**洋浦经济开发区技工学校-技工学校2018物业管理服务-招标公告**

受洋浦经济开发区技工学校**（**以下简称“采购人”）的委托，海南和正招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）就技工学校2018物业管理服务（项目编号：HNHZ2018-177）所需的货物及服务组织公开招标采购，欢迎国内合格的投标人参加投标，有关事项如下：

**一、招标项目的名称、用途、数量及简要技术要求或者招标项目的性质：**

1、名称：技工学校2018物业管理服务

2、用途：物业管理

3、数量：一批不分包

4、预算：人民币185万元

5、简要技术要求或者招标项目的性质：详见《用户需求书》。

**二、投标人准入资格：**

1.在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本，营业执照范围需包括餐饮）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供投标人2017年度的资产负债表或经会计师事务所出具的2017年度的审计报告）

3.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2018年任意3个月的企业纳税凭证及社保缴费凭证）；

4.投标人提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函；

5.投标人无不良记录、无失信记录及不在政府采购禁止进入名单之列（需提供信用中国网站的信用信息查询结果截图并加盖公章，查询起始日期为本项目招标公告之日起）；

6.投标人必须对本项目所有内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标，否则投标文件将被拒绝；

7.本项目不接受联合体投标。

**三、获取招标文件：**

1、时间：2018年7月27日－2018年8月3日上午09:00－11:30，下午14:30－17:00 (节假日除外)；

2、地点：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室；

3、售价：招标文件人民币300元/份（售后不退）；

4、购买招标文件时须提供：

（1）法人授权委托书、法人身份证、被授权人身份证、营业执照副本、税务登记证副本、

组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本（营业执照范围需包括餐饮）、2017年度的资产负债表或经会计师事务所出具的2017年度的审计报告、2018年任意3个月社保及纳税证明材料、信用中国网站的信用信息查询结果截图及以上准入资格中要求的材料；

（2）以上材料收取盖公章复印件（法人授权委托书收原件）。

**四、投标文件递交截止时间：**2018年8月16日上午9:00-9:30（北京时间），逾期不再接收。

**五、投标文件递交及开标地点：**海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室。

**六、开标时间：**2018年8月16日上午9:30（北京时间）。

**七、采购代理机构名称、地址和联系方式：**

1、名称：海南和正招标有限公司

2、地址：海口市大英山东一路10号国瑞城铂仕苑3栋2单元1002室

3、联系人：杨女士

4、电话及传真：0898-66261680

**八、采购人名称、地址和联系方式：**

1、名称：洋浦经济开发区技工学校

2、地址： 洋浦经济开发区

3、联系人：易老师

4、电话：0898-28817918

**九、信息公布**：公告、采购文件修改或澄清等信息，将在中国海南政府采购网(http://www.ccgp-hainan.gov.cn) 媒体上发布。

海南和正招标有限公司

2018年7月27日