

# 投 标 总 价

招 标 人： 海南省司法厅

工 程 名 称： 海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

投标总价（小写）： 601283.77元

（大写）： 陆拾万零壹仟贰佰捌拾叁元柒角柒分

投 标 人： 海南宏远建筑工程有限公司  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 2019 年 11 月 14 日

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目	601283.77	41000	18432.83	21083.25
合计		601283.77	41000	18432.83	21083.25

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目	601283.77	41000	18432.83	21083.23
合计		601283.77	41000	18432.83	21083.23

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼  
会议室、3楼指挥中心维修项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
—	分部分项工程费	422987.54	
1.1	二层改造	151215.91	
1.2	三层改造	198822.07	
1.3	外立面	72949.56	
二	措施项目费	66565.7	
1	施工单价措施项目费	33317.78	
2	施工总价措施项目费	33247.92	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	18432.83	
2.2	其中：临时设施费	8211.05	
2.3	其中：雨季施工增加费	2443.29	
2.4	其中：夜间施工增加费	560.75	
2.5	其中：视频监控费	3600	—
三	其他项目费	41000	—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价	41000	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他项目费		
四	规费	21083.25	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	21083.25	—
五	税金	49647.28	—
	招标控制价合计=一+二+三+四+五	601,283.77	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目  
 工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目  
 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					422987.54	
		二层改造					151215.91	
		会议室					29230.27	
		拆除工程					6609.64	
1	011608001005	铲除天花油漆面	1. 拆除部位名称：天花 2. 综合考虑油漆铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	393.34	3.81	1498.63	
2	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位名称：天花 2. 综合考虑抹灰铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	393.34	6.77	2662.91	
3	011608001006	铲除内墙油漆面	1. 拆除部位名称：内墙面 2. 综合考虑油漆铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	15.33	3.81	58.41	
4	011604002004	铲除内墙抹灰面	1. 拆除部位名称：指挥中心内墙面 2. 综合考虑抹灰铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	15.33	10.42	159.74	
5	010103002004	建筑垃圾弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：暂按10km计取 3. 综合考虑建筑垃圾竖向运输、装车、弃运等全部工作内容 4. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	12.41	179.69	2229.95	
		改造工程					22620.63	
6	011301001002	天棚抹灰	1. 5mm厚1:1:4水泥石灰砂浆 2. 5mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	393.34	23.93	9412.63	
7	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天花 2. 腻子种类：室内成品腻子粉 3. 涂料种类、喷刷遍数：无机涂料两遍 4. 满足设计要	m <sup>2</sup>	393.34	26.51	10427.44	
本页小计							26449.71	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目  
 标段：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求					
8	011204003003	块料墙面	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 1.5厚涂刮型聚合物水泥酯防水砂浆 3. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4. 8厚面砖，水泥砂浆擦缝 5. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	15.33	181.38	2780.56	
		屋面					121985.64	
		拆除工程					12729.11	
9	011602001003	二层屋顶拆除	1. 构件名称：二层屋面 2. 综合考虑屋面铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	24.18	311.16	7523.85	
10	011608001008	铲除女儿墙油漆面	1. 构件名称：二层屋面女儿墙 2. 综合考虑油漆铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	37.1	3.81	141.35	
11	011604002001	铲除女儿墙抹灰层	1. 构件名称：二层屋面女儿墙 2. 综合考虑抹灰面铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	37.1	10.42	386.58	
12	010103002005	建筑垃圾弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：暂按10km计取 3. 综合考虑建筑垃圾竖向运输、装车、弃运等全部工作内容 4. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	26.03	179.69	4677.33	
		改造工程					109236.53	
13	010902001003	二层屋面	1. 1厚水泥基渗透结晶防水涂料二遍，涂刷方向相互垂直(用量不小于1.5kg/m <sup>2</sup> )，涂刷反上墙至H+1m 2. 30厚(最薄处)LC5.0陶粒混凝土找3%坡 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 2厚高聚物改性沥青防	m <sup>2</sup>	241.76	420.26	101602.06	
本页小计							117111.73	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			水涂料 5. 3厚APP改性沥青防水卷材 6. 30厚挤塑聚苯板 7. 干铺聚酯无纺布一层 8. 40厚C20细石混凝土,内配钢筋双向4#100 9. 25厚1:3干硬性水泥砂浆 10. 10厚防滑地砖铺平拍实,1:2水泥砂浆勾缝 11. 满足设计要求					
14	011204003004	二层屋面女儿墙	1. 位置：二层屋面女儿墙 2. 15厚1:3水泥砂浆 3. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网 4. 5~7厚面砖,陶瓷墙地胶剂粘剂粘,填缝剂填缝 5. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	37.1	206.32	7654.47	
		三层改造					198822.07	
		指挥中心					6430.73	
		拆除工程					660.05	
15	011603001001	木地板拆除	1. 构件名称：指挥中心木地板 2. 综合考虑油漆铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	15.42	4.79	73.86	
16	011608001007	铲除内墙油漆面	1. 拆除部位名称：指挥中心内墙面 2. 综合考虑油漆铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	16.1	3.81	61.34	
17	011604002003	铲除内墙抹灰面	1. 拆除部位名称：指挥中心内墙面 2. 综合考虑抹灰铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	16.1	10.42	167.76	
18	011606002001	墙柱面龙骨及饰	1. 拆除部位名称：指挥	m <sup>2</sup>	4	9.31	37.24	
本页小计							7994.67	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目  
 标段：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		面拆除	中心(办公室)内墙面 2.综合考虑墙面拆除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3.满足设计要求					
19	010103002006	建筑垃圾弃置	1.废弃物品种:建筑垃圾 2.运距:暂按10km计取 3.综合考虑建筑垃圾竖向运输、装车、弃运等全部工作内容 4.满足设计要求	m3	1.78	179.69	319.85	
		改造工程					5770.68	
20	011104002001	竹、木(复合)地板	1.素水泥浆一遍 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.3~5厚聚乙烯泡沫塑料衬垫 4.8厚复合木地板 5.满足设计要求	m2	15.42	209.74	3234.19	
21	011201001001	墙面一般抹灰	1.部位:指挥中心内墙面 2.15厚1:3水泥砂浆 3.5厚1:2.5水泥砂浆 4.满足设计要求	m2	16.1	46.44	747.68	
22	011406001001	抹灰面油漆	1.喷刷油漆部位:指挥中心内墙面 2.腻子种类:室内成品腻子粉 3.涂料种类、喷刷遍数:乳胶漆两遍 4.满足设计要求	m2	16.1	21.33	343.41	
23	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位:指挥中心(办公室)内墙面 2.15厚1:3水泥砂浆 3.1.2厚聚合物水泥防水砂浆 4.满足设计要求	m2	4	95.37	381.48	
24	011207001001	墙面装饰板	1.部位:指挥中心(办公室)内墙面 2.15厚细木工板,用塑料膨胀螺丝固定 3.刷界面处理剂一遍 4.3厚软木墙板,用专用胶粘贴(款式按现场样式制作)	m2	4	265.98	1063.92	
本页小计							6090.53	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目  
 标段：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 满足设计要求					
		屋面					192391.34	
		拆除工程					18702.8	
25	011602001004	三层屋顶拆除	1. 构件名称：三层屋顶 2. 综合考虑屋面铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	33.74	311.16	10498.54	
26	011608001009	铲除女儿墙油漆面	1. 构件名称：二层屋面女儿墙 2. 综合考虑油漆铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	92.28	3.81	351.59	
27	011604002002	铲除女儿墙抹灰层	1. 构件名称：二层屋面女儿墙 2. 综合考虑抹灰面铲除、控制扬尘、清理、堆放等全部工作内容 3. 满足设计要求	m <sup>2</sup>	92.28	10.42	961.56	
28	010103002007	建筑垃圾弃置	1. 废弃物品种：建筑垃圾 2. 运距：暂按10km计取 3. 综合考虑建筑垃圾竖向运输、装车、弃运等全部工作内容 4. 满足设计要求	m <sup>3</sup>	38.35	179.69	6891.11	
		改造工程					173688.54	
29	琼 011104006001	三层屋面球场	1. 1厚水泥基渗透结晶防水涂料二遍, 涂刷方向相互垂直(用量不小于1.5kg/m <sup>2</sup> ), 涂刷反上墙至H+1m 2. 30厚(最薄处)LC5.0陶粒混凝土找3%坡 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 2厚高聚物改性沥青防水涂料 5. 3厚APP改性沥青防水卷材 6. 30厚挤塑聚苯板 7. 干铺聚酯无纺布一层 8. 40厚C20细石混凝土, 内配钢筋双向4@100	m <sup>2</sup>	81.74	488.91	39963.5	
本页小计							50666.3	

## 磋商纪要(3-2)

### 一、项目概况

项目名称：海南省司法厅办公楼2楼会议室、3楼指挥中心维修项目

项目编号：GDYN2019-127

采购单位：海南省司法厅 日期：2019年11月15日

磋商的供应商：海南宏远建筑工程有限公司

### 二、磋商的内容

- 1、磋商小组就招标文件项目需求中服务方案是否满足用户需求；
- 2、磋商小组就报价进行磋商并做出最终报价。

### 三、磋商的结果

- 1、磋商小组就招标文件项目需求中服务方案是否满足用户需求：

无变动

- 2、磋商小组就报价进行磋商并做出最终报价

最终报价：599852.35元（大写：伍拾玖万玖仟捌佰伍拾贰元叁角伍分）

海南宏远建筑工程有限公司的授权代表签字：刘子豪

磋商专家小组签字：吴瑞照 吴琦 刘西川

监督人签字：余元坤