二级道路	天海路延长线	4.79	4835.36	23175.13	
二级道路新增面积合计						89287.38	10373.67
1	嘉积	空地	二中停车场			375.0	按照二级道路计算成本
2	嘉积	空地	新春湾停车场			1162.9	
3	嘉积	空地	书记村停车场			3423.6	
4	嘉积	空地	红星安置区小绿化地	16.5	20.3	334.95	
5	嘉积	空地	新春湾三街旁小型停车场	20.00	25.4	508.00	
6	中原	空地	中原老政府停车场			2020	
空地新增面积合计						7824.45	
1	嘉积	三级道路	南中安置区中路	6.0	310	1871.45	1052.36
2	嘉积	三级道路	南中安置区东路	4.6	288	1336.68	
3	嘉积	三级道路	南中安置区西路	5.3	261	1371.39	
4	嘉积	三级道路	南中安置区西一横路	5.3	79.4	423.05	297.69
5	嘉积	三级道路	南中安置区西二横路	5.3	79.3	420.85	314.54
6	嘉积	三级道路	南中安置区西三横路	8.0	79.1	634.62	488.59
7	嘉积	三级道路	南中安置区西四横路	5.3	79.1	420.14	325.95
8	嘉积	三级道路	南中安置区西五横路	5.3	79	420.24	298.05
9	嘉积	三级道路	南中安置区西六横路	5.3	79	419.76	145.19
10	嘉积	三级道路	南中安置区东一横路	5.3	79.4	421.87	319.03
11	嘉积	三级道路	南中安置区东二横路	5.3	79.6	423.36	228.31
12	嘉积	三级道路	南中安置区东三横路	5.3	79.7	425.03	376.58
13	嘉积	三级道路	南中安置区东四横路	5.3	79.7	424.86	415.72
14	嘉积	三级道路	南中安置区东五横路	5.3	79.8	424.79	247.69
15	嘉积	三级道路	南中安置区东六横路	5.3	80	426.22	139.45
16	嘉积	三级道路	南中安置区西区东侧路	4.0	196.4	777.94	387.14
17	嘉积	三级道路	南中安置区西区西侧路	4.0	246	990.46	322.24
18	嘉积	三级道路	南中安置区西区东一横路	6.1	63.3	386.47	326.47
19	嘉积	三级道路	南中安置区西区东二横路	6.1	63.5	387.92	226.97

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
20	嘉积	三级道路	南中安置区西区东三横路	6.1	63.7	389.81	287.92
21	嘉积	三级道路	南中安置区西区东四横路	6.1	63.4	387.63	248.48
22	嘉积	三级道路	南中安置区西区东五横路	6.3	63.3	398.91	232.35
23	嘉积	三级道路	南中安置区西区西一横路	6.0	71.6	432.04	392.54
24	嘉积	三级道路	南中安置区西区西二横路	6.0	71.7	432.7	282.01
25	嘉积	三级道路	南中安置区西区西三横路	6.0	71.5	430.86	365.37
26	嘉积	三级道路	南中安置区西区西四横路	6.0	71.1	425.34	318.99
27	嘉积	三级道路	南中安置区西区西五横路	6.2	71.5	445	258.28
28	嘉积	三级道路	文坡安置区1	8.5	476	4031.74	
29	嘉积	三级道路	文坡安置区2	3.9	91.5	353.06	
30	嘉积	三级道路	文坡安置区3	8.4	90.3	758.62	
31	嘉积	三级道路	文坡安置区4	5.1	82	419.49	
32	嘉积	三级道路	文坡安置区5	8.7	166.5	1446.58	
33	嘉积	三级道路	文坡安置区6	6.3	212.7	1347.64	
34	嘉积	三级道路	文坡安置区7	7.0	93.4	649.44	
35	嘉积	三级道路	文坡安置区8	7.1	83.8	593.61	
36	嘉积	三级道路	文坡安置区9	7.8	87	679.55	
37	嘉积	三级道路	文坡安置区10	6.2	97.5	600.37	
38	嘉积	三级道路	文坡安置区11	6.7	94.4	631	
39	嘉积	三级道路	文坡安置区12	8.1	93.6	759.44	
40	嘉积	三级道路	文坡安置区13	8.2	92.9	763.22	
41	嘉积	三级道路	文坡安置区14	8.2	94.6	773.6	
42	嘉积	三级道路	文坡安置区15	7.5	305.4	2286.65	
43	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区1	9	268.1	2412.9	804.3
44	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区2	9	46.1	414.9	276.6
45	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区3	6	58.3	349.8	291.5
46	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区4	6	82.2	493.2	411
47	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区5	6	621	3726	3105

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
48	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区6	8	50.4	403.2	100.8
49	嘉积	三级道路	先锋三四队安置区7	10	313.3	3133	939.9
50	嘉积	三级道路	春辉幼儿园旁路	7.6	135.1	1030.35	
51	嘉积	三级道路	泮水华丰装饰公司旁路	6.1	74	451.05	
52	嘉积	三级道路	泮水机械厂旁路	11.7	143	1671.67	
53	嘉积	三级道路	泮水卫生院旁路	7.3	96	700.02	
54	嘉积	三级道路	泮水灵芝园前路	5.2	131	675.29	
55	嘉积	三级道路	兆南市场路(土路)	6.4	148.6	957.09	1023.79
56	嘉积	三级道路	银海北一横街南侧小巷	5.1	62.3	315.04	
57	嘉积	三级道路	银海春晖区市政工程小巷	7.0	203	1421	812
58	嘉积	三级道路	勇敢安置区一路	12	415.2	4982.4	
59	嘉积	三级道路	勇敢安置区二路	6	481.1	2886.6	2886.6
60	嘉积	三级道路	勇敢安置区三路	6	253.5	1521	1518.2
61	嘉积	三级道路	勇敢安置区四路	6	238.4	1430.4	1428.1
62	嘉积	三级道路	勇敢安置区五路	6	236.2	1417.2	1416.5
63	嘉积	三级道路	勇敢安置区六路	6	116.2	697.2	
64	嘉积	三级道路	勇敢安置区七路	6	112.7	676.2	
65	嘉积	三级道路	勇敢安置区一横路	6	122.6	735.6	
66	嘉积	三级道路	勇敢安置区二横路	6	222.3	1333.8	1332.2
67	嘉积	三级道路	勇敢安置区三横路	6	185.4	1112.4	
68	嘉积	三级道路	勇敢安置区四横路	13	209.1	2718.3	
69	嘉积	三级道路	兴海中路新增小巷1	4	290.5	1162	
70	嘉积	三级道路	兴海中路新增小巷2	8	290.2	2321.6	1856.6
71	嘉积	三级道路	兴海中路新增小巷3	4.5	300.2	1350.9	
72	嘉积	三级道路	金凤-公安局一横路	5	178	890	1281.6
73	嘉积	三级道路	大坡村9-1	10	27	270	
74	嘉积	三级道路	质监局旁路	7	363	2541	726
75	嘉积	三级道路	应急管理局旁小巷1	8.0	71.6	572.80	

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
76	嘉积	三级道路	应急管理局旁小巷2	7.8	71.3	556.14	
77	嘉积	三级道路	应急管理局旁小巷3	7.8	72.7	567.06	
78	嘉积	三级道路	勇敢安置区(博海假日旁)硬板化路	11.5	98.3	1130.45	899.52
79	嘉积	三级道路	勇敢安置区(博海假日旁)小巷1	7.3	93.7	684.01	
80	嘉积	三级道路	新春湾三街小巷12	11.4	153.4	1748.76	
81	嘉积	三级道路	山叶社区横道4	3.3	60.5	199.65	
82	嘉积	三级道路	山叶社区横道6	4.8	80.5	386.40	
83	嘉积	三级道路	学海路北侧安置区巷1	8.3	98.5	817.55	
84	嘉积	三级道路	学海路北侧安置区巷2	6.7	145.5	974.85	
85	嘉积	三级道路	学海路北侧安置区巷3	3.8	59.6	226.48	
86	嘉积	三级道路	学海路北侧安置区巷4	8.2	145.5	1193.10	
87	嘉积	三级道路	学海路北侧安置区巷5	3.3	145.5	480.15	
88	嘉积	三级道路	海桂学校北门路	5.6	179.8	1006.88	
89	嘉积	三级道路	教育路西一巷1	5.0	26.8	134	
90	嘉积	三级道路	教育路西一巷1旁停车场			278.76	
91	嘉积	三级道路	教育路西一巷2	4.8	66.5	319.2	
92	嘉积	三级道路	南门市场延长线5	6.3	62.6	394.38	
93	官塘	三级道路	官塘大道支路	7	481.3	3369.1	2888.4
94	官塘	三级道路	官塘休闲中心旁至万泉河边	10.1	197.2	1990.69	
95	官塘	三级道路	官塘休闲中心旁路	7.5	160	1200.68	462.99
96	博鳌	三级道路	博鳌湾小区旁路	6	212.11	1272.66	
三级道路新增面积合计						97548.26	32759.51
1	嘉积	公共用地	红色娘子军雕像			1095.67	按照三级道路面积计算保洁成本
2	嘉积	公共用地	文明园			2152.18	
3	嘉积	公共用地	善康园(善菜园)			6097.63	
4	嘉积	公共用地	市政广场			10271.83	
5	嘉积	公共用地	金海路明珠歌城后绿地			394.91	
6	嘉积	公共用地	亿豪酒店绿地			560.3	

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
7	嘉积	公共用地	万泉河中路绿化景观带(包含匝道)			8597.2	
8	嘉积	公共用地	万泉河带状公园			17787.31	
9	嘉积	公共用地	龙丽坡社区怡心园景观工程			182	
10	嘉积	公共用地	金海路东四横街公共综合区域建设工程			320	
11	嘉积	公共用地	红星社区篮球场			744	
12	嘉积	公共用地	嘉积镇红星同心小公园景观改造工程			760	
13	嘉积	公共用地	登仙岭书画街			1170.00	
14	嘉积	公共用地	登仙岭社区公共绿化地改造工程			1225.00	
15	嘉积	公共用地	山叶社区对面公共文娱场地			739.36	
16	嘉积	公共用地	常青路小游园			1600.00	
17	嘉积	公共用地	裕华园东四巷旁公共休闲场地	3.8	11.7	44.46	
18	中原	公共用地	博鳌动车站广场			17816.6	
公共用地新增面积合计						71558.45	
1	嘉积	四级道路	嘉积第三小学后面村2	4.1	71.9	292.03	
2	嘉积	四级道路	嘉积第三小学后面村3	3.3	62.6	208.39	
3	嘉积	四级道路	嘉积第三小学后面村4	3.8	70.6	271.79	
4	嘉积	四级道路	嘉积第三小学后面村5	4.3	52.3	227.39	
5	嘉积	四级道路	先锋村8	3.5	64.1	225.8	
6	嘉积	四级道路	先锋村9	2.4	181.8	435.29	
7	嘉积	四级道路	先锋村10	3.2	111	357.39	
8	嘉积	四级道路	先锋村4	4.1	145.49	601.53	
9	嘉积	四级道路	先锋村5	4.2	153.5	648.98	
10	嘉积	四级道路	先锋村6	7.0	98.5	690.68	
11	嘉积	四级道路	先锋村7	5.8	296.3	1727.29	
12	嘉积	四级道路	泮水乡3	5.8	50.5	294.34	
13	嘉积	四级道路	泮水乡4	6.1	225.5	1383.71	
14	嘉积	四级道路	泮水乡5	6.7	127.3	851.75	
15	嘉积	四级道路	泮水乡6	6.2	126.4	785.83	

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
16	嘉积	四级道路	泮水乡 8	5.1	324.2	311.84	
17	嘉积	四级道路	泮水乡 10	13.2	34.4	454.59	
18	嘉积	四级道路	泮水乡 13	5.3	219.6	1162.2	
19	嘉积	四级道路	泮水乡 14	7.1	80	566.61	
20	嘉积	四级道路	泮水乡 16	10.8	233.3	2524.64	
21	嘉积	四级道路	加积塘 56	2.0	301.3	610.26	
22	嘉积	四级道路	加积塘 58	5.4	59.9	323.42	
23	嘉积	四级道路	加积塘 61	2.41	77.6	186.84	
24	嘉积	四级道路	建设一横至二横路小道	3.07	142.4	437.48	
25	嘉积	四级道路	嘉积塘水塘旁路	3.57	80	285.6	
26	嘉积	/	春晖小区旁路墙到墙及篮球场				2292.44
27	嘉积	四级道路	爱海北路	3.5	150.2	525.7	
28	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 1	3.7	38.8	143.56	
29	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 2	3.6	72.6	261.36	
30	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 3	4.6	38.9	178.94	
31	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 4	3.4	128.4	436.56	
32	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 5	3.1	92.1	285.51	
33	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 6	3.8	68.5	260.3	
34	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 7	3.9	67.8	264.42	
35	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 8	2.5	117.7	294.25	
36	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 9	5.2	15.2	79.04	
37	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 10	2.5	118.1	295.25	
38	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 11	7.9	16.3	128.77	
39	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 12	2.6	16.3	42.38	
40	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 13	6.2	35.7	221.34	
41	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 14	2.7	58.2	157.14	
42	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 15	2.6	116.1	301.86	
43	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 16	3.2	187	598.4	

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
44	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 17	5.1	35.4	180.54	
45	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 18	4.4	35.3	155.32	
46	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 19	5.6	35.4	198.24	
47	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 20	4.4	150	660	
48	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 21	4.7	35.4	166.38	
49	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 22	4.5	186.6	839.7	
50	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 23	5.4	35.8	193.32	
51	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 24	4.9	36.1	176.89	
52	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 25	3.5	15.5	54.25	
53	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 26	3.1	35.9	111.29	
54	嘉积	四级道路	红星安置区小巷 27	2.6	85.4	222.04	
55	嘉积	四级道路	良昌旁路	5.7	105.0	598.50	
56	嘉积	四级道路	勇敢安置区(博海假日旁)土路	4.0	52.6	210.40	
57	嘉积	四级道路	勇敢安置区(博海假日旁)小巷 2	4.6	49.7	228.62	
58	嘉积	四级道路	墨家埭路	5.6	68.8	385.28	
59	嘉积	四级道路	人民路东小巷 1	6.2	57.3	355.26	
60	嘉积	四级道路	人民路东小巷 2	6.2	75.0	465.00	
61	嘉积	四级道路	人民路东小巷 3	5.5	69.1	380.05	
62	嘉积	四级道路	人民路东小巷 4	5.2	94.0	488.80	
63	嘉积	四级道路	人民路东小巷 8	4.6	69.1	317.86	
64	嘉积	四级道路	人民路东小巷 9	4.6	94.0	432.40	
65	嘉积	四级道路	人民路东小巷 12	4.4	51.0	224.40	
66	嘉积	四级道路	人民路东小巷 5	4.6	27.5	126.50	
67	嘉积	四级道路	山叶社区横道 8	3.8	18.3	69.54	
68	嘉积	四级道路	山叶社区横道 7	3.3	22.0	72.60	
69	嘉积	四级道路	人民路东小巷 6	8.7	46.5	404.55	
70	嘉积	四级道路	人民路东小巷 7	3.3	56.5	186.45	
71	嘉积	四级道路	人民路东小巷 10	8.7	34.1	296.67	

序号	地区	道路等级	道路名称	道路宽度(m)	道路长度(m)	道路面积(m ²)	墙到墙面积(m ²)
72	嘉积	四级道路	人民路东小巷 11	4.2	29.1	122.22	
73	嘉积	四级道路	山叶社区横道 9	3.8	35.3	134.14	
74	嘉积	四级道路	山叶社区横道 10	2.7	60.8	164.16	
75	嘉积	四级道路	山叶社区横道 11	4.4	94.8	417.12	
76	嘉积	四级道路	人民路东小巷 13	2.7	38.0	102.60	
77	嘉积	四级道路	人民路东小巷 14	2.7	38.0	102.60	
78	嘉积	四级道路	山叶社区横道 12	3.2	82.7	264.64	
79	嘉积	四级道路	邮电新村延长巷道	4.0	40.8	162.80	
80	嘉积	四级道路	南门市场 10 (与裕华园公共休闲地相邻)	3.2	11.7	37.44	
81	嘉积	四级道路	后塘村 11	3.9	52.2	203.58	
82	嘉积	四级道路	后塘村 12	5.1	24.6	125.46	
83	嘉积	四级道路	后塘村 13	5.3	58.2	307.62	
84	嘉积	四级道路	原百货公司居民楼旁小空地			338.8	
85	嘉积	四级道路	健平医院后小空地			456.5	
86	官塘	四级道路	新田小学旁路	4.6	328.4	1503.92	
87	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 1	9.38	65.77	616.84	
88	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 2	7.04	116.98	823.38	
89	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 3	5.49	117.92	647.18	
90	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 4	4.92	82.37	405.45	
91	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 5	8.6	69.15	594.66	
92	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 6	4.43	128.22	567.83	
93	博鳌	四级道路	天海路延长线旁路 7	6.42	442.06	2835.87	
四级道路新增面积合计						39476.11	2292.44
1	嘉积	绿化带	新海路延长线	4.1	3513.5	14315.06	
2	嘉积	绿化带	银海北一横街南侧小巷	21.5	35.3	758.76	
3	嘉积	绿化带	新春湾停车场	4.6	23.8	109.92	
4	嘉积	绿化带	市政广场			26091.74	
5	嘉积	绿化带	善康园(善菜园)	3.5	203.7	707.24	