

海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会
中心村人行道建设工程（二期）

竞争性磋商文件

项目编号：HNHJ-2019-087

采购人：文昌市翁田镇人民政府

采购代理机构：海南泓建工程项目管理有限公司

二〇一九年十一月

目录

第一部分 磋商采购公告.....	2
第二部分 磋商须知.....	5
第三部分 合同文本.....	21
第四部分 项目采购需求内容.....	59
第五部分 附件——响应文件格式.....	71

第一部分磋商采购公告

海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）

竞争性磋商公告

海南泓建工程项目管理有限公司受文昌市翁田镇人民政府的委托，对海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）以竞争性磋商的方式进行招标，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、磋商项目的名称及编号、用途、数量及分包、预算、简要技术要求或性质：

1.1、项目名称：海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）

1.2、项目编号：HNHJ-2019-087

1.3、建设地点：翁田镇明月村委会中心村。

1.4、建设主要内容：建设人行道面积1672.5m²，铺设混凝土彩色步砖、路沿石；建设树池、铺设草皮等。

1.5、磋商控制价：980717.71元（超出控制价的投标按无效投标处理）。

1.6、评标办法：综合评分法。

1.7、采购供应商数量：1家。

1.8、招标范围：施工总承包（具体以工程量清单及施工图为准）。

1.9、质量标准：合格。

1.10、工期：40天。

二、供应商资格要求（供应商必须具备以下条件并提交相关证明资料）

2.1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。在中华人民共和国注册，具有独立法人资格，须具备：（1）具有建设行政主管部门核发的市政公用工程总承包叁级（含）以上资质。（2）投标人拟派项目经理须为本单位注册的市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施工程项目的项目经理，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力；

2.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2019年至今任意3个月纳税证明复印件加盖公章）；

2.3、依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供2019年至今任意3个月社会保障缴费记

录复印件加盖公章)；

2.4、投标人需提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（提供投标人书面声明）；

2.5、投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”三类不良信用记录（通过“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）提供查询结果的截图）；

2.6、投标人须提供投标单位应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并提供网站截图证明；

2.7、购买本项目磋商文件并缴纳磋商保证金；

2.8、本项目不接受联合体投标。

三、磋商文件的获取

3.1、有意向的合格供应商可于2019年11月14日至2019年11月20日止（节假日除外）上午08:30至11:30，下午14:30至17:00（北京时间），在海口市世贸东路2号世贸中心D座11层1105房购买磋商文件，购买磋商文件时必须出示企业法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证原件（附法定代表人身份证明），营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证[如已办以上三证合一的企业仅需提供统一社会信用代码的营业执照即可]。

3.2、标书售价：人民币100.00元/份，售后不退。

四、投标文件和保证金的递交

4.1、递交投标文件截止时间：2019年11月25日09时30分（北京时间）。

4.2、开标时间：2019年11月25日09时30分（北京时间）。

4.3、递交投标文件及开标地点：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室5；逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，视为无效响应文件不予接收。

4.4、电子版投标文件（PDF格式）的递交：电子版投标文件（PDF格式）密封，随纸质版投标文件一起递交，否则视为无效投标。

4.5、供应商提供的电子版投标文件（PDF格式）必须与纸质版投标文件的正本保持一致，否则自行承担由此带来的一切风险。

4.6、磋商保证金的支付形式：转账

磋商保证金为人民币：壹万元整（¥10000.00）

保证金账户及要求：

开户行：建行海口市国兴大道支行

账户名：海南泓建工程项目管理有限公司

账号：4600 100 2537 0525 00327

递交截止时间：在2019年11月25日09时30分前转入

注：1. 缴纳保证金时注明项目名称（项目名称可简写）及项目编号；

2. 未按规定递交磋商保证金的投标文件按废标处理。

五、其他

5.1、本项目采购信息指定发布媒体为中国海南政府采购网、全国公共资源交易平台（海南省）。

5.2、有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，采购代理机构不再另行通知，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

六、采购人联系方式

6.1、采购人：文昌市翁田镇人民政府

6.2、地 址：文昌市翁田镇

6.3、联系人：杨女士

6.4、联系电话：0898-63631090

七、招标代理机构联系方式

7.1、招标代理机构：海南泓建工程项目管理有限公司

7.2、地址：海口市世贸东路2号世贸中心D座11层1105房

7.3、联系人：王工

7.4、联系电话：0898-68919651

第二部分磋商须知

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本次磋商所叙述的**海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）**供应商的选定。

2. 定义

2.1 “采购人”系指采购本项目的**文昌市翁田镇人民政府**。

2.2 “采购代理机构”系指组织本次磋商活动的**海南泓建工程项目管理有限公司**。

2.3 “供应商”系指无条件接受磋商文件的各项要求，具备相应履约能力、具有《中华人民共和国政府采购法》第22条规定的相关条件并向磋商小组提交响应文件的供应商。

3. 合格供应商的范围

3.1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。在中华人民共和国注册，具有独立法人资格，须具备：（1）具有建设行政主管部门核发的市政公用工程总承包叁级（含）以上资质。（2）投标人拟派项目经理须为本单位注册的市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施工程项目的项目经理，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2019年至今任意3个月纳税证明复印件加盖公章）；

3.3、依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供2019年至今任意3个月社会保障缴费记录复印件加盖公章）；

3.4、投标人需提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（提供投标人书面声明）；

3.5、投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”三类不良信用记录（通过“信用中国”网站

（<https://www.creditchina.gov.cn/>）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）提供查询结果的截图）；

3.6、投标人须提供投标单位应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并提供网站截图证明；

3.7、购买本项目磋商文件并缴纳磋商保证金；

3.8、本项目不允许联合投标。

如不具备以上条件则按《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定处理。

4. 供应商代表

4.1 竞争性磋商时法人或法人授权全权代表到场。

5. 费用

5.1 无论磋商结果如何，供应商自行承担所有与参加磋商有关的费用。

6. 踏勘现场及答疑

6.1 本项目不组织踏勘现场。

7. 响应文件

7.1 响应文件的组成

综合评分表页码对照表：分值证明文件对应磋商文件的页码对照表。

商务部分

7.1.1 磋商函；

7.1.2 法定代表人身份证明书；

7.1.3 法定代表人授权委托书；

7.1.4 供应商基本情况表；

7.1.5 拟派本项目的人员配备情况；

7.1.6 供应商资格条件审查表；

7.1.7 声明函；

7.1.8 联合体协议书；

7.1.9 磋商保证金缴纳凭证；

7.1.10 供应商认为需要提交的其他资料（竞争性磋商采购文件未提供的格式由供应商自行编写）。

技术部分

7.1.11 需求理解

1. 针对本项目的总体项目进度计划实施方案；

2. 针对本项目的服务实施方案等相关伴随服务的实施方案；

3. 供应商认为需要提交的其他资料（竞争性磋商采购文件未提供的格式由供应商自行编写）。

报价部分

7.1.12 报价一览表

7.1.13 中小企业声明函

7.1.14 供应商认为需要提交的其他资料（竞争性磋商采购文件未提供的格式由供应商自行编写）

答疑纪要及补充通知（如有）

供应商需要补充的材料

7. 2 响应文件编制要求

(1) 响应文件按顺序组成，装订成册。

(2) 响应文件一式肆份，其中正本一份，副本叁份，电子版文档（U盘或光盘）一份。如果正本与副本不符，以正本为准。响应文件应字迹清楚、内容齐全、数字准确。如修改时，修改处须有响应文件全权代表印章。

(3) 响应文件必须用不褪色的墨水填写或打印，并注明“正本”、“副本”字样，正本须经法定代表人或委托代理人逐页签署和加盖供应商公章，否则按无效标处理。响应文件正副本均须采用 A4 纸装订且胶装成册，不得出现散页、重页、掉页现象，不得采用活页夹装订。**外封套应写明：项目名称，项目编号，供应商名称、联系人姓名和电话，于2019年11月25日09时30分前不得开启；**密封袋的封口处应加盖密封章或公章和法定代表人或委托代理人签字；如果响应文件没有按上述规定要求密封，采用档案袋密封和加写标记的响应文件，其投标将被拒绝。

(4) 响应文件中报价一览表必须加盖供应商公章和法定代表人或委托代理人签字。

(5) 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

7. 3 响应文件必须在2019年11月25日09时30分前送达磋商地点。

8. 磋商保证金

8. 1 供应商应必须在2019年11月25日09时30分（北京时间）前交纳磋商保证金, 具体金额及账户：见竞争性磋商公告

8. 2 保证金账户：见竞争性磋商公告

（1）供应商从设立的银行基本账户中汇至磋商公告载明的账户，开标时以磋商公告载明的账户磋商保证金到账凭单为依据。

（2）交纳方式：电汇、转账（汇款单附言栏内填写项目名称或项目编号，如不按要求备注，导致无法查出到账信息不能正常参与投标的，后果由供应商自行承担。

（3）保证金必须于2019年11月25日09时30分（北京时间）前，由供应商基本账户汇款至磋商公告载明的账户。

8.3未按8.1和 8.2条要求提交磋商保证金的将被视为投标无效。在下列情况下磋商保证金不予返还：

8.3.1 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

8.3.2 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

8.3.3 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

8.3.4 磋商文件规定的其他情形。

8.4 成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后5个工作日内无息退还。

8.5未成交供应商的磋商保证金在成交公告发布后5个工作日内无息退还。

8.6供应商应在磋商会现场提供磋商保证金缴纳凭证的原件。

9. 评审工作程序

9.1 供应商全权代表向磋商小组递交响应文件；

9.2 按照《磋商响应性文件》的先后顺序决定供应商磋商次序；

9.3 磋商小组进行资格性审查；

资格性审查

9.3.1法定代表人资格证明书原件及法定代表人身份证复印件；

9.3.2法人全权授权书原件及被授权人身份证原件；

9.3.3在中华人民共和国注册，具有独立法人资格，须具备：（1）具有建设行政主管部门核发的市政公用工程总承包叁级（含）以上资质。（2）投标人拟派项目经理须为本单位注册的市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施工程项目的项目经理，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力；

9.3.4具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2019年至今任意3个月纳税证明复印件加盖公章）；

9.3.5依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供2019年至今任意3个月社会保障缴费记录复印件加盖公章）；

9.3.6 投标人需提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（提供投标人书面声明）；

9.3.7 投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”三类不良信用记录（通过“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）提供查询结果的截图）；

9.3.8 投标人须提供投标单位应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并提供网站截图证明；

9.3.9 购买本项目磋商文件并缴纳磋商保证金；

9.3.10 本项目不允许联合投标。

9.4 磋商小组审阅响应文件，进行符合性审查：

符合性审查

9.4.1 供应商的资格：是否符合供应商资格要求；

9.4.2 响应文件的有效性、完整性： 1. 响应文件的内容是否齐全，是否按照要求格式填写、编制，字迹是否清晰可辨； 2. 是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏； 3. 响应文件上法定代表人或其授权代理人的签字或盖章是否齐全有效；

9.4.3 报价项目完整性：是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝。

9.4.4 技术响应：供应商的技术响应内容是否全部满足《项目采购需求内容》的要求。

9.4.5 投标有效期：响应文件的有效期是否满足磋商文件要求。

9.4.6 工期：是否满足磋商文件要求。

9.4.7 磋商保证金：是否按照磋商文件的规定提供了足额有效的磋商保证金。

9.4.8 响应文件的递交：是否按磋商文件要求递交响应文件的。

9.4.9 资格审查表

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求。			
2	响应文件的有效性、完整性	1. 响应文件的内容是否齐全，是否按照要求格式填写、编制，字迹是否清晰可辨； 2. 是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏； 3. 响应文件上法定代表人或其授权代理人的签字或盖章是否齐全有效。			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝。			
4	技术响应	供应商的技术响应内容是否全部满足《项目采购需求内容》的要求。			
5	投标有效期	响应文件的有效期是否满足磋商文件要求。			
6	工期	是否满足磋商文件要求。			
7	磋商保证金	是否按照磋商文件的规定提供了足额有效的磋商保证金。			
8	响应文件的递交	是否按磋商文件要求递交响应文件的。			
	其它	无其它无效投标认定条件。			
结论					

说明：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰

通过资格性及符合性审查且无实质性背离采购人要求的响应文件，即可进行下一

步评审。未通过资格性审查、符合性审查的响应文件按无效投标处理。

9.5磋商小组审阅响应文件：

以确定是否对磋商文件的要求做出实质性响应。未对磋商文件做实质性响应的供应商，不得进入具体磋商程序。

9.6磋商开始，与供应商商谈各项内容：

磋商小组先依据供应商制定方案进行审查，经过磋商小组所有成员集中讨论及磋商确定本项目具体要求，再给予每个合格的供应商二次报价资格。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

9.7供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其全权代表签字。

各供应商对**海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）**进行报价：

磋商结束后，参加磋商的供应商应当对磋商的承诺和最后报价以书面形式确认，并由全权代表签字并加盖公章。

9.8由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

9.9确定成交供应商。

采购人与成交供应商签订合同。

10. 磋商内容

采购项目的指标、价格、其他条件等内容。

11. 评审原则与评审方法

11.1 评审原则

11.1.1 本次磋商遵循公开透明、公平竞争、公正和诚实信用的原则。磋商小组成员按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，并告知提交响应文件的供应商。

11.1.2 项目实施机构成立磋商小组，负责磋商工作，磋商小组从海南省综合评标专家库中按规定抽取相关专家3名和采购人代表0名共3人组成，其中，技术、经济等方面的专家不

少于成员总数的2/3。磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。

11.13 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

12. 评审标准

本次招标属工程类政府采购，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（2011年国务院令第613号）、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第658号）、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214号）及省、市有关规定，磋商小组成员按照客观、公正、谨慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。根据排名先后确定成交候选供应商。

具体评审标准见如下综合评分表：

●评分标准：

本次招标采用综合评分法进行计分评定。评标委员对通过资格性审查和符合性审查的投标文件，从价格(四舍五入后精确到小数点后2位)、技术和商务三方面进行比较与评价，其中价格、技术、商务评分的分值分别为：

评分项目	价格	技术	商务	总分
分值	50	30	20	100

各评分项目的评分标准如下：

1、价格评分

(1) 小型和微型企业产品价格扣除

a. 根据财务部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，对小型和微型企业服务的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

b. 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

①符合中小企业划分标准；

②提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准为准。小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

③参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》。

（2）价格分统一采用低价优先法计算，满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

①小型、微型企业评标价的计算

磋商报价得分=[磋商基准价 / 最后磋商报价 × (1-6%)] × 50% × 100

②小型、微型企业以外的企业评标价的计算

磋商报价得分=(磋商基准价 / 最后磋商报价) × 50% × 100

评审过程中不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价，计算过程和结果保留两位小数点。

2、技术评分

（1）由评标委员会对所有投标文件的技术部分的响应进行审核和分析；

（2）评委独立进行文字评价和评分，填写“技术部分响应评分表”，并给出相应的文字评价。

（3）将每一个评委的评分汇集，后进行算术平均（精确到小数点后两位），得出该供应商的技术得分。

技术部分评审（30分）

条款号		评分因素	评分标准
1	施工组织设计评分标准（30分）	内容完整性和编制水平（2分）	有此项得基础分 0.5；优秀得好：2-1.6（含）分；一般：1.6（不含）-1.2分；差：1.2（不含）-0.5分，没有此项不得分。
		施工方案与技术措施（6分）	有此项得基础分 0.5；优秀得好：6-3分（含）；一般：3（不含）-1分（含）；差：1（不含）-0.5分，没有此项不得分。
		质量管理体系与措施（6分）	有此项得基础分 0.5；优秀得好：6-3分（含）；一般：3（不含）-1分（含）；差：1（不含）-0.5分，没有此项不得分。
		安全管理体系与措施（6分）	有此项得基础分 0.5；优秀得好：6-3分（含）；一般：3（不含）-1分（含）；差：1（不含）-0.5分，没有此项不得分。
		环保管理体系与措施（6分）	有此项得基础分 0.5；优秀得好：6-3分（含）；一般：3（不含）-1分（含）；差：1（不含）-0.5分，没有此项不得分。
		工程进度计划与措施（4分）	有此项得基础分 0.5；优秀得好：4-2分（含）；一般：2（不含）-1分（含）；差：1（不含）-0.5分，没有此项不得分。

3、商务评分

（1）由评标委员会对所有投标文件的商务部分的响应进行审核和分析；

（2）评委独立进行文字评价和评分，填写“商务部分响应评分表”，并给出相应的文字评价。

（3）将每一个评委的评分汇集，后进行算术平均（精确到小数点后两位），得出该投标人的商务得分。

评标委员会按照以下表格进行打分：

商务部分评审（20分）

序号	评分项目	评分标准	最高得分
1	企业业绩 (10分)	<p>投标人自2017年1月1日以来企业承接过的市政公用工程项目单项业绩合同造价在90万元（含）以上得10分。</p> <p>证明材料：施工合同复印件加盖公章，时间以合同协议书签订时间为准；提供原件核验，无原件或原件不齐全不得分。</p>	10分
2	项目管理机构配备人员 (10分)	<p>要求配备人员：项目技术负责人1名、施工员1名、安全员1名、质量员1名、资料员（可兼任）1名。人员配备齐全得本项满分10分，配备不齐全不得分。</p> <p>证明材料：提供省级建设行政主管部门颁发的岗位证复印件加盖公章，提供原件审核，不提供原件不得分。</p> <p>备注：项目技术负责人须具有建筑工程类相关专业，提供中级及以上职称证。</p>	10分

特别说明：

1、根据财库【2011】181号规定，对小型和微型企业产品的价格给予6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目对小型企业产品的价格给予 6%的扣除。本项目属于商业服务。

2、根据《财政部 国家发展和改革委员会关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库[2014]185号）第六规定，政府采购属于节能清单中产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单所列的节能产品。

3、根据《财政部 环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意見》（财库[2006]90号）第六条规定，采购人采购的产品属于清单中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单中的产品。

4、供应商须将此“综合评分页码对照表”编制到《磋商响应性文件》商务部分中，且必须准确填写分值证明文件在《磋商响应性文件》中相对应的页码，对于不填写页码或页码填写有误，影响得分的概不负责。

磋商小组成员在充分审阅供应商响应文件的基础上，按照评审标准对每个供应商进行综合打分，综合打分由报价得分、商务得分和技术得分构成，技术部分中“技术方案”为磋商小组成员打分的算术平均值，综合得分为各供应商的最终评审得分（小数点后保留2位有效数字）。按评审得分由高到低顺序，取前3名为成交候选供应商，评审得分相同的情况下，按照最后报价由低到高的顺序推荐。

13. 磋商评审纪律

13.1 磋商小组成员内部讨论的情况和意见必须保密，任何人不得以任何形式透露给供应商或与供应商有关的单位或个人；

13.2 在磋商过程中，供应商不得以任何形式对磋商小组成员进行旨在影响磋商结果的私下接触，否则取消其磋商资格；

13.3 磋商小组采用以及与磋商有关的人员应当对评审情况和评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密予以保密。

14. 无效投标情况说明

响应文件有下列情形之一的，应当按照无效响应文件处理：

14.1 在规定的截止时间之后递交的；

14.2 未按采购文件规定要求密封、签署、盖章的；

14.3 未按规定交纳磋商保证金的；

14.4 不具备采购文件中规定的资格要求的；

14.5 报价超过限价的；

14.6 未全部响应采购文件规定的实质性要求的；

14.7 未完全响应磋商内容的；

14.8 不符合法律、法规规定的其他情形。

15. 磋商中，对价格的计算错误按下述原则修正

15.1 磋商时，响应文件中磋商报价一览表内容与响应文件中明细表内容不符的，以磋商报价一览表为准。

15.2 响应文件的大写和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

15.3 供应商不同意以上修正，则其响应文件将被拒绝。

16. 成交公示

成交公告内容应当包括采购人和采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求以及磋商小组成员。

17. 成交通知

17.1 在磋商有效期内，采购代理机构以书面形式通知所选定的成交供应商。通知也可传真的形式，但需要随以书面确认。

17.2 成交供应商按规定与采购人签订合同，采购代理机构不再向其他供应商发出通知，只按规定退还磋商保证金。采购代理机构对落标的供应商不作落标原因的解释。

17.3 成交通知书将是合同的一个组成部分。

18. 合同授予

18.1 磋商文件、响应文件及磋商过程中有关补充文件均作为合同附件，并与合同具有相同的法律效力。

18.2 供应商应当按照合同履行义务，完成磋商项目。未经采购人同意，成交供应商不得向他人转让成交项目。

18.3 若成交供应商放弃签订合同，采购人可扣除其磋商保证金；采购人继续与磋商小组推荐的其余候选供应商按照推荐名次进行确认，最终确定成交供应商。

19. 本项目磋商有效期为 60天。

20. 履约保证金

根据《中华人民共和国政府采购法》第四十八条规定，本次磋商履约保证金应缴纳数额为合同金额的 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ；成交供应商在与采购人签订成交合同前缴足。

21. 签订合同

21.1 成交供应商应按成交通知书中规定的时间、地点与采购人签订合同，否则按违约处理，其磋商保证金不予退还，并赔偿本次及再次采购所发生的费用。

21.2 磋商文件、成交供应商的响应报价文件及评审过程中有关澄清文件均应作为合同附件，并与合同具有相同的法律效力。

22. 采购代理服务费用：

22.1 由采购人支付代理报酬，成交通知书发出后5天后采购人应按照本项目采购代理合同约定向采购代理机构一次性付清全部代理费用。

22.2 采购代理服务费用参考计价格[2002]1980号计取。

23. 质疑处理

23.1 供应商如认为磋商文件、磋商过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式向招标代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、7个工作日之外的质疑均不予受理。

质疑受理电话：0898-68919651 联系人：王工

第三部分合同文本

1、与本次磋商相关的包括但不限于下列文件，均构成合同的组成部分：

- A. 竞争性磋商文件
- B. 响应文件
- C. 竞争性磋商报价表等
- D. 竞争性磋商项目技术要求等
- E. 质疑澄清表及承诺
- F. 成交通知书

2、根据相关规定，采购人与成交供应商应自成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同内容以及采购标的、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

3、鉴于本项目的复杂性、亦存在磋商过程对有关内容变更的可能，本磋商文件提供拟定项目合同，仅供参与各方参考，准确和完整项目合同以项目实施方案和本磋商文件为基础，以成交后双方协商和确定的合同文本为准。

第一节 通用合同条款

说明：本部分内容采用中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家工商行政管理总局联合发布的2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的通用合同条款，请投标单位自行查阅。

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____

_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起_____天内发出开工通知的, 承包人有权提出价格调整要求, 或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限: _____。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形: _____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误, 逾期竣工违约金的计算方法为:

_____。

因承包人原因造成工期延误, 逾期竣工违约金的上限: _____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定: _____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件:

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励: _____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担: _____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：_____

_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____

_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结清申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期

限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：_____；

(2) _____%的工程款；

(3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：_____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：

选定争议评审员的期限：

争议评审小组成员的报酬承担方式：

其他事项的约定：

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第____种方式解决：

- (1) 向_____仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向_____人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件2：发包人供应材料设备一览表

附件3：工程质量保修书

附件4：主要建设工程文件目录

附件5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件6：承包人主要施工管理人员表

附件7：分包人主要施工管理人员表

附件8：履约担保格式

附件9：预付款担保格式

附件10：支付担保格式

附件11：暂估价一览表

附件1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

附件2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、 设备品种	规格型号	单位	数量	单价 (元)	质量等 级	供应 时间	送达地点	备注

附件3:

工程质量保修书

发包人(全称): _____

承包人(全称): _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就____(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏 为_____年；
3. 装修工程为_____年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年；
5. 供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为_____年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不

在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件8:

履约担保

_____ (发包人名称):

鉴于_____ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 与
_____ (承包人名称) (以下称“承包人”) 于____年__月__日就_____
(工程名称) 施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写) _____元(¥_____)。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在7天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人(或其授权代理人) 签字并加盖公章之日起生效。

担保 人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

_____年____月____日

附件9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）
于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按
约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提
供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清
止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的
书面通知后，在7天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方
按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委
员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件10:

支付担保

_____ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与_____ (发包人名称) (以下称“发包人”) 于____年____月____日签订了_____ (工程名称) 《建设工程施工合同》 (以下称“主合同”), 应发包人的申请, 我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____% , 数额最高不超过人民币元 (大写: _____) 。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的, 经我方书面同意后, 保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的, 由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的, 应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议, 发包人拒绝向你方支付工程款的情形时, 你方要求我方履行保证责任代为支付的, 需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内, 你方未书面向我方主张保证责任的, 自保证期间届满次日起, 我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的, 自本保函承诺的保证期间届满次日起, 我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

附件11:

11-1: 材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注

11-3: 专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计:			

第三节 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

_____工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第四部分 项目采购需求内容

一、项目概况

- 1.1、项目名称：海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）
- 1.2、项目编号： HNHJ-2019-087
- 1.3、建设地点：翁田镇明月村委会中心村。
- 1.4、建设主要内容：建设人行道面积1672.5m²，铺设混凝土彩色步砖、路沿石；建设树池、铺设草皮等。
- 1.5、磋商控制价：980717.71元（超出控制价的投标按无效投标处理）。
- 1.6、评标办法：综合评分法
- 1.7、采购供应商数量：1家。
- 1.8、招标范围：施工总承包（具体以工程量清单及施工图为准）
- 1.9、质量要求：合格。
- 1.10、工期：40天。

二、项目清单

(清-封面)

档案号: _____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 1 册, 共 1 册)

建设项目名称: 文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)

招标单位名称: 文昌市翁田镇人民政府

编制单位名称: 驰远工程管理有限公司

编制日期: 2019年10月

(清-签署页)

文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)

招标工程量清单

招标人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人： _____ 或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2019年10月

复核时间：2019年10月

工程量清单编制说明

一、项目概况：

- 1、项目名称：文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)
- 2、工程地点：文昌市翁田镇
- 3、工程特征：人行道工程等。
- 4、建设单位：文昌市翁田镇人民政府
- 5、设计单位：中科华创工程设计有限公司

二、编制范围：

- 1、本招标清单编制范围：包括施工图中的人行道工程等。

三、编制依据：

- 1、受文昌市翁田镇人民政府委托的工程造价咨询合同。
 - 2、根据中科华创工程设计有限公司设计的《文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)》施工图纸及其相关资料。
 - 3、依据海南省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及相关计价文件。
 - 4、依据海南省建设工程计价定额 2017《市政工程计价定额 2017》、2013《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及《2017 海南省建筑施工机械台班费用定额》、(琼建监[2007]180 号)。
 - 5、海南省住房和城乡建设厅颁发的《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》琼建定[2019]128 号，按 23.5%。
 - 6、《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》琼建定【2019】2 号，122.53 元/工日；
 - 7、税金执行琼建定〔2019〕100 号《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》的通知，按 9%计取。
 - 8、安全文明施工浮动费按安全文明施工基本费的 50%计取；
 - 9、主要材料参考海南省建设标准定额站主办的第 2019 年 09 期《海南省工程造价信息》文昌市材料价格，部分主要材料价差按翁田镇当地市场询价执行。
- ### 四、编制方法：
- 1、土方弃土场暂按 5Km 考虑，结算时可按实际距离结算。
 - 2、大型机械进出场费暂定工程量，结算时按实际进场确认计算。
 - 3、本工程没有设暂列金额。

五、计算说明

- 1、依据施工图的及施工规范、清单、定额的计算规则的计算工程量。

六、组价说明

- 1、采用编制清单、定额组价、及人工材料调差。
- 2、采用广联达海南版 GCCP5.0 计价软件。

七、咨询建议

- 1、本工程量清单可做招标、投标报价、评标依据。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：文昌市翁田镇美丽乡村明月村
委会中心村人行道建设工程(二期)

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	人行道		
1.3	路缘石		
1.4	水泥混凝土盖板边沟 (0.6*0.8m)		
1.5	植草路肩		
1.6	大型机械设备进出场费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目						
		土方工程						
		清表						
1	040101001002	挖一般土方	1. 机械清表, 装车。	m ³	731			
2	040103002004	余方弃置	1. 表土弃运5km。	m ³	731			
		路基土方						
3	040101001001	挖一般土方	1. 人机配合挖土方, 不装车。	m ³	523			
4	040103001001	回填方	1. 填土碾压。	m ³	327			
		路肩土方						
5	040101001003	挖一般土方	1. 外购回填土; 2. 机械装车。	m ³	309			
6	040103002005	余方弃置	1. 外购回填土运输5km。	m ³	309			
7	040103001003	回填方	1. 路基回填土, 机械夯实。	m ³	505			
		人行道						
8	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压。	m ²	1672.5			
9	040204002001	人行道块料铺设	1. 15cm厚C20砼人行道基层; 2. 彩色通体面包砖(20x10x6)铺设; 3. 水泥混凝土盲道砖(40x40x6)铺设。	m ²	1672.5			
		路缘石						
10	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. C25混凝土预制侧石(10×15×60cm)安装; 2. C15现浇混凝土基础; 3. 基础混凝土模板。	m	669			
11	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1. C25混凝土预制侧石(15x34x100cm)安装; 2. C15现浇混凝土基础; 3. 基础混凝土模板。	m	669			
12	040204007001	树池砌筑	1. C30混凝土树池石(15×35×120)安装。	个	80			
		水泥混凝土盖板边沟(0.6*0.8m)						
本页小计								

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	1.8				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	临时设施费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	2.05				
4	1.4	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.14				
5	1.5	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
6	1.6	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计				
-----	--	--	--	--

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会
中心村人行道建设工程(二期)

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： 社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价 措施定额人工费+分部分项 定额机上人工费+单价措施 定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_ S_DERGF+FBFX_DE JSRGF+DJCS_DEJS RGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。

第五部分附件——响应文件格式

海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二
期）

磋商响应文件

项目编号：HNHJ-2019-087

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期：_____年___月___日

目 录

一、商务部分

1. 磋商函
2. 法定代表人身份证明书
3. 法定代表人授权委托书
4. 供应商基本情况表
5. 拟派本项目的人员配备情况
6. 供应商资格条件审查表
7. 声明函
8. 联合体协议书
9. 磋商保证金缴纳凭证

二、技术部分

10. 《采购项目内容及要求》响应

三、报价部分

四、答疑纪要及补充通知（如有）

五、投标人需要补充的材料

第一、商务部分

一、磋商函

致：（采购代理机构名称）：

_____（供应商全称）授权_____（姓名、职务）为全权代表，参加贵方组织的_____（项目名称、编号）磋商的有关活动，承认和愿意按照竞争性磋商文件中的各项规定和要求，提供海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）采购项目相关服务，现对采购方案报价：

为此：

1、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中第二十二条中规定的参加政府采购活动的投标供应商应当具备的条件：

2、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，若有下列情形之一，将被处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （1）提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （3）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （4）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- （5）在磋商采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （6）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

3、我方已详细审核全部竞争性磋商文件及其有效补充文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利，并完全满足磋商文件中全部实质性要求。

- 4、提供规定的全部响应文件：正本二份、副本叁份，电子版文档（U盘或光盘）一份；
- 5、保证遵守磋商文件中的有关规定。

二、法定代表人身份证明书

投 标 人：_____ (盖章)

地 址：_____

成立时间：_____年__月__日

经营期限：_____

姓 名：_____

联系电话：_____

系 _____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人
居民身份证正面复印件粘贴处

法定代表人
居民身份证背面复印件粘贴处

注：如法定代表人亲自参加开标会请填写此页即可。

投标人： (盖单位章)

日 期： 年 月 日

三、法定代表人授权委托书

致：（采购代理机构名称）

本授权委托书声明：我（姓名）系（磋商响应单位）的法定代表人/负责人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司签署项目的磋商响应文件的法定代表人授权委托代理人，就磋商及合同的执行、完成，全权代表我单位处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效，有效期 天。

磋商响应单位：_____（公章）

法定代表人/负责人：___（签

字）委托代理人签字：

委托代理人联系电话：

附：授权委托代理人《居民身份证》复印件（正、反两面）：

正面	反面
----	----

四、供应商基本情况表（联合体成员均须提供）

供应商基本情况表

公司名称		法定代表人	
股东名单持股比例		单位负责人	
公司所有制	私企（ ） 国企（ ） 外企（ ） 个体（ ） 其他（ ）		
地 址		联系电话	
成立日期		注册资本	
营业执照代码			
联系人		联系人电话	
供应商性质	总代理（ ） 经销商（ ） 制造厂商（ ）		
经营范围			
银行账号		开户银行	

注：1、以上基本信息真实、有效、合法，若否，将承担一切法律责任；

2、若与参加本项目报价的其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股关系、管理关系的情形，视为无效响应并承担因此产生的一切法律责任。

供应商名称：_____（公章）
年 月 日

2、主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证、身份证、职称证复印件；技术负责人应附身份证、职称证复印件；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）等相关材料加盖公章的复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：

六、供应商资格条件审查表

序号	审查内容	证明文件	是否提供	页码索引
1	法定代表人资格证明书原件及法定代表人身份证复印件			
2	法人全权授权书原件及被授权人身份证原件			
3	在中华人民共和国注册，具有独立法人资格，须具备：（1）具有建设行政主管部门核发的市政公用工程总承包叁级（含）以上资质。（2）投标人拟派项目经理须为本单位注册的市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施工程项目的项目经理，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。			
4	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2019年至今任意3个月纳税证明复印件加盖公章）			
5	依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供2019年至今任意3个月社会保障缴费记录复印件加盖公章）			
6	投标人需提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（提供投标人书面声明）			
7	投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”三类不良信用记录（通过“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/ ）和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）提供查询结果的截图）。			
8	投标人须提供投标单位应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并提供网站截图证明。			
9	购买本项目磋商文件并缴纳投标保证金。			

供应商需将此表编制到《磋商响应文件》商务部分中，并且填列完整，对于填写有误所造成的后果由供应商自行负责。

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：

七、声明函

致：（采购代理机构名称）：

为响应贵公司组织的_____项目（项目编号：_____）货物及服务的采购活动，我公司愿意参与响应。

我公司在法律、财务和运作上符合磋商文件对供应商的资格要求，提供“项目采购需求内容”中全部的货物及相关服务，提交的所有文件和全部说明是真实有效的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中未有重大事故、违法记录。

特此声明！

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期：_____年____月____日

八、联合体协议书（不作要求）

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

①_____（牵头单位名称）负责中标后本工程的施工工作；

②_____（成员一名称）负责中标后本工程的设计工作；

5、联合体将严格履行中标后合同条款，各自工作的范围的职责各自承担赔付，不承担超出职责范围的连带责任。

6、如发包方违约，联合体各成员根据合同规定的职责，承担各自损失。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头单位名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

.....

_____年_____月_____日

九、磋商保证金缴纳凭证

采购代理机构：

（供应商全称）参加贵方组织的采购项目名称：_____项目编号_____的采购活动。按磋商文件的规定，已通过（转帐、银行汇款）形式交纳人民币（大写）_____元的投标保证金。

投标人名称：

投标人开户银行：

投标人银行帐号：

说明：1. 上述要素供银行转账及银行汇款方式填写，其他形式可不填。其他方式以现场递交为依据。

2. 上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致，采购代理机构依据此凭证信息退还投标保证金。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

附：

粘贴转帐或汇款的银行凭证复印件

注：1. 供应商投标时，应当按磋商文件要求交纳投标保证金。投标保证金可以采用转帐、银行汇款形式交纳。

2. 采购人在中标通知书发出后五个工作日内退还未中标人的磋商保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还中标人的磋商保证金。

第二、技术部分

十、《采购项目内容及要求》响应表

1. 海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）偏离表

序号	采购人需求		供应商响应		偏离情况	页码索引
	品目名称	需求内容	品目名称	响应内容		
1						
2						
3						
4						
5						
.....					

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2、偏离情况说明分正偏离、完全响应、负偏离，分别表示优于要求、满足要求、不满足要求。

3、“页码索引”指“投标人响应”内容所对应的证明材料在投标人投标文件中的页码。

供应商（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：

2. 需求理解

包含但不限于以下内容（详见磋商文件技术部分“评分标准”）：

2.1 针对本项目的总体项目进度计划实施方案

2.2 针对本项目的服务实施方案等相关伴随服务的实施方案

2.3 企业认为需要提交的其他资料（竞争性磋商采购文件未提供的格式由供应商自行编写）

第三、报价部分

1. 报价一览表

(另附, 单独密封用于唱标)

项目名称: 海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程(二期)

项目编号: HNHJ-2019-087

项目名称		
1	投标人报价 (元)	大写:
		小写:
2	质量要求	
3	工 期	

注: 1、投标总金额包括本包招标书中要求的所有货物、服务、税等费用;

2、开标一览表格式不得自行改动;

3、开标一览表要求单独密封。

投标人名称(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字):

日期:

2. 中小企业声明函（如果是）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担货物、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：

1. 填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和《财政部工业和信息化部关于印发政府采购促进中小企业发展暂行办法的通知》（财库[2011]181号）相关规定。

2. 本项目属于商业服务业。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准“其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业，从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业”；

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业；

3. 凡是参与小微企业价格评审扣除的供应商，必须提交本公司上一年度审计报告及上一月的财务报表、从业人员名单及工资发放明细表，以此为证明是否为小微企业；同时提供产品制造商上一年度审计报告及上一月的财务报表、从业人员名单及工资发放明细表，不提供者不得享受小微企业价格扣除的优惠政策，提供虚假证明资料的按照无效投标处理。

第四、答疑纪要及补充通知（如果有）

五、供应商认为需要补充的其他材料

竞争性磋商二次报价一览表

(采购代理机构名称)：

项目名称：海南省文昌市翁田镇美丽乡村明月村委会中心村人行道建设工程（二期）

项目编号：HNHJ-2019-087

根据磋商会议上明确的各项要求，本公司对竞争性磋商项目做出最终报价如下：

项目名称		
1	投标人报价 (元)	大写：
		小写：
2	质量要求	
3	工 期	

注：1、投标总金额包括本包招标书中要求的所有货物、服务、税等费用；

2、开标一览表格式不得自行改动；

投标人名称（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签
字）：

日期：

(说明：磋商投标人可按以上格式制作“竞争性磋商二次报价一览表”，并加盖单位公章后自行携带到磋商现场，用于磋商投标人进行最后报价。)