

---

# 白沙县邦溪中心学校等 4 所学校电脑室 综合布线工程

## 竞 争 性 谈 判 文 件

项目编号：SDSJHD-HN-2018-037

项目名称：白沙县邦溪中心学校等 4 所学校电脑室综合布线工程

招标人：白沙黎族自治县教育局

代理机构：山东世纪华都工程咨询有限公司

二零一八年五月

# 目 录

第一部分	竞争性谈判邀请函 .....	1
第二部分	投标人须知 .....	4
第三部分	用户需求书 .....	12
第四部分	合同条款 .....	16
第五部分	投标文件格式 .....	19
第六部分	评标办法 .....	29

# 第一部分 竞争性谈判邀请函

山东世纪华都工程咨询有限公司受白沙黎族自治县教育局的委托，对其白沙县邦溪中心学校等4所学校电脑室综合布线工程（项目编号：SDSJHD-HN-2018-037）进行竞争性谈判，现邀请国内合格的供应或制造商来参加密封投标。

**1. 项目内容：**1.1、项目建设地点：白沙县；1.2、项目建设主要内容：白沙县邦溪中心学校、南开中心学校、细水中心学校、龙江中心学校等4所学校综合布线；1.3、招标范围：施工总承包（具体内容详见工程量清单）；1.4、计划工期：30日历天；1.5、质量标准：合格。1.6、谈判控制价：150094.38元，投标报价超出谈判控制价的视为无效投标。

## 2. 供应商资格要求

- 2.1、必须符合《政府采购法》第二十二条的规定；
- 2.2、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本，复印件加盖公章）；
- 2.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一个月纳税证明或者会计师事务所出具的2016年度财务审计报告，复印件加盖公章）；
- 2.4、依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供近一个月社会保障缴费记录，复印件加盖公章）；
- 2.5、提供参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函；
- 2.6、“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制；
- 2.7、必须通过报名并购买谈判文件后，缴纳投标保证金方可参加本项目的投标；
- 2.8、本项目不接受联合投标。

## 3. 竞争性谈判文件的获取及投标保证金

3.1、请于2018年05月08日至2018年05月10日（法定公休日、法定节假日除外）上午8:30~11:30，下午14:30~17:30，在海口市美兰区五指山路1-1号珠江大厦3楼（详细地址）购买谈判文件时必须出示加盖公章的营业执照副本复印件、介绍信（或委托函）、委托人身份证复印件和供应商资格要求中的相关资料复印件；

3.3、谈判售价：¥300.00元/套（于开标现场缴纳现金，售后不退）；

---

3.4、报价保证金为：¥2000.00 元（人民币贰仟元整），请于 2018 年 05 月 11 日 15 时 30 分前转入以下指定账号（缴纳保证金时请按包号缴纳，并注明项目编号及包号）：

开户银行：中国农业银行海口昌茂支行

开户名称：山东世纪华都工程咨询有限公司海南分公司

账 号：211 7500 1040 008 317

#### **4. 响应截止时间、响应时间及地点**

4.1、递交文件截止时间：2018 年 05 月 11 日 15 时 30 分，逾期或不符合规定的投标文件恕不接收；

4.2、开标时间：2018 年 05 月 11 日 15 时 30 分；

4.3、开标地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层开标室 4；

4.4、电子版投标文件（PDF 格式）的递交：电子版投标文件（PDF 格式）密封，随纸质版投标文件一起递交，否则视为无效投标。

#### **5. 发布公告的媒介**

5.1、本项目采购信息指定发布媒体为中国海南政府采购网、中国采购与招标网；

5.2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

#### **6. 联系方式**

招标人：白沙黎族自治县教育局      代理机构：山东世纪华都工程咨询有限公司

地址：白沙黎族自治县                      地址：海口市五指山路珠江大厦 3 楼

联系人：符老师                              联系人：王工

联系电话：0898-27711995                  联系电话：0898-66720359

山东世纪华都工程咨询有限公司

2018 年 5 月

## 第二部分 投标人须知

### 一、总则

#### 1. 适用范围

1.1 本谈判文件仅适用于代理机构组织的本次采购活动。

#### 2. 合格的投标人

2.1 符合《政府采购法》规定的供应商资格。

2.2 必须在本代理机构报名并购买采购文件参加本项目的。

2.3 投标人其他合格条件详见本项目招标公告。

#### 3. 相关费用

3.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件等投标过程中所涉及的一切费用，不论投标结果如何，招标人及代理机构将不予承担。

3.2 本项目招标代理服务费由中标人支付，以中标金额作为计算基数，依据《计价格[2002]1980号》文、琼价费管[2011]225号的取费标准计取。

#### 4. 法律适用

4.1 本次招标活动及由本次招标产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。

#### 5. 谈判文件的约束力

5.1 投标人一旦购买了本谈判文件并在1个工作日内未对代理机构提出书面质疑，即被认为接受了本谈判文件中的所有条款和规定。

5.2 本谈判文件由山东世纪华都工程咨询有限公司负责解释。

### 二、谈判文件

#### 6. 谈判文件的组成

6.1 谈判文件由六部分组成，包括：

第一部分 谈判邀请函

第二部分 投标人须知

第三部分 用户需求书

第四部分 合同条款

第五部分 投标文件格式

第六部分 评标办法

---

请仔细检查谈判文件是否齐全，如有缺漏，请立即与山东世纪华都工程咨询有限公司联系解决。

6.2 投标人被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 投标人必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按谈判文件的要求和规范编制、提交投标文件，将有可能导致投标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

## **7. 谈判文件的澄清**

7.1 招标招标人对已发出的谈判文件进行澄清或者修改，将在谈判文件要求的提交投标文件截止时间 1 日前进行，并以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了谈判文件的供应商，同时在中国海南政府采购网、中国采购与招标网上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为谈判文件的组成部分。

7.2 投标人要求对谈判文件进行澄清的，均应在投标截止日 1 天前按谈判文件中的联系方式，以书面形式通知代理机构。

7.3 在投标截止时间前，招标招标人可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并在谈判文件要求提交投标文件的截止时间 1 日前，将变更时间以书面形式通知所有购买了谈判文件的供应商。

7.4 投标人对代理机构提供的谈判文件所做出的推论、解释和结论，代理机构概不负责。投标人由于对谈判文件的任何推论误解以及代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标人自负。

## **8. 谈判文件的更正或补充**

8.1 在投标截止时间前 1 天，代理机构均可对谈判文件用更正公告的方式进行修正。

8.2 对谈判文件的更正，将以书面形式通知所有投标人。更正公告将作为谈判文件的组成部分，对所有投标人有约束力。

8.3 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以代理机构最后发出的更正公告为准。

8.4 投标人在收到更正公告后，应于 1 个工作日内正式书面回函代理机构。逾期不回的，代理机构视同投标人已收到更正公告。

8.5 为使投标人有足够的时间按谈判文件的更正要求修正投标文件，代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的投标人。

---

## 三、响应文件

### 9. 投标文件的语言及度量衡

9.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标人就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文（语言文字）。投标文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

9.2 投标人已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但其中要点应附有中文译文。在解释投标文件时，以译文为准。

9.3 除在谈判文件第五部分中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

9.4 本谈判文件所表述的时间均为北京时间。

### 10. 投标文件的组成

10.1 投标文件应包括下列部分（目录及有关格式按谈判文件第五部分“投标文件格式”要求）：

10.1.1 投标函、投标报价及相关证明文件。

10.1.2 投标人资格证明文件。

10.2 谈判文件第三部分中指出的工艺、材料和设备的标准，以及商标、牌号或其目录编号，仅起说明作用并非进行限制。

10.3 若投标人未按谈判文件的要求提供资料，或未对谈判文件做出实质性响应，将导致投标文件被视为无效。

### 11. 投标报价

11.1 本次采购采用总承包方式，因此投标人的报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、售后服务等其他有关的所有费用。

11.2 代理机构不接受任何有选择的报价，必须是唯一报价。

11.3 预中标人的投标报价超过采购预算的，必须征得招标人同意追加预算，否则，招标人有权拒绝预中标人，而递选下一个顺位排序人。

### 12. 投标货币

12.1 投标报价均须以人民币为计算单位。谈判文件另有规定的，从其规定。

### 13. 投标保证金

13.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，投标单位须在保证金单据上必须注明项目编号和所投包号。

13.2 响应保证金可采用下列形式，并符合下列规定。

---

13.2.1 响应保证金必须在响应文件递交之前递交。

响应保证金到账截止时间：同开标时间。

13.2.2 谈判保证金的支付形式：转账或电汇（从基本账户转出）。

支付地址为：

开户银行：中国农业银行海口昌茂支行

开户名称：山东世纪华都工程咨询有限公司海南分公司

账 号：211 7500 1040 008 317

13.3 若供应商不按第 13.1 和 13.2 条的规定提交响应保证金，其响应文件将被拒绝接受。

13.4 响应保证金的退还：

13.4.1 成交供应商的响应保证金在其与招标人签订了成交合同后 5 个工作日内办理退还手续。

13.4.2 其他供应商的响应保证金将在代理机构发出中标通知书 5 个工作日内办理退还手续。

13.5 发生下列情况之一，响应保证金将不予退还：

- (1) 供应商在响应有效期内撤回投标；
- (2) 成交供应商不按第 29 条规定签订合同；
- (3) 供应商提供虚假材料谋取成交的；
- (4) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (5) 与招标人、其他供应商或者代理机构恶意串通的；
- (6) 向招标人、代理机构行贿或者提供其他不正当利益的。

## 14. 投标有效期

14.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 **60 日历天**，有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

14.2 在特殊情况下，代理机构可在投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

## 15. 投标文件的数量、签署及形式

15.1 投标文件一式肆份，其中正本壹份、副本叁份。投标文件电子版壹份。投标文件的正本与副本应采用左侧方式固定胶装，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。每份投标文件

---

均在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

15.2 投标文件的正、副本须经法定代表人或授权代表逐页签署（含封面、封底）和加盖公章，否则作废标处理。

15.3 投标文件的正、副本须经法定代表人或授权代表签署和加盖公章，投标文件的开标一览表须经法定代表人或授权代表签章、加盖公章，否则作废标处理。

15.4 投标文件如有错误必须修改时，修改处须由法人代表或授权代表签名和盖章。

## 四、投标文件的递交

### 16. 投标文件的密封及标记

16.1 投标人应将投标文件密封在投标专用袋（箱）中，并在投标专用袋（箱）上标明“正本”“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。

16.2 投标专用袋（箱）上须注明：

致：山东世纪华都工程咨询有限公司

项目名称：白沙县邦溪中心学校等4所学校电脑室综合布线工程

项目编号：SDSJHD-HN-2018-037

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

16.3 投标文件未按第 16.1 和 16.2 条规定书写标记和密封者，代理机构不对投标文件被错放或先期启封负责。

16.4 投标人提交投标文件时应备有一个“唱标信封”，并将下列内容单独密封入该信封，再将其封装于投标文件正本封套内：

- （1）从投标文件正本中复印的开标一览表；
- （2）交纳投标保证金证明文件的复印件；
- （3）投标函。

### 17. 投标截止时间

17.1 投标人须在谈判文件第一部分规定的投标截止时间前将投标文件送达代理机构规定的投标地点。

17.2 若代理机构按 8 条规定推迟了投标截止时间，代理机构和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均应以新的截止时间为准。

---

## 18. 迟交的投标文件

18.1 在投标截止时间后递交的投标文件，代理机构将拒绝接受。

## 19. 投标文件的修改和撤回

19.1 投标人在提交投标文件后可对其进行修改或撤回，但必须使代理机构在投标截止时间前收到该修改的书面内容或撤回的书面通知，该书面文件须由法人代表或其授权代表签署。

19.2 投标文件的修改文件应按第 15 条规定签署、密封，并按第 16.2 条规定标记，还须注明“修改投标文件”和“开标前不得启封”字样。修改文件须在投标截止时间前送达代理机构规定的投标地点。上述补充或修改若涉及投标报价，必须注明“最终唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。

19.3 投标人不得在投标截止时间以后修改投标文件。

19.4 投标人不得在投标截止时间起至投标有效期满前撤回投标文件，否则投标保证金将被没收。该投标人的投标文件不予退还。

# 五、开标及评标

## 20. 开标

20.1 代理机构按谈判文件第一部分规定的时间和地点开标。招标人代表、代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

20.2 投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，代理机构对投标文件的处理不承担责任。

20.3 开标时，代理机构、公证员（如有）或投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及代理机构认为合适的其他内容，代理机构将作开标记录。

20.4 若投标文件未密封，或投标人未提交投标保证金（包括投标保证金不符合第 13 条规定），代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

20.5 按照第 19 条规定，同意撤回的投标文件将不予拆封。

## 21. 评标委员会

21.1 受招标人的委托，代理机构向有关部门申请，从海南省综合评标专家库中随机抽取 3 名专家组成评标委员会，该委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

---

## 22. 对投标文件的符合性审查

22.1 符合性审查的内容包括：详见符合性审查表

符合性审查的内容只要有一条不满足，则投标文件无效。

22.3 所谓偏离是指投标文件的内容高于或低于谈判文件的相关要求。所谓重大负偏离是指投标人所投标的范围、质量、数量和交货期限等明显不能满足谈判文件的要求。重大负偏离的认定须经评标委员会三分之二以上无记名投票同意。

判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

22.4 评标委员会在初审中，对算术错误的修正原则如下：

22.4.1 开标一览表（报价表）内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准。

22.4.2 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

22.4.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

22.4.4 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

22.4.5 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

## 23. 投标文件的澄清

23.1 在评标期间，评标委员会有权要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。投标人应派授权代表和技术人员按评标委员会通知的时间和地点接受询标。

23.2 评标委员会认为有必要，可要求投标人对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清材料作为投标文件的补充。

23.3 投标供应商不按评标委员会规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。

23.4 并非每个投标人都将被询标。

## 24. 评标及定标

24.1 评标委员会对通过符合性审查的投标文件进行评价和比较。

24.2 评标委员会按谈判文件“第六章”中公布的评标办法对每份投标文件进行评审，确定中标候选人。最低投标价等任何单项因素的最优不能作为中标的保证。

## 25. 评标过程保密

25.1 在宣布中标结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较投标文件和中标意向等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何投标人或与评标工作无关的人员。

---

25.2 投标人不得探听上述信息，不得以任何行为影响评标过程，否则其投标文件将被作为无效投标文件。

25.3 在评标期间，代理机构将有专门人员与投标人进行联络。

25.4 代理机构和评标委员会不向落标的投标人解释落标原因，也不对评标过程中的细节问题进行公布。

## 六、授标及签约

### 26. 定标原则

评标委员会将严格按照谈判文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有此事的，招标人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，招标人将把合同授予排名第三的中标候选人。中标人将在指定的网站中国海南政府采购网、中国采购与招标网上公示。

### 27. 质疑处理

27.1 投标人认为谈判文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向代理机构提出质疑。非书面形式、七个工作日之外以及匿名的质疑将不予受理。

### 28. 中标通知

28.1 定标后，代理机构应将定标结果通知所有的投标人，并向中标人发出中标通知书。

28.2 中标人收到中标通知书后，须立即以书面形式回复代理机构，确认中标通知书已收到，并同意接受（若到代理机构领取则无需回复）。

28.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

### 29. 签订合同

29.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与招标人签订中标合同，否则投标保证金将不予退还，给招标人和代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

29.2 谈判文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

---

29.3 签订合同后，中标人不得将货物、工程及其他相关服务进行转包。未经招标人同意，中标人不得采用分包的形式履行合同。否则代理机构有权终止合同，中标人的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成招标人损失的，中标人还应承担相应赔偿责任。

## 第三部分 用户需求书

### 一、项目内容

项目名称：白沙县邦溪中心学校等 4 所学校电脑室综合布线工程；

项目建设地点：白沙县；

项目建设主要内容：白沙县邦溪中心学校、南开中心学校、细水中心学校、龙江中心学校等 4 所学校综合布线。

招标范围：施工总承包（具体内容详见工程量清单）；

计划工期：30 日历天；

质量标准：合格。

招标控制价：150094.38 元(最终工程费以审计部门审核为准)。投标人报价不得超出此招标控制价，否则按废标处理。本项目采购预算已经由有关部门核准，为保证工程质量，投标人不能低于成本价恶意报价，如果评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标人报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，将要求该投标人作书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或不能提供相关证明材料的，评标委员会将认定该投标人以低于成本报价恶意竞标，其投标作无效投标处理。

### 二、工程量清单

---

# 工程量清单编制说明

## 一、工程概况

- 1、工程地点:白沙县;
- 2、工程内容:白沙县邦溪中心学校、南开中心学校、细水中心学校、龙江中心学校等 4 所学校综合布线;
- 3、建设单位:白沙县教育局。

## 二、建设内容

- 1、白沙县邦溪中心学校等 4 所学校电脑室综合布线工程;
- 2、上述系统基础配套措施建设。

## 三、编制依据

- 1、根据现场勘察的施工图及相关资料;
- 2、根据现行的国家、行业及地区规定进行编制;
- 3、海南省安装工程综合定额(2008)等相关文件;
- 4、《海南省工程造价信息》(2016 年第 08 期)提供的建设工程主要材料信息价格,部分材料价格为市场询价;
- 5、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程概预(结)算的文件。

# 白沙县邦溪中心学校等 4 所学校电脑室综合布线工程

## 清单明细表

序号	推荐品牌	设备名称	技术规格及配置	单位	数量	单价	合价	备注
<b>一、工作区</b>								
1	国产	超五类 RJ45 信息模块	非屏蔽免打线模块	个	200			4 所学校数量
2	国产	双口信息面板	86×86 型，平面，带标签槽，带防尘盖	个	104			
3	国产	超 5 类 RJ45 非屏蔽跳线	超 5 类 RJ45 非屏蔽跳线 2 米	条	200			
4		电脑排插	4 位 5 孔电脑排插	个	116			
5	国产	五孔插座面板	五孔插座面板	个	134			
<b>二、水平布线</b>								
1	国产	超五类 4 对 UTP 双绞线	超五类网线	箱	4			4 所学校数量
2	国产	电源线	RVV 3x10MM 国标电缆	米	120			
3		电源线	RVV 3x6MM 国标电缆	米	240			
4	国产	供电 PVC 线槽	规格:120*50mm	米	90			
5	国产	网络 PVC 线槽	规格:120*50mm	米	90			
6	国产	PVC 线槽	PVC 线槽	米	120			
<b>三、管理子系统</b>								
1	国产	超五类水晶头	超五类水晶头	盒	4			4 所学校数量
2		16 口交换机	背板带宽:32Gbps;包转发率:24Mpps;16 个 10/100/1000Base-TX 以太网端口	台	4			

3		24口交换机	24个10/100/1000Base-T以太网端口,4个千兆SFP,2个复用的10/100/1000Base-T以太网端口Combo;包转发率:42Mpps;交换容量:128Gbps;	台	12		
4	国产	机柜	600 机柜	个	4		
21	国产	机柜	4U 机柜	米	12		
22	国产	配电箱	含空开、导轨等配件	米	4		
23	国产	精密交流稳压器	3KV	米	4		
24	国产	安装辅料	含弯头、胶布、螺丝、标签、胶带等	套	4		

#### 四、项目其他要求

##### 1、供货要求

(1) 中标人必须负责将所有设备运送至采购人指定的安装地点,进行安装调试。本项目所有设备应包含正常运行所需的相关连接配件,采购人不另行支付任何费用。

(2) 中标人所投产品如在实际供货时缺货,必须按原投标报价提供同品牌、相同或更高配置的产品,否则视为拒绝履行合同义务处理。

##### 2、报价要求

投标报价为全包价,以人民币为结算单位,包含所有器材、运输装卸、施工安装、调试、验收、培训、售后服务等伴随的服务、各种税费及合同实施过程中的不可预见费用等全部费用。

##### 3、完工期

自合同签订之日起30天,在配套安装环境具备情况下全部安装调试完毕、验收合格并交付使用。

##### 4、验收要求

根据中标人的投标承诺、本招标文件的要求,及行业标准、国家标准验收。

##### 5、质保期

提供2年设备免费上门质保维修(终验合格后开始计算)的质保期。

##### 6、售后服务:

(1) 服务机构:项目整体验收合格后3日内,中标人必须在白沙县设立常驻售后服务人员,服务人员配备熟悉目前整个系统的设计、设置及运行情况。

(2) 服务方式:上门服务,即由中标人或制造商派员到采购人的设备/软件使用现场维修和保养。

(3) 修复时间:质保期内24小时内解决;如在报修后24小时内无法修复,则提供(相同或更高规格档次的备用设备)冗余服务,直至故障设备修复,确保设备在24小时内恢复正常运行。

## 第四部分 合同条款（参考）

### 合同通用条款部分

（略）

### 合同专用条款部分

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方根据\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_（项目编号：\_\_\_\_\_）  
公开招标结果及招标文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同条  
款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

#### 一、合同标的及金额等

序号	建设项目（设备）	技术指标	单价	数量	合计	备注
1						
2						
3						
...						
合同总额		(小写)				
		(大写)				

---

## 二、项目建设进度及地点：

1、项目建设工期：30 日历天

2、建设地点：白沙县

## 三、付款方式

## 四、违约赔偿

1、除下一条规定的不可抗力外，如果乙方未按合同约定的时间提交工作成果和提供服务及提交工作成果及服务不符合项目要求，甲方可从合同款中扣除违约赔偿费，每迟延一个工作日提交工作成果或提供服务或提交工作成果及服务不符合项目要求的，按合同总金额 1%/天计扣违约赔偿费，但违约赔偿费的最高限额为合同总额的 10%。如果乙方迟延提交工作成果和提供服务时间超过 1 个月，甲方有权终止合同，并按合同约定及法律规定追究乙方的违约责任。

2、如果双方中任何乙方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其他经双方同意属于不可抗力的事故，只是合同履行受阻时，履行合同的期限应适当予以延长，延长期限应相当于事故所影响的时间。

## 五、合同纠纷处理

本合同执行过程中发生纠纷，作如下处理：

提起诉讼。诉讼地点为采购人所在地人民法院。

## 六、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

## 七、合同鉴证

招标人应当在本合同上签章，以证明本合同条款与采购文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

## 八、组成本合同的文件包括：

1. 合同通用条款和专用条款；
2. 招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）；
3. 中标通知书；
4. 甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

## 九、合同备案

---

本合同一式六份，中文书写。甲方三份，乙方、招标代理各执一份，另外一份由招标人报政府采购主管部门备案。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章）      乙方：\_\_\_\_\_（盖章）

地址：\_\_\_\_\_      地址：\_\_\_\_\_

法定（或授权）代表人：\_\_\_\_\_      法定（或授权）代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

招标代理：\_\_\_\_\_（盖章）

经办人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

---

## 第五部分 投标文件格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按照以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

- 1、投标函（表 1）；
- 2、法人身份证明书及授权委托书（表 2）（被委托人须携带身份证原件备查）；
- 3、开标一览表（表 3）；
- 4、报价明细表你（表 4）
- 5、经营活动中没有重大违法记录的声明函（表 5）；
- 6、保证金转账凭证；
- 7、供应商基本情况表；
- 8、其他资料；
- 9、为了便于评委对投标文件内容的审核，要求投标人对投标文件进行逐页编页码，同时针对本投标文件第六部分中“资格审查表”编写响应页码索引表。

---

## 表一、投标函

### 投标函

致：山东世纪华都工程咨询有限公司

根据贵单位“\_\_\_\_\_”(项目名称)谈判邀请函，正式授权下述签字人\_\_\_\_\_ (姓名和职务)代表投标人\_\_\_\_\_ (投标单位名称)，提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受谈判文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照谈判文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的 **60 日历天**，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据，并保证资料、证据的真实有效性。
- 4、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即**最低投标价不是中标的保证**。
- 5、如果我方中标，我们将根据谈判文件的规定严格履行自己的责任和义务。

投标人名称：\_\_\_\_\_ (公章)

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---

## 表二、法人身份证明书及授权委托书

### 法定代表人身份证明

投标单位全称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人代表身份证

投标单位全称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

---

## 法人授权委托书

致：山东世纪华都工程咨询有限公司：

本授权书声明：

委托人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

受托人：姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 出生日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

所在单位：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

身 份 证：\_\_\_\_\_ 联系方式：\_\_\_\_\_

兹委托受托人\_\_\_\_\_合法地代表我单位参加山东世纪华都工程咨询有限公司组织的 \_\_\_\_\_  
采购项目，受托人有权在该投标活动中办理以下事宜：

- 1、以我单位的名义签署投标书和投标文件
- 2、参加开标评标会议
- 3、向评标委员会及代理机构澄清、解释投标文件中的疑问
- 4、签订合同书并执行一切与本项目有关的事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。受托人无  
转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人\_\_\_\_\_（签名）

受托人\_\_\_\_\_（签名）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 表三、开标一览表

#### 开标一览表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

1	2	3	4
序号	项目名称	投标总价(小写) (元)	工期

投标报价总计：¥ \_\_\_\_\_  
人民币（大写） \_\_\_\_\_  
计划工期： \_\_\_\_\_ 日历天  
工程质量： \_\_\_\_\_

- 1、开标一览表应准确填写，若开标一览表与投标文件不符时，以开标一览表表为准；
- 2、报价中必须包含货物及零配件的购置和安装、运输保险、装卸、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。所有价格均应以人民币报价，金额单位为元。
- 3、在报价表内未有明确列述的项目费用应视为包括在报价之内。
- 4、此表是响应文件的必要文件，是响应文件的组成部分。
- 5、此表为表样，行数可自行添加调整，但表式不变。

投标单位全称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 表四、报价明细表

### 报价明细表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

序号	设备名称	品牌型号、规格	单位	数量	单价	总价	工期
1							
2							
3							
.....							
交货地点：_____							
投标报价总计：¥_____							
人民币（大写）_____							

1、报价中必须包含货物及零配件的购置和安装、运输保险、装卸、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。所有价格均应以人民币报价，金额单位为元。

2、总价=单价\*数量，数量由投标人自行计算并填列；

3、本表中“报价总计”数应当等于“开标一览表”中“投标总计”数。

投标单位全称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**表五、经营活动中没有重大违法记录的声明函**

**声明函**

致：山东世纪华都工程咨询有限公司

作为参加贵单位组织的招标采购项目的投标人，本公司郑重承诺：

一、本公司在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况。

二、近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为\_\_\_次（没有填0）。

三、近三年因产品供货问题（假冒品、替代品、次品、翻新品等）的不法行为记录为\_\_\_次（没有填0）。

四、本次投标标的物均为符合国家规定的相应技术标准、环保标准和安全标准的合格产品。

五、我公司提供本项目的整体解决方案，能实现与谈判文件的全部技术要求，并如期完成工程。

六、用户有权根据需要，对中标候选人就投标响应内容，参考技术规格要求，进行验证性测试，如不通过则取消其中标候选人资格。

★若招标人在本项目预中选公示期间，查核我公司有与上述承诺不符合、不满足、不响应的情况，我公司将自愿放弃预中选资格，并愿承担一切责任及后果。

投标人	法定代表人	日期
(单位公章)	(签字或盖章)	年 月 日

---

**附件六：保证金转账凭证**

**保证金转账凭证**

(附银行转账凭证或保证金收款收据)

附件七：供应商基本情况表

供应商的基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

附：营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（或三证合一），相关资质证书副本等。

---

## 附件八：其他资料

### 其他资料

(投标人认为对投标有利的其他证明材料)

---

## 第六部分 评标办法

### 一、评审规则

#### 一、评审原则

1、本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2、本次评审是以符合响应竞争性谈判文件的投标文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的成交供应商。

3、参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

4、本次采用低价优先法。评标步骤：先进行初步评审，符合资格的投标人进行进行二次报价。

#### 二、初步评审

1. 评标委员会根据“符合性审查表”对投标文件的资格性和符合性进行评审，只有对“符合性审查表”（附表1）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对是否实质性响应竞争性谈判文件的要求有争议的竞争性谈判内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- （1）供应商未能满足供应商资格要求的；
  - （2）供应商未提交法人授权委托书的；
  - （3）竞争性谈判有效期不足的；
  - （4）工期不满要求的；
  - （5）投标文件未按竞争性谈判文件规定要求填写竞争性谈判内容及签名盖章的；
  - （6）竞争性谈判价不是固定价或者竞争性谈判价不是唯一的；
  - （7）不符合竞争性谈判文件规定的其它条件。
2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。
3. 评标委员会在初审中，对算术错误的修正原则如下：

---

(1) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(3) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价；

(4) 若供应商不同意以上修正，投标文件将视为无效；

(5) 满足谈判文件要求且价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格分： $\text{价格分} = (\text{基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ 。

### 三、详细评审

1. 根据财政部、工业和信息化部 2012 年 1 月 1 日颁布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）第五条规定，对小、微企业予以价格评分适当优惠。若供应商为小型或微型企业者，必须提供相关部门出具的证明材料，其参与评分的投标报价取值按投标报价的 94% 计（即按投标报价扣除 6% 后计算）。

2. 评标小组对经初步评审合格的投标文件从技术部分和商务部分等作进一步评审、比较，在完全满足竞争性谈判文件要求的货物规格、型号、性能、技术、数量、质量、售后服务、交货时间等的前提下以投标人的第二次报价最低价者中标，并推荐给招标人。

(附表 1)

白沙县邦溪中心学校等 4 所学校电脑室综合布线工程

项目编号：SDSJHD-HN-2018-037

符合性审查表

评委：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

序号	审查项目	资格审查评议内容	投标人
1	企业证件	营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或三证合一营业执照副本，有效合格	
2	违法记录证明	是否有参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录证明	
3	会计制度	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一个月纳税证明或者会计师事务所出具的 2016 年度财务审计报告）	
4	缴纳社保	有依法缴纳社会保障资金和依法纳税的良好记录（提供近一个月的社会保障缴费记录证明）	
5	保证金	是否提交足额投标保证金	
6	格式要求	投标文件数量、签署格式是否符合谈判文件 15 项的要求	
7	其他资料	是否满足谈判文件要求	
	结 论		

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

---

## 第二次报价函

致：山东世纪华都工程咨询有限公司

根据贵单位“\_\_\_\_\_”投标函，正式授权下述签字人\_\_\_\_\_（姓名和职务）代表投标人\_\_\_\_\_（投标单位名称），提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受谈判文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照谈判文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60日历天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据，并保证资料、证据的真实有效性。
- 4、我单位同意响应谈判文件，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_元）的投标总报价，施工工期\_\_\_\_日历天，工程质量达到\_\_\_\_\_。
- 5、如果我方中标，我们将根据谈判文件的规定严格履行自己的责任和义务。

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

地址：\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

**注：**在开标时，投标人携带此第二次报价函，并盖好公章。开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，投标人方可填写第二次报价函，并递交招标代理公司工作人员，如未携带此第二次报价函，视为放弃本项目投标。