

采购开展保亭黎族苗族自治县工 程咨询评估评审工作机构入库

招 标 文 件

采 购 单 位：保亭黎族苗族自治县发展和改革局

采购项目编号：HNZJ-18-008

采购代理机构：海南中基国建工程管理有限公司

日期：二〇一八年十一月

目录

第一章 招标公告	3
第二章 投标人须知	6
一、投标人须知附表.....	6
二、总 则.....	7
第三章 用户需求书	13
第四章 合同条款	15
第五章 评审办法和程序	17
附表 1 资格性审查表	19
附表 2 符合性审查表	20
附表 3 评分标准	21
第六章 投标文件内容和格式	22
一、投标函.....	23
二、招标文件要求投标单位提供的资格证明文件.....	24
三、投标人基本情况表.....	29
四、投标人本项目管理、技术、服务人员情况表.....	30
五、专家名单表.....	31
六、质量保证和服务实施方案（格式投标人自拟）	32
七、入库资格申请函.....	33
八、中标服务费承诺书.....	34
九、质量评价	35
十、投标人认为需要提供的其它文件	36

第一章 招标公告

海南中基国建工程管理有限公司受保亭黎族苗族自治县发展和改革局的委托，对采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库进行公开招标，现邀请国内合格的供应商来参加密封投标。

1. **采购编号：**HNZJ-18-008

2. **招标项目及范围：**

2.1 项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库；

2.2 内容：选 15 家社会中介机构，其中 13 家进入正选库，2 家进入备选库；

2.3 用途：保亭黎族苗族自治县发展和改革局工作需要；

2.4 服务期限：自咨询服务合同签订之日起 3 年；

2.5 服务要求：详见《用户需求书》；

3. **投标单位资格要求**

3.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，必须提供企业法人营业执照副本和税务登记证副本、组织机构代码证或三证合一营业执照等复印件（加盖公章）。

3.2 必须提供 2018 年任意三个月的社会保障资金缴纳凭证复印件（加盖公章）。

3.3 必须提供 2018 年任意三个月的企业纳税凭证复印件（加盖公章）。

3.4 投标人须通过全国投资项目在线审批监管平台(<http://www.tzxm.gov.cn>)备案，备案专业须包含“综合经济、建筑、市政公用、公路、生态建设和环境卫生、旅游工程、水利工程、土地整理、农业、林业、通信信息、电子、煤炭、石油天然气、铁路、城市轨道交通、民航、水运(含港口河海工程)、冶金(含钢铁、有色)、石化、化工、医药、核工业、机械(含智能制造)、工程测量、岩土工程、旅游”中的两个或以上专业。

3.5 政府采购活动近三年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算），在经营活动中没有重大事故、违法记录的声明（需提供声明函加盖公章，格式详见“资格申明书信”）。

3.6 必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标单位；（提供查询结果的网页截图并加盖单位公章）。

3.7 法律、行政法规规定的其他条件（提供书面声明函，格式详见“承诺书”）。

3.8 必须按要求购买招标文件参加本项目投标并按时缴交保证金（提供银行转账回单复印件加盖公章）。

3.9 本项目不接受联合体投标。

4、招标文件发售时间、地点、售价：

4.1、发售标书时间：2018年11月20日-2018年11月27日（08:30-17:30）（北京时间，节假日除外）

4.2、发售标书地点：<http://zw.hainan.gov.cn/htms/login!register.do>

4.3、标书售价

招标文件每套售价 500.00 元；（开标现场以现金方式缴纳）投标保证金的金额：10000.00 元。

4.4、投标人提问截止时间：2018年11月28日17:30（北京时间）。

5. 投标文件和保证金的递交

5.1、投标文件递交截止时间：2018年12月11日08:30（北京时间）。

5.2、投标文件递交地址(地点)：海口市国兴大道海南省公共资源交易服务中心2楼室。

5.3、开标时间：2018年12月11日08:30（北京时间）。

5.4、开标地点：海口市国兴大道海南省公共资源交易服务中心2楼203室。

5.5、保证金到账截止日期：2018年12月11日08:30（北京时间）。

5.6、公告发布媒介：中国采购与招标网、中国海南政府采购网、全国公共资源交易中心（海南省）。

6、其他

6.1、必须在海南省市场主体管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy>）中注册并备案通过，然后登陆电子招投标系统（<http://zw.hainan.gov.cn/htms/login!register.do>）下载、购买电子版的招标文件；

6.2、电子标（标书后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（在www.ggzy.hi.gov.cn 下载专区下载投标工具）制作电子版的投标文件；

非电子标（标书后缀名不是.GZBS）：必须使用电子签章工具（在www.ggzy.hi.gov.cn 下载专区下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩)；

6.3、投标截止日期前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GTBS 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

6.4、开标的时候必须携带加密锁(公司 CA 锁)和光盘、U 盘拷贝的投标书。

7. 联系方式

采购人：保亭黎族苗族自治县发展和改革局

联系人：黄工

联系电话：0898-83666812

采购代理机构名称：海南中基国建工程管理有限公司

采购代理机构地点：海口市蓝天路 35 号名门广场北区 C 座 15 层 1509 房

项目联系人：陈工

联系电话：0898-65362522

第二章 投标人须知

一、投标人须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	采购预算	人民币 0 万元
2	采购方式	公开招标
3	评标方法	综合评分法
4	投标保证金	投标保证金金额：人民币壹万元整 保证金到账截止日期：2018年12月11日08:30（北京时间） 备注用途：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库（HNZJ-18-008）的投标保证金 递交投标文件时须提供投标保证金证明文件复印件加盖公章
5	备选投标方案	不接受备选投标方案
6	招标服务费	由中标单位支付

二、总 则

1. 名词解释

1.1 采购人：保亭黎族苗族自治县发展和改革委员会

1.2 招标代理机构：海南中基国建工程管理有限公司

1.3 投标人：已从招标代理机构购买招标文件并向招标代理机构提交投标文件的投标人。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于招标代理机构组织的本次投标活动。

3. 合格的投标人

3.1 凡有能力按照本招标文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的投标人。

3.2 投标人参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本招标文件第一章的“投标单位资格要求”规定的条件。

3.3 本项目不接受联合体投标。

4. 投标费用

无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5. 招标文件的约束力

5.1 本招标文件由招标代理机构负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由六部分组成，包括：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 用户需求书

第四章 合同条款

第五章 评审办法和程序

第六章 投标文件内容和格式

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标代理机构联系解决。

6.2 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交投标文件，将有可能导致投标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的澄清

投标人在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，应于投标截止时间十五天前以书面形式向招标代理机构提出，招标代理机构将以书面形式进行答复，同时招标代理机构有权将答复内容分发给所有购买了此招标文件的投标人。

三、投标文件

8 投标文件的组成

8.1 投标文件应按“第六章 投标文件内容和格式”要求编制。

8.2 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将可能导致投标文件被视为无效。

9. 投标保证金

9.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，保证金金额见第一章。

9.2 投标保证金支付形式：银行转账。

9.3 若投标人不按规定提交投标保证金，其投标文件将被拒绝接受。

9.4 投标保证金的退还

9.4.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了合同后五个工作日内无息退还。

9.4.2 未中标的投标人的投标保证金将在招标代理机构发出中标通知书五个工作日内无息退还。

9.5 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- (2) 投标人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

10. 投标有效期

10.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 60 天，有效期短于此规定的投标

文件将被视为无效。

10.2 在特殊情况下，招标代理机构可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

11. 投标文件的数量、签署及形式

11.1 投标文件正本壹份、副本肆份和相应的电子文档壹份、质量评价成果报告壹份。电子文档采用 U 盘制作。

投标文件的正本和副本应在其封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面投标文件为准。

11.2 投标文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由投标人的法定代表人或其授权代表在规定签章处签字和盖章。

11.3 投标文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字或盖个人印鉴。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的投标文件可能视为无效投标。

四、投标文件的递交

12. 投标文件的密封及标记

12.1 投标文件正本、所有副本、电子文档、质量评价成果报告，应分别封装于不同的密封袋内，密封袋上应分别标上“正本”、“副本”、“电子文档”、“质量评价成果报告”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

致：海南中基国建工程管理有限公司

项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库

采购编号：HNZJ-18-008

注明：“请勿在 2018 年 12 月 11 日 08:30 之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

12.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

13. 投标截止时间

13.1 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达招标代理机构规定的地点。

13.2 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

13.3 在投标截止时间后递交的投标文件，招标代理机构将拒绝接受。

五、开标及评标

14. 开标

14.1 采购代理机构在招标文件规定的时间和地点组织公开开标，采购人、投标人须派代表参加并签到以证明其出席。

14.2 开标时，采购代理机构请投标人对投标文件的密封情况进行检查。经确认无误后，并由唱标人员对投标文件进行拆封。

14.3 投标文件中有关明细表内容正副本不一致的，以正本为准。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

14.4 所有投标唱标完毕，如投标人代表对宣读的“投标文件”上的内容有异议的，应在获得开标会主持人同意后当场提出。如确实属于唱标人员宣读错了的，经现场监督人员核实后，当场予以更正。

15. 评标委员会

评标委员会由技术、经济等方面的专家和用户代表组成，其中技术、经济等方面的专家从省综合评标专家库中随机抽取，且人数不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定 15 名中标候选人（其中 13 家正选，2 家备选）。评标委员会由 2 名业主代表，5 名专家组成，专家按规定在海南省评标专家库中抽取。

16. 评标

见“第五章 评审办法和程序”。

六、授标及签约

17. 定标原则

17.1 参与投标的中介机构，如果通过资格审查的投标人大于3家且小于或等于15家时，则全部投标单位成为中标候选人（其中13家正选，2家备选）。参与投标的中介机构，如果通过资格审查的投标人大于15家时，根据综合评分法评分，得分由高到低标明排列顺序，选定15家中介机构作为该项目中标候选人（其中13家正选

，2家备选），如果通过资格审查的投标人小于3家时，则本次活动终止。

17.2 招标人将从中标候选人中确定中标人，并直接签订合同，并由招标代理机构向其发出中标通知书。所确定的中标人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，招标人将按照其他中标候选人排名，由高到低依次确定中标人。

17.3 招标代理机构将在指定的网站上公示投标结果。

18. 质疑处理

18.1 投标人如认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向招标代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

19. 中标通知

19.1 定标后，招标代理机构应将定标结果通知所有的投标人。

19.2 中标人收到中标通知后，应在规定时间内到招标代理机构处领取中标通知书，并办理相关手续。

19.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

20. 中标人的考评及合同管理

20.1 中标人的考评：为加强对取得入库资格的投标人的管理，提高咨询评审的质量，结合实际评审过程管理考核等因素，采购单位将对评估咨询单位进行年度考核，对考核未通过的单位有权采取暂停安排项目、扣减劳务费用或直接清除出资格等措施。

20.2 合同管理：取得入库资格的投标人在合同履约期间，因违法违纪、重大责任事故或被造价行业管理部门通报批评、整改、建议注销或处罚的，采购单位有权取消其取得的入库资格，并保留对其进一步处理的权利。

21. 中标人根据采购人要求开展业务的服务费用及支付方式，在签订具体实际项目合作协议中约定。

22 签订合同

22.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同，否则投标保证金将不予退还，给采购人和招标代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

22.2 投标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

23. 招标代理服务费

招标代理机构按国家有关规定向中标人收取招标代理服务费。

24. 其它

本项目不召开答疑会。

第三章 用户需求书

一、项目内容

1、项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库。

2、服务范围：对政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、资金申请报告、初步设计和概算（含调整概算）、实施方案和外商投资项目申请报告等事项评估、评审咨询服务。

3、资格条件：投标人须通过全国投资项目在线审批监管平台（<http://www.tzxm.gov.cn>）备案，备案专业须包含“综合经济、建筑、市政公用、公路、生态建设和环境卫生、旅游工程、水利工程、土地整理、农业、林业、通信信息、电子、煤炭、石油天然气、铁路、城市轨道交通、民航、水运（含港口河海工程）、冶金（含钢铁、有色）、石化、化工、医药、核工业、机械（含智能制造）、工程测量、岩土工程、旅游”中的两个或以上专业。

4、服务期限：自咨询服务合同签订之日起3年。

5、服务机构数量：选定15家社会中介机构入库，其中13家进入正选库，2家进入备选库。

6、投标人业务安排：在其资质等级许可范围内遵循公开、公平、公正的原则，具体实施细则由采购单位与取得入库资格的投标人共同商议决定。

7、投标人根据业务安排提供可行性研究报告、初步设计及概算、设计变更等评估咨询服务。

8、投标人的考评管理：为加强对取得入库资格的投标人的管理，提高咨询评审的质量，结合实际评审过程管理考核等因素，采购单位将对评估咨询单位进行年度考核，对考核未通过的单位有权采取暂停安排项目、扣减劳务费用或直接清除出资格等措施。

9、合同管理：取得入库资格的投标人在合同履行期间，因违法违纪、重大责任事故或被造价行业管理部门通报批评、整改、建议注销或处罚的，采购单位有权取消其取得的入库资格，并保留对其进一步处理的权利。

二、收费标准

1、评估（评审）服务收费参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格【1999】1283号）根据估算投资额在相应的区间内插入法计算。

2、工程造价咨询收费参考《海南省建设工程造价管理协会》（琼价协【2016】004号文）计算。

3、每项工作的评估（评审）费用已包含调研费、评估费、差旅费、食宿费、通讯费，专家评审费及2次（含）以内的调整费用（调整超过2次且需额外增加费用的，由甲乙双方根据具体情况另行商定。）等完成可研评估工作的全部费用。

4、以上评估（评审）服务收费标准若有调整，以相关文件规定为准。

三、付款方式

双方在合同中约定。

第四章 合同条款

甲方：保亭黎族苗族自治县发展和改革局

乙方：

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国合同法》，经过双方友好协商，双方同意签订以下合同条款，以便双方共同遵守、履行合同。

一、合同内容

1、项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库

2、下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②招标文件；

③乙方的投标文件；

④乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

3、服务期限：

服务有效期为叁年。如乙方不能满足甲方咨询需求的，甲方有权缩短其咨询服务期限。

二、服务质量要求及乙方对质量负责的条件和期限

乙方提供的服务应当满足甲方的要求，应当达到乙方投标文件及澄清中的技术标准。售后服务按采购文件的要求及投标文件的承诺执行。

三、因服务的质量问题发生争议，由具备资格的相关部门进行质量鉴定，该鉴定的结论是最终的，甲乙双方均应当接受。

四、本合同发生争议产生的诉讼，由合同签订所在地人民法院管辖。

五、合同生效及其它

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。本合同正本一式五份，甲方留存二份，乙方留存二份，送采购代理机构一份。

六、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于受不可抗力事件影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指甲、乙双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

七、纠纷处理

在合同执行过程中发生的与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决。经协商在 60 天内不能达成协议时，按照《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

八、合同的修改和补充

欲对合同条款作出任何修改和补充，均须由甲、乙双方法定代表人或其授权的代表签署书面协议。

九、合同终止

乙方在开展工作中违反国家保密纪律和国家廉洁纪律。或者，其出具的检查结果失真，本合同自动终止。

附件：服务人员一览表

甲方：(签章)

地址：

开户行：

账号：

电话：

授权代表签字：

乙方：(签章)

地址：

开户行：

账号：

电话：

授权代表签字：

第五章 评审办法和程序

一、评审办法

1、评标办法采用综合评分法。

2、综合评分法评标步骤：先进行资格性审查，再进行技术、商务的详细评审。只有通过资格审查和符合性审查的投标单位才能进入详细的评审。

二、初步评审

1. 评标委员会根据“符合性评审表”对投标文件的资格性和符合性进行评审，只有对“符合性审查表”（附表2）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标单位有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- 投标单位未能满足投标单位资格要求的；
- 投标单位未提交法人授权委托书的；
- 投标单位未按招标文件要求的金额提交投标保证金的；
- 投标有效期不足的；
- 投标文件未按招标文件规定要求填写投标内容及签名盖章的；
- 不符合招标文件规定的其它条件。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

三、详细评审

1. 评标委员会根据评审办法对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分；

2. 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表3）；

3. 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标单位的技术、商务状况，其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各投标单位的得分，得出综合得分。综合得分最高的投标单位为第一中标候选人，综合得分次高的投标单位为第二中标候选人，以此类推，评标委员会推荐出15名中标候选投标单位，综合得分相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

4. 如项目有报价则根据财政部、工业和信息化部2012年1月1日颁布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）第五条规定，对小、微企业予以价格评分适当优惠。若投标单位为小型或微型企业者，必须提供相关部门出具的证明材料，其参与评分的投标报价取值按投标报价的90%计（即按投标报价

扣除 10%后计算)。(本项目无报价)

5. 项目如涉及节能产品则根据财政部、环保总局文件 2006 年 10 月 24 日颁布《关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90 号第五条规定政府采购属于节能清单中产品时,在技术、服务等指标同等条件下,应当优先采购节能清单所列的节能产品(需提供相关证明材料)。

附表 1 资格性审查表

项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库

采购编号：HNZJ-18-008

序号	审查内容	审查标准	投标人
1	投标人是否提供企业法人营业执照副本和税务登记证副本、组织机构代码证或三证合一营业执照等复印件（加盖公章）	合法有效	
2	是否提供 2018 年任意三个月的社会保障资金缴纳凭证复印件（加盖公章）	合法有效	
3	是否提供 2018 年任意三个月的企业纳税凭证复印件（加盖公章）	合法有效	
4	投标人须通过全国投资项目在线审批监管平台（ http://www.tzxm.gov.cn ）备案，备案专业须包含“综合经济、建筑、市政公用、公路、生态建设和环境卫生、旅游工程、水利工程、土地整理、农业、林业、通信信息、电子、煤炭、石油天然气、铁路、城市轨道交通、民航、水运（含港口河海工程）、冶金（含钢铁、有色）、石化、化工、医药、核工业、机械（含智能制造）、工程测量、岩土工程、旅游”中的两个或以上专业	合法有效	
5	是否提供政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录的声明	符合招标文件要求	
6	是否提供未被列入信用中国网站和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）有关资格要求网页截图加盖公章	符合招标文件要求	
7	是否符合投标文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏	符合招标文件要求	
8	投标有效期	符合招标文件要求	
9	保证金交纳证明材料	符合招标文件要求	
10	投标文件数量	符合招标文件要求	
11	其它	符合招标文件要求	

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

采购单位及采购代理机构人员：

附表 2 符合性审查表

项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库

采购编号：HNZJ-18-008

序号	审查内容	审查标准	投标人
1	投标人是否提供企业法人营业执照副本和税务登记证副本、组织机构代码证或三证合一营业执照等复印件（加盖公章）	合法有效	
2	是否提供 2018 年任意三个月的社会保障资金缴纳凭证复印件（加盖公章）	合法有效	
3	是否提供 2018 年任意三个月的企业纳税凭证复印件（加盖公章）	合法有效	
4	投标人须通过全国投资项目在线审批监管平台（ http://www.tzxm.gov.cn ）备案，备案专业须包含“综合经济、建筑、市政公用、公路、生态建设和环境卫生、旅游工程、水利工程、土地整理、农业、林业、通信信息、电子、煤炭、石油天然气、铁路、城市轨道交通、民航、水运（含港口河海工程）、冶金（含钢铁、有色）、石化、化工、医药、核工业、机械（含智能制造）、工程测量、岩土工程、旅游”中的两个或以上专业	合法有效	
5	是否提供政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录的声明	符合招标文件要求	
6	是否提供未被列入信用中国网站和中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）有关资格要求网页截图加盖公章	符合招标文件要求	
7	是否符合投标文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏	符合招标文件要求	
8	投标有效期	符合招标文件要求	
9	保证金交纳证明材料	符合招标文件要求	
10	投标文件数量	符合招标文件要求	
11	其它	符合招标文件要求	

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评标委员会全体成员：

附表 3 评分标准

项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库
 采购编号：HNZJ-18-008

序号	评分因素及权重	分值	评分标准
1	综合实力（24分）	15	1、咨询工程师（投资）配备： 提供咨询工程师（投资）每名1分，最高10分。 2、专业高级技术职称配备： 提供专业高级及以上技术职称每名得1分，最高5分。 注：同时具有咨询工程师（投资）登记证书和专业高级技术职称的人员，可重复计算。以上人员提供本单位任意一个月缴纳社保记录和证书复印件加盖公章，原件核查。不提供原件不得分。
		5	专业结构及执业资格： 建筑、市政公用工程、电子、信息工程（含通信、广电、信息化）、公路、水运（含港口河海工程）、生态建设和环境工程、水文地质、工程测量、岩石工程、旅游工程、农业工程、农林工程、工程技术经济等相关专业，每个专业1分，最高5分。专业以咨询工程师（投资）登记证书为准（提供咨询工程师（投资）登记证书原件核查，不提供不得分）。
		4	投标人必须在项目地所在省设有长期、固定的办公场所（提供办公用房自有产权或房屋租赁证明），办公场所面积100（含）~150平方米的，得1分；150（含）~300平方米的，得2分；300平方米以上（含），得4分。 注：凭房产权属证明文件（自有、租赁证或租赁合同复印将加盖公章），证明文件时间在项目公示之日前有效。
2	资信认证（5分）	5	投标人应通过中国工程咨询协会或省级工程咨询协会开展的2018年工程咨询单位资信评价每提供1个专业得1分，其中具有PPP咨询专项资信类型，得2分，满分5分。（提供“资信评价专家评审结果的公示”名单的截图证明）。
3	业绩（20分）	20	投标人提供2015年以来在承担政府投资评估、评审项目总投资3000万元（含）~10000万元（不含）业绩每提供1个业绩得1分，满分10分（提供合同或委托书或中标通知书复印件加盖公章，提供原件核验，不提供原件不得分。）
			投标人提供2015年以来承担政府投资评估、评审项目总投资10000万元及以上业绩每提供1个业绩得1分，满分10分（提供合同或委托书或中标通知书复印件加盖公章，提供原件核验，不提供原件不得分。）
4	专家库（11分）	11	专家要求及专业结构： 投标人必须具有开展与申请专业评估咨询任务相适应的专家库。参与评估的专家必须具有建筑、市政公用、市政交通、市政公用给排水、公路、农林工程、农业工程、旅游工程、水利工程、生态建设和环境工程、土地整理、工程技术经济、工程造价（或咨询工程师工程技术经济专业）等专业的高级职称或注册执业资格，其中具有8个以上专业共15人以上得11分，5-8个（含）专业共10人以上得6分，1-4个专业共5人以上得2分，本项满分11分（提供专家名单表并附职称证书或执业资格证书复印件加盖公章）。
5	质量评价（10分）	10	评估评审或工程咨询成果质量评价（提供1份2015年至今成果报告，成果报告不要求扫描胶装投标文件中，需单独提供复印件加盖公章文件即可）。优：8-10分，良：5-7分，一般：2-4分，差：0-1分。
6	服务实施方案（20分）	20	根据服务工作内容完成实施方案，根据方案的科学、合理性、完整性、针对性横向比较，优得14-20分，一般得6-13分，差得1-5分。
7	服务承诺（5分）	5	根据完成的服务承诺及时性、客观性、完善性横向比较，优得4-5分，一般得2-3分，差得1分。
8	投标文件规范性（5分）	5	文件清晰，条理清楚，易于评标，优得4-5分，一般得2-3分，差得1分。
合计		100	

第六章 投标文件内容和格式

注：请各投标人按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作投标文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

- 一、投标函
- 二、招标文件要求投标单位提供的资格证明文件
- 三、投标人基本情况表
- 四、投标人本项目管理、技术、服务人员情况表
- 五、专家名单表
- 六、质量保证和服务实施方案（格式投标人自拟）
- 七、入库资格申请函
- 八、中标服务费承诺书
- 九、质量评价
- 十、投标人认为需要提供的其它文件

一、投标函

海南中基国建工程管理有限公司：

根据贵方采购编号为 HNZJ-18-008 的（项目名称）采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库招标文件，经研究招标文件的投标须知、技术要求等文件后，我方愿意参加该项目的投标。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件及有关附件。我方放弃对招标文件有不明和误解的权利。

2、我方承认投标函及相关文件是我方投标文件的组成部分。

3、如果我方中标，我方将按照招标书和合同的规定履行责任和义务。如果未中标，我方不争辩、不要求解释。

4、我方同意所提交的投标文件在 60 天的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。如我方在该投标有效期内撤回投标，投标保证金可以被贵方没收。

5、服务期限：自合同签订之日起叁年内有效。

6、除非另外达成协议并生效，贵方的招标文件、中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人名称：（盖公章）

地 址：

授权代表签字：

职 务：

日 期：

二、招标文件要求投标单位提供的资格证明文件

表 1、（1）法定代表人身份证明

投标人： 单位性质：
地址：
成立时间： 年 月 日
经营期限：
姓 名： 性别：
职务： 年龄：

系_____（投标单位名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人二代身份证复印件

投标人名称：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

表 1、（2）法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于_____（地址）的（授权单位名称），法人代表为（法人代表姓名、职务）。现授权委托（被授权人的姓名）为本单位的合法代理人，并将以本单位名义参加采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库（HNZJ-18-008）招标投标活动。代理人（被授权人）在本项目投标活动中所签署的一切文件和处理的一切有关事宜，我单位均予承认。

代理人无转委托，特此委托。附：代理人（被授权人）二代身份证复印件

代理人（被授权人）情况：

姓名_____性别_____年龄_____职务_____

联系地址_____

身份证_____

投标人名称（公章）：

法定代表人签字：

授权日期：

代理人（被授权人）（签字）：_____

注：投标文件由代理人（被授权人）签署的，须同时提供法定代表人身份证明和法定代表人授权委托书。

表 1、（3）承诺书

致海南中基国建工程管理有限公司：

我方在此郑重承诺：

1、我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件：

- （1）我方具有独立承担民事责任的能力；
- （2）我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）我方具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （4）我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （5）我方在参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

2、在本次采购过程中其所提供披露的全部资料和信息均为真实的、准确的。如因提供的资料和信息不真实、不准确，申请人将对由此产生的一切损害、损失承担全部责任。若有违背本承诺书中任一条款，则项目实施机构有权取消我方的投标资格。

3、最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。在本项目投标期间未被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

4、企业法人营业执照在经营有效期内。不是无力清偿债务者、没有处于受监管状态、没有破产或停业清理，所负责业务没有处于被法院采取强制措施或管制的状态，所经营活动没有被中止，并且没有因上述事件而成为法律诉讼中的对象。

5、商业信誉良好，近三年在经济活动中无重大违法违规行为，近三年内财务会计资料无虚假记载）。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

表 2、企业法人营业执照（副本）、税务登记证（副本）及组织机构代码证（副本）
或三证合一营业执照复印件（加盖公章）

表 3、2018 年任意三个月的社会保障资金缴纳凭证复印件（加盖公章）

表 4、2018 年任意三个月的企业纳税凭证复印件（加盖公章）

表 5、投标人须通过全国投资项目在线审批监管平台（<http://www.tzxm.gov.cn>）备案，备案专业须包含“综合经济、建筑、市政公用、公路、生态建设和环境卫生、旅游工程、水利工程、土地整理、农业、林业、通信信息、电子、煤炭、石油天然气、铁路、城市轨道交通、民航、水运(含港口河海工程)、冶金(含钢铁、有色)、石化、化工、医药、核工业、机械(含智能制造)、工程测量、岩土工程、旅游”中的两个或以上专业。

表 6、未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标单位；（提供查询结果的网页截图并加盖单位公章）。

表 7、参加本项目投标并按时缴交保证金（提供银行转账回单复印件加盖公章）。

注： 1、投标人应对其所提供的资格证明材料来源的合法性、真实性负责；
2、以上要求投标人提供的资格证明文件复印件必须加盖投标人印章。

表 8、资格申明书信

我公司在参加本次项目编号为 HNZZ-18-008 的采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库的政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故，没有任何违法行为记录。

特此声明。

投标人名称：（盖公章）

法定代表人或被授权人：

日 期： 年 月 日

三、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			电子邮件		
法定代表人	姓 名		技术职 称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	高级职称人 员		
注册资金				中级职称人 员		
开户银行						
帐号						
经营范围						
资产构成情况及 投资参股的关联 企业情况						
备注						

四、投标人本项目管理、技术、服务人员情况表

项目名称：

项目编号：

类别	职务	姓名	职称	常住地	资格证明（附复印件）			
					证书名称	级别	证号	专业
管 理 人 员								
技 术 人 员								
售 后 服 务 人 员								

说明：格式可自定（提供身份证、职称证书、个人社保清单等证明材料复印件）

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

五、专家名单表

项目名称：采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库

项目编号：HNZJ-18-008

序号	姓名	年龄	身份证号码	所学专业	高级职称或执业 资格证书号	从事专业 及年限

注：资格证明文件附后

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

六、质量保证和服务实施方案（格式投标人自拟）

七、入库资格申请函

致：保亭黎族苗族自治县发展和改革局

根据公告内容，我方特此申请入库，并承诺如下：

(1) 我方已详细研究并确认贵局公告及有关附件的全部内容。我方承担对该文件理解偏差的责任，愿意按照该文件规定的各项要求，向贵局提供优质的经济责任审计服务，按照贵局规定的标准收取服务报酬。

(2) 我方根据贵局公告的规定，将严格履行相关的责任和义务，并随时提供贵局可能另外要求的与我方有关的任何证据或资料。

(3) 我方充分理解，此次申请入库，仅表示我方有获得项目委托的潜在可能，并不是我方必然获得项目委托的保证，对此我方无任何异议。

(4) 一旦我方入库，我方承诺严格遵守贵局的相关管理规定，接受贵局的各种检查、审核。我方充分理解贵局有权对相关规定做出修改，我方保证将继续遵守修改后的规定。如果我方不能接受修改后的规定，我方将主动放弃入库资格。

(5) 一旦我方入库，保证入库文件中承诺的人员到位并胜任受托的工作。如果我方不能按要求完成委托项目或因我方提供的成果文件质量问题、服务不佳造成不良影响的，贵局有权暂停安排项目、扣减劳动费用或直接清除出库，并有权向行业主管部门报告和曝光。

(6) 我方保证所有递交资料的真实性、有效性、合法性，否则同意接受贵局的任何处理。

(7) 不论此次结果如何，我方将自行承担编制审查资料及因此发生的全部相关费用

(8) 我方理解并同意贵局随时对本次入库征集进行增减、变更、取消或再次征集的权利。

(9) 我方授权本公司（事务所）（被授权人姓名、职务、身份证号码）全权代表本公司（事务所）递入库函及入库资料，处理在此过程的一切事宜。被授权人在此过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。

单位地址：_____

电话：_____ 传真：_____

法定代表人或负责人：_____（签字）

邮政编码：

申请入库单位公章：

日期： 年 月 日

八、中标服务费承诺书

致：海南中基国建工程管理有限公司

我们在贵公司组织保亭黎族苗族自治县发展和改革局的采购开展保亭黎族苗族自治县工程咨询评估评审工作机构入库招标(招标文件编号:HNZJ-18-008),我们保证按招标文件的规定在接到贵单位的通知后必须在五个工作日内以支票、汇票或现金方式,向贵公司一次性支付中标服务费用人民币7000元(大写:柒仟元整),逾期一日须向海南中基国建工程管理有限公司每日支付采购总金额0.5%的违约金。

特此承诺!

承诺方法定名称(盖章):

地址:

电话:

传真:

邮编:

承诺方授权代表签字:

承诺日期:

九、质量评价

注：本次招标评分细则表质量评价中要求提供的成果报告不要求扫描胶装投标文件中，需单独胶装 1 份 2015 年至今成果报告复印件加盖公章。

十、投标人认为需要提供的其它文件