

(请封面)

档案号: _____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设项目名称: 新城镇文山村美丽乡村建设项目

招标单位名称: 海口市龙华区新城镇人民政府

编制单位名称: _____

编制日期: 年 月 日

(请加盖公章)

新坡镇文山村美丽乡村建设 项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

新坡镇文山村美丽乡村建设项目 工程量清单编制报告

海口市龙华区新坡镇人民政府：

我司接受贵方委托，对新坡镇文山村美丽乡村建设项目进行工程量清单编制。贵方提供有关的工程建设和预算资料及其他相关的文件资料并对资料的真实、完整、唯一性负责。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

本项目为新坡镇文山村美丽乡村建设项目，位于海南省海口市新坡镇。主要建设内容有：园建工程、绿化工程、房建工程、房屋修缮工程、建筑立面改造工程等。

二、编制范围

- 建设单位提供的新坡镇文山村美丽乡村建设项目施工图内容；
- 不含工程建设其他费、预备费等费用的编制。

三、编制依据

- 新坡镇文山村美丽乡村建设项目施工图，相关技术标准、规范、图集；
- 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）（13清单计价规范）。

四、编制说明

1.根据海南省住房和城乡建设厅文件《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》（琼建定[2019]128号），社会保险费率按23.5%执行；

2.根据海南省住房和城乡建设厅文件《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定[2019]100号），增值税税率按9%计取；

3.安全防护、文明施工措施基本费率按海南省住房和城乡建设厅(琼建定[2018]48号)规定执行;

4.根据海南省住房和城乡建设厅、海南省财政厅、中国银保监会海南监管局文件《关于切实做好建筑施工行业安全生产责任保险工作的通知》(琼建质[2019]38号),计取安全生产责任险;

5.海南省建设标准定额站颁布的其他有关文件。

五、计算说明

1.根据国家计价规范的项目划分和计算规则计算;

2.所有工程量按照施工图所标注尺寸计算,实际施工做法及数量不同时应根据现场实际签证及合同约定进行调整;

3.缺项参照其他专业定额予以换算。

六、其他说明

1.投标人应对施工现场进行充分考察后,按照招标文件的有关规定,依据招标人提供的工程量清单,施工图纸,施工现场情况,施工方案,企业定额、市场价格及建设行政主管部门和工程造价主管机构的有关规定及发布的人工、材料、机械参考价,并自行考虑风险综合报价。投标报价不能低于企业成本和高于招标人编制的招标控制价,也不能脱离施工方案、指导价、市场价进行不合理的报价;

2.图纸中所列的工程数量汇总表仅为提供资料,不应视为工程量清单的扩大和延伸。清单所列工程量在工程实施过程中发生的变动,丝毫不会使合同条款无效或降低,也不免除承包人按要求的标准进行施工或缺陷修复的责任。

七、附件

《招标工程量清单》。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：园建工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	园建工程				
合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		园建						
		一、文化广场						
		1. 假山石水景						
		假山						
1	040202010001	卵石	1. 石料规格:卵石垫层 2. 厚度:200mm	m2	66.79			
2	010501010001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	13.36			
3	010507010001	其他构件(潜水泵凹槽)	1. 构件的类型:潜水泵凹槽 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
4	040406040001	混凝土墙	1. 类别、部位:假山墙 2. 混凝土强度等级:C25	m3	23.2			
5	040406020001	混凝土底板(假山底板)	1. 类别、部位:假山底板 2. 混凝土强度等级:C25	m3	11.88			
6	040406060001	混凝土平台、顶板(假山顶板)	1. 类别、部位:假山顶板 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.94			
7	010515010001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 φ8	t	1.038			
8	040601028001	柔性防水	1. 材料品种、规格:SBS 防水卷材	m2	163.82			
9	011101010001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:30mm 厚水泥砂浆保护层	m2	163.82			
10	030109011001	潜水泵	1. 名称:不锈钢清水泵 2. 型号:QDX3-8-025S 3. 材质:全 304 不锈钢 4. 功率: 250W, 扬程: 8m 5. 流量: 3m³/h	台	1			
		水系						
11	040601028002	柔性防水	1. 材料品种、规格:SBS 防水卷材	m2	43.32			
12	011101010002	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:30mm 厚水泥砂浆保	m2	36.48			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			护层					
13	0207050 03001	散铺	1. 垫层材料种类、厚度:面层散铺 无结合层 2. 结合层材料种类、厚度:无结合层	m2	36.48			
		2. 深灰色火山岩石板铺装						
14	0116040 01001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m2	350.58			
15	0111020 01020	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 1:6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色火山岩石板 600mm*600mm*50mm 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	350.58			
		3. 青石板工字铺						
16	0116040 01002	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m2	445.48			
17	0111020 01021	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 1:6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:青石板工字铺 600mm*600mm*50mm 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	445.48			
		4. 深灰色花岗岩						
18	0116040 01003	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m2	5.4			
19	0111020 01022	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 1:6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色花岗岩 600mm*600mm*50mm	m2	5.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

工程名称：园建工程

村建设项目

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 嵌缝材料种类:素水泥浆					
		5. 青石板碎拼						
20	0116040 01004	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m ²	163.54			
21	0111020 01023	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:青石板碎拼Φ300-800*50 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m ²	163.54			
		6. 进水管、过滤系统						
22	0310010 06003	塑料管	1. 安装部位:假山 2. 介质:塑料 3. 材质、规格:DN75 4. 连接形式:胶粘	m	13.98			
		7. 红色火山岩						
23	0116040 01005	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m ²	11.9			
24	0111020 01024	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:红色火山岩300mm*150mm*50mm 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m ²	11.9			
		8. 大理石黄灰铺贴						
25	0116040 01006	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m ²	32.18			
26	0111020 01025	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:6干硬性水砂浆	m ²	32.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆					
		9. 花岗岩石板雕刻铺贴						
27	0116040 01007	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m2	5.4			
28	0111020 01026	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 1:6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600x600X50 厚花岗岩石板雕刻铺贴 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	5.4			
		10. 深灰色火烧面花岗岩						
29	0116040 01008	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m2	12.56			
30	0111020 01027	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 1:6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*400*50 厚深灰色火烧面花岗岩 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	12.56			
		11. 圆形鹅卵石走边						
31	0116040 01009	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:详见设计图 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面凿毛	m2	66.06			
32	0111020 01028	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 1:6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:圆形鹅卵石走边 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	66.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		12. 米色花岗岩铺贴+左右两侧走边						
33	0116040 01010	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 详见设计图 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆地面凿毛	m ²	131.09			
34	0111020 01029	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1: 6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 米色花岗岩铺设 600*600*30 3. 嵌缝材料种类: 素水泥浆	m ²	117.31			
35	0111020 01030	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1: 6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 深灰色花岗岩 500*500*30 火烧面走边 3. 嵌缝材料种类: 素水泥浆	m ²	13.78			
		13. 筒瓦立砌铺设						
36	0116040 01011	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 详见设计图 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆地面凿毛	m ²	79.88			
37	0111020 01031	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1: 6 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 筒瓦立砌 3. 嵌缝材料种类: 素水泥浆	m ²	79.88			
		二、耕读传世学堂景观						
		2. 木桩(4米)						
38	0101010 04001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 1m 3. 弃土运距: 置于坑边	m ³	2.01			
39	0101030 01001	回填方	1. 密实度要求: 素土夯实 2. 填方材料品种: 一、	m ³	1.51			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			二类土 3. 填方来源、运距：素土回填					
40	0107020 01001	木柱	1. 构件规格尺寸：Φ40cm 2. 木材种类：樟子松防腐木 3. 防护材料种类：防腐	m3	2.51			
41	0107020 01002	木柱	1. 构件规格尺寸：Φ20cm 2. 防护材料种类：防腐	m3	0.19			
		3. 90厚粒径Φ 10~30白色砂石浮 铺						
42	0101010 01001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于93%	m2	19.77			
43	0104040 01001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚级配碎石	m3	1.98			
44	0105010 01002	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	1.98			
45	0207020 07001	乱铺块石	1. 铺设位置：90厚粒径Φ10~30白色砂石 浮铺，详设计图	m2	19.77			
		4. 铺设30厚青石 板，一阶150						
46	0101010 01002	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于93%	m2	1.16			
47	0104040 01002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚级配碎石	m3	0.12			
48	0105010 01003	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	0.12			
49	0111070 01001	石材台阶面 铺 设30mm厚青石 板，一阶150	1. 粘结材料种类：20mm厚1：3干硬水泥 砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：30mm厚青 石板	m2	1.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		5. 仿古砖拼花铺装 780*480						
50	0101010 01003	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	12.63			
51	0104040 01003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚级配碎石	m ³	1.26			
52	0105010 01004	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	1.26			
53	0111020 01001	石材地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：仿古砖拼 花铺装 780*480	m ²	12.63			
		6. 跌水水池						
54	0101010 04002	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：0.5m 3. 弃土运距：置于坑边	m ³	79.15			
55	0104040 01004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 厚级配碎石垫层	m ³	10.02			
56	0105010 01005	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C10	m ³	6.68			
57	0701050 02001	水池底板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	13.37			
58	0701050 03001	水池壁板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	6.85			
59	0406010 27001	刚性防水	1. 材料品种、规格：20 厚水泥防水砂浆找 平层	m ²	137.05			
60	0406010 28003	柔性防水 水泥 基防水剂	1. 工艺要求：2 遍 2. 材料品种、规格：水泥基防水剂	m ²	137.05			
61	0406010 27002	刚性防水	1. 材料品种、规格：20 厚水泥防水砂浆找 平层	m ²	137.05			
62	0111020 03001	块料地面	1. 结合层厚度、砂浆配	m ²	119.74			
本页小计								

(招-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			合比：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆找平结 合层 2. 面层材料品种、规格、颜色：50*50*0.8 厚陶瓷马赛克 3. 防护层材料种类：防滑处理					
63	0105150 01002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB335 ϕ 10	t	2.3			
64	0301090 11002	潜水泵	1. 名称：不锈钢清水泵 2. 型号：QDX3-8-025S 3. 材质：全 304 不锈钢 4. 功率：250W，扬程：8m 5. 流量：3m ³ /h	台	2			
65	0310010 06002	塑料管	1. 安装部位：跌水池 2. 介质：塑料 3. 材质、规格：DN100 4. 连接形式：胶粘	m	1.3			
		7. 仿古砖拼花铺 装 240*240						
66	0104040 01005	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚级配碎石	m ³	0.7			
67	0105010 01006	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	0.7			
68	0111020 01002	石材地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm 厚 1:2 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：仿古砖拼 花铺装 240*240	m ²	7			
		8. 草堆土坡(高 850mm)						
69	0501010 09001	种植土回（换） 填	1. 回填土质要求：满足种植要求 2. 取土运距：5km 3. 回填厚度：850mm	m ³	39.29			
70	0501020 12001	铺种草皮	1. 草皮种类：台湾草 2. 铺种方式：满铺 3. 养护期：1 年	m ²	53.72			
71	0501010 10001	整理绿化用地	1. 回填土质要求：种植土	m ²	53.72			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 回填厚度:10cm~30cm 3. 找平找坡要求:满足图纸设计要求					
		9. 亲水青石板 300*600 工字铺设						
72	0104040 01006	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚级配碎石	m3	0.97			
73	0105010 01007	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.1			
74	0105040 01001	直形墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	2			
75	0105050 02001	无梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.28			
76	0111020 01003	石材地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:2 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:亲水青石 板 300*600 工字铺设	m2	21.68			
77	0105150 01003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:二级钢筋 ϕ 12	t	3.352			
		10. 草坪						
78	0501020 12002	铺种草皮	1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:1 年	m2	53.1			
79	0501010 10002	整理绿化用地	1. 回填土质要求:种植土 2. 回填厚度:10cm~30cm 3. 找平找坡要求:满足图纸设计要求	m2	53.1			
		11. 耕读学堂景墙 1 (1600*5950*500)						
80	0503070 10001	景墙	1. 墙体材料种类、规格:火山石 2. 墙体厚度:500mm 3. 混凝土、砂浆强度等级、配合比:MU10 4. 饰面材料种类:水泥	m3	4.76			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			砂浆勾凸缝					
		12. 耕读学堂景墙 2 (4250*250*1100)						
81	0101010 03001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：0.85m 3. 弃土运距：弃于坑边	m3	4.01			
82	0104040 01007	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚碎石	m3	0.3			
83	0105010 01008	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	0.3			
84	0104010 03001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准灰砂砖 2. 墙体类型：实心砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 砖 MU10 砌	m3	2.33			
85	0112010 01001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：实心砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆 找平	m2	9.35			
86	0209100 07001	墙边彩画	1. 刮腻子要求：白油漆 2. 彩绘做法：棕色彩绘图案 3. 饰金品种及要求：详见设计图	m2	4.68			
		13. 自然面火山石 垒砌，高 1000~1500						
87	0503070 10002	景墙	1. 垫层材料种类：C15 混凝土 2. 基础材料种类、规格：原土地基砌筑 3. 墙体材料种类、规格：火山石自然垒砌 4. 墙体厚度：500mm 5. 混凝土、砂浆强度等级、配合比：MU10	m3	27.02			
		14. 樟子松防腐木 平台						
88	0101010 01004	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	55.7			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	0104040 01008	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚水泥石粉渣垫层	m3	5.57			
90	0105010 01009	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	5.57			
91	0205120 01001	木地板	1. 板厚度:100*80 防腐防裂木 2. 木材品种:防腐防裂木龙骨Φ 1500*1500 3. 防护材料种类、涂刷遍数:刷防腐漆	m2	55.7			
92	0205080 19001	防腐防裂木收口	1. 断面尺寸:150*50 2. 木材品种:防腐木	m	33.18			
		16. 樟子松防腐木 150 一台阶						
93	0101010 01005	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	7.3			
94	0104040 01009	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚水泥石粉渣垫层	m3	0.73			
95	0105010 01010	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.73			
96	0205120 01002	木地板	1. 板厚度:100*80 防腐防裂木 2. 木材品种:防腐防裂木龙骨Φ 1500*1500 3. 防护材料种类、涂刷遍数:刷防腐漆	m2	8.68			
		17. 仿古砖拼花铺装 500*500						
97	0104040 01010	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚级配碎石	m3	3.51			
98	0105010 01011	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.51			
99	0111020 01004	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规	m2	30.51			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色:500mm*500mm*50mm 仿古砖拼花铺装					
		三、周仙公云起围城景观						
		1. 600*600 浅灰色方砖						
100	0101010 01006	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	79.72			
101	0104040 01011	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚碎石垫层	m3	7.97			
102	0105010 01012	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	7.97			
103	0111020 01005	石材楼地面 浅灰色方砖 600mm*600mm*50mm	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅灰色方砖 600mm*600mm*50mm 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	79.72			
		2. 鹅卵石 200 走边						
104	0101010 01007	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	8.82			
105	0104040 01012	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚碎石垫层	m3	0.88			
106	0105010 01013	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.88			
107	0111020 01006	石材楼地面 60厚%c6-10 白色鹅卵石, 200 宽走边	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:60 厚 φ6-10 白色鹅卵石, 200 宽走边	m2	8.82			
		3. 青砖						
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	0101010 01008	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	29.21			
109	0104040 01013	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚级配碎石	m ³	2.92			
110	0105010 01014	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	2.92			
111	0111020 01007	石材楼地面 青砖 120mm*60mm*30 mm	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：青砖 120mm*60mm*30mm	m ²	29.21			
		4. 花岗岩雕刻凹 陷图案 500*300*50						
112	0101010 01009	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	0.15			
113	0104040 01014	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚碎石垫层	m ³	0.15			
114	0105010 01015	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	0.02			
115	0111020 01008	石材楼地面 花 岗岩雕刻凹陷 图案 500*300*50	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：花岗岩 500mm*300mm*50mm	m ²	0.15			
		5. 火山石桌						
116	0503050 06001	石桌石凳	1. 石材种类：火山石 2. 桌面形状、尺寸、支墩高度：长方形、 1500mm*600mm, 750mm	个	1			
		6. 红色自然面火 山石垒砌景墙						
117	0104030 03001	石墙	1. 石料种类、规格：本地火山石	m ³	7.83			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 勾缝要求:水泥砂浆勾缝 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5					
118	0209100 07002	墙边彩画	1. 基层处理方法:墙面基层清理 2. 彩绘做法:彩绘图案	m ²	33.5			
		四、亭子改造						
119	0108060 01001	木质窗 菠萝格窗	1. 窗代号及洞口尺寸:0.62m*1.235m 2. 玻璃品种、厚度:白玻 6mm 3. 制作、安装 4. 平开窗	m ²	19.14			
		五、排水沟、道路修复						
		1. 道路排水沟、沉砂池						
		排水沟						
120	0401010 02001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:0.5m	m ³	353.32			
121	0104040 01015	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎垫层	m ³	44.49			
122	0105010 01016	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	34.02			
123	0105070 03001	电缆沟、地沟	1. 沟截面净空尺寸:220mm*300mm 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m	523.44			
124	0112010 01002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:2.5水泥砂浆找平	m ²	575.78			
125	0404020 16002	沟道盖板	1. 材质:预制混凝土 2. 规格尺寸:600mm*500mm*50mm 3. 强度等级:C25	m	523.44			
126	0409010 02001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类:一级钢 2. 钢筋规格:Φ8	t	1.377			
127	0409010 01001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB335 2. 钢筋规格:Φ14mm	t	6.125			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		沉砂池						
128	0101010 04003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.1	m ³	0.6			
129	0104040 01016	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100 厚 碎垫层	m ³	0.06			
130	0105010 01017	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m ³	0.06			
131	0701010 02001	池壁 沉砂池	1. 池形状、池深：方形 0.93m 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C25 4. 壁厚：0.2m	m ³	0.52			
132	0105150 01004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB335	t	0.035			
133	0112010 01003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：混凝土墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2 防水 水泥砂浆找平层水泥基防水涂料	m ²	2.48			
		D300 涵管						
134	0101010 03002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1m	m ³	2.8			
135	0104040 01017	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100 厚 碎垫层	m ³	0.28			
136	0105010 01018	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m ³	1.26			
137	0310010 10001	承插水泥管	1. 埋设深度：1m 2. 规格：Φ 300 水泥压力管，壁厚 40mm	m	3.5			
		2 青石板路面						
138	0101010 01010	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	178.62			
139	0104040 01018	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm 厚级配碎石	m ³	17.86			
140	0105010 01035	垫层	1. 混凝土种类：商品混	m ³	17.86			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			凝土 2. 混凝土强度等级:C20					
141	0502010 01001	园路	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 路面厚度、宽度、材料种类:400*200*50青石板机切面	m ²	178.62			
		3. 修补原有道路						
142	0410010 01001	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:13cm	m ²	92.87			
143	0101030 02001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:5公里	m ³	12.07			
144	0402030 07001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:130mm 3. 水养护, 水泥混凝土拉防滑条	m ²	92.87			
		4. 过滤池						
145	0401010 03001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:3.5m	m ³	94.91			
146	0403030 01001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m ³	2.3			
147	0406010 06001	现浇混凝土池底	1. 混凝土强度等级:C25	m ³	3.8			
148	0406010 07001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1. 混凝土强度等级:C25	m ³	10.1			
149	0406010 10001	现浇混凝土池盖板	1. 混凝土强度等级:C25	m ³	1.75			
150	0406010 27003	刚性防水池底	1. 工艺要求:压实抹光 2. 材料品种、规格:防水水泥砂浆	m ²	13.5			
151	0406010 27004	刚性防水池壁	1. 工艺要求:压实抹光 2. 材料品种、规格:防水水泥砂浆	m ²	67.5			
152	0405010 04002	塑料管	1. 材质及规格:U-PVC φ200	m	15			
153	0406010 22001	滤板	1. 材质:预制钢筋混凝土多孔 2. 规格:1500mm*1000mm 3. 厚度:120mm 4. 部位:底板	m ²	13.5			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	0406010 25001	滤料铺设	1. 滤料品种:陶粒 2. 滤料规格:4-6mm	m3	1.35			
155	0406010 25002	滤料铺设	1. 滤料品种:石英砂 2. 滤料规格:粒径为 0.6mm 至 1.2mm	m3	6.75			
156	0406010 25003	滤料铺设	1. 滤料品种:卵石 2. 滤料规格:1.2mm-32mm	m3	4.05			
157	0406020 40001	斜板	1. 材料品种:塑料斜板 2. 厚度:0.85m	m2	4.5			
158	0406010 26001	尼龙网板	1. 材料品种:不锈钢丝网	m2	13.5			
		六、游船马头						
		1. 休息平台						
159	0101010 01011	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	13.29			
160	0104040 01019	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配碎石	m3	1.99			
161	0105010 01036	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.33			
162	0111020 01032	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜 色:400x200x30 厚火山石机切面 3. 嵌缝材料种类:素水泥浆	m2	13.29			
		2. 下三级、下六级 台阶、原有台阶						
163	0101010 01012	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	6.21			
164	0801010 10001	原土碾压、夯实	1. 密实度:满足图纸和规范要求	m2	6.21			
165	0104040 01020	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配	m3	0.62			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			碎石					
166	0105010 01019	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:100 厚 C20 素混凝土	m3	6.21			
167	0111070 01002	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*400*30 海南黑机切面, 400*150*30 海南黑机切面 3. .MU10 砖砌筑, M7.5 水泥砂浆	m2	35.69			
		3. 人行道 海南黑碎拼						
168	0101010 01013	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	54.2			
169	0104040 01021	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配碎石	m3	8.13			
170	0105010 01020	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	5.42			
171	0502010 01002	园路	1. 垫层厚度、宽度、材料种类:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 路面厚度、宽度、材料种类:Φ 150-300*30mm 海南黑碎拼	m2	54.2			
		4. 自然火山石砌筑矮墙二						
172	0101010 03003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:1	m3	56.28			
173	0801010 10002	原土碾压、夯实	1. 密实度:压实系数>93%	m2	46.9			
174	0105010 01021	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.28			
175	0104030 04001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:自	m3	17.35			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			然火山石砌筑矮墙 ϕ 200-300 2. 砂浆强度等级、配合比:M10 砂浆					
		5. 自然火山石砌筑矮墙一						
176	01010103004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:1	m3	115.78			
177	080101010003	原土碾压、夯实	1. 密实度:压实系数>93%	m2	165.4			
178	0105010101022	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	7.19			
179	01040304002	石挡土墙	1. 石料种类、规格:自然火山石砌筑矮墙 ϕ 200-300 2. 砂浆强度等级、配合比:M10 砂浆	m3	27.12			
		6. 游船码头						
180	01010106001	挖淤泥、流砂	1. 挖掘深度:按图纸设计 2. 弃淤泥、流砂距离:1 公里	m3	131.63			
181	0105010101023	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	7.57			
182	01050103001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	15.6			
183	0105030101001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	11.83			
184	0105020101001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	10.8			
185	01050302001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	13.4			
186	0105050101001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	24.7			
187	0105150101005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直	t	2.248			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			径 $\leq\Phi$ 10mm					
188	0105150 01006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq\Phi$ 18mm	t	4.673			
189	0105150 01007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以内 直径 $\leq\Phi$ 25mm	t	0.068			
190	0105150 01008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 带肋钢筋 HRB400 以内 箍筋直径 $\leq\Phi$ 10mm	t	2.584			
191	0105150 01009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi < 18$	t	312			
192	0111020 01009	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:50mm 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*150mm*30PC 仿木纹地板	m ²	207			
		7. 加固岸边墙体						
193	0101010 03005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:1m 3. 弃土运距:1km	m ³	7.7			
194	0104030 04003	石挡土墙	1. 石料种类、规格:自然火山石砌筑矮墙 ϕ 200-300 2. 砂浆强度等级、配合比:M10 砂浆	m ³	10.27			
195	0109030 03001	墙面砂浆防水	1. 砂浆厚度、配合比:20mm 厚 1:3 防水砂浆	m ²	25.68			
196	0105040 01003	直形墙	1. 混凝土种类:混凝土墙 2. 混凝土强度等级:C35	m ³	2.57			
197	0104010 03002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:120 厚标准砖 2. 墙体类型:挡墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m ³	3.08			
		七、骑牛读书景观						
		2. 滨水平台						
198	0101010 06002	挖淤泥、流砂	1. 挖掘深度:按图纸设计	m ³	34.8			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 弃淤泥、流砂距离:1 公里					
199	0105010 01024	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:c15	m3	3.7			
200	0105010 03005	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	6			
201	0105030 01003	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	4.4			
202	0105020 01004	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	4.05			
203	0105030 02003	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	4.64			
204	0105050 01003	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35	m3	8.55			
205	0105150 01010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以 内 直径≤Φ10mm	t	0.933			
206	0105150 01011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 以 内 直径≤Φ18mm	t	1.571			
207	0105150 01012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 带肋钢筋 HRB400 以内 箍筋直径≤Φ10mm	t	0.923			
208	0105150 01013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ<18	t	120			
209	0111020 01010	石材地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:50mm 厚水泥 砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜 色:600mm*150mm*30PC 仿木纹地板	m2	80.3			
		3. 台阶						
210	0101010 01014	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	15.58			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
211	0104040 01022	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚级配碎石	m ³	1.56			
212	0105010 01025	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	0.29			
213	0105070 04002	台阶	1. 踏步高、宽:高150mm, 宽370mm 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C20	m ³	2.88			
214	0104010 03003	实心砖墙 台阶 两侧砖	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 灰砂砖 2. 墙体类型:实心砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m ³	1.24			
215	0111070 01003	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:50mm 厚水泥 砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜 色:600mm*370mm*30PC 仿木纹地板	m ²	22.9			
216	0105150 01014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 以 内 直径≤Φ10mm	t	0.101			
		4. 骑牛读书景观 墙						
217	0101010 04004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.3m	m ³	9.51			
218	0101030 01002	回填方	1. 密实度要求:密实度>93 2. 填方材料品种:原土回填	m ³	3.88			
219	0104040 01023	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配碎石	m ³	0.43			
220	0105010 01026	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	0.43			
221	0105010 03003	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.87			
222	0105020 01003	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混	m ³	0.94			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			凝土 2. 混凝土强度等级:C25					
223	0105150 01015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 以 内 直径≤Φ18mm	t	0.608			
224	0104010 03004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:M10 灰砂砖 2. 墙体类型:实心砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m3	1.88			
225	0112010 01004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:实心砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆	m2	6.15			
226	0114070 01001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰层 2. 喷刷涂料部位:景墙	m2	6.15			
		6. 古铜色铸铜雕塑						
227	0101010 04005	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.3m	m3	2.05			
228	0101030 01003	回填方	1. 密实度要求:密实度>93 2. 填方材料品种:原土回填	m3	0.65			
229	0104040 01024	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚级配碎石	m3	0.05			
230	0105010 01027	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.05			
231	0105010 03004	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.14			
232	0105150 01016	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB335 Φ14; HPB300 Φ10	t	0.024			
233	0105150 01017	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 HPB300 箍筋 直径≤Φ10mm	t	0.005			
		八. 文山村志馆、 文山古舍咖啡铺 装						
		1. 文山村志馆						
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 24 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		460*250*30 青石板工字铺						
234	0101010 01015	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	31.91			
235	0104040 01025	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 厚级配碎石	m3	4.79			
236	0105010 01028	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	3.19			
237	0111020 01012	石材地面 460*250*30 青石板工字铺	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:6 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：460*250*30 青石板工字铺	m2	31.91			
		青砖人字铺 240*120*60						
238	0101010 01016	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	114.41			
239	0104040 01026	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 厚级配碎石	m3	17.16			
240	0105010 01029	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	11.44			
241	0111020 01013	石材楼地面 青 砖人字铺 240*120*60	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:6 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：240mm*120mm*60mm 青砖工字铺	m2	114.41			
		细石混凝土嵌卵石层						
242	0101010 01017	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	22.87			
243	0104040 01027	垫层	1. 垫层材料种类、配合	m3	3.43			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			比、厚度:150mm 厚 3:7 灰土					
244	01110103001	细石混凝土地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:60 厚 C20 细石混凝土嵌卵石层	m ²	22.87			
		150 宽筒瓦立砌铺设						
245	01010101018	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	28.6			
246	01040401028	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配碎石	m ³	4.29			
247	01050101030	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	2.86			
248	01110201014	石材楼地面 150 宽筒瓦立砌铺设	1. 找平层厚度、砂浆配合比:25 厚 1:6 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:150 宽筒瓦立砌铺设	m ²	28.6			
		浅灰色花岗岩雕刻						
249	01010101019	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	1.22			
250	01040401029	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配碎石	m ³	0.18			
251	01050101031	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	0.12			
252	01110201015	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:6 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:500mm*500mm*60mm 浅灰色花岗岩雕刻	m ²	1.22			
		灰色花岗岩 400*150*30						
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	0101010 01020	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	2.74			
254	0104040 01030	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 厚级配碎石	m ³	0.41			
255	0105010 01032	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m ³	0.27			
256	0111020 01016	石材楼地面灰色花岗岩 400*150*60	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：灰色花岗岩 400*150*60	m ²	2.74			
		2. 文山古色咖啡						
		细石混凝土嵌卵石层						
257	0101010 01021	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	45.99			
258	0104040 01031	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 厚 3:7 灰土	m ³	6.9			
259	0111010 03002	细石混凝土地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：60 厚 C20 细石混凝土嵌卵石层	m ²	45.99			
		240*120*60 青石板						
260	0101010 01022	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m ²	168.42			
261	0104040 01032	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 厚级配碎石	m ³	25.26			
262	0105010 01033	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m ³	16.84			
263	0111020 01017	石材楼地面 240mm*120mm*60mm 青砖工字	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	168.42			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		铺	2. 面层材料品种、规格、颜色:240mm*120mm*60mm 青砖工字铺					
		青石板嵌草						
264	0101010 01023	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	41.36			
265	0111020 01018	石材楼地面 300mm*700mm*60mm 青石板	1. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*700mm*60mm 青石板 2. 嵌缝材料种类:植草	m2	41.36			
266	0501020 14001	植草砖内植草	1. 草坪种类:马尼拉草 2. 养护期:12个月	m2	4.14			
		筒瓦立砌铺装						
267	0101010 01024	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械平整场地 3. 密实度不小于 93%	m2	38.63			
268	0104040 01033	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm 厚级配碎石	m3	5.79			
269	0105010 01034	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.66			
270	0111020 01019	石材楼地面 150宽筒瓦立砌铺设	1. 找平层厚度、砂浆配合比:25厚 1:6 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:150宽筒瓦立砌铺设	m2	38.63			
		措施项目						
271	0411020 01001	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板	m2	195.31			
272	0411020 34001	池底模板	1. 构件类型:池底模板	m2	16.88			
273	0411020 35001	池壁(隔墙)模板	1. 构件类型:池壁模板 2. 支模高度:3.5m	m2	428.41			
274	0411020 36001	池盖模板	1. 构件类型:池盖模板 2. 支模高度:3.5m	m2	57.58			
275	0117020 01001	基础	1. 基础类型:独立基础	m2	88.72			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村

工程名称：园建工程

村建设项目

第 28 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
276	0117020 05001	基础梁	1. 基础类型：基础梁	m2	159.86			
277	0117020 11001	直形墙	1. 构件类型：混凝土墙	m2	563.55			
278	0117020 02001	矩形柱	1. 构件类型：构造柱	m2	192.84			
279	0117020 14001	有梁板	1. 支撑高度：3m	m2	437.97			
280	0117020 26001	电缆沟、地沟	1. 沟类型：暗沟 2. 沟截面：300mm*500mm	m2	628.12			
281	琼 0504010 01001	砌筑脚手架	1. 搭设方式：双排脚手架 2. 墙体高度：详见设计图	m2	181.01			
282	琼 0504010 01002	砌筑脚手架	1. 搭设方式：单排脚手架 2. 墙体高度：独立柱 3m	m2	777.6			
283	0504040 01001	围堰	1. 围堰断面尺寸：(1+2)*1.5/2 2. 围堰长度：134.42m 3. 围堰材料及灌装袋材料品种、规格：沙袋	m3	293.45			
284	0504040 02001	排水	1. 种类及管径：φ100 2. 排水长度：10m	台班	20			
285	0117050 01001	大型机械设备 进出场及安拆	1. 机械设备名称：场外运输 履带式挖掘 机 1m3 以外	台·次	1			
本页小计								
合 计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

第 1 页

工程名称：园建工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园建工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	198822.5		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	198822.5		
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			—

专业工程暂估价及结算价表

标段：新城镇文山村美丽乡村建设 第 1 页
项目 共 2 页

工程名称：园建工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
一	文化广场					
1	700*800 石墩		1500			4 个
2	镀锌钢管定制字“周”	制作、安装	3500			
3	镀锌钢管定制字 80*80 镀锌钢管支架	制作、安装	3000			
4	过滤系统	制作、安装	15000			
5	人造空心假石山，玻璃钢材质，钢筋固定	成品安装	80000			110 平方米，厚度 40cm
二	耕读传世学堂景观					
1	自然面木椅 2560*460*700（板材厚 20cm）	制作、安装	2400			2 套
2	木质花箱	制作、安装	3000			长 3.88 米
3	自然面木板，玻璃钢定制“耕读学堂”	制作、安装	800			4 个字
4	成品成陶罐制品	成品安装	3000			
5	户外桌伞配套	制作、安装	6000			
6	灯笼麻绳		2500			23 个灯笼
三	游船马头					
1	景观木座椅	1.4m*0.5m*0.3m	3500			7 张
2	150*150 防腐木栏杆	高 1.2m	23100			66m 长，暂估每米 350 元
3	船缆柱					
四	骑牛读书景观					
1	墙体刻字“骑牛读书”等白色 60 个玻璃钢字		3000			
2	古铜色铸铜雕塑（成品玻璃钢）	2m*1m*0.8m	20000			
3	150*150 防腐木栏杆	高 1.2m	8522.5			24.35 米长，暂估每米 350 元
五	排水沟、道路修复					
	水泥修复及加固水泥道路	道路水泥修补及加固	20000			零星修复

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园建工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设
项目

第 2 页
共 2 页

合 计	198822.5		—
-----	----------	--	---

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

仅供供应商编制报价使用
仅供供应商编制报价使用
仅供供应商编制报价使用

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：园建工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	绿化工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程

标段: 新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		绿化工程						
		乔木						
		1. 小叶榕						
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类: 小叶榕 2. 胸径或干径: 10-11CM 3. 株高、冠径: 300CM 4. 养护期: 12 个月	株	4			
2	050403001002	树木支撑架	1. 支撑类型、材质: 树木支撑 树棍桩 三角桩 2. 支撑材料规格: 顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量: 3	株	4			
3	琼 050403002002	草绳(帘)绕树干	1. 胸径: 10-11cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度: 3m 3. 干高: 3m	m	6			
		2. 紫薇						
4	050102001004	栽植乔木	1. 种类: 紫薇 2. 胸径或干径: 3CM 3. 株高、冠径: 株高 150CM 冠幅 100CM 4. 养护期: 12 个月	株	29			
5	050403001003	树木支撑架	1. 支撑类型、材质: 树木支撑 树棍桩 三角桩 2. 支撑材料规格: 顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量: 3	株	29			
6	琼 050403002003	草绳(帘)绕树干	1. 胸径: 3cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度: 1.5m 3. 干高: 1.5m	m	21.75			
		3. 石榴						
7	050102001005	栽植乔木	1. 种类: 石榴 2. 胸径或干径: 4CM 3. 株高、冠径: 株高 250CM 冠幅 150CM 4. 养护期: 12 个月	株	3			
8	050403001004	树木支撑架	1. 支撑类型、材质: 树木支撑 树棍桩 三角桩 2. 支撑材料规格: 顶木尾径 3.8cm	株	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 单株支撑材料数量:3					
9	琼 050403002 004	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:4cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:1.5m 3. 干高:1.5m	m	3.75			
		4. 酒瓶椰						
10	050102001 006	栽植乔木	1. 种类:酒瓶椰 2. 胸径或干径:20-25CM 3. 株高、冠径:株高 120CM 冠幅 100CM 4. 养护期:12 个月	株	5			
11	050403001 005	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍 桩 三角桩 2. 支撑材料规格:顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量:3	株	5			
12	琼 050403002 005	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:20-25cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:1.2m 3. 干高:1.2m	m	3			
		5. 木棉						
13	050102001 007	栽植乔木	1. 种类:木棉 2. 胸径或干径:12-14CM 3. 株高、冠径:株高 300CM 4. 养护期:12 个月	株	5			
14	050403001 006	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍 桩 三角桩 2. 支撑材料规格:顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量:3	株	5			
15	琼 050403002 006	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:12-14cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:3m 3. 干高:3m	m	7.5			
		6. 鸡蛋花						
16	050102001 008	栽植乔木	1. 种类:鸡蛋花 2. 胸径或干径:8-10CM 3. 株高、冠径:株高 300CM 冠幅 100CM 4. 养护期:12 个月	株	18			
17	050403001 007	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍 桩 三角桩	株	18			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 支撑材料规格:顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量:3					
18	琼 0504030020 07	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:8-10cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:3m 3. 干高:3m	m	27			
		7. 小叶榄仁						
19	0501020010 09	栽植乔木	1. 种类:小叶榄仁 2. 胸径或干径:5-6CM 3. 株高、冠径:株高 400-500CM 4. 养护期:12 个月	株	16			
20	0504030010 08	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍 桩 三角桩 2. 支撑材料规格:顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量:3	株	16			
21	琼 0504030020 08	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:5-6cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:4-5m 3. 干高:4-5m	m	32			
		8. 红千层						
22	0501020010 03	栽植乔木	1. 种类:红千层 2. 胸径或干径:6-8CM 3. 株高、冠径:株高 250CM 4. 养护期:12 个月	株	3			
23	0504030010 09	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍 桩 三角桩 2. 支撑材料规格:顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量:3	株	3			
24	琼 0504030020 09	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:6-8cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:2.5m 3. 干高:2.5m	m	3.75			
		9. 洋紫荆						
25	0501020010 10	栽植乔木	1. 种类:洋紫荆 2. 胸径或干径:6-8CM 3. 株高、冠径:株高 200CM 4. 养护期:12 个月	株	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	050403001010	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：树木支撑 树棍桩 三角桩 2. 支撑材料规格：顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量：3	株	6			
27	琼 050403002010	草绳(帘)绕树干	1. 胸径：6-8cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度：2m 3. 干高：2m	m	6			
		10. 合欢						
28	050102001011	栽植乔木	1. 种类：合欢 2. 胸径或干径：10CM 3. 株高、冠径：株高 500-600CM 冠幅 300CM 4. 养护期：12 个月	株	4			
29	050403001011	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：树木支撑 树棍桩 三角桩 2. 支撑材料规格：顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量：3	株	4			
30	琼 050403002011	草绳(帘)绕树干	1. 胸径：10cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度：5-6m 3. 干高：5-6m	m	15			
		11. 火焰木						
31	050102001012	栽植乔木	1. 种类：火焰木 2. 胸径或干径：6CM 3. 株高、冠径：株高 350CM 4. 养护期：12 个月	株	9			
32	050403001012	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：树木支撑 树棍桩 三角桩 2. 支撑材料规格：顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量：3	株	9			
33	琼 050403002012	草绳(帘)绕树干	1. 胸径：6cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度：1.5m 3. 干高：1.5m	m	15.75			
		12. 大叶紫薇						
34	050102001013	栽植乔木	1. 种类：大叶紫薇 2. 胸径或干径：9-10CM 3. 株高、冠径：株高	株	17			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			300CM 冠幅 100CM 4. 养护期:12 个月					
35	0504030010 13	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍 桩 三角桩 2. 支撑材料规格:顶木尾径 3.8cm 3. 单株支撑材料数量:3	株	17			
36	琼 0504030020 13	草绳(帘)绕 树干	1. 胸径:9-10cm 2. 草绳(帘)所绕树干高度:3m 3. 干高:3m	m	25.5			
		13. 散尾葵						
37	0501020020 02	栽植灌木	1. 种类:散尾葵 2. 冠丛高:株高 150CM 冠幅 100CM 3. 养护期:12 个月	株	11			
		14. 人工换土						
38	0501010090 01	种植土回 (换) 填	1. 回填土质要求:详设计说明 2. 取土运距:1km 3. 回填厚度:0.9m-1.5m	株	578			
		灌木						
		2. 苏铁						
39	0501020020 03	栽植灌木	1. 种类:苏铁 2. 冠丛高:株高 100CM 冠幅 100CM 3. 养护期:12 个月	株	2			
		3. 黄婵						
40	0501020020 04	栽植灌木	1. 种类:黄婵 2. 冠丛高:株高 20CM 3. 养护期:12 个月	株	10			
		4. 美人蕉						
41	0501020020 05	栽植灌木	1. 种类:美人蕉 2. 冠丛高:株高 45CM 3. 养护期:12 个月	株	436			
		地被						
		1. 朱蕉						
42	0501020080 01	栽植花卉	1. 花卉种类:朱蕉 2. 株高或蓬径:株高 30-40CM 3. 养护期:12 个月	m2	117			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		2. 鸡冠花						
43	050102008004	栽植花卉	1. 花卉种类:鸡冠花 2. 养护期:12 个月	m2	152			
		3. 变叶木						
44	050102008005	栽植花卉	1. 花卉种类:变叶木 2. 株高或蓬径:株高 20-25CM 3. 单位面积株数:25 株/m ² 4. 养护期:12 个月	m2	107			
		4. 马尼拉草						
45	050102012002	铺种草皮	1. 草皮种类:马尼拉草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:12 个月	m2	460.7			
		5. 夹竹桃						
46	050102008006	栽植花卉	1. 花卉种类:夹竹桃 2. 株高或蓬径:株高 120CM 3. 单位面积株数:25 株/m ² 4. 养护期:12 个月	m2	12			
		6. 红花檵木						
47	050102008007	栽植花卉	1. 花卉种类:红花檵木 2. 株高或蓬径:株高 20-25CM 3. 养护期:12 个月	m2	18			
		7. 大叶茉莉+蜘蛛兰						
48	050102008008	栽植花卉	1. 花卉种类:大叶茉莉+蜘蛛兰 2. 株高或蓬径:株高 20-25CM 3. 养护期:12 个月	m2	90			
		8. 金叶女贞						
49	050102008009	栽植花卉	1. 花卉种类:金叶女贞 2. 株高或蓬径:株高 20-25CM 3. 单位面积株数:25 株/m ² 4. 养护期:12 个月	m2	82			
		9. 荷花+睡莲						
本页小计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项

工程名称：绿化工程

目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：新城镇文山村美丽乡村建设

工程名称：绿化工程

项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	1、文山村志馆-A18		
1.2	2、文山村志馆-A19		
1.3	3、文山村志馆-A20		
1.4	4、文山村志馆-A21		
1.5	5、文山村志馆-A22		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目						
		1、文山村志馆-A18						
		第三章 砌筑工程						
1	011601001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:实心砖墙 2. 砌体材质:砖墙 3. 拆除高度:详设计图 4. 砌体表面的附着物种类:抹灰层	m3	14.73			
2	010401003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 240mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:非承重墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	14.73			
		第四章 门窗检修工程						
		门						
3	011610001	木门窗拆除	1. 室内高度:3m 2. 门窗洞口尺寸:2070mm*2550mm, 670mm*1960mm	樘	3			
4	010801005	木门框 大门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:2070mm*2550mm 2. 材质:菠萝格实木门 3. 制作、安装	m	9.24			
5	010801001	木质门 大门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:2070mm*2550mm 2. 材质:菠萝格实木门 3. 制作、安装	m2	5.28			
6	010801005	木门框 房门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:670mm*1960mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质:菠萝格实木门 4. 制作、安装	m	10.52			
7	010801001	木质门 房门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:670mm*1960mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质:菠萝格实木门 4. 制作、安装	m2	2.63			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	011401001001	木门油漆	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:2070mm*2550mm, 670mm*1960mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m2	15.81			
		窗						
9	011610001002	木门窗拆除	1. 室内高度:3m 2. 门窗洞口尺寸:860mm*1120mm, 750mm*900mm	樘	4			
10	010806001006	木质窗 (菠萝格)	1. 窗代号及洞口尺寸:860mm*1120mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质:菠萝格实木门 4. 制作、安装	m2	1.93			
11	010806001007	木质窗 (菠萝格)	1. 窗代号及洞口尺寸:750mm*980mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质:菠萝格实木门 4. 制作、安装	m2	1.47			
12	011402001001	木窗油漆	1. 窗类型:实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸:860mm*1120mm, 750mm*900mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m2	3.4			
		第八章 装饰工程						
13	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原墙面涂料 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m2	172.02			
14	011201001017	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层	m2	160.8083			
15	011201001016	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层	m2	83.99			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011407001001	墙面喷刷涂料 内墙面	1. 基层类型: 砌体墙 2. 喷刷涂料部位: 内墙面 3. 腻子种类: 内墙专用腻子 4. 刮腻子要求: 详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数: 抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面): 3 (一遍旧处理)	m ²	160.81			
17	011407001007	墙面喷刷涂料 外墙面	1. 基层类型: 砌体墙 2. 喷刷涂料部位: 外墙面 3. 腻子种类: 外墙水性腻子 4. 刮腻子要求: 详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数: 抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面): 3 (一遍旧处理)	m ²	83.99			
18	011207002001	墙面装饰浮雕	1. 基层类型: 水泥砂浆 2. 浮雕样式: 装饰窗花边, 详见设计图	m ²	4.85			
		第六章 楼地面、屋面 修补工程						
19	011607002002	防水层拆除	1. 拆除的材料类型: 水泥瓦	m ²	87.59			
20	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm 2. 粘结层砂浆的配合比: 1:3	m ²	87.59			
21	011002006001	块料防腐面层	1. 防腐部位: 屋面瓦旧处理 2. 块料品种、规格: 水泥瓦 公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm	m ²	87.59			
22	011603001013	木构件拆除	1. 构件名称: 木檩 2. 拆除构件的厚度, 或规格尺寸: ϕ 150	m ³	1.95			
23	011603001014	木构件拆除	1. 构件名称: 木椽 2. 拆除构件的厚度, 或规格尺寸: 80mm*50mm	m ³	1.43			
24	020502001001	圆梁	1. 构件名称、类别: 木檩条	m ³	1.95			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 木材品种:菠萝格木檩条 3. 构件规格:Φ150					
25	020505002 001	矩形椽	1. 构件截面尺寸:80mm*50mm 2. 木材品种:菠萝格木椽条	m	362.1			
26	011404007 005	其他木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数:详设计	m ²	144.64			
		第七章 楼地面工程						
27	011604001 001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼地面 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m ²	61			
28	011102001 006	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 防水层厚度、材料种类:10mm厚 聚合物水泥防水砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:黑石 板 500mm*500mm*30mm 4. 嵌缝材料种类:素水泥	m ²	61			
		木柱修复						
29	011404007 002	其他木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数:酚醛调和漆 调和漆二遍	m ²	43.86			
		零星工程						
30	010103002 001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑废料 2. 运距:5公里	m ³	21.22			
		2、文山村志馆-A19						
		第三章 砌筑工程						
31	011601001 002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:实心砖墙 2. 砌体材质:蒸压灰砂砖 3. 拆除高度:详设计 4. 砌体表面的附着物种类:抹灰层	m ³	20.5			
32	010401003 007	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度	m ³	19.11			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			等级:灰砂砖 240mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:非承重墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5					
		第四章 门窗检修工程						
		门						
33	011610001 003	木门窗拆除	1. 室内高度:3m 2. 门窗洞口尺寸:3310mm*2270mm	樘	2			
34	010801001 002	木质门 大门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:3310mm*2270mm 2. 材质:菠萝格实木门 3. 制作、安装	m ²	15.03			
35	010801005 003	木门框 大门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:3310mm*2270mm 2. 材质:菠萝格实木门 3. 制作、安装	m	22.32			
36	011401001 002	木门油漆	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:3310mm*2270mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m ²	30.05			
		窗						
37	011610001 007	木门窗拆除	1. 室内高度:3m 2. 门窗洞口尺寸:740mm*1050mm, 700mm*1050mm	樘	8			
38	010806001 002	木质窗 (菠萝格)	1. 窗代号及洞口尺寸:740mm*1050mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质:菠萝格实木门 4. 制作、安装	m ²	3.11			
39	010806001 008	木质窗 (菠萝格)	1. 窗代号及洞口尺寸:700mm*1050mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质:菠萝格实木门 4. 制作、安装	m ²	2.94			
40	011402001 002	木窗油漆	1. 窗类型:实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸:	m ²	12.1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			740mm*1050mm, 700mm*1050mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍					
		第八章 装饰工程						
41	011604002 002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原墙面涂料 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m2	140.28			
42	011201001 018	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7厚复合防水层	m2	111.271 4			
43	011201001 019	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7厚复合防水层	m2	118.12			
44	011407001 006	墙面喷刷涂料 内 墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:内墙专用腻子 4. 刮腻子要求:详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数:抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面):3(一遍旧处理)	m2	111.27			
45	011407001 008	墙面喷刷涂料 外 墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:外墙水性腻子 4. 刮腻子要求:详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数:抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面):3(一遍旧处理)	m2	118.12			
46	011207002 002	墙面装饰浮雕	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 浮雕样式:装饰窗花边,详见设计图	m2	10.43			
		第六章 楼地面、屋面 修补工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	011607002001	防水层拆除	1. 拆除的材料类型:水泥瓦	m ²	119.42			
48	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm 2. 粘结层砂浆的配合比:1:3	m ²	119.42			
49	011002006002	块料防腐面层	1. 防腐部位:屋面瓦旧处理 2. 块料品种、规格:水泥瓦 公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm	m ²	119.42			
50	011603001015	木构件拆除	1. 构件名称:木檩 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:Φ150	m ³	5.36			
51	011603001016	木构件拆除	1. 构件名称:木椽 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:80mm*50mm	m ³	1.89			
52	020502001004	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩条 2. 木材品种:菠萝格木檩条 3. 构件规格:Φ150	m ³	5.36			
53	020505002002	矩形椽	1. 构件截面尺寸:80*50mm 2. 木材品种:菠萝格木椽条	m	471.7			
54	011404007008	其他木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数:详设计	m ²	230.9			
		第七章 楼地面工程						
55	011604001006	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼地面 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m ²	76.81			
56	011102001007	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:4 干硬性水泥砂浆 2. 防水层厚度、材料种类:10mm厚聚合物水泥防水砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:黑石板 500mm*500mm*30mm 4. 嵌缝材料种类:素水	m ²	76.81			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目 第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			泥					
		其他工程						
57	011404007 004	其他木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数：酚醛调和漆、二遍	m ²	71.5			
		零星工程						
58	010103002 002	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除建筑废料 2. 运距：5 公里	m ³	27.15			
		3、文山村志馆-A20						
		第四章 门窗检修工程						
		门						
59	011610001 004	木门窗拆除	1. 室内高度：3m 2. 门窗洞口尺寸：1180mm*2200mm	樘	2			
60	010801005 004	木门框 大门（菠萝格）	1. 门代号及洞口尺寸：1180mm*2200mm 2. 材质：菠萝格实木门 3. 制作、安装	m	6.76			
61	010801001 003	木质门 大门（菠萝格）	1. 门代号及洞口尺寸：1180mm*2200mm 2. 材质：菠萝格实木门 3. 制作、安装	m ²	2.6			
62	011401001 003	木门油漆	1. 门类型：实木门 2. 门代号及洞口尺寸：1180mm*2200mm 3. 油漆品种、刷漆遍数：刷底油 调和漆二遍	m ²	5.19			
		窗						
63	011610001 008	木门窗拆除	1. 室内高度：3m 2. 门窗洞口尺寸：360mm*750mm, 1020mm*400mm	樘	4			
64	010806001 003	木质窗（菠萝格）	1. 窗代号及洞口尺寸：360mm*750mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：白玻 0.6mm 3. 材质：菠萝格实木门 4. 制作、安装	m ²	0.54			
65	010806001 009	木质窗（菠萝	1. 窗代号及洞口尺寸：	m ²	0.82			
本页小计								

（招-表 4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		格)	1020mm*400mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：白玻 0.6mm 3. 材质：菠萝格实木门 4. 制作、安装					
66	011402001 003	木窗油漆	1. 窗类型：实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸：360mm*750mm, 1020mm*400mm 3. 油漆品种、刷漆遍数：刷底油 调和漆二遍	m2	2.71			
		第八章 装饰工程						
67	011604002 003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：原墙面涂料 2. 抹灰层种类：一般抹灰	m2	92.76			
68	011201001 020	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：7 厚复合防水层	m2	44.1904			
69	011201001 021	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：7 厚复合防水层	m2	48.57			
70	011407001 003	墙面喷刷涂料 内墙面	1. 基层类型：砌体墙 2. 喷刷涂料部位：内墙面 3. 腻子种类：内墙专用腻子 4. 刮腻子要求：详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数：抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面)：3 (一遍旧处理)	m2	44.19			
71	011407001 009	墙面喷刷涂料 外墙面	1. 基层类型：砌体墙 2. 喷刷涂料部位：外墙面 3. 腻子种类：外墙水性腻子 4. 刮腻子要求：详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数：抹灰面丙烯酸涂料	m2	48.57			
本页小计								

(招-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目 第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			一底二面 实际面数(面):3 (一遍旧处理)					
72	011207002003	墙面装饰浮雕	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 浮雕样式:装饰窗花边,详见设计图	m ²	1.5			
		第六章 楼地面、屋面修补工程						
73	011607001002	屋面拆除	1. 拆除的材料类型:水泥瓦	m ²	25.1			
74	010901001003	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm 2. 粘结层砂浆的配合比:1:3	m ²	25.1			
75	011002006003	块料防腐面层	1. 防腐部位:屋面 2. 块料品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm	m ²	25.1			
76	011603001017	木构件拆除	1. 构件名称:木檩 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:Φ200	m ³	1.05			
77	011603001018	木构件拆除	1. 构件名称:木椽 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:80mm*50mm	m ³	0.4			
78	020502001003	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩条 2. 木材品种:菠萝格木檩条 3. 构件规格:Φ200	m ³	1.05			
79	020505002003	矩形椽	1. 构件截面尺寸:80*50mm 2. 木材品种:菠萝格木椽条	m	99.75			
80	011404013004	零星木装修油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:详设计	m ²	47.39			
		第七章 楼地面工程						
81	011604001003	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼地面 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m ²	15.36			
82	011102001008	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:4 干硬性水泥砂浆	m ²	15.36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目 第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 防水层厚度、材料种类:10mm 厚 聚合物水泥防水砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:黑石板 500mm*500mm*30mm 4. 嵌缝材料种类:素水泥					
		零星工程						
83	010103002 003	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑废料 2. 运距:5 公里	m ³	2.62			
		4、文山村志馆-A21						
		第四章 门窗检修工程						
		门						
84	011610001 005	木门窗拆除	1. 室内高度:3m 2. 门窗洞口尺寸:1180mm*2200mm	樘	1			
85	010801005 005	木门框 大门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:1180mm*2200mm 2. 材质:菠萝格实木门 3. 制作、安装	m	6.76			
86	010801001 004	木质门 大门(菠萝格)	1. 门代号及洞口尺寸:1180mm*2200mm 2. 材质:菠萝格实木门 3. 制作、安装	m ²	2.6			
87	011401001 004	木门油漆	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:1180mm*2200mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m ²	5.19			
		窗						
88	011610001 009	木门窗拆除	1. 室内高度:3m 2. 门窗洞口尺寸:360mm*750mm, 1020mm*400mm	樘	4			
89	010806001 010	木质窗 (菠萝格)	1. 窗代号及洞口尺寸:360mm*750mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm	m ²	0.54			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3. 材质: 菠萝格实木门 4. 制作、安装					
90	010806001 011	木质窗 (菠萝格)	1. 窗代号及洞口尺 寸:1020mm*400mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 0.6mm 3. 材质: 菠萝格实木门 4. 制作、安装	m2	0.82			
91	011402001 004	木窗油漆	1. 窗类型: 实木窗 2. 窗代号及洞口尺 寸:360mm*750mm, 1020mm*400mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调 和漆二遍	m2	2.71			
		第八章 装饰工程						
92	011604002 006	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原墙面涂料 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m2	92.76			
93	011201001 022	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水 泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合 防水层	m2	44.1904			
94	011201001 023	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水 泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合 防水层	m2	48.57			
95	011407001 012	墙面喷刷涂料 内 墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:内墙专用腻子 4. 刮腻子要求:详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数:抹灰面丙稀 酸涂料 一底二面 实际面数 (面):3 (一遍旧处理)	m2	44.19			
96	011407001 013	墙面喷刷涂料 外 墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:外墙水性	m2	48.57			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			腻子 4. 刮腻子要求:详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数:抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面):3 (一遍旧处理)					
97	011207002004	墙面装饰浮雕	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 浮雕样式:装饰窗花边,详见设计图	m2	1.5			
		第六章 楼地面、屋面 修补工程						
98	011607001005	屋面拆除	1. 拆除的材料类型:水泥瓦	m2	25.1			
99	010901001006	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm 2. 粘结层砂浆的配合比:1:3	m2	25.1			
100	011002006006	块料防腐面层	1. 防腐部位:屋面 2. 块料品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm	m2	25.1			
101	011603001019	木构件拆除	1. 构件名称:木檩 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:Φ200	m3	1.05			
102	011603001020	木构件拆除	1. 构件名称:木椽 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:80mm*50mm	m3	0.4			
103	020502001007	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩条 2. 木材品种:菠萝格木檩条 3. 构件规格:Φ200	m3	1.05			
104	020505002006	矩形椽	1. 构件截面尺寸:80*50mm 2. 木材品种:菠萝格木椽条	m	99.75			
105	011404013005	零星木装修油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:详设计	m2	47.39			
		第七章 楼地面工程						
106	011604001004	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼地面 2. 抹灰层种类:一般抹	m2	15.36			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			灰					
107	011102001004	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:4干硬性水泥砂浆 2.防水层厚度、材料种类:10mm厚聚合物水泥防水砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:黑石板 500mm*500mm*30mm 4.嵌缝材料种类:素水泥	m ²	15.36			
		零星工程						
108	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:拆除建筑废料 2.运距:5公里	m ³	2.62			
		5、文山村志馆-A22						
		第三章 砌筑工程						
109	011601001003	砖砌体拆除	1.砌体名称:实心砖墙 2.砌体材质:蒸压灰砂砖 3.拆除高度:详设计 4.砌体表面的附着物种类:抹灰层	m ³	35.18			
110	010401003008	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖240mm*115mm*53mm 2.墙体类型:非承重墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5	m ³	35.18			
		第四章 门窗检修工程						
		门						
111	011610001006	木门窗拆除	1.室内高度:3m 2.门窗洞口尺寸:3840mm*2120mm	樘	1			
112	010801005006	木门框 大门(菠萝格)	1.门代号及洞口尺寸:3840mm*2120mm 2.材质:菠萝格实木门 3.制作、安装	m	11.92			
113	010801001005	木质门 大门(菠萝格)	1.门代号及洞口尺寸:3840mm*2120mm 2.材质:菠萝格实木门	m ²	7.21			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 制作、安装					
114	011401001 005	木门油漆	1. 门类型：实木门 2. 门代号及洞口尺寸：3840mm*2120mm 3. 油漆品种、刷漆遍数：刷底油 调和漆二遍	m2	14.43			
		窗						
115	011610001 010	木门窗拆除	1. 室内高度：3m 2. 门窗洞口尺寸：970mm*400mm, 2680mm*320mm	樘	6			
116	010806001 005	木质窗（菠萝格）	1. 窗代号及洞口尺寸：970mm*400mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：白玻 0.6mm 3. 材质：菠萝格实木门 4. 制作、安装	m2	3.88			
117	010806001 012	木质窗（菠萝格）	1. 窗代号及洞口尺寸：2680mm*320mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度：白玻 0.6mm 3. 材质：菠萝格实木门 4. 制作、安装	m2	1.72			
118	011402001 005	木窗油漆	1. 窗类型：实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸：970mm*400mm, 2680mm*320mm 3. 油漆品种、刷漆遍数：刷底油 调和漆二遍	m2	11.19			
		第八章 装饰工程						
119	011604002 005	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：原墙面涂料 2. 抹灰层种类：一般抹灰	m2	117.66			
120	011201001 024	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：7 厚复合防水层	m2	136.151			
121	011201001 025	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20 厚水泥砂浆	m2	136.15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层					
122	011407001005	墙面喷刷涂料 内墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:内墙专用腻子 4. 刮腻子要求:详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数:抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面):3 (一遍旧处理)	m ²	136.15			
123	011407001011	墙面喷刷涂料 外墙面	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:外墙水性腻子 4. 刮腻子要求:详设计 5. 涂料品种、喷刷遍数:抹灰面丙烯酸涂料 一底二面 实际面数(面):3 (一遍旧处理)	m ²	136.15			
124	011207002005	墙面装饰浮雕	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 浮雕样式:装饰窗花边,详见设计图	m ²	6.46			
		第六章 楼地面、屋面 修补工程						
125	011607001004	屋面拆除	1. 拆除的材料类型:水泥瓦	m ²	153.78			
126	010901001005	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm 2. 粘结层砂浆的配合比:1:3	m ²	153.78			
127	011002006005	块料防腐面层	1. 防腐部位:屋面 2. 块料品种、规格:水泥瓦、公瓦 100mm*200mm、母瓦 240mm*270mm	m ²	153.78			
128	011603001021	木构件拆除	1. 构件名称:木檩 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:Φ200	m ³	6.47			
129	011603001022	木构件拆除	1. 构件名称:木椽 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:80mm*50mm	m ³	2.43			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
				m				
130	020502001 006	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩条 2. 木材品种:菠萝格木檩条 3. 构件规格:Φ200	m3	6.47			
131	020505002 005	矩形椽	1. 构件截面尺寸:80*50mm 2. 木材品种:菠萝格木椽条	m	608.3			
132	011404007 007	其他木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数:详设计	m2	288.44			
		第七章 楼地面工程						
133	011604001 005	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼地面 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m2	107.68			
134	011102001 005	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:4 干硬性水泥砂浆 2. 防水层厚度、材料种类:10mm 厚聚合物水泥防水砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:黑石板 500mm*500mm*30mm 4. 嵌缝材料种类:素水泥	m2	107.68			
		木柱修复						
135	011404007 003	其他木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m2	58.5			
		零星工程						
136	010103002 005	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑废料 2. 运距:5 公里	m3	42.92			
		措施项目						
137	011701003 001	外、里脚手架 文山村志馆-A18-22	1. 搭设方式:卡扣式钢管双排外脚手架 2. 搭设高度:详设计	m2	474.52			
138	011701003 002	里脚手架 文山村志馆-A18	1. 搭设方式:卡扣式钢管双排外脚手架 2. 搭设高度:详设计	m2	34.99			
本页小计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	4	安全文明施工与环境保护基本费						
2	4.1	安全文明施工与环境保护基本费 1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2				
3	4.2	安全文明施工与环境保护基本费 1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.2				
4	4.3	安全文明施工与环境保护基本费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万~1 亿元以内部分)	0.8				
5	4.4	安全文明施工与环境保护基本费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.4				
6	5	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全施工基本费	50				
7	6	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	7	临时设施费						
9	7.1	临时设施费 1 千万以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	1.02				
10	7.2	临时设施费 1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	0.612				
11	7.3	临时设施费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万~1 亿元以内部分)	0.408				
12	7.4	临时设施费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.204				
13	8	夜间施工增加费	分部分项合计+技	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			术措施项目合计-人材机价差					
14	9	雨季施工增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-人材机价差	0.3				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设
项目

工程名称：房屋修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	文山村志馆-A18	成品龙吻 1550mm*950mm	10307.5			数量 2.945 m ² 单价 3500
2	文山村志馆-A18	屋脊雕刻 8000mm*250mm	6000			数量 8m 单价 750
3	文山村志馆-A18	字联 330mm*330mm	960			数量 8 个 单价 120
4	文山村志馆-A18	装饰窗图案雕刻	1656.8			数量 4.85 m ² 单价 380
	文山村志馆-A18	挂落木格栅修复、防腐 处理	1000			3310mm*870mm*2 个
1	文山村志馆-A19	成品龙吻 1550mm*950mm	10307.5			数量 2.945m ² 单价 3500
2	文山村志馆-A19	屋脊雕刻 8000mm*250mm	6750			数量 9m 单价 750
3	文山村志馆-A19	字联 330mm*330mm	1600			数量 8 个 单价 200
4	文山村志馆-A19	装饰窗图案雕刻	3397.2			数量 8.94 单价 380
5	文山村志馆-A19	挂落木格栅修复、防腐 处理	500			3310mm*870mm
	文山村志馆-A20	装饰窗图案雕刻	570			数量 1.5 m ² 单价 380
	文山村志馆-A21	装饰窗图案雕刻	570			数量 1.5 m ² 单价 380
	文山村志馆-A22	装饰窗图案雕刻	2409.2			数量 6.34 m ² 单价 380
	文山村志馆-A22	成品龙吻	10290			数量 2.94 m ²

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

专业工程暂估价及结算价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设
项目

工程名称：房屋修缮工程

第 2 页 共 2 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
		1550mm*950mm				单价 3500
	文山村志馆-A22	屋脊雕刻 8000mm*250mm	6750			数量 9m 单价 750
合 计			63068.2			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计+机上工日合计+技术措施机上工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR+JSGR+JSCS_JSGR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：桥头民居-A11

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	1. 楼地面工程		
1.2	2. 屋面修补工程		
1.3	3. 门窗工程		
1.4	4. 外墙面		
1.5	5. 栏杆		
1.6	6. 垃圾外运		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桥头民居-A11

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		1. 楼地面工程						
		走廊铺装						
1	01160500 1001	砼表面凿毛	1. 拆除的基层类型:混凝土基层 2. 饰面材料种类:水泥砂浆面, 凿毛	m2	15.54			
2	01110700 1001	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一遍 2. 粘结材料种类:20mm厚1:4硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青石板地砖 30厚 300mm*600mm 4. 勾缝材料种类:干水泥	m2	15.54			
		楼梯铺装						
3	01160500 1002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:混凝土底层 2. 饰面材料种类:地板砖	m2	2.16			
4	01110700 1002	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一遍(掺801胶) 2. 粘结材料种类:20mm厚1:4硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:仿古木纹砖 600mm*300mm*30mm 4. 勾缝材料种类:干水泥勾缝	m2	2.16			
		2. 屋面修补工程						
		拆除铁皮屋顶						
5	01161100 5001	其他金属构件拆除	1. 构件名称:不锈钢铁皮屋顶 2. 拆除构件的规格尺寸:详设计图	t	0.563			
		拆除砖砌护栏						
6	01160100 1001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖砌护栏 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:200mm 4. 拆除砌体的截面尺	m3	0.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 桥头民居-A11

标段: 新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			寸:240mm					
7	01160100 1002	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 女儿墙 2. 砌体材质: 实心砖 3. 拆除高度: 500mm 4. 拆除砌体的截面尺寸: 200mm	m ³	0.26			
		屋顶						
8	01060300 2001	空腹钢柱 ϕ 200 圆钢柱	1. 柱类型: ϕ 200 圆钢柱 2. 除锈要求: 表面除锈等级为 Sa2.5 级 3. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 涂层总厚度不小于 200 μ m 4. 运输距离: 5 公里	t	0.562			
9	01070300 1001	屋面木基层	1. 望板材料种类、厚度: 20mm 厚防腐木板封顶	m ²	32.76			
10	01060200 1001	钢屋架	1. 钢材品种、规格: 圆钢 A150 方钢 橡条 80*50 2. 屋架跨度、安装高度: 10m、9.45m 3. 运输距离: 5km	t	6.562			
11	01060601 3001	零星钢构件	1. 构件名称: 钢角板 2. 钢材品种、规格: 钢制 300*300*20 3. 除锈要求: 厚涂型防火涂料, 耐火极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为二级. 4. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 涂层总厚度不小于 200 μ m 5. 运输距离: 暂定 5 公里	t	0.045			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 桥头民居-A11

标段: 新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	01060300 2002	空腹钢柱 钢柱 150*150*8*8	1. 柱类型: 钢柱 150*150*8*8 2. 除锈要求: 表面除锈等级为 Sa2.5 级 3. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μm; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 涂层总厚度不小于 200 μm 4. 运输距离: 5 公里	t	0.253			
13	01060600 1001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格: 圆钢、直径 200mm 2. 构件类型: 圆钢支撑柱 3. 运输距离: 5km	t	2.376			
14	01090100 1001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 仿古灰瓦 2. 粘结层砂浆的配合比: 石灰砂浆 1: 3	m ²	109.96			
		3. 门窗工程						
		拆除门窗 防盗网						
15	01161000 1001	木门窗拆除	1. 室内高度: 3300mm 2. 门窗洞口尺寸: 2700*860	m ²	1			
16	01161000 2001	金属门窗拆除	1. 室内高度: 3300 2. 门窗洞口尺寸: 详见设计图, 拆除不锈钢防盗网	m ²	9.97			
		安装门窗 防盗网						
17	01080700 5001	金属格栅窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 详见设计图纸 2. 框、扇材质: 仿木纹铝合防盗网	m ²	23.97			
18	01080100 1001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 仿木纹门 2700*860	m ²	2.32			
		4. 外墙面						
19	01120100 1001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20 厚水泥砂浆	m ²	253.65			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桥头民居-A11

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层					
20	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:封固底漆 4. 刮腻子要求:外墙水性腻子 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙 抹灰面 丙烯酸涂料 一底二面(一遍旧处理)	m2	253.65			
21	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙抹灰面 2. 抹灰层种类:一般抹灰	m2	253.65			
		5. 栏杆						
22	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:成品仿木纹铝合金护栏 2. 栏板材料种类、规格、颜色:高1050mm	m	15.1			
23	010507007001	其他构件	1. 构件的类型:反檐 2. 构件规格:200mm*120mm 3. 部位:栏杆底部 4. 混凝土种类:商品 5. 混凝土强度等级:C20	m3	0.36			
		6. 垃圾外运						
24	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾外运 2. 运距:暂定 5 公里	m3	12.42			
		措施项目						
25	011702025001	其他现浇构件	1. 构件类型:反檐	m2	6			
26	011701009001	琼 双排脚手架	1. 搭设高度:5.33m 2. 檐口高度:5.33m	m2	298.25			
27	011703001001	垂直运输	1. 装饰高度、层数:2 层, 8.28 米 2. 装饰内容:不锈钢屋架安装	m2	109.96			
本页小计								
合 计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设

工程名称：桥头民居-A11

项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	4	安全文明施工与环境保护基本费						
2	4.1	安全文明施工与环境保护基本费 1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2				
3	4.2	安全文明施工与环境保护基本费 1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.2				
4	4.3	安全文明施工与环境保护基本费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.8				
5	4.4	安全文明施工与环境保护基本费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.4				
6	5	安全文明施工与环境保护费（浮动部分）	安全施工基本费	50				
7	6	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	7	临时设施费						
9	7.1	临时设施费 1 千万以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	1.02				
10	7.2	临时设施费 1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	0.612				
11	7.3	临时设施费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.408				
12	7.4	临时设施费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.204				
13	8	夜间施工增加费	分部分项合计+技	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计

专业工程暂估价及结算价表

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

工程名称：桥头民居-A11

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：桥头民居-A11

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计+机上工日合计+技术措施机上工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR+JSGR+JSCS_JSGR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D		9
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：一层现代民居

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	1. 楼地面工程		
1.2	2. 门窗工程		
1.3	3. 外墙面		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层现代民居

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		1. 楼地面工程						
		走廊铺装						
1	0116050 01003	砼表面凿毛	1. 拆除的基层类型:混凝土基层 2. 饰面材料种类:水泥砂浆面, 凿毛	m2	22.64			
2	0111070 01003	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一遍 2. 粘结材料种类:20mm厚1:4硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青石板30厚300*600 4. 勾缝材料种类:干水泥勾缝	m2	22.64			
		2. 门窗工程						
		拆除防盗网						
3	0116100 02002	金属门窗拆除	1. 室内高度:3300mm 2. 门窗洞口尺寸:详设计图, 拆除不锈钢防盗网	m2	15.3			
		安装防盗网						
4	0108070 05002	金属格栅窗	1. 窗代号及洞口尺寸:详见设计图纸 2. 框、扇材质:仿木纹铝合防盗网	m2	16.3			
		3. 外墙面						
		涂料外墙面						
5	0112010 01002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7厚复合防水层	m2	165.92			
6	0114070 01002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:砌体墙 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:封固底漆 4. 刮腻子要求:外墙水性腻子 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙抹灰面丙烯酸	m2	165.92			
本页小计								

(招-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层现代民居

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			涂料 一底二面(一遍旧处理)					
		青石板墙面						
7	0112010 01003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆	m ²	47.5			
8	0406010 27001	外墙面防水	1. 材料品种、规格:聚合物水泥 防水砂浆 10mm 厚 实际厚度 (mm):7	m ²	47.5			
9	0112040 01001	石材墙面	1. 墙体类型:原有墙体 2. 安装方式:水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:30 厚 300mm*600mm 青石板 4. 缝宽、嵌缝材料种类:干水泥 擦缝	m ²	47.5			
		措施项目						
10	琼 0117010 09002	双排脚手架	1. 搭设高度:9.9m 2. 檐口高度:7.83m	m ²	237.19			
本页小计								
合 计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一层现代民居

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	4	安全文明施工与环境保护基本费						
2	4.1	安全文明施工与环境保护基本费 1 千万以内部分	综合价含主设(1 千 万元以内部分)	2				
3	4.2	安全文明施工与环境保护基本费 1~5 千万以内部分	综合价含主设(1~5 千万以内部分)	1.2				
4	4.3	安全文明施工与环境保护基本费 5 千万~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千 万元~1 亿元以内部分)	0.8				
5	4.4	安全文明施工与环境保护基本费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿 元以上部分)	0.4				
6	5	安全文明施工与环境保护费 (浮 动部分)	安全施工基本费	50				
7	6	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是 按照最优设置,但是由 于安责险费率中浮动 费率根据具体条件不 同费率不同,所以请参 照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实 际费率;
8	7	临时设施费						
9	7.1	临时设施费 1 千万以内部分	综合价含主设(1 千 万元以内部分)	1.02				
10	7.2	临时设施费 1~5 千万以内部分	综合价含主设(1~5 千万以内部分)	0.612				
11	7.3	临时设施费 5 千万~1 亿元以内 部分	综合价含主设(5 千 万元~1 亿元以内部分)	0.408				
12	7.4	临时设施费 1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿 元以上部分)	0.204				
13	8	夜间施工增加费	分部分项合计+技	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：一层现代民居

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计+机上工日合计+技术措施机上工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR+JSGR+JSCS_JSGR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D		9
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	A.1 土石方工程		
1.3	A.4 砌筑工程		
1.4	A.5 混凝土及钢筋混凝土工程		
1.5	A.6 金属结构工程		
1.6	A.8 门窗工程		
1.7	A.9 屋面及防水工程		
1.8	A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	楼地面装饰工程		
1.10	喷刷涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:围墙 2. 砌体材质:石墙 3. 拆除高度:3.2m	m3	19.35			
2	011607001001	屋面层拆除	1. 屋面层厚度:土瓦屋面	m2	20.03			
3	011603001001	木构件拆除	1. 构件名称:木檩 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:Φ150	m3	0.72			
4	011603001002	木构件拆除	1. 构件名称:木椽 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:80mm*50mm	m3	0.38			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑废料 2. 运距:暂定5公里	m3	21.34			
	A.1	土石方工程						
6	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土	m2	16.732			
7	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:二类土 2. 挖土深度:0.3m	m3	2.2044			
8	010103001001	回填方	1. 密实度要求:压实系数不小于0.94 2. 填方材料品种:原土回填	m3	5.4			
	A.4	砌筑工程						
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 240mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	8.44			
10	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:20厚防水砂浆	m2	3.12			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
11	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 垫层 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.18			
12	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 独立基础 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 基础梁 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.65			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 ϕ 16	t	0.1			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 ϕ 20	t	0.179			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 ϕ 8	t	0.34			
	A.6	金属结构工程						
17	010603003001	方钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B、 200*200*10*10 2. 除锈要求:表面除锈等级为 Sa2.5 级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁 中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 涂层总厚度不小于 200 μ m 4. 运输距离:暂定 5 公里	t	0.5336			
18	010604001001	方钢管梁	1. 梁类型:方钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B、 200*100*6*6 3. 防火要求:厚涂型防火涂料, 耐火 极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为 二级. 4. 除锈要求:表面除锈等级为 Sa2.5 级 5. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁 中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 涂层总厚度不小于 200 μ m 6. 运输距离:暂定 5 公里	t	0.3265			
19	010604001002	方钢管梁	1. 梁类型:方钢梁 2. 钢材品种、规格:	t	0.1863			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 文山古舍咖啡民居 A14

标段: 新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			Q235B 200X100X6X6 3. 防火要求: 厚涂型防火涂料, 耐火极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为二级. 4. 除锈要求: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm ; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μm ; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm ; 涂层总厚度不小于 200 μm 5. 运输距离: 暂定 5 公里					
20	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称: 钢角板 2. 钢材品种、规格: 钢制 440*440*20 3. 除锈要求: 厚涂型防火涂料, 耐火极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为二级. 4. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm ; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μm ; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm ; 涂层总厚度不小于 200 μm 5. 运输距离: 暂定 5 公里	t	0.06			
21	010606013002	零星钢构件	1. 构件名称: 预埋件 $\Phi 20$ 2. 钢材品种、规格: 钢制 440*440*20 3. 除锈要求: 厚涂型防火涂料, 耐火极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为二级. 4. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm ; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μm ; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm ; 涂层总厚度不小于 200 μm	t	0.01			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			5. 运输距离:暂定 5 公里						
	A.8	门窗工程							
22	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2250mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 6.0mm 3. 菠萝格实木 4. 制作、安装	m ²	2.03				
23	010801005001	木门框	1. 门代号及洞口尺寸:900mm*2250mm 2. 菠萝格实木 3. 制作、安装	m	5.4				
24	010806001001	木质窗	1. 窗代号及洞口尺寸:600mm*980mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:白玻 6.0mm 3. 菠萝格实木 4. 制作、安装	m ²	1.18				
25	011401001001	木门油漆	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:900mm*2250mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m ²	10.8				
26	011402001001	木窗油漆	1. 窗类型:实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸:600mm*980mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m ²	2.36				
	A.9	屋面及防水工程							
27	020602001001	筒瓦屋面	1. 屋面类型:土瓦屋面,母瓦采用两层瓦,采用搭七留三的方式铺贴 2. 瓦件规格尺寸:公瓦 100mm*200mm,母瓦 240mm*270mm	m ²	27				
28	010703001001	屋面木基层	1. 望板材料种类、厚度:15mm 2. 木材品种:樟子松	m ²	27				
29	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚 SBS 改性沥青防水卷材	m ²	27				
30	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料	m ²	27				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 文山古舍咖啡民居 A14

标段: 新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			板					
31	020502001001	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩 ϕ 150 2. 木材品种:菠萝格实木	m ³	0.72			
32	020505002001	矩形椽	1. 构件截面尺寸:木椽子 80*50mm 2. 木材品种:菠萝格实木	m	94.5			
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
33	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层	m ²	36.52			
34	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层	m ²	33.2151			
		楼地面装饰工程						
35	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆找平 2. 防水层:10 厚复合物防水层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30 厚 500*500 海南黑地砖 4. 嵌缝材料种类:素水泥擦缝	m ²	13.6			
		喷刷涂料						
36	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面(一遍旧处理)	m ²	36.52			
37	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:内墙	m ²	33.22			
本页小计								

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 腻子种类:室内成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面(一遍旧处理)					
		措施项目						
38	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:2.25m 3. 脚手架材质:竹脚手架	m2	40.71			
39	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层	m2	3.9			
40	011702001002	基础	1. 基础类型:独立基础	m2	6.5			
41	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状:200mm*300mm	m2	6.16			
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14 标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A14

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：文山古舍咖啡

民居 A14

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D		9
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	A.1 土石方工程		
1.3	A.4 砌筑工程		
1.4	A.5 混凝土及钢筋混凝土工程		
1.5	A.6 金属结构工程		
1.6	A.8 门窗工程		
1.7	A.9 屋面及防水工程		
1.8	A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	楼地面装饰工程		
1.10	喷刷涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:围墙 2. 砌体材质:石墙 3. 拆除高度:3.2m	m3	54.6			
2	011607001002	屋面层拆除	1. 屋面层厚度:土瓦屋面	m2	94.6			
3	011603001003	木构件拆除	1. 构件名称:木檩 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸: φ 150	m3	1.81			
4	011603001004	木构件拆除	1. 构件名称:木椽 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸: 80mm*50mm	m3	1.76			
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑废料 2. 运距:暂定 5 公里	m3	64.06			
	A.1	土石方工程						
6	010101001002	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土	m2	85.8			
7	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:二类土 2. 挖土深度:0.3m	m3	44.1			
8	010103001002	回填方	1. 密实度要求:压实系数不小于 0.94 2. 填方材料品种:原土回填	m3	35.73			
	A.4	砌筑工程						
9	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准 灰砂砖 240mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	42.5			
10	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:20 厚防水砂浆	m2	24.24			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
11	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 垫层 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.04			
12	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 独立 基础 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 基础梁 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	2.34			
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ 16	t	0.193			
15	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ 20	t	0.556			
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 Φ 8	t	0.124			
	A.6	金属结构工程						
17	010603003002	方钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B、200*200*10*10 2. 除锈要求:表面除锈等级为 Sa2.5 级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 涂层总厚度不小于 200 μ m	t	1.4616			
18	010604001003	方钢管梁	1. 钢材品种、规格:Q235B、200*100*6*6 2. 除锈要求:表面除锈等级为 Sa2.5 级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 涂层总厚度不小于 200 μ m	t	0.8304			
19	010604001004	方钢管梁	1. 钢材品种、规格:Q235B、120*60*4*4 2. 除锈要求:表面除锈等级为 Sa2.5 级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μ m; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μ m; 氯化橡胶面	t	0.8169			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 涂层总厚度不小于 200 μm					
20	010606013003	零星钢构件	1. 构件名称: 钢角板 2. 钢材品种、规格: 钢制 440*440*20 3. 除锈要求: 厚涂型防火涂料, 耐火极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为二级. 4. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μm; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 涂层总厚度不小于 200 μm 5. 运输距离: 暂定 5 公里	t	0.12			
21	010606013004	零星钢构件	1. 构件名称: 预埋件 φ20 2. 钢材品种、规格: 钢制 440*440*20 3. 除锈要求: 厚涂型防火涂料, 耐火极限不应小于 2.5 小时, 耐火等级为二级. 4. 油漆种类及遍数和: 环氧富锌底漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 环氧云铁中间漆 1 遍, 涂层厚度 40~50 μm; 氯化橡胶面漆 2 遍, 涂层厚度 50~60 μm; 涂层总厚度不小于 200 μm 5. 运输距离: 暂定 5 公里	t	0.02			
	A.8	门窗工程						
22	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 900mm*2250mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度: 玻璃 5.0mm 3. 菠萝格实木 4. 制作、安装	m ²	4.05			
23	010801005002	木门框	1. 门代号及洞口尺寸: 1350mm*2850mm	m	10.8			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 菠萝格实木 3. 制作、安装					
24	010806001002	木质窗	1. 窗代号及洞口尺寸:600mm*980mm 2. 玻璃品种、厚度:玻璃 5.0 3. 菠萝格实木 4. 制作、安装	m ²	1.79			
25	011401001002	木门油漆	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:900mm*2250mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油调和漆二遍	m ²	8.1			
26	011402001002	木窗油漆	1. 窗类型:实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸:600mm*980mm	m ²	3.58			
A.9		屋面及防水工程						
27	020602001002	筒瓦屋面	1. 屋面类型:土瓦屋面,母瓦采用两层瓦,采用搭七留三的方式铺贴 2. 瓦件规格尺寸:公瓦 100mm*200mm,母瓦 240mm*270mm	m ²	99			
28	010703001002	屋面木基层	1. 望板材料种类、厚度:15mm 2. 木材品种:樟子松	m ²	99			
29	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚 SBS 改性沥青防水卷材	m ²	99			
30	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板	m ²	99			
31	020502001002	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩 φ 150 2. 木材品种:菠萝格实木	m ³	1.81			
32	020505002002	矩形椽	1. 构件截面尺寸:木椽子 80*50mm 2. 木材品种:菠萝格实木	m	441			
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
33	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 外墙	m ²	113.9			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层					
34	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:7 厚复合防水层	m2	165.0804			
		楼地面装饰工程						
35	011102001002	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆找平 2. 防水层:10 厚复合物防水层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30 厚 500*500 海南黑地砖 4. 嵌缝材料种类:素水泥擦缝	m2	67.06			
		喷刷涂料						
36	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面(一遍旧处理)	m2	113.9			
37	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:室内成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面(一遍旧处理)	m2	165.08			
		措施项目						
38	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式:双排 2. 搭设高度:2.25m 3. 脚手架材质:竹脚手架	m2	121.98			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A15

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：文山古

舍咖啡民居 A15

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17 标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	A.1 土石方工程		
1.3	A.4 砌筑工程		
1.4	A.5 混凝土及钢筋混凝土工程		
1.5	A.6 金属结构工程		
1.6	A.8 门窗工程		
1.7	A.9 屋面及防水工程		
1.8	A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	楼地面装饰工程		
1.10	喷刷涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 围墙 2. 砌体材质: 石墙 3. 拆除高度: 3.2m	m3	4.51			
2	011607001003	屋面层拆除	1. 屋面层厚度: 土瓦屋面	m2	8.82			
3	011603001005	木构件拆除	1. 构件名称: 木檩 2. 拆除构件的厚度, 或规格尺寸: φ 150	m3	0.48			
4	011603001006	木构件拆除	1. 构件名称: 木椽 2. 拆除构件的厚度, 或规格尺寸: 80mm*50mm	m3	0.27			
5	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除建筑废料 2. 运距: 暂定 5 公里	m3	6.27			
	A.1	土石方工程						
6	010101001003	平整场地	1. 土壤类别: 一、二类土	m2	12.26			
7	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 二类土 2. 挖土深度: 0.3m	m3	6.9			
8	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 压实系数不小于 0.94 2. 填方材料品种: 原土回填	m3	4.03			
	A.4	砌筑工程						
9	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 标准 灰砂砖 240mm*115mm*53mm 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5	m3	3.7986			
10	010903003003	墙面砂浆防水 (防潮)	1. 防水层做法: 20 厚防水砂浆	m2	2.67			
	A.5	混凝土及钢筋混 凝土工程						
11	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 垫层 2. 混凝土强度等级: C20	m3	1.1			
12	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 独立 基础 2. 混凝土强度等级: C30	m3	2.01			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 基础梁 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	0.52			
14	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 ϕ 16	t	0.101			
15	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 ϕ 20	t	0.157			
16	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 ϕ 8	t	0.124			
	A.6	金属结构工程						
17	010603003003	方钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B、200*200*10*10 2. 除锈要求:表面除锈等级为Sa2.5级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆2遍,涂层厚度50~60 μ m;环氧云铁中间漆1遍,涂层厚度40~50 μ m;氯化橡胶面漆2遍,涂层厚度50~60 μ m;涂层总厚度不小于200 μ m	t	0.4594			
18	010604001005	方钢管梁	1. 钢材品种、规格:Q235B、200*100*6*6 2. 除锈要求:表面除锈等级为Sa2.5级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆2遍,涂层厚度50~60 μ m;环氧云铁中间漆1遍,涂层厚度40~50 μ m;氯化橡胶面漆2遍,涂层厚度50~60 μ m;涂层总厚度不小于200 μ m	t	0.2663			
19	010604001006	方钢管梁	1. 钢材品种、规格:Q235B、120*60*4*4 2. 除锈要求:表面除锈等级为Sa2.5级 3. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆2遍,涂层厚度50~60 μ m;环氧云铁中间漆1遍,涂层厚度40~50 μ m;氯化橡胶面	t	0.0952			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			漆 2 遍，涂层厚度 50~60 μ m；涂层总厚度不小于 200 μ m					
20	010606013005	零星钢构件	1. 构件名称:钢角板 2. 钢材品种、规格:钢制 440*440*20 3. 除锈要求:厚涂型防火涂料，耐火极限不应小于 2.5 小时，耐火等级为二级。 4. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍，涂层厚度 50~60 μ m；环氧云铁中间漆 1 遍，涂层厚度 40~50 μ m；氯化橡胶面漆 2 遍，涂层厚度 50~60 μ m；涂层总厚度不小于 200 μ m 5. 运输距离:暂定 5 公里	t	0.06			
21	010606013006	零星钢构件	1. 构件名称:预埋件 φ 20 2. 钢材品种、规格:钢制 440*440*20 3. 除锈要求:厚涂型防火涂料，耐火极限不应小于 2.5 小时，耐火等级为二级。 4. 油漆种类及遍数和:环氧富锌底漆 2 遍，涂层厚度 50~60 μ m；环氧云铁中间漆 1 遍，涂层厚度 40~50 μ m；氯化橡胶面漆 2 遍，涂层厚度 50~60 μ m；涂层总厚度不小于 200 μ m 5. 运输距离:暂定 5 公里	t	0.01			
A.8		门窗工程						
22	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:850mm*1980mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:玻璃 5.0mm 3. 菠萝格实木 4. 制作、安装	m ²	2.03			
23	010801005003	木门框	1. 门代号及洞口尺寸:850mm*1980mm	m	5.4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 菠萝格实木 3. 制作、安装					
24	010806001003	木质窗	1. 窗代号及洞口尺寸:500mm*650mm, 500mm*1980*2个 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:玻璃 5.0mm 3. 菠萝格实木 4. 制作、安装	m ²	2.31			
25	011401001003	木门油漆	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:850mm*1980mm 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m ²	4.06			
26	011402001003	木窗油漆	1. 窗类型:实木窗 2. 窗代号及洞口尺寸:500mm*650mm, 500mm*1980*2个 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油 调和漆二遍	m ²	4.62			
A.9		屋面及防水工程						
27	020602001003	筒瓦屋面	1. 屋面类型:土瓦屋面,母瓦采用两层瓦,采用搭七留三的方式铺贴 2. 瓦件规格尺寸:公瓦 100mm*200mm,母瓦 240mm*270mm	m ²	14.11			
28	010703001003	屋面木基层	1. 望板材料种类、厚度:15mm 2. 木材品种:樟子松	m ²	14.11			
29	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚 SBS 改性沥青防水卷材	m ²	14.11			
30	011001001003	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板	m ²	14.11			
31	020502001003	圆梁	1. 构件名称、类别:木檩 φ150 2. 木材品种:菠萝格实木	m ³	0.48			
32	020505002003	矩形椽	1. 构件截面尺寸:木椽子 80*50mm 2. 木材品种:菠萝格实木	m	67.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A.12	墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
33	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面(一遍旧处理)	m2	28.82			
34	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:室内成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面(一遍旧处理)	m2	26.71			
		楼地面装饰工程						
35	011102001003	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 水泥砂浆找平 2. 防水层:10 厚复合防水层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30 厚 500*500 海南黑地砖 4. 嵌缝材料种类:素水泥擦缝	m2	9.58			
		喷刷涂料						
36	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:外墙成品腻子粉 4. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面	m2	28.82			
37	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:外墙成品	m2	26.71			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17 标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：文山古舍咖啡民居 A17

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费 +其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费 +单价措施定额人工费 +分部分项定额机上人工费 +单价措施定额机上人工费)*0.7	$(\text{FBFX_DERGF} + \text{DJCS_DERGF} + \text{FBFX_DEJSRG} + \text{DJCS_DEJSRGF}) * 0.7$	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	防雷接地部分		
1.2	电气照明部分		
1.3	给水排水部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(招-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		防雷接地部分						
1	030409005001	避雷网	1. 材料：镀锌圆钢；2. 规格： ϕ 12	m	258.55			
2	030409003001	避雷引下线	1. 材料：镀锌圆钢；2. 规格： ϕ 14	m	108.16			
3	030409002001	接地母线	1. 材料：热镀锌扁钢；2. 规格：L40*4	m	394.42			
4	030409001001	接地极	1. 材料：热镀锌扁钢；2. 规格：L50*5	根	64			
5	030404017001	总等电位箱	1. 总等电位端子箱；2. 安装方式：暗装	台	8			
		电气照明部分						
6	030404017002	配电箱	1. 配电箱；2. 尺寸：350*200；3. 安装方式：嵌入式安装（距地 1.6 米）	台	8			
7	030411001001	配管	1. 刚性阻燃 PVC 管；2. 规格： ϕ 20；3. 安装方式：暗配	m	164.58			
8	030411004001	配线	1. 铜芯绝缘导线；2. 规格：BV-2.5；3. 安装方式：暗配	m	502.74			
9	030404034001	照明开关	1. 单联单控开关；2. 规格：安全型 250V 10A；3. 安装方式：暗配 距地 1.3m	个	16			
10	030411006001	接线盒	1. 接线盒；2. 规格：阻燃 PVC 86 型	个	41			
11	030412001001	普通灯具	1. 节能吸顶灯；2. 规格：1*26W；3. 安装方式：吸顶安装	套	25			
		给水排水部分						
12	031001006001	塑料管	1. PP-R 给水管；2. 规格：DN25	m	30			
13	031001006002	塑料管	1. UPVC 排水管；2. 规格：DN100	m	16			
14	031003001001	螺纹阀门	1. 铜截止阀；2. 规格：DN25	个	4			
15	031003001002	螺纹阀门	1. 铜止回阀；2. 规格：DN25	个	2			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：新坡镇文山村美丽乡村建设项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
4	1.4	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
5	1.5	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
6	1.6	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：新城镇文山村美丽乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： 社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置 费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部分 项定额机上人工费+单价措 施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0. 7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费+规费	A+B+C+D	3.36	
		合计			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。