

招标文件

采购方式：公开招标

项目编号：HNJY-2018-012

项目名称：海口市乡村振兴规划(2018—2022)

采购人：中共海口市委农村工作领导小组办公室



采购代理机构：海南简一项目咨询管理有限公司

2018年12月



目 录

第一章 投标邀请函.....	2
第二章 投标人须知.....	6
第三章 用户需求书.....	16
第四章 合同条款.....	19
第五章 投标文件内容和格式	22
第六章 评审方法和程序.....	33

第一章 投标邀请函

海南简一项目咨询管理有限公司受中共海口市委农村工作领导小组办公室的委托,就海口市乡村振兴规划(2018—2022)(项目编号:HNJY-2018-012)所需的货物及相关服务组织公开招标,欢迎合格的供应商前来投标。有关事项如下:

一、 采购项目及范围

- 1、项目编号:HNJY-2018-012
- 2、项目名称:海口市乡村振兴规划(2018—2022)
- 3、数量及分包:项目本身(详细见用户需求)。
- 4、用途:中共海口市委农村工作领导小组办公室工作需要。
- 5、技术要求:见“用户需求书”。
- 6、本项目采购预算金额264万元,最高限价为264万元,投标报价不得超过采购预算和最高限价,否则视为无效投标。

二、 投标人资格要求

- 1、在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的独立法人资格,企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证合法有效证件(如已办以上三证合一的企业仅提供统一社会信用代码的营业执照即可);
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(需提供近一年内任意3个月的纳税证明和会计师事务所出具的上一个年度财务审计报告);
- 3、有依法缴纳社会保障资金的良好记录(需提供近一年内任意3个月的社保缴费记录复印件);
- 4、参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供声明函);
- 5、必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,未被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人(提供查询结果,查询截止时间:同投标截止时间);
- 6、本项目不接受联合体投标;
- 7、购买本项目招标文件且缴纳投标保证金。

三、 投标程序及招标文件获取办法:

- 1、查看采购公告及下载采购文件。登录海口市公共资源交易网(<http://ggzy.haikou.gov.cn>)网站首页,选择“交易公告”专栏查看采购公告,免费下载项目采购文件。

2、市场主体登记。在海口市公共资源交易网首页,进入“登录区 → 投标人/供应商”专栏,按照要求登记信息,已经在海南省或海口市公共资源交易网登记过的,无须再登记。

3、投标申请并获取保证金账号。提交市场主体登记信息后,在海口市公共资源交易网首页,进入交易系统选择“我要投标”,提交项目投标申请,获取投标保证金账号,如未在规定时间内提交投标申请同时获取保证金账号者,视同放弃参与本项目采购活动。投标保证金金额:¥52000.00元。

四、投标截止时间、开标时间及地点:

1、递交投标文件截止时间:2018年12月26日10:00(北京时间);

2、开标时间:2018年12月26日10:00(北京时间);

3、递交投标文件及开标地点:海口市公共资源交易中心开评标会议室(海口市海甸五西路28号建安大厦附楼201开标室会议室,详见会议室门前标识),如有变动另行通知;

4、逾期送达或者未按招标文件要求密封的投标文件,采购人,采购代理机构不予接收。

5、投标文件递交的要求:

(1) 电子版投标文件(PDF格式)的递交:电子版投标文件(PDF格式)刻录光盘或优盘密封,随纸质版投标文件一起递交,否则视为无效投标;

(2) 投标人提供的电子版投标文件(PDF格式)必须与纸质版投标文件的正本保持一致,否则自行承担由此带来的一切风险。

6、如投标人确定参加投标,则须现场递交投标文件时交纳标书款:¥300.00。

五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为中国海南政府采购网

(<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>)和海口市公共资源交易网

(<http://ggzy.haikou.gov.cn>)。

2、采购文件下载网址海口市公共资源交易网(<http://ggzy.haikou.gov.cn>)。

3、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准,采购代理机构不再另行通知,采购文件与更正公告的内容相互矛盾时,以最后发出的更正公告内容为准。

六、公告期限及确认投标获取保证金账户期限

本项目采购公告及确认投标获取保证金账户期限不少于5个工作日:自2018年12月6日零时至2018年12月12日24时止。

七、采购人、采购代理机构名称及联系方式

采购人：中共海口市委农村工作领导小组办公室

地 址：海口市滨海大道长滨路海口市行政中心 10 号楼

联系人：王少平

电 话：0898-68634985

代理机构：海南简一项目咨询管理有限公司

地址：海口市龙华区玉沙路京华城 6 号楼 1105

联系人：杨工

电话：0898-65327762

第二章 投标人须知

一、总则

1、适用范围

本招标文件仅适用于采购代理机构组织的本次招投标活动。

2、有关定义及相应职责

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是中共海口市委农村工作领导小组办公室。

2.2 “采购代理机构”系指受采购人的委托依法办理招标事宜的机构。本次招标的采购代理机构是海南简一项目咨询管理有限公司。

2.3 “投标人”系指实名购买招标文件拟参加投标和拟向采购人提供货物及相应服务的投标单位。其职责如下：

2.3.1 对招标文件错、漏之处提出澄清、说明要求或质疑；

2.3.2 按要求缴纳投标保证金；

2.3.3 按要求编制投标文件；

2.3.4 派投标代表投标（递交投标文件），参加开标活动，对评审小组就投标文件提出的问题澄清；“投标代表”系指在投标过程中代表投标单位处理投标事宜的人员，包括投标单位法定代表人或负责人及取得授权的投标单位人员；

2.3.5 配合相关职能部门就公开招标采购项目的质疑、投诉和举报的处理工作；

2.3.6 与采购人签订采购合同，按照合同规定向采购人提供货物或服务；

2.3.7 政府采购法律法规所规定的其他职责。

2.4 合格的投标人

2.4.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.4.2 符合招标文件规定的资格要求，有能力提供满足招标要求的相关货物及服务的法人实体。

2.5 “中标人”系指经评标委员会评审，并授予合同的投标人。

2.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理，监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3、合格的货物和服务

3.1 “货物”系指投标人制造或组织符合招标文件要求的货物等。所投货物必须是合法生产的合格货物。如为信息安全产品，需提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书，投标应符合《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库【2010】48号）要求。

3.2 “服务”系指除货物以外的其他政府采购对象，其中包括：卖方须承担的运输、安装、技术支持与升级、培训、验收以及其它类似附加服务的义务。

4. 投标费用

4.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

二、招标文件

5、招标文件的构成

5.1 招标文件由下列文件以及在招标过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章 投标邀请函

第二章 投标人须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款及格式

第五章 投标文件格式

第六章：评审方法和程序

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝或流标。

5.3 投标人被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件及设施设备等，本招标文件不再对上述情况进行描述。

6、招标文件的澄清、修改或补充

6.1 投标人在收到招标文件后,若有疑问需要澄清,应及时以书面形式向采购代理机构提出,采购代理机构将以书面形式进行答复,同时采购代理机构有权将答复内容分发给所有购买了此招标文件的投标人。

6.2 采购代理机构可以指定媒体上公告的方式修改/补充招标文件。修改/补充通知作为招标文件的组成部分,对投标人起同等约束作用。

6.3 当招标文件与修改/补充公告的内容相互矛盾时,以采购代理机构最后发出的修改/补充公告为准。

6.4 为使投标人有足够的时间按招标文件的修改/补充要求修正投标文件,采购代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间。

6.5 本招标文件的解释权属于采购代理机构。

三、投标文件

7、投标的语言

7.1 投标人提交的投标文件以及投标人与代理机构和采购人就有关投标的所有来往函电均应使用中文。

7.2 投标人提交的支持文件和印刷的文献可以用另一种语言,但相应内容应附有中文翻译本,在解释投标文件时以翻译本为准。

7.3 除在招标文件第五章中另有规定外,度量衡单位应使用国际单位制。

7.4 “年、月、日”除非特别说明,均指公历的年、月、日。

7.5 “工作日”指中国法定节假日以外的公历日。

7.6 “元”指人民币元,除非上下文另有所指;货币指人民币,除非另有特别说明。

8、投标文件的构成

投标人编制的投标文件应包括但不限于本招标文件第五章的内容。

9、投标文件编制

9.1 投标人对招标文件中多个包(若有)进行投标的,其投标文件的编制应按各个包的要求分别装订和封装。

9.2 投标人应完整地填写招标文件中提供的《投标承诺函》、《开标一览表》等招标文件中规定的所有内容。

9.3 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠,并接受采购代理机构对其任何资料进一步审查的要求,投标人保证所提供的通讯联络方式真实有效,若因投标人虚假信息导致无法及时联络到投标人,所产生的一切责任和损失由投标人承担。

9.4 如果投标文件填报的内容不详,或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据,使评标委员会无法正常评审的,由此产生的结果由投标人承担。

9.5 投标文件外形尺寸应统一为 A4 纸规格,文件所使用的印章必须为企业公章,且与投标人名称完全一致,不能以其它业务章或附属机构印章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署。

9.6 投标文件自制部分必须打印,每页须按顺序加注页码,装订牢固且不会轻易脱落(注:如胶装)。如因装订问题而出现漏页或缺页,由此产生的一切后果由投标人自行承担。

9.7 任何行间插字、涂改和增删,必须由投标人授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

9.8 有下列情况之一的,视为投标人串通投标,其投标无效:

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装;
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

10、投标报价

10.1 投标人的投标报价是包括本项目要求的所有工作内容、成果资料、后续服务等伴随的服务、各种税费及合同实施过程中的不可预见费用等全部费用,在项目实施过程中,如发现漏项、缺项,中标单位应无条件、无偿补齐,所发生的费用,视为已包含在投标人的报价之中,且并不因此影响交付招标人使用的时间。

10.2 投标人不能低价恶意竞标,降低服务质量。如果投标人的报价过低(低于采购预算金额的 80%),有可能影响服务质量或者不能诚信履约,其中标后招标人有权要求其在签订采购合同前提供采购合同金额的 9.9%作为履约保证金,同时预付款比例调整为 0%,结算方式改为全部服务内容完成且验收合格后一次性结算。如中标人在服务过程中偷工减料、

不按质按量完成服务项目, 则招标人有权终止合同, 没收履约保证金, 并报主管部门严肃处理。

10.3 投标人应按开标一览表的要求报价, 不能提供有选择的报价。

10.4 中标候选人的报价如超过预算且采购人不能支付的, 采购人有权拒绝而递选下一个顺位的中标候选人。

11、备选方案

本次招标只允许投标人有一个投标方案, 否则视其投标文件无效。

12、投标保证金

12.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件, 保证金支付要求见第一章。为避免资金在途不能及时到账造成投标无效, 建议投标人提前办理保证金支付手续。

12.2 若投标人不按规定提交投标保证金, 其投标文件将被拒绝接受。

12.3 投标保证金的退还

12.3.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了合同后五个工作日内无息退还。

12.3.2 未中标的投标人的投标保证金将在发出中标通知书五个工作日内无息退还。

12.3.3 投标保证金为海口市公共资源交易中心收取, 未中标方的投标保证金待中标通知书发放后由海口市公共资源交易中心相关工作人员操作办理退款。中标方的投标保证金待合同原件及电子版合同送达海口市公共资源交易中心后由海口市公共资源交易中心相关工作人员操作办理退款。

12.4 发生下列情况之一者, 投标保证金将不予退还:

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的;
- (2) 投标人不按本章规定签订合同的;
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的;
- (4) 与采购人、其它投标人或者采购代理机构恶意串通的;
- (5) 向采购人、采购代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的。

13、投标文件的有效期

13.1 投标文件应自开标截止之日起 60 个日历日内保持有效。投标有效期不足的投标, 将被视为无效投标。

13.2 特殊情况下, 在原投标有效期截止之前, 采购代理机构和采购人可要求投标人延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝采购代理机构和采购人

的这种要求,但其投标在原投标有效期满后将不再有效,投标保证金将无息退还。同意延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标,但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

14、投标文件的数量和签署

14.1 投标文件纸质版一式五份(正本壹份,副本肆份),固定装订(注:胶装)。开标一览表一份,独立信封密封,信封外注明“唱标信封”。提供**电子版投标文件(PDF格式)**1份,并将U盘或光盘(标明公司名称)密封在“唱标信封”中,电子介质的投标文件与纸质投标文件具有同等的法律效力。

14.2 投标文件须按招标文件的要求执行,每份投标文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样,“正本”和“副本”具有同等的法律效力;“正本”和“副本”之间如有差异,以“正本”为准。

14.3 投标文件正本中,文字材料需打印或用不褪色墨水书写。未特别说明的资质证明文件均为复印件加盖公章,投标文件的正本须经法定代表人或投标人授权代表签字和加盖投标人公章。任何行间插字、涂改和增删,必须由法人代表或投标人授权代表在旁边签字或盖章后方可有效。

四、投标文件的递交

15、投标文件的密封及标记

15.1 投标人应将投标文件正本和所有副本分别密封在两个投标专用袋(箱)中(正本壹份共一袋,副本肆份共一袋)及开标一览表(独立信封密封一份),并在投标专用袋(箱)上标明“正本”、“副本”、“唱标信封”字样,封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明:

致:海南简一项目咨询管理有限公司

项目名称:海口市乡村振兴规划(2018—2022)

项目编号:HNJY-2018-012

注明:“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

15.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者,采购代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

16、投标截止时间

16.1 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达采购代理机构规定的地点。

16.2 投标人的授权代表须携带《法定代表人授权书》及保证金转账、汇款的银行回单（均要求复印件加盖公章）及个人身份证原件亲临开标会现场以备查验。其现场所签署确认的文件均代表投标人的决定，并作为投标文件的补充内容，具有同等法律效力。

16.3 若采购代理机构推迟了投标截止时间，应在投标截止时间三日前，以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，采购代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的投标截止时间为准。

16.4 在投标截止时间后递交的投标文件，采购代理机构将拒绝接收。

五、开标及评标

17、开标

17.1 采购代理机构按“招标公告”或“投标邀请函”中规定的时间和地点组织开标，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，其投标文件将被拒绝。

17.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

17.3 开标时，投标人授权代表将查验投标文件的密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开标记录。

17.4 若投标文件未密封，采购代理机构将拒绝接收该投标人的投标文件。

18、评标委员会的组成和评标方法

18.1 评标委员会由采购人代表 1 名和从省综合评标专家库中随机抽取的相关专家 4 名共 5 人单数组成，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人，提交评标报告。

19、关于政策性加分

19.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入最新一期节能清单的，其评标价=投标报价*(1-2%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函及相关证明文件，且获得评标委员会认定合格方为有效，否则不适用此项加分条件。

19.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入最新一期环保清单的,其评标价=投标报价*(1-1%);投标人所投产品满足此规定的,必须提供声明函及相关证明文件,且获得评标委员会认定合格方为有效,否则不适用此项加分条件。

节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会最新公布的《节能产品政府采购清单》的产品;环境标志产品是指列入环保部和财政部最新公布的《环境标志产品政府采购清单》的产品;在执行优先采购和强制采购节能产品制度时,采购人和采购代理机构以本项目首次发布招标公告所执行的节能清单(环保清单)或最新一期节能清单(环保清单)中所列产品为准,不再执行此前公布的节能清单。

19.3 投标人为小型和微型企业(含联合体)的情况:

19.3.1 中小企业的认定标准:

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物,不包括提供或使用大型企业注册商标的货物;

2) 本规定所称中小企业划分标准,是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业〔2011〕300号);

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的,视同为中型企业;小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的,视同为大型企业。

19.3.2 具体评标价说明:

1) 投标人为小型或微型企业,其评标价=投标报价*(1-6%);

2) 投标人为工信部联企业[2011]300号文规定的小型 and 微型企业的,必须如实填写“中小企业声明函”(内容、格式见财库〔2011〕181号)。

19.4 提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业证明文件的,视同为小型和微型企业。

19.5 符合享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位条件且提供《残疾人福利性单位声明函》的,视同为小型和微型企业。

投标人如有虚假骗取政策性加分,将依法承担相应责任。

20、评标

见“第六章 评审方法和程序”。

六、授标及签约

21、定标原则

评标委员会将严格按照招标文件的要求和条件进行评标, 根据评标办法推荐出三名中标候选人, 并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同, 或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的, 或者是评标委员会出现评标错误以致中标结果改变, 经证实确有其事的, 采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的, 采购人将把合同授予排名第三的中标候选人。

22、质疑处理

22.1 供应商如认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的, 可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内, 以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑, 否则采购人、采购代理机构有权不予受理。质疑联系: 招标部 电话: 0898-65327762 地址: 海口市龙华区玉沙路京华城 6 号楼 1105。

22.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。递交的质疑相关材料应符合《政府采购质疑和投诉办法》(中华人民共和国财政部令第 94 号)的有关要求, 并加盖公章, 否则不予受理。提交的质疑材料应包含: 质疑函、营业执照副本复印件、法定代表人授权委托书(需法人签字并盖章)、法定代表人身份证复印件、代理人身份证复印件、报名凭证复印件, 以上材料需加盖公章。质疑函应当包括下列内容

(详见中国海南政府采购网的“政府采购供应商质疑函范本”):

(一) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;

(二) 质疑项目的名称、编号;

(三) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;

(四) 事实依据;

(五) 必要的法律依据;

(六) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的, 应当由本人签字; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章, 并加盖公章。

23、中标通知

23.1 定标后, 采购代理机构应将定标结果通知所有的投标人。

23.2 中标人收到中标通知后,应在 15 天内到采购代理机构处领取中标通知书,并办理相关手续,否则,可视中标人放弃中标资格。

23.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

24、签订合同

24.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同,否则投标保证金将不予退还,给采购人和采购代理机构造成损失的,投标人还应承担赔偿责任。

24.2 招标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

25、招标代理服务费

2016 年 1 月 1 日国家发改委颁发了中华人民共和国发展和改革委员会第 31 号令,废止了包括《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980 号文及发改价格[2011]534 号文件在内的 1032 件规范性文件,参考发改价格(2015)299 号文,招标代理服务费实行市场调节价格。本次招标以采购预算金额为基数,按 1.5%费率收取。

本项目招标代理服务费由海南简一项目咨询管理有限公司根据上述国家法律规定向中标人收取,中标人应在领取中标通知书的同时向海南简一项目咨询管理有限公司一次付清招标代理服务费,否则,采购代理机构将视之为违约,取消中标人中标资格并没收中标人本次投标保证金。

25. 其它

本项目不召开答疑会。

第三章 用户需求书

一、采购清单

需完成以下 8 项规划的编制:

序号	规划名称	总体要求
1	总体规划	按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总体要求,对标中央精神,对标国内先进,对乡村振兴战略进行全面规划设计,发挥总纲作用。
2	产业振兴专项规划	突出农业供给侧结构性改革和农业产业体系、生产体系、经营体系、促进农业产业转型升级,提质增效。
3	人才振兴专项规划	突出破除人才制约“瓶颈”,强化人才支撑,着力培育新型农民、乡土人才,培养一批农民经纪人、传统文化传承人;聚天下英才,以优惠政策吸引人才,确保人尽其才、人才其用。
4	生态振兴专项规划	突出生态环境治理和保护,实现家园美、生态美、生活美的美丽宜居乡村。把循环理念融入农业农村,实现绿色生产与生态环境的良性互动。
5	文化振兴专项规划	突出培育文明乡风、良好家风、淳朴民风,不断提高乡村社会文明程度。
6	组织振兴专项规划	突出构建以党建为引领、自治为基础、法制为保证、德治为支撑的乡村治理体系,促进农村社会和谐有序。
7	生活富裕专项规划	围绕农民群众最关心最直接最现实的利益问题,千方百计拓展农民增收渠道,提升农民生活水平,改善农村教育、交通、医疗等公共服务,努力让人民群众有更多的获得感、幸福感。
8	体制机制专项规划	以完善产权制度和要素市场化配置为重点,巩固和完善农村基本经营制度,衔接落实好第二轮土地承包到期后再延长 30 年的政策,深化农村土地制度、农村集体产权制度改革,完善农业支持保护制度,让农民吃上长效“定心丸”,让全社会强农惠农的力量充分汇聚起来,为乡村振兴添活力、强动力、增后劲。

二、服务期限:合同签订后 15 天内完成。

三、项目简介:根据《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》和《中共海南省委 海

南省人民政府关于贯彻落实中央部署实施乡村振兴战略的意见》及市委、市政府的部署要求，编制海口市乡村振兴规划(2018—2022)。

四、编制内容：根据国家相关政策编制海口市乡村振兴规划（2018-2022），保证编制的科学性、前瞻性、系统性、指导性和可操作性，加强各类规划的统筹管理和系统衔接，形成城乡融合、区域一体、多规合一的规划体系。

五、编制要求

1、后续服务要求：中标人应根据招标人要求，对规划方案进行调整、变更，并制定相应的后续服务计划，包括服务期限、拟投入人员、服务方案等内容，费用包含在报价中。

2、投入人员要求：除项目负责人之外，项目组至少还应配备不少于6人的工作团队，专业和数量上必须满足项目需要。

六、编制成果要求

1、规划成果质量要求：运用经济学和社会学理论深度分析海口农村经济社会发展现状和面临的挑战、机遇。根据地方经济发展的实际，提出科学、完整、具有现实意义和理价值的乡村振兴规划。重点强调科学编制规划，注重规划的科学性、前瞻性、可行性和可操作性，并且规划要针对地方乡村发展短板制定未来工作重点，依托地方人文、历史、环境特色制定特色发展线路，最大限度的提高规划的可行性。同时，根据地方政府的要求，可以同步开展专项规划的编制工作。规划编写完成后，需通过地方政府部门组织的评审验收。

2、规划设计成果包括纸质文件和相应的电子文件。

(1) 包含文字和图件内容的文本，具体提供数量根据甲方要求；

(2) 包含文字和图件内容的电子备份文件，文本为DOC格式文件，图纸为DWG格式文件，效果图为JPG格式文件，具体数量根据甲方要求。

七、项目验收：中标人提交的最终成果按照招标文件、国家相关政策、规范和标准中的要求进行验收，并以专家评审结果为准。

八、知识产权：投标人应保证本项目不会产生因第三方提出侵犯知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由投标人承担。

九、报价要求：投标人报价以人民币为结算单位，包括本项目要求的所有工作内容、成果资料、后续服务等伴随的服务、各种税费及合同实施过程中的不可预见费用等全部费用。

十、付款方式：按项目进度付款，签订合同后付至合同金额的 60%；项目成果验收合格交付后付至合同金额的 100%。

十一、本项目不接受进口产品报价，进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

第四章 合同条款

甲方:

乙方:

甲乙双方根据 2018 年__月__日海口市乡村振兴规划（2018-2022）（项目编号为：HNJY-2018-012）公开招标结果及招标文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同条款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

一、合同标的及金额等(详见附件清单)

序号	项目名称	服务内容	单价（元）	数量	单位	合计（元）	备注
1							
2							
合同总额		(小写)：¥ 元					
		(大写)： 元整					

二、合同通用条款

(双方友好协商)

三、付款方式

按项目进度付款，签订合同后付至合同金额的 60%；项目成果验收合格交付后付至合同金额的 100%。

四、违约赔偿

1. 除下一条规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可以从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工作日迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务或提供产品及服务不满足项目需求，按合同金额的 1%/天计扣违约赔偿费。但违

约赔偿费的最高限额为合同金额的 10%。如果乙方延迟交货时间超过一个月,甲方有权终止合同,并按合同约定及法律规定追究乙方的违约责任。

2. 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故,致使合同履行受阻时,履行合同的期限应予以延长,延长的期限应相当于事故所影响的时间。

五、合同纠纷处理

本合同履行过程中发生纠纷,应协商解决,协商不成,可向海口市人民法院提起诉讼解决。

六、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

七、合同鉴证

招标代理机构应当在本合同上签章,以证明本合同条款与招标文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购内容和技术参数进行实质性修改。

八、本合同的组成文件

1. 合同通用条款和专用条款;
2. 招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函(如有);
3. 中标通知书;
4. 甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充,如有不明确,由甲方负责解释。

九、合同备案

本合同一式陆份,中文书写。甲方执叁份,乙方、招标代理机构各执一份,另外一份由招标代理机构报政府采购主管部门备案。

十、合同转让和分包

乙方不得全部或部分转让合同。除非甲方事先书面同意外,不得分包其应履行的合同义务。

甲方: _____ (盖章)

地址:

法定(授权)代表人: _____ (签章)

签订日期: _____年____月____日

乙方: _____ (盖章)

地址:

法定(授权)代表人: _____ (签章)

银行户名:

开户银行:

银行账号:

签订日期: _____年____月____日

招标人声明: 本合同标的经海南简一项目咨询管理有限公司依法定程序采购, 合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

采购代理机构: 海南简一项目咨询管理有限公司 (盖章)

经办人:

_____年____月____日

第五章 投标文件内容和格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件,并按以下顺序编制目录及页码,否则可能将影响对投标文件的评价:

附件 1 投标函(格式)

附件 2 开标一览表(格式)

2.1 开标一览表

2.2 投标报价明细表

附件 3 技术要求响应表(格式)

附件 4 资格证明文件

4.1 企业营业执照的复印件(须加盖本单位公章)

4.2 组织机构代码证书复印件(须加盖本单位公章)

4.3 税务登记证复印件(须加盖本单位公章)

4.4 法定代表人授权书(格式)

4.5 需提供近一年内任意 3 个月的纳税证明和会计师事务所出具的上一个年度财务审计报告;

4.6 有依法缴纳社会保障资金的良好记录(需提供近一年内任意 3 个月的社保缴费记录复印件);

4.7 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的声明(格式)

4.8 本项目投标保证金缴纳证明材料

4.9 信用记录证明

附件 5 规划方案(根据项目特点格式及内容自拟)

附件 6 中小企业声明函

投标人认为需要提供的用于参与评审其他相关资料(格式自拟)

附件 1 投标函（格式）

投标函

致：海南简一项目咨询管理有限公司：

根据贵单位关于海口市乡村振兴规划(2018—2022)（项目编号：HNJY-2018-012）的投标邀请函，正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表投标人_____（投标单位名称），提交投标文件。

本公司谨此承诺并声明：

1、我方接受招标文件的所有的条款和规定。

2、我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。如果我们中标，本投标文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我们同意提供招标人要求的有关本次投标的所有资料或证据。

4、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即最低投标价不是中标的保证。

5、我方承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方同意按招标文件规定向贵司缴纳投标保证金，如果获得中标并按《中标通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。如果我方中标，我方将按招标文件约定支付本次招标的服务费。

7、我方在参与本次公开招标采购活动中，不以任何不当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

投标人名称：_____（公章）

授权代表签字：_____

职务：

日期：

附件 2 开标一览表

2.1 开标一览表

(独立信封另密封一份)

项目名称	海口市乡村振兴规划(2018 — 2022)
投标总价	(小写) : (大写) :
服务期限	
服务地点	用户指定地点。

投标人名称: _____ (公章)

授权代表: _____ (亲笔签名)

注: 1、开标一览表应准确填写,若开标一览表与投标文件不符时,以开标一览表为准;

2、投标人报价以人民币为结算单位,包括本项目要求的所有工作内容、成果资料、后续服务等伴随的服务、各种税费及合同实施过程中的不可预见费用等全部费用,在项目实施过程中,如发现有漏项、缺项,中标单位应无条件、无偿补齐,所发生的费用,视为已包含在投标人的报价之中,且并不因此影响交付招标人使用的时间。

3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。

2.2 投标报价明细表

项目名称:海口市乡村振兴规划(2018—2022)

项目编号:HNJY-2018-012

序号	项目名称	服务内容	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
	合计						
投标总报价	大写:						
	小写:						

备注:本表格为参考格式,各投标人必须参照本表格格式报出本项目涉及的所有项报价明细,各投标人可根据自身技术特点对表格进行调整,但报价明细表中必须包括但不限于“项目名称”、“服务内容”、“计量单位”、“数量”、“单价”、“合价”必备信息,否则视为未实质性响应招标文件,按无效投标文件处理。

投标人名称: _____ (公章)

授权代表: _____ (亲笔签名)

附件 3 技术要求响应表

技术要求响应表

项目名称: 海口市乡村振兴规划(2018 — 2022)

项目编号: HNJY-2018-012

说明: 投标人必须仔细阅读招标文件中所有技术规范条款和相关功能要求, 并对所有技术规范和功能偏离的条目列入下表, 未列入下表的视作报价人不响应。带★的指标列入下表时, 必须在指标前面保留★, 否则视为不响应。

序号	货物名称	原技术规范主要条款描述	投标人技术规范描述	偏离情况说明 (+/-/=)
1				
2				
3				
4				
5	...			

投标人全称(公章):

授权代表(签字):

注: 1、此表为表样, 行数可自行添加, 但表式不变。

2、投标人在“投标人技术参数/功能描述”中填写所投设备/项目的详细技术参数或功能描述情况, 投标人必须如实填写。

3、偏离情况说明分正偏离、完全响应、负偏离, 分别表示优于要求、满足要求、不满足要求。

附件 4 资格证明文件

- 4.1 营业执照的复印件（须加盖本单位公章）
- 4.2 组织机构代码证书复印件（须加盖本单位公章）
- 4.3 税务登记证复印件（须加盖本单位公章）
- 4.4 法定代表人授权书（格式下附）
- 4.5 需提供近一年内任意 3 个月的纳税证明和会计师事务所出具的上一个年度财务审计报告；
- 4.6 需提供近一年内任意 3 个月的社保缴费记录复印件
- 4.7 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式下附）
- 4.8 本项目投标保证金缴纳证明材料
- 4.9 信用记录证明

附件 4.4 法定代表人授权书（格式）

法定代表人授权书

致：海南简一项目咨询管理有限公司：

本授权书声明：

委托人：

地 址：_____ 法定代表人：

受托人：姓名_____ 性别：____ 出生日期：____年__月__日

所在单位：_____ 职务：

身 份 证：_____ 联系方式：

兹委托受托人_____代表我方参加海南简一项目咨询管理有限公司组织的海口市乡村振兴规划(2018 — 2022)（项目编号：HNJY-2018-012）的政府采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加投标活动；
- 2、出席开标评标会议；
- 3、签订与中标事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位 _____（公章）

法定代表人 _____（签名或私章）

受托人 _____（签名）

_____年____月____日

法定代表人

居民身份证复印件粘贴处

正反两面

被授权人

居民身份证复印件粘贴处

正反两面

附件 4.6 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的声明 (格式)

参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的声明

海南简一项目咨询管理有限公司:

我公司在参加本次政府采购(项目编号: HNJY-2018-012)活动近三年内, 在经营活动中没有重大事故、重大违法行为记录。

特此声明。

投标人名称: _____ (盖公章)

法定代表人或被授权人: _____ (亲笔签名)

日 期: _____年_____月_____日

附件 5. 规划方案（格式自拟）

【由投标人根据本项目的实际情况和招标文件的要求自行编制。】

附件 6. 中小企业声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

附件 7. 供应商认为需要提供的用于参与评审其他相关资料

第六章 评审办法和程序

一、评审办法

1、评标办法采用综合评分法。

2、综合评分法评标步骤：先进行资格审查，然后由评标委员会进行符合性以及技术、商务的详细评审。只有通过资格审查、符合性审查的投标人才能进入详细的评审。

二、资格审查

1、根据财政部 87 号令第四十四条的规定，采购人、采购代理机构对投标人的资格进行审查。

2、采购人、采购代理机构根据“资格审查表”（附表 1）对投标人的资格性进行评审，只有对“资格审查表”（附表 1）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过资格评审。有以下情况的将不能通过初步评审：

- （1）投标人未能满足投标人资格要求的；
- （2）投标人未按招标文件要求的金额提交投标保证金的；
- （3）投标有效期不足的；
- （4）不符合招标文件规定的其它条件。

3、判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

4、通过资格审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

三、符合性审查

1. 评标委员会根据“符合性审查表”（附表 2）对通过资格审查的投标文件进行符合性评审，只有对“符合性审查表”（附表 2）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过符合性审查。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 评标委员会在符合性审查中，对算术错误的修正原则如下：

- （1）开标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表为准
- （2）投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- （4）单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。
- （5）若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

4. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场接到通知后 30 分钟内提供书面说

明，必要时提交相关证明材料。投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

5. 通过初步评审的投标人不足三家，则本次招标失败。

四、详细评审

1. 评标委员会根据评审办法对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

2. 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表3）；

3. 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有投标人的投标价格，即满足招标文件要求且价格最低的投标价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

如投标人满足第二章第19条“关于政策性加分”规定的，应按该条规定对投标人的评标价进行调整。

4. 技术、商务及价格权重分配

评估因素	技术、商务	价格
权重	80%	20%

5. 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标人的技术、商务状况，其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各投标人的总分，在全部评委的评分的算术平均值即为该投标人的合计得分。合计得分与投标报价分相加得出综合得分。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。综合得分最高的投标人为第一中标候选人，综合得分次高的投标人为第二中标候选人，以此类推，评标委员会推荐出一至三名中标候选人。

五、特别说明

1、废标

在招标采购中，出现下列情形之一的，应予以废标：

- (1) 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为；
- (3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故, 采购任务取消。

附表 1

资格审查表

项目名称:海口市乡村振兴规划(2018—2022)

项目编号:HNJY-2018-012

序号	审查项目	评议内容(无效投标认定条件)	投标人1	投标人2	投标人3
1	投标人的资格	是否符合本项目投标人资格要求			
2	投标有效期	是否满足招标文件要求			
3	投标保证金	是否满足招标文件要求			
4	其它	是否有其它无效投标认定条件			
结 论					

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

采购人代表:

海南简一项目咨询管理有限公司代表:

日期:

附表 2

符合性审查表

项目名称:海口市乡村振兴规划(2018—2022)

项目编号:HNJY-2018-012

序号	审查项目	评议内容(无效投标认定条件)	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	投标文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的式样和签署要求			
2	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标,漏报其投标将被拒绝			
3	投标报价	投标价是否固定价且投标价是唯一的			
4	服务期限	是否满足招标文件要求			
5	其它	无其它无效投标认定条件			
	结 论				

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则,只有全部是√/通过的,填写“合格”;只要其中有一项是×/不通过的,填写“不合格”。

3、结论是合格的,才能进入下一轮;不合格的被淘汰。

评委:

日期:

附表 3

技术、商务评分表

类别	评标项目	分值	评分标准
价格部分 (20)	报价分	20	在所有的有效投标报价中,以最低投标报价为基准价,其价格分为满分。其他投标人的报价分统一按下列公式计算: 投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×20%×100(四舍五入后保留小数点后两位)。
商务部分 (40分)	人员配置	30	投标人具有实施本项目的专业技术力量或专家团队,人员配置中具有正高级职称的专家,每一个得3分,具有副高级职称的专家,每一个得1分,本项最高得分30分。(需提供以上人员相关职称证书等材料复印件,复印件盖章。开标时提供职称证原件以备核查,无原件不得分。)
	业绩	10	近两年以来,具有乡村振兴规划类项目业绩,每提供一份得5分,满分得10分。(需提供中标通知书或业绩合同复印件,且复印件加盖投标人公章,否则得0分。)
技术部分 (40分)	规划方案	20	运用经济学和社会学理论深度分析农村经济社会发展现状和面临的挑战、机遇,提出科学的完整的、具有现实意义和理价值的策划方案。根据规划思路以及具体方案进行综合评价: 1、方案科学、完整齐全、重点突出、实用性强、符合本区域实际情况为优等级,得15-20分; 2、方案内容不科学、不完整、考虑问题不周全、实用性较差、不符合本区域实际情况,为一般等级,得10-14分; 3、方案不科学、不完整,不详尽规范,无可操作性,为差等级,得5-9分。 未提供规划方案的得0分。
	进度安排及保障措施	10	对各投标人针对本项目工作进度的安排及保障措施的合理可行性进行综合评价: 1、针对本项目工作进度的安排及保障措施科学合理、可行性强、对项目各阶段预期的时间节点把握准确,有科学的进度控制方法,完全符合项目实际情况,进度计划条理清晰得7-10分; 2、针对本项目工作进度的安排及保障措施可行性一般,对项目各阶段预期的时间节点把握有误,进度控制方法缺乏科学性,实用性较差得3-6分; 3、针对本项目工作进度的安排及保障措施内容不完整、方案基本上脱离本项目实际情况,逻辑混乱,基本上无法实施,得1-2分。 无进度安排及保障措施得0分。
	质量保障措施	10	对各投标人项目质量保障措施的具体性、合理性、可行性进行综合评价: 1、针对本项目质量保障措施,对项目重点难点理解透彻、把握准确,实施方法可以确保项目质量,措施内容具体,合理性高,可行性强得7-10分; 2、针对本项目质量保障措施,对项目重点难点理解把握不足,措施内容实用性较差,得3-6分; 3、针对本项目质量保障措施,内容不完整、方案基本上脱离本项目实际情况,基本上无法实施,得1-2分。 未提供质量保障措施得0分。