

# 用户需求书

## 一、项目内容

1、项目名称：澄迈县政府投资项目工程预算审核服务中介机构短名单采购。

2、服务范围：对政府投资项目的预算提供评审咨询服务。

3、服务期限：合同签订之日起3年内。

4、服务机构数量：选定20家社会中介机构进入短名单。

5、投标人业务安排：在其资质等级许可范围内遵循公开、公平、公正的原则，具体实施细则由采购单位与取得进入短名单资格的投标人共同商议决定。

6、投标人根据业务安排提供项目预算评审咨询服务。

7、投标人的考评管理：为加强对取得进入短名单资格的投标人的管理，提高预算评审咨询质量，结合实际评审过程管理考核等因素，采购单位将对评审咨询单位进行年度考核，对考核未通过的单位有权暂停安排项目、扣减劳务费用或直接清除出资格等措施。

8、合同管理：取得进入短名单资格的投标人在合同履行期间，因违纪违法、重大责任事故或被造价行业管理部门通报批评、整改、建议注销或处罚的，采购单位有权取消其取得的进入短名单资格，并保留对其进一步处理的权利。

## 二、资格条件：

1、符合政府采购法第二十二条规定的投标人资格条件；

2、在中华人民共和国注册的具有独立承担民事责任能力的法人

（需提供营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证或三证合一证书的复印件加盖公章）；

3、具有建设行政主管部门颁发的工程造价咨询甲级资质证书（证明材料：证书复印件加盖公章）；

4、具有良好商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2019 年至今连续 3 个月企业纳税证明和由会计师事务所出具的 2018 年度财务审计报告）（证明材料：提供相关材料复印件加盖公章，原件核查）；

5、有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供 2019 年至今连续 3 个月依法缴纳社会保障资金记录凭证）（证明材料：提供相关材料复印件加盖公章，原件核查）；

6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（证明材料：提供声明函、格式自拟）；

7、“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和没有列入中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供信息查询结果界面截图，加盖供应商公章；所截图上应显示有查询时间）；

8、投标人应在海南省工程建设标准定额信息网完成《诚信档案手册》登记，并打印海南省工程建设标准定额信息网生成的“海南省建设工程造价咨询企业信用管理手册”（证明材料：手册原件加盖公章）和海南省建筑市场信息公开平台关于诚信档案手册的造价咨询企业查询结果网页截图加盖单位公章；

9、本项目不接受联合体投标。

### 三、收费标准

评审咨询服务收费按海南省发展改革厅、海南省建设厅《关于规范工程造价咨询服务收费有关问题的通知》琼发改收费[2007]170 号文收费标准下浮 30%计费。

### 四、付款方式

双方在合同中约定。