

# 用户需求书

## 一、项目概况

### 1、项目名称

秀英区东山镇敬老院配套设施（HNMY2019-089）

### 2、采购预算：1989756.00 元

为了确保项目服务质量，本项目拒绝不合理远低于服务成本的恶意竞价，评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，提供相关证明材料。并未能作出合理说明或其说明未通过评审委员会全体成员一致认可的，则该低价将被视为低于成本报价，价格分为零分。且采购人有权要求中标人提供合同金额的 10%作为履约保证金，同时预付款比例调整为 0%。如中标人在实施过程中偷工减料、未按质按量提供服务的，则采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报主管部门严肃处理。

### 3、交付地点和时间

- 地点：采购人指定，运费由中标人负责
- 时间：2020 年 1 月 20 日

### 4、验收要求

采购人组织验收，中标人负责提交验收所需文件。

- (1) 采购人应按照国家有关标准及采购文件及投标的技术要求进行验收；
- (2) 中标人提供的货物不符合质量要求致使货物未达到采购人要求的性能，采购人可拒收货物；采购人拒收货物，标的物毁损、丢失及产生一切费用的风险由中标人承担。

## 二、项目清单及参数指标要求

### 海口市秀英区东山镇东山敬老院设备采购清单表

序号	具体内容	规格/型号	数量	单位	备注
1	适老导视	不干胶/箭头指示地贴 300*150mm	50	块	
2		亚克力/温馨提示 300*150mm	50	块	
3		不干胶/温馨提示 400*150mm	50	块	
4		亚克力/门牌 300*150mm	144	个	
5	公告区域宣传画 (流程/制度)	户外写真 木框 KT 板 400*600mm	10	副	
6	一键紧急呼叫系 统终端	采用 10.2 寸数字真彩显示屏，电容式触 摸屏，1080P 高清摄像头	1	套	
7	单人沙发	面料：棉麻 海绵填充红榉木 760*740*650mm	2	把	
8	茶几（圆形）	木质 500*500	1	个	
9	移动紫外线消毒 灯	移动式，紫外线消毒，配 30 瓦灯管	4	个	
10	轮椅	包装尺寸 980*280*920mm 全幅尺寸 980*630*900mm 钢制可折叠车架，24 英寸钢圈充气轮	2	个	
11	急救箱	材质：铝合金 急救箱为空箱 尺寸：295*180*190mm	1	个	

12	文件柜	文件柜钢制铁皮资料档案储存柜中二斗柜 铁皮 H 1800*W 850* D 390	5	个	
13	垃圾桶	脚踏式塑料垃圾桶 12L 容量	408	个	
14	放大镜	直径：100mm 曲柄放大镜 3-10 倍玻璃镜片	1	个	
15	一键紧急呼叫系统（床头、厕所）	1、壁挂式安装，单按钮 具有呼叫/报警，喧哗报警，广播播放，消防强切，录音录像，指令控制，数据保密，在线检测等功能	378	个	
16	装饰画	材质：木框 KT 板 尺寸：400*600mm	295	幅	
17	护理床（含床垫）	尺寸：2050*1000*1000 整体板床板 5 档铝合金护栏 静音轮 ABS 双摇把 起背抬腿功能 布纹床头床尾床侧板 皮革靠背软包	56	张	
18	普通床（含床垫）	木质 1200*2000*500	196	张	
19	床上用品	1、夏季纯棉三件套（1.2 米床） 2、冬季纯棉+涤纶 3、聚酯纤维被子 4 斤 4、纯棉被面+棉花褥子 3 斤 5、纯棉面料+羽绒枕头	504	套	
20	椅子	金属+布艺	460	把	

		450*450*800			
21	床头柜	板材 1200*500*1800	126	个	
22	防滑地垫	橡胶 700*400	126	个	
23	餐桌	指接板 胡桃色油漆 橡胶木 1200*800*750	35	张	
24	大垃圾桶	510*385*555mm 90L 容积 PE 材质 底部 加厚	3	个	
25	时钟	石英挂钟 玻璃镜面 PVC 表盘 直径 300mm	9	个	
26	菜品公告栏	120*90cm	1	个	
27	手推式地面擦地机	高度 120cm 尘盒容量 50L 清扫模式：吸口+滚刷式 适用面积：500-5000 平米 电池容量：100000mAh 续航时间：3-4h	1	台	
28	保洁用清洁车	(灰色+32L 榨水车) 工程塑料/橡胶 1100*500*900mm 含保 洁工具套装及 32L 榨水车	3	辆	
29	拖把/拖把桶	拖把桶尺寸：460*265*250mm 金属篮 拖 把：加强杆+塑料盘 2 个	5	个	
30	镜子	1500*400mm	1	幅	

31	电视柜	橡木 两门两抽 1500*350*450	1	个	
32	麦克风	245*50mm 无线 USB 接孔	2	个	
33	会议桌	三聚氰胺板 2800*1200*750	2	张	
34	会议椅	PP+实木+金属 800*460*800	30	把	
35	演讲台	加厚环保板材 400*400*1100	1	个	
36	教育桌	可拼接 人造板 1200*400*750	30	张	
37	教育椅	松木 850*450*380	60	张	
38	办公桌	环保板材 1200*600*750	4	张	
39	办公椅	海绵+金属 550*500*1080	4	张	
40	手工艺桌 (长条桌)	松木 3200*1200*750	2	张	
41	展示柜	橡木 800*320*1905	2	个	
42	康复球	鸡蛋黄 (轻力度) 弹性海绵	5	对	
43	平行杠康复训练	平行杠 (配矫正板)	1	台	

	器材	<p>规格(mm): 3500×1160×780~1200, 矫正板坡度 15°</p> <p>质量: 138.0kg</p> <p>杠杆直径(mm): Φ38</p> <p>杠杆宽度调节范围(mm): 340~600 允差: ±20mm.</p> <p>额定载荷(kg): 135</p> <p>矫正板坡度: 15°</p> <p>用途: 借助上肢帮助进行步态训练, 矫正行走中的足外翻、髌外展, 增加行走的稳定性。适合于骨关节、神经系统疾病患者及老年人的步态练习。</p>			
44	老年跑步机	<p>医用跑台</p> <p>技术参数:</p> <p>1、程式控制: 5种预设程控模式+2种使用者自定+HRC心率程式</p> <p>2、持续马力: DC2.5HP (Cont.)</p> <p>3、速度范围: 0.1~10km</p> <p>4、控制面板: LCD显示(时间.速度.距离.消耗热量.心率程式等)</p> <p>5、心跳测量: 手握心跳</p> <p>6、坡度控制: 电动扬升</p>	1	台	

		<p>7、反向训练：0-5km 可调</p> <p>8、机器尺寸：1910×820×1278mm</p> <p>9、产品净重：98kg</p> <p>10、跑步面积：495×1540mm</p> <p>11、踏 板：变色高端止滑踏板</p> <p>12、具有快速按键</p>			
45	<p>电动康复机（下肢）</p>	<p>多关节主被动训练仪</p> <p>适用于患者下肢的主动性和被动性训练</p> <p>技术参数</p> <p>1、输出功率：80VA。</p> <p>2、输入电压：AC 220V。</p> <p>3、保险管规格：T3.15A</p> <p>*4、运动速度：5rpm-55rpm 连续可调。</p> <p>5、时间 0min~60min 可调。</p> <p>*6、痉挛力量：大、中、小 3 档可调，痉挛后运动方向可设定，电机输出功率分为高、中、低 3 档</p> <p>7、外形尺寸：630mm×480mm×1110mm</p> <p>8、微电脑程序设置转速、时间并根据患者肌张力控制转向，起到痉挛保护的作用；</p>	1	台	

		<p>9、具备自动防肌肉痉挛控制装置；</p> <p>10、8寸触摸屏显示，触摸键使设置调整的感觉更舒适；</p> <p>11、扶手部分可上下0-70MM可调</p> <p>*12、训练报告：训练结束后屏幕显示训练时间，主动时间、被动时间、距离，痉挛次数、卡路里等；</p> <p>13、固定腿板可调，患者在运动训练中保持正确的姿势起到重要作用</p> <p>14、两种训练模式：主动模式、被动模式；</p>			
46	<p>电动康复机(上下肢)</p>	<p>多关节主被动训练仪</p> <p>技术参数</p> <p>1、输出功率：80VA；</p> <p>2、输入电压：AC 220V；</p> <p>3、保险管规格：T3.15A；</p> <p>*4、运动速度：5rpm-55rpm连续可调；</p> <p>5、时间0~60min可调；</p> <p>*6、痉挛力量：大、中、小3档可调，电机输出功率分为高、中、低3档；</p> <p>7、外形尺寸：630mm×480mm×1110mm；</p> <p>8、微电脑程序设置转速、时间并根据患者肌张力控制转向，起到痉挛保护的作</p>	1	台	

		<p>用;</p> <p>9、具备自动防肌肉痉挛控制装置; 8 寸触摸屏显示, 触摸键使设置调整的感觉更舒适;</p> <p>10、配有臂拖, 患者在训练时, 便于患者前臂的固定。把手和臂拖可互换;</p> <p>*11、上部分可水平旋转 180°, 立杆上下 0-70MM 可调;</p> <p>12、有脚踏选项, 方便患者脚部在脚踏板上固定;</p> <p>13、训练报告: 训练结束后屏幕显示训练时间, 主动时间、被动时间、距离, 痉挛次数、卡路里等;</p> <p>14、固定腿板可调, 患者在运动训练中保持正确的姿势起到重要作用;</p> <p>15、可以存储 50 个患者信息;</p> <p>16、两种运动模式: 主动模式、被动模式;</p> <p>17、训练部位: 上肢、下肢两个部位。</p>			
47	智能太空舱按摩椅	<p>150cm*75cm*114cm 超纤配皮、3D 机芯、</p> <p>125 公分超长导轨、6 种按摩手法、全身气囊包裹、脚底滚轮, 配蓝牙音乐</p>	2	台	
48	棋牌	<p>棋盘: 50*46*3cm 棋子 4.8cm 红花梨棋子,</p>	4	套	

	(象棋、围棋)	折叠木质棋盘			
49	麻将桌	木质 棋牌桌面 880*880*750	4	张	
50	孔明锁	礼盒装 包装尺寸: 332*140*220mm 木质	2		
51	数独游戏棋	木质 五合一数独棋+运算符号	6	个	
52	鲁班锁	木质	6	个	
53	智能玩具	老人平衡迷宫, 预防老年痴呆训练玩具 人益智, 属性: 益智 配件: 钢珠 2 个, 重量: 530 克, 木制品, 无异味	10	台	
54	适老储物柜	环保密度板 实木色 木纹饰面 1300*320*1070	2	个	
55	桌子	指接板 胡桃色油漆 橡胶木 1200*800*750	6	张	
56	报纸架	金属 635*360*1080mm	2	个	
57	放大镜	100mm 大镜面曲柄放大镜 3-10 倍玻璃 镜片	10	个	
58	阅览桌	板材 2000*1000*750	2	张	
59	阅览椅	面料: 棉麻 材质: 橡胶木 920*590*570	20	把	
60	单面图书架	5 层 金属 2000*450*1900	4	个	

61	货架	材质：铁质 尺寸：1200*400*2000cm	12	个	
62	四门高身冰箱	容积：900-1000L 说明：冷藏温度：0℃～+10℃；冷冻温度-0℃～-10℃；	1	台	
63	双炒单温电磁灶	1800*1000*（800+400） 设备要求：双头、中等功率型（8-20KW），凹面型，面板材料为微晶玻璃板。	1	台	
64	炉拼台	400*1000*1200	1	台	说明：采用 304 不锈钢定制。
65	双门消毒柜	容积：≥1000L	1	台	设备要求：容积≥1000L，热风循环消毒。
66	五格售饭台	1800*700*800	1	台	说明：采用 304 不锈钢定制。
67	卧式冰柜	尺寸：1245*570*845 开门方式：顶开门 说明：冷冻温度-0℃～-10℃；	1	台	
68	保鲜工作台	说明：冷藏温度：0℃～+10℃；自动回归门，聚甲醛保温层。无氟环保	1	台	

69	32cm 铁柄线漏	32cm*45cm	2	个	
70	14cm 汤盘	14cm 特厚 1.0 不锈钢	20	个	
71	S-03 片刀	2 号桑刀 不锈钢	2	把	
72	1 号飞球菜刀	1 号文武刀 不锈钢	2	把	
73	砍刀	1 号砍刀 不锈钢	2	把	
74	18cm 汤盘	18cm 特厚 1.0 不锈钢	10	个	
75	20cm 汤盘	20cm 特厚 1.0 不锈钢	10	个	
76	八格调味盒	八格	2	个	
77	50*20 松木砧板	50*20 松木	2	个	
78	5 格刀箱	5 格带盖	1	个	
79	10 公斤台秤	10 公斤	1	个	
80	1R5 炒锅	46cm	2	个	
81	65cm 大斗盆	65cm	1	个	
82	80cm 大斗盆	80cm	1	个	
83	30 物斗	30cm 加厚	4	个	
84	38 物斗	38cm 加厚	4	个	
85	12"油格 (密)	12 寸	2	个	
86	30cm 钢柄大漏	30cm 加厚	2	个	
87	11 安多用油壶	11 安士	3	个	
88	24 安多用油壶	24 安士	3	个	
89	12 两炒勺	12 两加厚	2	把	

90	1号铲	1号 材质：不锈钢	2	把	
91	双档绞肉机	规格：2.5L 材质：不锈钢	2	个	
92	120L水桶	120L，颜色： 材质：白色塑料	2	个	
93	35cm汤锅	35cm 2.0厚 不锈钢	2	个	
94	45cm汤桶	45cm 2.0厚 不锈钢	2	个	
95	塑料菜板	直径40*2 材质：塑料	2	个	
96	大带扣保鲜盒	370*240*140	10	个	
97	中保鲜盒	345*230*120	10	个	
98	小保鲜盒	260*180*110	10	个	
99	双面磨刀石	大号，粗砂/细砂两面	2	个	
100	土豆刨刀	材质：不锈钢	5	把	
101	剪刀	材质：不锈钢 型号：大号	3	把	
102	电饭锅	3000W 内胆材质：铁合金内胆 加热方式：底盘加热	1	个	
103	保温饭桶	80L 不锈钢	2	个	
104	保温汤桶	不锈钢	2	个	
105	油盆	规格：10L 材质：不锈钢	4	个	
106	托盘	五磁加厚 60*40*5	10	个	
107	水杯	材质：仿瓷材料，容量：150ml	100	个	
108	菜盘	仿瓷材料，23cm	35	个	
109	大汤碗	仿瓷材料，25cm	10	个	

110	双层不锈钢汤碗	材质：不锈钢 型号：小号	100	个	
111	饭碗	中号 材质：仿瓷（密胺）	100	个	
112	大汤勺	3 厘厚 7cm 材质：不锈钢	10	个	
113	小汤勺	小号 材质：仿瓷材料	100	个	
114	筷子	材质：耐高温材料	100	双	
115	带轮垃圾桶	120L 材质：塑料（环保乙烯）	4	个	
116	小垃圾桶	12L-15L	10	个	
117	大菜筐	600*500*450	10	个	
118	中菜筐	530*370*180	10	个	
119	小菜筐	320*238*100	10	个	
120	收餐车	三层，ABS 塑料材质	2	台	
121	收餐筐	530*380*150	8	个	
122	面碗	169*70	100	个	
123	快餐盘带汤碗	仿瓷材料	100	套	
124	10 两炒勺	10 两 材质：不锈钢	2	个	
125	不锈钢烟罩	定制 3000*1150*500	3	米	
126	不锈钢烟罩油网	不锈钢 1.0mm 尺寸 600*500	6	片	
127	1.0 不锈钢弯头	201 不锈钢 1.0mm，尺寸 500*500	3	个	
128	主管	201 不锈钢 1.0mm，尺寸 600*500	8	米	
129	S 弯	201 不锈钢 1.0mm 尺寸 600*500	2	个	

130	不锈钢变径	201 不锈钢 1.0mm 尺寸 400*800	2	个	
131	软接	耐高温帆布	1	个	
132	净化器支架	定制 尺寸 40*40 角铁	1	项	
133	风机支架	定制 尺寸 40*40 角铁	1	项	
134	风机保护器	定制	1	项	
135	法兰	定制 尺寸 40*40 角铁	6	付	
136	安装材料		1	批	
137	油烟风机	4KW/380V, 转速 $\geq$ 800r/min, 流量 $\geq$ 9000m <sup>3</sup> /h	1	台	
138	油烟净化器	150W/220V, 处理风量 $\geq$ 5000m <sup>3</sup> /h, 净化率 $\geq$ 93%。	1	台	

### 三、质量、商务要求：

1. 投标人所投货物须是原厂原装、全新的产品。
2. 所投货物和材料要标明产地、规格、参数。
3. 投标货物所使用的原材料必须按照招标文件的要求、国家生产标准及投标文件的承诺进行采购加工，不得以旧代新、以次充好，交货时要提供货物合格证、各种材料面料检验报告。

### 四、售后服务

1、产品质保期壹年，自产品交货验收合格起计算。交货时提供产品质量合格证书。

2、供应商应开通 7×24 小时服务热线。保证在接到故障电话后响应时间小于 2 小时，如需现场解决，保证 8 小时内派出技术服务人员赶到现场，如遇台风或其它重要自然灾害天气需安排人员到现场值班以保证系统正常运转。

3、产品或主要部件在质保期内发生二次故障而无法排除并影响用户使用时，供应商承诺免费更换产品。超过质保期的维修费用由采购人和中标人自行约定。

## **五、付款方式**

按合同执行。