

食堂和宿舍设备采购

竞争性谈判文件



采购单位：常州市武进区实验小学教育集团屯昌实验小学

招标代理机构：海南上佳项目管理有限公司



2020年04月

目 录

第一部分 投 标 邀 请 函.....	3
第二部分 投 标 人 须 知.....	5
一、总 则	5
二、招标文件	6
三、投标文件	7
四、投标文件的递交.....	10
五、开标及评标	11
六、授标及签约	13
第三部分 用 户 需 求 书.....	15
第四部分 合同条款及格式.....	18
第五部分 报价文件内容和格式	21
第六部分 评审办法	1

第一部分 投 标 邀 请 函

受常州市武进区实验小学教育集团屯昌实验小学（以下简称“采购人”）的委托，海南上佳项目管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）拟对食堂和宿舍设备采购（项目编号：SJC2020-11）所需的货物及服务组织竞争性谈判采购工作，兹邀请符合本次竞争性谈判采购要求的投标人进行密封投标，有关事项如下：

1. 招标编号：SJC2020-11

2. 招标项目及范围：

2.1、预算：¥1837031.58 元。

2.2、采购内容：食堂和宿舍设备采购

3. 投标人资格要求：（投标人必须具备以下条件并提交相关证明资料）

1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件[如已办以上三证合一的企业仅需提供统一社会信用代码的营业执照即可；

2、提供 2019 年至今任意 1 个月的财务报表及 2019 年至今任意 1 个月份的纳税证明；

3. 提供 2019 年至今任意 1 个月份的缴纳社保证明；

4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

5、缴纳投标保证金

6、投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询合格的截图和没有列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供信息查询结果界面截图彩色复印件，加盖供应商公章）。

7、本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

(1) 时间：2020 年 04 月 20 日至 2020 年 04 月 23 日（上午 08:30—12:00，下午 14:30—17:00，北京时间），节假日除外；

(2) 标书发售地点：海口市蓝天路名门广场北区 A 座 2201 室；

(3) 售价：招标文件每套售价¥300.00 元；投标保证金的金额：¥5000.00 元

备注：购买招标文件时须提供（留复印件加盖公章，原件备验）：

(3.1) 经年审合格的营业执照、组织机构代码证。

(3.2) 法人代表授权委托书原件及法人代表身份证、授权代表须提供现公司社保证明材料及身份证原件；

(3.3) 刻章许可证。

5. 投标截止时间、开标时间及地点

(1) 递交时间：2020年04月24日15:30（北京时间），逾期或不符合规定的投标文件恕不接收；

(2) 开标时间：2020年04月24日15:30（北京时间）；

(3) 开标地点：海口市名门广场北区A座2201。

6. 联系方式

名称：常州市武进区实验小学教育集团屯昌实验小学

地点：屯昌县

联系人：谭昭勇

电话：13627572902

代理机构：海南上佳项目管理有限公司

地址：海口市蓝天路名门广场北区A座2201室

项目联系人：司先生

联系电话：0898-68521112

第二部分 投标人须知

一、总 则

1. 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于本次竞争性谈判采购所叙述的货物和服务项目采购。

2. 合格的投标人

合格的供应商应具备以下条件：

(1) 具备本谈判文件第一章“供应商资格要求”规定的条件。

(2) 有能力按照本谈判文件规定的要求提供服务的供货商均为合格的供应商。

(3) 遵守中华人民共和国的有关法律、法规，遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度，供应商信用信息查询的查询渠道及时点、信用信息查询记录和证据留存的具体方式、信用信息的使用规则：

① 供应商不良信用记录查询网址：信用中国网

<http://www.creditchina.gov.cn/>、中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn>

② 信用信息查询截止时间为：报名后到投标截止时间前。

③ 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不能参与政府采购活动；

(4) 应具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，需提供承诺书；

(5) 本项目不接受联合体投标。

3. 投标费用

3.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件等投标过程中所涉及的一切费用，不论投标结果如何，招标人及采购代理机构将不予承担。

3.2 采购代理服务费用由中标人按国家发展计划委员会文件《采购代理服务收费管理暂行办法》、发改办价格【2003】857号文件中相关规定进行支付。

支付时间：在签发中标通知书前；支付方式：银行转账；代理费：按招标代理服务收费管理暂行办法收费；

4. 法律适用

4.1 本次招标活动及由本次招标产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。

5. 招标文件的约束力

5.1 投标人一旦购买了本招标文件并在1个工作日内未对采购代理机构提出书面质疑，即被认为接受了本招标文件中的所有条款和规定。

5.2 本招标文件由海南上佳项目管理有限公司负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由六部分组成，包括：

第一部分 投标邀请函

第二部分 投标人须知

第三部分 用户需求书

第四部分 合同条款

第五部分 投标文件格式

第六部分 评标办法

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与海南上佳项目管理有限公司联系解决。

6.2 投标人被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本招标文件不再对上述情况进行描述。

6.3 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交投标文件，将有可能导致投标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的澄清

7.1 招标采购单位对已发出的招标文件进行澄清或者修改,将在招标文件要求的提交投标文件截止时间 3 日前进行,并以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了招标文件的供应商,同时在中国海南政府采购网上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

7.2 投标人要求对招标文件进行澄清的,均应在投标截止日 3 天前按招标文件中的联系方式,以书面形式通知采购代理机构。

7.3 在投标截止时间前,招标采购单位可以视采购具体情况,延长投标截止时间和开标时间,并在招标文件要求提交投标文件的截止时间 3 日前,将变更时间以书面形式通知所有购买了招标文件的供应商。

7.4 投标人对采购代理机构提供的招标文件所做出的推论、解释和结论,采购代理机构概不负责。投标人由于对招标文件的任何推论误解以及采购代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果,均由投标人自负。

8. 招标文件的更正或补充

8.1 在投标截止时间前 3 天,采购代理机构均可对招标文件用更正公告的方式进行修正。

8.2 对招标文件的更正,将以书面形式通知所有投标人。更正公告将作为招标文件的组成部分,对所有投标人有约束力。

8.3 当招标文件与更正公告的内容相互矛盾时,以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

8.4 投标人在收到更正公告后,应于 1 个工作日内正式书面回函采购代理机构。逾期不回的,采购代理机构视同投标人已收到更正公告。

8.5 为使投标人有足够的时间按招标文件的更正要求修正投标文件,采购代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间,并将此变更书面通知所有购买了同一招标文件的投标人。

三、投标文件

9. 投标文件的语言及度量衡

9.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购单位就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文(语言文字)。投标文件中如附有外文资料,必

须逐一对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

9.2 投标人已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但其中要点应附有中文译文。在解释投标文件时，以译文为准。

9.3 除在招标文件第五部分中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

9.4 本招标文件所表述的时间均为北京时间。

10. 投标文件的组成

10.1 投标文件应包括下列部分（目录及有关格式按招标文件第五部分“投标文件格式”要求）：

10.1.1 投标函、投标报价及相关证明文件。

10.1.2 投标人资格证明文件。

10.2 招标文件第三部分中指出的工艺、材料和设备的标准，以及商标、牌号或其目录编号，仅起说明作用并非进行限制。

10.3 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将导致投标文件被视为无效。

11. 投标报价

11.1 本次采购采用总承包方式，因此投标人的报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、售后服务等其他有关的所有费用。

11.2 采购代理机构不接受任何有选择的报价，必须是唯一报价。

11.3 预中标人的投标报价超过采购预算的，必须征得采购人同意追加预算，否则，采购人有权拒绝预中标人，而递选下一个顺位排序人。

12. 投标货币

12.1 投标报价均须以人民币为计算单位。招标文件另有规定的，从其规定。

13. 投标保证金

13.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，每个投标单位：**¥5000.00.00元**

13.2 投标保证金可采用下列形式，并符合下列规定：

13.2.1 投标保证金应在投标截止时间前存入或现金支付招标代理机构指定的账户并注明汇款单位,同时保证金单据上须注明项目编号或项目名称,及用途。如:投标人投标保证金未按要求到账的视为无效投标并不接收投标文件。

开户银行:中国建设银行股份有限公司海口蓝天路支行

开户名称:海南上佳项目管理有限公司

帐号:46050100463600000154

13.3 若投标人不按第 13.1 和 13.2 条的规定提交投标保证金,其投标文件将被拒绝接受。

13.4 投标保证金的退还

13.4.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内办理退还手续。

13.4.2 落标的投标人的投标保证金将在采购代理机构发出中标通知书 5 个工作日内办理退还手续。

13.5 发生下列情况之一,投标保证金将不予退还:

- (1) 投标人在投标有效期内撤回投标;
- (2) 中标人不按规定签订合同;
- (3) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的;
- (4) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;
- (5) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的。

14. 投标有效期

14.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的六十天,有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

14.2 在特殊情况下,采购代理机构可在投标有效期满之前,征得投标人同意延长投标有效期,要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标,投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人,无需也不允许修改其投标文件,但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

15. 投标文件的数量、签署及形式

15.1 投标文件一式叁份，其中正本壹份、副本贰份。投标文件的正本与副本应采用左侧方式固定胶装，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。每份投标文件均在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

15.2 投标文件应用不退色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认，并应由投标人的法定代表人或其委托代理人，在投标文件正本里需要的位置签字和加盖投标人公司公章，副本可以复印正本，没有签字和盖章的文件将无法通过资格审查。

15.3 投标文件如有错误必须修改时，修改处须由法人代表或授权代表签名并加盖公章，没有签字和盖章的文件将无法通过资格审查。

四、投标文件的递交

16. 投标文件的密封及标记

16.1 投标人应将投标文件密封在投标专用袋(箱)中，并在投标专用袋(箱)上标明“正本”“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。

16.2 投标专用袋(箱)上须按采购代理机构提供的格式注明：

- (1) 项目编号及项目名称；
- (2) 分包号(如有的话)；
- (3) 投标人的名称、地址、联系人、电话和传真。

16.3 投标文件未按第 16.1 和 16.2 条规定书写标记和密封者，采购代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

16.4 投标人提交投标文件时应备有一个“唱标信封”，并将下列内容单独密封入该信封，再将其封装于投标文件正本封套内：

- (1) 从投标文件正本中复印的开标一览表；
- (2) 交纳投标保证金证明文件的复印件；
- (3) 投标函。

16.5 供应商应将谈判响应文件密封后封套应加贴封条盖章密封，并在封套的封口处加盖投标人公章及授权人签字，否则工作人员有权拒收文件。响应文件不得采用活页装订。

17. 投标截止时间

17.1 投标人须在招标文件第一部分规定的投标截止时间前将投标文件送达采购代理机构规定的投标地点。

17.2 若采购代理机构按 8 条规定推迟了投标截止时间，采购代理机构和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均应以新的截止时间为准。

18. 迟交的投标文件

18.1 在投标截止时间后递交的投标文件，采购代理机构将拒绝接受。

19. 投标文件的修改和撤回

19.1 投标人在提交投标文件后可对其进行修改或撤回，但必须使采购代理机构在投标截止时间前收到该修改的书面内容或撤回的书面通知，该书面文件须由法人代表或其授权代表签署。

19.2 投标文件的修改文件应按第 15 条规定签署、密封，并按第 16.2 条规定标记，还须注明“修改投标文件”和“开标前不得启封”字样。修改文件须在投标截止时间前送达采购代理机构规定的投标地点。上述补充或修改若涉及投标报价，必须注明“最终唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。

19.3 投标人不得在投标截止时间以后修改投标文件。

19.4 投标人不得在投标截止时间起至投标有效期满前撤回投标文件，否则投标保证金将被没收。该投标人的投标文件不予退还。

五、开标及评标

20. 开标

20.1 采购代理机构按招标文件第一部分规定的时间和地点开标。采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

20.2 投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对投标文件的处理不承担责任。

20.3 开标时，采购代理机构、公证员（如有）或投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开标记录。

20.4 若投标文件未密封，或投标人未提交投标保证金（包括投标保证金不符合第13条规定），采购代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

20.5 按照第19条规定，同意撤回的投标文件将不予拆封。

21. 评标委员会

21.1 受采购人的委托，采购代理机构向有关部门申请，从海南省人民政府政务服务中心专家库随机抽取专家组成评标委员会，该委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

22. 对投标文件的符合性审查

22.1 符合性审查的内容包括：详见符合性审查表

符合性审查的内容只要有一条不满足，则投标文件无效。

22.3 所谓偏离是指投标文件的内容高于或低于招标文件的相关要求。所谓重大负偏离是指投标人所投标的范围、质量、数量和交货期限等明显不能满足招标文件的要求。重大负偏离的认定须经评标委员会三分之二以上无记名投票同意。

22.3.1 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

22.4 评标委员会在初审中，对算术错误的修正原则如下：

22.4.1 开标一览表（报价表）内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准

22.4.2 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

22.4.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

22.4.4 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

22.4.5 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

23. 投标文件的澄清

23.1 在评标期间，评标委员会有权要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。投标人应派授权代表和技术人员按评标委员会通知的时间和地点接受询标。

23.2 评标委员会认为有必要，可要求投标人对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表

签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清材料作为投标文件的补充，

23.3 投标供应商不按评标委员会规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。

23.4 并非每个投标人都将被询标。

24. 评标及定标

24.1 采购代理机构、评标委员会分别对通过资格性审查和符合性审查的投标文件进行评价和比较。

24.2 评标委员会按招标文件“第六章”中公布的评标办法对每份投标文件进行评审，确定中标候选人。最低投标价等任何单项因素的最优不能作为中标的保证。

24.3 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

25. 评标过程保密

25.1 在宣布中标结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较投标文件和中标意向等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何投标人或与评标工作无关的人员。

25.2 投标人不得探听上述信息，不得以任何行为影响评标过程，否则其投标文件将被作为无效投标文件。

25.3 在评标期间，采购代理机构将有专门人员与投标人进行联络。

25.4 采购代理机构和评标委员会不向落标的投标人解释落标原因，也不对评标过程中的细节问题进行公布。

六、授标及签约

26. 定标原则

评标委员会将严格按照招标文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选

人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的中标候选人。中标人将在指定的网站（中国海南政府采购网）上公示。

27. 质疑处理

27.1 投标人认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。非书面形式、七个工作日之外以及匿名的质疑将不予受理。

28. 中标通知

28.1 定标后, 采购代理机构应将定标结果通知所有的投标人, 并向中标人发出中标通知书。

28.2 中标人收到中标通知书后, 须立即以书面形式回复采购代理机构, 确认中标通知书已收到, 并同意接受（若到采购代理机构领取则无需回复）。

28.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

29. 签订合同

29.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同, 否则投标保证金将不予退还, 给采购人和采购代理机构造成损失的, 投标人还应承担赔偿责任。

29.2 招标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

29.3 签订合同后, 中标人不得将货物、工程及其他相关服务进行转包。未经采购人同意, 中标人不得采用分包的形式履行合同。否则采购代理机构有权终止合同, 中标人的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成采购人损失的, 中标人还应承担相应赔偿责任。

第三部分 用户需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：食堂和宿舍设备采购
- 2、预算金额：人民币¥1837031.58 元。

五、其他要求

- 1、交货期：合同签订之日起 30 天内。
- 2、服务地点：采购人指定地点。
- 3、付款方式：具体以签订合同约定为准。

屯昌实验小学设备采购报价清单

序号	采购品目名称	参考规格型号和配置技术参数	单位	数量	备注
一、学生宿舍					

1	学生床	<p>一、结构</p> <p>1、学生床，规格：1980*900*1780/2580mm（含蚊帐杆高度是 2580）</p> <p>2、▲学生床由床立柱、床横梁、床板支撑、床护栏杆、床爬梯,床板组成。（图样按附图）</p> <p>3、▲横梁、立柱的连接均为机械卡口连接。</p> <p>二（1）、铁件部分</p> <p>1、材料：</p> <p>（1）★1. 立柱：采用优质冷轧钢板经特制成型线轧制而成的型钢，其立面为中空异形（方便双面喷涂，防止内部生锈，不能用方管、圆管或闭合管材），立柱正面为圆弧形设计，起到防撞作用，并有 3 条加强筋，增加立柱的强度，立面成型后尺寸为 76mm*76mm,材料厚度为 1.2mm，连接件与立柱齐平整体美观。</p> <p>（2）★2. 横梁：采用优质冷轧钢板经特制成型线轧制而成，其立面为中空异形（方便双面喷涂，不能用方管），正面有四条加强筋，增加立柱的强度，底部圆弧形设计，起到防撞作用，立面成型后尺寸为 110mm*35mm,材料厚度为 1.2mm.</p> <p>（3）★支撑：采用 60*20*0.7mm 厚优质方管制作。</p> <p>（4）. 前护栏：采用 \varnothing. 19*1.0mm 厚优质管材弯制而成，长</p>	套	524	
---	-----	---	---	-----	--

	<p>度需达到 1.3 米以上，高度不低于 300mm。</p> <p>(5). 上铺侧护栏：整体采用 PE 聚乙烯材质中空吹塑而成，尺寸为 740mm*300mm, 顶部为圆弧形设计，厚度≥62mm，不能用实芯板（起到防撞作用）或拼接，并且上面需要警示线标志；下铺侧护栏采用 $\varnothing. 19*1. 0$mm 厚优质管材制做而成。</p> <p>(6). 爬梯：支架采用 20*30*1. 2mm 方管焊接，脚踏板采用 1. 0mm 厚优质冷轧钢板经冲压而成，表面需有凹凸纹路，可以起到防滑作用，踏板下面有加一条 $\varnothing. 16*1. 0$mm 厚优质的方管，起到加强牢固的作用。 .</p> <p>★(7). 连接处挂钩：经冲床冲压成 L 型，需有三个连接卡口，成型后尺寸为 198*27*27 (mm)，材料厚度为 2. 0 (mm)</p> <p>(8) 蚊帐杆：主体采用 $\varnothing. 16*1. 0$mm 厚优质管材制做而成</p> <p>(9) 铁床部份焊接采用二氧化碳保护焊接，铁板表面经除油，去锈，磷化静电喷粉. 高温固化而成。</p> <p>★(10) . 整张床连接部份采用挂件连接，不采用螺丝连接，每张床可承重 400kg</p> <p>(连接示意图见附后)</p> <p>(11) 床板：采用 12 厘优质的夹板。</p> <p>2、制造工艺：</p> <p>(1) 材质为冷轧钢材，性能符合 GB716-65《普通碳素冷钢带》、GB912-66《普通碳素和低合金结构钢薄板》和 GB3094-82《异形钢管》要求, 管材无裂缝，管材表面无毛</p>			
--	---	--	--	--

	<p>刺、结疤、错位、压痕或划痕。</p> <p>(2)铁床的质量按照轻工行业标准 QB/T1951.2—1994《金属家具质量检验及质量评定》的规定执行；铁床框架连接部分采用卡式楔入式锁扣结构连接，不采用螺丝连接（备注：立柱与长横梁和短横梁连接必须采用卡式楔入式锁扣结构连接。），每张床可承重 400kg；所有钢材均采用国家标准钢，铁床部分焊接采用二氧化碳气体保护焊接，铁板表面经除油、去锈、磷化、静电喷粉、高温固化而成；外层采用聚脂环氧粉末喷塑，颜色为浅色，焊接表面波纹均匀，焊接处无夹渣、气孔、焊瘤、焊丝头、咬边、飞溅，并保证无脱焊、虚焊、假焊及焊穿等现象。</p> <p>(3)制作采用 GB/T3324—2008《家具床类主要尺寸》、QB/T2741-2013《学生公寓多功能家具》国家标准，铁床要求在工厂制作，现场安装。</p> <p>(4)焊接要求：床体焊接部位均按照 GB/T13667.3-2003 标准，采用二氧化碳气体保护焊，焊点应满焊、均匀、牢固、平整，无漏焊、假焊、裂纹、烧穿、毛刺、表面气孔、夹渣、焊疤堆积等缺陷，焊接后打磨平、除刺及抛光。</p> <p>(5)表面除锈镀层要求：涂饰前零部件的表面应光滑、平整，不得有开裂、脱焊、漏焊、焊渣或飞边、尖角、毛刺等可能造成机械伤害的缺陷。表面必须经过“除油—水洗—酸洗—除锈—清洗—中和—磷化—水洗—烘干”九工位处理，预备处理后表面无氧化皮、锈蚀、粘砂等其他杂质。预备处理后及时进行涂饰。建议对生产设备有酸洗、磷化水池，才能保证更好的防锈效果。</p>			
--	---	--	--	--

		<p>(6)喷塑要求：采用优质环保产品环氧聚脂塑粉静电喷塑，颜色为桔纹白色，喷塑外膜的表面光滑平整，色泽均匀，喷塑层无漏喷、起泡、模糊、划痕或碰伤等缺陷。</p>			
--	--	---	--	--	--

2	宿舍储物柜	<p>1、储物柜尺寸为 900*500*1800mm 主体采用材料厚度\geq 0.7 mm 厚优质冷轧钢板制作，门上配有新款挂锁，铁板表面经除油，去锈，磷化静电喷粉、高温固化而，柜底底部均需加调节脚。</p> <p>1、制造工艺：</p> <p>(1)表面除锈镀层要求：涂饰前零部件的表面应光滑、平整，不得有开裂、脱焊、漏焊、焊渣或飞边、尖角、毛刺等可能造成机械伤害的缺陷。表面必须经过“除油—水洗—酸洗—除锈—清洗—中和—磷化—水洗—烘干”九工位处理，预备处理后表面无氧化皮、锈蚀、粘砂等其他杂质。预备处理后及时进行涂饰。建议对生产设备有酸洗、磷化水池，才能保证更好的防锈效果。</p> <p>(2)喷塑要求：采用优质环保产品环氧聚脂塑粉静电喷塑，颜色为桔纹白色，喷塑外膜的表面光滑平整，色泽均匀，喷塑层无漏喷、起泡、模糊、划痕或碰伤等缺陷。</p>	个	136	
---	-------	--	---	-----	--

3	宿舍饮水机		台	14	
4	窗帘	铝合金窗帘杆带轨道滑轮	套	133	

二、厨房设备清单

1、热灶区及粗加工区

1	电炒炉	双头单尾电磁炉：规格 1800*900*800+400 12KW、配备 500 口径炒锅	套	4	
2	炉拼台	规格：350*1000*810+450	个	4	
3	单头矮仔汤炉	规格：500*700*550	台	1	
4	三门蒸饭柜	规格：910*910*1890	台	4	
5	六头煲仔炉	规格：1000*700*810+450	台	4	
6	二层工作台	规格：1800*600*800 双层 304 不锈钢	套	6	
7	台架	规格：1800*300*800	个	6	
8	双通打荷台	规格：1800*600*800	台	2	
9	单星盆	规格：600*600*800	个	2	
10	蒸饭车	规格：1400*500*1460 共 24 盘	台	6	
11	四门身高雪柜	规格：1200*700*1950	台	4	
12	双门平台雪柜	规格：1500*600*800+150	台	4	
13	双星盆	规格：1200*600*800+150	个	10	
14	四星盆	规格：2400*600*800+150	个	10	

15	四层层架	规格：1200*450*1800	个	4	
16	四层层架	规格：1200*600*1800	个	4	
17	搅拌机	输入功率：1.1KW，容量：20L，450*370*600	台	2	
18	压面机	Ag110-30，360*550*970，规格：25KG，面团重量：16-50斤	台	4	
19	烤箱	规格：920*740*400，功率：3200W	台	4	
20	发酵箱	规格：500*690*1560，功率：2.6KW，发酵盘数：24	台	2	
21	荤菜加工操作台	尺寸：180*60*80cm	个	3	
22	蔬菜加工操作台	尺寸：180*60*80cm	个	3	
23	荤菜加工水池	规格：1750*800*800	个	3	
24	蔬菜加工水池	规格：1200*1000*1000	个	3	
25	绞肉机	尺寸：80*60*601cm，功率：1.5kw	台	2	
26	水池	规格：1750*800*800	个	2	
27	开水器	规格：550*(280//385)*910 功率：12KW	台	6	
28	备餐台	规格：1800*600*800mm 双层 304 不锈钢	个	2	
29	留样冰箱	Haier，型号 sc-298，规格：2000*800*800	台	4	
30	刀具		套	10	
31	砧板	规格：500* ϕ 800	套	8	
32	冰柜	规格：2550x900x995	台	6	

33	烹饪用具	中式铲、平铲、漏勺等	组	3	
34	烹调锅系列	规格：1800*850*800 不锈钢制作	套	6	
35	不锈钢餐盆	26cm304 加厚	只	20	
36	空调	空调功率：大 2 匹，空调类型：壁挂式，能效等级：三级	台	8	
37	灭火器	MFABC/3	个	10	
38	自动感应水龙头	用在预进间	个	1	
2、洗碗区及消毒区					
39	双星盆	规格：1200*600*800+150	个	2	
40	挂墙双层板	规格：1200*400	块	2	
41	双门消毒柜	规格：600*500*1750	台	6	
42	高深储物柜	规格：1200*450*1800	个	4	
43	二层工作台	规格：1800*600*800，双层 304 不锈钢	个	4	
44	垃圾桶	规格：280L 注：脚踏式	个	8	
45	紫外线消毒灯	尺寸：49.5*5.5*26.5cm 功率：30W	盏	6	
3、售饭区					
46	售餐保温柜	规格：1500*700*1250	台	8	
4、用餐区、碗筷					

47	食堂餐桌椅连体八人位		套	100	
48	大圆桌+餐椅	接待用，桌子直径 1800mm，高 750mm。椅子高 900mm，宽 430mm，长 450mm，坐高 430mm。桌脚桌边环保橡胶木，桌面颗粒板贴皮，其他实木材质。	套	2	
5、厨房排烟及排风系统					
49	不锈钢烟罩	规格：400*1000*500，不锈钢厚 1.0	个	26	
50	隔油网	规格：500*500	个	8	
51	排烟管	规格：500*600，镀锌板厚 1.0	m ²	55	

52	弯头、变头		个	8	
53	油烟净化处理器	处理风量 10000	台	2	
54	20 寸 5.5KW 离心风柜	处理风量 12600	台	2	
55	风柜、净化器固定架	8 号槽钢焊接	项	1	
56	综合保护电箱及电缆线	注：10 平方铜线	项	2	
57	排风百叶风口	规格：400*200	个	14	
58	排风管道	规格：320*200 镀锌板厚 1.0	m ²	60.32	
59	排风管道	规格：400*250 镀锌板厚 1.0	m ²	5.2	
60	排风管道	规格：500*250 镀锌板厚 1.0	m ²	19.5	
61	排风管道	规格：630*320 镀锌板厚 1.0	m ²	19	
62	排风三通	规格：320*200	个	5	
63	排风三通	规格：400*250	个	1	
64	排风三通	规格：500*250	个	1	
65	排风三通	规格：630*320	个	1	
66	排风弯头	规格：320*200	个	5	
67	排风弯头	规格：630*320	个	2	
68	3KW 离心蜗牛风机		台	1	


69	风机固定架	4*4 角钢焊接	项	1	
70	综合保护电箱及电缆线	注：10 平方铜线	项	1	
71	安装配件		项	1	
72	风柜吊装		项	1	
73	运费		项	1	
74	安装工费		项	1	
6、厨房排水系统					
75	排水盖	规格 40*35	个	80	
7、厨房电路系统					
76	厨房综合保护电箱及电缆线		项	1	
77	线路铺设工费		项	1	

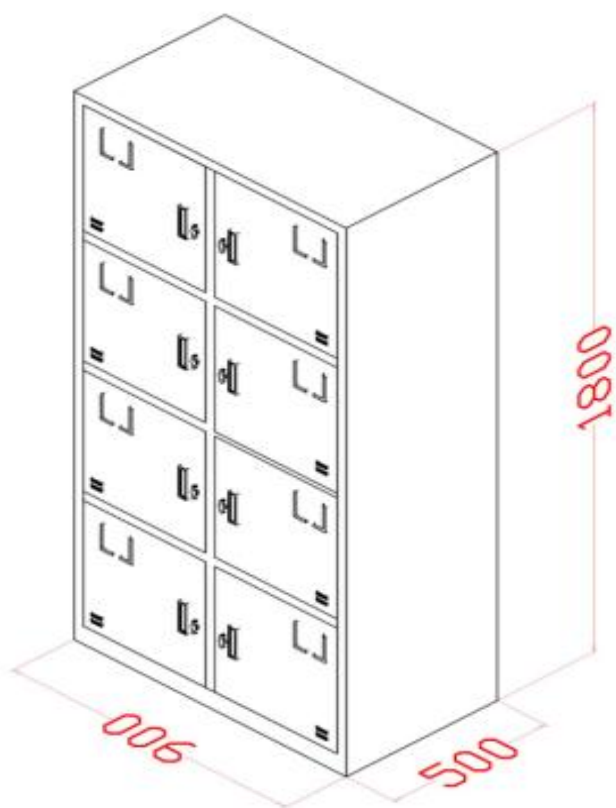


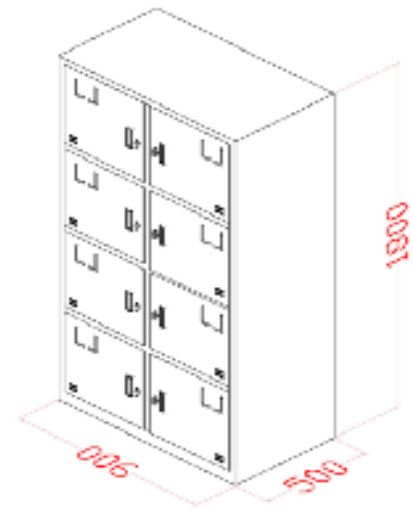
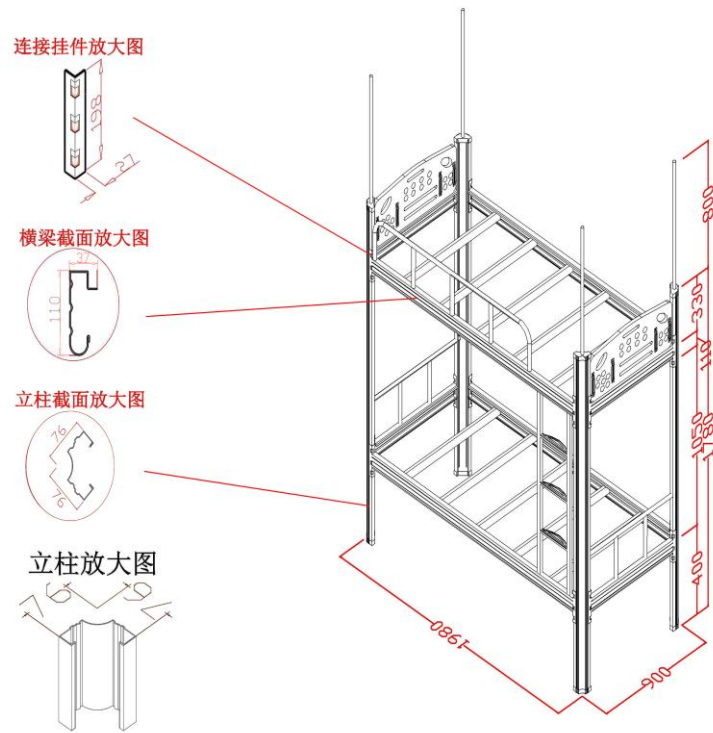
3七级弯管温热型不锈钢节能饮水机

注；根据当地的水质而定，更换滤芯的时间按实际情况而定，但滤芯的单价是不变的。本机机电子元件免费保修一年，在维修过程中不乱收取费用 完善的售后服务工作让您喝的放心，用的舒心。

电源：	220V 50Hz	
功率：	热水：3KW	
水胆容量：	热胆：27升	
温度显示表	数码高精密显示表	
产水量：	开水30L/H，温开水：150L/H	
净水器：	三级过滤：PP+活性炭+颗粒碳	
龙头出水方式：	三温（全温）	可供人数：100
外形尺寸（mm）	890×420×910	

	A. 面板要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 桌面材料：304 型不锈钢板，厚度 1.0mm，模具成型圆弧包边，折弯成型面积为 600mm*2000mm； 2. 桌面内芯：厚度为 25mm 的三聚氰胺防水贴面，高密度板； 3. 座面材料：PP 材料一次性注塑成型；
	B. 钢架要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 主体支架材料：采用 50mm*50mm 的钢制方管，四柱支撑，方管厚度 1.2mm，二氧化碳保护焊焊接、坚固、美观高强度，抗磨损、抗退色； 2. 桌面下托撑材料：采用 20mm*40mm 304 钢制方管，厚度 1.2mm 制作成型后面积为 400mm*1800mm；
	C. 脚垫要求	<p>支架脚垫：采用聚苯乙烯经过高压注塑模具一次成型，强度大、耐磨擦、防滑；</p>





第四部分 合同条款及格式

食堂和宿舍设备采购采购合同

项目编号： SJC2020-11

项目名称： 食堂和宿舍设备采购

合同编号： _____

甲 方： _____

乙 方： _____ 中标人 _____

签订日期： _____年____月____日

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方根据 年____月____日（采购编号：_SJC2020-11、食堂和宿舍设备采购）竞争性谈判采购结果及招标文件的要求，经协商一致，达成如下货物购销合同：

序号	采购货物名称	规格型号	数量	单位	单价	总价	免费质保期	交货时间
合同总金额：人民币（大写）_____								
¥：_____								
甲方	联系人： 固定电话：							
乙方	联系人： 固定电话：							

一、货物及其数量、金额等

二、交货地点：用户指定。

三、付款：采购需求。

四、合同纠纷处理：本合同执行过程中发生纠纷，作如下___处理：

- 1、由甲乙双方协商处理。
- 2、申请仲裁。仲裁机构为海南省经济仲裁委员会。
- 3、提起诉讼。诉讼地点为采购人所在地。

五、合同生效：本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

六、合同鉴证：采购代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与招标文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

七、组成本合同的文件包括：

- （一）合同通用条款和专用条款；
- （二）乙方的开标一览表及投标报价明细表；
- （三）中标通知书；
- （四）甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

八、合同备案

本合同一式四份，中文书写。甲方、乙方、招标人各执一份，另外一份由招标人报政府采购管理部门备案。

甲方：_____（盖章）

地址：_____

法定（授权）代表人：_____

二〇一九年__月__日

乙方：_____（盖章）

地址：_____

法定（授权）代表人：_____

二〇一九年__月__日

户名：_____

开户银行：_____

账号：_____

采购代理机构声明：本合同标的经采购代理机构依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

采购代理机构：海南上佳项目管理有限公司（盖章）

地 址：海口市蓝天路名门广场北区 A 座 2201 室

经办人：_____

二〇二〇年__月__日

第五部分 报价文件内容和格式

请报价人按照以下文件要求的格式、内容制作报价文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对报价文件的评价。

1. 报价函
2. 开标一览表
3. 授权委托书
4. 报价人基本情况
5. 资格申明信
6. 技术响应情况函
7. 售后服务承诺
8. 其他资料

※所提供的复印件须加盖供应商的公章。

表 1、报价函

致：海南上佳项目管理有限公司：

根据贵单位项目编号为 SJC2020-11 的报价邀请函，正式授权下述签字人
_____（姓名和职务）代表报价人_____（报价单位名称），提交报价书正
本一式壹份，副本一式贰份。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受谈判文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照谈判文件第一章“报价人须知”的规定，本报价文件的有效期为从报价截止日期起计算的_天，在此期间，本报价文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次报价的所有资料或证据。
- 4、我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的报价，即最低报价不是成交的保证。
- 5、如果我方成交，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。
- 6、如果我方成交，我方将支付本次谈判的服务费。

报价人名称： _____（公章）

地址： _____ 邮编： _____

电话： _____ 传真： _____

授权代表签字： _____ 职务： _____

日期： _____

表 2、开标一览表

_____：（采购人名称）

根据你方采购项目_____（项目名称）项目编号：_____的采购文件，经考察现场和研究采购文件，我方同意响应采购文件，承担该项目的工作，所递交的投标函的投标报价以下表为准：

项目名称		
项目包号		
供应商名称		
报价（元）	大写	
	小写	
交货期		
质量标准	合格	
对采购文件的认同程度	认同	
供应商确认：	单位盖公章： 投标单位授权人签字：	
是否小微企业产品：	是（ ）；否（ ）	
是否监狱企业参加采购活动：	是（ ）；否（ ）	
注：1.本报价一览表作为投标文件的一部分，本报价函须与投标文件一起装订密封。 2.本报价后应附报价明细表，格式自拟； 3.本报价精确到小数点后两位数。		

供应商名称：_____（公章）

被授权人：_____（亲笔签名）

注：1、报价一览表格式不得自行改动

表 3、授权委托书

致：海南上佳项目管理有限公司：

本授权书声明：

委托人：_____

地 址：_____法定代表人：_____

受托人：姓名_____性别：_____出生日期：____年__月__日

所在单位：_____职务：_____

身 份 证：_____ 联系方式：_____

兹委托受托人_____代表我方参加海南上佳项目管理有限公司组织的食堂和宿舍设备采购（项目编号：SJC2020-11）的政府采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加报价活动；
- 2、出席谈判会议；
- 3、签订与成交事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

附：法定代表人和受托人身份证复印件

委托单位：（公章）

法定代表人：（签名）

受托人：（签名）

年 月 日

表 4、报价人基本情况

报价人名称						
联系方式	联系人			电话		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
营业执照号			高级职称人员			
注册资金			中级职称人员			
备注						

报价人名称（盖章）：

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期：

表 5、资格申明信

致：海南上佳项目管理有限公司

为响应贵公司组织的食堂和宿舍设备采购（项目编号：SJC2020-11）货物及服务的招标采购活动，我公司愿意参与投标。

我公司在法律、财务和运作上符合招标文件对投标人的资格要求，提供“用户需求书”中全部的货物及相关服务，提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或被授权人：_____（亲笔签名）

申明日期：_____年____月____日

表 6、技术响应情况函

项目名称&项目编号：

供应商应逐条对应谈判文件“第三章 用户需求书”的“用户要求”，包括服务完成时间、付款方式等内容，并根据实际情况如实填写本表格。

A、 我公司已仔细阅读谈判文件中各项商务要求，所有商务要求均无偏离，成交后我公司将严格遵照执行。

B、 我公司已仔细阅读谈判文件中各项商务要求，除下述条款有偏离外，其余条款我公司均予以认可，成交后将严格遵照执行。

序号	谈判文件的商务条款	响应文件的商务条款

供应商名称（公章）：

法定代表人或被授权人（签字）：

日期：

第六部分 评审办法

一、 评审原则

1、本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。

评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2、本次评审是以谈判文件，报价文件和谈判承诺文件和最终报价（即二次报价）为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，谈判小组从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出3名（含）以上成交候选人。

3、参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

二、 评审程序和评审方法

评审程序分资格性评审、符合性评审和谈判。

1、 资格性评审

由采购代理机构先对报价人的报价文件进行资格性评审，采购代理机构将根据评审办法的规定和**资格性审查表**的内容，对报价文件进行评审。

出现下列情况的报价文件将被认定为不满足采购需求而不能通过资格性审查：

- （1）资格证明文件不全的；
- （2）报价人未提交报价保证金或金额不足、出具的证明不按谈判文件要求的；
- （3）报价文件有效期不足的；
- （4）不满足谈判文件规定的其它条件的；

2、 符合性评审

由谈判小组对报价人的报价文件进行符合性评审，谈判小组将根据评审办法的规定和**符合性审查表**的内容，对报价文件进行评审。

出现下列情况的报价文件将被认定为不满足采购需求而不能通过符合性审查：

- (1) 报价人未提交报价保证金或金额不足、出具的证明不按谈判文件要求的；
- (2) 资格证明文件不全的；
- (3) 报价文件无法人代表签字，或签字人无有效的法人代表授权书的；
- (4) 报价文件有效期不足的；
- (5) 非固定价格投标的；
- (6) 不满足技术规格书中关键参数和超出偏差范围的；
- (7) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

资格性及符合性评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过评审。

3、谈判（二次报价）

按照评审程序的规定，谈判小组阅读通过初步评审的报价人的报价文件，据此与报价人进行技术、商务、服务和价格内容的澄清、修正和谈判，谈判中发现报价人的报价文件资料不清晰或造成理解有歧义时，谈判小组准许其在规定时间内做出解释说明，如不及时做出合理的说明，该报价则将会由于不符合谈判的基本要求而被拒绝。

3、推荐成交候选人

- (1) 有效报价是指通过文件初审的报价人最终报价经价格核对后的评审价格，且不超过采购人的预算。
- (2) 如果有效报价达到 3 家或以上，谈判小组从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名（含）以上成交候选人。

三、 报价的核对

1 谈判小组详细分析、核对价格表，看其是否有计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

- 1.1 若用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致，以文字表示的金额为准；

1.2 当单价与数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价；（小数点明显标示错误的除外）

2 谈判小组将按上述修正错误的方法调整报价文件中的报价，调整后的价格对报价人具有约束力。如果报价人不接受修正后的价格，则其报价将被拒绝。

四、 谈判、评审过程的保密性。

1、接受报价后，直至成交报价人与买方签订合同后止，凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向报价人及与谈判评审无关的其他人透露。

2、从报价递交截止时间起到确定成交报价人日止，报价人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中，如果报价人试图在报价文件审查、澄清、比较及推荐成交报价人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响，其报价将被拒绝。

五、 接受和拒绝任何或所有报价的权利。

招标人和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有报价的权力，对受影响的报价人不承担任何责任。

六、 变更技术方案的权利。

在竞争性谈判过程中，采购人有权变更技术方案或采购数量，如果报价人根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和招标人不承担任何责任。

附表 1、资格性审查表

项目名称：食堂和宿舍设备采购

项目编号：SJC2020-11

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）			
1	投标人的资格	是否符合投标人资格要求			
2	保证金	是否提交保证金的			
3	投标文件密封情况	是否满足招标文件要求			
4	其它	无其它无效投标认定条件			
结 论					

注：

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

采购人代表：

海南上佳项目管理有限公司代表：

2020 年 月 日

附表 2、符合性审查表

项目名称：食堂和宿舍设备采购

项目单位：常州市武进区实验小学教育集团屯昌实验小学

项目编号：SJC2020-11

日期：2020 年 月 日

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）			
1	相关资格证明文件	是否提供法人授权委托书；是否符合报价人资格要求。			
2	报价文件递交情况	正本和副本的数量是否符合招标文件要求			
3	投标文件的有效性	是否符合报价文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
4	投标保证金	是否按要求提交投标保证金证明的			
5	报价有效期	报价有效期是否满足 60 天			
6	服务期	是否满足采购文件要求			
7	投标报价	投标报价是否满足采购文件要求（报价有效、不漏项，不超出采购预算）			
结 论					

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

附表 3、保证金退还申请书

致：海南上佳项目管理有限公司

我司于_____年____月____日为食堂和宿舍设备采购（项目编号：SJC2020-11）投标所提交的保证金人民币¥_____元，请贵司退还时划到以下账户：

开户名称			
开户银行全称		联系人	
银行账号		联系电话	

投标人名称：_____（公章）

授权代理人：_____（亲笔签名）

日期：_____年____月____日

注：此申请书在中标公示结束后，请提交至海南上佳项目管理有限公司财务部，联系地址：海口市蓝天路名门广场北区 A 座 2201 室，联系人：黄女士，联系电话：（财务室）。（请勿将此文放入投标文件中）

竞争性谈判第二次报价单

海南上佳项目管理有限公司：

根据谈判会议上明确的各项要求，本人经请示公司领导同意并代表本公司对（食堂和宿舍设备采购-SJC2020-11）竞争性谈判项目做出最终报价（人民币）如下：

总报价：

相关补充说明：

法人代表或授权代表（签名）：

法人代表或授权代表联系电话：

谈判供应商（盖章）：

二〇二〇年__月__日