

海口江东新区市政专项规划

招标文件

项目编号：TAHP-HNH-2019-HT-058

采 购 人：海口市自然资源和规划局

(盖章)

采购代理机构：德汇工程管理（北京）有限公司

(盖章)

2019年10月



海口江东新区市政专项规划

招标文件

项目编号：TAHP-HNH-2019-HT-058

采 购 人：海口市自然资源和规划局 (盖章)

采购代理机构：德汇工程管理（北京）有限公司 (盖章)

2019年10月

目 录

第一章	采购公告.....	1
第二章	投标人须知.....	4
第三章	评标方法.....	15
第四章	用户需求书.....	21
第五章	合同条款及格式.....	24
第六章	投标文件内容及格式.....	29

第一章 采购公告

受海口市自然资源和规划局(以下简称“采购人”)的委托,德汇工程管理(北京)有限公司(以下简称“招标代理机构”)拟对海口江东新区市政专项规划(项目编号:TAHP-HNH-2019-HT-058)组织公开招标采购工作,兹邀请符合本次公开招标采购要求的投标人进行密封投标,有关事项如下:

一、招标项目的名称、用途、数量及简要技术要求或招标性质:

- 1、项目名称:海口江东新区市政专项规划
- 2、采购预算:450万元
- 3、用途:工作需要
- 4、数量:一批
- 5、简要技术要求或招标性质:详见《用户需求书》

二、投标人资格要求:(投标人必须具备以下条件并提交相关证明资料)

1、在中华人民共和国注册,具有独立承担民事责任能力的法人;(提供“三证合一”或“多证合一”营业执照复印件并加盖公章,投标人是事业单位的,则提供有效的“事业单位法人证书”复印件并加盖公章)

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;【提供2019年1月起至今任意一个月企业财务报表(包括资产负债表、损益表、现金流量表)或上一年度财务审计报告,提供复印件并加盖公章】

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(具备建设行政主管部门颁发的城乡规划编制甲级(含)以上资质,拟派的项目负责人须具备在本单位注册的国家注册规划师,提供证书复印件)

4、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录;(提供2019年1月起至今任意一个月的企业纳税凭证及企业社保缴费凭证,以银行付款凭证或完税证明为准,提供复印件并加盖公章)

5、提供参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的声明函;

6、未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(网址证明截图加盖公章);

7、本项目接受联合体投标,但联合体成员不得超过2家,投标时需提交联合体协议书。

三、投标程序及采购文件获取办法

1、查看采购公告及下载采购文件。登录海口市公共资源交易网 (<http://www.hkcein.com>) 网站主页, 选择“交易公告”专栏查看采购公告, 免费下载项目采购文件。

2、市场主体登记。在海口市公共资源交易网主页, 进入“登录区 → 投标人/供应商”专栏, 按照要求登记信息, 已经在海南省或海口市公共资源交易网登记过的, 无须再登记。

3、投标申请并获取保证金账号。提交市场主体登记信息后, 在海口市公共资源交易网主页, 进入交易系统选择“我要投标”, 提交项目投标申请, 获取投标保证金账号, 如未在规定时间内提交投标申请同时获取保证金账号者, 视同放弃参与本项目采购活动。

4、下载标书时间: 2019年10月30日00时 — 2019年11月5日24时。

5、同时下载的采购文件有 WORD 版本和 PDF 版本。WORD 版本仅为方便编制投标文件格式使用, 两个版本有不一致的, 以 PDF 版本为准。

6、标书售价: 人民币 300 元/份/包 (开标现场缴纳)。

7、项目投标保证金: 90000.00 元

保证金账户及要求: 保证金账户现由系统随机分配具体看公告。

四、投标截止时间和开标时间及地点:

1、投标文件递交截止时间: 2019年11月19日9时00分 (北京时间)。

2、投标文件递交地址: 同开标地点。

3、开标时间: 2019年11月19日9时00分 (北京时间)。

4、开标地点: 递交投标文件及开标地点: 海口市公共资源交易中心开标会议室 (海口市海甸五西路 28 号建安大厦副楼 203 开标室会议室) (详见会议室门前标识), 如有变动另行通知。

逾期送达或者未送达指定地点的投标文件, 视为无效投标文件不予接收。

5、投标人务必在开标前, 开标时提交电子版和纸质版投标文件;

6、电子版投标文件 (PDF 格式) 的递交: 电子版投标文件 1 份 (PDF 格式) 密封, 随纸质版投标文件一起递交, 否则视为无效投标。

7、投标人提供的电子版投标文件 (PDF 格式) 必须与纸质版投标文件的正本保持一致, 否则自行承担由此带来的一切风险。

五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为中国海南政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>）、海口市公共资源交易网（<http://www.hkcein.com>）。

2、采购文件下载网址海口市公共资源交易网（<http://www.hkcein.com>）。

3、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

六、公告期限及确认投标获取保证金账户期限

本项目采购公告及确认投标获取保证金账户期限不少于5个工作日，自2019年10月30日零时至2019年11月5日24时止。

七、采购人联系方式：

1、采购单位：海口市自然资源和规划局

2、联系人：刘先生 电话：0898-68724387

八、招标代理机构联系方式：

1、代理单位：德汇工程管理（北京）有限公司

2、联系人：颜先生 电话：0898-66795312

第二章 投标人须知

一、投标人须知前附表

序号	编 列 内 容
1	<p>采购单位：海口市自然资源和规划局</p> <p>地址：海口市秀英区长滨一路海口行政中心 15 号楼南楼</p> <p>联系人：刘先生</p> <p>电话：0898-68724387</p> <p>招标代理单位：德汇工程管理（北京）有限公司</p> <p>地址：海口市龙昆北路 2 号龙珠大厦 7 层 D 座</p> <p>联系人：颜先生</p> <p>电话：0898-66795312</p> <p>电子邮件：xgztb@163.com</p>
2	项目名称：海口江东新区市政专项规划
3	<p>一、资格要求</p> <p>1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人；（提供“三证合一”或“多证合一”营业执照复印件并加盖公章，投标人是事业单位的，则提供有效的“事业单位法人证书”复印件并加盖公章）</p> <p>2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；【提供 2019 年 1 月起至今任意一个月企业财务报表（包括资产负债表、损益表、现金流量表）或上一年度财务审计报告，提供复印件并加盖公章】</p> <p>3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（具备建设行政主管部门颁发的城乡规划编制甲级（含）以上资质，拟派的项目负责人须具备在本单位注册的国家注册规划师，提供证书复印件）</p> <p>4、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录；（提供 2019 年 1 月起至今任意一个月的企业纳税凭证及企业社保缴费凭证，以银行付款凭证或完税证明为准，提供复印件并加盖公章）</p> <p>5、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函；</p> <p>6、未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(网址证明截图加盖公章)；</p> <p>7、本项目接受联合体投标，但联合体成员不得超过 2 家，投标时需提交联合体协议书。</p> <p>二、法律、行政法规规定的其他条件</p> <p>1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项</p>

	<p>下的政府采购活动:</p> <p>2、在单一品目的货物采购活动中,同一品牌的产品有多家供应商参加的,只能按照一家供应商计算;</p> <p>3、响应产品的生产、销售、技术、服务安全应当符合国家法律法规(或行业标准)以及政府采购政策的规定。</p>
4	服务期: 120 日历天(具体各阶段时间,双方在合同中另行约定)
5	投标有效期: 投标截止期结束后 60 日历天
6	采购范围: 详见用户需求书
7	<p>投标人提出问题的截止时间: 应当在投标截止时间 15 日前提出</p> <p>采购单位书面澄清的时间: 招标文件要求提交投标文件截止时间至少十五日前,以书面形式通知所有招标文件收受人。</p>
8	<p>签字和(或)盖章要求:</p> <p>1. 投标文件正本应用不褪色的墨水书写或打印,字迹应易于辨认并按招标文件要求签字或盖单位章。没有按要求在需要签字或盖章处签字或盖单位公章的投标文件将被拒绝。由委托代理人签字的,投标文件中应附有法定代表人授权书。</p> <p>2. 装订成册的投标文件应加盖骑缝章(单位公章)。</p> <p>3. 投标文件中任何一页都不得涂改,不应有行间插字或删除,如需修改,必须由法定代表人或委托代理人在修改处签字并加盖单位公章。</p>
9	<p>投标文件递交地点: 海口市公共资源交易中心开标会议室(海口市海甸五西路 28 号建安大厦副楼 203 开标室会议室)</p> <p>投标截止时间: 2019 年 11 月 19 日 9 时 00 分。</p>
10	<p>开标时间: 同投标截止时间</p> <p>开标地点: 同投标文件递交地点</p>
12	<p>投标保证金的金额: 90000.00 元</p> <p>投标保证金递交形式: 网上银行支付或保函</p> <p>投标保证金递交账号: 由系统自动分配</p> <p>投标保证金递交截止时间: 须在投标文件递交日期前(2019 年 11 月 19 日 09:00 前)到达指定帐户</p>
13	<p>投标报价:</p> <p>1、采购控制价: 4500000.00 元。投标报价的上限为采购控制价,不设下限,超过采购控制价的投标报价为无效报价,按废标处理。</p> <p>2、报价要求:</p> <p>投标人的报价包括为完成采购单位的采购项目所发生的一切费用。供应商估算错误或漏项的风险一律由供应商承担。</p>

14	评分标准和方法: 综合评估法。
15	评标委员会的组成: 评标委员会由 5 人组成, 其中采购人代表 1 人, 其余 4 人全部从海南省综合评标专家库中随机抽取。
16	质量要求: 达到国家、地方、行业标准, 且合格。
17	投标文件的密封和标记: 投标文件应严格按照招标文件投标人须知第 15 条、16 条进行密封、标记和递交, 否则其投标文件将被拒绝。
18	投标文件份数: 正本: 壹份, 副本: 肆份。电子版(光盘和 U 盘)一份单独密封
19	装订要求: 按 A4 规格竖装, 正、副本分开装订, 不得用活页装订。
20	现场踏勘: 不组织 投标预备会: 不组织
21	投标人代表出席开标会: 采购单位邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会, 并在采购单位按开标程序进行点名时, 向采购单位提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书, 出示本人身份证, 以证明其出席, 否则, 其投标文件按废标处理。
22	<p>补充内容:</p> <p>1、本招标文件的最终解释权在采购单位, 若招标文件中有不一致的内容, 投标人须在开标以前通过澄清的方式获得采购单位的解释, 否则以采购单位解释意见为准。</p> <p>2、须携至现场的资料要求: 法定代表人身份证明文件、法定代表人身份证或法定代表人授权委托书、委托代理人身份证。</p> <p>3、若投标人所提供的相关材料(包括报名资料)有虚假材料, 采购单位将取消其投标或中标资格, 没收其投标保证金, 并将其列入采购单位的投标单位黑名单, 不得参加采购单位以后的所有招标项目的投标。采购单位还将按规定报请有关部门给予处理。</p> <p>4、本项目招标代理服务费按《关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》(琼价费管【2011】225 号)的规定向中标单位收取, 中标单位在领取中标通知书前三天内一次性付清。</p> <p>5、采购文件费人民币 300 元, 在递交投标文件时同时缴纳, 请投标人提前准备好现金。</p> <p>6、投标保证金使用保函形式的要求及说明:</p> <p>6.1、受益人写采购单位;</p> <p>6.2、所有保函随着采购结果公告一起挂网公示;</p> <p>6.3、海口市公共资源交易中心负责保函原件的保管和存档;</p> <p>6.4、保函的退还: 未中标供应商出具授权委托书可在中标公告(通知书)发布后到海口市公共资源交易中心 1601 室领取保函原件; 中标供应商出具授权委托书可在合同公告发布后到海口市公共资源交易中心 1601 室领取保函原件。</p>

二、投标人须知

（一）总则

1、适用范围

本招标文件仅适用于本次公开采购招标中所叙述的项目。

2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是**海口市自然资源和规划局**。

2.2 “招标代理机构”系指受采购人的委托依法办理招标事宜的机构。本次招标的采购代理机构是**德汇工程管理（北京）有限公司**。

2.3 “投标人”系指实名购买招标文件拟参加投标和拟向采购人提供货物及相应服务的投标单位。其职责如下：

2.3.1 对招标文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳投标保证金；

2.3.3 按要求编制投标文件；

2.3.4 派投标代表投标（递交投标文件），参加开标活动，对评审小组就投标文件提出的问题进行澄清；“投标代表”系指在投标过程中代表投标单位处理投标事宜的人员，包括投标单位法定代表人或负责人及取得授权的投标单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就公开招标采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供货物或服务；

2.3.7 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.4 合格的投标人

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合招标文件规定的资质要求，有能力提供满足招标要求的相关货物及服务的法人实体。

2.4.3 联合体投标时，联合体各方之间应当签订共同投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同投标协议连同响应文件一并提交。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。联合体各方必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，同时有一方完全满足报价人资格要求。

2.5 “中标人”系指经评标委员会评审，并授予合同的投标人。

3、合格的货物和服务

3.1 “货物”系指投标人制造或组织符合招标文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物,并能够按照货物合同规定的品牌、产地、质量、价格和有效期等。

3.2 “服务”系指是指除了货物、工程以外的其他满足用户需求的政府采购对象。

4、投标费用

4.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何,招标代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

(二) 招标文件

5、招标文件的构成

5.1 招标文件由下列文件以及在招标过程中发出的修正和补充文件组成:

第一部分 采购公告

第二部分 投标人须知

第三部分 评标办法

第四部分 用户需求书

第五部分 合同条款及格式

第六部分 投标文件格式

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料,或者投标人没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险,并可能导致其投标被拒绝或流标。

6、招标文件的澄清

投标人在收到招标文件后,若有疑问需要澄清,可以书面形式(包括信函、传真、电传,下同)在投标截止时间 15 天前(逾期不受理)通知招标代理机构,招标代理机构将以书面形式进行答复,同时招标代理机构有权将答复内容(包括所提问题,但不包括问题来源)分发给所有购买了本招标文件的投标人。未对招标代理机构提出书面意见,即视为接受了本招标文件中的所有条款和规定。

7、招标文件的修改

7.1 在投标截止时间 15 天前,招标代理机构和采购人可主动或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

7.2 招标文件的修改是招标文件的组成部分,招标代理机构将以书面或网上公告的形式通知所有购买本招标文件的潜在投标人,并对潜在投标人具有约束力。潜在投标人在收到上述通知后,应立即以书面形式向招标代理机构和采购人确认。

7.3 为使投标人准备投标时有充分的时间对招标文件修改部分进行研究,招标代理机构和采购人可适当推迟投标截止时间。

7.4 本招标文件的解释权属于招标代理机构和采购人。

(三) 投标文件的编制和数量

8、投标的语言

投标人提交的投标文件以及投标人与招标代理机构和采购人就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言,但相应内容应附有中文翻译本,在解释投标文件时以翻译本为准。

9、投标文件的构成

投标人编制的投标文件应包括但不限于下列内容(详见第六章):

- 1、投标报价一览表(表1)
- 2、投标承诺函(表2)
- 3、联合体协议书(仅联合体提供)(表3)
- 4、法定代表人授权委托书(表4)
- 5、资格申明函(表5)
- 6、项目业绩一览表(表6)
- 7、投标人概况一览表(表7)
- 8、拟派人员情况表(表8)
- 9、质量保证和服务承诺
- 10、资格审查资料
11. 响应偏离表
- 12、技术及实施方案
- 13、投标人认为需要的其它材料。

10、投标文件编制

10.1 投标人对招标文件中多个包进行投标的,其投标文件的编制应按各个包的要求分别装订和封装。

10.2 投标人应完整地填写招标文件中提供的《投标承诺函》、《投标一览表》等招标文件中规定的所有内容。

10.3 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠,并接受招标代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

10.4 如果投标文件填报的内容不详,或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据,使评标委员会无法正常评审的,由此产生的结果由投标人承担。

10.5 投标文件外形尺寸应统一为A4纸规格,文件所使用的印章必须为企业公章,且与投标人名称完全一致,不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由

当事人亲笔签署。

10.6 投标文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码，装订牢固且不会轻易脱落（注：胶装）。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由投标人自行承担。

10.7 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

11、投标报价

11.1 报价均须以人民币为计算单位。

11.2 报价应包括全部服务的价格及相关税费、售后服务等其它有关的所有费用。

11.3 投标人应按投标一览表的要求报价，不能提供有选择的报价。

11.4 中标候选人投标人的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的中标候选人。

12、备选方案

本次招标只允许投标人有一个投标方案，否则视其投标文件无效。

13、投标保证金

13.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件。

13.2 投标申请并获取保证金账号。提交市场主体登记信息后，在海口市公共资源交易网主页,进入交易系统选择“我要投标”，提交项目投标申请，获取投标保证金账号，如未在规定时间内提交投标申请同时获取保证金账号者，视同放弃参与本项目采购活动。

13.3 投标保证金的退还

13.3.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订合同后 5 个工作日内无息退还。

13.3.2 落标的投标人的投标保证金将在招标代理机构发出中标通知书后 5 个工作日内无息退还。

13.4 发生下列情况之一者，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- (2) 投标人不按本章规定签订合同的；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的。

14、投标文件的有效期

14.1 投标文件应自开标之日起 **60** 个日历日内保持有效。投标有效期不足的投标，

将被视为无效投标。

14.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，招标代理机构和采购人可要求投标人延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝招标代理机构和采购人的这种要求，但其投标在原投标有效期满后将不再有效。同意延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标。

15、投标文件的数量和签署

15.1 投标文件一式伍份（正本一份，副本四份），固定装订（注：胶装）。投标一览表一份，独立信封密封。

15.2 投标文件须按招标文件的要求执行，每份投标文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以“正本”为准。

15.3 投标文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。投标文件的正本须经法定代表人或授权代表签署和加盖投标人公章。

（四）投标文件的递交

16、投标文件的密封及标记

16.1 投标人应将投标文件正本和所有副本分别密封在两个投标专用袋（箱）中（正本一份共一袋，副本四份共一袋）及投标一览表（独立信封密封一份），并在投标专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”、“投标一览表”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：德汇工程管理（北京）有限公司

项目名称：采购海口江东新区市政专项规划

项目编号：TAHP-HNH-2019-HT-058

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

16.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

17、投标截止时间

17.1 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达招标代理机构规定的地点。

17.2 投标人的授权代表须携带《法定代表人授权书》及保证金转账、汇款的银行回单或相关凭证（均要求复印件加盖公章）及个人身份证原件亲临开标会现场以备查验。其现场所签署确认的文件均代表投标人的决定，并作为投标文件的补充内容，具有同等法律效力。

17.3 若招标代理机构推迟了投标截止时间,应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下,招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的投标截止时间为准。

17.4 在投标截止时间后递交的投标文件,招标代理机构将拒绝接收。

(五) 开标

18、开标

18.1 招标代理机构按“招标公告”或“投标邀请函”中规定的时间和地点组织开标,采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。投标人应委派授权代表参加开标活动,参加开标的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的,招标代理机构对投标文件的处理不承担责任。

18.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

18.3 开标时,投标人授权代表将查验投标文件的密封情况,确认无误后拆封唱标,公布每份投标文件中“投标一览表”的内容,以及招标代理机构认为合适的其他内容,招标代理机构将作开标记录。

18.4 若投标文件未密封,招标代理机构将拒绝接收该投标人的投标文件。

(六) 定标

19、定标

19.1 评标委员会依据对各投标文件的评审结果,提出书面评标报告,并根据招标文件的规定,按综合得分由高至低的顺序向采购人推荐最高的前三名为中标候选人,排名第一的为中标候选人,排名靠后的前二名为备选中标候选人。

19.2 中标候选人因特殊原因放弃中标或因不可抗力提出不能履行合同,才可依评标排名次序的备选中标候选人依次递补为中标人。

19.3 中标人确定后,招标代理机构将在政府采购指定媒体上公示中标结果。

19.4 凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等,评标委员会及有关工作人员自始至终均不得向投标人或其它无关的人员透露。

19.5 在评标期间,投标人企图影响采购人、招标代理机构和评标委员会而获得评标信息的任何活动,都将导致其投标被拒绝,并承担相应的法律责任。

20、公告

招标代理机构将在指定的网站(中国海南政府采购网(<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>))、海口市公共资源交易网

(<http://www.hkcein.com>)上发布招标公告、更正公告、通知、评标结果公示等招标过程中的所有信息,请务必时时关注网上公告。

21、质疑和投诉

21.1 如果投标人对本次招标活动有疑问,可依据《中华人民共和国政府采购法》和相关规定,向招标代理机构提出质疑。

21.2 招标代理机构在《中华人民共和国政府采购法》规定的时间内没有对投标人的质疑进行回复,或投标人对招标代理机构的回复不满意时,可向政府采购监管部门投诉。

21.3 投标人如认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的,应在知道或应知道其权益受到损害之日起7个工作日内,以书面形式向招标代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、7个工作日之外的质疑均不予受理。

(七) 合同

22、合同授予标准

除本须知第13.4条的规定之外,采购人将与中标人签订供货合同。

23、接受和拒绝任何或所有投标的权力

在特殊情况下,评标委员会、招标代理机构和采购人在报经监管部门同意后,保留在授标之前拒绝任何投标以及宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权力。

24、签订合同

25.1 采购人应按招标文件和中标人的投标文件订立书面合同,不得超出招标文件和中标人投标文件的范围,也不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

25.2 采购人应在中标通知书发出之日起3天内与中标人签订政府采购合同。

25、付款

按照政府采购有关规定办理。

26、适用法律

采购人、招标代理机构及投标人的一切招标投标活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

(八) 其他

27、政府采购优惠政策

因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

1、投标人为**小型和微型企业**,按6%的优惠折算后计算投标报价得分。投标人所投

产品满足此规定的, 必须提供“中小企业声明函”(详见格式)。中小企业认定标准为:

1.1 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务, 或者提供其他中小企业制造的货物, 不包括提供或使用大型企业注册商标的货物;

1.2 本规定所称中小企业划分标准, 是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业〔2011〕300号);

1.3 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的, 视同为中型企业; 小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的, 视同为大型企业。

2、根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关促进残疾人就业政府采购的通知》(财库〔2017〕141号)的规定, 本项目对残疾人福利性单位的价格给予6%的扣除, 用扣除后的价格参与价格评审。扣除后的价格仅用来计算价格得分, 中标金额以最后报价为准。供应商为残疾人福利性单位的, 必须在投标文件中注明, 并附有效证明文件, 否则将不进行价格扣除。**残疾人福利性单位属于小型、微型企业的, 不重复享受政策。**

注: 投标人同时满足一项及以上优惠资格者(除小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位, 不重复享受政策外), 其价格优惠折扣可累加。

第三章 评标方法

一、评标委员会的组成和评标方法

1 评标委员会由采购人代表和从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关专家共 5 人以上单数组成, 其中, 技术(机械或相关专业)、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作, 负责评审所有投标文件并确定中标候选人, 提交评标报告。

2 评标委员会将按照招标文件确定的评标办法进行。评标委员会对投标文件的评审分为资格性和符合性审查、技术评审和商务评审。

3 本次评标采用综合评分法, 满分为 100 分。

4 综合评分法评标步骤: 先进行资格审查, 再进行技术、商务部分的量化评审。只有通过资格审查的投标人才能进入量化评审。

5 资格审查: 评标委员会根据国家相关法律法规和招标文件的规定, 对投标人的资格证明文件进行资格性和符合性审查, 如投标人不具备投标资格, 评标委员会可按投票方式决定是否作无效投标处理(详见附表 1)。

5.1 评标委员会根据《资格审查表》对投标文件的资格性和符合性进行审查, 只有对《资格审查表》所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容, 评标委员会将以记名方式表决, 得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审, 否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审:

- (1) 投标人未能满足投标人资格要求的;
- (2) 投标人未提交法人授权委托书的;
- (3) 投标人未按招标文件要求的金额提交投标保证金的;
- (4) 投标有效期不满足的;
- (5) 交货期或工期不满足要求的;
- (6) 投标文件未按招标文件规定要求填写投标内容及签名盖章的;
- (7) 投标报价不是固定价或者投标报价不是唯一的;
- (8) 不符合招标文件规定的其它条件。

5.2 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身, 而不寻求外部证据。

5.3 评标委员会在初审中, 对算术错误的修正原则如下:

- (1) 投标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的, 以投标一览表为准;
- (2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准;

(3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准;

(4) 单价金额小数点有明显错位的,以总价为准并修改单价;

(5) 若投标人不同意以上修正,投标文件将视为无效。

6 量化评审

6.1 评标委员会根据评审办法对通过初步评审的投标文件进行详细评审,并进行技术和商务的评审打分。

6.2 技术、商务评分:具体评审的内容详见(附表2)。

6.3 价格分统一采用低价优先法计算,将通过初步评审的所有投标人的投标价格,即满足招标文件要求且价格最低的投标报价为基准价,其价格分为满分(10分)。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算:

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

6.4 技术、商务及价格权重分配

评分项目	技术项	商务项	价格项
权重	35%	55%	10%

7 综合评分及其统计:按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定,评标委员会成员分别就各个投标人的技术、商务状况,对招标文件要求的响应情况进行评审和比较,评出各投标人的得分,得分与投标报价分相加得出综合得分。综合得分最高的投标人为第一中标候选投标人,综合得分次高的投标人为第二中标候选投标人,以此类推。综合得分相同的,按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的,按技术指标由优至劣顺序排列。

注:

1、技术项得分= (Σ各评委所审技术参数得分) / (评委人数);

2、商务项得分= (Σ各评委所审商务参数得分) / (评委人数);

3、价格项得分= (基准价 / 投标报价) × 价格权值 × 100;

4、投标人综合得分=技术项得分+商务项得分+价格项得分(保留二位小数)。

(附表1)

资格审查表

项目名称：采购海口江东新区市政专项规划

项目编号：TAHP-HNH-2019-HT-058

序号	审查项目	审查内容	投标人1	投标人2	投标人3
1	在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人	提供营业执照副本复印件、组织机构代码证副本复印件、税务登记证副本复印件或改革后的“三证合一”或“多证合一”营业执照复印件			
2	财务状况报告	提供近年度内财务报表：资产负债表、损益表、现金流量表复印件			
3	社保金缴纳凭证	提供近三个月社会保障缴费记录复印件			
4	具有依法纳税的良好记录	提供近三个月纳税记录复印件			
5	无违法记录	企业近三年内参加过的政府采购活动中没有重大违法记录，提供投标人无违法记录声明单（按规定格式填写）			
6	信用记录查询	未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(网址证明截图加盖公章)			
结 论					

注：

- 1、表中只需填写“○”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“○”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

(附表2)

符合性审查表

项目名称：采购海口江东新区市政专项规划

项目编号：TAHP-HNH-2019-HT-058

序号	审查项目	审查内容	投标人1	投标人2	投标人3
1	投标文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
2	投标报价	报价是否唯一且未超出采购预算			
3	投标有效期	是否满足招标文件要求			
4	工期或服务期	是否满足招标文件要求			
5	投标文件数量	是否满足招标文件要求			
6	投标保证金	是否满足招标文件要求			
7	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

注：

- 1、表中只需填写“○”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“○”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

(附表 3)

评分细则表

评审内容	标准分值	评审子项		满分值	
技术部分 (权值 35%)	35分	技术方案	根据各供应商所提供响应文件, 对其思路、方法、内容、深度等方面的对比评价	1. 思路清晰合理, 系统性强、技术方法具有一定的前瞻性、内容完善且对工作目标的理解准确深刻能完全符合采购需求的最高得 8-12 分; 2. 思路较为清晰合理, 系统性较强、技术方法基本可行、内容完善的最高得 5-7 分; 3. 有具体思路、技术方法有所欠缺、内容简单且系统性全面性较差的最高得 1-4 分。	12
			对现有规划过程中所出现的核心问题进行分析, 并在此基础上针对本项目做出必要的判断, 以此作为本项目的重要工作基础与研究背景	1. 研究分析得当且提出修编思路的得 8-12 分; 2. 有完整的研究分析但未提出修编思路的得 5-7 分; 3. 研究分析不全面且未提出修编思路的得 1-4 分。	12
			根据各供应商所提供响应文件, 对其需求分析的理解程度对比评价	1. 对项目需求的分析准确深刻、全面合理、分析内容具有深度的最高得 4-6 分; 2. 对项目需求的分析比较准确, 较为全面的最高得 2-3 分; 3. 对项目需求的分析有所欠缺, 解读不够全面的得 0-1 分。	6
		售后服务	根据项目要求提供及时、方便的售后服务, 根据响应时间、本地化服务情况、人员配备等情况横向比较赋分, 售后服务合理完善得 3 分, 基本满足项目需求得 1-2 分, 售后服务不合理得 0 分。	3	
		文件规范性	投标文件制作规范、清晰, 方便评审查阅得 2 分, 投标文件制作欠规范得 1 分, 投标文件制作不清晰, 不方便评审查阅得 0 分。	2	

商务部分 (权值 45%)	45分	质量管理体系认证		投标人具有 ISO9001 质量管理体系认证证书的得 5 分。 证明材料: 认证证书复印件并加盖单位公章	5
		信用等级		(1) 投标人具有 AAA 级信用等级证书的, 得 5 分; (2) 投标人具有 AA 级信用等级证书的, 得 3 分; (3) 投标人具有 A 级信用等级证书的, 得 1 分; 证明材料: 信用等级证书复印件并加盖单位公章	5
		拟派项目团队	项目负责人	(1) 拟派项目负责人具有高级规划师技术职称的, 得 2 分, 同时具有国务院颁发的政府特殊津贴证书的得 5 分; (2) 拟派项目负责人具有正高级(教授级)规划师或以上技术职称的, 得 4 分, 同时具有国务院颁发的政府特殊津贴证书的得 7 分。 证明材料: 职称证、政府特殊津贴证书复印件并加盖单位公章	7
			其他项目组成员	其他项目组成员中, 具有高级或以上规划师技术职称的, 每个得 0.5 分, 满分 3 分。 证明材料: 职称证	3
			拟派项目团队获奖	2017 年 1 月 1 日以来, 拟派项目组成员获得全国优秀城乡规划设计奖一等奖的每个得 3 分; 二等奖的每个得 1 分; 满分 20 分。 证明材料: 同时涉及的项目不重复计分, 人员提供 2019 年 1 月至今任意三个月社保证明, 提供获奖证书复印件并加盖单位公章。	20
企业业绩		2017 年 1 月 1 日以来, 投标人编制的类似规划项目金额达 500 万元(含)以上的, 每个得 3 分, 本项满分 15 分。 证明材料: 提供项目合同复印件并加盖单位公章, 以签订日期为准。	15		
价格部分 (权值 15%)	15分	在各最终有效报价中, 最低投标报价为基准价: 最终投标报价得分=(评标基准价/投标报价)*价格权值*100		15	
备注: 1、投标人最终得分=技术部分得分+商务部分得分, 技术部分得分=所有评委评分的平均值。 2、投标人必须提供投标文件中所有涉及评分的证书或证明材料的复印件, 如投标人不能及时提供原件或相关证明材料, 按 0 分计。					

第四章 用户需求书

一、项目背景

为贯彻落实 2018 年 4 月 13 日习近平总书记在海南建省办经济特区 30 周年大会上的重要讲话和《中共中央国务院关于支持海南全面深化改革开放的指导意见》精神，海南省委、省政府深入调研、统筹部署，设立海口江东新区，中国（海南）自由贸易试验区“三区一中心”的集中展示区，打造成为展现海南新时代全面深化改革开放的新标杆，展示中国形象和海南特色的靓丽窗口。

江东新区着力打造高品质、绿色生态的城市新区，低碳高效、韧性安全的城市市政基础设施是为江东新区城市发展的有力保证，是新城建设的重中之重，也是新城实现未来发展目标的重要基础。编制市政工程专项规划有利于提前定位城市基础设施建设水平和建设标准，优化市政设施整体布局，提升设施服务能力和供给效率，协调设施建设时序，从而更好的助力城市建设，促进城市健康有序发展。

二、项目范围

规划范围为海口市江东新区总体规划确定的建设用地，总面积为 120 平方公里，主要包括江东新区总体规划确定的东部生态功能区及西部产城融合区各相关功能组团。规划期限至 2035 年，统筹考虑江东新区周边地区重大市政基础设施的服务带动能力和规划区远景发展需求。



三、工作内容

本专项规划主要开展供水、排水、电力、通信、燃气等重大市政基础设施及系统布局规划、城市竖向规划、雨污水管线综合规划等内容的规划。

(1) 江东新区重大市政基础设施布局规划及管网系统布局规划。重点研究江东新区范围内供水、排水、电力、通信、燃气专业的重大市政基础设施需求和构建策略，提出江东新区市政设施用地需求和空间落位，进行重要市政干线系统布局规划，全面支撑江东新区总体规划的编制，作为下一步控规及工程设计的指导性文件，并为后续各相关专业主干管线的实施落地提供系统支撑。

(2) 江东新区城市竖向规划。全面梳理和评估江东新区现状村庄及建设用地场地标高情况，针对新区面临的洪涝潮灾害威胁，构建符合海口特征的城市用地竖向条件，提出城市建设场地处理策略，形成土方均衡、经济合理、建设安全的竖向方案。根据江东新区总规纲要及交通专项确定的路网架构，进行骨干道路竖向规划。

(3) 江东新区雨污水管线综合规划。通过分析现状管线敷设情况，统筹考虑综合

管廊规划,形成江东新区管线综合平面、断面规划系统方案。

四、时间进度

总的工作周期大致为 3-4 月,建议分为两个工作阶段,第一阶段是根据总体规划进行重大市政设施和系统研究,此阶段预计为 1-2 个月;第二阶段编制专项规划成果,此阶段预计工作时间为 1-2 个月。总体进度也可根据项目进度和甲方要求适当调整。

五、成果内容及形式

1. 此次专项规划成果建议包含以下内容:

- (1) 现状概述
- (2) 问题分析
- (3) 规划目标
- (4) 市政设施系统规划(供水、排水、电力、通信、燃气)
- (5) 江东新区城市竖向规划
- (6) 江东新区雨污水管线综合规划

2. 成果形式:

(1) 说明书及图集,其中说明书文件为 WORD、PDF 格式,图集文件为 JPG、DWG 格式。

(2) 汇报文件 PPT。

第五章 合同条款及格式

海口市自然资源和规划局海口江东新区市政专项规划
采购合同（仅供参考）

政府采购合同书

(服务类)

采购编号:

项目名称:

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

甲方：_____

电话：_____ 传真：_____ 地址：_____

乙方：_____

电话：_____ 传真：_____ 地址：_____

项目名称：_____

采购编号：_____

根据 _____ 项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、合同金额

合同金额为(大写)：_____元(¥_____元)人民币。

二、服务范围

甲方聘请乙方提供以下服务：

- 1. 本合同项下的服务指_____。
- 2.
- 3.

三、甲方乙方的权利和义务

- (一) 甲方的权利和义务
- (二) 乙方的权利和义务

四、服务期间(项目完成期限)

委托服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。

五、付款方式

由甲方按下列程序在_____内付款。

- 1) 在合同实施及服务人员到达服务地后__天内，甲方应将第一次付款总服务费的__(-%)付给乙方。
- 2) 第二次付款额应为总服务费的__(-%)，甲方应在乙方已经准备好，并递交了服务报告及其它相关文件，而这些报告和文件符合合同附件上的要求并被甲方验收后付给乙方。
- 3) 最后一次付款额应为总服务费的__(-%)，甲方应在乙方递交了服务总结报告和说明并

完全履行合同完毕____日内付给乙方。

六、知识产权产权归属

七、保密

八、违约责任与赔偿损失

- 1) 乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的,甲方有权拒收,并且乙方须向甲方支付本合同总价__%的违约金。
- 2) 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务,从逾期之日起每日按本合同总价__%的数额向甲方支付违约金;逾期半个月以上的,甲方有权终止合同,由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
- 3) 甲方无正当理由拒收接受服务,到期拒付服务款项的,甲方向乙方偿付本合同总的__%的违约金。甲方逾期付款,则每日按本合同总价的__%向乙方偿付违约金。
- 4) 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

九、争端的解决

1) 合同执行过程中发生的任何争议,如双方不能通过友好协商解决,按相关法律法规处理。

十、不可抗力:任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、税费:在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、其它

- 1) 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。
- 2) 在执行本合同的过程中,所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。
- 3) 如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日内书面通知对方,否则,应承担相应责任。
- 4) 除甲方事先书面同意外,乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十二、合同生效:

- 1) 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2) 合同一式____份。

甲方： (盖章)	乙方： (盖章)
法定代表人(授权代表):	法定代表人(授权代表):
地 址:	地 址:
开户银行:	开户银行:
账号:	账号:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
签约日期: XX年XX月XX日	签约日期: XX年XX月XX日

见证单位： (盖章)
法定代表人(授权代表):
地 址:
电 话:
传 真:

招标代理机构声明：本合同标的经德汇工程管理(北京)有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构： 德汇工程管理(北京)有限公司 (盖章)

法定(授权)代表人： _____ (签章)

签订日期： _____年____月____日

第六章 投标文件内容及格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则将影响对投标文件的评价：

- 1、投标报价一览表（表 1）
- 2、投标承诺函（表 2）
- 3、联合体协议书（仅联合体提供）（表 3）
- 4、法定代表人授权委托书（表 4）
- 5、资格申明函（表 5）
- 6、项目业绩一览表（表 6）
- 7、投标人概况一览表（表 7）
- 8、拟派人员情况表（表 8）
- 9、质量保证和服务承诺
- 10、资格审查资料
- 11、响应偏离表
- 12、技术及实施方案
- 13、投标人认为需要的其它材料。

注：以上材料复印件均需要加盖公章。

(表 1)

1. 投标报价一览表

(独立信封另密封一份)

项目名称	海口江东新区市政专项规划
投标报价总计	(小写): _____ (大写): _____
服务期	_____日历天
投标有效期	_____日历天
备 注	

投标人名称: _____ (公章)

被授权人: _____ (亲笔签名)

注:

- 1、投标一览表应准确填写,若投标一览表与投标文件不符时,以投标一览表为准;
- 2、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。

(表 3)

3. 联合体协议书 (仅联合体提供)

投标项目名称: _____。

致: _____ (招标人、招标代理机构名称)

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人,代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法人证明书或法人授权委托书。

投标牵头人: (盖章) _____

法定代表人: (签字或盖章) _____

委托代理人: (签字或盖章) _____

地址: _____

邮政编码: _____ 电话/传真: _____

分工内容: _____

联合体成员: (盖章) _____

法定代表人: (签字或盖章) _____

委托代理人: (签字或盖章) _____

地址: _____

邮政编码: _____ 电话/传真: _____

分工内容: _____

签订日期: 年 月 日

(表 4)

4. 法定代表人授权委托书

致：德汇工程管理(北京)有限公司

(投标人名称)在下面签字的(法定代表人)姓名：_____ 职务：_____ 代表
本公司授权下面签字的(被授权代表)姓名：_____ 职务：_____ 为本公司的合法
代理人，就海口市自然资源和规划局的海口江东新区市政专项规划(项目编号：
TAHP-HNH-2019-HT-058)进行投标，以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

本授权书自_____年____月____日至_____年____月____日内签字有效，特此声明。

投标人名称：_____ (公章) 营业执照号码：_____

法定代表人：_____ (亲笔签名) 联系电话：_____

职 务：_____ 身份证号码：_____

被授权人：_____ (亲笔签名) 联系电话：_____

职 务：_____ 身份证号码：_____

生效日期：_____年____月____日

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件粘贴处</p>

<p>被授权人</p> <p>居民身份证复印件粘贴处</p>

注：本授权书内容不得擅自修改。

(表 5)

5. 资格申明函

致：德汇工程管理(北京)有限公司

为响应贵公司组织的海口江东新区市政专项规划(项目编号：TAHP-HNH-2019-HT-058)的招标采购活动，我公司愿意参与投标。

我公司在法律、财务和运作上符合招标文件对投标人的资格要求，提供“用户需求书”中全部的服务，提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

投标人名称：_____ (公章)

法定代表人或被授权人：_____ (亲笔签名)

申明日期：_____年____月____日

(表 7)

7、投标人概况一览表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：1. 投标人必须提供营业执照或事业单位法人证书、组织机构代码证副本、税务登记证副本、资质证件等相关资料及其复印件。

(表 8)

8. 拟派人员情况表

项目名称:

招标编号/包号:

类别	职务	姓名	职称	常住地	资格证明(附资质证明)			
					证书名称	级别	证号	专业

投标人名称: (盖章)

法定代表人或授权代表(签字):

投标日期:

9. 质量保证和服务承诺

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

- 一、质量保证承诺：（格式自定）
- 二、服务承诺：（格式自定，仅供参考）

投标人名称： _____（公章）

法定代表人或被授权人： _____（亲笔签名）

承诺日期： _____年____月____日

10. 资格审查资料

10.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人；（提供“三证合一”或“多证合一”营业执照复印件并加盖公章，投标人是事业单位的，则提供有效的“事业单位法人证书”复印件并加盖公章）

10.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；【提供2019年1月起至今任意一个月企业财务报表（包括资产负债表、损益表、现金流量表）或上一年度财务审计报告，提供复印件并加盖公章】

10.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（具备建设行政主管部门颁发的城乡规划编制甲级（含）以上资质，拟派的项目负责人须具备在本单位注册的国家注册规划师，提供证书复印件）

10.4、具有依法缴纳社会保障资金的良好记录；（提供2019年1月起至今任意一个月的企业纳税凭证及企业社保缴费凭证，以银行付款凭证或完税证明为准，提供复印件并加盖公章）

10.5、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函；

10.6、未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(网址证明截图加盖公章)；

10.7、本项目接受联合体投标。

12. 技术及实施方案

(按采购文件要求自行编制)

13. 投标人认为需要的其它材料