



# 海口市教育幼儿园活动室及 楼道铺设幼儿园专用地胶 项目

## 竞争性谈判文件

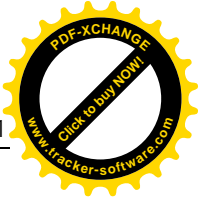
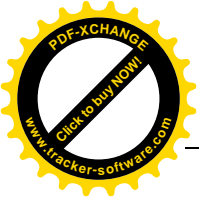
项目编号：HNJC【2018】1101



采 购 人：海口市教育幼儿园(盖章)

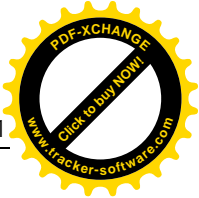
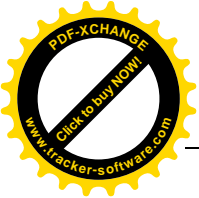
代理机构：海南佳诚招标代理有限公司（盖章）

2018年11月



# 目 录

第一部分 竞标邀请函.....	3
第二部分 供应商须知.....	5
一、总 则.....	5
二、谈判文件.....	5
三、响应文件.....	6
四、响应文件的递交.....	8
五、响应及谈判.....	9
六、成交供应商及签约.....	11
第三部分 用户需求书.....	13
第四部分 评审办法.....	16
第五部分 项目采购合同.....	20
(参考文本) .....	20
项目名称: .....	20
第六部分 投标文件格式.....	24



# 第一部分 竞标邀请函

海南佳诚招标代理有限公司（简称“招标代理机构”下同）受海口市教育幼儿园（简称“采购人”下同）的委托，就海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目（项目编号 HNJC【2018】1101）所需的相关服务或货物组织竞争性谈判，现邀请国内合格的供应商或制造商来参加密封响应。有关事项如下：

## 一、 招标项目

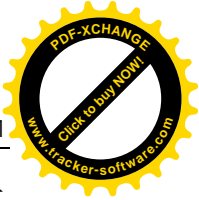
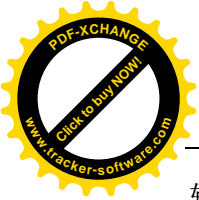
- 1) 项目名称：海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目
- 2) 项目编号：HNJC【2018】1101
- 3) 项目内容：铺设幼儿园专用地胶
- 4) 采购预算：采购预算：515242.00 元，超过采购预算金额的投标文件按无效投标处理；投标人必须对所投包内所有的内容进行投标，不允许只对包内其中部分内容进行投标，否则投标文件将被拒绝。
- 5) 采购内容及要求：详见《用户需求书》

## 二、 投标人资格要求（需提供以下相关资格证明材料）

- 1、具有独立承担民事责任的能力（需提供营业执照副本复印件、税务登记复印件、组织机构代码证复印件，或三证合一（一证一照）的新证复印件。
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供近一年内任意一个月的纳税证明或者会计师事务所出具的近一个年度财务审计报告复印件）。
- 3、有依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供近一年内任意一个月的社保缴费记录复印件）。
- 4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- 5、投标人必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供查询结果网页截图并加盖单位公章）。
- 6、本项目不接受联合体投标。

## 三、 招标文件的获取

- 1、时间：2018年11月5日9:00时至2018年11月7日17:00时；
- 2、标书发售地点：海口市国兴大道兴丹路13号德盛华庭L3栋北楼601室，购买谈判文件时必须出示加盖公章的公司营业执照副本复印件、介绍信（或委托函）原件（含受托人身份证、法人身份证复印件加盖公章）。
- 3、标书售价：¥300元。
- 4、投标保证金金额：壹万元整（¥10000.00元），于2018年11月7日17:30:00前



转入招标代理机构以下账户并注明汇款单位、项目编号以及项目名称（有分包，则同时注明包号）。

开户名称：海南佳诚招标代理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司海口国兴大道支行

帐号：4600 1002 5370 5250 0505。

#### 四、 投标截止时间、开标时间及地点

1、递交投标文件截止时间：2018年11月8日9:30时；

2、开标时间：2018年11月8日9:30时；

3、开标地点：海口市海秀东路74号鸿泰大厦14层开标室5（如有变动，另行通知）；

#### 五、 公告发布媒介

中国海南政府采购网 [www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn)、

中国采购与招标网 <https://www.chinabidding.com.cn/index.html>。

#### 六、 采购人、采购代理机构的名称、地址及联系方式

采购人：海口市教育幼儿园

采购人地址：海口市和谐路11号

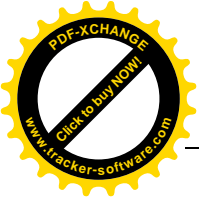
联系人：王恒 电话：0898-68630575

招标代理机构：海南佳诚招标代理有限公司

地点：海口市国兴大道兴丹路13号德盛华庭L3栋北楼601室

联系人：吴工 电话：0898-66758930

传真：0898-66730950



## 第二部分 供应商须知

### 一、总 则

#### 1. 适用范围

1.1 本谈判文件仅适用于本次竞争性谈判所叙述的工程、货物和服务项目采购。

#### 2. 合格的供应商

2.1 凡有能力按照本招标文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的投标人。

2.2 投标人参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

2.3 供应商其他合格条件详见本项目采购公告

#### 3. 费用

3.1 供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件等响应过程中所涉及的一切费用，不论响应结果如何，采购人及采购代理机构将不予承担。

3.2 中标人支付本次招标费用(含招标代理服务费及专家劳务、会务场地等费用)。

#### 4. 法律适用

4.1 本次采购活动及由本次采购产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。

#### 5. 谈判文件的约束力

5.1 供应商一旦购买了本谈判文件并在3个工作日内未对采购代理机构提出书面质疑，即被认为接受了本谈判文件中的所有条款和规定。

5.2 本谈判文件由采购单位及招标代理公司负责解释。

### 二、谈判文件

#### 6. 谈判文件的组成

6.1 谈判文件由六部分组成，包括：

第一部分 竞标邀请函

第二部分 供应商须知

第三部分 用户需求书

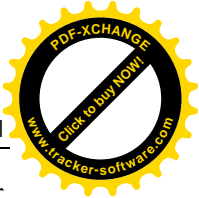
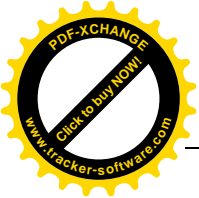
第四部分 评审办法

第五部分 合同主要条款（参考文本）

第六部分 谈判文件格式

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与海南佳诚招标代理有限公司系解决。

6.2 供应商被视为充分熟悉本采购项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。



6.3 供应商必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按谈判文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

## 7. 谈判文件的澄清

7.1 采购单位对已发出的谈判文件进行澄清或者修改，将在谈判文件要求的提交响应文件截止时间 1 日前进行，并以书面形式或网上公告形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了谈判文件的供应商。该澄清或者修改的内容为谈判文件的组成部分。

7.2 供应商要求对谈判文件进行澄清的，均应在投标截止日 2 天前按谈判文件中的联系方式，以书面形式通知采购代理机构。

7.3 在响应截止时间前，采购单位可以视采购具体情况，延长响应截止时间和谈判时间，并在谈判文件要求提交响应文件的截止时间 1 日前，将变更时间以书面形式通知所有购买了谈判文件的供应商。

7.4 供应商对采购代理机构提供的谈判文件所做出的推论、解释和结论，采购代理机构概不负责。供应商由于对谈判文件的任何推论误解以及采购代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果，均由供应商自负。

## 8. 谈判文件的更正或补充

8.1 在响应截止时间前 1 天，采购代理机构均可对谈判文件用更正公告的方式进行修正。

8.2 对谈判文件的更正，将以书面形式通知所有供应商。更正公告将作为谈判文件的组成部分，对所有供应商有约束力。

8.3 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

8.4 供应商在收到更正公告后，应于 1 个工作日内正式书面回函采购代理机构。逾期不回的，采购代理机构视同供应商已收到更正公告。

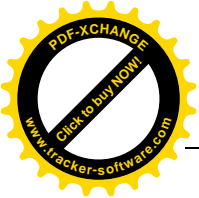
8.5 为使供应商有足够的时间按谈判文件的更正要求修正响应文件，采购代理机构有权决定推迟响应截止日期和谈判时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的供应商。

## 三、响应文件

### 9. 响应文件的语言及度量衡

9.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购单位就有关响应的所有来往书面文件均须使用 中文（语言文字）。响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面，否则，供应商的响应文件将作为无效投标处理。

9.2 供应商已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但其中要点应附有中文译文。在解释响应文件时，以译文为准。



9.3 除在谈判文件第六部分中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

9.4 本谈判文件所表述的时间均为北京时间。

## 10. 谈判文件的组成

10.1 响应文件应包括下列部分（目录及有关格式按谈判文件第六部分“响应文件格式”要求编制）：

10.2 若供应商未按谈判文件的要求提供资料，或未对谈判文件做出实质性响应，将导致响应文件被视为无效。

## 11. 响应报价

11.1 本次采购采用总承包方式，因此供应商的报价应包括全部工程、货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、售后服务等其他有关的所有费用。（如有）

11.2 采购代理机构不接受任何有选择的报价，必须是唯一报价。

11.3 预成交供应商的投标报价超过采购预算的，必须征得采购人同意追加预算，否则，采购人有权拒绝预成交供应商，而递选下一个顺位排序人。

## 12. 响应货币

12.1 响应报价均须以人民币为计算单位。谈判文件另有规定的，从其规定。

## 13. 响应保证金

13.1 响应保证金是参加本项目的必要条件。

13.2 响应保证金可采用下列形式，并符合下列规定。

13.2.1 响应保证金必须在规定时间内到达采购代理机构指定账户。

13.2.2 谈判保证金的支付形式：银行转账。并备注项目名称。

账户名称：海南佳诚招标代理有限公司

开户行：建行海口国兴大道支行

账 号：4600 1002 5370 5250 0505

13.3 若供应商不按第 13.1 和 13.2 条的规定提交响应保证金，其响应文件将被拒绝接受。

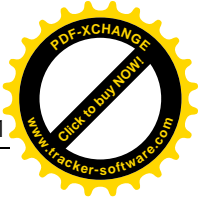
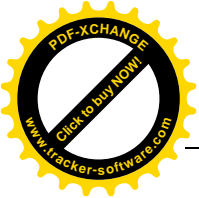
13.4 响应保证金的退还：

13.4.1 供应商的响应保证金在其与采购人签订了成交合同后 5 个工作日内办理退还手续。

13.4.2 其他供应商的响应保证金将在采购代理机构发出中标通知书 5 个工作日内办理退还手续。

13.5 发生下列情况之一，响应保证金将不予退还：

- (1) 供应商在响应有效期内撤回投标；
- (2) 成交供应商不按第 29 条规定签订合同；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取成交的；



- (4) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (5) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (6) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

#### 14. 响应有效期

14.1 响应有效期为从谈判截止之日起计算的六十天，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可在响应有效期满之前，征得供应商同意延长响应有效期，要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要求而放弃响应，响应保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商，无需也不允许修改其响应文件，但须相应延长响应保证金的有效期。受响应有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

#### 15. 响应文件的数量、签署及形式

15.1 响应文件一式叁份，其中正本壹份、副本贰份。响应文件的正本与副本应采用左侧方式固定胶装，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。每份响应文件均在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

15.2 响应文件中，除响应文件中规定的可提交复印件外，其他文件均须提交原件，文字材料需打印或用不褪色墨水书写并逐页盖章。响应文件需要签字的地方须经法人代表或授权代表签署和加盖投标人公章。

15.3 响应文件如有错误必须修改时，修改处须由法人代表或授权代表签名或加盖公章。

### 四、响应文件的递交

#### 16. 响应文件的密封及标记

16.1 供应商应将响应文件密封在响应专用袋（箱）中，并在专用袋（箱）上标明“响应文件”字样，及**投标一览表（另独立密封一份）**，并注明“**投标一览表**”字样，封口处应加盖骑缝章。

16.2 响应专用袋（箱）上须按采购代理机构提供的格式注明：

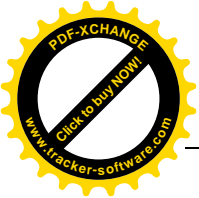
- (1) 项目编号及项目名称；
- (2) 分包号（如有的话）；
- (3) 供应商的名称、联系人姓名和电话；

注明：“谈判前不得启封”字样；

16.3 响应文件未按第 16.1 和 16.2 条规定书写标记和密封者，采购代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责。

#### 17. 响应截止时间





17.1 供应商须在响应文件第一部分规定的响应截止时间前将响应文件送达采购代理机构规定的响应地点。

17.2 若采购代理机构按第8条规定推迟了响应截止时间，采购代理机构和供应商受响应截止时间制约的所有权利和义务均应以新的截止时间为准。

## 18. 迟交的响应文件

18.1 在响应截止时间后递交的响应文件，采购代理机构将拒绝接受。

## 19. 响应文件的修改和撤回

19.1 供应商在提交响应文件后可对其进行修改或撤回，但必须使采购代理机构在响应截止时间前收到该修改的书面内容或撤回的书面通知，该书面文件须由法人代表或其授权代表签署。

19.2 响应文件的修改文件应按第15条规定签署、密封，并按第16.2条规定标记，还须注明“修改响应文件”和“谈判前不得启封”字样。修改文件须在响应截止时间前送达采购代理机构规定的响应地点。上述补充或修改若涉及响应报价，必须注明“最终唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。

19.3 供应商不得在响应截止时间以后修改响应文件。

19.4 供应商不得在响应截止时间起至响应有效期满前撤回响应文件，否则响应保证金将被没收。该供应商的响应文件不予退还。

# 五、响应及谈判

## 20. 谈判

20.1 采购代理机构按响应文件第一部分规定的时间和地点谈判。采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

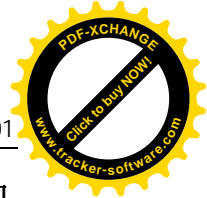
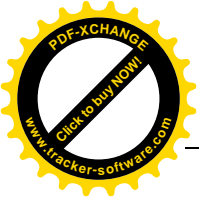
20.2 供应商应委派授权代表参加谈判活动，参加谈判的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

20.3 谈判时，采购代理机构、公证员（如有）或供应商代表将查验响应文件密封情况，确认无误后拆封报价，公布每份响应文件中“报价一览表/开标一览表/投标函”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作谈判记录。

20.4 若响应文件未密封，或供应商未提交响应保证金（包括响应保证金不符合第13条规定），采购代理机构将拒绝接受该供应商的响应文件。

20.5 按照第19条规定，同意撤回的响应文件将不予拆封。

## 21. 谈判小组



21.1 评标委员会（即谈判小组成员共3人组成）从海南省综合评标专家库中随机抽取的相关专家3人，其中，技术、经济等方面的专家人数不得少于成员总数的2/3。该评标委员会独立工作，负责评审所有响应文件并确定中标候选供应商，提交评标报告。

12.2 谈判小组有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与供应商有其他利害关系。

## 22. 对响应文件的符合性审查

22.1 符合性审查的内容包括：详见符合性审查表

符合性审查的内容只要有一条不满足，则响应文件无效。

22.2 所谓偏离是指响应文件的内容高于或低于响应文件的相关要求。所谓重大负偏离是指供应商所响应的范围、质量、数量和交货期限等明显不能满足响应文件的要求。重大负偏离的认定须经谈判小组三分之二以上无记名投票同意。

22.2.1 判断响应文件的响应与否只根据响应文件本身，而不寻求外部证据。

22.2.2 编制在响应文件中的以上所需的各种证书、证件、证明等系复印件，须在复印件上加盖供应商单位公章，若要求原件备查/核验的需提供原件。

22.3 谈判小组在初审中，对算术错误的修正原则如下：

22.3.1 报价一览表/投标函内容与响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表/投标函为准；

22.3.2 响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

22.3.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

22.3.4 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

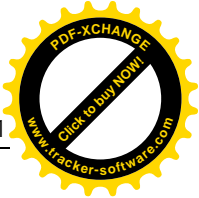
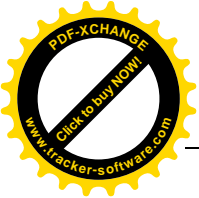
22.3.5 若供应商不同意以上修正，响应文件将视为无效。

## 23. 响应文件的澄清

23.1 在谈判期间，谈判小组会有权要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。供应商应派授权代表和技术人员按谈判小组通知的时间和地点接受询标。

23.2 谈判小组认为有必要，可要求供应商对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的书面澄清材料作为响应文件的补充，

23.3 供应商不按谈判小组规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。



23.4 并非每个供应商都将被询标。

## 24. 谈判及确定成交候选供应商

24.1 评标原则：评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

24.2 谈判小组分别对通过资格性审查和符合性审查的响应文件进行评价和比较。

24.3 谈判小组按响应文件“第六章”中公布的谈判办法对每份响应文件进行谈判，确定成交候选供应商。最低报价等任何单项因素的最优不能作为成交供应商的保证。

## 25. 谈判过程保密

25.1 在宣布谈判结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较响应文件和谈判意向等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何供应商或与谈判工作无关的人员。在谈判工作过程中，与谈判工作有关的工作人员不得擅离职守，影响谈判程序正常进行。

25.2 供应商不得探听上述信息，不得以任何行为影响谈判过程，否则其响应文件将被作为无效响应文件。

25.3 在谈判期间，采购代理机构将有专门人员与供应商进行联络。

25.4 采购代理机构和谈判小组不向未成交的供应商解释原因，也不对谈判过程中的细节问题进行公布。

## 26. 重新招标和不再招标

### 26.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于3个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 26.2 不再招标

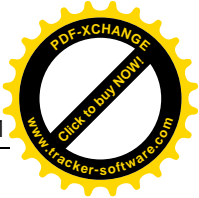
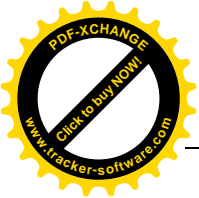
重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 六、成交供应商及签约

### 27. 确定成交候选供应商原则

谈判小组将严格按照竞争性谈判文件的要求和条件进行谈判，根据谈判办法推荐出一至三人为成交候选供应商，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选供应商为成交供应商并向其授予合同。排名第一的成交候选供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是谈判小组出现谈判错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的成交候选供应商。排名第二的成交候选供应商因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的成交候选供应商。成交供应商将在指定的网站上公示。

### 28. 质疑处理



28.1 供应商认为谈判文件、采购过程和谈判结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。非书面形式、七个工作日之外以及匿名的质疑将不予受理。

## 29. 成交通知

29.1 确定成交供应商后，采购代理机构应将结果通知所有的供应商，并向成交供应商发出成交/中标通知书。

29.2 成交供应商收到成交通知书后，须立即以书面形式回复采购代理机构，确认成交通知书已收到，并同意接受（若到采购代理机构领取则无需回复）。

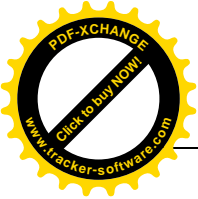
29.3 成交/中标通知书将是合同的一个组成部分。

## 30. 签订合同

30.1 成交供应商应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订合同，否则响应保证金将不予退还，给采购人和采购代理机构造成损失的，供应商还应承担赔偿责任。

30.2 竞争性谈判文件、成交供应商的响应谈判文件及谈判过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

30.3 签订合同后，成交供应商不得将货物、工程及其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应商不得采用分包的形式履行合同。否则采购代理机构有权终止合同，成交供应商的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，成交供应商还应承担相应赔偿责任。



## 第三部分 用户需求书

### 一、项目概况、采购内容

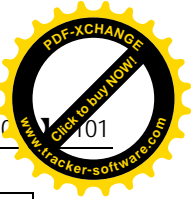
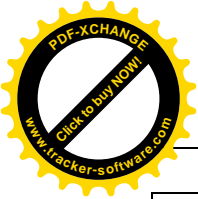
- 1.1 项目名称：海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目
- 1.2 项目编号：HNJC【2018】1101
- 1.3 项目内容：铺设幼儿园专用地胶
- 1.4 数量及分包：一批不分包
- 1.5 采购预算：515242.00 元

### 二、用户需求

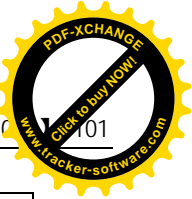
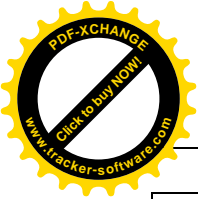
#### 海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目

项目名称：海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目

序	名称	规格参数	数量	单价 (元)	金额 (元)
1	铺装幼儿园专用地胶	<p>幼儿园专用地板产品卷长 20m，产品宽度 1.8m，产品厚度 4.5mm。</p> <p>1、科技环保：采用绿色环保 100%纯 PVC 原料；无污染生产工艺，将银纳米抗菌粒子经过加工处理后添加到地板里，有效抑制细菌滋生与繁殖，增加了地板的环保功能。同时释放对人体有益的远红外线，让孩子们生活在无污染、洁净、健康的环境里。</p> <p>2、导热性好：采用尖端导热处理技术，具有散热均匀、热膨胀系数小、性能稳定的特点。使地板表面温度经常保持在人体适宜范围，光脚行走在地板上，温</p>	2831 m <sup>2</sup>		



		<p>暖舒适。</p> <p>3、超强耐磨性：耐磨层厚 1.0mm，耐磨性大于三十万转，完全满足活动量较大的幼儿活动场所的耐磨需求，使用寿命长达 6 年。</p> <p>4、色彩丰富 自由铺装：产品色泽丰富，共有利休灰、海洋蓝、天之蓝、香蕉黄、橘子橙、红梅紫、若草绿、枫木色、海松灰 9 款颜色，方便用户自由拼装和设计。</p> <p>5、安全保障性：米砂状防滑耐磨表层与反弹性极佳的 PVC 发泡层相结合，创造舒适脚感的同时，有效增强摩擦系数和抗冲击力，大大减少摔倒受伤几率，为孩子们打造自由活动的放心空间。</p> <p>6、隔音/吸音性：吸音效果可达 15dB，同时可打造安宁的幼儿空间。</p> <p>7、耐污性：表面增加了新型 UV 材料，有效阻隔油渍水渍等杂物的渗透，大大减轻了清洁难度，使用普通拖布处理就可以达到崭新的效果。</p> <p>8、★产品规格：总厚度≥4.5mm。</p> <p>9、产品结构：PVC 耐磨层、稳定层、网格布夹带层、绿色发泡层（无钙粉发泡技术）、吸附式背板。</p> <p>10、外观质量：色泽纯正均匀，无明显色差，无裂痕、分层等缺陷。</p> <p>11、硬度（邵 A）：55-90（度）。</p> <p>12、回弹值：≥8。</p> <p>13、拉伸强度：≥1.0Mpa。</p> <p>14、扯断伸长率：≥120%。</p> <p>15、阻燃性：1 级。</p> <p>16、可溶性重金属铅含量：≤20mg/m<sup>2</sup>。</p> <p>17、可溶性重金属镉含量：≤20mg/m<sup>2</sup>。</p> <p>18、挥发物含量：≤75g/m<sup>2</sup>。</p> <p>19、耐磨层厚度：≥1.2mm。</p> <p>20、★邻苯二甲酸酯类：(16P)&lt;5%。</p> <p>21、灰分含量：&lt;5%。</p> <p>22、★紫外老化：1000h 试验后无龟裂、无明显色差、无局部粉化、无明显变形，色差等级≥3 级。</p> <p>23、★挥发性有机物：(105±1)℃，3h≤700。</p> <p>24、★甲醛释放量：E1≤1.5mg/L。</p> <p>25、①带★标为实质性相应内容，未提供和满足按无效处理。</p>			
--	--	---	--	--	--



		<p>②所投品牌具有 BWF 认证（原件或复印件并加盖公章）；</p> <p>③所投 PVC 运动地板需具有多环芳烃（&lt;50mg/kg）有害物质限量检测报告（原件或复印件并加盖公章）；</p> <p>④所投 PVC 运动地板需具有短链氯化石蜡（&lt;0.15%）有毒物质限量检测报告（原件或复印件并加盖公章）；</p> <p>⑤代理商需要提供投标产品的制造商授权证明（原件）；</p> <p>⑥所投产品企业具有 ISO9001 国际质量管理体系认证，ISO14001 国际环境管理体系认证（复印件并加盖公章）；</p> <p>⑦提供产品具有国家级（国际级）相关机构出具的 2016 年，2017 年，2018 年度灰分检测报告（提供检测报告原件、公证件或复印件并加盖公章）；</p> <p>⑧所投 PVC 运动地板需出具中国合格评定国家认可委员会检验机构所出具的紫外老化 1000h 测试报告（原件或复印件并加盖公章）；</p> <p>⑨所投 PVC 运动地板需出具符合 GB4806.6-2016 食品级原材料检测报告（原件或复印件并加盖公章）；</p> <p>⑩所投 PVC 运动地板出具符合 GB 18583-2008 总挥发性有机物检测报告（原件或复印件并加盖公章）；</p> <p>⑪所投 PVC 运动地板出具符合 GB 18580-2001 甲醛释放量检测报告（原件或复印件并加盖公章）。</p> <p>项目内容包含：基础处理、刮胶水、地板开槽、焊接、修平、划标线和现场地板面层清洁，施工完毕。</p>			
	合 计				



### 三、验收标准和要求：

1、**交付时间：合同签订生效之日起 15 天内。**

★如未能按照合同规定时间内交付甲方，造成的一切损失，由乙方承担。

2、**交付地点：海口市教育幼儿园（和谐园）。**

3、**付款条件：1、本合同签订生效之日起 7 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付合同金额的 30%。**

4、**施工完毕后，7 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付合同金额的 40%。**

5、**验收合格后，7 个工作日内，甲方凭乙方开具的正式有效发票向乙方支付合同金额的 30%。**

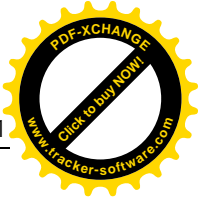
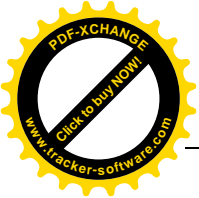
6、**验收要求：按谈判文件技术参数和国家行业标准进行验收。**

### 四、培训及售后服务

**提供 7\*24 小时技术支持和服务，对重大问题提供现场技术支持，12 小时内达到指定现场，提供免费上门服务和技术培训；所有产品保修 1 年，超过保修期后，维修产生的零部件费及人工费、差旅费按成本收取。**

**五、产品质量要求：满足用户需求书**





## 第四部分 评审办法

### 一、评审原则

本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的采购评审组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

本次竞争性谈判采购的评审采用最低评标价法评审。本次评审是以采购文件，最终形成的报价文件和谈判承诺文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的供应商。

参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预采购评审组的正常工作。

### 二、评审程序和评审方法

1. 谈判小组根据“资格审查表”对响应文件的资格进行评审，只有对“资格审查表”所列各项作出实质性响应的响应文件文件才能通过初步审查。对是否实质性响应谈判文件的要求有争议的响应内容，谈判小组将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入二次报价阶段，否则将被淘汰。

2. 谈判小组将审查响应文件有关资格证明文件是否齐全有效、是否提交响应保证金、响应有效期是否满足要求、是否实质性响应谈判文件的要求。

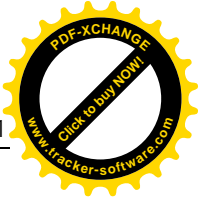
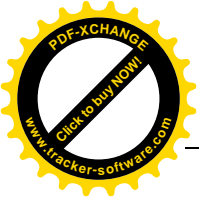
3. 进入二次报价后的供应商，谈判小组将从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序选出3名以上成交候选供应商。采购人在收到评审报告后5个工作日内，对确定成交供应商没有提出异议的，且最后报价最低的原则确定成交供应商。

4. 若投标报价相同的，按技术指标、服务情况等内容的优劣顺序排列。评标委员会认为，排在前面的中标候选供应商的最低投标价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应当要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，评标委员会可以取消该投标人的中标候选资格，按顺序由排在后面的中标候选供应商递补，以此类推。

### 三、关于政策性加分

#### 1、节能环保产品

(1) 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价\*(1-2%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。



(2) 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的,其评标价=投标报价\*(1-1%);投标人所投产品满足此规定的,必须提供声明函并提供相关证明文件。

2、投标人为小型和微型企业(含联合体)的情况:

2.1 中小企业的认定标准:

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物,不包括提供或使用大型企业注册商标的货物;

2) 本规定所称中小企业划分标准,是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准(工信部联企业〔2011〕300号);

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的,视同为中型企业;小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的,视同为大型企业。

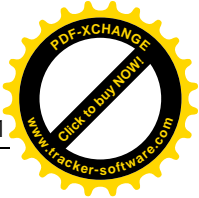
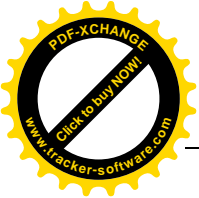
2.2 具体评审价说明:

1) 投标人为小型或微型企业,其评审价=投标报价\*(1-6%);

2) 投标人为联合体投标,联合体各方均为小型、微型企业的,联合体视同为小型、微型企业;联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的,其评审价=投标报价\*(1-2%)。

3) 投标人为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型和微型企业(含联合体)的,必须如实填写“中小企业声明函”(内容、格式见财库〔2011〕181号),否则无效。

如有虚假骗取政策性加分,将依法承担相应责任。



## 资格审查表

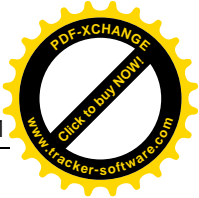
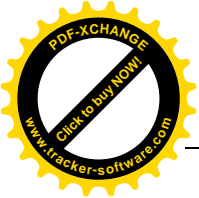
项目名称：海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目

项目编号：HNJC【2018】1101

序号	审查项目	评议内容（无效响应认定条件）	投标人1	投标人2	投标人3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的样式、格式和签署盖章要求且内容完整无缺漏			
3	投标保证金	是否按要求提交投标保证金证明			
4	投标报价完整性、有效性、唯一性	投标报价是否满足谈判文件要求（报价有效、不漏项），报价是否唯一			
5	交货期	是否满足谈判文件中用户要求			
6	参数规格	是否满足谈判文件中用户要求			
7	投标有效期	是否满足谈判文件要求			
8	培训及售后服务	是否满足谈判文件要求			
9	其它	没有其它无效响应认定条件			
结    论					

**注：资格审查内容中的每一项均为必需条件，请各谈判供应商仔细对照，如有其中任何一项不满足，均会导致资格预审不合格，请认真对待！**

- 1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。



# 第五部分 项目采购合同

(参考文本)

合同编号：

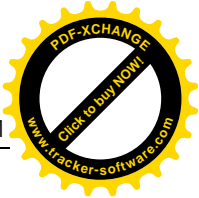
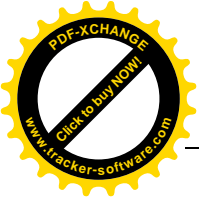
项目名称：

项目包号：

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_ 中标人

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 合同通用条款部分 (略)

## 合同专用条款部分 (格式仅供参考, 具体以双方协商为准)

甲方:

乙方:

甲乙双方根据\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_(项目名称)\_\_\_\_(项目编号: )包号:  
公开招标结果及招标文件的要求, 经协商一致, 同意以下专用条款作为本项目合同条款  
的补充。当合同条款与专用条款不一致时, 以专用条款为准。

### 一、合同标的及金额等(详见附件清单)

序号	产品名称	产品成份及剂型 参数	规格	单价(元)	数量	合计(元)	备注
1							
2							
...		...					
合同总额		(小写): ¥          元					
		(大写):                          元整					

### 二、货物质量

乙方必须按照甲方招标文件中所提项目需求履行合同, 如交付产品功能与性能质量达不到要求, 所造成所有损失由乙方承担。

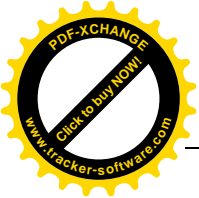
### 三、交货时间(验收)

由甲乙双方共同协商确定。

### 四、付款方式:

由甲乙双方共同协商确定。

### 五、违约赔偿



1. 除下一条规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方可从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工作日迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务或提供产品及服务不满足项目需求，按合同金额的1%计扣违约赔偿费。但违约赔偿费的最高限额为合同金额的10%。如果乙方延迟交货时间超过一个月，甲方有权终止合同，并按合同约定及法律规定追究乙方的违约责任。

2. 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

## 六、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，可申请仲裁。仲裁机构为海南仲裁委员会。

## 七、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

## 八、合同鉴证

招标人应当在本合同上签章，以证明本合同条款与招标文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购内容和技术参数进行实质性修改。

## 九、本合同的组成文件

1. 合同通用条款和专用条款；
2. 招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）；
3. 中标通知书；
4. 甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

## 十、合同备案

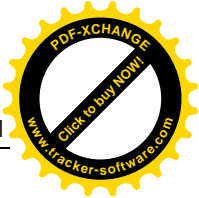
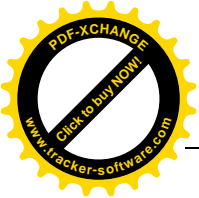
本合同一式四份，中文书写。甲方、乙方、招标人各执一份，另外一份由招标人报政府采购主管部门备案。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章）      乙方：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：\_\_\_\_\_      地址：\_\_\_\_\_

法定（或授权）代表人：\_\_\_\_\_      法定（或授权）代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日      \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

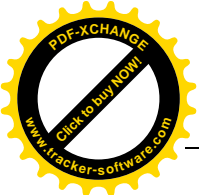


招标代理机构声明：本合同标的经海南佳诚招标代理有限公司依法定程序签订，合同主要条款内容与响应标文件的内容一致。

招标代理：海南佳诚招标代理有限公司（盖章）

经办人：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

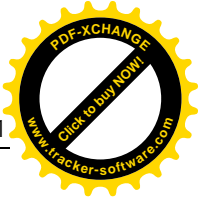
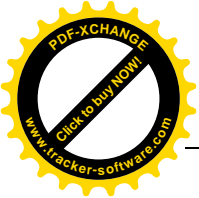


## 第六部分 投标文件格式

请投标供应商按照以下要求的格式、内容、顺序制作投标文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

- 一、投标承诺函
- 二、法定代表人授权委托书
- 三、资格申明信
- 四、投标一览表
- 五、技术响应表
- 六、供应商资格
- 七、售后服务承诺（投标人自拟）
- 八、其它材料（附投标人认为需要的、涉及响应谈判文件的其他相关材料）





(正本/副本)

# 海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目

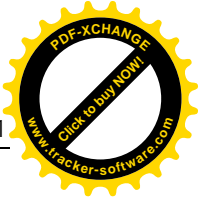
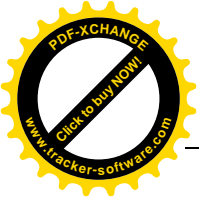
(项目编号：HNJC【2018】1101)

## 政府采购项目 响应文件

供应商名称：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人/授权代表：\_\_\_\_\_ (签名)

日期：2018年\_\_月\_\_日



## 一、投标承诺书

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

根据贵单位**项目**\_\_\_\_\_ **编号**：\_\_\_\_\_的竞标邀请函，正式授权下述签字人**姓名**：\_\_\_\_\_ **职务**：\_\_\_\_\_代表投标人（**投标单位名称**），提交纸质投标文件，

本公司谨此承诺并声明：

1、同意并接受招标文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按招标文件的要求投标。

2、本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的\_\_\_\_天，在此期间，本投标文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受澄清。如果我们中标，本投标文件在此期间之后将继续保持有效。

3、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料。

5、我方承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6、我方完全服从和尊重评审小组所作的评审结果，同时清楚理解到参加投标并不一定获得中标资格，且最低投标价不是中标的保证。

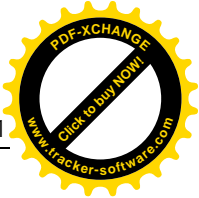
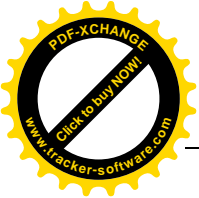
7、我方同意按招标文件规定向贵司缴纳投标保证金，如果获得中标并按《中标通知书》的要求，如期签订合同并履行其一切责任和义务。

8、我方在参与本次公开招标采购活动中，不以任何不当手段影响、串通、排斥有关当事人或谋取、施予非法利益，如有不当行为，愿承担此行为所造成的不利后果和法律责任。

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章） 法定代表人：\_\_\_\_\_（亲笔签名）

授权代表签字：\_\_\_\_\_ 职 务：\_\_\_\_\_

承诺日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 二、授权委托书

### (一) 法定代表人身份证明

供应商全称：

单位性质：

地址：

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

经营期限：

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

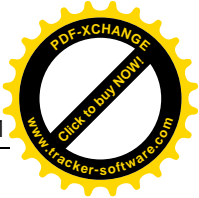
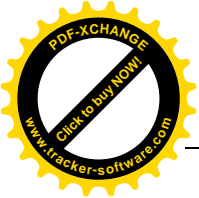
系\_\_\_\_\_（供应商全称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人代表身份证

供应商全称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日



## (二) 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商全称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

投标响应有效委托期限：从响应截止日期起计算的 60 天。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及授权人身份证复印件

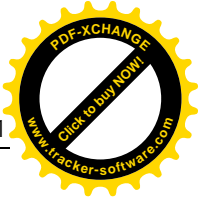
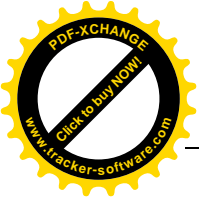
供应商全称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：



### 三、资格申明信

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）：

为响应贵公司组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）（包号： / ）货物及服务的招标采购活动，我公司愿意参与投标。

我公司在法律、财务和运作上是符合谈判文件对投标人的资格要求，提供“用户需求书”中全部的货物及相关服务，提交所有文件和全部说明是真实的和正确的。

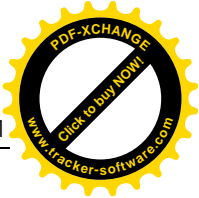
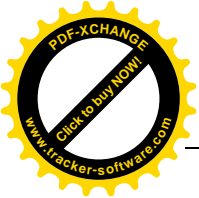
我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

供应商（填写名称并盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：



## 四、投标一览表

(除投标文件内装有一份外，还需另独立密封一份)

交货期：

序号	产品名称	参数规格	数量	单价(元)	合计(元)	备注
1						
2						
...						
质量要求						
交货地点						
合同总额		(小写)：¥        元				
		(大写)：                    元整				

供应商全称：（盖章）

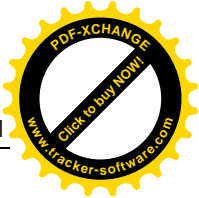
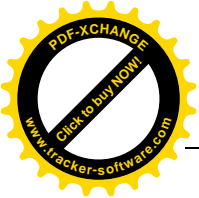
法人或授权代表（签字）：

注：1、“投标总价”不得高于采购预算，投标总价应包括本招标书中要求的所有货物、服务等全部费用。

2、低于成本报价的作为无效投标处理（评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标）。

3、投标一览表为表式，行数可自行添加，但格式不得自行改动。

4、投标一览表除在投标文件中正常装订外，还须另单独制作一份，单独密封包装，开标现场与投标文件同时提交。



## 五、参数响应表

说明：供应商必须仔细阅读招标文件中所有技术规范条款和相关功能要求，并对所有技术规范和功能条目列入下表，未列入下表的视作投标人不响应。带★的指标列入下表时，必须在指标前面保留★。供应商必须根据所投产品的实际情况（技术资料）如实填写，评标委员会如发现有虚假描述的，该投标文件无效，该投标人列入黑名单，并报政府采购主管部门严肃处理，并没收其投标保证金。

序号	设备/项目	招标文件参数规格/ 功能描述	投标文件参数规格/ 功能描述	偏离情况说明 (+/-/=)	页码索引
1					
2					
3					
4					
5					
	...				

供应商全称（公章）：

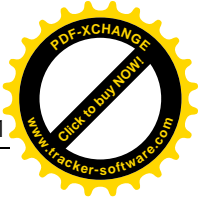
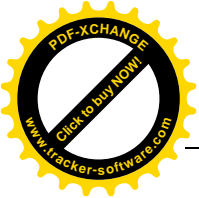
法人或授权代表（签字）：

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2、投标人在“投标人技术参数/功能描述”中填写所投设备/项目的详细技术参数或功能描述情况。

3、偏离情况说明分正偏离、完全响应、负偏离，分别表示优于要求、满足要求、不满足要求。评委评标时不能只根据投标人填写的偏离情况说明来判断是否响应，而应认真查阅“投标文件技术参数/功能响应”内容以及相关的技术资料判断是否满足要求。

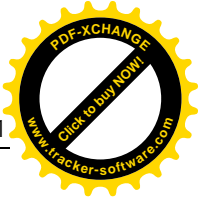
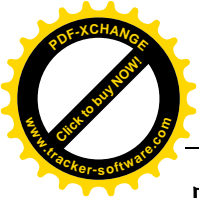
4、“页码索引”指“投标人技术参数/功能描述”所对应的证明材料在投标人投标文件中的页码。



## 六、 供应商资格

- 1、 供应商简介介绍
- 2、 附供应商资格要求的相关资格资质资料复印件加盖公章





## 附件

## 生产厂商授权书

致：海口市教育幼儿园

作为设在\_\_\_\_\_（生产厂商地址）的制造/生产\_\_\_\_\_（货物名称）的\_\_\_\_\_（生产厂商名称）在此以生产厂厂商的名义授权\_\_\_\_\_（供应商名称和地址）用我厂商制造的上述货物参加海南佳诚招标代理有限公司组织的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目的投标活动及后续的合同谈判和签署合同。

我们在此保证以合作人来约束自己，并为上述供应商就此次招标而提交的货物承担全部质量保证责任及按谈判文件要求提供售后服务。

（可增加其它服务承诺内容）

我方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署本文，以此为证。

供应商名称：

出具授权书的生产厂商名称：

姓 名：\_\_\_\_\_（生产厂商授权代表签字）

职 务：\_\_\_\_\_ 联系电话：

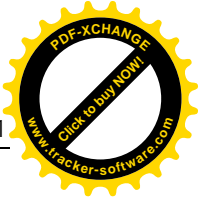
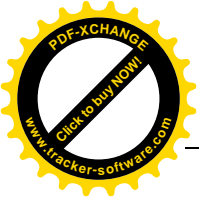
公章/授权专用章：\_\_\_\_\_ 日 期：

注：1、如供应商所投产品为国外品牌产品，可以由该品牌产品在国内的总代理出具授权（该总代理须提供获得授权的证明材料）。国外品牌在国内生产的产品，适用本条规定。

2、授权出具单位如有内部格式授权书，可以按其格式出具，但必须包含上述格式文件的意思表达。

3、生产厂商盖章可以为公章或授权专用章。

4、生产厂商参与投标则无需提供此授权书。



## 七 售后服务承诺（投标人自拟）

项目名称：海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目

项目编号：HNJC【2018】1101

1、本附件内容由各供应商进行填写，应至少包括谈判文件要求的服务内容的响应条件；

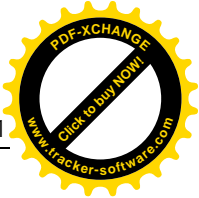
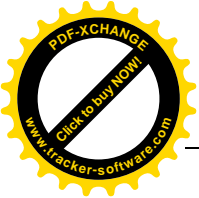
2、保修期应明确；

3、其他的及售后方面的承诺。

投标人名称： \_\_\_\_\_（公章）

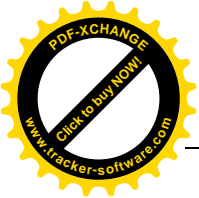
法定代表人或被授权人： \_\_\_\_\_（亲笔签名）

承诺日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 八、其它材料

附供应商认为需要的、涉及响应谈判文件的其他相关材料



### 竞争性谈判第二次报价

项目名称：海口市教育幼儿园活动室及楼道铺设幼儿园专用地胶项目  
项目编号：HNJC【2018】1101

投标总价 (人民币/元)	大写	
	小写	
交货期		
质量要求		
交货地点		

投标人全称（加盖公章）：

全权代表或法定代表人(签字)：

日期： 年 月 日

说明：1、本表价格一栏空白，落款处投标人名称（盖章）处由投标人事先加盖公章，单独准备2份，不与竞争性谈判响应文件一同装订，由投标人代表随身携带至谈判现场；

2、本表中谈判报价在开标后，由投标人根据现场开标情况，在谈判现场手工填写作为投标人对本项目的最终报价。