

# 海口市龙泉中学学生宿舍楼防水及给排水改造工程一竞争性谈判公告

(招标编号: SH-HN-2019-048)

项目所在地区: 海南省

## 一、招标条件

本海口市龙泉中学学生宿舍楼防水及给排水改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 1234176.93 元,招标人为海口市龙泉中学。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)海口市龙泉中学学生宿舍楼防水及给排水改造工程;

## 三、投标人资格要求

(001 海口市龙泉中学学生宿舍楼防水及给排水改造工程)的投标人资格能力要求: /;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2019 年 10 月 21 日 09 时 00 分到 2019 年 10 月 23 日 17 时 30 分

获取方式: 现场购买

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2019 年 10 月 24 日 15 时 30 分

递交方式: 海南省招标投标协会(海口市海秀东路 48 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室)纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2019 年 10 月 24 日 15 时 30 分

开标地点: 海南省招标投标协会(海口市海秀东路 48 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室)

## 七、其他

谈判邀请函

圣弘建设股份有限公司受海口市龙泉中学的委托,对海口市龙泉中学学生宿舍楼防水及给排水改造工程组织竞争性谈判,现邀请国内合格的供应商企业来参加密封谈判。

1. 项目名称: 海口市龙泉中学学生宿舍楼防水及给排水改造工程;

## 2. 采购项目及范围:

2.1、项目编号: SH-HN-2019-048;

2.2、资金来源: 财政资金;

2.3、项目用途: 工作需要;

2.4、采购内容: 主要包括对学生宿舍楼屋面做防水改造, 改造屋面面积 379.085m<sup>2</sup>、立面面积 112.4 m<sup>2</sup>; 楼梯间屋面防水改造面积 53.96 m<sup>2</sup>、立面面积 26.27 m<sup>2</sup>; 一至六层楼梯间涂料翻新, 改造内立面、顶棚面积 1059.36 m<sup>2</sup>; 学生宿舍间(含卫生间)顶棚涂料翻新改造 66 间, 面积 1597.2 m<sup>2</sup>; 原宿舍卫生间内墙涂料翻新面积 1273.8 m<sup>2</sup>、更换内墙面砖面积 1597.86 m<sup>2</sup>; 改造二至四层宿舍楼舍面, 面积 585.09 m<sup>2</sup>; 将原有一至六层暗敷给排水管道改为明敷给排水管道。建设地点: 海口市龙泉镇龙泉中学用内。计划工期: 合同签订生效之日起 90 日历天。招标控制价: 1234176.93 元。

3. 采购范围: 施工工程总承包(详见施工图和工程量清单)。

## 4. 供应商资格要求

4.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人(需提供营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的营业执照);

4.2 本次招标要求投标人须具备独立法人资格且具有建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质, 拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师执业资格证且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理)。

4.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(需提供 2019 年至今连续三个月的企业纳税证明复印件并加盖公章)。

4.4 有依法缴纳社会保障资金的良好记录(需提供 2019 年至今连续三个月社保缴费记录复印件并加盖公章)。

4.5 在近三年经营活动中没有重大违法记录的声明(须提供声明承诺书);

4.6 必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(提供发布公告日期起至今任一天的查询结果网页截图并加盖单位公章), 提供声明函及相关证明材料;

4.7 其他符合法律、行政法规规定的其他条件;

4.8 本项目不接受联合体。

## 5. 谈判文件的获取

5.1 请于 2019 年 10 月 21 日至 2019 年 10 月 23 日(法定公休日、法定节假日除外) 上午 9:00~12:00, 下午 14:30~17:30, 在海口市蓝天路名门广场北区 C 栋 2308 房购买采购文件, 购买文件时须提交法人代表身份证复印件、法人授权委托书、报名人身份证复印件及营业执照副本的证明材料复印件(复印件须加盖单位公章, 原件核验)。

5.2 采购文件每套售价人民币 500 元, 售后不退。

6. 谈判响应文件的递交

6.1、谈判响应文件递交截止时间: 2019 年 10 月 24 日 15: 30 (北京时间)。

6.2、谈判响应递交地点: 海南省招标投标协会(海口市海秀东路 48 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室)。

6.3、谈判时间: 同谈判响应文件递交截止时间。

6.4、谈判地点: 同谈判响应文件递交地点。

6.5、公告发布媒介: 中国海南政府采购网、中国招标投标公共服务平台。

7. 其他。

采 购 人: 海口市龙泉中学

联 系 人: 吴校长

联系电话: 13876262008

采购代理机构名称: 圣弘建设股份有限公司

联系人: 罗工

联系电话: 0898-65346727

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人: 海口市龙泉中学

地 址: 海口市龙泉镇

联 系 人: 吴校

电 话: 13876262008

电子邮件: /

招标代理机构：圣弘建设股份有限公司

地 址：海口市蓝天路名门广场北区 C 栋 2308

联 系 人：罗工

电 话：18608918456

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）