**规范食堂建设项目设备采购**

**项目编号：HNZT19-103**

**谈**

**判**

**文**

**件**

**采 购 人：华东师范大学第二附属中学乐东黄流中学**

**采购代理机构：海南紫藤招标代理有限责任公司**

**二〇一九年十月**

**目 录**

第一章 竞争性谈判公告

第二章 供应商须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款

[第五章 响应文件格式](#_Toc498595344)

[第六章 评审办法](#_Toc498595345)

# 第一章 竞争性谈判公告

海南紫藤招标代理有限责任公司受华东师范大学第二附属中学乐东黄流中学委托，对规范食堂建设项目设备采购组织 竞争性谈判，现邀请国内合格的供应商来参加密封投标。

1. **项目编号：HNZT19-103**
2. **采购项目及范围：**
3. 项目名称：规范食堂建设项目设备采购；
4. 采购总预算：60.9809万元；
5. 资金来源：财政资金；

（4）技术要求或采购项目的性质:详见采购文件《用户需求书》部分。

**3. 供应商资格要求**

（1）、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，需提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本等有效证件复印件，并加盖公章（提供“一照三号”或“一照一码”营业执照副本也视为同等有效证明）；

（2）、应具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2019年至今任意一个月依法缴纳税收及社会保障资金的凭证）（加盖本单位公章）；

（3）、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（加盖公章）；

（4）、必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单和中国政府采购网(www.ccg p.gov.cn)的政府采购严重违法失信行为记录的供应商（提供相关查询证明并加盖公章）；

（5）购买本项目采购文件并缴纳投标保证金；

（6）本项目不接受联合体投标。

**4. 采购文件的获取**

4.1、请于 2019年10月8日至 2019 年10月10日(法定公休日、法定节假日除外) 上午9:00～12:00，下午14:30～17:00，在海口市龙华区玉沙路中盐大厦25楼A3房 现场报名并购买采购文件,报名须提交以下资料：法人授权委托书原件，法人身份证复印件，受托人身份证复印件及原件，单位营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证（如已办理三证合一的单位只需提供营业执照副本），以上资料提供复印件加盖公章。

4.2、标书售价：采购文件每套售价300.00元。

**5. 响应文件递交截止时间、开标时间及地点**

5.1、响应文件递交截止时间：2019年10月12日9:30 （北京时间）。

5.2、响应文件递交地点：海口市龙华区玉沙路中盐大厦25楼A3房 。

5.3、开标时间：同响应文件递交截止时间。

5.4、开标地点：同响应文件递交地点。

5.5、公告发布媒介：中国海南政府采购网、中国政府采购网。

**6. 联系方式**

　　采购人名称：华东师范大学第二附属中学乐东黄流中学

地 址：华东师范大学第二附属中学乐东黄流中学

联 系 人：吴先生

联系电话:13398908983

代 理 机 构: 海南紫藤招标代理有限责任公司

　　地 址: 海口市龙华区玉沙路中盐大厦25楼A3房

联 系 电 话: 0898-68567034

项目联系人:张工

**第二****章 供 应 商 须 知**

一、总 则

**1．适用范围**

1.1 本谈判文件仅适用于本次竞争性谈判所叙述服务项目采购。

**2．合格的供应商**

**2.1有能力按照本招标文件规定的要求交付货物的投标单位。**

**2.2供应商参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。**

**2.3供应商其他合格条件详见本项目采购公告。**

**根据《中国政府采购法实施条例》第十九条规定，政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。**

**2.4 根据《企业信息公示暂行条例》（中华人民共和国国务院令第654号）第十八条的规定，参加本次政府采购活动前三年（2016年-2018年）至今被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的企业禁止参与本项目。**

**3．费用**

3.1 供应商应承担其在投标活动中的有关准备工作、现场踏勘、编制和递交响应文件等响应过程中所涉及的一切费用，不论响应结果如何，采购人及采购代理机构将不予承担。

3.2采购代理服务费由采购代理机构向采购人按照《海南省物价局关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》规定的差额定律累进法计算进行收取。

**4．法律适用**

4.1 本次采购活动及由本次采购产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。

**5．谈判文件的约束力**

5.l 供应商一旦购买了本谈判文件并在3个工作日内未对采购代理机构提出书面质疑，即被认为接受了本谈判文件中的所有条款和规定。

5.2 本谈判文件由采购单位及招标代理公司负责解释。

二、谈判文件

**6．谈判文件的组成**

6.l 谈判文件由下列文件以及在招标过程中发出的修正和补充文件等组成，包括：

第一部分 竞争性谈判公告

 第二部分 供应商须知

第三部分 用户需求书

第四部分 合同主要条款（参考文本）

第五部分 响应文件格式

第六部分 评审办法

请仔细检查采购文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构系解决。

6.2 供应商被视为充分熟悉本采购项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 供应商必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

**7．谈判文件的澄清**

7.1采购单位对已发出的谈判文件进行澄清或者修改，将在谈判文件要求的提交响应文件截止时间1日前进行，并以书面形式或网上公告形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了谈判文件的供应商。该澄清或者修改的内容为谈判文件的组成部分。

7**.**2供应商要求对谈判文件进行澄清的，均应在投标截止日2天前按谈判文件中的联系方式，以书面形式通知采购代理机构。

7.3 在响应截止时间前，采购单位可以视采购具体情况，延长响应截止时间和谈判时间，并在谈判文件要求提交响应文件的截止时间1日前，将变更时间以书面形式通知所有购买了谈判文件的供应商。

7.4 供应商对采购代理机构提供的谈判文件所做出的推论、解释和结论，采购代理机构概不负责。供应商由于对谈判文件的任何推论误解以及采购代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果，均由供应商自负。

**8．谈判文件的更正或补充**

8.l 在响应截止时间前1天，采购代理机构均可对谈判文件用更正公告的方式进行修正。

8.2 对谈判文件的更正，将以书面形式通知所有供应商。更正公告将作为谈判文件的组成部分，对所有供应商有约束力。

8.3 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

8.4 供应商在收到更正公告后，应于1个工作日内正式书面回函采购代理机构。逾期不回的，采购代理机构视同供应商已收到更正公告。

8.5 为使供应商有足够的时间按谈判文件的更正要求修正响应文件，采购代理机构有权决定推迟响应截止日期和谈判时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的供应商。

三、响应文件

**9．响应文件的语言及度量衡**

9.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购单位就有关响应的所有来往书面文件均须使用 **中 文** （语言文字）。响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面，否则，供应商的响应文件将作为无效投标处理。

9.2 供应商已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但其中要点应附有中文译文。在解释响应文件时，以译文为准。

9.3 除在谈判文件第五部分中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

9.4 本谈判文件所表述的时间均为北京时间。

**10．谈判文件的组成**

10．l 响应文件应包括下列部分（目录及有关格式按谈判文件第五部分“响应文件格式”要求编制）：

10.2 若供应商未按谈判文件的要求提供资料，或未对谈判文件做出实质性响应，将导致响应文件被视为无效。

**11．响应报价**

11.1 规范食堂建设项目设备采购项目采购预算：60.9809万元（**供应商投标报价超过此预算作无效响应处理）。**

11.2本次采购采用总承包方式，因此供应商的报价应包括全部服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、培训、售后服务等其他有关的所有费用。

11.3采购代理机构不接受任何有选择的报价，必须是唯一报价。

**12. 响应货币**

12.1 响应报价均须以人民币为计算单位。谈判文件另有规定的，从其规定。

**13．响应保证金**

13.1 响应保证金是参加本项目的必要条件，保证金金额大写：**陆仟元整**（**小写6000.00元）。**

13.2 响应保证金可采用下列形式，并符合下列规定。

13.2.1 响应保证金必须在响应文件递交之前递交。

响应保证金到账截止时间：开标截止时间前到达采购代理机构指定账户。

13.2.2 谈判保证金的支付形式：从企业基本开户行账户转账。

支付形式：银行转账。

账户名称：海南紫藤招标代理有限责任公司

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司海口国贸支行

账 号: 4605 0100 3636 0000 0389

13.3 若供应商不按第 13.l和 13.2条的规定提交响应保证金，其响应文件将被拒绝接受。

13.4 响应保证金的退还：

13.4.l 供应商的响应保证金在其与采购人签订了成交合同后5个工作日内办理退还手续。

13.4.2 其他供应商的响应保证金将在采购代理机构发出中标通知书5个工作日内办理退还手续。

13.5 发生下列情况之一，响应保证金将不予退还：

（1）供应商在响应有效期内撤回投标；

（2）成交供应商不按第29条规定签订合同；

（3）供应商提供虚假材料谋取成交的；

（4）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

（5）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

（6）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

**14．响应有效期**

14.l 响应有效期为从谈判截止之日起计算的**六十天**，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可在响应有效期满之前，征得供应商同意延长响应有效期，要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要求而放弃响应，响应保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商，无需也不允许修改其响应文件，但须相应延长响应保证金的有效期。受响应有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

**15．响应文件的数量、签署及形式**

15.1 **响应文件一式叁份，其中正本壹份、副本贰份**。响应文件自制部分必须打印，每页须按顺序加注页码加盖公章并签字，装订应采用左侧方式固定胶装,不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。如因装订问题而出现漏页或缺页，由此产生的一切后果由投标人自行承担。

15.2投标文件必须加盖单位公章的骑缝章，否则投标无效。

15.3响应文件所使用的印章必须为企业公章，且与供应商名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。每份响应文件均在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

15.4响应文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖供应商公章。

15.5响应文件如有错误必须修改时，修改处须由法人代表或授权代表签名或加盖公章。

15.6供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

15.7如果响应文件填报的内容不详，或没有提供采购文件中所要求的全部资料及数据，使评标委员会无法正常评审的，由此产生的结果由投标人承担。

四、响应文件的递交

**16．响应文件的密封及标记**

16．l 供应商应将响应文件（正副本）密封在响应专用袋（箱）中，并在专用袋（箱）上标明“响应文件”字样，及投标一览表（另独立密封一份），并注明“投标一览表”字样，封口处应加盖骑缝章并由法定代表人或经法定代表人正式授权的投标人代表签字。

16.2 响应专用袋（箱）上须按采购代理机构提供的格式注明：

 （l）项目编号及项目名称；

（2）供应商的名称、联系人姓名和电话；

注明：“开标前不得启封”字样；

16.3 响应文件未按第 16.l和 16.2条规定书写标记和密封者，采购代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责。

**17．响应截止时间**

17.l 供应商须在响应文件第一部分规定的响应截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的响应地点。

17.2 若采购代理机构按第8条规定推迟了响应截止时间，采购代理机构和供应商受响应截止时间制约的所有权利和义务均应以新的截止时间为准。

**18．迟交的响应文件**

18.1 在响应截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接受。

**19．响应文件的修改和撤回**

19.l 供应商在提交响应文件后可对其进行修改或撤回，但必须使采购代理机构在响应截止时间前收到该修改的书面内容或撤回的书面通知，该书面文件须由法人代表或其授权代表签署。

19.2 响应文件的修改文件应按第15条规定签署、密封，并按第 16.2条规定标记，还须注明“修改响应文件”和“开标前不得启封”字样。修改文件须在响应截止时间前送达采购代理机构规定的响应地点。上述补充或修改若涉及响应报价，必须注明“最终唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。

19.3 供应商不得在响应截止时间以后修改响应文件。

19.4 供应商不得在响应截止时间起至响应有效期满前撤回响应文件，否则响应保证金将被没收。该供应商的响应文件不予退还。

五、响应及谈判

**20．谈判**

20.l 采购代理机构按响应文件第一部分规定的时间和地点谈判。采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

20.2 供应商应委派授权代表参加谈判活动，参加谈判的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

20.3 谈判时，采购代理机构、公证员（如有）或供应商代表将查验响应文件密封情况，确认无误后拆封报价，公布每份响应文件中“报价一览表/开标一览表/投标函”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作谈判记录。

20.4 若响应文件未密封，或供应商未提交响应保证金（包括响应保证金不符合第13条规定），采购代理机构将拒绝接受该供应商的响应文件。

20.5 按照第19条规定，同意撤回的响应文件将不予拆封。

**21．谈判小组**

21.1根据《中华人民共和国政府采购法》等的规定并结合本次采购项目的实际情况，谈判小组由采购人的代表和有关方面的专家三人以上的单数组成，其中专家人数不少于成员总数的三分之二，负责本次采购项目的竞争性谈判和评审工作。

12.2谈判小组有下列情形之一的，应当回避：

（1）供应商或供应商主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与供应商有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与供应商有其他利害关系。

**22．对响应文件的符合性审查**

22.l符合性审查的内容包括： 详见符合性审查表

符合性审查的内容只要有一条不满足，则响应文件无效。

22.2 所谓偏离是指响应文件的内容高于或低于响应文件的相关要求。所谓重大负偏离是指供应商所响应的范围、质量、数量和交货期限等明显不能满足响应文件的要求。重大负偏离的认定须经谈判小组三分之二以上无记名投票同意。

22.2.1 判断响应文件的响应与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

22.2.2**编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章，若要求原件核验的需提供原件。**

22.3 谈判小组在初审中，对算术错误的修正原则如下:

22.3.l报价一览表/开标一览表/投标函内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表/开标一览表/投标函为准；

22.3.2 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

22.3.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

22.3.4 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

22.3.5 若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

**23．响应文件的澄清**

23.1 在谈判期间，谈判小组会有权要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。供应商应派授权代表和技术人员按谈判小组通知的时间和地点接受询标。

23.2 谈判小组认为有必要，可要求供应商对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的书面澄清材料作为响应文件的补充，

23.3供应商不按谈判小组规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。

23.4 并非每个供应商都将被询标。

**24．谈判及确定成交候选供应商**

24.1 评标原则：评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

24.2 采购代理机构、谈判小组分别对通过资格性审查和符合性审查的响应文件进行评价和比较。

24.3谈判小组按响应文件“第六章”中公布的谈判办法对每份响应文件进行谈判，确定成交候选供应商。最低报价等任何单项因素的最优不能作为成交供应商的保证。

**25．谈判过程保密**

25.l 在宣布谈判结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较响应文件和谈判意向等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何供应商或与谈判工作无关的人员。在谈判工作过程中，与谈判工作有关的工作人员不得擅离职守，影响谈判程序正常进行。

25.2 供应商不得探听上述信息，不得以任何行为影响谈判过程，否则其响应文件将被作为无效响应文件。

25.3 在谈判期间，采购代理机构将有专门人员与供应商进行联络。

25.4 采购代理机构和谈判小组不向未成交的供应商解释原因，也不对谈判过程中的细节问题进行公布。

**26、重新招标和不再招标**

26.1 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

(l）投标截止时间止，供应商少于3 个的；

(2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

26.2 不再招标

重新招标后供应商仍少于3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

六、成交供应商及签约

**27．确定成交候选供应商原则**

谈判小组将严格按照竞争性谈判文件的要求和条件进行谈判,根据谈判办法推荐出一至三人为成交候选供应商，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选供应商为成交供应商并向其授予合同。排名第一的成交候选供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是谈判小组出现谈判错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的成交候选供应商。排名第二的成交候选供应商因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的成交候选供应商。成交供应商将在指定的网站上公示。

**28. 质疑处理**

28.1 供应商认为谈判文件、采购过程和谈判结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。非书面形式、七个工作日之外以及匿名的质疑将不予受理。

**29．成交通知**

29.l 确定成交供应商后,采购代理机构应将结果通知所有的供应商，并向成交供应商发出成交/中标通知书。

29.2 成交供应商收到成交通知书后，须立即以书面形式回复采购代理机构，确认成交通知书已收到，并同意接受（若到采购代理机构领取则无需回复）。

29.3 成交/中标通知书将是合同的一个组成部分。

**30．签订合同**

30.l 成交供应商应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同,否则响应保证金将不予退还，给采购人和采购代理机构造成损失的，供应商还应承担赔偿责任。

30.2 竞争性谈判文件、成交供应商的响应谈判文件及谈判过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

30.3 签订合同后，成交供应商不得将货物、工程及其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应商不得采用分包的形式履行合同。否则采购代理机构有权终止合同，成交供应商的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，成交供应商还应承担相应赔偿责任。

# 第三章 用户需求书

**一、采购清单及技术参数**

|  |
| --- |
| **一楼食堂** |
| 序号 | 项目名称 | 材质与工艺说明 | 数量 | 单位 |
| 1 | 便携式食品安全分析仪2.0 | 1、功能构成：应至少包括分光光度模块、农残专用检测模块、胶体金检测模块、ATP荧光检测模块等，所有模块集成一体，可检测兽药残留、农药残留、非法添加物、生物毒素等指标。2、检测样品种类：蔬菜及其制品、水果及其制品、水产品及其制品、畜禽产品及其制品、乳制品、粮油及其制品、调味品、酒类茶叶及其制品、食用菌、饮料、蛋制品、米豆面制品、糖果糕点类（小食品）、薯类及膨化食品、瓶（桶）装饮用水、婴幼儿配方乳粉、婴幼儿配方食品等食品、水产品及其制品、茶叶、保健品、餐具等。3、人机交互：应采用≥15英寸全彩色电容式触摸屏操作，多点触控，分辨率≥1024×768，无需外接电脑，系统各个检测模块通过食品安全数字化管理模块统一控制管理。4、操作系统：应采用Android 5.1.1版本以上。5、数据传输：可通过WIFI、蓝牙、USB口实现数据的导出和上传。6、打印方式：内置微型打印机，可以实现检测数据即时打印，打印条目可自由设定。7、供电模式：内置大容量锂离子电池，无外部电源条件下可持续工作至少3小时。 | 1 | 台 |
| 2 | 卫生间封闭隔墙 | 轻钢龙骨基层、双面水泥板封面、内侧贴墙砖、外墙腻子粉找平乳胶漆饰面 | 5 | M² |
| 3 | 卫生间门 | 铝合金玻璃门含材料人工安装 | 1 | 樘 |
| 4 | 增设不锈钢自动闭合门（卫生间旁） | 自动闭合不锈钢门、304不锈钢1.2MM厚、增加防蚊虫网，人工安装 | 4.5 | M² |
| 5 | 粗加工区砖墙隔断 | 红砖砌墙、水泥找平、双面白色瓷砖饰面 | 20 | M² |
| 6 | 不锈钢食堂残食柜 | 304不锈钢、1.2MM厚成品采购 尺寸：宽1400MM 高800MM 深700MM 、双口双推车 | 1 | 套 |
| 7 | 空调移机与维修维护（5匹空调） | 加冰种12台、更换交流接触器7个、维修内机线路10台、换内机水泵2台、清洗内机32台、食堂打菜间移机2台（增加加铜管50米）烤鸭房空调移机1台、烤鸭房空调换电容1个、洗碗间空调换电路板显示板和维修线路，增设空调外机和内机安装与配电。 | 1 | 项 |
| 8 | 就餐大厅墙面与柱子修补装饰 | 修复损坏部分、腻子找平、颜色乳胶漆饰面（多种颜色乳胶漆调色，腻子粉，滚涂乳胶漆辅料，脚手架） | 810 | M² |
| 9 | 出菜间紫外线灯整改 | 原有紫外线灯更换位置、顶部安装垂直向下 | 9 | 套 |
| 10 | 菜品加工区紫外线灯拆除 | 原有紫外线灯拆除 | 30 | 套 |
| 11 | 面点间增设烤鸭晾干与切配间 | 铝合型材、钢化玻璃、钢化玻璃门 | 35 | M² |
| 12 | 出菜间工作分区玻璃隔断 | 铝合金玻璃隔断含材料人工安装（包含钢化玻璃门） | 12 | M² |
| 13 | 水吧售卖区 | 铝合金玻璃隔断含材料人工安装（包含钢化玻璃门）、手工木质售卖吧台 | 40 | M² |
| 14 | 出菜窗口玻璃推拉门 | 5MM钢化玻璃、左右滑动轨道、固定开关 | 31 | 套 |
| 15 | 冻库地面 | 水泥沙子基层、瓷砖铺设、预留下水管、含主材与辅材与人工安装 | 55 | M² |
| 16 | 后厨与出菜间地面损坏地面防滑砖修复 | 清理与切割原损坏防滑砖、水泥沙子基层贴防滑砖 | 300 | 块 |
| 17 | 原冻柜与冰箱更换位置后布置与安装强电插座 | 4平方电源线路、12套五孔插座、一套空气开关 | 12 | 套 |
| 18 | 面点间与烤鸭房地面铺设排水管 | 原防滑砖地面开槽、预埋水管与地漏、水泥沙子基层预埋、铺设防滑砖回复原状（Φ75PVC水管、配套弯头、配套接头、不锈钢地漏） | 12 | M |
| 19 | 后厨与出菜间不锈钢传送门 | 304不锈钢、1.2MM厚、根据现场定制 尺寸：宽1.3M 高1.1M 、双向开自动闭合门 | 1 | 樘 |
| 20 | 就餐大厅顶部与后厨更换损坏灯具与修复强电线路 | 原有损坏线路修复、更换损坏灯具（含灯具采购600\*600面光灯） | 62 | 套 |
| 21 | 后厨储物仓库顶部疏通排水与新增排水管 | 原有顶部排水管口漏水，原有管路堵塞、新增排水管、原有排水口补漏 | 1 | 项 |
| 22 | 排水槽不锈钢盖板焊接与加固 | 修复排水槽不锈钢盖板损坏变形、氩弧焊底部增设支撑架 | 1 | 项 |
| 23 | 预进间洗手盆与墙面五金挂件 | 链接水管采购与安装洗手盆、墙面采购与安装五金挂件 | 1 | 项 |
| 24 | 员工更衣室储物柜 | 0.8MM钢制金属柜、上下两开门一组、长850MM高1800MM深420MM | 4 | 组 |
| 25 | 规章制度公告栏墙面与光盘行动宣传广告设计与制作 | 亚克力立体字、不锈钢丝印图案与边框、软木板基层底面、雪弗板UV写真 | 1 | 项 |
| **二楼食堂** |
| 序号 | 项目名称 | 材质与工艺说明 | 数量 | 单位 |
| 1 | 便携式食品安全分析仪2.0 | 1、功能构成：应至少包括分光光度模块、农残专用检测模块、胶体金检测模块、ATP荧光检测模块等，所有模块集成一体，可检测兽药残留、农药残留、非法添加物、生物毒素等指标。2、检测样品种类：蔬菜及其制品、水果及其制品、水产品及其制品、畜禽产品及其制品、乳制品、粮油及其制品、调味品、酒类茶叶及其制品、食用菌、饮料、蛋制品、米豆面制品、糖果糕点类（小食品）、薯类及膨化食品、瓶（桶）装饮用水、婴幼儿配方乳粉、婴幼儿配方食品等食品、水产品及其制品、茶叶、保健品、餐具等。3、人机交互：应采用≥15英寸全彩色电容式触摸屏操作，多点触控，分辨率≥1024×768，无需外接电脑，系统各个检测模块通过食品安全数字化管理模块统一控制管理。4、操作系统：应采用Android 5.1.1版本以上。5、数据传输：可通过WIFI、蓝牙、USB口实现数据的导出和上传。6、打印方式：内置微型打印机，可以实现检测数据即时打印，打印条目可自由设定。7、供电模式：内置大容量锂离子电池，无外部电源条件下可持续工作至少3小时。 | 1 | 台 |
| 2 | 卫生间封闭隔墙 | 轻钢龙骨基层、双面水泥板封面、内侧贴墙砖、外墙腻子粉找平乳胶漆饰面 | 5 | M² |
| 3 | 卫生间门 | 铝合金玻璃门含材料人工安装 | 1 | 樘 |
| 4 | 不锈钢隔断门（员工通道） | 自动闭合不锈钢门、304不锈钢1.2MM厚、增加防蚊虫网，人工安装 | 4.5 | M² |
| 5 | 不锈钢隔断门（办公室旁） | 自动闭合不锈钢门、304不锈钢1.2MM厚、增加防蚊虫网，人工安装 | 4.5 | M² |
| 6 | 办公室旁封闭隔墙 | 轻钢龙骨基层、双面水泥板封面、双面贴墙砖、砖墙以上腻子粉找平乳胶漆饰面 | 10 | M² |
| 7 | 不锈钢食堂残食柜 | 304不锈钢、1.2MM厚成品采购 尺寸：宽1400MM 高800MM 深700MM 、双口双推车 | 1 | 套 |
| 8 | 空调移机与维修维护（5匹空调） | 从原就餐区顶部拆卸3台空调至出菜区、1台空调至食品仓库、铺设铜管与排水管、安装内机与外机、铺设内机与外机强电源、加冰种调试 | 1 | 项 |
| 9 | 水吧玻璃隔断 | 铝合金钢化玻璃隔断含材料人工安装（包含钢化玻璃门） | 25 | M² |
| 10 | 出菜间工作分区玻璃隔断 | 铝合金钢化玻璃隔断含材料人工安装（包含钢化玻璃门） | 23 | M² |
| 11 | 预进间玻璃隔断 | 铝合金钢化玻璃隔断含材料人工安装（包含钢化玻璃门） | 9.5 | M² |
| 12 | 出菜窗口玻璃推拉门 | 5MM钢化玻璃、左右滑动轨道、固定开关 | 24 | 套 |
| 13 | 出菜窗口前增加不锈钢台面 | 304不锈钢、1.2厚度、定制不锈钢台面（学生打饭时放餐具用） | 30 | M |
| 14 | 后厨与出菜间不锈钢传送门 | 304不锈钢、1.2MM厚、根据现场定制 尺寸：宽1.3M 高1.1M 、双向开自动闭合门 | 1 | 樘 |
| 15 | 出菜间与菜品加工间开窗口 | 原墙体开窗、切割、固定、安装玻璃窗与传菜台面（含主材与人工） | 1 | 套 |
| 16 | 干湿垃圾房 | 砖砌墙体、水泥找平、2樘门、外墙贴彩砖（与校方原有建筑楼彩砖吻合）干湿垃圾房各安装一台排风扇 | 38 | M² |
| 17 | 原地面不锈钢排水槽防水焊接与修整 | 不锈钢防水焊接处理、高低差排水、原不锈钢水槽两侧固定接缝 | 150 | M |
| 18 | 后厨储物仓库墙面开口安装排气扇 | 人工开孔收边、排气扇采购与安装、强电源线铺设与连接 | 1 | 项 |
| 19 | 员工更衣室储物柜 | 0.8MM钢制金属柜、上下两开门一组、长850MM高1800MM深420MM | 4 | 组 |
| 20 | 规章制度公告栏墙面与光盘行动宣传广告设计与制作 | 亚克力立体字、不锈钢丝印图案与边框、软木板基层底面、雪弗板UV写真 | 1 | 项 |
| **食堂电梯** |
| 1 | 杂物升降梯（人无法乘坐） | 层数为4层、钢架架构、额定载重500KG、PLC控制 | 1 | 部 |
| 2 | 杂物升降梯开门洞 | 每层在杂物升降梯井墙面处开凿门洞、门洞修整与包不锈钢门套、地面踏板处理 | 4 | 樘 |
| 3 | 杂物升降梯井排水与防水处理 | 原杂物升降梯井渗水、排水、防水处理 | 1 | 项 |

**二、其他要求：**

1. 供应商需具备建筑装修装饰工程专业承包贰级或以上资质。
2. 交付时间：自合同签订生效之日起30天内。

2、交货地点：采购人指定地点，运送所产生的所有费用由中标人承担。

3、付款方式：按照合同约定的付款方式付款

4、现场踏勘：为更好的理解采购人的实施意图和需求，投标人须对项目实施地点进行实地踏勘，根据实地踏勘情况并结合招标文件要求进行投标，投标人根据现场勘查结果作出合理的投标报价，并将实地踏勘证明原件制作于标书中，未提供视为无效响应；在中标后签订合同时和其后的服务过程中，不得以不了解现场情况为由，提出任何形式的追加经费要求，也不得将本项目进行转包和分包。

采购人将统一时间组织踏勘，实地踏勘联系人：吴先生，联系电话：18808970288；时间：2019年10月11日上午8点30-9点（实地踏勘地点请提前联系确认，超过规定时间到场视为放弃踏勘），有关费用自理，踏勘期间如发生意外自负。

1. 根据国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知，在同等条件下优先采购节能产品。

# 合同条款（ 仅供参考）

**规范食堂建设项目设备采购合同**

# 合同编号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 甲 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(采购人名称) 乙 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(中标供应商名称)日 期： \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方:

乙方:

甲乙双方根据 年 月 日 （项目编号: ）

**一、合同标的及金额等(详见附件清单)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目内容** | **单价（元）** | **数量** | **合计（元）** | **备注** |
| 1 |   |   |   |   |   |  |
| 2 |   |   |   |   |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **合同总额** | （小写）：¥ 元 |
| （大写）: 元整 |

**二、付款方式**

中标后跟采购人协商。

**三、违约赔偿**

1. 除本项第3条款规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工作日迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务或提供产品及服务不满足项目需求，按合同金额的0.3％计扣违约赔偿费，但违约赔偿费的最高限额为合同金额的10％。

2. 除本项第3条款规定的不可抗力外，如果因乙方原因造成延迟交货时间超过一个月，或者乙方不履行项目建设义务，则甲方有权解除合同，要求乙方退还甲方已付的项目款并按合同金额的10%赔偿甲方，同时甲方报政府采购主管部门处理。

3.如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

**四、合同纠纷处理**

本合同执行过程中发生纠纷，可申请仲裁。仲裁机构为海南仲裁委员会。

**五、合同生效**

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

**六、合同鉴证**

采购招标代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与采购文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购内容和技术参数进行实质性修改。

**七、本合同的组成文件**

1.合同通用条款和专用条款；

2.采购文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）；

3.中标通知书；

4.甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

**八、合同备案**

本合同一式四份，中文书写。甲方、乙方、采购招标代理机构各执一份，另外一份由采购招标代理机构报政府采购主管部门备案。

甲 方（公章）： 乙 方（公章）：

法定代表人或授权代理人：（签字） 法定代表人或授权代理人：（签字）

开户单位： 开户单位：

         开户银行：

帐 号： 帐 号：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

签订时间： 签订时间：

招标代理机构声明：本合同标的经海南紫藤招标代理有限责任公司依法定程序采购，合同主要条款内容与响应文件的内容一致。

招标代理机构：海南紫藤招标代理有限责任公司（盖章）

地 址：海口市龙华区玉沙路中盐大厦25楼A3房

经办人：

 年 月 日

（以上格式仅供参考，具体以双方合同约定为准）

# 第五章 响应文件格式

请投标人按照以下文件要求的格式、 内容制作投标文件， 并按以下顺序编制， 否则将影响对投标文件的评价：

**附件1投标函（格式）**

**附件2开标一览表（格式）**

**附件3 报价明细表**

**附件4 法定代表人授权书(格式)**

**附件5 技术、 商务响应表**

**附件6资格证明文件**

**6.1 营业执照**

**6.2 2019年至今任意一个月依法缴纳税收的凭证**

**6.3 2019年至今任意一个月依法缴纳社保的凭证**

**6.4 投标人参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、没有任何违法行为记录的声明（格式）**

**6.5 网站信用截图**

**6.6 保证金缴纳凭证**

**附件7 供应商认为需要提供的用于参与评审其他相关资料**

## 附件1 投标函（格式）

**投 标 函**

致： （采购代理公司）

贵公司 （*项目名称*） 采购文件（包括更正公告，如果有的话）收悉，我们经详细审阅和研究，现决定参加投标。

（1）我们郑重承诺：我们是符合《政府采购法》第22条规定的供应商，并严格遵守《政府采购法》第77条的规定。

（2）我们接受采购文件的所有的条款和规定。

（3）以 形式出具的谈判保证金，金额为人民币***（大写）*** 　元（￥ ***（小写）***元）。

（4）附投标价格表中规定的应提交和交付的货物投标报价为人民币（大写）　元（￥ （小写）元）。

 （5）本响应文件的有效期为开标之日起计算的 天，在此期间，本响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受。如果我们中标，本响应文件在此期间之后将继续保持有效。

 （6）我们同意提供采购人要求的有关本次采购的所有资料。

 （7）我们理解，你们无义务必须接受投标价最低的投标，并有权拒绝所有的投标。同时也理解你们不承担我们本次投标的费用。

 （8）如果我们中标，为执行合同，我们将按采购有关要求提供必要的履约保证金。

9．与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商授权代表签字

供应商名称（全称） （公章）

日 期： 年 月 日

## 附件2 开标一览表

项目名称： 规范食堂建设项目设备采购

项目编号：HNZT19-103

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **包号** | **项目内容** | **投标报价****（人民币/元）** |  **交货期** | **交货地点** | **备注** |
| 项目本身 | 规范食堂建设项目设备采购 | 总价大写：总价小写： |  |  |  |

**注：本次报价单位为：人民币元。**

供应商名称（盖章）： 。

供应商授权代表(签字): 。

注:1、 投标报价应包括采购文件所规定的服务范围的全部内容；

2、谈判小组发现供应商的报价明显低于其他投标报价，或者其投标报价可能低于其成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由谈判小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

## 附件3 报价明细表

项目名称：规范食堂建设项目设备采购

项目编号：HNZT19-103

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 品牌/产地 | 规格型号/工艺材质 | 单位 | 数量 | 单价 | 合价 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 分项报价合计￥ 元（大写：人民币 ） |

1.请供应商完整填写本表。

2.填写不全或超过投标最高限价或未按规定签字或者盖章的，视为无效投标。

供应商名称（盖章）： 。

供应商授权代表(签字): 。

## 附件4 法定代表人授权书(格式)

**法定代表人授权书**

 本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（*公司名称*）的在下面签字的（*法人代表姓名、职务*）代表本公司授权在下面签字的（*被授权人的姓名、职务*）为本公司的合法代理人，就（*项目名称*） 投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签字生效,特此声明。

授权书有效期： 自开标之日起 天有效***（应与投标有效期一致）***

法定代表人签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被授权人签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司名称（盖章）：

被授权人姓名：

职　　　　务：

详细通讯地址：

邮 政 编 码：

传　　　　真：

电　　　　话：

**附：法人及被授权人身份证复印件**

## 附件5 技术、商务响应表

说明：投标人必须仔细阅读采购文件中所有技术规范条款和相关功能要求， 并对所有技术规范和功能条目列入下表，未列入下表的视作报价人不响应。 带★的指标列入下表时， 必须在指标前面保留★， 否则视为不响应。投标人必须根据所投货物的实际情况如实填写，如发现有虚假描述的，该投标文件无效，并报政府采购主管部门严肃处理，并没收其投标保证金。

项目名称：规范食堂建设项目设备采购

项目编号：HNZT19-103

| 序号 | 采购文件所要求技术规范主要条款描述 | 投标人所投标产品的技术规范描述 | 偏离情况说明（＋/-/=） | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| …… | …… | …… | …… | …… |

投标单位全称（公章）： 。

被授权代表(签字): 。

**注：**

**1**、 此表为表样， 投标人必须把招标项目的全部技术参数列入此表， 并对技术参数进行逐一应答， 行数可自行添加， 但表式不变。

2、 按照招标项目技术参数要求的顺序对应填写“技术响应情况表”；

3、 请在“投标人技术规范描述” 中列出所投货物的详细技术参数情况；

4、 是否偏离用符号“+、 =、 -”分别表示正偏离、 完全响应、 负偏离， 必须逐次对应响应。 评委评标时不能只根据投标人填写的偏离情况说明来判断是否响应， 而应认真查阅“投标文件技术参数/功能响应”内容以及相关的技术资料判断是否满足要求

5、 投标人必须据实填写， 不得虚假填写， 否则将取消其投标或中标资格。

**附件6 资格证明文件**

**附件6.1 营业执照**

**附件6.2 2019年至今任意一个月依法缴纳税收的凭证**

**附件6.3 2019年至今任意一个月依法缴纳社保的凭证**

**附件6.4**

# 投标人参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、没有任何违法行为记录的声明（格式）

我公司在参加本次政府采购（项目编号: HNZT19-103）活动近三年内，在经营活动中没有重大事故，没有任何违法行为记录。

特此声明。

投标人名称： （盖公章）

法定代表人或被授权人：

日 期： 年 月 日

# 附件 6.5 网站信用截图

# 附件 6.6 保证金缴纳凭证

## 附件7 供应商认为需要提供的用于参与评审其他相关资

**第六章 评审办法**

**一、评审原则**

 本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的采购评审组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

本次竞争性谈判采购的评审采用**最低评标价法评审**。本次评审是以采购文件，最终形成的报价文件和谈判承诺文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的供应商。

参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预采购评审组的正常工作。

**二、评审程序和评审方法**

1.谈判小组根据“资格审查表”对响应文件的资格进行评审，只有对“资格审查表”所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步审查。对是否实质性响应谈判文件的要求有争议的响应内容，谈判小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入二次报价阶段，否则将被淘汰。

2. 谈判小组将审查响应文件有关资格证明文件是否齐全有效、是否提交响应保证金、响应有效期是否满足要求、是否实质性响应谈判文件的要求。

**3.进入二次报价后的供应商，经谈判后可选择是否提交最终报价，不提交最终报价视为放弃本次谈判。供应商提交的最终报价可选择维持第一次的投标报价作为最终报价，也可低于第一次的投标报价。谈判小组将从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序选出3名以上成交候选供应商。采购人在收到评审报告后2个工作日内，对确定成交供应商没有提出异议的，且最后报价最低的原则确定成交供应商。**

4、若投标报价相同的，按技术指标、服务情况等内容的优劣顺序排列。评标委员会认为，排在前面的中标候选供应商的最低投标价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响项目质量和不能诚信履约的，应当要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，评标委员会可以取消该供应商的中标候选资格，按顺序由排在后面的中标候选供应商递补，以此类推。

**资格审查表**

**项目名称：规范食堂建设项目设备采购**

**项目编号：HNZT19-103**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **审查项目** | **评议内容（无效投标认定条件）** | **供应商1** | **供应商2** | **供应商3** |
| **1** | 供应商的资格 | 是否符合供应商资格要求 |  |  |  |
| **2** | 响应文件的有效性、完整性 | 是否符合采购文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏 |  |  |  |
| **3** | 投标有效期 | 是否满足采购文件要求 |  |  |  |
| **4** | 交付时间 | 是否满足采购文件要求 |  |  |  |
| **5** | 其它 | 是否有其它无效投标认定条件 |  |  |  |
| **结 论** |  |  |  |

 **注：资格审查内容中的每一项均为必需条件，请各谈判供应商仔细对照，如有其中任何一项不满足，均会导致资格预审不合格，请认真对待！**

1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

**附：最终报价表**

供应商名称：

|  |
| --- |
| 供应商承诺（最终报价）： 最终报价：人民币大写 元  小写：￥ 元 |
| 供应商承诺的其他条件：法人或授权代表签字： 日 期：2019年 月 日 |