

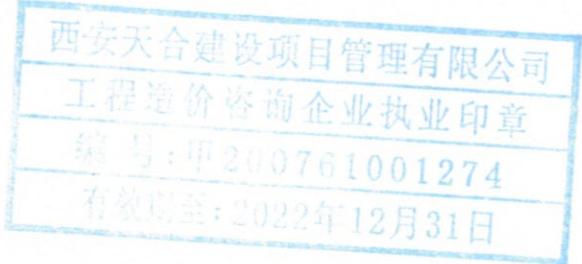
白沙县人民医院发热门诊室内及室外改造项目

招标工程量清单



招标人：_____

(单位盖章)



造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____



(签字或盖章)

编制人：_____



(造价人员签字盖专用章)

复核人：_____



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2020年6月3日

复核时间：2020年6月3日

总 说 明

一、工程概况

1. 工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内及室外改造项目
2. 建设单位：白沙黎族自治县卫生健康委员会
3. 建设地点：白沙黎族自治县

二、编制依据：

1. 建设单位提供的施工图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(2013)；
3. 采用现行的标准图集、规范、工艺标准、材料做法；
4. 《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额(2015)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》；
5. 政府有关部门下发的相关文件；
6. 国家相关图集；

三、招标工程量清单范围

1. 室内工程、室外工程。
2. 不含建设用地费用、工程建设其他费、建设期贷款利息。

四、计算说明：

1. 临时道路、临时水电接入暂不考虑，由建设单位另行解决。

五、其他说明事项：

1. 本工程量清单仅为设计范围内的工程建安工程费用，不包括土地征用及拆迁补偿、工程建设其他费等；
2. 工程竣工结算时，可根据竣工工程量、工程变更及签证、合同约定等做进一步调整；
3. 临时道路临时水电费用，由建设单位在三通一平的费用中统一考虑；
4. 本工程量清单编制结果可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标限价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：白沙县人民医院发热门诊 标段：白沙县人民医院发热门诊室
室内改造工程 内及室外改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单费		
1.1	拆除、修复工程		
1.2	门窗工程		
1.3	隔墙装饰工程		
1.4	成品构件		
1.5	其他		
二	措施项目费		
1	施工技术措施项目费		
2	施工组织措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项
目

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内改造工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除、修复工程						
1	011601001001	墙体拆除	1. 拆除砖墙 2. 墙尺寸：满足设计要求 3. 拆除、就近清理堆放 4. 综合考虑拆除脚手架 5. 详见图纸资料	m3	6.24			
2	011609002001	拆除更淋室隔板 (含清运)	1. 部位：淋浴室 2. 拆除隔板(含清运) 3. 拆除方式：满足设计要求，详见图纸信息	项	1			
3	011612002001	淋浴器拆除	1. 部位：淋浴室 2. 淋浴器拆除 3. 停水、关闭阀门、拆除浴器(房)、清理场地、搬运堆放整齐 4. 详见图纸资料	套	2			
4	011610002001	金属门拆除	1. 部位：淋浴室 2. 金属门拆除 3. 门尺寸：800*2100 4. 详见图纸资料	樘	2			
5	011610002002	金属窗拆除	1. 金属窗拆除 2. 窗尺寸：满足设计要求 3. 拆除、就近清理堆放 4. 详见图纸资料	樘	5			
6	011610001001	木门拆除	1. 木门拆除 2. 木门尺寸：满足设计要求 3. 拆除、就近清理堆放 4. 详见图纸资料	樘	2			
7	011612002002	大便器拆除 坐式	1. 拆除大便器 2. 坐式大便器 3. 停水、关闭阀门、拆大便器、清理场地、搬运堆放整齐 4. 详见图纸资料	套	7			
8	011605001001	楼地面装饰铲除	1. 部位：楼地面 2. 装饰拆除 3. 拆除、就近清理堆放	m2	8.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内改造工程

目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 详见图纸资料					
9	010103002001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2. 运输方式：人工装、由上往下运输，机械装车将垃圾运至指定地点卸车 3. 运距：满足设计要求 4. 详见图纸资料	m3	11.64			
10	011610002003	门窗洞口掏砌	1. 门窗洞口掏砌 2. 厚度：1砖墙 3. 掏接过梁，砌砖碯、檐头、窗台，安窗口、门口等全部操作过程 4. 详见图纸资料	m2	3.78			
11	011605001002	陶瓷地砖拆除	1. 陶瓷地砖拆除 2. 防滑地砖 3. 规格：满足设计要求 4. 清理基层、浸润块料、铺设块料、填缝 5. 详见图纸资料	m2	56			
		门窗工程						
12	010801001001	成品走道门	1. 成品走道门 2. 尺寸：满足设计要求 3. 门洞修整、凿洞、防火门安装、框周边塞缝等 4. 详见图纸资料	m2	9.45			
13	010801001002	成品豪华木门	1. 成品豪华木门 2. 尺寸：满足设计要求 3. 门洞修整、凿洞、防火门安装、框周边塞缝等 4. 详见图纸资料	m2	1.89			
14	010802001001	门联窗	1. 门联窗 2. 尺寸：满足设计要求 3. 开箱、解捆、定位、划线、吊正、找平、安装、框周边塞缝等 4. 详见图纸资料	m2	23.04			
15	010802001002	吊滑	1. 吊滑 2. 尺寸：满足设计要求 3. 开箱、解捆、定位、	m2	15.12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项
目

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内改造工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			划线、吊正、找平、安装、框周边塞缝等 4. 详见图纸资料					
16	010801001003	夹板门	1. 成品走道门 2. 尺寸：满足设计要求 3. 门洞修整、凿洞、防火门安装、框周边塞缝等 4. 详见图纸资料	m ²	1.89			
17	010807005001	不锈钢防盗格栅窗	1. 不锈钢防盗格栅窗 2. 尺寸：满足设计要求 3. 门洞修整、凿洞、防火门安装、框周边塞缝等 4. 防盗窗：打眼剔洞，框扇安装校正，焊接、框周边塞缝等 5. 彩板钢窗：校正框扇，安装玻璃，装配五金，焊接、框周边塞缝等 6. 详见图纸资料	m ²	6.8			
18	010807001001	铝合金窗	1. 铝合金窗 2. 尺寸：满足设计要求 3. 开箱、解捆、定位、划线、吊正、找平、安装、框周边塞缝等 4. 详见图纸资料	m ²	3.78			
		隔墙装饰工程						
19	011210001001	轻钢龙骨埃特板隔墙	1. 部位：内墙 2. 轻钢龙骨埃特板隔墙 3. 基层：满足设计要求 4. 定位、弹线、安装骨架、刷防腐油、铺钉面板 5. 详见图纸资料	m ²	95.47			
20	011201001001	内墙抹灰	1. 部位：内墙面 2. 内墙抹灰 3. 基层清理，补小洞，刷底漆一遍，磨砂纸面涂两遍 4. 详见图纸资料	m ²	95.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内改造工程

目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	011210003001	玻璃隔断	1. 全玻璃隔断 2. 材料：钢化玻璃 3. 定位弹线, 下料, 安装龙骨, 安装玻璃, 嵌缝清理等 4. 详见图纸资料	m ²	102.02			
22	011701003001	墙、柱面 活动脚手架	1. 活动脚手架 2. 场内搬运架子, 搭拆架子及搭拆桥板全部过程 3. 施工期间的加固维修和安全管理 4. 拆除后的材料堆放及场内外运输	m ²	197.49			
		成品构件						
23	011501001001	铝合金衣柜	1. 铝合金衣柜 2. 衣柜宽1300*高2100 3. 详见图纸资料	套	4			
24	011501001002	治疗台	1. 治疗台 2. 面积：1.68m ² 3. 详见图纸资料	套	1			
25	011501001003	检验台	1. 检验台 2. 面积：2.22m ² 3. 详见图纸资料	套	1			
26	011501001004	吊壁柜	1. 吊壁柜 2. 长1000*宽600x高800 3. 详见图纸资料	套	1			
27	011501001005	铝合金吊壁柜	1. 铝合金吊壁柜 2. 长1000*宽600x高800 3. 详见图纸资料	套	4			
28	011501001006	铝合金鞋柜	1. 铝合金鞋柜 2. 长1000*宽600x高1000 3. 详见图纸资料	套	4			
		其他						
29	011502003001	石材装饰线	1. 部位：淋浴间 2. 大理石拦水 3. 清理基层, 调运砂浆, 线条切边磨细, 湿板, 砂浆打底, 粘贴线条, 擦缝, 清理等 4. 详见图纸资料	m	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内改造工程

目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	010401002001	人工凿孔(洞)	1. 部位：检验室 2. 检验洞口 3. 尺寸：满足设计要求 4. 详见图纸资料	m3	0.65			
31	010602002001	钢托架	1. 部位：钢雨棚 2. 放线、卸料、检验、划线、构件拼装、加固、翻身就位、绑扎吊装、校正、焊接、固定、补漆、清理等 3. 详见图纸资料	t	1.65			
32	011405001001	金属面油漆	1. 部位：钢雨棚 2. 金属面油漆 3. 油漆类型：满足设计要求 4. 详见图纸资料	m2	62.7			
33	010901004001	玻璃采光顶屋面	1. 部位：屋面 2. 玻璃采光顶屋面 3. 截料,制作、安装龙骨支撑;刷防护材料、油漆;安装玻璃,嵌缝、打胶、密封 4. 详见图纸资料	m2	15.77			
34	011701006001	满堂脚手架	1. 部位：室内 2. 满堂脚手架 3. 场内外材料搬运、搭拆架子、脚手板和拆除后的材料堆放整理等全操作过程 4. 详见图纸资料	m2	15.77			
35	030701003001	墙上式空调器	1. 部位：内墙 2. 墙上式空调器 3. 通风空调设备安装的地脚螺栓按设备自带考虑 4. 详见图纸资料	台	5			
36	031006013001	消毒器	1. 部位：消毒器 2. 就位、找平找正、附件安装、调试 3. 详见图纸资料	台	5			
37	031004003001	洗脸盆 立柱式 冷热水	1. 部位：洗脸盆 2. 立柱式	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室 标段：白沙县人民医院发热门诊室
内改造工程 内及室外改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	4	安全文明施工与环境保护基本费						
2	4.1	安全文明施工与环境保护基本费1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2				
3	4.2	安全文明施工与环境保护基本费1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.2				
4	4.3	安全文明施工与环境保护基本费5千万~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.8				
5	4.4	安全文明施工与环境保护基本费1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.4				
6	5	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全施工基本费	50				
7	6	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	7	临时设施费						
9	7.1	临时设施费1千万以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.02				
10	7.2	临时设施费1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.612				
11	7.3	临时设施费5千万~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.408				
12	7.4	临时设施费1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.204				
13	8	夜间施工增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-人材机价差	0.14				

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室内 标段：白沙县人民医院发热门诊
改造工程 室内及室外改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计+机上工日合计+技术措施机上工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR+JSGR+JSCS_JSGR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：白沙县人民医院发热门诊 标段：白沙县人民医院发热门诊室
室外改造工程 内及室外改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建路面		
1.3	新建护栏		
1.4	隔离护栏		
1.5	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项
目

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室外改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011607001001	拆除原铁皮房 (含清理垃圾运输)	1. 拆除原铁皮房 2. 根据图纸信息决定垃圾外运方式 3. 详见图纸资料	m2	49.33			
		新建路面						
2	040202001001	路床整形	1. 部位：路床整形 2. 路床整形碾压：放样、挖高填低、推土机整平、找平、碾压、检验、人工配合处理机械碾压不到之处 3. 土边沟成形：人工挖边沟土、培整边坡、整平沟底、现场转运 4. 详见图纸资料	m2	77.36			
3	040202011001	碎石摊铺	1. 部位：道路基层 2. 碎石摊铺 3. 厚度：30cm 4. 放样、清理路床、取料、运料、上料、摊铺、灌缝、找平、碾压 5. 详见图纸资料	m2	77.36			
4	040103001001	沟槽、基坑回填天然砂(25厚)	1. 回填土 2. 天然砂 3. 厚度：25mm 4. 分层填入、夯实、平整、场内运输、场地清理 5. 详见图纸资料	m3	1.93			
5	040203007001	水泥混凝土路面	1. 部位：道路面层 2. 水泥混凝土路面 3. 放样、模板制作、安拆、模板刷脱模剂、混凝土纵缝涂沥青油、浇筑、捣固、抹光或拉毛 4. 详见图纸资料	m2	77.36			
6	040203007002	伸缩缝	1. 部位：道路伸缩缝 2. 材质：沥青玛脂 3. 切缝：放样、缝板制	m2	3.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县人民医院发
热门诊室内及室外改造项
目

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室外改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			作、备料、熬制沥青、浸泡木板、拌和、嵌缝、烫平缝面 4. 详见图纸资料					
		新建护栏						
7	040101001001	挖掘机挖土	1. 挖掘机挖土 2. 土种类：满足设计要求 3. 挖土，将土堆放在一边或装车，清理机下余土 4. 清理边坡，工作面内人工排水等辅助性工作 5. 详见图纸资料	m3	5.4			
8	040103001002	回填方	1. 回填方 2. 回填土种类：满足设计要求 3. 填土夯实：填土、夯土、运水、洒水 4. 原土夯实：打夯 5. 详见图纸资料	m3	5.4			
9	040101001002	挖掘机挖土	1. 挖掘机挖土 2. 土种类：满足设计要求 3. 挖土，将土堆放在一边或装车，清理机下余土 4. 清理边坡，工作面内人工排水等辅助性工作 5. 详见图纸资料	m3	1.8			
10	040103002001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 回填土种类：满足设计要求 3. 详见图纸资料	m3	1.8			
11	010501003001	混凝土基础	1. 基础种类：混凝土基础 2. 垫层模板 5. 详见图纸资料	m3	1.8			
12	011702001001	基础模板	1. 混凝土等级：C15砼 2. 综合考虑浇筑、振捣、养护等 3. 详见图纸资料	m2	12			
13	040901001001	防撞护栏钢管扶	1. 部位：扶手	t	0.791			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室 标段：白沙县人民医院发热门诊室
外改造工程 内及室外改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-	0.14				

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：白沙县人民医院发热门诊室外 标段：白沙县人民医院发热门诊
改造工程 室内及室外改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJ CS_DERGF+FBFX_ DEJSRGF+DJCS_D EJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					