

## 采购方式：竞争性谈判

## 项目名称：采购城市亮化灯具维修材料项目

## 采购人：乐东黎族自治县城市管理局

### 项目的名称、用途、数量及简要技术要求：

- 2.1 项目名称：采购城市亮化灯具维修材料项目
- 2.2 用途：城市照明
- 2.3 包号：一批不分包
- 2.4 数量及简要技术要求：详见《用户需求书》
- 2.5 预算金额：973,445.28

### 供应商准入资格：

- 3.1 在中华人民共和国注册的具有独立承担民事责任能力的独立法人，符合《政府采购法》第二十二条的规定；
- 3.2 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，须提供 2018 年任意 3 个月的纳税证明、社保证明材料并加盖公章；
- 3.3 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，须提供无违法记录声明函；
- 3.4 供应商非制造厂商的须提供主要产品的厂商授权书（详见《用户需求书》）
- 3.5 购买本项目谈判文件并按时缴纳投标保证金；
- 3.6 本项目不接受联合体投标。

### 关于政策性优惠

- 1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价\*（1-2%）；供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。
- 2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的，其评标价=投标报价\*（1-1%）；供应商所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。
- 3 供应商为小型和微型企业（含联合体）的情况：
  - 3.1 中小企业的认定标准：

- 1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；
- 2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；
- 3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。
- 4) 监狱企业视同为小型、微型企业。

### 3.2 具体评审价说明：

- 1) 供应商为小型或微型企业，其评审价=投标报价\*（1-6%）；
- 2) 投标人供应商为联合体投标，联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，其评审价=投标报价\*（1-2%）。

3.3 供应商为工信部联企业〔2011〕300 号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2011〕181 号），否则无效。如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。

## 谈判和评审

谈判评审流程：

### 1.1 项目介绍：

- 1.1.1 主持人介绍参与谈判相关人员、项目基本情况。
- 1.1.2 采购人陈述采购需求（不发表倾向性或排斥性言论；不涉及厂家、品牌或型号）。
- 1.1.3 主持人宣读评审纪律、讲解评审标准后，开始唱标。

### 1.2 资格审查及谈判：

1.2.1 资格审查：谈判小组根据国家相关法律法规和谈判文件的规定，对供应商的资格证明文件进行符合性、资格性审查，如供应商不具备谈判资格，谈判小组可按投票方式决定是否作无效投标处理。资格审查的内容主要以 1.2.3《资格审查表》中要求的为主，资格评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过资格评审。

1.2.2 出现下列情况的响应文件将被认定为不满足采购需求而不能通过资格审查：

- 1) 不满足供应商资格要求的；
- 2) 响应文件无法定代表人签字，或签字人未经法定代表人授权的；
- 3) 交货期、工期或报价有效期不满足谈判文件要求的；
- 4) 技术参数、功能或资质要求不满足用户需求书的要求或商务有重大负偏离的；

- 5) 谈判小组认为报价未实质响应谈判文件要求的;
- 6) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

### 1.2.3 资格审查表

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
4	技术响应	供应商的技术参数、功能或资质是否全部满足			
5	投标有效期	是否满足谈判文件要求			
6	交货期或工期	是否满足谈判文件要求			
7	其它	无其它无效投标认定条件			
结论					

说明：1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰

1.2.4 确定进入谈判阶段的供应商：谈判小组将所有通过资格审查的供应商确定为进入谈判阶段的供应商。

1.2.5 谈判：谈判小组成员根据进入谈判阶段供应商提供的技术、商务响应情况，商定谈判的内容和重点。谈判小组与进入谈判阶段供应商逐一进行谈判（抽签决定谈判先后顺序）。在谈判结束后，供应商进行最终报价。谈判结果（包含最终报价）经打印，由供应商授权代表签名并按上手印或盖章，并经谈判小组签名确认。

1.2.6 谈判小组按照进入谈判阶段供应商的最终报价由低至高的顺序推荐3名供应商为成交候选人。

### 2、相关要求：

2.1 供应商提供的文件必须真实、充分、全面。谈判小组仅对供应商提交的文件进行表面真实性的审核，在评审和谈判过程中乃至成交后，如发现供应商所提供的上述材料不合法或不真实，将取消其成交资格并追究其法律责任。

2.2 谈判小组认为有必要时，将向供应商就响应文件内容进行询问。供应商须如实应询答复，其一切答复均应以书面形式澄清补充，经授权代理人签署后将作为

响应文件不可分割的内容。

3. 如果发现下列情况之一者，其响应文件将被拒绝或作无效文件处理：

3.1 在近三年内参与国内政府采购等相关活动中有不良行为记录或正处于处罚期内；

3.2 以假借、挂靠他人名义或用串通合谋等不正当手段参与报价，违反了诚实信用、公平竞争原则；

3.3 供应商之间存有利益共享、虚假竞争的同盟关系；

3.4 响应文件制作明显不符合要求：无效的印章、签字，不按要求提供重要的样板、物证和资料；

3.5 不符合专业条件；

3.6 没有按要求提供补充文件，或调整补充内容超出规定范围；

3.7 拒绝、对抗谈判小组所作的合理决定或要求；

3.8 符合谈判文件中载明会导致无效报价的其它规定和要求。

4. 废标条件与处理：

本项目或独立包组出现下列条件之一则定作废标：

4.1 采购过程出现影响公平公正竞争的违法、违规行为；

4.2 因重大变故，接采购人通知本项目采购活动须立即中止或取消。

符合第 4.1 条废标条件时，招标人将情况报告采购人，经采购人同意后重新组织其他采购方式，同时将废标理由和处理决定知会各相关供应商；

4.3 供应商的投标报价均超过了采购预算控制范围且采购人不能接受。

5. 推荐结果

5.1 招标人在谈判结束后 2 个工作日内将谈判小组推荐的评审结果送达采购人。

6、有下列情况之一的，供应商成交无效，上报上级主管部门，在一年内禁止参加政府采购活动：

6.1 提供虚假材料谋取成交的；

6.2 不实质疑，影响政府采购工作的。

## 报价

1、报价方式：

1.1 第一轮报价：供应商在响应文件中，进行第一轮报价。

1.2 第二轮报价：进入谈判阶段供应商在谈判中，进行最后报价（进行口头报价）。最后报价和本轮谈判结果经打印，由供应商授权代表签名并按上手印或盖章，并经谈判小组签名确认。

2、报价要求

2.1 报价中必须包含货物及零配件的购置和安装、运输保险、装卸、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用、合同的执行以交钥匙工程为准。

2.2 与项目相关的其他费用及本谈判文件中说明包含在内的相关费用应视为包

括在报价之内。

## 评定成交

### 1. 成交

1.1 采购人从谈判小组推荐的成交候选人中确定最低报价排名第一的为成交人。

1.2 成交人因不可抗力或者自身原因不能按要求签订或履行本项目购销合同的，采购人可与排名在成交人之后第一位的成交候选人签订政府采购合同，以此类推。

### 2. 成交通知

2.1 供应商被确定为成交人后，将在海南省人民政府网([www.hainan.gov.cn](http://www.hainan.gov.cn))中国海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))网站公告。参与本次谈判的供应商，未在成交人名单之列者即为落标。

2.2 《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。

2.3 没有合法理由或未经采购人同意，成交人擅自放弃成交资格，则须承担相应的违约处罚责任，并赔偿采购人由此所造成的一切经济损失。

### 3. 合同签订

3.1 成交人应按照《成交通知书》的要求与采购人签订合同，如对抗或拖延履行签订合同责任和义务时，招标人有权没收其谈判保证金。

3.2 谈判文件、成交人的响应文件及相关澄清材料，均作为合同订立的依据。对谈判文件及澄清文件中出现歧义、不确定的内容等解释以招标人的理解为准。

### 4. 质疑与投诉

4.1 供应商在参与本次采购活动过程中确认自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受损之日起七个工作日内，以实名书面形式向招标人提出质疑申诉，质疑内容不得含有虚假、恶意成份，且必须附送有关证据材料和注明事实的确切来源。

4.2 若对谈判文件中存有倾向性、排斥性等影响公平竞争的内容提出质疑的，应在上述时间内以书面形式及时直接向招标人提出。

4.3 对成交候选人或供应商的报价行为提出质疑时，被质疑者应给予书面澄清回复。

4.4 通过质疑仍未获得有效解决时，可依法定时间和程序提出投诉。

5. 没收谈判保证金、列入不良行为记录或违规处罚适用条件：

5.1 已递交响应文件，并在谈判之后，响应有效期满之前，撤回或放弃其投标；

5.2 响应文件中提供伪造、虚假的材料或信息；

5.3 在谈判期间，使用不正当手段试图影响、改变谈判结果；

5.4 恶意串通或捏造事实，对竞争对手进行诋毁、排挤、攻击；

5.5 不按期签订合同，或拒绝、拖延、没有完全履行投标承诺和合同义务；

5.6 擅自将成交项目分包转让他人；

5.7 成交结果公告后，无法如期按采购人要求履行承诺并提供合法有效的重要证明材料原件；

- 5.8 违反政府采购法规，违反了诚实信用、公平竞争和如实告知原则，扰乱了采购程序；
- 5.9 提供虚假、恶意质疑投诉材料或在一年内有三次或以上查无实据的投诉记录。

## 用户需求书

### 一、项目概况

- 1、项目名称：采购城市亮化灯具维修材料项目
- 2、项目编号：HNZK2018-12-1
- 3、交付期：合同签定后 10 日内配送至用户指定交货地点并安装调试完毕

### 二、采购需求

序号	采购品目名称	规格及技术参数要求	单位	数量
A 护堤				
1	轮廓灯	功率：12W；色温：RGB；光束角 120°；防护等级：IP65；电压：DC24V；外控。	套	2300
2	控制器	全彩控制器；212*112*44mm；输出数据信号：TTL；储存介面：SD 卡；灰度级别：32-65536；工作电源：AC220V/50Hz；输出控制端口：1*8ports	台	21
3	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	35
4	卡扣	材质：不锈钢 304；金属卡扣。包括胶塞、铆钉等固定件；大理石开孔 7 千个	套	7000
5	洗墙灯	功率：36W；色温：3000K；材料：铸铝；防护等级：IP65；电压：DC24V。	套	20
B 广场桥				
1	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	10
2	控制器	全彩控制器；212*112*44mm；输出数据信号：TTL；储存介面：SD 卡；灰度级别：32-65536；工作电源：AC220V/50Hz；输出控制端口：1*8ports	台	4
C 永甘桥				

1	控制器	全彩控制器；212*112*44mm；输出数据信号：TTL；储存介面：SD 卡；灰度级别：32-65536；工作电源：AC220V/50Hz；输出控制端口：1*8ports	台	4
2	投光灯	功率：36W；色温：白光；材料：铸铝；防护等级：IP65；电压 AC220V。	套	25
3	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	17
4	轮廓灯	功率：12W；色温：蓝色；CREE；光束角 120°；防护等级：IP65；电压：DC24V。	套	120
<b>D 永明桥</b>				
1	控制器	全彩控制器；212*112*44mm；输出数据信号：TTL；储存介面：SD 卡；灰度级别：32-65536；工作电源：AC220V/50Hz；输出控制端口：1*5ports	台	2
2	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	22
3	*轮廓灯	功率：14W；512 系统；外控；色温：RGB；光束角 120°；防护等级：IP65；电压：DC24V。	套	500
4	洗墙灯	外控；功率：36W；色温：RGB；材料：压铸铝；表面：户外砂纹银；光源电器：CREE；光束角：120°；防护等级：IP65；电压：DC24V。	条	30
<b>E 农业局宿舍楼</b>				
1	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	6
2	轮廓灯	功率：12W；色温：RGB；控制方式：内控；光束角 120°；防护等级：IP65；电压：DC24V。	套	36
3	洗墙灯	功率：36W；色温：3000K；材料：铸铝；表面：户外砂纹银；光源电器：CREE；光束角：120°；防护等级：IP65；电压：DC24V。	套	40
<b>F 千家</b>				
1	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	30
2	配电箱	规格尺寸：600*800*200mm；材质：镀锌钢板 1.2mm。	套	1
3	洗墙灯	功率：36W；色温：RGB；材料：低铜压铸铝；表面：户外砂纹银；光源电器：CREE；光束角：120°；防护等级：IP65；电压：DC24V。	套	77

G 尖峰				
1	电缆	型号：YJV；规格： 2*6 平方；材质：铜芯。	米	200
2	电缆	型号：YJV；规格： 2*4 平方；材质：铜芯。	米	100
3	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	25
4	灯带	功率：12W；材料 LED 软灯带 ；光源电器 CREE；光束角 120° ；色温：色温 3000K；防护等级 IP65；电压 DC24V。	米	800
5	配电箱	规格尺寸：600*800*200mm；材质：镀锌钢板 1.2mm。	套	1
H 步行街				
1	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	12
2	轮廓灯	功率：18W；色温：RGB；材料：低铜压铸铝；表面：户外砂纹银；光源电器 ：CREE；光束角 120° ；防护等级：IP65；电压： DC24V；内控。	套	100
3	辅材	管材、固定件	项	1
I 尖峰互通				
1	轮廓灯	功率：12W；色温：蓝色；CREE；光束角 120° ；防护等级：IP65；电压： DC24V。	套	200
2	灯带	功率：12W；材料 LED 软灯带 ；色温：色温 3000K；防护等级 IP65；电压 DC24V。	米	30
3	投光灯	功率：36W；色温：白光；防护等级：IP65；电压 AC220V。	套	26
4	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	20
5	电源	功率：350W；电压：DC12V；防护等级：IP65；防水。	台	6
J 九所互通				
1	轮廓灯	功率：12W；色温：蓝色；CREE；光束角 120° ；防护等级：IP65；电压： DC24V。	套	220
2	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	25
3	投光灯	功率：36W；色温：白光；防护等级：IP65；电压 AC220V。	套	24
4	发光字	黄色；面积：200cm*200cm；电源 DC12V；镀锌铁皮红色防锈漆；<50 镀锌支架。	套	1



K 九所新区				
1	轮廓灯	功率：15W；色温：RGB；光束角 120°；防护等级：IP65；电压：DC24V；外控。	套	3
2	电源	功率：350W；电压：DC24V；防护等级：IP65；防水。	台	1
3	PV 板	白色亚克力；面积：1250mm*245mm；厚：5mm	块	2
L 高铁站房				
1	投光灯	功率：36W；色温：彩色；防护等级：IP65；电压 AC220V。	套	14
2	轮廓灯	功率：15W；色温：RGB；光束角 120°；防护等级：IP65；电压：DC24V；外控。	套	30
M 高铁站广场				
1	投光灯	功率：36W；色温：黄色；防护等级：IP65；电压 AC220V。	套	6
2	点光源	功率：25W；色温：蓝光；表面：铝本色；防护等级：IP65；电压 AC220V；内置控制器。	套	1

**\*轮廓灯为主要产品**

### 三、 其他要求：

1、报价要求：报价中必须包含货物及零配件的购置和安装、税收、运输保险、装卸、高空施工作业及保险、安全防护设备、旧设备材料的拆除及清理、新设备材料的安装及辅助材料、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。

2、交货要求：合同签定后 10 日内，须按用户要求将货物配送多个地点并安装调试完毕。

3、伴随服务（包括售后服务）：

（1）成交人应对所投货物提供三个月的包换期（人为故障和不可抗力因素除外）和一年免费维修服务（人为故障和不可抗力因素除外）；

（2）随时优惠提供备品配件、产品更新及改选服务；

（3）在规定的货物保修期内，卖方应对由于设计、技术或材料的缺陷而造成货物的任何缺陷或故障负责。除合同中另有规定外，出现上述情况，卖方应在收到买方通知的 2 小时内给予响应，提出解决问题、排除故障的方案。若买方需要，卖方应于接到买方通知后 12 小时内赶到现场提供服务。在包换期内，免费

负责修理或更换有缺陷的零部件或整机。对造成的损失买方保留索赔的权利；保修期内，若不是因为操作不当而引起的故障，应无偿维修；维修不能解决的，无条件更换；若因买方操作不当而引起的故障，卖方可合理地收取维修费。

（4）解决设备故障的期限不得超过 10 个工作日。卖方对买方提出维修保养在 5 个工作日内不予响应的，买方有权委托其他维修单位维修，所需费用由卖方负责。

（5）卖方须按技术规格中的规定，向买方提供与合同项下货物有关的现场安装调试、技术服务、培训等其它相关服务，并保证使用者完全掌握设备的基本操作为止。

（6）本项目所有货物的质保期原则上为一年，需求表中对保修期作出要求的按其要求执行，没有作出要求的按一年质保期执行。保修期结束后，供应商应继续为货物提供完善而优惠的售后服务。

## 合同条款及格式

合同编号：

项目编号：

# 乐东黎族自治县城市管理局采购城市亮化灯具维修材料项目

## 购 销 合 同

甲方：乐东黎族自治县城市管理局

乙方：（成交人）

通用条款

(略)

### 专用条款

甲乙双方根据\_\_年\_\_月\_\_日乐东黎族自治县城市管理局采购城市亮化灯具维修材料项目（项目编号：HNZK2018-12-1）竞争性谈判结果及谈判文件的要求,经协商一致,同意以下专用条款作为本项目合同条款。当合同通用条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

#### 一、货物及其数量、金额等

序号	货物名称	品牌、型号、配置	单价	数量	合计	备注
1						
2						
3						
4						
合同总额		(小写)		(大写)		

二、交货地点：甲方指定地点。

三、交货期：合同签定后 10 日内配送至用户指定交货地点并安装调试完毕

四、付款方法和条件，付给卖方的合同款依据如下方法和条件：

1、付款货币：人民币。

2、付款方式：

货物运抵甲方指定地点，验收合格后一次性付清货款。

3、其它方式具体以双方协商为准。

五、保修事项：

1、本项目所有货物的质保期原则上为一年，需求表中对保修期作出要求的按其要求执行，没有作出要求的按一年质保期执行。

2、解决设备故障的期限不得超过 10 个工作日。卖方对买方提出维修保养在 5 个工作日内不予响应的，买方有权委托其他维修单位维修，所需费用由卖方负责。

3、验收标准：以招标文件及投标文件为准，按国家及行业相关规定进行验收，验收标准合格。

六、合同纠纷处理：本合同执行过程中发生纠纷，作如下处理：

1、由甲乙双方协商处理。

2、向海南省当地仲裁提请仲裁机构或向法院起诉。

七、合同生效：本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

八、合同鉴证：采购人应当在本合同上签章，以证明本合同条款与询价文件、询价响应文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

九、组成本合同的文件包括：

（一）合同通用条款和专用条款；

（二）成交通知书；

（三）甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

十、合同备案

本合同一式肆份，中文书写。甲方一份、乙方、采购代理机构、政府采购监督管理部门各执一份。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_

乙方：（盖章）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定（或授权）代表人：\_\_\_\_\_

法定（或授权）代表人：\_\_\_\_\_

年 月 日

年 月 日

采购代理机构声明：本合同标的经海南政开招标有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与采购（响应）文件的内容一致。

采购代理机构：海南政开招标有限公司（盖章）

经办人：\_\_\_\_\_

年 月 日

注：以上合同条款供参考，以采购人和成交人双方协商为准。