

# 政府采购合同

(服务类)

项目名称：陵水县真三维规划服务平台

委托方（甲方）：陵水黎族自治县规划委员会

受托方（乙方）：长沙市海图科技有限公司

# 合同正文

招标编号：HNYH2019-16-0101

项目编号：HNYH2019-16-0101

项目名称：陵水县真三维规划服务平台

委托方（甲方）：陵水黎族自治县规划委员会

受托方（乙方）：长沙市海图科技有限公司

甲乙双方遵守中华人民共和国有关法律及本着诚实守信，互惠互利的原则，在协商一致的基础上，特签订本合同，具体内容如下：

## 一、本合同技术开发内容：

陵水黎族自治县规划委员会（以下简称甲方）委托 长沙市海图科技有限公司（以下简称乙方）开发 陵水县真三维规划服务平台（以下简称项目）。

1、本合同所指开发项目全部内容完成后，提交甲方的内容包括：安装手册、用户手册。系统所应实现的功能、应用目标以实施方案为准。

## 二、软件开发：

### 1、开发

自本合同签订之日起，乙方应按时完成并交付。为确保甲方对系统的全面掌握，甲方派一至两名技术人员参加调研及需求评审工作。乙方对甲方参与开发人员不得实施技术保密与工作回避。

### 2、信息与资料

甲、乙双方应互相配合，充分沟通。乙方有权根据本合同的规定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料，向有关职能人员调查、了解甲方现有的相关数据和资料，以对该软件进行全面的研究和设计。甲方应予以积极配合，向乙方提供有关信息与资料，特别是有关甲方对开发软件的功能和目标需求方面的信息和资料。

### 3、资料移交

项目验收后，乙方必须向甲方提供完整的所有与业务相关的文档，包括但不限于

安装手册、用户手册、技术文档、源代码等与项目相关的所有文档。若因乙方拒绝提供或拖延提供部分或全部文档内容而造成的损失，由乙方承担赔偿责任。

### 三、工期规定：

1、合同签订后 90 天内，乙方完成陵水县真三维规划服务平台开发建设。

2、因甲方提出变更需求等特殊情况，双方应另行书面确认变更部分，重新约定项目完成时间，乙方按照变更后的项目完成时间履行本合同。

### 四、甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：

1、合同总额：贰佰叁拾伍万圆整（¥2,350,000.00）。

2、支付方式：国库集中支付。

3、付款条件：合同签订后十五个工作日内甲方支付合同总额的 30%，即人民币 ¥705000.00 元；硬件到场、项目完成整体框架实施后，甲方支付进度款合同总额的 30%，即人民币 ¥705000.00 元；所有数据入库，项目完成交付，验收通过以后，甲方支付合同总额的 35%，即 ¥822500.00 元；按甲方要求提供运行维护和质保担保函一年后，支付合同总额的 5%”，即 ¥117500.00 元。

4、本合同费用为含税价格，乙方向甲方提交真实合法的相应金额发票后甲方按照上述支付时间支付。

### 五、权利和义务

#### 1、甲方

- 1) 甲方必须指定项目负责人与乙方接洽，及时根据乙方要求提供相关资料，并保证提供给乙方的资料正确性。
- 2) 乙方根据甲方提供项目情况如需调研，甲方应当协调组织甲方相关人员积极配合，并协助乙方书面确定需求。
- 3) 甲方组织专门力量配合乙方的软件开发、调试工作。
- 4) 需及时选定系统专业维护人员，接收乙方相关培训；同时需根据进度计划安排操作人员培训时间和地点。

#### 2、乙方

- 1) 乙方所开发的软件必须是自行开发的，保证不侵害第三人合法权利；甲方不会因为乙方违反此条而对第三人承担责任。
- 2) 乙方将严格按照附件要求进行软件系统设计。
- 3) 乙方开发的软件必须是无毒、洁净的，如因乙方开发的产品原因造成甲方的

损失由乙方承担赔偿责任；除损失是因乙方依照甲方提供的材料或技术规格等内容进行开发所导致。

- 4) 乙方所开发的软件不得有黄色、反动及违反国家法律规定的内容，如因此而造成甲方的损失由乙方承担赔偿责任。
- 5) 乙方应负责对甲方相关人员提供技术培训。
- 6) 乙方应保证所提供的货物（含软件及相关服务）在其使用寿命期内应符合本合同约定的标准。在货物（含软件及相关服务）质量保证期内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而造成的任何不足或故障负责。
- 7) 乙方对在工作过程中接触到的甲方的任何资料、文件、数据(无论是书面的还是电子的)，以及对为甲方服务形成的任何交付物，负有为甲方保密的责任。未经甲方书面同意，乙方不得以任何方式向任何第三方提供或透露。本保密义务应在本协议期满、解除或终止后仍然有效。
- 8) 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

## 六、验收

- 1、软件系统开发完工后乙方应以书面形式向甲方递交验收申请书，验收通过后甲乙双方共同签署《竣工验收报告》一式两份，由乙方整理后交甲方代表一份作为项目验收的依据。
- 2、如属于乙方原因致使项目未通过系统验收，乙方应排除故障，并承担相关费用，直至软件系统完全符合合同要求。
- 3、如属于甲方原因致使软件未通过系统验收，甲方应在合理时间内排除故障，再进行验收。
- 4、甲方应及时组织验收，如在收到乙方验收申请书的 20 天内未组织验收，则视为验收自行通过。
- 5、乙方在收到通知后三十天内应免费维修或更换有缺陷的货物（含软件及相关服务）或部件。如果乙方在收到通知后三十天内没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担。

## 七、知识产权：

本次项目组入场后（含运行维护期）设计开发的所有软件、程序、资料、采集的数据及各类成果，其知识产权归属于甲方，在本项目之前乙方已取得的自主知识产权归乙方所有。乙方保证甲方在使用该产品时免受第三方提出知识产权的起诉；任何第

三方如果提出指控，均由乙方负责，包括法律和经济责任。

#### 八、质保期与售后服务：

- 1、乙方运行维护期从签发竣工验收证书之日起算，运行维护期为壹年，运行维护期内由乙方提供免费服务，包括工时费、交通费、住宿费、通讯费等有关费用均由乙方承担。
- 2、运行维护期到期后，在同等价格条件下，甲方应优先选择与乙方续签运行维护合同。
- 3、运行维护期内应提供软件和产品免费版本升级服务。
- 4、运行维护期内出现严重故障、重要工作任务等情况，常驻技术人员无法满足工作要求或难以及时完成工作任务时，乙方在接到通知后 4 小时内响应，提供技术支持和服务。运行维护期内因乙方服务不到位，不能完全履行运行维护义务，经甲方书面通知后仍没有改善，甲方有权中途更换运行维护单位，由乙方承担违约责任。

#### 九、培训：

乙方需提供现场培训和集中培训。

- 1、现场培训：结合系统安装、调试、试运行、正式验收等各阶段，同步地对用户的系统操作员和系统维护人员就有关系统安装、维护、操作使用等方面进行技术培训，使参训人员能熟练掌握所有的安装测试和维护方法以及操作命令的使用；了解系统的体系结构和工作原理；熟悉应用系统，掌握应用软件的维护，直至能熟练独立操作。
- 2、集中培训：针对项目中涉及的设备及软件，提供专门的集中培训。

#### 十、违约金或者损失赔偿额的计算方法：

- 1、在甲方开发的产品维护期内，由于乙方的原因造成的甲方直接经济损失由乙方负责赔偿。由于甲方操作人员使用不当所造成的直接经济损失由甲方负责。
- 2、甲方未按照合同约定时间提供开发软件的有关资料、系统运行环境（网络、服务器、存储、系统软件等）或因甲方原因未能如期组织对软件的测试使用、验收工作，导致影响软件使用的进度，乙方不承担相应责任。
- 3、合同守约方应将索赔金额及事由书面通知违约方，若违约方有异议，应在收到通知一周内以书面形式回复守约方，再由双方协商确定。若违约方收到通知后一周内未予答复守约方，即视为认可。

- 4、除本文第十二款规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可从货款中扣除违约赔偿费，赔偿费应按每周迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务交货价的 1% 计收。但违约损失赔偿费的最高限额为迟交货物（含软件及相关服务）或没有提供服务的合同价的 5%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。
- 5、除本文第十二款规定的不可抗力外，甲方如未能按照合同规定支付价款的，甲方须向乙方支付违约金；每延迟支付一周，甲方应支付到期未支付款项的 1%；但违约金最高限额为到期未支付款项的 5%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。
- 6、乙方有下列情形的，甲方有权解除合同，并拒绝支付剩余费用，已经支付的，乙方应当全额退还，并赔偿由此给甲方造成的全部经济损失：（1）因乙方原因逾期交货或未提供服务超过 15 天；（2）乙方没有独立完成本合同约定的工作内容，未经甲方书面同意，将本合同约定的全部或部分工作内容转让给第三人；（3）乙方违反本合同约定，出现有泄密、丢失、倒卖资料等情形并造成严重后果；（4）乙方应当保证自本合同签订之日起至完成本合同约定的工作之日期间，始终具备完成本合同约定工作内容的法定资质，如乙方在合同履行期间不再具备上述资质的，甲方有权解除合同。

## 十一、不可抗力

- 1、合同执行期间发生的不可抗力，是指战争、暴风雨、台风、洪水、意外火灾、地震等依照我国法律规定的不可预见、不可避免、不可抗拒的情况。
- 2、因不可抗力影响合同履行，不能履行合同的一方，应在该情况发生后 2 日内及时通知另一方，并取得国家有关主管部门的书面证明。
- 3、甲乙双方在发生不可抗力情况时，应及时采取措施，尽量避免由此造成的经济损失。
- 4、由于不可抗力严重影响合同的，有关合同是否继续履行之事宜，由甲乙双方及时友好协商解决。

## 十二、解决纠纷的方式


合同执行过程中发生争执。由双方友好协商解决，协商不成时，可依法向甲方所在地所属人民法院提起诉讼。

### 十三、其他约定事项

- 1、对于合同的终止，提出方应以书面形式通知另一方。另一方在收到通知后十天内做出书面答复。如果未做书面答复，视为双方认可合同终止。
- 2、对本合同的任何修改、变更或增减，须经双方授权代表签署书面文件，该书面文件及其他附件均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 3、如本合同内容与招标文件、投标文件等内容有冲突以本合同为准。
- 4、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖合同专用章之日起生效，有效期至运行维护期期满。
- 5、合同一式四份，甲乙双方各两份，具有同等效力。

(以下无正文)

甲方：陵水黎族自治县规划委员会  
地址：海南省陵水黎族自治县椰林镇  
陵水黎族自治县规划委员会

法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：  
联系方式：

签订日期：2019.3.18

乙方：长沙市海图科技有限公司  
地址：长沙高新区麓谷麓景路2号

法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：徐定权  
联系方式：18973108458

开户名称：长沙市海图科技有限公司  
开户银行：招商银行股份有限公司上海虹口体育场支行

开户账号：7319 0308 7810 102

签订日期：2019.3.14

# 技术附件

## （一）项目目标

陵水县真三维城规服务平台建设的总体目标是：充分利用现代信息技术，通过实施面向城市规划的真三维地理信息采集和规划信息整合，构建陵水县城市规划管理三维数据库，全面实现陵水县城市规划信息二、三维一体化框架建设，推动陵水县城规划管理的定量化、自动化、标准化、定位化、科学化和三维可视化，最终提高规划管理部门的规划管理水平和工作效率，实现阳光规划和科学规划，更好的服务于广大群众。

陵水县真三维规划服务平台将是城市规划、建设和管理的重要数据资源，也是城市其他管理部门的基础资源。它的建立和有效运行将为各专业应用系统提供坚实、可靠的数据平台，进而促进整个城市的信息化进程。

## （二）服务内容

序号	项目	项目模块	主要内容	参数及规格	数量	单位
1	陵水真三维规划平台	二三维展示分析子系统	三维数据浏览	完成数据在不同视野下的自定义浏览并进行相应的视图、图层控制、数据输出；同时利用雨、雪、雾等天气效果，真实还原城市风貌，为用户提供直观、便捷的城市三维展示服务。	1套	1套
			信息综合查询	提供丰富的信息查询手段，完成基于简单条件、关键字、复合条件、空间条件等条件下的现状、用地、控规指标等信息查询显示。		
			数据统计分析	提供现状指标核算、拆迁评估、绿地分析、限高分析、空间量算等功能，用于支持城市现状评估分析与城市规划编制。		
			二三维联动	提供二三维联动功能，完成二三维规划相关数据一体化展示。		
		三维规划方案辅助设计系统	基础功能	提供文件管理、编辑、显示控制等基础功能。		
			方案辅助制作	提供用地、道路、平整线、地面模型、建筑模型、项目附件、方案附件、总平图及配套设施、景观等数据的导入、创建，支撑完成规划方案制作。		



			规划指标管理	完成用地、红线、方案等指标数据管理		
		三维规划方案辅助审批系统	审批方案管理	完成三维审批项目的管理与查询；并可以导入三维规划审批方案，实现基于三维的规划方案审批。		
			方案评审	实现三维模型的平整开挖，保证方案模型动态植入城市三维场景中，并完成基于三维模型的规划方案对比、方案视点分析、方案在线调整、指标信息查看及方案附件查看。		
			方案技术核查	提供一系列规划方案核查工具，包括规划指标检查、控高、红线、总评、通视分析、视野分析、视域分析、阴影分析、天际线分析、挖填方分析、流域分析等，实现规划设计方案辅助审核。		
		三维数据更新维护子系统	数据源配置管理	完成场景数据源配置管理，通过图层形式进行分层组织管理，可自由控制图层的可见性，添加、删除图层。		
			基础服务管理	提供用户安全认证服务、图层目录服务、矢量图层服务、遥感影像服务、DEM服务、三维模型服务以及自定义地图发布管理。		
			数据动态更新	方案审批完成后，可将方案设计的三维型数据导入到三维数据库，并替换该方案区域内原有的现状三维模型数据，实现利用规划方案动态更新城市三维模型数据。		
		与其他系统集成-接口子系统	与“省多规合一平台”接口	利用接口，完成基础空间数据、规划编制成果、多规合一编制、规划业务审批、批后管理、档案管理的动态调用，实现规划相关数据的二三维联动展示。		
			与“地下管线管理系统”接口	利用接口，完成地下管线数据的调用及三维建模，实现地上地下三维一体展示。		
2	数据建设	真三维影像数据	采用航空倾斜摄影方式完成数据采集，完成数据处理，建设实景三维模型成果	18	平方公里	
		规划数据融合	整合处理现有基础地理信息数据库、规划编制成果数据库、规划业务管理数据库，并融合至	1	套	

			三维模型中。		
3	软件支撑环境	三维 GIS 平台	平台支持二三维一体化的构建，能保证二维与三维 GIS 技术的无缝融合，包括：二维与三维在数据模型、数据管理、可视化功能的一体化，提供海量二维数据直接在三维场景中的高性能可视化。三维相关功能在 WEB 客户端能够完全支持。 提供 B/S 和 C/S 两种模式，开放全部应用层源代码。	1	套
		杀毒软件	网络版杀毒软件，40 用户许可	1	套
4	硬件支撑环境	服务器	支持英特尔至强 E5-2600 v3/v4 系列处理器，内存 64GB，6 块 300G 硬盘	2	台
		防火墙	千兆电口 4 个；千兆 Combo 接口 2 个	1	台

## （二）售后维护

（1）免费维护：质保期一年内免费为用户进行软件维护、数据维护，使用培训等上门服务。采购的服务器和防火墙提供三年的硬件维保。

（2）响应时间：即时响应，如电话响应无法解决的 48 小时内到达现场；

（3）修复时间：72 小时内解决，如未能解决问题则必须采取应急措施，以确保系统的正常工作。

（4）培训要求：

① 提供优质的培训服务；

② 培训地点：现场培训。

③ 培训人数：所有软件使用人员和相关技术人员。

④ 培训内容：系统的相关内容，确保用户能够对系统足够的了解和熟悉，能够独立进行系统的日常维护、使用和管理。

## （三）交付成果

（1）完成搭建陵水县真三维规划服务平台一套；

（2）交付一套规划融合数据，18 平方公里真三维影像数据；

（3）提交一套陵水县真三维规划服务平台软件系统安装盘；

（4）提供的其它技术手册(中文)，包括：

① 需求说明书；

② 系统设计说明书；

/台.规划.密.1

③程序安装维护手册；

④用户手册；

⑤测试报告；

⑥工作总结报告。