

2020-10

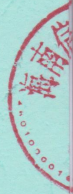
正本

海南热带海洋学院附属中学女生宿舍修缮改造项目

施 工 合 同

发包人单位：海南热带海洋学院附属中学

承包人单位：海南信天建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：海南热带海洋学院附属中学

承包人（全称）：海南信天建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：海南热带海洋学院附属中学女生宿舍修缮改造项目

工程地点：海南省五指山市

工程内容：墙面、地面、天棚、卫生间及化粪池管道修缮改造。

具体按照本工程施工图及工程量清单为准。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：施工总承包

三、合同工期

开工日期：2020年2月11日

竣工日期：2020年8月11日

合同工期总日历天数：180天

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同价（大写）：贰佰壹拾肆万肆仟贰佰贰拾柒元贰角陆分（¥2144227.26元）。

六、工程结算总价=合同价+变更签证+政策性调差（施工期内省政府发布人工及材料调差）

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书

- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸。
- 8、工程量清单。
- 9、工程报价单(承包人投标工程量清单报价)。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2020年1月13日

合同订立地点：_____

本合同双方约定____签名、盖章____后生效。

十二、本合同一式陆份，合同双方各执叁份。

发包人：(公章)

住 所：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

帐 号：_____

邮 政 编 码：_____

鉴 证 意 见：_____

经 办 人：_____

承包人：(公章)

住 所：海口市龙华区海秀大道128号

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0898-36368375

传 真：0898-36368375

开 户 银 行：农行海口南沙路支行

帐 号：21109001040008730

邮 政 编 码：570206

鉴 证 机 关：(公章)

2020年1月13日