

# 毛阳镇敬老院设备竞争性谈判文件

招标编号：HNMSH2019-GP013

采购单位：五指山市民政局

招标代理：海南民生汇项目咨询有限公司

二〇一九年六月

# 目 录

第一章 竞争性谈判邀请函 .....	2
第二章 谈判须知 .....	5
第三章 用户需求书 .....	12
第四章 合同格式 .....	14
第五章 响应文件内容和格式 .....	17
第六章 谈判程序 .....	31
附表1 符合性审查表 .....	34
附表2 第二次报价（格式） .....	35

# 第一章 竞争性谈判邀请函

海南民生汇项目咨询有限公司 受 五指山市民政局 委托,对 **毛阳镇敬老院设备**（采购编号：HNMSH2019-GP013）采用竞争性谈判方式进行采购，特邀请合格的供应商参加本项目的竞争性谈判。

## 一、项目情况

- 1、项目名称：毛阳镇敬老院设备
- 2、用途：用于敬老院日常使用、生活使用。
- 3、供货期:30 日历天
- 4、数量及分包：一批不分包
- 5、简要技术要求：详见第三章用户需求书《采购清单》；
- 6、本次采购预算金额为 **586096.00** 元；投标报价超出预算金额的视为无效投标。

## 二、供应商资格要求

- 1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供三证合一营业执照副本）；
- 2、提供 2019 年任意一个月企业依法缴纳税收的证明（须加盖公章，无税收月份打印零申报表）；
- 3、提供 2019 年任意一个月的社会保障资金缴纳证明（社保缴费单或银行付款单复印件加盖公章）；
- 4、提供 2018 年度会计师事务所出具的财务审计报告复印件；
- 5、投标人参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件（供应商注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）；
- 6、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供网站截图，查询日期为采购公告发布之日至递交谈判文件截止时间期间）；
- 7、投标人已购买谈判文件，并按规定提交谈判保证金；
- 8、本项目不接受联合投标。

## 三、谈判文件的获取

- 1、获取时间：2019年07月03日至2019年07月08日上午08:30-12:00，下午14:30-17:30分（节假日除外）；
- 2、谈判文件发售地点：海口市玉沙路国贸中心29D；
- 3、谈判文件售价：¥200.00元/套（售后不退）；
- 4、购买谈判文件时必须提供：A 授权委托书；B 法定代表人和被授权人身份证；C 供应商资格要求第1项-第4项资料。注：以上资料需提供复印件加盖公章查验原件。

#### **四、谈判响应文件递交及谈判时间和地点**

- 1、递交谈判文件截止时间：2019年07月10日15时00分；
- 2、递交谈判文件地点：海口市玉沙路国贸中心29D会议室；
- 3、谈判时间：2019年07月10日15时00分；
- 4、谈判地点：海口市玉沙路国贸中心29D会议室；

#### **五、谈判保证金**

- 1、谈判保证金金额：¥10000.00元。
- 2、保证金到账截止时间：2019年07月10日15时00分前。供应商从基本户将谈判保证金转账到采购代理机构指定账户：（以到账时间为准）。

开户名称：海南民生汇项目咨询有限公司

开户行：建行海口国贸支行

帐号：4605 0100 3636 0000 0370

（注明：采购编号HNMSH2019-GP013保证金）。

#### **六、采购信息发布媒体：中国（海南）政府采购网和海南省公共资源交易服务中心网。**

#### **七、联系方式**

采购人：五指山市民政局

地址：五指山市通什镇政府大院内民政局

联系人：林先生

联系电话：0898-86622286

采购代理机构：海南民生汇项目咨询有限公司

地址：海口市玉沙路国贸中心29D

联系人：陈工

邮箱：hainanmsh@126.com

电话：0898-65326859

## 第二章 谈判须知

### 一、总则

1. 适用范围 本谈判文件仅适用于采购人组织的本次谈判活动。
2. 定义
  - 1.1 采购人：五指山市民政局
  - 1.2 采购代理机构：海南民生汇项目咨询有限公司
  - 1.3 供应商：从采购代理机构购买竞争性谈判文件并提交谈判响应文件。
3. 合格的供应商人
  - 3.1 符合《政府采购法》第二十二条之规定；
  - 3.2 符合第一章第二条资格要求的供应商；
  - 3.3 本项目不接受联合体投标。**
4. 报价费用

无论本次谈判过程中的结果如何，供应商均自行承担所有与参加谈判有关的全部费用。
5. 谈判文件的约束力

供应商一旦参加本项目报价，即被视为接受了本谈判文件中的所有条件和规定。

### 二、谈判文件

6. 谈判文件的组成
  - 6.1 谈判文件由六部分组成，包括：
    - 第一章 竞争性谈判邀请函
    - 第二章 谈判须知
    - 第三章 用户需求书
    - 第四章 合同格式
    - 第五章 响应文件的格式
    - 第六章 谈判程序

请仔细检查谈判文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

6.2 供应商被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 供应商必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交报价文件，将有可能导致报价文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

## 7. 谈判文件的澄清

供应商在收到谈判文件后，若有疑问需要澄清，应于报价截止时间一工作日前以书面形式（包括书面文字、电子邮件、传真等）向采购代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了同一谈判文件的供应商。

## 8. 谈判文件的更正或补充

8.1 在报价截止时间前，采购代理机构可以书面通知的方式修改谈判文件。修改通知作为谈判文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。

8.2 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

8.3 为使供应商有足够的时间按谈判文件的更正要求修正报价文件，采购代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的供应商。

## 三、响应文件

### 9. 响应文件的组成

响应文件应按“第五章 响应文件内容和格式”要求编制。

### 10. 报价

10.1 供应商应按开标一览表的要求报价，并且该报价在所有的响应文件中必须是统一的报价。

10.2 报价均须以人民币为计算单位。报价不得超过本项目预算价，否则按废标处理。

## 11. 谈判保证金

11.1 谈判保证金是参加本项目报价的必要条件，保证金支付要求见第一章。为避免资金在途不能及时到账，供应商需提前在报价截止时间一天前办理保证金支付手续。

11.2 若供应商不按规定提交谈判保证金，其响应文件将被拒绝接受。

### 11.3 谈判保证金的退还

11.3.1 中标单位的谈判保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内无息退还。

11.3.2 落标的单位的谈判保证金将在采购代理机构发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

11.3.3 如谈判保证金为采购代理机构收取，则成交结果公告期满后，供应商应把谈判保证金退还申请函（必须注明本项目名称、金额以及退还的银行账户）递交给采购代理机构，以便办理保证金退还手续；如保证金为海南省人民政府政务服务中心收取，未中标单位在公示期后第一时间系统自动退还投标保证金。

退款时请提供如下材料（加盖公章）：

(1) 退款申请书；(2) 法定代表人及经办人身份证（复印件）；(3) 授权委托书；(4) 电汇单（复印件）；(5) 开户许可证（复印件）。

11.4 发生下列情况之一，谈判保证金将不予退还：

- (1) 供应商在报价有效期内撤回其报价书的；
- (2) 成交人不按本章规定签订合同；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、采购代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的。

## 12. 谈判有效期

12.1 谈判有效期为从开标截止之日起计算的 **60 天**，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，采购代理机构可于谈判有效期满之前，征得供应商同意延长谈判有效期，要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要



求而放弃谈判，谈判保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商，无需也不允许修改其响应文件，但须相应延长谈判保证金的有效期。受谈判有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

#### 13. 响应文件的数量、签署及形式

13.1 响应文件一式肆份，固定装订。附电子版光碟一份，PDF 版本文件一份。

13.2 响应文件须按谈判文件的要求执行，每份报价书均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。（正本壹份，副本叁份）

13.3 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应文件的正本须经法人代表或授权代表签署和加盖供应商公章。

13.4 响应文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由同一签署人在修改处签字和盖章。

### 四、响应文件的递交

#### 14. 响应文件的密封及标记

14.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个报价专用袋（箱）中（正本和电子版光碟一包，副本一包），并在报价专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南民生汇项目咨询有限公司

项目名称：毛阳镇敬老院设备

采购编号：HNMSH2019-GP013

注明：“请勿在开标时间\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日之前启封”

报价单位名称\_\_\_\_\_、地址：\_\_\_\_\_联系人姓名\_\_\_\_\_、电话\_\_\_\_\_

14.2 报价文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对报价文件被错放或先期启封负责。

#### 15. 报价截止时间

15.1 供应商须在报价截止时间前将报价文件送达招标代理机构规定的报价地点。

15.2 若招标代理机构推迟了报价截止时间，应以公告的形式通知所有供应

商。在这种情况下，谈判方和供应商的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在报价截止时间后递交的报价文件，招标代理机构将拒绝接受。

## 五、谈判、评标及签约

### 16. 谈判

16.1 招标代理机构按谈判文件第一章规定的时间和地点进行谈判。采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.2 供应商应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对报价文件的处理不承担责任。

16.3 谈判时，招标代理机构或供应商代表将查验报价文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份报价文件中“报价一览表”的内容，以及招标代理机构认为合适的其他内容，招标代理机构将作开标记录。

16.4 若报价文件未密封，招标代理机构将拒绝接受该供应商的报价文件。

### 17. 谈判小组

招标代理机构从海南省综合评标专家库中随机抽取相关专家 2 名，采购人指定 1 名，3 人组成谈判小组，其中，技术、经济等方面的专家不少于成员总数的 2/3。该谈判小组独立工作，负责评审所有报价文件并确定成交候选人。

### 18. 关于政策性优惠

18.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期节能清单的，其评标价=报价\*(1-2%)；供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

18.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期环保清单的，其评标价=报价\*(1-1%)；供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

18.3 供应商为小型和微型企业（含联合体）的情况：

18.3.1 中小企业的认定标准：

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制

造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

#### 18.3.2 具体评审价说明：

1) 供应商为小型或微型企业，其评审价=报价\*（1-6%）；

2) 供应商为联合体报价，联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，其评审价=报价\*（1-2%）。

18.3.3 供应商为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型和微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2011〕181号），并提供中小企业认定机构的证明材料，否则无效。**如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。**

### 19. 谈判和定标

19.1 谈判程序见“第六章 谈判程序”。

19.2 谈判小组将严格按照谈判文件的要求和条件进行评标,根据评标办法推荐出三人为成交候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选人为成交人并向其授予合同。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者排名第一的成交候选人提供虚假材料或存在其它违规行为的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的成交候选人或重新组织招标。如此类推。

19.3 招标代理机构将在指定的网站上公告成交结果。

### 20. 成交通知

20.1 成交人收到成交通知后，到招标代理机构处办理有关手续。

20.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。

### 21. 签订合同

21.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订成交合同, 否则

报价保证金将不予退还，给采购人和招标代理机构造成损失的，供应商还应承担赔偿责任。

21.2 谈判文件、成交人的报价文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

## 七、其它

本项目不召开答疑会。

## 第三章 用户需求书

### 一、招标项目和招标编号：

- 1.1、招标项目：毛阳镇敬老院设备；  
1.2、招标编号：HNMSH2019-GP013

### 二、项目概况与招标范围

- 2.1、用途：用于敬老院日常使用、生活使用。  
2.2、供货期：30日历天  
2.3、供货地点：五指山市  
2.4、数量及分包：一批不分包  
2.5、简要技术要求：详见《采购清单》；  
2.6、本次采购预算金额为586096.00元；投标报价超出预算金额的视为无效投标。

### 采购清单

序号	产品名称	单位	数量	备注
1	立柜空调	台	2	3P，多功能厅
2	隔离空调	台	19	大 1P，房间 15 间、医务室、值班室、检查室、临终关怀室
3	书架	个	5	
4	电视机	台	2	65 寸（多功能餐厅）
5	床上用品	套	46	1.2M 枕头、床单、棉被、蚊帐、草席、蚊帐架
6	健身器材（三位扭腰机）	套	1	室外
7	健身器材（太极柔推机）	套	1	室外
8	健身器材（太极推手）	套	1	室外
9	健身器材（双人漫步机）	套	1	室外
10	健身器材（双人大转轮）	套	1	室外
11	健身器材（腰背按摩器）	套	1	室外

12	卡拉 OK 系统	套	1	多功能厅
13	麦克风	个	3	含架
14	床头柜	个	46	规格：常规（颜色：橡木色）材料：进口橡木
15	床	张	46	规格：1200W*1900L（颜色：橡木色）材料：进口橡木
16	办公桌椅	套	4	办公桌规格：1200*600*760
17	衣柜	个	46	尺寸：800W*620L*2100H（颜色：柚木色）材料：进口橡木。
18	档案柜	个	8	规格：900W*400D*1800H 材料：采用 0.5MM 宝钢优质冷轧钢板。
19	厨房用具	套	1	消毒柜、冰箱、排烟设备、炉灶、桌椅、净水设备、电饭锅、洗菜池、配菜台、传菜车、开水机、冰柜、微波炉等厨房设备。
20	投影机	套	1	亮度：3800 流明；屏幕尺寸：30-330 英寸；对比度：36000:1；灯泡：3000 小时；广元功率：245W；投影距离：2.05-5.62M；屏幕比例：16:10；产品尺寸：326*84*245M；100 寸电动幕布。
21	医疗护理床	张	2	200*90*50
22	电梯	台	1	载重 1600 千克
23	税金	项	1	

## 第四章 合同格式

(参考格式)

通用合同条款

(略)

合同专用条款部分

甲方：

乙方：

甲乙双方根据 年 月 日\_\_\_\_\_（采购编号：\_\_\_\_\_）竞争性谈判结果及文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同条款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

### 一、合同标的及金额等

序号	产品名称	品牌、型号/项目内容	单价	数量	合计	备注
1						
2						
3						
4						
...						
报价总额（小写）					大小写应一致	
报价总额（大写）						
交货期或工期						

## 二、付款（参考格式）

付款方式由甲乙双方协商后签订。

## 三、违约赔偿

1. 除下一条规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工作日迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务，按合同金额的 0.5% 计扣违约赔偿费。但违约赔偿费的最高限额为合同金额的 15%。如果乙方延迟交货时间超过一个月，甲方有权终止合同，并按合同约定及法律规定追究乙方的违约责任。

2. 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

## 四、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，作如下处理：

- 1、申请仲裁：仲裁机构为海南经济仲裁委员会。
- 2、提起诉讼：诉讼地点为采购人所在地。

## 五、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

## 六、合同鉴证

招标代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与谈判文件、报价文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

## 七、组成本合同的文件包括

1. 合同通用条款和专用条款；
2. 谈判文件及乙方的报价文件及谈判时的承诺文件；
3. 成交通知书；
4. 甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

## 八、合同备案



本合同一式四份，中文书写。甲方、乙方、招标代理机构各执一份，另外一份报政府采购主管部门备案。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章）      乙方：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：

地址：

法定（或授权）代表人：

法定（或授权）代表人：

年    月    日

年    月    日

**招标代理机构声明：**本合同标的经海南民生汇项目咨询有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与招报价文件的内容一致。

**招标代理机构：**海南民生汇项目咨询有限公司（盖章）

经办人：

年    月    日

## 第五章 投标文件格式

\_\_\_\_\_ (项目名称)

采购编号：\_\_\_\_\_.

# 投标文件

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_.

法定代表人或授权委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_.

地址：\_\_\_\_\_.

电话：\_\_\_\_\_.

日期：\_\_\_\_\_.

## 目 录

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作响应文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

**(一) 开标一览表**

项目名称：

项目编号：

投标人名称			
项目名称	投标报价（小写）	供货期	供货地点
	:		
投标报价（大写）：    :			
备注：			

投标人名称(公章)：

法定代表人(签字或盖章)：

日期：2019年\_\_\_月\_\_\_日

说明：

- ①投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容。
- ②本项目投标总报价超过采购预算的将视为无效投标。
- ③开标一览表按格式填列；
- ④开标一览表在开标大会上当众宣读，务必填写清楚，准确无误，此表单独进行封装一份，投标文件里面也需要放置。

**(二) 报价明细表**

项目名称：

项目编号：

货币单位：人民币（元）

序号	产品名称	品牌、型号/项目内容	单价	数量	合计	备注

报价金额合计：小写：¥\_\_\_\_\_大写：人民币\_\_\_\_\_

说明：

1. 请供应商完整填写本表。
2. 该表可扩展，并逐页签字或盖章。

**3. 填写不全或超过投标最高限价或未按规定签字或者盖章的，视为无效投标。**

供应商名称（公章）：

法人或授权代表签字：

2019年 月 日

### (三) 投 标 函

致：海南民生汇项目咨询有限公司

根据\_\_\_\_\_ (项目名称) (项目编号：\_\_\_\_\_) 的投标邀请，\_\_\_\_\_ (姓名、职务) 代表投标人\_\_\_\_\_ (投标人名称、地址) 参加本项目招标的有关活动。据此函，作如下承诺：

一、同意在本项目招标文件中规定的开标日起\_\_\_\_\_ 天遵守本投标文件中的承诺，且在期满之前均具有约束力。

二、具备政府采购相关法律法规规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

三、具备本项目招标文件中规定的其他资格条件。

四、提供投标人须知规定的全部投标文件，包括投标文件正本\_\_\_\_ 份，副本\_\_\_\_ 份，电子文档\_\_\_\_ 份，开标一览表(投标报价表)\_\_\_\_ 份。

五、已详细审阅全部招标文件(包括招标文件澄清函)，理解投标人须知的所有条款基本文件所做的一切内容。

六、完全理解贵方“最低报价不能作为中标的保证”的规定。

七、接受招标文件中全部合同条款，且无任何异议；保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

八、完全满足和响应招标文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在投标文件中明确说明。

九、如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，贵方可不予退还我方的投标保证金。

十、愿意提供任何与投标有关的数据、情况和技术资料等。

十一、我方已详细审核全部投标文件、参考资料及有关附件，确认无误。

十二、对本次招标内容及与本项目有关的知识产权、技术资料、商业秘密及相关信息保密。

十三、与采购人无任何的隶属关系或者其他利害关系。

供应商公章：

法定代表人或授权代表（签字）：                      日期：2019年 月 日

#### （四）资格文件

- 1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供三证合一营业执照副本）；
- 2、提供 2019 年任意一个月企业依法缴纳税收的证明（须加盖公章，无税收月份打印零申报表）；
- 3、提供 2019 年任意一个月的社会保障资金缴纳证明（社保缴费单或银行付款单复印件加盖公章）；
- 4、提供 2018 年度会计师事务所出具的财务审计报告复印件；
- 5、投标人参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件（供应商注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）；
- 6、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供网站截图，查询日期为采购公告发布之日至递交谈判文件截止时间期间）；
- 7、投标人已购买谈判文件，并按规定提交谈判保证金；
- 8、本项目不接受联合投标。



**（五）法定代表人身份证明**（格式可自拟）

致：海南民生汇项目咨询有限公司

（法定代表人姓名）在（供应商名称）任（职务名称）职务，是（供应商名称）的法定代  
表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

**(六) 法定代表人授权委托书** (格式可自拟)

致：海南民生汇项目咨询有限公司

(供应商法定代表人名称)是(供应商名称)的法定代表人，特授权(被授权人姓名及身份证代码)代表我单位全权办理\_\_\_\_\_项目的竞争性谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人：

供应商法定代表人：

(签字)

(签字)

(附：被授权人身份证正反面复印件)

(供应商公章)

年 月 日

**(七) 中小企业申明函 (格式)**

如不是中小微企业则不需提供此项申明

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181号)的规定，本公司为\_\_\_\_(请填写：中型、小型、微型)企业。即，本公司同时满足以下条件：

一、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_(请填写：中型、小型、微型)企业。

二、本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业提供服务，或者提供其他\_\_\_\_(请填写：中型、小型、微型)企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(公章)： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

备注：填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)和《财政部 工业和信息化部关于印发政府采购促进中小企业发展暂行办法的通知》(财库〔2011〕181号)相关规定。(是否细化自行确定)

### **（八）监狱企业证明文件**

#### **如不是监狱企业则不需提供此项**

以省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

### **（九）残疾人福利性单位声明函**

#### **如不是残疾人福利性单位则不需提供此项**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：

日期：

**（十）针对本项目的实施（服务）方案**（格式自拟）

## 十一、其他

### （一）投标人基本情况

供应商名称		法定代表人	
组织机构代码		邮政编码	
授权代表		联系电话	
电子邮箱		传真	
上年营业收入		员工总人数	
基本账户开户行及账号			
税务登记机关			
资质名称	等级	发证机关	有效期
备注	提供营业执照复印件，无营业执照的提供组织机构代码证复印件。		

### （二）投标人简介（格式自定）

### （三）其他有利于项目的有关资料（自附，比如业绩等）

## 附件 1:

## 承诺函

根据贵方\_\_\_\_\_（采购编号：\_\_\_\_\_）的竞争性谈判邀请函要求，正式授权下述签字人\_\_\_\_\_（姓名和职务）代表供应商\_\_\_\_\_（报价单位名称），提交报价文件和第二次报价。

1、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即最低投标价不是中标的保证。

2、招标人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有谈判响应文件的权力，对受影响的投标人不承担任何责任。

报价人名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：

电话：\_\_\_\_\_ 传真：

授权代表：\_\_\_\_\_（签字或私章）

身份证号：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 第六章 谈判程序

### 一、评审原则

(1) 本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

(2) 本次评审是以谈判文件，谈判响应文件和谈判承诺文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的成交投标人。

(3) 参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

### 二、评审程序和评审方法

#### 评审流程如下：

评标准备→谈判响应文件初步评审（符合性审查和资格性审查）→谈判响应文件的比较与评价（从商务、技术两方面进行比较与评价）→专家与通过审查的投标人分别单独进行谈判并做出二次报价→通过审查的投标人按价格由低到高顺序排列，并确定价格最低的投标人为成交投标人。

#### (1) 评标准备

评标委员会成员阅读竞争性谈判文件，了解本次招标的范围和需求，熟悉评标方法；

#### (2) 谈判响应文件初步评审

进入评审程序后，谈判小组先对投标人的谈判响应文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表 1 的内容，对谈判响应文件进行初步评审。

若出现以下情况，则谈判响应文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查：

- a) 谈判响应文件无法定代表人签字，或签字人未经法定代表人授权的；
- b) 投标人未按谈判文件要求的金额提交谈判保证金的；



- c)超出经营范围报价的；
- d)投标有效期不足的；
- e)谈判小组根据谈判文件检查谈判响应文件提供的资格证明材料不齐全、不满足谈判文件的要求，并在谈判小组规定的时间未能补充齐全的；
- f)谈判小组根据谈判文件对谈判响应文件的商务和技术部分进行初步审查，检查谈判响应文件提交的内容不齐全、不能证明有能力承担本项目的任务、未按谈判文件的要求作出相应的承诺的；
- g) 采购人认为无法保障质量而投标人不能合理说明的；
- h) 主要技术规格和参数不满足技术参数要求以及商务有重大负偏离的；
- i) 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件的要求的；
- j) 没有按时作最终报价
- k) 违反国家和地方政府采购法律法规的；
- l) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。

### (3) 谈判

谈判小组只对资格性检查及符合性检查合格的谈判响应文件进行商务及技术评估，综合比较与评价。各投标人做出二次报价。

### (4) 推荐成交投标人

谈判小组根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交投标人。若最终报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

## 三、谈判、评审过程的保密性。

(1) 接受报价后，直至成交投标人与买方签订合同后止，凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向投标人及与谈判评审无关的其他人透露。

(2) 从谈判响应文件递交截止时间起到确定成交投标人之日止，投标人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中，如果投标人试图在谈判响应文件审查、澄清、比较及推荐成交投标人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响，其谈判响应文件将被拒绝。

#### 四、接受和拒绝任何或所有报价的权利。

招标人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有谈判响应文件的权力，对受影响的投标人不承担任何责任。

#### 五、变更技术方案的权利。

在竞争性谈判过程中，招标人有权变更技术方案或采购数量，但不超过原合同金额的百分之十，如果投标人根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和采购代理机构不承担任何责任。

## 附表 1

## 符合性审查表

项目名称：

采购编号：

序号	审查项目	评议内容(无效投标认定条件)	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	报价文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标报价，漏报或超过预算金额的视为无效投标其投标将被拒绝			
4	供货期	是否满足谈判文件要求			
5	谈判保证金	是否提交谈判保证金的			
6	投标有效期	报价截止日期起计算的 60 天			
7	实质性响应要求	技术、质量、服务是否均能满足谈判文件实质性响应要求			
8	其它	无其它无效投标认定条件			
结 论					

说明：1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰

评委：

日期：2019年07月 日

## 附表 2

## 第二次报价（格式）

采购人	五指山市民政局
项目名称	毛阳镇敬老院设备
项目编号	HNMSH2019-GP013
投标总价（人民币/元）	大写
	小写
供货期	30 日历天
备注	

投标人全称（加盖公章）：

全权代表或法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

联系电话：

日期：2019 年 07 月 日

评委签名	
采购人代表签名	

**说明：本表不与投标文件一起密封，投标人加盖公章后随身带到开标现场，无此表格的投标人不能做第二次报价，第一次报价视为该投标人的第二次报价。**