

第一部分 合同协议书

发包人(全称):白沙黎族自治县人民医院

承包人(全称):海南加豫建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就白沙黎族自治县人民医院康养中心大门建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:白沙黎族自治县人民医院康养中心大门建设工程

2.工程地点:白沙黎族自治县人民医院康养中心

3.工程立项批准文号:

4.资金来源:县财政

5.工程内容:土建、安装、装饰工程

6.工程承包范围:

承包范围:施工总承包

7.工程承包方式:包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料损耗、包运输、包装

卸、包检验检测及试验、包风险、包通过验收、包场地清理清洁等包为完成本工程所需一切费用的“交钥匙”承包形式进行承包。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日,具体开工日期最终以发包人书面通知为准。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数:30天,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准:按照国家规范验收标准进行验收,工程质量达合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:¥510316.39

暂定人民币(大写): 伍拾肆万零叁佰壹拾陆元叁角玖分

2. 合同价格形式: 可调价合同。工程结算时, 工程量以实际发生的工程量计算。施工过程中甲方可根据 ([实际情况进行局部方案调整, 因此造成的造价增减, 结算时予以增加或减少。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵兰

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 招标文件;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期 (及保修期内) 承担相应的工程法律责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 海南省白沙县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：
白沙县人民医院

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____


开户银行：_____

账 号：_____



承包人：(公司)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码： 0460100742597600P

地址： 海南省海口市 (秀英区大板岭一路9号海
阔天空国瑞 (或(鼎十苑) 裙楼一单元(单
元)二十层 (层) 2001 (房号))

邮政编码：_____

法定代表人： 赵曼

委托代理人：_____

电 话： 3876065998

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 建行海口世纪支行

账 号： 605010033600000008