

---

# 政府采购

## 公开招标文件

项目名称：公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目

项目编号：HNFGCG-2020-004

采购人：定安县发展和改革委员会

采购代理机构：海南帆舸工程项目管理有限公司

二〇二〇年一月

# 政府采购

## 公开招标文件

项目名称：公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目

项目编号：HNFCCG-2020-004

采购人：定安县发展和改革委员会

采购代理机构：海南帆舸工程项目管理有限公司

二〇二〇年一月

## 目 录

<b>第一章 招标公告</b> .....	<b>3</b>
1. 招标条件.....	3
2. 项目简介.....	3
3. 供应商资格要求.....	3
4. 招标文件的获取和投标保证金的递交.....	4
5. 投标截止时间、开标时间及地点和发布公告的媒介.....	4
6. 采购项目需要落实的政府采购政策.....	5
7. 其他.....	5
<b>第二章 投标人须知</b> .....	<b>6</b>
投标人须知前附表.....	6
1. 总则.....	9
1.1 项目简介.....	9
1.2 资金来源和落实情况.....	10
1.3 招标范围和交货期.....	10
1.4 投标人资格要求.....	10
1.5 费用承担.....	11
1.6 保密.....	11
1.7 语言文字.....	11
1.8 计量单位.....	11
1.9 踏勘现场（无）.....	11
1.10 投标预备会（无）.....	11
1.11 偏离.....	11
2. 招标文件.....	11
2.1 招标文件的组成.....	11
2.2 招标文件的澄清.....	11
2.3 招标文件的修改.....	12
3. 投标文件.....	12
3.1 投标文件的组成.....	12
3.2 投标报价.....	12
3.3 投标有效期.....	12
3.4 投标保证金.....	12
3.5 资格审查资料.....	13
3.6 备选投标方案（不允许）.....	13
3.7 投标文件的编制.....	13
4. 投标.....	14
4.1 投标文件的密封和标记.....	14
4.2 投标文件的递交.....	14
4.3 投标文件的修改与撤回.....	14
5. 开标.....	15

5.1 开标时间和地点 .....	15
5.2 开标程序.....	15
<b>6. 评标.....</b>	<b>15</b>
6.1 评标委员会.....	15
6.2 评标原则.....	16
6.3 评标.....	16
<b>7. 合同授予.....</b>	<b>16</b>
7.1 定标方式.....	16
7.2 中标通知.....	16
7.3 签订合同.....	16
<b>8. 重新招标和不再招标.....</b>	<b>16</b>
8.1 重新招标.....	16
8.2 不再招标.....	16
<b>9. 纪律和监督.....</b>	<b>17</b>
9.1 对采购人的纪律要求.....	17
9.2 对投标人的纪律要求.....	17
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	17
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	17
9.5 质疑和投诉.....	17
<b>10. 需要补充的其他内容.....</b>	<b>17</b>
<b>附表一：开标记录表.....</b>	<b>18</b>
<b>附表二：问题澄清通知.....</b>	<b>19</b>
<b>附表三：问题的澄清.....</b>	<b>20</b>
<b>附表四：中标通知书.....</b>	<b>21</b>
<b>附表五：中标结果通知书.....</b>	<b>22</b>
<b>附表六：确认通知.....</b>	<b>23</b>
<b>第三章 用户需求书.....</b>	<b>24</b>
<b>第四章 评标办法及标准.....</b>	<b>27</b>
初步评审标准： .....	27
<b>第五章 合同文本.....</b>	<b>32</b>
<b>第六章 投标文件格式.....</b>	<b>38</b>

## 第一章 招标公告

### 1. 招标条件

海南帆舸工程项目管理有限公司受定安县发展和改革委员会的委托，就公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目（项目编号：HNFGCG-2020-004）进行公开招标，欢迎合格的国内投标人提交密封投标。

### 2. 项目简介

2.1 项目名称：公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目

2.2 项目编号：HNFGCG-2020-004

2.3 包数划分：项目本身。

2.4 服务期限：自咨询服务合同签订之日起 2 年（本次采购采用分年签订合同的方式，续签合同应满足招标人关于采购项目续约规定）。

2.5 项目实施地点：海南省定安县。

2.6 采购需求：详见招标文件“用户需求书”。

2.7 资金来源：政府投资。

2.8 付款方式：按季度支付咨询费用。

2.9 质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。

2.10 服务范围：对政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、资金申请报告、初步设计及概算（含调整概算）、实施方案和外商投资项目申请报告等事项提供评估、评审咨询服务。

2.11 服务机构数量：公开选择 8 家政府投资项目咨询服务机构。

### 3. 供应商资格要求

3.1 参加政府采购活动的供应商应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件，提供以下证明材料：

（1）、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证副本，如已办理三证合一的单位只需提供营业执照副本复印件加盖公章）。

（2）、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2019 年度至今任意一个月的依法纳税证明凭证，会计师事务所出具的近一个年度的财务审计报告或 2019 年度至今任意一个月的财务报表和财务会计制度复印件加盖公章）。

(3)、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2019 年至今任意一个月的社会保障缴费记录复印件加盖公章）。

(4)、参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函。

(5)、投标人须具备“工程咨询单位乙级或以上资信证书”和通过全国投资项目在线审批监管平台（<http://www.tzxm.gov.cn>）备案。（须提供“投标人资信证书复印件加盖公章”和全国投资项目在线审批监管平台网站备案信息截图并加盖单位公章）。

(6)、本次招标不接受联合体投标。

3.2 投标时必须提交以上相关证明资料。

#### 4. 招标文件的获取和投标保证金的递交

4.1 发售标书时间：2020 年 1 月 20 日 08 时 30 分至 2020 年 2 月 1 日 17 时 30 分。

4.2 发售标书地点：全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取采购文件。

4.3 标书售价：招标文件每套售价 500.00 元，售后不退

4.4 投标人提问截止时间：2020 年 2 月 1 日 17:00:00（北京时间）。

4.5 本项目采购公告期限不少于 5 个工作日，自 2020 年 1 月 20 日起至 2020 年 2 月 1 日止。

4.6 投标保证金的金额：人民币壹万元整（¥10000.00）。

投标保证金到账截止日期：2020 年 2 月 11 日 08 时 30 分。

投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函支付、银行汇票、支票，  
支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

#### 5. 投标截止时间、开标时间及地点和发布公告的媒介

5.1 投标文件递交截止时间：2020 年 2 月 11 日 08:30:00（北京时间）。

5.2 投标文件递交地址(地点)：定安县公告资源交易服务中心一楼开标室。

5.3 开标时间：2020 年 2 月 11 日 08:30:00。

5.4 开标地点：定安县公告资源交易服务中心一楼开标室。

5.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

5.6.1 公告发布媒介：本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《全国公共资源交易网（海南省）》、《中国海南政府采购网》上发布。

5.6.2 有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采

购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

## 6. 采购项目需要落实的政府采购政策

《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国财政部令第 87 号--政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》《工程咨询行业管理办法》、《海南省财政投资评审管理暂行办法》和《国家发展改革委关于印发投资咨询评估管理办法的通知》发改投资规【2018】1604 号文等有关法律、法规和规章的规定。

## 7. 其他

7.1、必须在海南省市场主体管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy>）中注册并备案通过，然后登陆电子招投标系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy>）下载、购买电子版的招标文件；

7.2、电子标（标书后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在 [www.ggzy.hi.gov.cn](http://www.ggzy.hi.gov.cn) 下载专区下载投标工具）制作电子版的投标文件；非电子标（标书后缀名不是.GPZ）：必须使用电子签章工具（在 [www.ggzy.hi.gov.cn](http://www.ggzy.hi.gov.cn) 下载专区下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩)；

7.3、投标截止日期前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GTBS 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

## 8. 联系方式

### 8.1

采购人名称：定安县发展和改革委员会

采购人所在地点：定安县定城镇

联系人：陈先生 联系电话：0898-63832903

### 8.2

招标代理机构名称：海南帆舸工程项目管理有限公司

招标代理机构地点：海南省海口市美兰区蓝天路 35 号名门广场北区 C 座 22 层 2201 房

联系人：李工 联系电话：0898-65357193

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	采购人	采购人名称：定安县发展和改革委员会 采购人所在地点：定安县定城镇 联系人：陈先生 联系电话：0898-63832903
1.1.3	招标代理机构	招标代理机构名称：海南帆舸工程项目管理有限公司 招标代理机构地点：海南省海口市美兰区蓝天路 35 号名门广场北区 C 座 22 层 2201 房 联系人：李工 联系电话：0898-65357193
1.1.4	项目名称	公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目
1.1.5	项目实施地点	海南省定安县
1.2.1	资金来源	政府投资
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	采购需求	详见招标文件“用户需求书”。
1.3.2	服务期限	自咨询服务合同签订之日起 2 年（本次采购采用分年签订合同的方式，续签合同应满足招标人关于采购项目续约规定）。
1.3.3	质量要求	符合国家现行有关规范标准合格。
1.4.1	投标人资格条件 和诚信要求	<p><b>资格条件：</b></p> <p>参加政府采购活动的供应商应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件，提供以下证明材料：</p> <p>（1）、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证副本，如已办理三证合一的单位只需提供营业执照副本复印件加盖公章）。</p> <p>（2）、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2019 年度至今任意一个月的依法纳税证明凭证，会计师事务所出具的近一个年</p>

		<p>度的财务审计报告或 2019 年度至今任意一个月的财务报表和财务会计制度复印件加盖公章）。</p> <p>(3)、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2019 年至今任意一个月的社会保障缴费记录复印件加盖公章）。</p> <p>(4)、参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函。</p> <p>(5)、投标人须具备“工程咨询单位乙级或以上资信证书”和通过全国投资项目在线审批监管平台（<a href="http://www.tzxm.gov.cn">http://www.tzxm.gov.cn</a>）备案。（须提供“投标人资信证书复印件加盖公章”和全国投资项目在线审批监管平台网站备案信息截图并加盖单位公章）。</p> <p>(6)、本次招标不接受联合体投标。</p> <p>诚信要求：</p> <p>1、投标资格没有被取消、暂停；没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；没有骗取中标行为或严重违约事件。</p> <p>2、必须为未被列入信用中国网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供信用报告和查询结果的网页打印件加盖公章）。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止日期前 16 天
1.10.3	采购人书面澄清的时间	投标截止日期前 15 天
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	允许正偏离、负偏离和完全响应
2.1	构成招标文件的其他材料	按招标文件要求的其他材料
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止日期前 16 天
2.2.2	投标截止时间	2020 年 2 月 11 日 8 时 30 分

公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目招标文件

2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到澄清文件的 24 小时内
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到澄清文件的 24 小时内
3.1.1	构成投标文件的其他材料	按招标文件要求的其他材料
3.3.1	投标有效期	自投标截止日起 120 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的金额：人民币壹万元整（¥10000.00）。</p> <p>投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函支付、银行汇票、支票。</p> <p>户名： 获取地址全国公共资源交易平台（海南省）（<a href="http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/">http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/</a>）。</p> <p>开户行： 获取地址全国公共资源交易平台（海南省）（<a href="http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/">http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/</a>）。</p> <p>账号： 获取地址全国公共资源交易平台（海南省）（<a href="http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/">http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/</a>）。</p> <p>递交截止时间：投标截止时间。</p> <p>用途注明：_____（项目名称或项目编号）_____投标保证金。</p>
3.5.3	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2015 年 1 月-至今
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.4	投标文件副本份数	3 份
3.7.5	装订要求	正副本分别装订，目录、页码齐全，封面注明正副本字样。不得活页装订。
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>封套：</p> <p>投标人邮编：_____</p> <p>投标人地址：_____</p> <p>投标人名称：_____</p> <p>采购人的地址：_____</p> <p>采购人名称：_____</p> <p>项目名称：_____投标文件在_开标_前不得开启</p>
4.2.2	递交投标文件地点	定安县公告资源交易服务中心一楼开标室
4.2.3	是否退还投标文件	否

5.1	开标时间和地点	开标时间：2020年2月11日8时30分 开标地点：定安县公告资源交易服务中心一楼开标室
5.2	开标程序	开标顺序：按递交投标文件的顺序顺次开标，开标程序为：（1）密封情况检查：检查投标文件密封、标记、盖章是否符合招标文件要求； （2）开启投标文件，检查法定代表人或授权委托人身份证、授权委托书。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，其中采购人代表2人（应当具备评标专家相应的或者类似的条件），从海南省综合评标专家库中随机抽取专家5人。 评标专家确定方式：海南省综合评标专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	否，推荐的中标候选人数量：3名。
10	需要补充的其他内容	
10.1	投标人须保证在本项目投标过程中所提供资料真实有效，若发现有伪造编制，弄虚作假，隐瞒事实，采购人将取消其投标或中标资格，没收其投标保证金，并将其不良行为上报有关行政主管部门。	
10.2	投标文件电子版	U盘和光盘各一份（PDF格式），跟投标文件正本密封在一起。电子介质的投标文件与纸质投标文件具有同等的法律效力。
10.4	<p>本项目的招标代理服务费为人民币：陆万元整（¥60000.00）。由中标单位在领取中标通知书前支付招标代理机构，每家中标单位支付的招标代理服务费为人民币：柒仟伍佰元整（¥7500.00）。</p> <p>支付方式：银行转账或现金</p> <p>帐户：海南帆舸工程项目管理有限公司</p> <p>开户行：交通银行海口名门广场支行</p> <p>账号：461601204018800025179</p>	

## 1. 总则

### 1.1 项目简介

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国财政部令第87号--政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本采购项目进行招标。

1.1.2 本招标项目采购人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本项目实施地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围和交货期

1.3.1 本次采购需求：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的交货期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目的资格条件和信誉。

(1) 资格条件：见投标人须知前附表；

(2) 诚信要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目提供招标代理服务的；

(3) 与本项目的招标代理机构同为一个法定代表人的；

(4) 与本项目的招标代理机构相互控股或参股的；

(5) 与本项目的招标代理机构相互任职或工作的；

(6) 被责令停业的；

(7) 被暂停或取消投标资格的；

(8) 财产被接管或冻结的；

(9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约的。

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场（无）

### 1.10 投标预备会（无）

### 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 用户需求书；
- (4) 评标办法；
- (5) 合同文本
- (6) 投标文件格式要求；

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及

时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，采购人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

#### 3.1.1 投标文件以下文件组成

详见投标文件格式要求。

### 3.2 投标报价

无

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、要求和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成

部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 未中标的供应商的投标保证金，在中标通知书发出后 5 个工作日内原额退还；中标的供应商的投标保证金，在中标供应商与采购人签订合同后 5 个工作日内原额退还。

3.4.4 投标保证金的退还流程：本项目按照海南省公共资源交易中心有关规定退回其保证金。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况。

### 3.6 备选投标方案（不允许）

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关交货期、投标有效期、技术标准和参数要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人在逐页签署名字，并逐页盖单位章。委托代理人签署名字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签署名字确认。未按本规定所签署的投标文件，将被视为无效投标文件。

3.7.4 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。投标文件的书脊处须打上投标人名称和项目名称。

3.7.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.7.6 投标文件须加盖骑缝章，盖骑缝章处须由法人代表或授权代表签署名字。未按本

规定所签署的投标文件，将被视为无效投标文件。

3.7.7 投标文件的每页的页眉须打上供应商名称和项目编号。

3.7.8 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

3.7.9 电报、电传、传真形式的投标文件概不接受。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 将投标文件正本（壹份）与投标文件副本（叁份）分开包装在单独的信封或密封袋中，并在封面注明“投标文件”；加贴封条，封口处须投标单位法定代表人签字或盖章，并加盖单位公章。

4.1.2 投标文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项或第4.1.2项要求密封和加写标记的投标文件，采购人不予接受。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第2.2.2项规定的投标截止时间前递交投标文件。参加投标的供应商代表须持本人身份证（法人代表到场开标须带法人代表证明书，授权代表到场开标须带授权委托书）签名报到以证明其出席。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 采购人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第2.2.2项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第3.7.3项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4

条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的供货商名称，并点名确认供货商是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布供货商名称、项目名称、投标保证金的递交情况、及其他内容，并记录在案；
- (8) 供货商代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (9) 开标结束。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 除指定的采购人代表外，评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 采购人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第四章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第四章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.3 签订合同

7.3.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 质疑和投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）的相关规定向有关部门提出质疑和投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



## 附表二：问题澄清通知

### 问题澄清

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1、

2、

……

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

评标工作组负责人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 附表三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1、
- 2、
- .....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附表四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_（中标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标金额：\_\_\_\_\_元。

服务期限：\_\_\_\_\_日历天。

项目负责人：\_\_\_\_\_（姓名）。

请你方在接到本通知书后的**30**日内到\_\_\_\_\_（指定地点）与我方签订委托合同。

特此通知。

采购人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附表五：中标结果通知书

### 中标结果通知书

\_\_\_\_\_（未中标人名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（中标人名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目投标文件，确定（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

采购人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附表六：确认通知

### 确认通知

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方已接到你方\_\_\_\_年\_\_月\_\_日发出的公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目招标关于\_\_\_\_\_的通知，我方已于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 第三章 用户需求书

### 一、项目概况：

1.1 项目名称：公开选择政府投资项目咨询服务机构采购项目

1.2 服务范围：对政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、资金申请报告、初步设计及概算（含调整概算）、实施方案和外商投资项目申请报告等事项提供评估、评审咨询服务。

1.3 服务期限：自咨询服务合同签订之日起 2 年（本次采购采用分年签订合同的方式，续签合同应满足招标人关于采购项目续约规定）。

1.4 服务机构数量：

公开选择 8 家政府投资项目咨询服务机构。

采购人根据本招标文件的评标方法招标确认 8 家中标单位（如通过初步评审的投标单位不足或等于 8 家，则通过初步评审的投标单位全部为中标单位）。

1.5 投标人的考评管理：为加强对取得资格的投标人的管理，提高咨询评审的质量，结合实际评审过程管理考核等因素，采购单位将对评估咨询单位进行年度考核，对考核不通过的单位有权采取暂停安排项目、扣减劳务费用或直接清除出资格等措施。

1.6 合同管理：取得资格的投标人在合同履约期间，因违法违纪、重大责任事故或被造价行业管理部门通报批评、整改、建议注销或处罚的，采购单位有权取消其取得的入库资格，并保留对其进一步处理的权利。

1.7 质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。

### 二、收费标准

1、估算投资 3000 万元以上参照国家发展和改革委员会《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283 号）文件计算。

2、估算投资 3000 万元以下参照海南省物价局《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（琼价营字〔1999〕344 号）文件计算。

3、概算（预算）审核费参照琼价协[2016]004 号文《关于规范工程造价咨询服务收费的指导意见》的概算审核收费标准计算，评审咨询服务费用采取分档累进法计算。

4、政府投资涉及保障性住房建设项目按照《海南物价局关于对涉及保障性住房建设的经营服务性收费实行适当优惠的通知》（琼价费管〔2010〕286 号）文件参照本指导价优惠 50%计算，特殊规定除外。

以上收费行业调整系数市政 0.7，建筑 0.8，复杂系数均取值 1，按七折优惠计费，且取费基数为审定的总投资额。评估项目可行性研究报告收费不足 6000 元，最低按 6000 元收费。

5、每项工作的评估费用已包含调研费、评估费、差旅费、食宿费、通信费、专家评审费等完成评估或评审工作的全部费用。

6、取费标准若有调整，双方协商确定。对评估、评审咨询费用取费另有规定的，从其规定。

### **三、服务需求：**

咨询服务单位要遵循独立、科学、公正原则，依照有关法律、法规、规章、规范性文件及相关规范、标准，运用工程技术、科学技术、经济管理等方面知识和经验，为项目决策和管理提供评估咨询服务，对评估结果的科学性、全面性和准确性负责，履行相应的概算控制责任。评估、评审项目应符合《工程咨询行业管理办法》、《海南省财政投资评审管理暂行办法》、《国家发展改革委关于印发投资咨询评估管理办法的通知》及相关管理规定。

### **四、付款方式：按季度支付咨询费用**



## 第四章 评标办法及标准

### 评标办法前附表

初步评审标准：

条款号	评审因素	评审标准
资格评审标准	在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人	具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人（需提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一的营业执照等有效证件复印件）。
	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2019 年度至今任意一个月的依法纳税证明凭证，会计师事务所出具的近一个年度的财务审计报告或 2019 年度至今任意一个的财务报表和财务会计制度复印件加盖公章
	具有依法缴纳社会保障资金的良好记录	提供 2019 年至今任意一个月的社会保障缴费记录复印件加盖公章
	无违法记录	参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函。
	企业资信和备案	投标人须具备“工程咨询单位乙级或以上资信证书”和通过国投资项目在线审批监管平台（ <a href="http://www.tzxm.gov.cn">http://www.tzxm.gov.cn</a> ）备案（须提供“投标人资信证书复印件加盖公章”和全国投资项目在线审批监管平台网站备案信息截图并加盖单位公章）。
符合性审查标准	诚信要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
	服务期限	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
	投标项目内容、质量标准、数量、服务承诺等对于招标文件的满足	满足招标文件中的相关要求和在采购人可接受的偏差范围
	投标文件的有效性、完整性	按招标文件的规定数量、编制、签署和盖章

详细评审标准：

条款号	评审因素	评审标准
	分值构成 (总分 100 分)	技术部分 <u>40</u> 分 商务部分 <u>60</u> 分
技术部分 (40 分)	工作实施方案 (30 分)	投标人提供工作实施方案需求明确，能够清晰有效的描述业务用户实际需求，方案清晰、详尽、全面、科学，工作实施方案应包含：工作组织机构、工作方法、质量控制制度和措施等内容。评委根据投标人编制的相关内容的其可行性、合理性及完整性进行综合比较打分。
		工作组织机构 优：10.00~8.50 分；良 8.49~7.00 分；中：6.99~6.00 分； 差：5.99~0 分。
		工作方法 优：10.00~8.50 分；良 8.49~7.00 分；中：6.99~6.00 分； 差：5.99~0 分。
	质量控制制度和措施 优：10.00~8.50 分；良 8.49~7.00 分；中：6.99~6.00 分； 差：5.99~0 分。	
	质量评价 (10 分)	评委根据投标人提供的评估评审或工程咨询成果进行质量评价后打分。（附 1 份 2016 年至今成果报告复印件）。 优：10.00~8.50 分；良 8.49~7.00 分；中：6.99~6.00 分； 差：5.99~0 分。
商务部分 (60 分)	人员配备 (30 分)	投标人具有有效的在本单位注册的咨询工程师执业资格的人员，每人得 3 分，最高得 30 分。 证明材料：提供咨询工程师（投资）登记证书（盖章复印件装订在投标文件中），不提供者该项不得分。
	企业业绩 (30 分)	投标人自 2016 年 1 月 1 日以来承担过类似政府投资评估项目，每个得 3 分，本项满分 15 分。 证明材料：投标文件中提供合同协议书或业主委托书（时间以合同签订时间为准）复印件，不提供者或不齐全者该项不得分。

		<p>投标人自 2016 年 1 月 1 日以来承担过类似政府投资评审项目，每个得 3 分，本项满分 15 分。</p> <p>证明材料：投标文件中提供合同协议书或业主委托书（时间以合同签订时间为准）复印件，不提供者或不齐全者该项不得分。</p>
--	--	---

## 正文部分

### 1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章详细评审标准规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以技术部分得分最高的优先；技术部分得分也相等时，采取抽签的方式确定中标候选人（由所有得分都相等的投标人进行抽签，抽签分两次进行，第一轮抽签确定第二轮的抽签顺序；第二轮抽签确定推荐成交候选人，抽到“1号签”的为优先成交候选人，以此类推）。

### 2、评审标准

#### 2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见评标办法前附表。

2.1.2 符合性审查标准：见评标办法前附表。

#### 2.2 详细评审标准

（1）技术部分：见评标办法前附表；

（2）商务部分：见评标办法前附表；

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

##### 3.1.1 资格评审

（1）根据财政部第87号令第四十四条的规定，采购人、招标代理机构对投标人的资格进行审查。

（2）采购人代表、招标代理机构代表根据“评标办法前附表”对投标人的资格性进行审查，只有对“评标办法前附表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过资格审查。

（3）判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

（4）通过资格审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

##### 3.1.2 符合性审查

1. 评标委员会根据“评标办法前附表”对通过资格审查的投标文件的符合性进行评审，只有对“评标办法前附表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过符合性审查。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 通过符合性审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章规定的评审因素和分值对价格评审计算出得分A；

（2）按本章规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分B；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A +B

3.2.4 投标人最终得分= $\bar{x}$ （各评委打分合计）（注： $\bar{x}$ 为求算术平均值）

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标

人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

#### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外,评标委员会按照得分高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告。

评标报告应当包括以下内容:

- (一) 招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点;
- (二) 投标人名单和评标委员会成员名单;
- (三) 评标方法和标准;
- (四) 开标记录和评标情况及说明,包括无效投标人名单及原因;
- (五) 评标结果,确定的中标候选人名单或者经采购人委托直接确定的中标人;
- (六) 其他需要说明的情况,包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正,评标委员会成员的更换等。

评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的,应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由,否则视为同意评标报告。

## 第五章 合同文本

（招标文件中只提供范本，具体内容采购方和成交人协商签订）

# 定安县政府投资项目评估、评审咨询 服务合同书

委托方（甲方）：定安县发展和改革委员会

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及招标文件等有关规定，甲方根据实际需要，委托乙方进行定安县政府投资项目评估、评审咨询工作。乙方负责按照国家规定深度的要求，结合项目实际情况，本着科学、公正、客观、合理的原则，开展相关咨询服务工作。经双方友好协商，达成如下协议：

### 一、服务内容

1、服务范围：可行性研究报告评估、初步设计及概算评审和设计变更评审咨询服务。

2、委托形式：甲方以委托书形式委托乙方开展项目可行性研究报告或初步设计及概算和设计变更的评估（审）工作，委托项目的名称、内容、送审投资额及工作时间等具体事项以甲方出具的委托书为准。

3、工作时间：乙方应在委托书约定的期限内完成评估（审）工作，并向甲方提交可行性研究报告或初步设计及概算或设计变更咨询评估（审）报告。

4、服务地点和方式：

本次咨询服务合同服务期限为 年 月 日至 年 月 日（服务期限到期后，如果乙方满足甲方服务要求，将续约合同1年），在\_\_\_\_固定办公地点进行服务。

### 二、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方须向乙方提供本项目的可行性研究报告或初步设计及概算或设计变更文件及有关的批复文件，并对所提供资料负责。

（2）尽可能为乙方在现场工作提供方便。

（3）按本合同约定，按时支付咨询评估（审）费用。

2、乙方责任

（1）乙方对甲方提供的信息及有关资料文件应尽保密义务。

（2）乙方应本着实事求是、客观公正的原则，按照国家、省县有关规定及项目主管部门的要求，组织开展委托项目咨询评估（审）工作，对所出具的咨询评估（审）报告结论和深度负责，并接受甲方的监督和考核。

(3) 乙方应积极配合甲方工作，及时督促可行性研究报告、初步设计及概算、设计变更编制单位尽快按评估（审）意见修改完善，如发现问题应及时上报甲方，因乙方不报或延迟上报造成损失的，由乙方承担。

(4) 乙方应在收到甲方出具的项目委托书及可行性研究报告或初步设计及概算或设计变更文件之日起，在规定时间内（以委托书为准）内完成项目的咨询评估（审）工作（送审报告不合格返工以及专家评估后可研报告或初步设计及概算或设计变更文件修改时间不计算在内），并向甲方提交咨询评估（审）报告一式6份。

(5) 乙方应向甲方提供合法、真实、有效的票据，如所提供的票据存在虚假、无效等情况，一经核实，甲方将有权拒付相应的合同价款，并有权解除合同或终止委托业务。由此造成的后果由乙方自行承担。

### 三、收费标准

1、估算投资 3000 万元以上参照国家发展计划委员会《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283 号）文件计算。

2、估算投资 3000 万元以下参照海南省物价局《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（琼价营字〔1999〕344 号）文件计算。

3、概算（预算）审核费参照参照琼价协〔2016〕004 号文《关于规范工程造价咨询服务收费的指导意见》的概算审核收费标准计算，评审咨询服务费用采取分档累进法计算。

4、政府投资涉及保障性住房建设项目按照《海南物价局关于对涉及保障性住房建设的经营服务性收费实行适当优惠的通知》（琼价费管〔2010〕286 号）文件参照本指导价优惠 50%计算，特殊规定除外。

以上收费行业调整系数市政 0.7，建筑 0.8，复杂系数均取值 1，按七折优惠计费，且取费基数为审定的总投资额。评估项目可行性研究报告收费不足 6000 元，最低按 6000 元收费。

5、每项工作的评估费用已包含调研费、评估费、差旅费、食宿费、通信费、专家评审费等完成评估或评审工作的全部费用。

6、取费标准若有调整，双方协商确定。对评估、评审咨询费用取费另有规定的，从其规定。

#### 四、付款方式；按季度支付咨询费用

#### 五、违约处理及解决方法

##### 1、违约处理

(1) 任何一方如提出终止合同，需征得对方同意，否则由此造成的经济损失由违约方承担。

(2) 如果评估（审）报告质量达到国家有关规定和省有关部门的要求，需要增加后补充工作时，乙方无条件修改直至符合要求，其经费由乙方负责，同时乙方承担逾期交付评估（审）报告的违约责任。如评估（审）报告经乙方修改后仍无法达到国家有关规定和省有关部门的要求，则视为乙方无能力完成委托工作，甲方解除委托，不向乙方支付任何费用，并有权要求乙方向甲方支付相当于该项目评估费 20%的违约金，乙方赔偿由此给甲方造成的损失。

(3) 评估（审）报告完成后，如因甲方原因，造成建设地点、建设内容或方案、建设规模、生产工艺及其他建设条件发生变化，需重新评估时，甲方须增加相应的费用，具体费用和工作时间双方协商。

(4) 如甲方推迟提供本项目评估（审）必需的资料文件，乙方评估工作时间顺延，推迟责任由甲方承担。

(5) 如乙方无故推迟评估（审）工作时间，且未按时提交评估（审）报告，责任由乙方承担。每逾期一日应减收该项目评估（审）费的百分之二，逾期超过 15 日，甲方终止委托，不向乙方支付任何费用，乙方向甲方支付相当于该项目评估费 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

(6) 乙方如因自身原因无法完成甲方委托项目的评估工作，导致委托事项终止的，乙方向甲方支付相当于该项目评估（审）费 20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

(7) 乙方在对项目评估过程中，依据科学、客观、公正和为业主负责的原则，对本项目作出可行或不可行的评估结论均属正常，甲方不得以此为由拒付评估费用。

(8) 乙方在评估（审）过程中，对甲方提供的资料严格保密，非经甲方同意，不得擅自公开或泄露。本合同约定工作完毕，甲方提供资料须全部完整返还甲方。

##### 2、争议的解决办法

(1) 在合同履行过程中发生争执的，双方应协商解决，也可以请求各自主管部门协商调解。

(2) 甲乙双方调解不成的，按司法程序解决，可向项目工程所在地或合同签订地有管辖权的人民法院起诉。

#### 四、其他

1、乙方确认，本合同不具有排他性，甲方有权聘请其他第三方从事可行性研究报告或初步设计及概算或设计变更的咨询评估（审）工作，乙方对此没有异议。

2、未经对方书面同意，双方均不得转让本合同约定的义务。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，另行签订补充协议。

4、本合同一式伍份，甲方执贰份，乙方执贰份，招标代理机构备案壹份。具有同等法律效力。

附件：项目组人员名单及资质情况表

甲方（盖章）：定安县发展和改革委员会

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

授权代表人（签字）：

授权代表人（签字）：

地址：定安县定城镇兴安大道  
县政府行政大楼 2 楼

地址：

邮编：571200

邮编：

电话：0898-63832903

电话：

传真：0898-63822489

传真：

开户行：

银行账号：

招标代理机构：（盖章）

法定代表人（签字）：

签订时间：

## 第六章 投标文件格式

\_\_\_\_\_ (项目名称)

项目编号: \_\_\_\_\_

# 投标文件

投 标 单 位: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定 代 表 人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

委托代理人： \_\_\_\_\_（签字）

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

初步评审表各项页码索引表

条款号	评审因素	评审标准	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

详细评审表各项页码索引表

条款号	评审因素	评审标准	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

## 一、商务标的组成

## 1、投标函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）\_\_\_\_\_

根据贵方的\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_项目的招标文件及本次招标第\_\_\_号至第\_\_\_号补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、海南省有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方愿按照招标文件中要求的条件和内容提供及其相关服务，并以\_\_\_\_\_形式出具投标保证金，金额为人民币\_\_\_\_\_元。在规定的开标时间后，我方保证遵守招标文件中有关投标保证金的规定。

3. 我方同意本投标有效期为自投标截止日起\_\_\_日历天。在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在此期间内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

6. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

7. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

投标人名称（公章）：\_\_\_\_\_

投标人法定代表人或授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

日期：

## 2、法定代表人身份证明书

投标人名称： \_\_\_\_\_

单位性质： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

成立时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 3、授权委托书

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

本授权书宣告，在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名）以法定代表人身份代表本单位授权；\_\_\_\_\_（授权委托人姓名），其身份证号码为\_\_\_\_\_，作为本单位的合法授权代表，授权其在\_\_\_\_\_（招标项目名称）招标活动中，以本单位的名义，并代表本人与你们进行签署、澄清、补正、修改、撤回、提交投标文件、签订合同和处理一切与此事有关的事务。授权代表的一切行为均代表本单位，与本人的行为具有同等法律效力。本单位将承担授权代表行为的全部法律责任和后果。

委托期限：\_\_\_\_\_

授权代表无权转让委托权，特此委托。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

附全权代表情况：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

部门：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

移动电话：\_\_\_\_\_ 固定电话：\_\_\_\_\_

授权代表：（签字）\_\_\_\_\_

附被委托人身份证复印件

投标人（盖章）：

法定代表人签字（或盖章）：

#### 4、投标保证金缴付凭证

注：附投标保证金缴付凭证复印件，加盖公章。

## 5、投标人诚信承诺书

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

我单位在参加\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_项目的投标活动中，郑重承诺如下：

1、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责；

2、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录。

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖公章）

投标人法定代表人或授权委托人（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年 月 日

(注：以上为参考范本，投标人根据招标文件要求结合实际情况和自身状况进行填写)

**6、投标人类似项目业绩一览表**

序号	项目名称	业主名称	完成情况	合同金额	签订日期	联系方式	备注

注：

1. 业绩表中所列项目业绩应提供相关业绩合同证明材料复印件，业绩表中应写明联系人及联系方式；
2. 表格长度和内容可根据需要自行调整，投标人根据招标文件要求结合实际情况和自身状况进行填写；
3. 投标人须提供类似项目业绩（不含分包），并附提供合同文本复印件。

投标人名称： (盖章)

日期: 年 月 日

### 7、投标人基本情况一览表

投标人名称				
注册地址		邮政编码		
联系方式	联系人		电 话	
	传 真		网 址	
法定代表人				
成立时间				
营业执照号				
注册资金				
开户银行				
账 号				

经营范围	
备 注	

附：营业执照副本或事业单位法人证书复印件加盖公章。

### 8、项目管理机构表

拟在本项目中 担任的职务	姓名	性别	身份证号	从业时间	从事过类似业绩	备注

投标人名称： (盖章)

日期： 年 月 日

## 9、相关证明材料

## 10、小型、微型企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：小型、微型）企业。
2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型、中型企业注册商标的货物。本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

## 11、监狱企业证明文件

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

## 12、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

### 13、商务标偏离表

说明：请投标人对应招标文件的“投标人须知前附表”、“用户需求书”中有关项目交货期、投标有效期、投标保证金等商务要求，如实、完整、准确的填写该表。投标文件有正、负偏离均应在下表中列明。若无偏离，请标明“完全响应”。

序号	招标文件条款	招标文件中商务要求	投标文件响应	偏离
1				
2				
3				
4		.....		

		未列入本表的条款	全部接受	完全响应
--	--	----------	------	------

投标单位全称（公章）：                      法定代表人（或授权代理人）： （签字）

- 注： 1、此表为样表，行数可自行添加，但格式不变。  
2、根据投标文件响应情况，分别注明“正偏离”、“完全响应”、“负偏离”  
3、对招标文件无偏离，视为对未列入本表的条款全部接受，注明“完全响应”。

## 二、技术标的组成

## 14、工作实施方案