

**2019 年石山互联网农业小镇综合
运营服务项目**

招

标

文

件

采购人：海口市秀英区石山镇人民政府

代理机构：海南三铭项目管理咨询有限公司

2019 年 07 月

目 录

第一章 投标邀请.....	1
第二章 采购需求.....	4
第三章 投标人须知.....	30
第四章 审查标准及评标标准.....	52
第五章 拟签订的合同文本.....	57
第六章 投标文件格式.....	70

第一章 投标邀请

海南三铭项目管理咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受海口市秀英区石山镇人民政府（以下简称“采购人”）委托，对 2019 年石山互联网农业小镇综合运营服务项目的服务进行国内公开招标采购，诚邀请合格的投标人前来投标。

一、项目简介

- 1、项目名称：2019 年石山互联网农业小镇综合运营服务项目
- 2、项目编号：HNSM-CG-2019012
- 3、采购预算：400.00 万元

4 服务需求一览表：

采购品目名称	数量及单位	备注
2019 年石山互联网农业小镇综合运营服务项目	1 项	

5、项目实施地点：采购人指定地点。

6、项目完成时间：采购设备自合同签订之日起 60 日内交货安装完成，项目运维期自合同签订之日起一年服务期限。

7、付款方式：合同签订后 5 个工作日内凭有效发票支付合同总金额的 50%作为预付款，根据项目服务情况支付合同总金额的 20%作为进度款，项目验收合格后支付项目合同总金额的 30%尾款。（具体以签订合同为准）

合同签订后 5 个工作日内凭有效发票支付合同总金额的 50%作为预付款，根据项目服务情况支付合同总金额的 20%作为进度款，项目验收合格后支付项目合同总金额的 30%尾款。

二、投标人资格要求

1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

2、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府

采购严重违法失信行为记录名单的投标人；

3、投标人不得为该项目整体项目或其中分项目前期工作提供设计、编制、管理等服务的法人及其附属单位；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动；

5、是否允许联合体投标：否。

三、投标程序及招标文件获取办法：

1、查看采购公告及下载采购文件。登录海口市公共资源交易网（<http://ggzy.haikou.gov.cn>）网站首页，选择“交易公告”专栏查看采购公告，免费下载项目采购文件。

2、市场主体登记。在海口市公共资源交易网首页，进入“登录区 → 投标人/供应商”专栏，按照要求登记信息，已经在海南省或海口市公共资源交易网登记过的，无须再登记。

3、投标申请并获取保证金账号。提交市场主体登记信息后，在海口市公共资源交易网首页，进入交易系统选择“我要投标”，提交项目投标申请，获取投标保证金账号，如未在规定时间内提交投标申请同时获取保证金账号者，视同放弃参与本项目采购活动。

四、投标截止时间、开标时间及地点：

1、递交投标文件截止时间：2019年08月05日09:00（北京时间）；

2、开标时间：2019年08月05日09:00（北京时间）

3、递交投标文件及开标地点：海口市公共资源交易中心开评标会议室（海口市海甸五西路28号建安大厦附楼会议室，详见会议室门前标识），如有变动另行通知；

4、逾期送达或者未按招标文件要求密封的投标文件，采购代理机构不予接收。

5、投标文件递交的要求：

（1）电子版投标文件（PDF格式）的递交：电子版投标文件（PDF格式）刻录光盘或U盘密封，随纸质版投标文件一起递交，否则视为无效投标；

（2）投标人提供的电子版投标文件（PDF格式）必须与纸质版投标文件的正本保

持一致，否则自行承担由此带来的一切风险。

6、如投标人确定参加投标，则须现场递交投标文件时交纳标书款：¥300.00。

五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为中国海南政府采购网
(<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>) 和海口市公共资源交易网
(<http://ggzy.haikou.gov.cn>)。

2、采购文件下载网址海口市公共资源交易网 (<http://ggzy.haikou.gov.cn>)。

3、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

六、公告期限及确认投标获取保证金账户期限

本项目采购公告及确认投标获取保证金账户期限不少于 5 个工作日：自 2019 年 07 月 15 日零时至 2019 年 07 月 22 日 24 时止。

七、采购人、采购代理机构名称及联系方式

采购人名称：海口市秀英区石山镇人民政府

地 址：海口市秀英区石山镇人民政府

项目联系人：庄雪静

联 系 方 式：18689672119

采购代理机构名称：海南三铭项目管理咨询有限公司

地 址：海南省海口市龙华区国贸大道 24 号海涯国际大厦 11 层 11H 房

采购文件咨询、质疑联系方式：

联系人：曹工

电话：0898-68522910 17789836778

通讯地址：海南省海口市龙华区国贸大道 24 号海涯国际大厦 11 层 11H 房

第二章 采购需求

一、项目概况

1. 项目名称： 2019年石山互联网农业小镇运营服务项目
2. 预算金额： 本项目共 1 个包， 预算金额人民币¥400.00 万元， 超过预算金额为无效报价。

二、项目需求清单及技术要求：

序号	项目		内容	功能、技术要求、标准、规格、参数	数量	单位
1	石山互联网农业小镇运营维护及升级	日常运营维护管理	水电	服务期间营业期间保持设备、冷气、照明正常开启。	1	项
2			网络	保障石山互联网农业小镇运营中心一二楼、旅游服务中心一二楼以及中心广场的网络通畅，石山上线管控平台的各物联网示范基地网络全覆盖。	1	项
3			绿化	服务期间石山互联网农业小镇中心广场的绿植定期养护绿化，浇水及更换鲜花（要求：鲜花花期结束后马上更换鲜花）。	1	项
4			保安	负责石山互联网农业小镇运营中心、旅游服务中心及中心广场维稳、安全保障、引导车辆停放工作。	1	项
5			保洁	负责石山互联网农业小镇运营中心、旅游服务中心及中心广场周边的环境整洁工作。	1	项
6		镇政府 8 辆车委托运营维护管理	2019年旅游观光车辆运维及维护	8 辆旅游观光电瓶车的运营、维护工作，服务于石山镇全域旅游各点位参观接驳工作，观光电瓶车司机旅游服务专业培训。	1	项

7		物联网基地设备安装-火山药谷物联网	200 万筒形摄像机	工作温度和湿度-30℃~60℃,湿度小于 95%(无凝结), 最远红外照射距离: 50 米, 电源供应: DC12V±25%/PoE(802.3af), 防护等级: IP67, 基础参数 主码流帧率: 50Hz:25fps(1920×1080;1280×960;1280×720), 传感器类型: 1/2.7"ProgressiveScanCMOS, 分辨率: 200 万, 图像设置: 走廊模式, 饱和度,亮度,对比度等通过客户端或者 IE 浏览器可调, 外形: 筒机, 子码流帧率: 50Hz:25fps(704×576, 640×480, 352×288), 宽动态范围: 数字宽动态, 快门: 1/3 秒至 1/100,000 秒, 数字降噪: 3D 数字降噪, 日夜转换模式: ICR 红外滤片式, 最大图像尺寸: 1920×1080, 最小照度: 0.01Lux@(F1.2;AGCON);0LuxwithIR, 背光补偿: 支持,可选择区域, 调整角度: 水平:0°~355°;垂直:0°~75°; 镜头尺寸接口: M12, 镜头焦距: 4mm, 压缩标准: 主码流视频压缩标准 H.265/H.264, 子码流视频压缩标准: H.265/H.264/MJPEG, 视频压缩码率: 32Kbps~8Mbps, 音频压缩标准: G.711/G.722.1/G.726/MP2L2/AAC/PCM, 音频压缩码率: 64Kbps(G.711)/16Kbps(G.722.1)/16Kbps(G.726)/32-192Kbps(MP2L2)/16-64Kbps(AAC), 接口: 通讯接口 1 个 RJ4510M/100M 自适应以太网口, 功能: 存储功能 NAS(NFS;SMB/CIFS 均支持), 接口协议: ONVIF(PROFILES,PROFILEG),ISAPI 支持协议: TCP/IP,ICMP,HTTP,HTTPS,FTP,DHCP,DNS, DDNS,RTP,RTSP,RTCP,NTP,UPnP,SMTP,IGMP,802.1X,QoS,IPv6,Bonjour 通用功能: 防闪烁,双码流,旋转, 心跳,镜像,密码保护,视频遮盖,水印技术, IP 地址过滤。	10	台
8			筒机支架	壁装支架/白/铝合金/尺寸 70×97.1×181.8mm。	10	个
9			POE 单口电源	12V/2A 圆头、壁挂式, 室外防水电源。	10	个
10			2.5 米立杆	两接头, 多横臂式。	6	个

11		2.5 立杆基础	基础开挖、水泥浇筑及钢筋笼等。	6	个
12		室外立杆设备箱	材质: 不锈钢板 0.8 厚, 尺寸: 宽 400*高 500*深 180MM, 重量: 7.51KG, 适用范围: 室内外可以使用(可放置防雷器/电源/双绞线传输器等), 放置 24 口以下交换机或球机电源。	6	个
13		光纤发送器 (单模百兆)	连接 1 摄像机: 1 口百兆光纤收发器工业导轨式发送机;光口: 1 个百兆光口, 距离 20 公里, FC 口, 单模单纤;安装方式: 工业导轨式。	6	台
14		光纤接收器 (1 口百兆)	1 口百兆光纤收发器 2U 插卡式接收机;光口: 1 个百兆光口, 距离 20 公里, FC 口, 单模单纤;电口: 1 个百兆网口; 安装方式: 插卡式。	6	台
15		防雷器	二合一防雷器, 摄像机防雷器。	6	套
16		接地铜线	2.5mm ²	10	台
17		镀锌圆钢	Φ12	24	台
18		扁钢	4X40mm	1	台
19		角铁	5X50X2000mm	6	套
20		交换机	支持 16 个千兆电口,	1	台
21		5 口交换机	5 口交换机	4	台
22		5 口 POE 交换机	5x10/100M (1-4 口支持 PoE) 交换机, 单口最大 30W, 12/36 供电, 电源总功率 65W, 支持 SmartLINK 电源功率管理。	2	台
23		路由器	6 天线, 199 兆, 约 150 平。	1	台
24		硬盘	6T 硬盘	4	个

25			硬盘录像机	支持 80M/160M/256M 网络接入带宽最大支持 6MP 摄像机接入支持 H.265 高效视频编码码流, 支持 H.265、H.264、MPEG4 IP 设备混合接入; 支持 HDMI 与 VGA 同源输出, 支持 HDMI 接口 4K 超高清显示输出, 支持 VGA 接口高清 1080p 显示输出; 支持最大 8/16/16 路同步回放和多路同步倒放; 支持 4SATA, 每个硬盘支持最大 6T。	1	台
26			43 寸壁挂式监控器	支持 8bit/10bit 双路 LVDS(1920*1080)高清显示; 采用 3-D 数字梳状滤波器,采用 3-D 降噪技术; 采用 Mstar ACE-5 自动彩色及图像增强引擎, 改善图像的对比度, 细节, 肤色, 边缘等; 采用可编程 12-bit RGB gamma 校正技术; 完善的工厂设置模式; 支持软件展频技术可降低 EMI 辐射; 专业监视标准 BNC 接口, 支持一路 BNC 监控视频输入; 支持文本、图片、音频、视频等多种格式多媒体播放; 一键画面静止, 高温报警; 支持 USB 软件升级; 支持 7x24 小时工作模式。	1	台
27			24U 落地式机柜	24U 600MM*800MM*1200MM	1	个
28			风速传感器	百叶箱型空气温湿度气压一体化传感器同时监大气温度、大气湿度、大气气压, 外置百叶箱防风防雨防辐射, 通风透气, 耐腐蚀, 集成度高, 轻便小巧, 安装方便; 温度测量范围: -50~100℃, 准确度: ±0.5℃, 分辨率: 0.1℃; 湿度测量范围: 0~100%RH, 准确度: ±3%RH (T>0℃), ±5%RH (T≤0℃), 分辨率: 0.1%; 气压量程范围: 500~1100hPa, 分辨率: 0.1hpa, 准确度: ±0.3hPa 供电方式: DC12~24V 输出方式: RS485, 四线制 信号输出: RS-485 信号: 支持 ModBus 协议 (波特率 9600 可设, 地址 0-255 可设) 存储温度: -50℃~80℃使用环境: 温度-40℃~60℃湿度 0~85%防护等级: IP66。	1	台

29			风向传感器	承水口径: $\Phi 200 \pm 0.6\text{mm}$, 外刃口角度 45 度测量范围: $\leq 4\text{mm/min}$ (降水强度) 分辨率: 0.2mm (6.28ml) 准确度: $\pm 4\%$ (室内静态测试, 雨强为 2mm/min) 输出信号: 开关接点通断信号 工作温度: $0 \sim 50^\circ\text{C}$ 贮存温度: $-10^\circ\text{C} \sim 50^\circ\text{C}$ 产品重量: 承水桶重 1700g , 总重 3300g 供电方式: $\text{DC}5\text{V}$ 输出方式: 脉冲信号。	1	台
30			温湿度气压传感器	新普惠, 供电方式: $\text{DC}2.5\text{V}/5\text{V}/12\text{V}/24\text{V}$ 接线方式: 电压型: 3 线、电流型: 3 线、RS-485 信号: 4 线 信号输出: 电压型: $0 \sim 2.5\text{V DC}$ 、 $0 \sim 5\text{V DC}$ 、电流型: $4 \sim 20\text{mA}$ RS-485 信号: 支持 ModBus 协议 (波特率 9600 可设, 地址 $0 \sim 255$ 可设) 响应时间: $< 1\text{s}$, 测量稳定时间: 1s 材质: 金属一体不锈钢材质, 导热性好, 表面镀铬处理, 抗电解, 耐腐蚀, 圆柱锥形外观, 整体尺寸长 119mm , 直径 19mm , 锥形顶端 16mm , 符合“QX/T 57-2007 地温观测规范”中浅层地温、深层地温预埋要求负载能力: 电流型输出阻抗 $\leq 300\Omega$ 电压型输出阻抗 $\geq 1\text{k}\Omega$ 工作环境: 温度 $-50^\circ\text{C} \sim 80^\circ\text{C}$, 湿度 $0 \sim 100\%$, IP 等级: $\text{IP}68$, 产品功耗: 0.5mW 。	1	台
31			雨量传感器	PH-ZF 蒸发传感器是用于观测水面蒸发在不同时间上变化规律的仪器, 可与蒸发桶使用以监测水面蒸发量。此传感器是新一代高精度传感器, 具有准确度、分辨率高等特点; 量程范围: $0 \sim 1000\text{mm}$, 准确度: $\pm 0.5\%$ ($0 \sim +50^\circ\text{C}$), 分辨率: 0.1mm , 供电方式: $\text{DC}12\text{V}$, 输出形式: $0 \sim 5\text{V}$, 负载电阻: 电压型: $\text{RL} \geq 1\text{k}$, 电流型: $\text{RL} \leq 600\Omega$ 。工作温度: $-20^\circ\text{C} \sim 85^\circ\text{C}$, 相对湿度: 100% 。	1	台
32			太阳总辐射传感器	该产品用来测量大气中的太阳紫外线辐射 (UVAB 波长范围) 的精密仪器, 体积小巧, 运用方便; 测量范围: $0 \sim 70\text{W}/\text{m}^2$, 光谱范围: $280 \sim 400\text{nm}$, 余弦响应: $\leq 4\%$ (太阳高度角为 30° 时), 响应时间: $\leq 1\text{s}$ (99%), 供电方式: $\text{DC}5\text{V}$, 输出形式: $0 \sim 2.5\text{V}$, 工作环境: 温度 $-50^\circ\text{C} \sim 50^\circ\text{C}$, 线缆等级: 额定电压: 300V 温度等级: 80°C 。	1	台

33		土壤温度传感器	测量范围：0~200000Lux，波长范围：380nm~730nm，准确度： $\pm 7\%$ ，供电方式：DC12V，输出形式：4~20mA，负载电阻：电压型： $RL \geq 1K$ ，电流型： $RL \leq 300\Omega$ ，工作温度： $-10^{\circ}C \sim 70^{\circ}C$ ，IP等级：IP67，相对湿度：0~80%RH，产品重量：170g。	1	台
34		土壤湿度传感器	多通道数据采集，液晶屏幕显示，带232、485、USB接口，LCD背光，进行数据采集、存储、及显示；供电方式：220V交流/12V直流并存，配备GPRS无线传输模块，实现无距离限制的数据传输（需自备SIM卡）。	1	个
35		智能环境数据采集仪	采用TCP透明传输，数据传至平台软件（自配SIM卡）。	1	个
36		设备固定支架、防护箱及安装配件	百叶箱（防辐射罩）的作用是防止太阳和地面对仪器的反射辐射，保护仪器免受强风、雨、雪等的影响，并使仪器感应部分有适当的通风，能真实的感应外界空气温度、湿度及气压的变化。防风防雨防辐射，通风透气，耐腐蚀，内置大气温度、大气湿度、数字气压等传感器。	1	个
37		4G网卡	20M流量	4	张
38		户外防水电箱	内含16A2P空开2/5孔卡槽插座2个材质：不锈钢板0.8厚，尺寸：宽400*高500*深180MM，重量：7.51KG，适用范围：室内外可以使用（可放置防雷器/电源/双绞线传输器等），放置24口以下交换机或球机电源。	3	个
39		智能云控制器	12通道、可通过低功耗短距离无线通信方式采集流量、压力、温度数据，并可调节阀门开度，通过4G网卡远距通信，与后台计算机系统数据进行数据上传，用户也可通过上述通信通道下达控制参数。	3	台
40		75电磁阀	75管道电子启动阀	12	台
41		水泵控制箱	7.5KW	1	个
42		电接点压力表	Y N X C -100 1.6Pa	1	个

43			开关盒	5 位	3	个
44			物联网设备 管控、视频 手机 APP、 网页版	嵌入石山镇管控中心网页版以及手机 APP 版。	1	套
45			辅材	包含主线路 1.0-4 平方电缆、塑 20-25PVC 管、电插排，超五类室外网线、供水管、法兰盘、直接、弯头、三通、6 芯单模光纤、熔纤、管道开挖、回填、检查井、井盖、水晶头等辅材。	1	批
46			资料收集整理	园区资料、照片收集，文字编辑，文字：500 字以内，图片：1M 以上，像素：720p 以上。	1	套
47			平面设计	产业园区介绍牌画面设计*3 张，文字排版，最终输出格式：jpg，文件大小：2M 以上。	3	张
48			木牌制作	定制防腐木，烤漆，木牌背板尺寸约：120cm*80cm，立柱约：高 220cm（含插地）*厚 15cm*2 个，横柱尺寸约：150cm*15cm*2 个。	3	块
49			画面制作	PVC 材质，彩印，亮膜，尺寸：120cm*80cm	3	块

50	物联网基地设备安装-石头寨物联网	200万筒形摄像机	工作温度和湿度-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结), 最远红外照射距离: 50米, 电源供应: DC12V±25%/PoE(802.3af), 防护等级: IP67, 基础参数 主码流帧率: 50Hz:25fps(1920×1080;1280×960;1280×720), 传感器类型: 1/2.7"ProgressiveScanCMOS, 分辨率: 200万, 图像设置: 走廊模式, 饱和度,亮度,对比度等通过客户端或者IE浏览器可调, 外形: 筒机, 子码流帧率: 50Hz:25fps(704×576, 640×480, 352×288), 宽动态范围: 数字宽动态, 快门: 1/3秒至1/100,000秒, 数字降噪: 3D数字降噪, 日夜转换模式: ICR红外滤片式, 最大图像尺寸: 1920×1080 最小照度, 0.01Lux@(F1.2;AGCON);0LuxwithIR 背光补偿: 支持,可选择区域, 调整角度: 水平:0°~355°;垂直:0°~75°;镜头尺寸接口: M12, 镜头焦距: 4mm, 压缩标准: 主码流视频压缩标准 H.265/H.264, 子码流视频压缩标准: H.265/H.264/MJPEG, 视频压缩码率: 32Kbps~8Mbps, 音频压缩标准: G.711/G.722.1/G.726/MP2L2/AAC/PCM, 音频压缩码率: 64Kbps(G.711)/16Kbps(G.722.1)/16Kbps(G.726)/32-192Kbps(MP2L2)/16-64Kbps(AAC), 接口: 通讯接口1个 RJ4510M/100M 自适应以太网口, 功能: 存储功能 NAS(NFS;SMB/CIFS 均支持), 接口协议: ONVIF(PROFILES,PROFILEG),ISAPI 支持协议: TCP/IP,ICMP,HTTP,HTTPS,FTP,DHCP,DNS, DDNS,RTP,RTSP,RTCP,NTP,UPnP,SMTP,IGMP,802.1X,QoS,IPv6,Bonjour 通用功能: 防闪烁,双码流,旋转,心跳,镜像,密码保护,视频遮盖,水印技术, IP地址过滤。	10	台
51		筒机支架	壁挂支架/白/铝合金/尺寸 70×97.1×181.8mm。	10	个
52		POE单口电源	12V/2A 圆头、壁挂式, 室外防水电源。	10	个
53		2.5米立杆	两接头, 多横臂式。	4	个

54		2.5 立杆基础	基础开挖、水泥浇筑及钢筋笼等。	4	个
55		室外立杆设备箱	材质: 不锈钢板 0.8 厚, 尺寸: 宽 400*高 500*深 180MM, 重量: 7.51KG, 适用范围: 室内外可以使用(可放置防雷器/电源/双绞线传输器等), 放置 24 口以下交换机或球机电源。	4	个
56		光纤发送器 (单模百兆)	连接 1 摄像机: 1 口百兆光纤收发器工业导轨式发送机;光口: 1 个百兆光口, 距离 20 公里, FC 口, 单模单纤;安装方式: 工业导轨式。	4	台
57		光纤接收器 (1 口百兆)	1 口百兆光纤收发器 2U 插卡式接收机;光口: 1 个百兆光口, 距离 20 公里, FC 口, 单模单纤;电口: 1 个百兆网口; 安装方式: 插卡式。	4	台
58		防雷器	二合一防雷器, 摄像机防雷器	4	套
59		接地铜线	2.5mm ²	4	台
60		镀锌圆钢	Φ12	16	台
61		扁钢	4X40mm	1	台
62		角铁	5X50X2000mm	4	套
63		交换机	支持 16 个千兆电口	1	台
64		5 口交换机	5 口交换机	4	台
65		5 口 POE 交换机	5x10/100M (1-4 口支持 PoE) 交换机, 单口最大 30W, 12/36 供电, 电源总功率 65W, 支持 SmartLINK 电源功率管理。	2	台
66		路由器	6 天线, 199 兆, 约 150 平	1	台
67		硬盘	6T 硬盘	4	个

68		硬盘录像机	支持 80M/160M/256M 网络接入带宽最大支持 6MP 摄像机接入支持 H.265 高效视频编码码流, 支持 H.265、H.264、MPEG4 IP 设备混合接入; 支持 HDMI 与 VGA 同源输出, 支持 HDMI 接口 4K 超高清显示输出, 支持 VGA 接口高清 1080p 显示输出; 支持最大 8/16/16 路同步回放和多路同步倒放; 支持 4SATA, 每个硬盘支持最大 6T。	1	台
69		43 寸壁挂式监控器	支持 8bit/10bit 双路 LVDS(1920*1080)高清显示; 采用 3-D 数字梳状滤波器,采用 3-D 降噪技术; 采用 Mstar ACE-5 自动彩色及图像增强引擎, 改善图像的对比度, 细节, 肤色, 边缘等; 采用可编程 12-bit RGB gamma 校正技术; 完善的工厂设置模式; 支持软件展频技术可降低 EMI 辐射; 专业监视标准 BNC 接口, 支持一路 BNC 监控视频输入; 支持文本、图片、音频、视频等多种格式多媒体播放; 一键画面静止, 高温报警; 支持 USB 软件升级; 支持 7x24 小时工作模式。	1	台
70		24U 落地式机柜	24U, 600MM*800MM*1200MM。	1	个
71		风速传感器	百叶箱型空气温湿度气压一体化传感器同时监大气温度、大气湿度、大气气压, 外置百叶箱防风防雨防辐射, 通风透气, 耐腐蚀, 集成度高, 轻便小巧, 安装方便; 温度测量范围: -50~100℃, 准确度: ±0.5℃, 分辨率: 0.1℃; 湿度测量范围: 0~100%RH, 准确度: ±3%RH (T>0℃), ±5%RH (T≤0℃), 分辨率: 0.1%; 气压量程范围: 500~1100hPa, 分辨率: 0.1hpa, 准确度: ±0.3hPa 供电方式: DC12~24V 输出方式: RS485, 四线制 信号输出: RS-485 信号: 支持 ModBus 协议 (波特率 9600 可设, 地址 0-255 可设) 存储温度: -50℃~80℃使用环境: 温度-40℃~60℃湿度 0~85%防护等级: IP66。	1	台

72			风向传感器	新普惠，承水口径：Φ200 ± 0.6mm，外刃口角度 45 度，测量范围：≤4mm/min (降水强度)，分辨率：0.2mm (6.28ml)，准确度：±4% (室内静态测试，雨强为 2mm/min)，输出信号：开关接点通断信号，工作温度：0 ~ 50℃，贮存温度：-10℃ ~ 50℃，产品重量：承水桶重 1700 g，总重 3300 g，供电方式：DC5V，输出方式：脉冲信号。	1	台
73			温湿度气压传感器	供电方式：DC2.5V/5V/12V/24V，接线方式:电压型：3 线、电流型：3 线、RS-485 信号：4 线，信号输出：电压型：0 ~ 2.5V DC、0 ~ 5V DC、电流型：4 ~ 20 mA，RS-485 信号：支持 ModBus 协议（波特率 9600 可设，地址 0-255 可设），响应时间：<1S，测量稳定时间：1S，材质：金属一体不锈钢材质，导热性好，表面镀铬处理，抗电解，耐腐蚀，圆柱锥形外观，整体尺寸长 119mm，直径 19mm，锥形顶端 16mm，符合“QX/T 57-2007 地温观测规范”中浅层地温、深层地温预埋要求，负载能力：电流型输出阻抗≤300Ω电压型输出阻抗≥1KΩ，工作环境：温度-50℃ ~ 80℃，湿度 0 ~ 100%，IP 等级：IP68，产品功耗：0.5 mW。	1	台
74			雨量传感器	PH-ZF 蒸发传感器是用于观测水面蒸发在不同时间上变化规律的仪器，可与蒸发桶使用以监测水面蒸发量。此传感器是新一代高精度传感器，具有准确度、分辨率高等特点；量程范围：0 ~ 1000mm 准确度：±0.5% (0 ~ +50℃)，分辨率：0.1mm，供电方式：DC12V，输出形式：0 ~ 5V，负载电阻：电压型：RL≥1K 电流型：RL≤600Ω，工作温度：-20℃ ~ 85℃，相对湿度：100%。	1	台
75			太阳总辐射传感器	该产品用来测量大气中的太阳紫外线辐射（UVAB 波长范围）的精密仪器，体积小，运用方便；测量范围：0 ~ 70W/m ² ，光谱范围：280 ~ 400nm，余弦响应：≤4%（太阳高度角为 30°时），响应时间：≤1S（99%），供电方式：DC5V，输出形式：0 ~ 2.5V 工作环境：温度-50℃ ~ 50℃，线缆等级：额定电压：300V 温度等级：80℃。	1	台

76		土壤温度传感器	测量范围：0~200000Lux，波长范围：380nm~730nm，准确度： $\pm 7\%$ ，供电方式：DC12V，输出形式：4~20mA，负载电阻：电压型： $RL \geq 1K$ ，电流型： $RL \leq 300\Omega$ ，工作温度： $-10^{\circ}C \sim 70^{\circ}C$ ，IP等级：IP67，相对湿度：0~80%RH，产品重量：170g。	1	台
77		土壤湿度传感器	多通道数据采集，液晶屏幕显示，带232、485、USB接口，LCD背光，进行数据采集、存储、及显示；供电方式：220V交流/12V直流并存，配备GPRS无线传输模块，实现无距离限制的数据传输（需自备SIM卡）。	1	个
78		智能环境数据采集仪	采用TCP透明传输，数据传至平台软件（自配SIM卡）	1	个
79		设备固定支架、防护箱及安装配件	百叶箱（防辐射罩）的作用是防止太阳和地面对仪器的反射辐射，保护仪器免受强风、雨、雪等的影响，并使仪器感应部分有适当的通风，能真实的感应外界空气温度、湿度及气压的变化。防风防雨防辐射，通风透气，耐腐蚀，内置大气温度、大气湿度、数字气压等传感器。	1	个
80		4G网卡	20M流量	4	张
81		户外防水电箱	内含16A2P空开2/5孔卡槽插座2个材质：不锈钢板0.8厚，尺寸：宽400*高500*深180MM，重量：7.51KG，适用范围：室内外可以使用（可放置防雷器/电源/双绞线传输器等），放置24口以下交换机或球机电源。	2	个
82		智能云控制器	12通道、可通过低功耗短距离无线通信方式采集流量、压力、温度数据，并可调节阀门开度，通过4G网卡远距通信，与后台计算机系统进行数据上传，用户也可通过上述通信通道下达控制参数。	2	台
83		75电磁阀	75管道电子启动阀	11	台
84		水泵控制箱	7.5KW	1	个

85		电接点压力表	Y N X C -100 1.6Pa	1	个
86		开关盒	5 位	3	个
87		物联网设备 管控、视频 手机 APP、 网页版	嵌入石山镇管控中心网页版以及手机 APP 版	1	套
88		辅材	包含主线路 1.0-4 平方电缆、塑 20-25PVC 管、电插排，超五类室外网线、供水管、法兰盘、直接、弯头、三通、6 芯单模光纤、熔纤、管道开挖、回填、检查井、井盖、水晶头等辅材。	1	批
89		资料收集整理	园区资料、照片收集，文字编辑，文字：500 字以内，图片：1M 以上，像素：720p 以上。	1	套
90		平面设计	产业园区介绍牌画面设计*3 张，文字排版，最终输出格式：jpg，文件大小：2M 以上。	3	张
91		木牌制作	定制防腐木，烤漆，木牌背板尺寸约：120cm*80cm，立柱约：高 220cm（含插地）*厚 15cm*2 个，横柱尺寸约：150cm*15cm*2 个。	3	块
92		画面制作	PVC 材质，彩印，亮膜，尺寸：120cm*80cm	3	块

93	物联网基地设备安装-米斛物联网	200万筒形摄像机	工作温度和湿度-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结), 最远红外照射距离: 50米, 电源供应: DC12V±25%/PoE(802.3af), 防护等级: IP67, 基础参数 主码流帧率: 50Hz:25fps(1920×1080;1280×960;1280×720), 传感器类型: 1/2.7"ProgressiveScanCMOS, 分辨率: 200万, 图像设置: 走廊模式, 饱和度,亮度,对比度等通过客户端或者IE浏览器可调, 外形: 筒机, 子码流帧率: 50Hz:25fps(704×576, 640×480, 352×288), 宽动态范围: 数字宽动态, 快门: 1/3秒至1/100,000秒, 数字降噪: 3D数字降噪, 日夜转换模式: ICR红外滤片式, 最大图像尺寸: 1920×1080 最小照度, 0.01Lux@(F1.2;AGCON);0LuxwithIR 背光补偿: 支持,可选择区域, 调整角度: 水平:0°~355°;垂直:0°~75°;镜头尺寸接口: M12, 镜头焦距: 4mm, 压缩标准: 主码流视频压缩标准 H.265/H.264, 子码流视频压缩标准: H.265/H.264/MJPEG, 视频压缩码率: 32Kbps~8Mbps, 音频压缩标准: G.711/G.722.1/G.726/MP2L2/AAC/PCM, 音频压缩码率: 64Kbps(G.711)/16Kbps(G.722.1)/16Kbps(G.726)/32-192Kbps(MP2L2)/16-64Kbps(AAC), 接口: 通讯接口1个 RJ4510M/100M 自适应以太网口, 功能: 存储功能 NAS(NFS;SMB/CIFS 均支持), 接口协议: ONVIF(PROFILES,PROFILEG),ISAPI 支持协议: TCP/IP,ICMP,HTTP,HTTPS,FTP,DHCP,DNS, DDNS,RTP,RTSP,RTCP,NTP,UPnP,SMTP,IGMP,802.1X,QoS,IPv6,Bonjour 通用功能: 防闪烁,双码流,旋转,心跳,镜像,密码保护,视频遮盖,水印技术, IP地址过滤。	6	台
94		筒机支架	壁装支架/白/铝合金/尺寸 70×97.1×181.8mm	6	个
95		POE单口电源	12V/2A 圆头、壁挂式, 室外防水电源	6	个
96		2.5米立杆	两接头, 多横臂式	1	个

97		2.5 立杆基础	基础开挖、水泥浇筑及钢筋笼等。	1	个
98		室外立杆设备箱	材质: 不锈钢板 0.8 厚, 尺寸: 宽 400*高 500*深 180MM, 重量: 7.51KG, 适用范围: 室内外可以使用(可放置防雷器/电源/双绞线传输器等), 放置 24 口以下交换机或球机电源。	1	个
99		光纤发送器 (单模百兆)	连接 1 摄像机: 1 口百兆光纤收发器工业导轨式发送机;光口: 1 个百兆光口, 距离 20 公里, FC 口, 单模单纤;安装方式: 工业导轨式。	1	台
100		光纤接收器 (1 口百兆)	1 口百兆光纤收发器 2U 插卡式接收机;光口: 1 个百兆光口, 距离 20 公里, FC 口, 单模单纤;电口: 1 个百兆网口; 安装方式: 插卡式。	1	台
101		防雷器	二合一防雷器, 摄像机防雷器	1	套
102		接地铜线	2.5mm ²	1	台
103		镀锌圆钢	Φ12	4	台
104		扁钢	4X40mm	1	台
105		角铁	5X50X2000mm	2	套
106		交换机	支持 16 个千兆电口	1	台
107		5 口交换机	5 口交换机	2	台
108		5 口 POE 交换机	5x10/100M (1-4 口支持 PoE) 交换机, 单口最大 30W, 12/36 供电, 电源总功率 65W, 支持 SmartLINK 电源功率管理。	2	台
109		硬盘	6T 硬盘	2	个

110		24U 落地式 机柜	24U 600MM*800MM*1200MM。	1	个
111		风速传感器	百叶箱型空气温湿度气压一体化传感器同时监大气温度、大气湿度、大气气压，外置百叶箱防风防雨防辐射，通风透气，耐腐蚀，集成度高，轻便小巧，安装方便；温度测量范围：-50~100℃，准确度：±0.5℃，分辨率：0.1℃；湿度测量范围：0~100%RH，准确度：±3%RH (T>0℃)，±5%RH (T≤0℃)，分辨率：0.1%；气压量程范围：500~1100hPa,分辨率：0.1hpa,准确度：±0.3hPa 供电方式：DC12~24V 输出方式：RS485，四线制 信号输出：RS-485 信号：支持 ModBus 协议（波特率 9600 可设，地址 0-255 可设）存储温度：-50℃~80℃使用环境：温度-40℃~60℃湿度 0~85%防护等级：IP66。	1	台
112		风向传感器	新普惠，承水口径：Φ200 ± 0.6mm，外刃口角度 45 度，测量范围：≤4mm/min（降水强度），分辨率：0.2mm（6.28ml），准确度：±4%（室内静态测试，雨强为 2mm/min），输出信号：开关接点通断信号，工作温度：0~50℃，贮存温度：-10℃~50℃，产品重量：承水桶重 1700 g，总重 3300 g，供电方式：DC5V，输出方式：脉冲信号。	1	台
113		温湿度气压 传感器	供电方式：DC2.5V/5V/12V/24V，接线方式：电压型：3 线、电流型：3 线、RS-485 信号：4 线，信号输出：电压型：0~2.5V DC、0~5V DC、电流型：4~20 mA，RS-485 信号：支持 ModBus 协议（波特率 9600 可设，地址 0-255 可设），响应时间：<1S，测量稳定时间：1S，材质：金属一体不锈钢材质，导热性好，表面镀铬处理，抗电解，耐腐蚀，圆柱锥形外观，整体尺寸长 119mm，直径 19mm，锥形顶端 16mm，符合“QX/T 57-2007 地温观测规范”中浅层地温、深层地温预埋要求，负载能力：电流型输出阻抗≤300Ω电压型输出阻抗≥1KΩ，工作环境：温度-50℃~80℃，湿度 0~100%，IP 等级：IP68，产品功耗：0.5 mW。	1	台

114			雨量传感器	PH-ZF 蒸发传感器是用于观测水面蒸发在不同时间上变化规律的仪器，可与蒸发桶使用以监测水面蒸发量。此传感器是新一代高精度传感器，具有准确度、分辨率高等特点； 量程范围：0~1000mm，准确度：±0.5%（0~+50℃），分辨率：0.1mm，供电方式：DC12V，输出形式：0~5V，负载电阻：电压型：RL≥1K，电流型：RL≤600Ω，工作温度：-20℃~85℃ 相对湿度：100%。	1	台
115			太阳总辐射传感器	该产品用来测量大气中的太阳紫外线辐射（UVAB 波长范围）的精密仪器，体积小，运用方便； 测量范围：0~70W/m ² ，光谱范围：280~400nm，余弦响应：≤4%（太阳高度角为 30°时），响应时间：≤1S(99%)，供电方式：DC5V，输出形式：0~2.5V，工作环境：温度-50℃~50℃ 线缆等级：额定电压：300V 温度等级：80℃。	1	台
116			土壤温度传感器	新普惠，测量范围：0~200000Lux，波长范围：380 nm~730 nm 准确度：±7%，供电方式：DC12V，输出形式：4~20mA，负载电阻：电压型：RL≥1K，电流型：RL≤300Ω，工作温度：-10℃~70℃，IP 等级：IP67，相对湿度：0~80%RH，产品重量：170 g。	1	台
117			土壤湿度传感器	多通道数据采集，液晶屏幕显示，带 232、485、USB 接口，LCD 背光，进行数据采集、存储、及显示；供电方式：220V 交流/12V 直流并存，配备 GPRS 无线传输模块，实现无距离限制的数据传输（需自备 SIM 卡）。	1	个
118			智能环境数据采集仪	采用 TCP 透明传输，数据传至平台软件（自配 SIM 卡）	1	个
119			设备固定支架、防护箱及安装配件	百叶箱（防辐射罩）的作用是防止太阳和地面对仪器的反射辐射，保护仪器免受强风、雨、雪等的影响，并使仪器感应部分有适当的通风，能真实的感应外界空气温度、湿度及气压的变化。防风防雨防辐射，通风透气，耐腐蚀，内置大气温度、大气湿度、数字气压等传感器。	1	个

120		4G 网卡	20M 流量	1	张
121		户外防水电箱	内含 16A 2P 空开 2 / 5 孔卡槽插座 2 个材质：不锈钢板 0.8 厚 尺寸：宽 400*高 500*深 180MM，重量：7.51KG，适用范围：室内外 可以使用(可放置防雷器/电源/双绞线传输器等)，放置 24 口以下交换机 或球机电源。	2	个
122		智能云控制器	4 通道、WIFI 型可通过微功耗短距离无线通信方式采集流量、压力、 温度数据，并可调节阀门开度，通过 WIFI 通信，与后台计算机系统进行 数据上传，用户也可通过上述通信通道下达控制参数。	2	台
123		20 电磁阀	20 管道电子启动阀	6	台
124		水泵控制箱	1.1KW	1	个
125		电接点压力表	Y N X C -100 1.6Pa	2	个
126		增压泵	立式 220V G D32 1.1KW 丝口	1	台
127		开关盒	5 位	3	个
128		物联网设备 管控、视频 手机 APP、 网页版	嵌入石山镇管控中心网页版以及手机 APP 版	1	套
129		辅材	包含主线路 1.0-4 平方电缆、塑 20-25PVC 管、电插排，超五类室外 网线、供水管、法兰盘、直接、弯头、三通、6 芯单模光纤、熔纤、 管道开挖、回填、检查井、井盖、水晶头等辅材。	1	批
130		资料收集整理	园区资料、照片收集，文字编辑，文字：500 字以内，图片：1M 以 上，像素：720p 以上。	1	套
131		平面设计	产业园区介绍牌画面设计*3 张，文字排版，最终输出格式：jpg，文 件大小：2M 以上。	3	张

132			木牌制作	定制防腐木, 烤漆, 木牌背板尺寸约: 120cm*80cm, 立柱约: 高 220cm (含插地) *厚 15cm*2 个, 横柱尺寸约: 150cm*15cm*2 个。	3	块
133			画面制作	PVC 材质, 彩印, 亮膜, 尺寸: 120cm*80cm	3	块
134		党群 e 站 平台维护	平台运维	服务期间石山党群 e 站 系统运营维护; 配合镇党委推广覆盖石山小镇 26 个支部、1470 多名党员的工作及管理。	1	项
135		石山管控平台运维	平台运维	服务期间石山管控平台系统数据更新, 系统运营维护。	1	项
136		微信公众号综合运营	石山互联网农业小镇公众号代运营	公众号后台管理, 公众号链接跳转管理, 石山互联网农业小镇线上微信公众号宣传推广, 石山镇吃、住、行、游、购、娱方面创作原创软文及重要新闻内容推送。	20	篇
137			文字编辑	内容排版, 文字材料编辑.	1	项
138			平面设计	配合石山互联网农业小镇微信公众号发布的原创软文, 设计相关的图片。	20	次
139			海岛生活微信公众号软文发布	企业微信公众号帮助宣传石山, 整合石山相关吃、住、行、游、购、娱方面发布 20 篇软文。	20	篇
140			方案	农产品展销厅规划布局方案。	1	套
141		火山风情农产品展销厅装修装饰	效果图设计	农产品展销厅 3D 立体效果图设计。	1	套
142			平面图	具体点位 CAD 平面图, CAD 立面图。	1	套
143			平面设计	农产品介绍宣传图、卡通人物平面设计: 像素 1080p, 文件 2m 以上。	1	套
144			室内硬装	家用强弱电安装: 强电频率: 50Hz, 水电接通。	1	项

145			室内装修	吊顶安装刷漆、亮化，氛围灯光、产品射灯灯带、环绕音响、中央空调、地板：塑胶地板单个 30cm*50cm*厚度 2cm、墙面刷漆、火山石铺墙 15 平方、靠墙面异形造型：PVC 烤漆 厚底 2cm、展示介绍墙：PVC 烤漆 厚度 2cm，火山元素系列景观展示区打造*1 套。	1	项
146			修饰采购安装	收银前台：定做木制烤漆 120cm*160cm*50cm*1 个，货架：铁架加实木定制 烤漆 140cm*170cm*6 个，展示台：铁架加实木定制 烤漆 140cm*100cm*80cm*1 个，桌子：定制实木 120cm*75cm*120cm*2 张，凳子：定制实木 45cm*60cm*8 张，定制纸杯：10cm*15cm*10000 个，陶瓷杯*20 套，茶壶*3 个，热水壶*3 个，产品标签贴：4cm*7cm 单面彩印，收银系统*1 套，产品展示 定制木制异形造型 60cm*60cm*6 个，工作人员服装 定制 logo 印制 纯棉*20 件，冰箱 *1 个，冰柜*1 个，定制储物架 铁架加木制烤漆 170cm*100cm*6 个，环保购物袋：麻布，彩印，20cm*25cm*1000 个，火山农产品卡通人物 立体展示板：150cm*80cm pvc 厚度 1.5cm。编制竹盘：直径 20cm*10 个，宣传材料展示架：140cm*100cm*1 个，装饰摆件*1 套。	1	项
147			运营	销售人员系统专业培训。	1	项
148		村级服务点维护及各村开展农机培训	美社村村级服务点日常运营及维护	人员值班、村庄概况熟悉讲解、采集农产品信息、售卖农产品、负责终端机、电信、联通、移动代缴费业务，实现代买、代卖、代办业务功能，12 个村级服务中心开展农机培训合计不低于 12 场。	1	项
149	昌道村村级服务点日常运营及维护					
150	安仁村村级服务点日常运营及维护					

151			美城村村级 服务点日常 运营及维护		
152			典读村村级 服务点日常 运营及维护		
153			美鳌村村级 服务点日常 运营及维护		
154			魁星村村级 服务点日常 运营及维护		
155			三卿村村级 服务点日常 运营及维护		
156			扬佳村村级 服务点日常 运营及维护		
157			春腾村村级 服务点日常 运营及维护		
158			道育村村级 服务点日常 运营及维护		
159			群榜村村级 服务点日常 运营及维护		

160	石山火山风情 农旅运营维护 及升级改造	石山农旅画册	资料收集	火山口公园、石斛园、荣堂七十二洞、玉凤水库、昌道岭、美社村、三卿村、美富村、美贯村、昌道村、荣堂村、火山石坞、开心农场、人民骑兵营、美舍有个房、石山秀里、农家乐、石斛山庄、黑豆书屋、牛大力产业园、胜嵘生物科技产业园、南药园、火山药谷产业园原始材料收集整理成稿。	1	套
161			文案编辑	火山口公园、石斛园、荣堂七十二洞、玉凤水库、昌道岭、美社村、三卿村、美富村、美贯村、昌道村、荣堂村、火山石坞、开心农场、人民骑兵营、美舍有个房、石山秀里、农家乐、石斛山庄、黑豆书屋、牛大力产业园、胜嵘生物科技产业园、南药园、火山药谷产业园 23 个点位 200 字内文案编辑成稿。	23	篇
162			照片拍摄	使用全画幅单反相机、无人机，每个点位拍摄 5 张高清照片必须含有航拍、全景、中景、近景、特写其中 3 种景别，像素：1280*720p 以上、大小：3M 以上。	115	张
163			农旅休闲路线策划	策划设计至少 5 条石山特色农旅休闲路线，每条路线串联不少于 3 个点位。	1	套
164			平面设计	使用专业软件 Adobe Illustrator、Adobe Photoshop，排版设计画册，设计画面不少于 14p，分辨率不低于 1080p，最终定稿格式：PDF、JPG。	28	页
165			印刷制作	铜版纸或特种纸：不低于 150g，尺寸：29cm*21cm 以内，印制 1000 本。	1000	本
166		火山优品开发	市场调研、产品策划	收集石山农产品信息，调研市场同类产品现状，选择三种有地域代表性、受市场认可程度较高的农产品打造火山优品；对接有相应生产加工资质的厂家，评估产品打造可行性及路径。	3	个
167			产品原材料采购	根据火山优品产品策划，向农户收购高品质的产品原材料。	3	套

168		产品加工	选择有相应生产加工资质的厂家，根据每一种产品的生产要求制定标准加工程序，保证加工产品质量。	3	套
169		产品包装设计	产品内包装袋字样设计、产品外包装画面设计、产品整体包装立体效果设计、转印贴设计、不干胶标签设计。	3	套
170		产品包装制作	食品级内袋、密封圆筒纸罐或礼盒装（瓦楞纸或铜版纸材质、单盒容量约 120 克左右、尺寸约 25cm×16cm×8cm 以内）；每款产品制作包装 1000 套。	3	套
171		销售渠道	线上通过海岛生活、淘宝等线上电商平台销售；线下通过旅游服务中心前台、景点景区展厅、社区活动等渠道进行销售。	1	项
172	海岛生活线上线下营销	农产品信息收集、采购	收集石山特色农产品信息，联系本地农户石山采购时令水果、蔬菜和家禽肉类等农产品。	1	项
173		租赁展销摊位使用	在以居住入住率不低于 70% 的社区或人流量较高的场地，租赁展销场地，每个场地不少于 3*3m ² 。	18	场
174		展销物料租赁	每场活动租赁 6 套 IBM 桌子（木质，支架钢结构，1.6 米*0.4 米，含桌布）、2 顶帐篷（遮阳，加厚 300D 防水牛津布，带加强杆长度：3 米*3 米）、10 把椅子用于展销。	18	场
175		展销宣传设计	展销活动所有宣传物料平面设计。	1	项
176		展销物料制作	门型展架 6 个（铁质底座，可随时拆卸，亮膜 2 米*0.8 米），海岛生活手提袋（白色牛皮纸，单色印刷）3000 个，海岛生活 LOGO 不干胶标签（LOGO 贴纸，彩印哑膜，7cm*7cm）2000 个，横幅印刷（红布黄字，8 米*0.8 米）2 条。	1	项
177		后勤保障	现场销售服务人员补贴（每场不低于 4 人/场）。	18	场

178			线上平台产品维护	线上电商平台海岛生活、工行融e购、淘宝上架石山农产品不少于10种，包含图片拍摄、文案编辑、详情页面设计（产品图片拍摄像素不低于800p，拍摄图片不少于20张，产品详情介绍设计不少于10篇）。	1	项
179			线上平台营销推广	电商平台线上活动促销活动策划（不少于5次），配合线上线下营销活动发布公众号平台推广软文（不少于5篇）。	1	项
180			石山农特产品直销群建立	通过微信建立石山农特产品直销群，群内人数不低于100人。	1	项
181		打造火山特色美食游客体验点	效果图设计	使用专业软件3DMAX、Adobe Photoshop 室内室外3D立体效果图设计。	1	套
182			平面图	测量具体点位CAD平面图，CAD立面图	1	套
183			外立面改造采购制作安装	仿木胶木地板15平方，防腐木木架立柱：180cm*15cm以上、横柱160cm*15cm以上*1套，菠萝格木制招牌雕刻2.9m*1m*1块，菠萝格对联雕刻150cm*22cm*2块，菠萝格木制字雕刻50cm*50cm*4块，铜人*2个，风车*1套，水池制作，大理石水池装饰*1，太阳灯发光遮阳伞*1把，木墩*5个，石桌*1张，三角梅*5盆，定制异形灯箱*1，围栏，夜晚亮化灯饰*1套，全景钢化玻璃门。	1	项
184			室内改造	顶面加盖，线路改造，刷漆，砌墙：7m*3.5m，4m*0.7m。	1	项

185			室内采购制作安装	木质地板 1cm 厚度以上*30 平方, 包厢橡胶防地板, 桌子 120cm*60cm*10 张, 桌布 120cm*60cm*10 块, 凳子*40 张, 大圆桌 150cm*2 张, 凳子*张, 桌面钢化玻璃 120cm*60cm*10 面, 立式空调 *2 个, 挂式空调*2 个, 编制灯*10 个, 风幕机 160cm*50cm*1 个, 不锈钢厨房操作台 120cm*50cm 以上*2 个, 木制相框*10 个, 异形书架 *4 个, 室内灯箱*2 个, 定制收银台*1 个, 调味套装*12 套, 餐具*30 套, 筷子消毒机*1 个, 定制竹帘*4 面, 墙纸*2 套, 包厢竹帘吊顶*2 套。	1	项
186			运营维护管理	定制收银管理系统, 服务人员统一专业餐饮管理培训, 专业服务人员支撑。	1	项
187		秀英区互联网农业协会成员单位项目及美丽乡村运营	资料收集	黑豆书屋、石山秀里、石斛山庄、火山石斛园、火山石坞、美社有个房、人民骑兵营资料收集整理。	7	份
188			文案编辑	黑豆书屋、石山秀里、石斛山庄、火山石斛园、火山石坞、美社有个房、人民骑兵营 100 字内文案资料编辑。	7	份
189			线上宣传推广	进行线上新媒体平台(微信公众号、传统媒体)软文推广, 线下电梯广告投放不少于 50 个社区或写字楼, 维持不少于 3 天、led 屏广告投放。	1	项
190			平面设计	点位手绘地图设计, 线上线下宣传推广海报画面设计, 不少于 5 张。	1	项
191			地图印刷制作	尺寸: 297cm*420cm 以内, 100g 以上铜版纸, 彩色印刷, 覆亮膜, 印制: 5000 份。	5000	份
192			市场对接	对接线上销售平台, 建立线下销售渠道。	1	项
193			策划活动	策划节假日线上营销推广活动不少于 5 次。	5	次

三、商务要求

(一) 服务质量

1、投标人所投设备、材料及软件应是符合国家标准的产品，并符合下列要求：

- (1) 产品的出厂标准符合招标文件要求；
- (2) 投标设备、软件必须是在行业用途广泛的设备。

2、本项目招标范围内的伴随服务包括：

- (1) 全部设备、软件的运输、安装、调试；
- (2) 人员培训、售后服务等；
- (3) 伴随服务报价包含在投标总价内。

3、投标人必须在投标文件中列表说明主要设备、材料、软件的品牌、产地、参数。

(二) 交付期和地点及付款方式

1、项目完成时间：采购设备自合同签订之日起 60 日内交货安装完成，项目运维期自合同签订之日起一年服务期限。

2、保质期：设备货物质量保修 1 年。

在质保期间提供提供 7×24 小时免费技术支持和服务，出现质量问题时，中标人得到通知后 1 小时内响应，3 小时内派人员到达用户现场，6 小时内解决问题。

4、项目地点：采购人指定地点。

5、付款方式：合同签订后 5 个工作日内凭有效发票支付合同总金额的 50%作为预付款，根据项目服务情况支付合同总金额的 20%作为进度款，项目验收合格后支付项目合同总金额的 30%尾款。（具体以签订合同为准）

(三) 验收要求：

业主组织相关人员按采购文件进行验收。

第三章 投标人须知

投标人须知前附表

“投标人须知前附表”用于进一步明确正文中的未尽事宜，由采购人根据项目的具体特点和实际需要编制和填写，如有与本章正文内容不一致的，以本表的内容为准。

序号	内容	说明和要求
1	采购人名称	海口市秀英区石山镇人民政府
2	项目预算	1、本项目预算为人民币 400.00 万元； 2、投标人应有明确报价，超过项目预算，或者无报价投标的，投标无效。
3	递交投标文件时应出示和单独递交的身份证明材料	1、出示投标人代表身份证原件； 2、单独递交投标人代表身份证复印件； 3、如投标人代表不是法定代表人/主要负责人本人，还需单独递交法定代表人/主要负责人授权委托书原件或复印件。
4	是否接受联合体投标	否
5	标前踏勘现场或/和标前答疑会	否
6	是否接受备选投标方案和报价	否
7	是否允许投标人将项目非主体、非关键性工作交由他人完成	否
8	是否收取履约保证金	否
9	信用记录查询	1、资格审查时，通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网

序号	内容	说明和要求
		(www. ccgp. gov. cn)渠道查询投标人信用记录，查询时间同项目公示时间，经查询列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，其投标无效，无效投标人的信用记录查询结果截图将作为项目材料的组成部分。
10	本项目要求投标人提供的商务文件（格式详见第六章）	<p>1、提供《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件声明函及以下资格证明材料（均提供复印件）；</p> <p>1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力的证明材料：①投标人若为企业法人：提供有效的“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供有效的“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；</p> <p>1.2 提供经会计师事务所出具的 2018 年度的财务报告（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注）或 2019 年 1 月至今任意 1 个月财务报表（提供资产负债表、利润表、现金流量表）；</p> <p>1.3 提供 2019 年 1 月至今任意 1 个月缴纳税收和社会保障资金良好记录的有关文件。（投标人是零报税的，应提供由税务部门盖章的纳税申报表；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。）；</p> <p>2、在“信用中国”网站（www. creditchina. gov. cn）、中国政府采购网（www. ccgp. gov. cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供政府采购活动信用记录自查承诺函及相关截图）查询时间同项目公示时间；</p>

序号	内容	说明和要求
		<p>3、投标人不得为该项目整体项目或其中分项目前期工作提供设计、编制、管理等服务的法人及其附属单位（提供声明函，格式自拟）；</p> <p>4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动；（提供声明函，格式自拟）；</p> <p>5、投标函；</p> <p>6、法定代表人/主要负责人授权委托书（提供委托代理人的身份证复印件，非中国国籍的则提供护照复印件）（非法定代表人/主要负责人签署投标文件适用）；</p> <p>7、法定代表人/主要负责人身份证明书（提供法定代表人/主要负责人身份证复印件，非中国国籍的则提供护照复印件）；</p> <p>8、缴交投标保证金的有效证明文件并加盖单位公章（非原件票据适用）；</p> <p>9、商务需求响应表；</p> <p>10、与评审相关的其他商务文件（详见商务技术评分表）</p>
11	本项目要求投标人提供的技术说明文件（格式详见第六章）	<p>1、开标一览表；</p> <p>2、分项报价明细表；</p> <p>3、服务需求响应表；</p> <p>4、与评审相关的其他技术文件（详见商务技术评分表）</p>
12	开标一览表	<p>要求：</p> <p>① “开标一览表”当中的投标总价必须与“分项报价明细表”当中的“总价”保持一致；</p> <p>② “开标一览表”的格式不得自行增减内容，否则自行承担投标报价无效的风险；</p>

序号	内容	说明和要求
13	投标有效期	<u>60</u> 天（投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。有效期短于该规定期限的投标无效）
14	投标保证金金额	<p>金额（大小写）：捌万元整（¥：80000.00）</p> <p>交纳投标保证金截止时间：与递交投标文件截止时间一致</p> <p>账 号：交易系统随机分配的唯一账号。</p> <p>要求：投标保证金以转帐形式提交的，投标保证金交纳的时间以保证金到帐时间为准。</p> <p>提交保证金的付款人名称、投标供应商的公司名称须一致，否则视为无效投标。</p> <p>投标保证金仅接受投标单位以系统注册的银行账户使用转账方式一次性提交，否则不予认可。</p>
15	投标文件	<p>1、正本一份 副本四份 电子版（U盘或光盘）一份；</p> <p>2、投标文件必须胶装打印，否则投标无效。</p>
16	唱标信封内含资料	<p>1. 开标一览表</p> <p>2、如是享受评审价格优惠的投标人则须同时提供以下资料：</p> <p>（1）如是小微企业，须提供如是中小企业声明函（详见附件1）及中华人民共和国工商行政管理总局官网上“小微企业名录”查询截图（http://xwqy.gsxt.gov.cn/）；</p> <p>（2）如是残疾人福利性单位，则须提供残疾人福利性单位声明函（详见附件2）。</p> <p>（3）如是监狱企业，则须提供省监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的证明材料复印件（提交原件核查）。</p>
17	投标文件封套上标示	<p>投标文件：正本/副本/唱标信封/电子版投标文件</p> <p>项目名称：</p> <p>项目编号：</p> <p>投标人的名称（加盖公章）：</p> <p>投标人联系人姓名、联系电话：</p>

序号	内容	说明和要求
		于 2019 年 XX 月 XX 日 XX 时 XX 分前（开标时间）不得开启
18	唱标内容	1、“开标一览表”所载明的内容 2、投标人对投标报价若有说明应在开标一览表显著处予以注明，只有开标时唱出的投标价格、价格折扣等内容才会被考虑。投标人若有投标报价、价格折扣等未被唱出，应在唱标时及时提出。否则，采购代理机构对此不承担任何责任。
19	评标方法	综合评分法
20	中标服务费	根据国家发展计划委员会计价格〔2002〕1980 号及琼价费管〔2011〕225 号通知规定向中标供应商收取。

一、总则

1. 基本要求

1.1 本招标文件适用于本文件第二章中所述货物及相关服务的招标投标。

1.2 投标人若存在任何理解上无法确定之处，均应当按照招标文件所规定的澄清等程序提出，否则，可能导致的任何不利后果均应当由投标人自行承担。

2. 定义

2.1 “采购人”系指本项目的采购人，含采购需求者和使用者，在履行合同阶段称为甲方或买方，名称详见投标人须知前附表第1条。

2.2 “采购代理机构”系指组织本次采购活动的海南三铭项目管理咨询有限公司。

2.3 “投标人”系指响应招标并且符合招标文件规定资格条件和参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。在投标阶段称为供应商、投标人，在签订和履行合同阶段称为乙方、卖方或中标人。

2.4 “潜在投标人”指符合本招标文件各项规定的合格投标人。

2.5 “招标货物”指本招标文件中第二章所述所有货物及实现货物功能价值所必须的配套技术和服

2.6 “服务”指本招标文件第二章所述投标人应该履行的承诺和义务。

3. 合格的投标人

3.1 合格投标人条件

3.1.1 具有本项目实施能力，符合、承认并承诺履行本招标文件各项规定的国内投标人均可参加投标。

3.1.2 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

3.1.3 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府

采购严重违法失信行为记录名单的投标人，提供信用报告加盖公章；

3.1.4、投标人不得为该项目整体项目或其中分项目前期工作提供设计、编制、管理等服务的法人及其附属单位；

3.1.5、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动；

3.2 关系投标人限制

3.2.1 投标人为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的投标人资格条件、技术服务商务要求、评标因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

3.2.2 利害关系代理人处理。2家以上的投标人不得在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其代理人，否则，其投标文件作为无效处理。

3.3 投标人的风险

3.3.1 如投标人代表不是法定代表人/主要负责人，在递交投标文件时须出示身份证原件，并递交身份证复印件和法定代表人/主要负责人授权委托书原件或复印件（按招标文件格式填写），否则投标文件将被**拒绝**；如投标人代表是法定代表人/主要负责人，在递交投标文件时须出示身份证原件，并递交身份证复印件，否则投标文件将被**拒绝**。

3.3.2 投标人没有按照招标文件的要求编制、签署、密封、标记、递交及修正投标文件的，自行承担投标无效的风险。

3.3.3 投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的，视为不合格投标人。

3.3.4 投标人提交的投标文件内容有下列情形之一的，一经发现，采购代理机构或采购人在任何时候都有权依法追究投标人的责任：

- (1) 提供虚假的资料。
- (2) 在实质性方面失实。

4. 进口产品规定

本项目不接受进口产品投标。

5. 中小企业政策及节能环保、信息安全要求

政策优惠条件及要求:根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181号）的要求，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下：

5.1 根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181号）的要求，对于非专门面对中小企业的项目，对小型和微型企业的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

享受政策优惠的小型、微型投标人须提供合法有效的“中小企业声明函”原件及中华人民共和国工商行政管理总局官网上“小微企业名录”查询截图（<http://xwqy.gsxt.gov.cn/>）；未按要求提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

小微企业（投标人）是指符合《小企业划型标准规定》的投标人，通过响应提供该企业制造的货物，由该企业承担工程、提供服务，或者提供其他小微企业制造的货物。本项所指货物不包括使用大型、中型企业注册商标的货物。

5.2 参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

5.3 根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）及《海南省财政厅、海南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的实施意见》（琼财采[2018]611号）的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件，提交原件核查）。

5.4 严格执行《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），本次投标产品类别属于政府强制采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则投标无效；属于政府优先采购产品类别的，须按照要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书，否则不予认定。

5.5 信息安全产品，需提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书，投标应符合《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库【2010】48号）要求。

6. 注意事项

6.1 如果没有特别声明或要求，投标人被视为充分熟悉本招标项目所在地与履行合同有关的各种情况，包括法律、自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本招标文件不再对上述情况进行描述。

6.2 对与本项目有关的通知，采购人或采购代理机构将以书面（包括书面材料、手机短信、电子邮件、信函、传真、网上公告等方式，下同）或在本次招标公告刊登的媒体上发布公告的一种或多种形式，向潜在投标人发出，手机号码、地址、传真、邮箱等以潜在投标人登记的为准。如投标人信息登记有误、手机信号故障、传真线路故障、潜在投标人手机无法接通等原因，或其他任何意外情形，导致所发出的通知延迟送达或无法到达投标人，除非有充足的证据表明采购人或采购代理机构已经明知应当通知的事项并未实际有效到达，且采购人或采购代理机构认为仍有条件和必要及时再次补发通知而故意拖延或不予补发，采购人或采购代理机构不因此承担任何责任，有关的招标活动可以继续有效地进行。

二、招标文件

7. 招标文件的组成

招标文件用以阐明投标人准备投标文件所必须的信息，以及投标、开标、评标和签订合同等有关规定。招标文件由下述部分组成：

- (1) 投标邀请
- (2) 采购需求
- (3) 投标人须知
- (4) 审查标准和评标标准
- (5) 拟签订的合同文本
- (6) 投标文件格式及附件

8. 招标文件的澄清和修改

8.1 在投标截止时间前，采购代理机构无论出于何种原因，可以对招标文件进行澄清或者修改。

8.2 招标文件的修改

(1) 在投标截止时间以前，采购代理机构可主动或依投标人要求澄清或质疑的问题对招标文件进行必要的澄清或修改，但不得改变采购标的和资格条件；

(2) 澄清或修改内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构须在投标截止时

间至少 15 日前，发布公告或以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间和开标时间，在此情况下，采购当事人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止日期；

(3) 澄清或修改后的内容是招标文件的组成部分，并对潜在投标人具有约束力。有关本项目招标文件的澄清及变更信息以第一章指定网站公告及下载内容为准，采购代理机构不再另行通知，潜在投标人须及时关注关于本项目采购信息的更新事项，否则自行承担由此产生的风险。招标文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告为准。

9. 其他

9.1 标前答疑会和现场踏勘

9.1.1 投标人须知前附表规定组织答疑会或/和现场踏勘的，采购代理机构按投标人须知前附表规定的时间、地点组织答疑会或/和投标人踏勘项目现场，投标人如不参加的，其风险由投标人自行承担，采购代理机构不承担任何责任。采购代理机构不组织踏勘现场的，投标人可以自行决定是否踏勘现场。

9.1.2 答疑会上，采购代理机构或/和采购人将解答投标人的疑问。

9.1.3 采购代理机构或/和采购人在踏勘现场中口头介绍的情况（如有），供投标人在编制投标文件时参考，采购代理机构或/和采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

9.1.4 采购代理机构不单独或者分别组织只有 1 个投标人参加的现场考察。

9.1.5 投标人自行承担参加答疑或现场考察所发生的一切费用。

9.2 述标和/或产（样）品演（展）示

具体要求详见第二章“采购需求”和/或“投标人须知前附表”有关规定。

三、投标文件

10. 投标文件的语言和计量单位

10.1 投标人提交的投标文件（包括技术文件和资料、图纸中的说明）以及投标人与采购人或采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人作出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件（可以是复印件）并加盖投标人公章。原版为外文的证书类、证明类文件，与投标人名称或其他实际情况不符的，投标人应当提供相关证明文件。

10.2 计量单位：除技术规格及要求中另有规定外，本采购项下的投标均采用国家法定的计量单位。

10.3 货币单位：本次采购项目的投标均以人民币报价。

11. 知识产权

11.1 投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

11.2 采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

11.3 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

11.4 如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

12. 投标文件要求

12.1 投标文件分为商务部分和技术部分。投标人应提交投标人须知前附表第 11、第 12 条要求的技术文件和商务文件，具体填写要求详见招标文件第六章。投标人应仔细阅读招标文件的全部内容。投标文件须对招标文件中的内容做出实质性和完整的响应，如果投标文件填报的内容资料不详，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，将被视为投标文件完整性有缺陷。

12.2 技术部分指投标人提交的能够证明投标人提供的货物及服务符合招标文件规定的文件，这些文件可以是但不限于文字资料、图纸和数据等。商务部分指投标人提交的证明其有资格参加投标和中标后有履行能力的文件，这些文件可以是但不限于文字资料、证书复印件和数据报表等。

13. 投标文件编写

13.1 按照招标文件中第六章对投标材料格式部分规定的顺序，统一编目编码并编制目录，投标文件应装订牢固不可拆卸。由于编排混乱导致投标文件被误读或查找不到，责任应当由投标人承担。

13.2 除非另有规定，第二章“采购需求”中如有分包号的，投标人可对所列的全部包号或部分包号进行投标，评标与授标以包为单位。同一包号内所有采购内容投标时必须完整无缺项，投标文件必须按每个包号的要求分别编制、装订和封装，否则视

为不合格投标人。

13.3 投标人根据招标文件载明的采购项目实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在投标文件中载明分包承担主体、分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。小型、微型企业不得分包或者转包给大型、中型企业，中型企业不得分包或者转包给大型企业。

14. 投标报价

14.1 投标报价要求

14.1.1 本次报价采用货物单价进行报价。

14.1.2 所有投标报价均以人民币元为计算单位。只要投报了一个确定数额的总价，无论分项价格是否全部填报了相应的金额或免费字样，报价应被视为已经包含了但并不限于各项购买货物及其保管、运送、安装、调试、验收、保险和相关服务等费用和所需缴纳的所有价格、税费。在其他情况下，由于分项报价填报不完整、不清楚或存在其他任何失误，所导致的任何不利后果均应当由投标人自行承担。

14.1.3 投标人对投标报价若有说明应在开标一览表显著处注明，只有开标时唱出的报价和优惠才会在评标时予以考虑。

14.1.4 除报价优惠外，任何超出招标文件要求而额外赠送的货物、免费培训等其他形式的优惠，在评标时将不具有竞争优势。

14.1.5 对于有配件、耗材、选件和特殊工具的货物，还应填报投标货物配件、耗材、选件表和备件及特殊工具清单，注明品牌、型号、产地、功能、单价、批量折扣等内容，该表格式由投标人自行设计。投标人按照上述要求分类报价，其目的是便于评标，但在任何情况下并不限制采购人或采购代理机构以其他条款签订合同的权利。

14.2 最低报价不能作为中标的保证。

14.3 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

(1) 投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照 23.9

条的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

15. 投标保证金

15.1 投标保证金为投标文件的组成部分之一，投标保证金用于保护本次采购活动免受投标人的行为而引起的风险。

15.2 采购人或采购代理机构应当自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人的投标保证金，自签订合同之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金或者转化为中标人的履约保证金。由于投标人的自身原因未及时办理投标保证金退还的，其责任和由此造成的后果由投标人自行承担。

15.3 投标保证金的有效期与投标有效期一致，否则视为无效投标。

15.4 投标人办理投标保证金手续时，请注明采购项目名称或编号，在“付款人”一栏中填写投标单位名称（须与购买招标文件的单位名称一致，否则自行承担由此产生的风险）。

15.5 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，采购代理机构应当自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内，退还已收取的投标保证金，但因投标人自身原因导致无法退还的除外。

15.6 发生以下情况之一的，投标保证金可以不予退还：

- (1) 在招标文件规定的投标截止时间后撤回投标的；
- (2) 在采购人确定中标人以前放弃中标候选资格的；
- (3) 中标后放弃中标、不领取或者不接收中标通知书的；
- (4) 由于中标人的原因未能按照招标文件的规定与采购人签订合同的；
- (5) 由于中标人的原因未能按照招标文件的规定交纳履约保证金的；
- (6) 投标人提供虚假资料的；
- (7) 投标有效期内，投标人在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。
- (8) 投标有效期内，投标人撤销投标文件的。

上述不予退还投标保证金的情况给采购代理机构造成损失的，还要承担赔偿责任。

16. 投标文件的有效期

16.1 本项目投标文件的有效期详见投标人须知前附表第14条。有效期不足将导致其投标无效。投标截止时间后，投标人在投标有效期内不得撤销投标文件。

16.2 特殊情况下采购代理机构可于投标有效期满之前书面要求投标人同意延长有效期，投标人应在采购代理机构规定的期限内以书面形式予以答复，投标人答复不

明确或者逾期未答复的，均视为拒绝上述要求。投标人拒绝上述要求的，其投标保证金可按规定予以退还。对于接受该要求的投标人，既不要求也不允许其修改投标文件，但将要求其相应延长投标保证金有效期，有关退还和不予退还投标保证金的规定在投标有效期延长期内继续有效。同意投标有效期延长的，投标人自行承担由此产生的费用；同意投标有效期延长的投标人不足三家的，予以废标。不同意延长投标有效期的，投标有效期满自动失效。

17. 投标文件的签署规定

17.1 组成投标文件的各项文件均应遵守本条规定。

17.2 投标文件签署要求如下：

(1) 投标文件所使用的印章必须为单位公章，且与投标人单位名称完全一致，不能以其它业务章或附属机构印章代替，否则视为无效投标文件；

(2) 投标文件由投标人的投标代表在规定处签字，并在规定处加盖公章。投标文件需加盖骑缝章，否则视为无效投标文件；

(3) 投标文件如有改动，必须在改动之处加盖单位公章或投标代表签字摁手印；

(4) 正本、副本必须打印装订，副本可以用正本的完整复印件，并在封面标明“正本”、“副本”字样。正本与副本如有不一致，则以正本为准。投标文件正本所加盖的投标人公章必须为鲜章，否则视为无效投标文件；

(5) 因投标文件字迹潦草或表达不清所引起的不利后果由投标人承担。

17.3 投标人应按照招标文件第六章中提供的“投标文件格式”编制投标文件，如自有格式并按其格式编制的投标文件，其内容必须包含“投标文件格式”中所有的实质性内容并受其约束。

17.4 法定代表人/主要负责人授权书须法定代表人/主要负责人签字及加盖名章，否则视为无效投标文件。

18. 投标文件的密封和递交

18.1 投标文件的密封

投标人须提供密封的投标文件正本、全部副本、单独密封的电子版投标文件、单独密封的唱标信封。投标文件须密封并在封套的封口处加盖投标人单位公章。投标文件封套上标示“投标人须知前附表”所规定的内容，封套上应清楚地标记“正本”、“副本”、“电子版投标文件”或“唱标信封”字样。

18.2 投标文件的递交方式

18.2.1 投标方应将投标文件按照本须知正文第 18.1 条的规定进行密封和标记后，按第一章/投标邀请注明的递交投标文件地址送至采购代理机构，不接受邮寄或传真的投标文件。如果未按上述规定进行密封和标记，或者在第一章/投标邀请中所规定的投标截止时间后送达，采购人、采购代理机构不予接收其任何文件。

18.2.2 截至投标截止时间，参加投标的投标人（以开标会场签到为准）不足三家的，予以废标，投标文件原封退还给投标人；

18.2.3 参加投标的投标人数量满足三家或以上的，同一时间予以开标，开标后，投标文件一律不予退还。

19. 投标文件补充、修改和撤回

19.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人或者采购代理机构。补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。

19.2 投标文件的修改文件应按第 18 条规定密封和递交，还须注明“修改投标文件”和“开标前不得启封”字样。修改文件须在投标截止时间前送达规定的投标地点。上述补充或修改若涉及投标报价，必须注明“最终唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。

19.3 投标人不得在投标截止时间以后修改或/和撤回投标文件。

20. 投标人注意事项

20.1 投标人有下列情形之一的，评标委员会认定为投标人串通投标，其投标无效，书面报告财政部门：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一个单位或者个人账户转出。

20.2 投标人存在下列情形之一的，投标无效：

- (1) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- (2) 投标文件未按照招标文件要求签署、盖章的；
- (3) 不具备招标文件规定的资格要求的；
- (4) 报价超过招标文件规定的预算金额或者最高限价的；

(5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(6) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

20.3 在评标期间，投标人企图影响采购人、采购代理机构或评标委员会评审公正性的任何活动，将导致投标无效，并由其承担相应的法律责任。

四、开标、资格性审查与评标

21. 开标

21.1 采购代理机构按照相关规定，在招标文件确定的时间、地点主持开标，并邀请投标人代表参加。如果不参加开标的，则视同该投标人承认开标记录，且不得事后对开标记录提出任何异议，否则，其投标将作无效投标论处。

21.2 开标时按规定查验纸质投标文件密封情况。对密封等情形确认后投标文件当众拆封。

21.3 唱标环节由评审工作人员当众宣读投标人名称、投标报价等“开标一览表”所载明的内容。

21.4 评审工作人员做开标记录，并在开标后要求投标人法定代表人/主要负责人或投标人代表签字确认。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

21.5 投标人若有报价和优惠未被唱出，或对开标过程、开标记录有异议，以及认为相关人员有需要回避情形的，应及时声明。

21.6 评标委员会成员（评审专家及参与评标的采购人代表）不得参加开标活动。

22. 资格审查

22.1 开标后，采购人或采购代理机构按照招标文件的要求，对投标人提供的资格审查文件进行审查。

22.2 投标人的资格审查一般包括有效的营业执照、良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法纳税及社保资金的良好记录等（详见资格性审查表）。资格审查应按照招标文件要求，以确认承诺、现场查询等方式进行。

22.3 资格审查将在评标前完成。经审查，合格投标人不足3家的，不进入评标程序。

22.4 采购人未将采购项目资格审查委托采购代理机构的，由采购人按招标文件的要求对投标人提供的资格审查文件独立进行资格审查并向采购代理机构提供资格审查结果。

23. 评标

23.1 采购代理机构根据有关法律法规和招标文件的规定组建评标委员会,对具备实质性响应的投标文件进行评估和比较。评标委员会由五人以上(含五人)单数组成,其中评审专家不少于成员总数的三分之二。

23.2 采购代理机构负责组织评标工作,并按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第四十五条规定履行相应职责。

23.3 评审专家与投标人存在利害关系的,应按照《政府采购评审专家管理办法》第十六条等要求予以回避。

23.4 采购人可在评标前说明项目背景和采购需求,说明内容不得含有歧视性、倾向性意见,不得超出招标文件所述范围。说明应当提交书面材料,并随招标文件一并存档。

23.5 评标委员会对资格审查合格投标人的投标文件进行符合性审查,以确定其是否满足招标文件的实质性要求。符合性审查合格投标人不足3家的,依法重新采购。

23.6 符合性审查合格投标人不少于3家的,评标委员会按照招标文件中规定的评标方法和标准,对相应投标文件进行商务和技术评估,评标委员会决定投标实质性响应与否只根据投标文件本身的内容,以及述标和/或产(样)品演(展)示内容(如果有),而不寻求其他的外部证据。评标委员会依照客观分、主观分和价格分的次序进行评分、汇总和排序,并确定中标候选人。对于涉及暗标评审的,将在符合性审查前进行暗标材料的评审。

23.7 政府采购招标评标方法分为:最低评标价法和综合评分法。

(1) 最低评标价法,是指投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

(2) 综合评分法,是指投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

$$\text{评标总得分} = F_1 \times A_1 + F_2 \times A_2 + \dots + F_n \times A_n$$

F_1 、 F_2 …… F_n 分别为价格、商务和技术部分评分因素的汇总得分; A_1 、 A_2 、…… A_n 分别为价格、商务和技术部分评分因素所占的权重($A_1 + A_2 + \dots + A_n = 1$)。

其中价格分统一采用低价优先法计算,即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价,其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算:

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

23.8 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，投标将作为无效投标处理。

23.9 对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当在评标委员会规定的时间内以书面形式作出，并加盖公章或者由其法定代表人/主要负责人或者投标人代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

23.10 评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告，并按照《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第五十八条要求载明相应内容。

23.11 评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- (1) 分值汇总计算错误的；
- (2) 分项评分超过评分标准范围的；
- (3) 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- (4) 经评标委员会认定评分畸高畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中如记载；评标报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在上述情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

23.12 采购代理机构将在评标结束后2个工作日内将评标报告送采购人。采购人自收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按规定确定中标人，否则视同按评标报告推荐顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。

五、定标、合同与验收

24. 定标准则

评审委员会推荐排名第一且经采购人确认的预中标候选人即为中标人。

25. 中标通知

25.1 由采购代理机构在省级及以上财政部门指定媒体上公布中标结果，向中标

人发送《中标通知书》，并向未中标的投标人发送《评标结果告知书》，但该中标结果的有效性不依赖于未中标的投标人是否已经收到该通知；

25.2 中标通知书是合同的有效组成部分；

25.3 中标通知书对采购人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标人无正当理由放弃中标的，应当承担相应的法律责任；出现争议的，报财政部门处理。

25.4 中标人的投标文件如属于本应作为无效投标处理或者有政府采购法律法规规章制度规定中标无效情形的，采购代理机构在取得有权主体的认定以后，应当宣布发出的中标通知书无效，依法重新确定中标人或者重新开展采购活动。

26. 合同签订

26.1 中标人在收到《中标通知书》后，应在规定的时间内与采购人签订采购合同。由于中标人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按相关规定进行处理。

26.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

26.3 采购人如需追加与合同标的相同的货物，在不改变合同其他条款的前提下，中标投标人可与采购人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同金额的 10%。

26.4 投标人中标及签订合同后，不得擅自转包。

27. 合同履行

27.1 中标人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

27.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》的有关规定进行处理。

28. 验收：

采购人按相关规定组织专家对项目成果文件进行评审，中标单位须配合采购单位做好相应工作。

六、质疑

29. 质疑提出

29.1 投标人认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

29.2 投标人在法定质疑期内须一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，采购人、采购代理机构在任何情况下有权拒绝接受投标人在法定质疑期多次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

29.3 投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

代理人提出质疑和投诉，应当提交投标人签署的授权委托书。

30. 质疑函

30.1 质疑函须使用财政部制定的政府采购供应商质疑函范本进行编写。

30.2 质疑函包括下列内容：

- (1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

按照“谁主张、谁举证”的原则，质疑书应当附上相关证明材料，否则质疑将视为无有效证据支持，将被予以驳回。

30.3 投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其投标代表签字或者盖章，并加盖单位公章，不得加盖合同专用章、投标专用章等各种形式的专用章。

31. 质疑受理

31.1 质疑书原件可采取当面递交或邮寄、快递的方式送达代理机构。以邮寄、快递方式递交的，质疑提起日期以邮寄件上的戳记日期、邮政快递件上的戳记日期或非邮政快递件上的签注之日计算，受理日期则以代理机构收到质疑函原件之日计算。

以邮寄、快递方式递交质疑函的，质疑人可以在质疑有效期内以清晰扫描及时将

质疑事项告知代理机构，并提供邮寄件、快递件的有效查询方式。

31.2 质疑函接收信息

联系部门：海南三铭项目管理咨询有限公司一项目部

联系电话及联系人：曹敬初 17789836778

通讯地址：海南省海口市龙华区国贸大道 24 号海涯国际大厦 11 层 11H 房

31.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人或采购代理机构可不予受理：

- (1) 未在有效期限内提出质疑的；
- (2) 质疑未以书面形式提出的；
- (3) 所提交材料未明示属于质疑材料的；
- (4) 质疑事项已经进入投诉或者诉讼程序的；
- (5) 其它不符合受理条件的情形。

31.4 质疑函的形式有下列情形之一的，采购人或采购代理机构应当一次性告知质询人在法定质疑期内修改后重新提交。法定质疑期内质询人未重新提交，或者重新提交的质疑仍不符合形式规定的，由此产生的风险由投标人自行承担：

- (1) 质疑函未按照投标人须知正文 29.3 条要求提供的；
- (2) 质疑函未按照投标人须知正文 30.3 条要求签署和盖章的；
- (3) 质疑函未使用财政部制定的政府采购供应商质疑函范本进行编写的；
- (4) 质疑函内容不全的。

31.5 代理机构应于收到质疑函后一个工作日内对质疑函的形式进行审查，符合条件的质疑，应当受理并向质询人发出质疑签收单。收到质疑函原件并向质询人发出质疑签收单之日，为质疑正式受理之日。

质疑函在质疑有效期内需要修改、补充的，以提交修改或补充的质疑函原件并发出质疑签收单之日作为质疑正式受理之日。

七、其他

32. 招标采购中，出现下列情形之一的，予以废标：

- (1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购代理机构将在指定网站发布废标公告。

33. 保密和披露

33.1 投标人自领取招标文件之日起，须履行本招标项目下保密义务，不得将因本次招标获得的信息向第三人外传。

33.2 采购人或采购代理机构有权将投标人提供的所有资料向有关政府部门或评审委员会披露。

33.3 在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求投标人同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、投标人的名称及地址、投标文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及投标人已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

34. 采购人、政府采购代理机构及投标人的一切招标投标活动均适用《政府采购法》、《政府采购法实施条例》、《政府采购质疑和投诉办法》及其配套的法规、规章、政策。

第四章 审查标准及评标标准

一、基本要求：

资格审查或评标内容凡涉及到提供合同、资质证书或认证等证明材料的，须提供清晰可见的复印件加盖投标人单位公章，如无特别要求均需原件备查。如有与原件不一致的，无论是在评标过程中乃至中标后，其投标将以无效投标或取消中标资格论处。

二、审查标准

1、审查表中所列内容全部审查意见为“合格”，方视为“合格”，其中有一项不合格，将视为审查不合格。

2、在审查意见汇总的过程中，如存在不同审查意见，则按照少数服从多数的原则做出结论。

3、本表格“审查意见”栏默认“√”视为合格标示，“×”视为不合格标示。

表 1：资格性审查表

序号	资格审查内容	审查标准	审查意见
1	提供《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件声明函及以下资格证明材料（均提供复印件）； 1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力的证明材料； 1.2 提供经会计师事务所出具的 2018 年度的财务报告（包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注）或 2019 年 1 月至今任意 1 个月财务报表（提供资产负债表、利润表、现金流量表）； 1.3 提供 2019 年 1 月至今任意 1 个月缴纳税收和社会保障资金良好记录的有关文件。（投标人是零报税的，应提供由税务部门盖章的纳税申报表；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。）；	合法有效、完整	

2	在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人。	满足招标文件要求	
3	投标人不得为该项目整体项目或其中分项目前期工作提供设计、编制、管理等服务的法人及其附属单位（提供声明函，格式自拟）；	合法有效	
4	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动；（提供声明函，格式自拟）；	合法有效	
5	是否联合体投标	否	

表 2：符合性审查表

序号	审查内容	审查标准	审查意见
1	投标函	符合招标文件要求	
2	法定代表人/负责人身份证明书（提供法定代表人/负责人身份证复印件，非中国国籍的则提供护照复印件）	合法有效即可	
3	法定代表人/负责人授权委托书（提供委托代理人的身份证复印件，非中国国籍的则提供护照复印件）（非法定代表人/负责人签署投标文件适用）	符合招标文件要求	
4	按招标文件要求提供投标保证金交纳凭证	符合招标文件要求	
5	交纳投标保证金及参与投标的单位名称	一致	
6	投标报价	1、报价未超过预算金额 2、报价合理，且是唯一确定的	
7	项目完成时间及付款方式的响应	符合招标文件要求	

8	投标文件签署、盖章及完整性	符合招标文件要求	
9	是否存在其他无效投标认定条件	不存在	

三、评标标准

(一) 评标方法及评标结果排列顺序规定如下:

采用综合评分法, 每一投标人的最终得分为所有评委会成员给其评分的算数平均值。评审委员会共同认定的客观分评审部分, 需评委会成员共同讨论、独立打分, 存在不同意见的, 评委会成员分别作出书面说明。根据综合评标结果从高到低排序, 评标委员会推荐前3名候选投标人, 采购人按照推荐的中标候选人顺序确定中标人, 不能认为采购人只能确定第一中标候选人为中标人, 采购人有正当理由的, 可以确定后一顺序中标候选人为中标人, 依次类推。

得分相同的, 按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的, 中标候选人并列的, 由采购人或者采购人委托评标委员会按照现场演示项得分的高低确定中标人。投标文件满足招标文件全部实质性要求, 且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

(二) 评标细则

评分因素	价格	技术及商务
权重	10%	90%

价格评分表 (10分)

价格分	评分标准
10	采用低价优先法计算, 即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价, 价格分统一按照下列公式计算: $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$

商务技术评分表（90分）

序号	评分因素	分值	评分标准
1	采购需求的响应程度	30分	完全响应采购需求的服务需求和商务要求的全部条款的，得30分。每有一项负偏离或漏项未响应的，扣2分，扣完为止
2	项目总体方案	10分	（1）针对项目有设计合理的总体架构，技术路线清晰，业务分析透彻，并有合理的、完整、详细的功能设计，得10分； （2）技术路线比较清晰，业务分析比较透彻，无合理的、完整、详细的功能设计，得7分； （3）技术路线不清晰，业务分析不透彻，无合理的、完整、详细的功能设计，得5分； （4）无此项内容不得分。
3	基础设施运维	10分	（1）基础设施运维服务设计方案完全满足用户需求，根据本项目的特点，方案编写合理，可较好指导日常工作，得10分； （2）基础设施运维服务设计方案用户需求，未结合本项目的特点，方案编写合理，基本能指导日常工作，得7分； （3）基础设施运维服务设计方案难以用户需求，未结合本项目的特点，难以指导日常工作，得3分； （4）无此项内容不得分。
4	数据运维	10分	（1）数据运维服务设计方案完全满足用户需求，根据本项目的特点，方案编写合理，可较好指导日常工作，得10分； （2）数据运维服务设计方案用户需求，未结合本项目的特点，方案编写合理，基本能指导日常工作，得7分； （3）数据运维服务设计方案难以用户需求，未结合本项目的特点，难以指导日常工作，得3分； （4）无此项内容不得分。
5	软件平台功能	3分	（1）功能健全，得3分； （2）功能基本满足采购需求，得1分； （3）无此项内容不得分。
6	专业服务团队保障	3分	（1）配置科学合理，人员数量充足，得3分； （2）配置简单，人员数量一般，得1分； （3）无此项内容不得分。
7	项目文档管理	4分	（1）文档管理制度严谨，科学，完全满足项目要求，得4分； （2）文档管理制度基本完整，管理基本能满足项目

			<p>要求，得 2 分；</p> <p>(3)文档管理制度不完整，管理无法满足项目要求，得 1 分；</p> <p>(4) 无此项内容不得分。</p>
8	应急处理预案	12 分	<p>(1) 针对各种突发情况的质量保证措施完善，随时处理突发状况能力强，得 12 分；</p> <p>(2) 针对各种突发情况的质量保证措施及处理突发状况能力基本满足工作要求，得 10 分；</p> <p>(3) 针对各种突发情况的质量保证措施过于简单，处理突发状况能力差，得 6 分；</p> <p>(4) 无此项内容不得分。</p>
9	类似业绩	8 分	<p>(1) 投标人具有信息系统软件研发、维护服务项目经验，每提供 1 个得 1 分，最高得 3 分。（提供合同主体内容复印件加盖投标人公章作为证明材料）</p> <p>(2) 投标人具有互联网小镇/特色小镇运维服务项目经验，得 5 分。（提供合同主体内容复印件加盖投标人公章作为证明材料）</p>

备注： 最终得分取平均值时按四舍五入法保留到小数点后两位数。

第五章 拟签订的合同文本

(参考文本)

2019 年石山互联网农业小镇综合 运营服务项目采购合同

采购项目名称：

采购项目编号：

采购合同编号：

采购单位（甲方）：_____（盖章）

投标人（乙方）：_____（盖章）

采购单位（以下简称甲方）：

投 标 人（以下简称乙方）：

甲、乙双方根据 年__月__日_____项目（项目编号：____）的招标文件要求和采购代理机构出具的《中标通知书》，并经双方协商一致，达成合同总价款为_____的_____采购合同：

签订本政府采购合同的依据

本政府采购合同所附下列文件是构成本政府采购合同不可分割的部分：

1. 招标文件；
2. 招标文件的更正、变更公告；
3. 中标人提交的投标文件；
4. 招标文件中规定的政府采购合同通用条款；
5. 中标通知书。

一、合同标的：

- 1.1 按《中标通知书》表明成交价格成交；
- 1.2 分项报价表（见附件，须有甲乙双方盖章）；

二、交货及验收约定

2.1 交货时间：

硬件：全部硬件设备自合同签订之日起____个工作日；交货地点：_____（具体交货地点根据甲方要求确定）。

软件开发：系统软件在合同签订之日起____个工作日内完成开发并交付试运行；
交货地点：_____（具体交货地点根据甲方要求确定）。

2.2 乙方提供不符合招投标文件和本合同规定的产品，甲方有权拒绝接受。

2.3 乙方所提供的产品型号、技术规格、技术参数等质量必须与招、投标文件和承诺相一致。

2.4 乙方所提供的产品必须是全新、未使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

2.5 乙方应保证所提供产品在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

2.6 初验：甲方应当在设备安装调试合格后、系统软件交付后 15 个工作日内分别

进行初验。初验合格后，由甲乙双方签署初验报告并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。

2.7 终验：设备及系统通过初验，甲方进行试运行一个月。设备及系统如在试运行过程有缺陷，甲乙双方根据工作量协商完成缺陷改进时间，并再次提交甲方进行检测和评估，缺陷改进时间计入逾期时间。试运行满后 15 个工作日内进行终验。终验合格后，由甲乙双方签署终验报告并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。

2.8 甲方对验收有异议的，在验收后 5 个工作日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后 10 个工作日内及时予以解决。若非乙方的原因造成项目无法验收，乙方不承担责任，乙方有权要求对已完成的工作进行结算。

三、付款方式：

3.1 合同签订后 5 个工作日内凭有效发票支付合同总金额的 50%作为预付款，根据项目服务情况支付合同总金额的 20%作为进度款，项目验收合格后支付项目合同总金额的 30%尾款。

3.2 乙方每次收款前向甲方提供相应金额的销售发票。

四、售后服务

4.1 本项目的产品质量保证期为自项目终验之日起乙方提供 年的免费质保服务。

4.2 质量保证期内如发生质量问题，属于乙方责任的，乙方负责修复、更换或退货，并承担由此发生的一切费用。属于甲方使用不当造成的问题，乙方应积极配合解决，修复或更换的时间及费用由双方协商确定。

五、双方责任

5.1 甲方责任：

5.1.1 设备安装过程中甲方应予配合，负责内部相关协调工作，并为乙方工作提供设备安装调测所需要的场地、水、电及其它动力、网络、出入证件等。

5.1.2 向乙方提供本项目所需的各种资料、数据、表格或系统要求。

5.1.3 指派专人及时参与本项目相关工作。

5.2 乙方责任

5.2.1 乙方提供的技术支持和服务（“技术支持和服务”）的内容包括电话支持、现场服务、电子邮件支持等内容。

5.2.2 乙方自甲方签署终验合格证书之日起，为甲方提供为期 24 个月的免费设备质保、技术支持等服务。

5.2.3 免费服务期届满后，乙方为甲方提供技术支持和服务，每次或每年收取相应服务费(收费标准由甲乙双方另行协商)。

5.2.4 详细服务内容，乙方将按照本项目的方案所涉及的售后支持服务及承诺执行。

5.2.5 乙方为甲方提供培训并提供培训资料，确保甲方技术人员能够熟练地对系统进行运行、维护和管理。

六、违约责任

6.1 除不可抗力的原因外，如乙方延迟交货，或未按甲方要求提供安装、调试服务，则视为卖方违约，由此产生的一切损失由乙方承担。甲方有权依据乙方延迟交货的时间延迟付款时间，并向乙方追讨违约金。违约金比率为自超过到货期限之日起，乙方应付给甲方迟交罚款，每日按迟交货物总值的 0.1 %计算，罚款总额不超过迟交货物总值的 20%，甲方有权在付款时直接予以扣除。逾期交货六十天以上，甲方有权要求终止合同并向卖方索赔，金额不超过货物总价的 20 %。不可抗力引起的交货延期除外。

6.2 如乙方正常履约，甲方未按合同规定期限支付合同款项，违约金比率为自超过应付期限之日起，甲方应付给乙方迟交罚款，每日按应付金额的 0.1%计算，罚款总额不超过迟交应付金额的 20%。不可抗力引起的付款延期除外。

七、知识产权

7.1 乙方就本合同向甲方定制开发的系统软件，该系统软件的所有权和全部知识产权归甲乙双方共同所有。

7.2 本合同不涉及任何产品名称或利益的转让，乙方保留合同项下所有产品的著作权、合法授权及其他知识产权。除了依照本合同的条款和条件明确被授予的许可使用外，不赋予甲方任何关于产品涉及的专利、版权、专有技术及知识产权。

八、合同的变更、终止与转让

8.1 除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

8.2 乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

8.3 如项目有变更，另外签署变更协议。

九、其它

9.1 本合同自双方签字盖章之日起后生效，双方履行完各自的责任和义务后自行失效。

9.2 如双方在合同期内有任何争议，应友好协商解决。若协商不成，可提交海南仲裁委员会仲裁。

9.3 本合同一式 份，甲方持 份，乙方持 份，双方代表签字加盖公章（同时加盖骑缝章）后生效。

【签字盖章页】

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

联系电话：

联系电话：

签约时间： 年 月 日

合同通用条款

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》的规定，合同双方经协商达成一致，自愿订立本合同，遵循公平原则明确双方的权利、义务，确保双方诚实守信地履行合同。

一、定义

本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”指甲乙双方签署的、载明的甲乙双方权利义务的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

1.2 “合同金额”指根据合同规定，乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价款。

1.3 “合同条款”指本合同条款。

1.4 “货物”指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切产品、设备、机械、仪表、备件等，包括辅助工具、使用手册等相关资料。

1.5 “服务”指根据本合同规定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和合同中规定乙方应承担的其它义务。

1.6 “甲方”指购买货物和服务的单位。

1.7 “乙方”指提供本合同条款下货物和服务的公司或其他实体。

1.8 “现场”指合同规定货物将要运至和安装的地点。

1.9 “验收”指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同条款下的货物符合合同规定的活动。

1.10 原厂商：产品制造商或其在中国境内设立的办事或技术服务机构。除另有说明外，本合同文件所述的制造商、产品制造商、制造厂家、产品制造厂家均为原厂商。

1.11 原产地：指产品的生产地，或提供服务的来源地。

1.12 “工作日”指国家法定工作日，“天”指日历天数。

二、技术规格要求

2.1 本合同条款下提交货物的技术规格要求应等于或优于招投标文件技术规格要求。若技术规格要求中无相应规定，则应符合相应的国家有关部门最新颁布的相应正式标准。

2.2 乙方应向甲方提供货物及服务有关的标准的标准的中文文本。

2.3 除非技术规范中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

三、合同范围

3.1 甲方同意从乙方处购买且乙方同意向甲方提供的货物及其附属货物，消耗性材料、专用工具等，包括各项技术服务、技术培训及满足合同货物组装、检验、培训、技术服务、安装调试指导、性能测试、正常运行及维修所必需的技术文件。

3.2 乙方应负责培训甲方的技术人员。

3.3 按照甲方的要求，乙方应在合同规定的质量保证期内，免费负责修理或更换有缺陷的零部件或整机，对软件产品进行免费升级，同时在合同规定的质量保证期满后，以最优惠的价格，向买方提供合同货物大修和维护所需的配件及服务。

四、合同文件和资料

4.1 乙方在提供仪器设备时应同时提供中文版相关的技术资料，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南、服务手册等。

4.2 未经甲方事先的书面同意，乙方不得将由甲方或代表甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人，如向与履行本合同有关的人员提供，则应严格保密并限于履行本合同所必须的范围。

五、知识产权

5.1 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。

5.2 任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此产生的一切责任、费用和经济赔偿。

5.3 双方应共同遵守国家有关版权、专利、商标等知识产权方面的法律规定，相互尊重对方的知识产权，对本合同内容、对方的技术秘密和商业秘密负有保密责任。如有违反，违约方负相关法律责任。

5.4 在本合同生效时已经存在并为各方合法拥有或使用的所有技术、资料和信息知识产权，仍应属于其各自的原权利人所有或享有，另有约定的除外。

5.5 乙方保证拥有由其提供给甲方的所有软件的合法使用权，并且已获得进行许可的正当授权及其有权将软件许可及其相关材料授权给甲方使用。

六、保密

6.1 在本合同履行期间及履行完毕后的任何时候，任何一方均应对因履行本合同从对方获取或知悉的保密信息承担保密责任，未经对方书面同意不得向第三方透露，否则应赔偿由此给对方造成的全部损失。

6.2 保密信息指任何一方因履行本合同所知悉的任何以口头、书面、图表或电子

形式存在的对方信息，具体包括：

6.2.1任何涉及对方过去、现在或将来的商业计划、规章制度、操作规程、处理手段、财务信息；

6.2.2任何对方的技术措施、技术方案、软件应用及开发，硬件设备的品种、质量、数量、品牌等；

6.2.3任何对方的技术秘密或专有知识、文件、报告、数据、客户软件、流程图、数据库、发明、知识、贸易秘密。

6.3乙方应根据甲方的要求签署相应的保密协议，保密协议与本条款存在不一致的，以保密协议为准。

七. 质量保证

7.1货物质量保证

7.1.1乙方必须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

7.1.2乙方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，乙方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，并免费予以改进或更换。

7.1.3根据乙方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方应书面通知乙方。接到上述通知后，乙方应及时免费更换或修理破损货物。乙方在甲方发出质量异议通知后，未作答复，甲方在通知书中所提出的要求应视为已被乙方接受。

7.1.4乙方在收到通知后虽答复，但没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由乙方承担。甲方可从合同款或乙方提交的履约保证金中扣款，不足部分，甲方有权要求乙方赔偿。甲方根据合同规定对卖方行使的其他权力不受影响。

7.1.5 合同条款下货物的质量保证期自货物通过最终验收起算，合同另行规定除外。

7.2辅助服务质量保证

乙方应保证合同条款下所提供的服务包括培训、安装指导、单机调试、系统联调和试验等，按合同规定方式进行，并保证不存在因乙方工作人员的过失、错误或疏忽

而产生的缺陷。

八、包装要求

8.1 除合同另有约定外,乙方提供的全部货物,均应采用本行业通用的方式进行包装,且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。

8.2 包装应适应于远距离运输,并有良好的防潮、防震、防锈和防粗暴装卸等保护措施,以确保货物安全运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

乙方应提供货物运至合同规定的最终目的地所需要的包装,以防止货物在转运中损坏或变质。

8.3 乙方所提供的货物包装均为出厂时原包装。

8.4 乙方所提供货物必须附有质量合格证,装箱清单,主机、附件、各种零部件和消耗品,有清楚的名称和编号。

8.5 货物运输中的运输费用和保险费用均由乙方承担。运输过程中的一切损失、损坏均由乙方负责。

九、价格

9.1 乙方履行合同所必须的所有费用,包括但不限于货物及部件的设计、检测与试验、制造、运输、装卸、保险、单机调试、安装调试指导、技术资料、培训、交通、人员、差旅、质量保证期服务费、其他管理费用、所有的检验、测试、调试、验收、试运行费用等均已包括在合同价格中。

9.2 本合同价格为固定价格,包括了乙方履行合同全过程产生的所有成本和费用以及乙方应承担的一切税费。

9.3 检验费用

9.3.1 乙方必须负担本条款下属于乙方负责的检验、测试、调试、试运行和验收的所有费用,并负责乙方派往买方组织的检验、测试和验收人员的所有费用。

9.3.2 甲方按合同计划参加在乙方工厂所在地检验、测试和验收的费用全部由乙方负责并已包含在合同总价中。

9.3.3 甲方检验人员已到卖方所在地,测试无法依照合同进行,而引起甲方人员延长逗留时间,所有由此产生的包括甲方人员在内的直接费用及成本由乙方承担。

十、交货方式及交货日期

交货方式:。

交货时间:(具体交货地点根据甲方要求确定)

交货日期：

十一、检验和验收

11.1 开箱验收

11.1.1 货物运抵现场后，甲方在设备到货当天进行货物签收并在7个工作日内完成开箱验收，并制作验收记录，甲乙双方各执一份，以确认与本合同约定的数量、型号等是否一致。如甲方在乙方通知设备到货后不安排收货或逾期不进行开箱验收且未与乙方协商合理的验货时间，则视为设备已到货。

11.1.2 乙方应在交货前对货物的质量、规格、数量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、数量的检验不应视为最终检验。

11.1.3 开箱验收中如发现货物的数量、规格与合同约定不符，甲方有权拒收货物，乙方应及时按甲方要求免费对拒收货物采取更换或其他必要的补救措施，直至开箱验收合格，方视为乙方完成交货。

11.2 检验验收

11.2.1 交货完成后，乙方应及时组装、调试，按照合同专用条款规定完成后一个工作日内，双方及时组织对货物检验初次验收。合同双方均须派人参加合同要求双方参加的试验、检验。初次验收合格后，由甲乙双方签署初验报告并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。初验后试运行一个月，甲方组织最终验收，终验合格后由甲乙双方签署终验报告并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。

11.2.2 在具体实施合同规定的检验验收之前，乙方需提前提交相应的测试计划（包括测试程序、测试内容和检验标准、试验时间安排等）供甲方确认。

11.2.3 除需甲方确认的试验验收外，乙方还应对所有检验验收测试的结果、步骤、原始数据等作妥善记录。如甲方要求，乙方应提供这些记录给买方。

11.2.4 检验测试出现全部或部分未达到本合同所约定的技术指标，甲方有权选择下列任一处理方式：

- a. 重新测试直至合格为止；
- b. 要求乙方对货物进行免费更换，然后重新测试直至合格为止；

无论选择何种方式，甲方因此而发生的因卖方原因引起的所有费用均由乙方负担。

11.3 使用过程检验

11.3.1 在合同规定的质量保证期内，发现货物的质量或规格与合同规定不符，或

证明货物有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合适的原材料等，由甲方组织质检（相关检测费用由卖方承担），据质检报告及质量保证条款向卖方提出索赔，此索赔并不免除乙方应承担的合同义务。

11.3.2如果合同双方对乙方提供的上述试验结果报告的解释有分歧，双方须于出现分歧后10天内给对方声明，以陈述己方的观点。声明须附有关证据。分歧应通过协商解决。

十二、付款条件

本合同条款下的付款方法和条件在“政府采购合同书”中具体规定。

十三、履约保证金

13.1乙方应在合同签订前，按招标文件的约定提交履约保证金。履约保证金的形式为银行保函或建设工程履约保证保险。履约保证金的金额为合同总价的10%。

13.2履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

13.3履约保证金应使用本合同货币，按下述方式之一提交（招标文件中另有约定的除外）：

13.3.1甲方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行出具的履约保函；

13.3.2 支票或汇票。

13.4乙方未能按合同规定履行其义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。货物验收合格后，甲方将履约保证金退还乙方或转为质量保证金。

十四、索赔

14.1货物的质量、规格、数量、性能等与合同约定不符，或在质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向乙方提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

14.2在履约保证期和检验期内，乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

14.2.1在法定的退货期内，乙方应按合同规定将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但乙方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。

14.2.2根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经甲乙双方商定降低货物的价格，或由有资质的中介机构评估，以降低后的价格或评估价格为准。

14.2.3用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应相应延长修补或更换件的履约保证期。

14.3乙方收到甲方发出的索赔通知之日起5个工作日内未作答复的，甲方可从合同款或履约保证金中扣回索赔金额，如金额不足以补偿索赔金额，乙方应补足差额部分。

十五、迟延交货

15.1 乙方应按照合同约定的时间交货和提供服务。

15.2 除不可抗力因素外，乙方迟延交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

15.3在履行合同过程中，乙方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

十六、违约赔偿

除不可抗力因素外，乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可要求乙方支付违约金。违约金每日按迟交货物总值的千分之一计收，金额不超过货物总价的20%。

十七、不可抗力

17.1. 双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

17.2受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后以书面形式通知另一方。

17.3不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

十八、税费

双方将各自承担中国有关机构根据中国税法向其征收的所有与合同执行有关的税费。

十九、合同争议的解决

19.1甲方和乙方由于本合同的履行而发生任何争议时，双方可先通过协商解决。

19.2任何一方不愿通过协商或通过协商仍不能解决争议，则双方中任何一方均应向海南仲裁委员会提请仲裁。

二十、违约解除合同

20.1出现下列情形之一的，视为乙方违约。甲方可向乙方发出书面通知，部分或

全部终止合同，同时保留向乙方索赔的权利。

20.1.1乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分货物的；

20.1.2乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；

20.1.3乙方在本合同履行过程中有欺诈行为的。

20.2甲方全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则购买与未交付的货物类似的货物或服务，乙方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

二十一、破产终止合同

乙方破产而无法完全履行本合同义务时，甲方可以书面方式通知乙方终止合同而不给予乙方补偿。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

二十二、转让和分包

22.1政府采购合同不能转让。

22.2经甲方书面同意乙方可以将合同条款下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除卖方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。

二十三、货物所有权保留及风险转移

23.1双方一致同意：在甲方付清全部货款之日起，本合同项下所有货物的所有权归由甲方转移至乙方。

23.2双方一致同意：本合同项下货物毁损、灭失的风险，在乙方交付货物检验合格后，由甲方承担。

二十四、通知

本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

二十五、计量单位

除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

二十六、适用法律

本合同按照中华人民共和国的相关法律进行解释

第六章 投标文件格式

政 府 采 购 项 目 投 标 文 件

项目名称：
项目编号：

(正本/副本)

投标人名称：

法定代表人/主要负责人：

地址：

投标代表：

手机：

日期：201 年 月 日

1、《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件声明函

海南三铭项目管理咨询有限公司：

关于贵公司____年____月____日于中国海南政府采购网、海口市公共资源交易网发布的____（项目名称）____项目（项目编号：_____）的招标公告，本公司（企业）愿意参与投标，并声明：

1、本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件并要求提供相关证明材料：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

本次采购活动中，本公司（企业）保证全部投标文件和问题的回答是真是有效的，并对所提供资料的真实性负责。如有违法、违规、弄虚作假的行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

相关资格证明材料如下（均提供复印件）：

附件 1：在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力的证明材料；

附件 2：提供财务报表证明材料；

附件 3：提供缴纳税收和缴纳社会保障资金良好记录的有关文件；

投标人名称（加盖公章）：

日期：2019 年 月 日

2、政府采购活动信用记录自查承诺函

海南三铭项目管理咨询有限公司：

关于本公司（企业）信用情况，经对“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中企业信用信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的网上查询，截至规定的投标截止时间，我公司（企业）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中。采购人或采购代理机构有权在本项目评审活动结束前对我公司（企业）的信用记录的真实性和有效性进行审查、验证，如我公司（企业）有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，将作不合格供应商处理。

特此承诺！

相关资格证明材料如下（均提供网站截图）：

附件 1：“信用中国”网站查询证明材料。

附件 2：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中“政府采购严重违法失信行为信息记录”截图证明。

投标人名称（加盖公章）：
日 期： 年 月 日

3、投标人不得为该项目整体项目或其中分项目前期工作提供设计、编制、管理等服务的法人及其附属单位；（提供声明函，格式自拟）

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动；（提供声明函，格式自拟）

5、投 标 函

致：海南三铭项目管理咨询有限公司

根据贵公司_____（项目名称）项目（项目编号：_____）的采购邀请，本投标代表（全名、职务：_____）代表本公司（企业）（投标人名称）提交下述文件正本一份和副本四份及电子版一份。

据此函，投标代表承诺如下内容（本承诺内容为响应基本要求，如不满足或有缺漏项的，视为响应无效）：

1、同意在本项目招标文件中规定的开标日起 天内遵守本投标文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2、提供招标文件规定的全部投标文件，包括投标文件、开标一览表、资格审查材料等。

3、完全理解投标报价超过预算金额或最高限价时，投标无效。

4、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

5、完全理解招标文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在投标文件商务条款偏离表中予以明确特别说明。

6、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为。

7、愿意向贵公司提供任何与本项投标有关的数据、情况和技术资料。若贵公司需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

8、我方已详细研究并接受招标文件的所有内容包括修改文件(如果有)、所有已提供的参考资料以及有关附件，并完全明白此招标文件没有倾向性及排斥潜在投标人的内容，以及招标文件关于实质性要求的内容，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

9、采购人若需追加采购本项目招标文件所列相关服务的，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的折扣率保证服务。

10、接受招标文件中《拟签订的合同文本》的全部条款且无任何异议。

11、严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，若有下列情形之一的，被处以采购金额 5%以上 10%以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
- (3) 与采购人、其他投标人或者采购代理机构工作人员恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构工作人员行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 未经采购代理机构同意，在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

12、本项目中如获中标,保证在收到贵公司发出的中标通知书的同时,向贵公司交纳中标服务费。

如果我方违反上述承诺,或承诺内容不属实,我方愿意承担一切不利的法律后果。

与本投标有关的一切正式往来通讯请寄:

地址:

电话:

邮箱:

投标人名称(加盖公章):

日期: 年 月 日

6、法定代表人/主要负责人身份证明书

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系_____（投标人名称）_____的法定代表人/主要负责人。

特此证明。

附：法定代表人/主要负责人身份证正反面复印件。

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

8、提供投标保证金交纳凭证复印件

9、商务要求响应表

本表编制说明：

1. 投标人须把第二章：采购需求的“商务要求”按顺序列入此表对应逐条应答。
2. 投标人必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其投标或中标资格。

项目名称：

项目编号：

条款号	招标文件商务要求	投标文件的应答	正偏离/负偏离情况说明	备注
		正偏离/无偏离/负偏离		
		正偏离/无偏离/负偏离		

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

10、开标一览表

项目编号：

项目名称：

采购品目名称	数量及单位	投标总报价 (人民币/元)	项目完成 时间	备注
2019年石山互联网农业小镇综合运营服务项目	1项	小写： 大写：		
温馨提示：请认真核对报价的大小写，并确保大小写正确，一致！				
①是否小微企业产品：是（ ）；否（ ）				
②是否监狱企业参加采购活动：是（ ）；否（ ）				
③是否残疾人福利性单位参加采购活动：是（ ）；否（ ）				

注：1. 报价须是最终用户验收合格后的总价，否则视为不合格投标人。

2. “开标一览表”为多页的，每页均需由授权代表签字并盖投标人印章。

3、是否小微企业栏、是否监狱企业栏及是否残疾人福利性单位栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非。

投标代表（签字或盖名章）：

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

11、分项报价明细表

项目编号：

项目名称：

汇总表			
序号	项目	总额	税率
1			
2			
3			
投标总报价：大写		小写：	
温馨提示：请认真核对确保报价信息准确并大小写一致！			

项目编号：

项目名称：

分项报价明细表						
序号	内容	单位	数量	单价（元）	单项总价（元）	备注
1						
2						
3						
...						
报价合计：大写					小写：	
温馨提示：请认真核对确保报价信息准确并大小写一致！						

注：1、投标人必须按“分项报价明细表”的格式详细报出总价及各个组成部分的报价。

2、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“开标一览表”报价合计相等。

3、上述“分项报价明细表”为参考模版，投标人提供的分项报价表必须包含上述内容，投标供应商可根据实际情况进行调整。

4、如供应商自有格式，可自行编写，但须包含以上信息。

投标代表（签字或盖名章）：

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

12、技术需求响应表

本表编制说明：

1. 投标人须把第二章：采购需求书的“项目需求清单及技术要求”按顺序列入此表对应逐条应答。

2. 投标人必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其投标或中标资格。

项目编号：

项目名称：

序号	招标文件技术要求	投标文件的应答	正偏离/负偏离情况说明	备注
		正偏离/无偏离/负偏离		
		正偏离/无偏离/负偏离		

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

13、其他商务、技术证明材料

投标人根据招标文件要求认为需提供的其他技术说明材料，格式自定。

附件 1：中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物及服务，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：

1、投标人符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准为中小型企业适用。

2、投标人为非企业单位的，可不提供此声明。

附件 2：残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、投标人为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。