



第七章 用户需求

一、项目名称和项目编号

项目名称：定安永丰农贸市场建设项目

项目编号：HNF GCG-2020-037

二、项目概况

2.1、项目建设地点：定安县龙桥镇永丰村岳松路；建设内容及规模：新建一栋层高为 5.05 米、建筑面积为 703.01 m²的小型农贸市场，一层市场为营业大厅，设置有粮油铺、蔬菜摊位、水产摊位、水果摊位、生肉摊位、垃圾站、卫生间等，周边配套建设有道路、停车位、绿化等。

2.2、计划工期：90 日历天。

2.3、招标范围：土建工程、电气工程、给排水工程、室外安装工程、室外道路及停车场、绿化工程等（具体以施工设计图和工程量清单为准）。

2.4、质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。

2.5、招标控制价：2359371.37 元。

2.5、资金来源：政府投资。

2.6、付款方式：

采用分期付款的方式，具体如下：

2.6.1 自合同签订生效之日起 7 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方一次性支付合同总金额的 30% 作为预付款。

2.6.2 项目正式开工后，乙方根据项目实际完成工作量提出进度款支付申请，经甲方确认后七个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付进度款，进度款总额不超过合同总金额的 80%。



2.6.3 待项目竣工验收后，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方拨付至总结算价的97%。

2.6.4 结算价的3%作为质保金，项目竣工验收一年后，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方一次性支付结算价的3%。

2.7、验收要求：按招标文件要求和国家行业标准进行验收。



四、工程量清单

工程量清单编制说明

一、工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术规范及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单中所列工程量是估算的或设计的预计数量，仅作为投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量，由承包人按技术规范规定的计量方法，以监理人认可的尺寸、断面计量，按本工程量清单的单价和总额价计算支付金额。

1.4 工程量清单各章子目是按施工图设计工程量项目相应编号的，因此，工程量清单中各章的工程子目的工作内容范围、计量与支付等，应与施工图设计要求的技术规范、标准、工作内容等以及参阅图纸的有关内容相对应结合起来理解或解释。

1.5 对作业和材料的一般说明或规定，未重复写入工程量清单内，在给工程量清单各子目标价前，应参阅图纸的有关内容。

1.6 工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

1.7 图纸中所列的工程数量表及数量汇总表仅是提供资料，不是工程量清单的外延。当图纸与工程量清单所列数量不一致时，以工程量清单所列数量作为报价的依据。

二、投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管



理、保险、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

2.3 工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付。

2.4 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中，未列子目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中。

2.5 承包人用于本合同工程各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

2.6 工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

2.7 暂列金额（不含计日工总额）的数量及拟用子目的说明：单位工程“室外道路及停车场”计列：场地内建筑拆除清运费：49500 元。

2.8 暂估价的数量及拟用子目的说明：无。

三、计日工说明

3.1 总则

（1）未经监理人书面指令，任何工程不得按计日工施工；接到监理人按计日工施工的书面指令，承包人也不得拒绝。

（2）投标人应在计日工单价表中填列计日工子目的基本单价或租价，该基本单价或租价适用于监理人指令的任何数量的计日工的结算与支付，但不应计入投标总报价中。

（3）计日工不调价。

3.2 计日工劳务

（1）在计算应付给承包人的计日工工资时，工时应从工人到达施工现场，并开始从事指定的工作算起，到返回原出发地点为止，扣去用餐和休息的时间。只有直接从事指定的工作，且能胜任该工作的工人才能计工，随同工人一起做工的班长应计算在内，但不包括领工（工长）和其他质检管理人员。

（2）承包人可以得到用于计日工劳务的全部工时的支付，此支付按承包人填报的“计日工劳务单价表”所列单价计算，该单价应包括基本单价及承包人的管理



费、税费、利润等所有附加费，说明如下：

a. 劳务基本单价包括：承包人劳务的全部直接费用，如：工资、加班费、津贴、福利费及劳动保护费等。

b. 承包人的利润、管理、质检、保险、税费；易耗品的使用，水电及照明费，工作台、脚手架、临时设施费，手动机具与工具的使用及维修，以及上述各项伴随而来的费用。

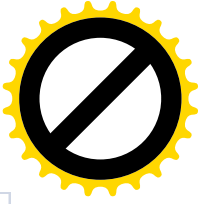
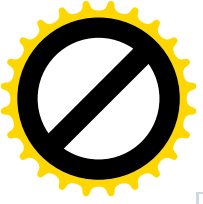


建设项目投标报价汇总表

工程名称：定安永丰农贸市场建设项目

单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额	其中		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	定安永丰农贸市场建设项目				
合计					



单项工程投标报价汇总表

工程名称：定安永丰农贸市场建设项目

单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	土建工程				
2	电气工程				
3	给排水工程				
4	室外安装工程				
5	室外道路及停车场				
6	绿化工程				
合计					



单位工程投标报价汇总表

工程名称：土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1土方工程		
1.2	2砌筑工程		
1.3	3钢筋混凝土工程		
1.4	4门窗工程		
1.5	5屋面及防水工程		
1.6	6楼地面工程		
1.7	7墙柱面工程		
1.8	8天棚工程		
1.9	9摊位		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		



单位工程投标报价汇总表

工程名称： 土建工程

单位： 元

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

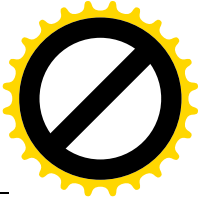
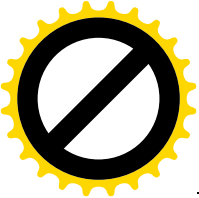


(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程 标段：定安永丰农贸市场 建设项目 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		土方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:由投标方根据现场情况综合考虑 2. 弃土运距:由投标人综合考虑 3. 取土运距:由投标人综合考虑	m2	703.01			
2	010101003001	挖槽坑土方	1. 土壤类别:土质综合(含一二类土、三类土、四类土及可挖动的石方,性质不调整),由投标方根据现场情况综合考虑 2. 挖土深度:2米内、不装车 3. 弃土运距:由投标人综合考虑	m3	607.96			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:压实系数>0.95 2. 填方来源、运距:由投标人综合考虑	m3	604.52			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:挖方余土 2. 运距:由投标人综合考虑	m3	3.44			
2		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU7.5灰砂砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4. 防潮层材料种类:20厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂 5. 其他:详见设计施工图	m3	4.64			
6	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:MU7.5混凝土轻质砌块 2. 墙体类型:200厚非承重外墙 3. 砂浆强度等级:Mb5.0混合砂浆 4. 其他:详见设计施工图	m3	36.72			
7	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:MU7.5混凝土轻	m3	47.3			
本页小计								



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

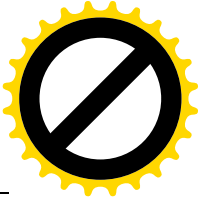
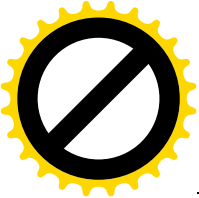
标段：定安永丰农贸市场

工程名称：土建工程

建设项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			质砌块 2. 墙体类型: 200厚非承重墙内墙 3. 砂浆强度等级: Mb5.0 混合砂浆 4. 其他: 详见设计施工图					
8	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: MU7.5混凝土轻质砌块 2. 墙体类型: 100厚非承重墙 3. 砂浆强度等级: Mb5.0 混合砂浆 4. 其他: 详见设计施工图	m3	3.44			
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU7.5灰砂砖 2. 墙体类型: 150厚女儿墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆	m3	11.71			
3		钢筋混凝土工程						
10	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 其他: 详见设计施工图	m3	20.2			
11	010501002001	元宝基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 其他: 详见设计施工图	m3	2.02			
12	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 其他: 详见设计施工图	m3	48.98			
13	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	29			
14	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	7.42			
15	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	31.8			
16	010503004001	反坎	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m3	4.5			
本页小计								



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

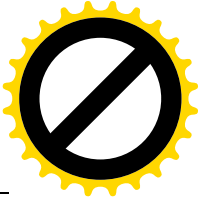
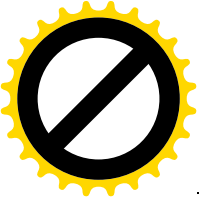
标段：定安永丰农贸市场

工程名称：土建工程

建设项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级: C15					
17	010503004002	水平系梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m3	2.18			
18	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	1.02			
19	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	142.23			
20	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	10.27			
21	010507005001	女儿墙圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	4.25			
22	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB300 直径 ϕ 10 内	t	0.231			
23	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400 直径 ϕ 10 内	t	10.428			
24	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400 直径 ϕ 18 内	t	7.171			
25	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400 直径 ϕ 25 内	t	20.361			
26	010515001004	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400 直径 ϕ 10 内	t	5.158			
27	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB300 直径 ϕ 10 内	t	0.577			
28	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 砌体内加固钢筋 HPB300 直径 ϕ 6	t	0.612			
29	010516003002	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊	个	72			
30	010516003001	机械连接	1. 连接方式: 机械连接或焊接连接	个	382			
4		门窗工程						
31	010801001002	夹板门	1. 门框、扇材质: 夹板门	樘	6			
本页小计								

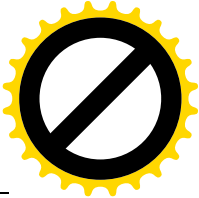
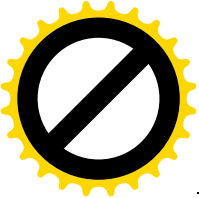


(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程
标段: 定安永丰农贸市场
建设项目
第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 其他详见施工图					
32	010801001003	夹板门	1. 门框、扇材质: 夹板门 2. 其他详见施工图	樘	1			
33	010803001001	卷帘(闸)门	1. 门框、扇材质: 卷帘门 2. 其他详见施工图	m ²	33.6			
34	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质: 铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度: 详见施工图	m ²	54.08			
35	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质: 防盗网	m ²	64.4			
	5	屋面及防水工程						
36	011001001001	保温、不上人屋面	1. 名称: 农贸市场屋面 2. 做法: 详见 11ZJ001-屋107 (保温材料选用岩棉板50mm厚, 防水材料选用石油沥青卷材3mm厚)	m ²	798.63			
	6	楼地面工程						
37	010201017001	垫层	1. 厚度: 80厚 2. 混凝土: C15混凝土	m ²	616.51			
38	011101006001	细石混凝土找坡	1. 混凝土标号: C20细石混凝土 2. 找平层厚度: 50mm, 找0.5%坡, 最薄处不小于20	m ²	616.51			
39	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 15厚 1: 2水泥砂浆找平	m ²	616.51			
40	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 1.5厚 聚氨酯防水涂料 2. 沿墙上翻360mm高	m ²	678.39			
41	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚 1: 4干硬水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 8厚防滑地砖 3. 嵌缝材料种类: 不小于3mm砖缝, 黑色防水密封胶密封	m ²	616.51			
42	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度: 150mm高 2. 抹灰层厚度、材料种类: 17厚1: 3水泥砂浆 3. 粘贴层厚度、材料种	m ²	24.42			
本页小计								



(清-表4)

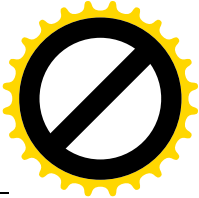
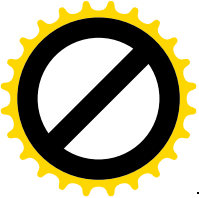
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：定安永丰农贸市场
建设项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			类: 4厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 4. 面层材料品种、规格、颜色: 8厚棕色面砖, 水泥浆擦缝					
7		墙柱面工程						
43	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型: 釉面砖墙面 2. 抹灰层材料品种、规格、颜色: 15厚 1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 4-5厚高级釉面砖, 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20% 801胶镶贴 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥浆擦缝	m2	160.42			
44	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型: 外墙面砖 2. 面层材料品种、规格、颜色: 外墙面砖, 3-4厚 1:1水泥砂浆加水重20% 801胶镶贴 3. 缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥浆擦缝	m2	349.78			
45	011205002001	块料柱面	1. 墙体类型: 釉面砖独立柱面 2. 抹灰层材料品种、规格、颜色: 15厚 1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 4-5厚高级釉面砖, 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20% 801胶镶贴 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 白水泥浆擦缝	m2	19.6			
46	011202001001	柱面一般抹灰	1. 墙体类型: 独立柱面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15厚1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5厚1:2水泥砂浆	m2	63.7			
47	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15厚1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5厚1:2水泥砂浆	m2	798.32			
本页小计								



(清-表4)

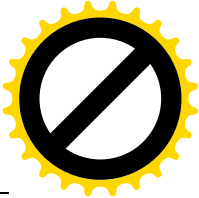
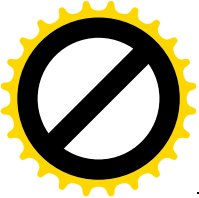
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段: 定安永丰农贸市场
建设项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型: 抹灰面 2. 喷刷涂料部位: 内墙面 3. 腻子种类: 室内专用腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数: 白色防霉无机涂料 一底二面	m ²	842.42			
49	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15厚保温砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 15厚聚合物水泥防水砂浆	m ²	282.37			
50	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型: 抹灰面 2. 喷刷涂料部位: 外墙面 3. 腻子种类: 外墙专用腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙涂料 一底二面	m ²	173.87			
8		天棚工程						
51	011301001001	天棚抹灰	1. 7厚1:3水泥砂浆 2. 5厚1:2水泥砂浆	m ²	1048.21			
52	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型: 水泥砂浆面 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 腻子种类: 室内专用腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数: 白色防霉无机涂料 二遍	m ²	1048.21			
53	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格: 铝扣板 3. 压条材料种类、规格: 铝线条收边	m ²	28.67			
9		摊位						
54	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 摊位侧墙及平台 2. 砖品种、规格、强度等级: 灰砂砖	m ³	23.08			
55	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类: 现浇混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 含钢支撑模板	m ³	9.83			
56	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:	t	0.546			
本页小计								

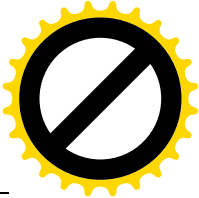
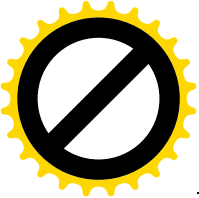


(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			HRB300 ϕ 8mm					
57	010902006001	摊位排污管	1. 排污管品种、规格: UPVC-DN110mm 2. 吐水管长度: \leq 0.5米	个	7			
58	010902006002	摊位排污管	1. 排污管品种、规格: UPVC-DN75mm 2. 吐水管长度: \leq 0.5米	个	91			
59	011108003001	块料零星项目	1. 工程部位: 摊位台面 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 抛光砖	m ²	98.28			
60	011108003002	块料零星项目	1. 工程部位: 摊位侧面 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 浅色墙砖	m ²	233.87			
61	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 工程部位: 摊位底板面 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆, 面层素浆抹光	m ²	76.44			
62	011210003001	钢化玻璃挡水边	1. 玻璃品种、规格、颜色: 8厚钢化玻璃挡水边, 加斜撑	m ²	19.44			
63	011210003002	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色: 铝合金框8厚钢化玻璃隔断	m ²	45			
64	011502008001	瓷质挡水边	1. 名称: 瓷质挡水边 2. 线条规格: 10*8瓷质砖条打胶固定	m	8.4			
65	011404006001	钢化玻璃防尘柜	1. 名称: 铝合金8厘钢化玻璃防尘柜	m ²	12.96			
66	01B001	肉摊位不锈钢管格栅	1. ϕ 25不锈钢管格栅@90 2. 按格栅平面面积计算	m ²	15.96			
67	01B002	肉摊位抗菌切板	1. 20厚抗菌切板450宽 2. 按切板平面面积计算	m ²	20.52			
68	01B003	招牌灯箱	1. 摊位招牌灯箱 2. 以灯箱外立面按延长米计算	m	177			
69	01B004	门头标识	1. 定安永丰农贸市场	项	2			
本页小计								

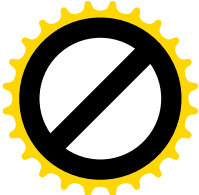
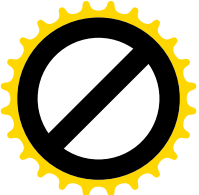


(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程
标段: 定安永丰农贸市场
建设项目
第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010401014001	排水沟	1. 名称: 排水沟 2. 规格尺寸: 沟口宽250mm, 排水沟深度300mm, 排水坡度>2% 3. 盖板种类: 可移动式多孔不锈钢排水盖板 450*250*2	m	279			
		措施项目						
71	琼 011701009001	双排脚手架	1. 搭设高度: 6.1m 2. 檐口高度: 4.9m	m ²	89.3			
72	021001010001	室内抹灰脚手架	1. 搭设方式: 钢脚手架管 2. 搭设高度: 4.9m	m ²	89.3			
73	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式: 框架结构 2. 檐口高度: 4.9m	m ²	703.01			
74	011702001001	基础垫层	1. 基础类型: 基础垫层	m ²	75.5			
75	011702001002	独立基础	1. 基础类型: 独立基础	m ²	88.7			
76	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状: 矩形 250*450	m ²	249.7			
77	011702003001	构造柱	1. 构造柱高4.9m内 周长2m外 钢支撑	m ²	49.72			
78	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱高3.6m内 周长2m外钢支撑	m ²	227.88			
79	011702002002	矩形柱	1. 矩形柱支模超高模板 周长2m外 钢支撑	m ²	64.37			
80	011702014001	有梁板	1. 有梁板高3.6m 钢支撑	m ²	1181.64			
81	011702014002	有梁板	1. 板支模超高模板 钢支撑	m ²	2454.37			
82	011702009001	过梁	1. 门窗过梁模板 钢支撑	m ²	14.4			
83	011702008001	反坎	1. 卫生间反坎模板 钢支撑	m ²	72.63			
84	041102018001	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m ²	43.11			
85	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 雨篷模板 钢支撑	m ²	129.84			
86	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式: 建筑物20m以下的垂直运输 现浇框架结构	m ²	703.01			
87	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式挖掘机 斗容量(1m ³ 以内) 2. 履带式推土机 功率	台·次	1			
本页小计								



(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建工程

标段: 定安永丰农贸市场建设项
目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—



材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建工程

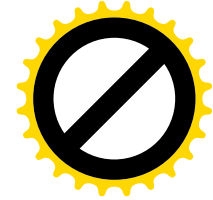
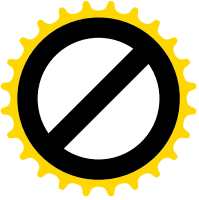
标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



专业工程暂估价及结算价表

标段：定安永丰农贸市场建设项目

工程名称：土建工程

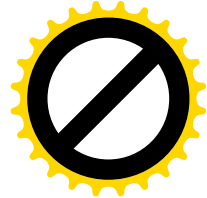
目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



计 日 工 表

工程名称：土建工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



总承包服务费计价表

工程名称：土建工程

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项

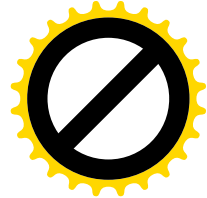
工程名称：土建工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。



发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建工程

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考 表-20



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：土建工程
标段：定安永丰农贸市场建设
项目
第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	钢筋HRB400以内 φ10以内	kg	16454.64		4.01			
2	钢筋HRB400以内 φ12~18	kg	7350.275		4.12			
3	钢筋HRB400以内 φ20~25	kg	20870.025		4.05			
4	8厚防滑地砖	m2	635.0053		85			
5	铝合金推拉窗5+6A+5	m2	51.60854		546.46			
6	预拌混凝土(含泵送费) C25	m3	280.9315		515.29			
7	SBS改性沥青防水卷材3厚	m2	923.4958		31			
8	蒸压加气混凝土砌块	m3	46.2121		353.98			
9	预拌混凝土(含泵送费) C15	m3	27.1488		495.87			
10	胶合板	m2	588.28123		43.96			

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21



(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程

标段：定安永丰农贸市场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1强电系统		
1.2	2弱电系统		
1.3	3防雷接地		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场

工程名称：电气工程

建设项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		强电系统						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:ZAL 2. 型号、规格:非标箱体, 订制 3. 安装方式:挂墙明装, 底边距地 1.6m 4. 端子接线	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称: ALS配电箱 2. 型号、规格:非标箱体、定制 3. 安装方式:嵌墙暗装, 底边距地 1.6m 4. 端子接线	台	4			
3	030404017003	配电箱	1. 名称: ALj ks配电箱 2. 型号、规格:非标箱体、定制 3. 安装方式:嵌墙暗装, 底边距地 1.6m 4. 端子接线	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称: ALS1配电箱 2. 型号、规格:非标箱体、定制 3. 安装方式:嵌墙暗装, 底边距地 1.6m 4. 端子接线	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称: ALE配电箱 2. 型号、规格:非标箱体、定制 3. 安装方式:嵌墙暗装, 底边距地 1.5m 4. 端子接线	台	1			
6	030404033001	风扇	1. 名称: 吊扇 2. 型号、规格: 220V 3. 安装方式: 吊杆式	台	32			
7	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控暗装开关 2. 型号、规格: 250V 10A 3. 安装方式: 下皮距地 1.3m, 距门边0.2m	个	5			
8	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联单控暗装开	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			关 2. 型号、规格: 250V 10A 3. 安装方式: 下皮距地 1. 3m, 距门边0. 2m					
9	030404034003	照明开关	1. 名称: 三联单控暗装开关 2. 型号、规格: 250V 10A 3. 安装方式: 下皮距地 1. 3m, 距门边0. 2m	个	2			
10	030404035001	插座	1. 名称: 空调插座 2. 规格: 16A ~250V 3. 安装形式: 安装距地 2. 5m	个	5			
11	030404035002	插座	1. 名称: 普通插座 2. 规格: 16A ~250V 3. 安装形式: 安装距地 0. 3m	个	13			
12	030404035003	插座	1. 名称: 防水插座 2. 规格: 16A ~250V 3. 安装形式: 安装距地 0. 3m	个	28			
13	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 阻燃塑料管 3. 规格: PC25 4. 配置形式: 砖、混凝土 结构暗配	m	51			
14	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 阻燃塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 砖、混凝土 结构暗配	m	1059. 92			
15	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 砖、混凝土 结构暗配	m	247. 21			
16	030411002001	线槽	1. 名称: 金属线槽 2. 规格: 100*50 厚 1. 0mm	m	23			
17	030411004001	配线	1. 名称: 铜芯导线	m	2491. 54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场

工程名称：电气工程

建设项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号、规格: BV- 2. 5mm ² 3. 配线形式: 管内敷设					
18	030411004002	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 型号、规格: NH-BV- 2. 5mm ² 3. 配线形式: 管内敷设	m	498.82			
19	030411004004	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 型号、规格: BV-4mm ² 3. 配线形式: 管内敷设	m	737.37			
20	030411004005	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 型号、规格: BV-6mm ² 3. 配线形式: 管内敷设	m	178.6			
21	030411004006	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 型号、规格: BV-6mm ² 3. 配线形式: 线槽配线	m	196.75			
22	030411004007	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 型号、规格: BV- 2. 5mm ² 3. 配线形式: 线槽内敷设	m	136.66			
23	030411004008	配线	1. 名称: 铜芯导线 2. 型号、规格: BV-4mm ² 3. 配线形式: 线槽配线	m	156.21			
24	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 详见图纸 3. 安装形式: 嵌入安装	个	133			
25	030411006002	开关盒	1. 名称: 开关插座盒 2. 规格: 详见图纸 3. 安装形式: 嵌入安装	个	80			
26	030412001001	普通灯具	1. 名称: 防水防潮LED吊 灯 2. 型号、规格: 220V 1X20W(摊位照明) 3. 安装方式: 吊杆式节能 灯(距地2.3m),带玻璃保 护灯罩	套	71			
27	030412001002	普通灯具	1. 名称: 防水防潮LED灯 2. 型号、规格: 220V 1X18W 3. 安装方式: 吸顶	套	5			
28	030412004001	荧光灯	1. 名称: 防水防潮双管荧 光灯	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场

工程名称：电气工程

建设项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号、规格: 220V 2X28W 带电子镇流器 3. 安装方式: 吸顶, 带玻璃保护灯罩					
29	030412004002	装饰灯	1. 名称: LED安全出口指示灯 2. 型号、规格: 24V 1W 3. 安装方式: 吊装 带玻璃灯罩, 放电时间≥30min	套	3			
30	030412004003	装饰灯	1. 名称: LED疏散指示灯 2. 型号、规格: 24V 1W 3. 安装方式: 吊装 带玻璃灯罩, 放电时间≥30min	套	11			
31	030412004004	装饰灯	1. 名称: 带蓄电池应急灯 2. 型号、规格: 24V 2X5W 3. 安装方式: 安装高度 2.5m, 放电时间≥30min	套	16			
32	030412005001	防水防潮荧光灯	1. 名称: 防水防潮荧光灯带电子镇流器 2. 型号、规格: 220V 1X36W 3. 安装方式: 吸顶	套	26			
33	030413002001	凿(压)槽	1. 名称: 剔堵槽、沟 砖结构 2. 型号、规格: 宽70mm*深70mm	m	165.2			
34	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系统调试 1kV以下交流供电	系统	1			
35	030904003001	按钮	1. 名称: 残卫呼叫按钮 2. 安装高度: 底边距地 0.5m	个	1			
36	030904004001	残卫声光报警器	1. 名称: 残卫声光报警器 2. 安装高度: 底边距门框0.2m	个	1			
37	031002002001	线槽支吊架	1. 名称: 线槽支吊架 2. 角钢L40*40*4	kg	10.6			
2		弱电系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场

工程名称：电气工程

建设项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030411001005	配管	1. 名称：配管 2. 材质：阻燃塑料管 3. 规格：PC20 4. 配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	104.26			
39	030411001006	配管	1. 名称：配管 2. 材质：钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	26.9			
40	030411001007	配管	1. 名称：配管 2. 材质：钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	48.19			
41	030411001008	配管	1. 名称：配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：DN50 4. 配置形式：埋地敷设	m	30			
42	030411004009	配线	1. 规格：RVS(2X0.5) 2. 敷设方式：管内敷设	m	5.8			
43	030411005001	接线箱	1. 名称：综合布线箱BD 2. 安装高度：距地1.0m	个	1			
44	030413002002	凿(压)槽	1. 名称：剔堵槽、沟 砖结构 2. 规格、型号：宽×深(mm以内)70×70	m	21.9			
45	030502004001	电话插座	1. 名称：电话插座 2. 安装高度：距地0.3m	个	1			
46	030502005001	双绞线缆	1. 规格：双绞线缆 UTP-5e 2. 敷设方式：管内敷设	m	98.2			
47	030502012001	数据插座	1. 名称：数据插座 2. 安装高度：距地0.3m	个	4			
48	030501003001	控制设备	1. 名称：监控主机(包含交换机、显示器、主控键盘等配套设备) 2. 规格、型号：详见施工图	台	1			
49	030505005001	视频信号线	1. 名称：视频信号线 2. 型号、规格：暂按同轴	m	95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



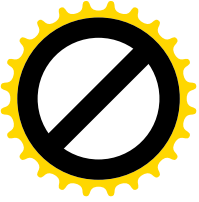
(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 标段: 定安永丰农贸市场 建设项目 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			电缆 SYWV-75-5, 实际以深化设计图为准 3. 敷设方式: 管内敷设					
50	040205020001	监控摄像机	1. 名称: 带云台摄像机 2. 安装形式: 距地2.5m	台	5			
	3	防雷接地						
51	030409001001	接地极	1. 名称: 散流线 2. 材质: 40*4镀锌扁钢 3. 伸出室外1.5米	根	4			
52	030409002001	接地母线	1. 名称: 户外 接地母线 敷设	m	4			
53	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 安装形式: 防雷引下点, 利用柱内对角二根(\U+03A6≥16或4根\U+03A6≥10) 钢筋通长 焊接作为引下线 3. 接地检测点: 距室外地坪0.5m	m	39			
54	030409004001	均压环	1. 名称: 基础接地 2. 安装形式: 利用圈梁钢筋焊接 3. 要求: 满足图纸要求、招标文件要求及规范要求	m	228			
55	030409005001	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: 镀锌圆钢 3. 规格: Φ12 4. 安装形式: 沿屋顶四周明敷设	m	253.72			
56	030409008001	总等电位连接端子箱MEB	1. 名称: 总等电位连接端子箱MEB 2. 规格: 详见施工图	块	1			
57	030414011001	接地网调试	1. 名称: 接地系统测试 接地网	系统	1			
58	03B001	柱主筋与圈梁钢筋焊接	1. 名称: 柱主筋与圈梁钢筋焊接	处	15			
		措施项目						
59	2.1001001002	脚手架搭拆费用		项	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

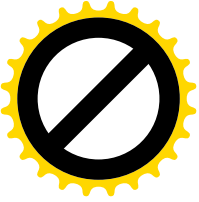
工程名称：电气工程

标段：定安永丰农贸市场
建设项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	031301017001	脚手架搭拆	1. 按定额计价	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表5)

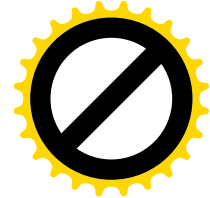
总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：定安永丰农贸市场建设项目 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1001001002	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2001001002	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3001001002	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
4	1.4001001002	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
5	1.5001001002	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
6	1.6001001002	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



暂列金额明细表

工程名称：电气工程
标段：定安永丰农贸市场建设
项目
第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

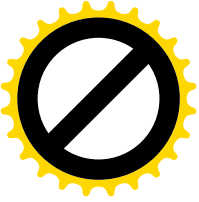
标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程
标段：定安永丰农贸市场建设项目
第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



计 日 工 表

工程名称：电气工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项

工程名称：电气工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

工程名称：电气工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	绝缘电线 BV-2.5	m	3048.712		1.75			
2	吊风扇	台	32		180			
3	防水防潮LED灯 220V 1X36W	套	76.76		33.5			
4	刚性阻燃管 PC20	m	1234.0308		1.63			
5	ZAL总配电箱	台	1		3020			

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：定安永丰农贸市场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1给排水		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：定安永丰农贸市场 建设项目 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		给排水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN20, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接 5. 包含管件等安装	m	25			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN15, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接 5. 包含管件等安装	m	123			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN25, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接 5. 包含管件等安装	m	38.8			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN32, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接 5. 包含管件等安装	m	20.6			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN40, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接 5. 包含管件等安装	m	8.1			
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN50, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接	m	15.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：定安永丰农贸市场 建设项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 包含管件等安装					
7	031001006007	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR塑料管, DN63, 压力等级 1. 0MPa 4. 连接形式: 热熔连接 5. 包含管件等安装	m	11.9			
8	031001006008	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水管 3. 材质、规格: UPVC塑料管, DN75 4. 连接形式: 粘接 5. 包含管件等安装	m	12.31			
9	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水管 3. 材质、规格: UPVC塑料管, DN100 4. 连接形式: 粘接 5. 包含管件等安装	m	60.7			
10	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC双壁波纹管, DN200 S1 4. 连接形式: 胶圈接口 5. 包含管件等安装	m	59			
11	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: HDPE双壁波纹管, DN300 S1级 4. 连接形式: 胶圈接口 5. 包含管件等安装	m	5.5			
12	031003001001	螺纹阀门	1. 名称: 截止阀 2. 规格: DN20	个	3			
13	031003001002	螺纹阀门	1. 名称: 截止阀 2. 规格: DN32	个	1			
14	031003001003	螺纹阀门	1. 名称: 闸阀 2. 规格: DN50	个	2			
15	031003013001	水表	1. 名称: 水表(包含2个闸阀、1个止回阀) 2. 规格: DN63	组	1			
16	031003013002	水表	1. 名称: 水表	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场

工程名称：给排水工程

建设项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格: DN32					
17	031003013003	水表	1. 名称: IC卡水表 2. 规格: DN15	组	53			
18	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 水龙头 2. 规格: DN15	个	53			
19	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 不锈钢圆型地漏 2. 规格: DN100	个	3			
20	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称: 不锈钢柜式地漏 2. 规格: DN100	个	26			
21	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称: 87型雨水斗 2. 规格: DN100	个	6			
22	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称: 不锈钢柜式地漏 2. 规格: DN75	个	2			
23	031004014006	给、排水附(配)件	1. 名称: 成品管卡 2. 规格: DN80	个	20			
24	031004014007	给、排水附(配)件	1. 名称: 成品管卡 2. 规格: DN100	个	50			
25	030901013001	灭火器	1. 名称: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF-ABC3 2. 箱内放置	具	10			
26	031004003001	洗脸盆	1. 名称: 陶瓷洗脸盆-台上式 2. 组装方式: 成套组装	组	3			
27	031004006001	大便器	1. 名称: 陶瓷蹲式大便器 2. 组装方式: 成套组装	组	4			
28	031004006002	大便器	1. 名称: 陶瓷坐式大便器 2. 组装方式: 成套组装	组	1			
29	031004007001	小便器	1. 名称: 陶瓷立式小便器 2. 组装方式: 成套组装	组	2			
30	010101002001	挖一般土方	1. 名称: 沟槽土方施工普通土(挖深) 1.5m以内 2. 其它: 详见设计图	m3	14.96			
31	040405001001	沉砂水封井	1. 名称: 沉砂水封井 2. 其它: 详见设计图	座	10			
		措施项目						
32	2.1002001001	脚手架搭拆费用		项	1			
33	031301017002	脚手架搭拆	1. 按定额计价	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表5)

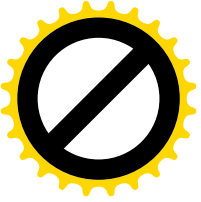
总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：定安永丰农贸市场建设项目 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1002001001	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2002001001	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3002001001	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
4	1.4002001001	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
5	1.5002001001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
6	1.6002001001	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表6)

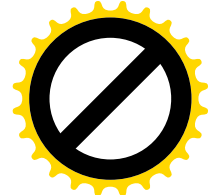
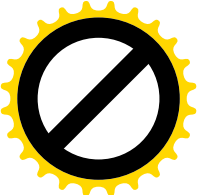
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：定安永丰农贸市场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—



暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

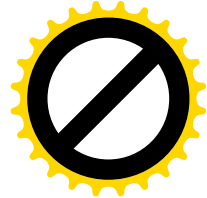
标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估 (元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：定安永丰农贸市场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



计 日 工 表

工程名称：给排水工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项

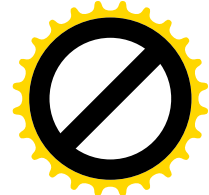
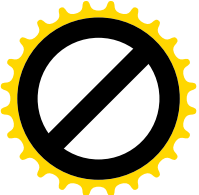
工程名称：给排水工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



发包人提供材料和工程设备一览表

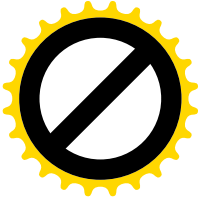
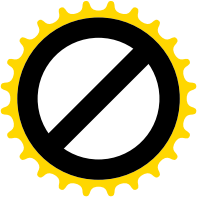
工程名称：给排水工程

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考 表-20



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：给排水工程
标段：定安永丰农贸市场建设项目
第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：给排水工程 标段：定安永丰农贸市场建设
项目 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
	合计	1	—	—	

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



(招-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1室外污水		
1.2	2室外电气		
1.3	3室外雨水		
1.4	4弱电预埋		
1.5	5室外给水		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费		—
五	税金		—
招标控制价合计=一+二+三+四+五			



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		室外污水						
1	010507006001	化粪池	1. 名称：砖砌化粪池 2. 规格型号：Z3-6SQF(6.0m ³)	座	1			
2	010507006002	隔渣过滤处理池	1. 名称：隔渣过滤处理池（三级） 2. 规格型号：ZG-4SF(4.50m ³)	座	1			
3	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：排水 3. 材质、规格：HDPE双壁波纹管，DN300 S1级 4. 连接形式：胶圈接口 5. 包含管件等安装	m	52.76			
4	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC双壁波纹管，DN200 S1 4. 连接形式：胶圈接口 5. 包含管件等安装	m	14.2			
5	040504003001	塑料检查井	1. 垫层、基础材质及厚度：砂砾石100mm厚 2. 检查井材质、规格：HDPE双壁波纹管，井深1.3m 3. 井筒、井盖、井圈材质及规格：铸铁井盖（重型）DN700	座	8			
6	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.2m内 3. 人机配合开挖，挖掘机挖土（斗容量1m ³ ）装车	m ³	62.17			
7	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.2m内 3. 挖掘机挖土（斗容量1m ³ ）装车	m ³	4.17			
8	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内 3. 人机配合开挖，挖掘	m ³	13.65			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程 标段：定安永丰农贸市场 建设项目 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			机挖土(斗容量1m3)装车					
9	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 90% 2. 填方材料品种: 原土回填	m3	65.32			
10	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 5km	m3	14.67			
2		室外电气						
11	030408001001	电力电缆	1. 名称: 铜芯电力电缆敷设 2. 型号、规格: YJV22-4x25mm ² 3. 敷设方式、部位: 管内敷设 4. 电压等级(kV): 1kV以内	m	33			
12	030411001009	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 暗敷设	m	30			
13	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 1kV以下室内干包式铜芯电力电缆头 2. 型号、规格: 电缆截面35mm ² 以内	个	2			
14	010101003002	挖沟槽土方	1. 名称: 沟槽挖填 普通土	m3	12.77			
15	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格: 混凝土 2. 厚度: 100mm	m3	1.6			
16	040205001001	人(手)孔井	1. 名称: 手孔井 2. 规格: 矩形800*800 3. 砖砌、铸铁盖	座	1			
17	040205001002	人(手)孔井	1. 名称: 手孔井 2. 规格: 矩形500*500 3. 砖砌、铸铁盖	座	1			
3		室外雨水						
18	040504009001	雨水口	1. 雨水算子及圈口材质、型号、规格: (680×380) 井深1m以内 2. 混凝土强度等级: C15 3. 砌筑材料品种、规格:	座	9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外安装工程
标段: 定安永丰农贸市场
建设项目
第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			标准砖240×115×53					
19	031001006017	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水管 3. 材质、规格: UPVC排水 管, DN100 4. 连接形式: 粘接 5. 包含管件等安装	m	21.9			
20	031001006018	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC双壁 波纹管, DN200 S1级 4. 连接形式: 胶圈接口 5. 包含管件等安装	m	38			
21	031001006019	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: HDPE双壁 波纹管, DN300 S1级 4. 连接形式: 胶圈接口 5. 包含管件等安装	m	94.75			
22	040504003002	塑料检查井	1. 垫层、基础材质及厚 度: 砂砾石100mm厚 2. 检查井材质、规 格: HDPE双壁波纹管, 井 深1.3m 3. 井筒、井盖、井圈材 质及规格: 铸铁井盖(重 型) DN700	座	7			
23	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类 土 2. 挖土深度: 1.2m内 3. 人机配合开挖, 挖掘 机挖土(斗容量1m3)装车	m3	134.8			
24	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类 土 2. 挖土深度: 1.2m内 3. 挖掘机挖土(斗容量 1m3)装车	m3	7.89			
25	040103001002	回填方	1. 密实度要求: 90% 2. 填方材料品种: 原土回 填	m3	134.8			
26	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类 土 2. 运距: 5k	m3	7.89			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”

。



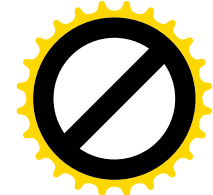
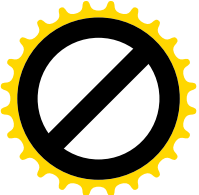
(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			m					
4		弱电预埋						
27	010101002006	挖一般土方	1.名称：沟槽挖填 普通土	m3	23.6			
28	030411001010	镀锌钢管	1.名称：电线管 2.材质：钢管 3.规格：DN50 4.配置形式：埋地敷设	m	108			
29	040205001004	人（手）孔井	1.名称：手孔井 2.规格：矩形800*800 3.砖砌、铸铁盖	座	1			
30	040205001005	人（手）孔井	1.名称：手孔井 2.规格：矩形500*500 3.砖砌、铸铁盖	座	1			
5		室外给水						
31	031001006020	塑料管	1.安装部位：室外 2.介质：给水 3.材质、规格：PVC-U给水管DN100 4.连接形式：粘接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求：水压试验及冲洗	m	64			
32	040101002005	挖沟槽土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：1.2m内 3.人机配合开挖，挖掘机挖土(斗容量1m3)装车	m3	35.84			
33	040103001003	回填方	1.密实度要求：90% 2.填方材料品种：原土回填	m3	35.84			
34	030901011001	室外消火栓	1.安装方式：地上式 2.型号、规格：SS100/65型 3.附件材质、规格：三通DN100	套	1			
35	031003013004	水表	1.安装部位(室内外)：室外 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.附件配置：闸阀、止回阀、法兰	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程

标段：定安永丰农贸市场
建设项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程 标段：定安永丰农贸市场建设项目 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1008001001	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2008001001	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3008001001	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
4	1.4008001001	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
5	1.5008001001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+ 分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
6	1.6008001001	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表6)

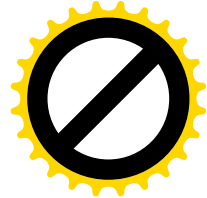
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外安装工程

标段：定安永丰农贸市场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—



暂列金额明细表

工程名称：室外安装工程 标段：定安永丰农贸市场建设
项目 第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

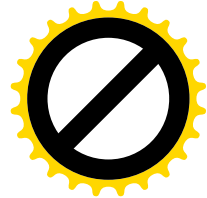
工程名称：室外安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



计 日 工 表

工程名称：室外安装工程 标段：定安永丰农贸市场
 建设项目 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



总承包服务费计价表

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

工程名称：室外安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项

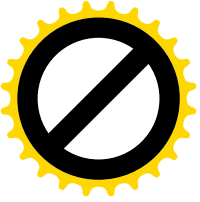
工程名称：室外安装工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：室外安装工程
标段：定安永丰农贸市场建设
项目
第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21



单位工程投标报价汇总表

工程名称：室外道路及停车场

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1道路		
1.2	2非机动车绿化车位		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场

工程名称：室外道路及停车场

建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		道路						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:场区道路 2. 范围:基层面	m ²	715.7			
2	040202011001	碎石	1. 石料规格:天然级配碎石 2. 厚度:30cm厚	m ²	715.7			
3	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 水泥砼面层 2. 厚度:20cm厚, 横坡1% 3. 嵌缝材料:沿道路纵向每隔4米分块做缩缝, 做法详03J012-1-1/44, 纵向约20米或与不同构筑物衔接时须做胀缝, 做法详03J012-1-2/44、5/44	m ²	715.7			
4	040205006001	标线	1. 材料品种:停车位标线	m	110			
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:浅灰色花岗岩路沿石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100厚混凝土	m	70			
2		非机动车绿化车位						
6	040202001002	路床(槽)整形	1. 部位:场区停车场 2. 范围:基层面	m ²	30			
7	040202004001	石灰、粉煤灰、土	1. 配合比:石粉层, 加7%水泥压实 2. 厚度:10cm	m ²	30			
8	040203008001	块料面层	1. 块料品种、规格:490*250*155植草砖	m ²	30			
		措施项目						
本页小计								
合 计								



(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：定安永丰农贸市场建
设项目

工程名称：室外道路及停车场

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1001	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	1.8				
2	1.2001	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3001	临时设施费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	2.05				
4	1.4001	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.14				
5	1.5001	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
6	1.6001	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。



(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外道路及停车场	标段：定安永丰农贸市场建 设项目	第 2 页	共 2 页
合 计			

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。



(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外道路及停车场

标段：定安永丰农贸市场建设项
目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	49500	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—



暂列金额明细表

工程名称：室外道路及停车场 标段：定安永丰农贸市场建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	场地内建筑拆除清运费	元	49500	
合 计			49500	

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



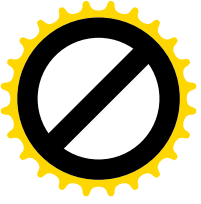
材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外道路及停车场
标段：定安永丰农贸市场建设
项目
第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外道路及停车场 标段：定安永丰农贸市场建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



计 日 工 表

工程名称：室外道路及停车场
标段：定安永丰农贸市场
建设项目
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



总承包服务费计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项目

工程名称：室外道路及停车场 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项

工程名称：室外道路及停车场

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。



承包人提供主要材料和工程设备一览表

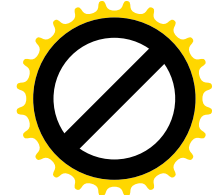
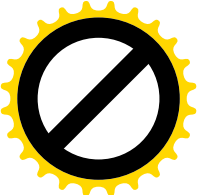
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：室外道路及停车场 标段：定安永丰农贸市场建设 第 1 页 共 1 页
 项目

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
定值权重A			—	—	
合计			—	—	

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22



(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

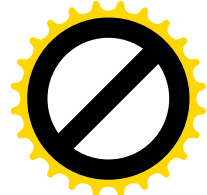
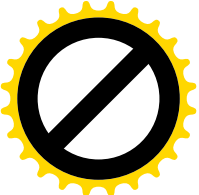
工程名称：绿化工程

标段：定安永丰农贸市场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1乔木		
1.2	2草皮、花卉		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程 标段：定安永丰农贸市场
建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		乔木						
1	050102004001	散尾葵	1. 种类:散尾葵 2. 株高、地径: 2.0-2.5m 3. 冠幅: 1.5-1.8m 4. 养护期: 6个月	株	4			
2	050102001001	垂叶榕	1. 种类:垂叶榕 2. 胸径或干径:胸径30-50cm 3. 株高、冠径:自然高3.5-4.0m 4. 养护期: 6个月	株	8			
2		草皮、花卉						
3	050102012001	台湾草	1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期: 6个月	m2	150			
4	050102008001	小叶龙船花	1. 花卉种类:小叶龙船花 2. 株高或蓬径: 0.3-0.4m 3. 单位面积株数: 25株/m2 4. 养护期: 6个月	m2	28			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程 标段：定安永丰农贸市场建设项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元-1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1-5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元-1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表6)

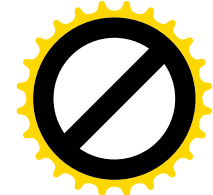
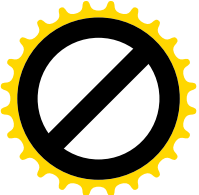
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：定安永丰农贸市场建设项
目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—



材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：定安永丰农贸市场建设
项目

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



计 日 工 表

标段：定安永丰农贸市场
建设项目

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：定安永丰农贸市场建设项

工程名称：绿化工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

