

招标编号：GXJTHN-ZCGK2017050

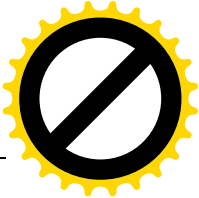
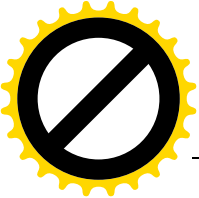
儋州片区装卸服务项目

招 标 文 件

招标单位：海南省烟草公司海口公司

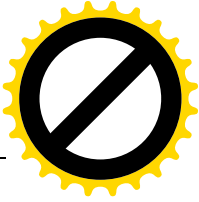
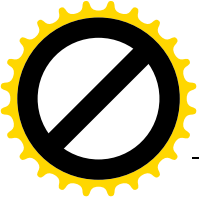
代理机构：广西建通工程咨询有限责任公司

2017年08月



目 录

第一章	招标公告.....	3
第二章	投标人须知.....	3
第三章	资格证明文件.....	19
第四章	采购需求.....	20
第五章	合同主要条款（参考文本）.....	23
第六章	评标办法.....	29
第七章	投标文件格式.....	37



第一章 招标公告

广西建通工程咨询有限责任公司受海南省烟草公司海口公司委托，对儋州片区装卸服务项目进行公开招标，现邀请国内合格的供应商来参加密封投标。

1、项目名称：儋州片区装卸服务项目

2、招标编号：GXJTHN-ZCGK2017050

3、招标范围：儋州片区装卸服务项目，项目预算金额¥185 万元，服务期 19 个月，具体要求详见用户需求。

4、资金来源：自筹资金

5、投标人资格要求：

5.1（1）在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的企业（需提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件，如是三证合一的只需提供营业执照）且具有相应的经营范围；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年年度财务审计报告或 2017 年任意 1 个季度的单位财务报表）；

（3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近 1 年连续 3 个月的企业纳税证明和社保缴费记录）；

（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺函)；

（5）参加本次政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函原件；

（6）具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；

（7）购买本项目招标文件并缴纳投标保证金复印件（银行转账凭证复印件）。

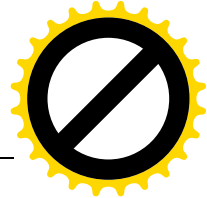
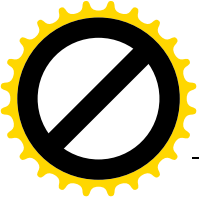
5.2 本次招标不接受联合体投标且不允许分包或转包。

6、招标文件发售时间、地点、售价：

6.1、发售标书时间：2017 年 08 月 18 日- 2017 年 08 月 24 日（每天上午 9:00-11:30，下午 14: 30-17: 00，节假日除外）

6.2、发售标书地点：广西建通工程咨询有限责任公司海南分公司（海口市美兰区大英山西二街法苑里 2 栋 1 单元 1801 室）购买。

投标人需携带以下资料购买招标文件：



购买人持单位法人授权委托书、身份证及有效的企业营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本，原件查验，复印件加盖鲜章留底。

6.3、标书售价：招标文件每包售价 300 元；

7、递交投标文件截止时间、地址

7.1、投标文件递交截止时间：2017 年 09 月 07 日上午 09:30（北京时间）。

7.2、投标文件递交地址(地点)：广西建通工程咨询有限责任公司海南分公司（海口市美兰区大英山西二街法苑里 2 栋 1 单元 1801 室）。

7.3、开标时间：2017 年 09 月 07 日上午 09:30（北京时间）。

7.4、开标地点：广西建通工程咨询有限责任公司海南分公司（海口市美兰区大英山西二街法苑里 2 栋 1 单元 1801 室）。

7.5、保证金到账截止日期：2017 年 09 月 06 日 17:00 时（北京时间）。

8、公告发布媒介：中国海南政府采购网、中国采购与招标网。

9、联系方式

采 购 人：海南省烟草公司海口公司

地 址：海口市南海大道 174 号

联 系 人：吴先生

联系电话：0898-68607513

采购代理机构：广西建通工程咨询有限责任公司

地 址：海口市美兰区大英山西二街法苑里 2 栋 1 单元 1801 室

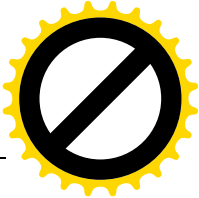
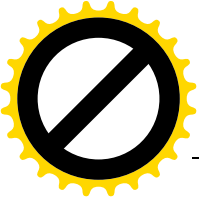
邮 编：571000

传 真：0898-66770275

项目联系人：王工 李工

电 话：0898-66778275

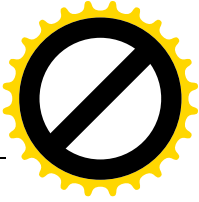
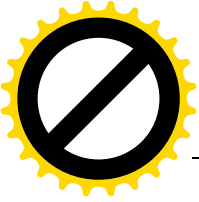
2017 年 08 月



第二章 投标人须知

一、投标人须知附表

序号	应知事项	说明和要求
1	预算金额	人民币185万元，投标报价不得超过预算金额。
2	采购方式	公开招标
3	评标方法	综合评分法
4	投标保证金	投标保证金的金额：人民币30000元整 保证金到账截止日期：2017年09月06日17:00（北京时间）； 保证金的支付形式：银行转账； 开户名：广西建通工程咨询有限责任公司海南分公司 开户行：平安银行股份有限公司海口海府支行 账 号：1101 4732 3750 09
5	投标文件编制要求	1. 投标人应按照招标文件所提供的投标文件格式完成投标文件制作； 2. 不接受备选投标方案和多个报价。
6	招标服务费	以中标金额作为计算基数，按照国家计委计价格[2002]1980号及发改办价格[2003]857号通知规定，由中标人在领取中标通知书前 向采购代理机构交纳招标服务费。 缴纳服务费的形式：银行转账 开户名：广西建通工程咨询有限责任公司海南分公司 开户行：平安银行股份有限公司海口海府支行 账 号：1101 4732 3750 09



二、总 则

1. 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于本次公开招标采购项目。

2. 有关定义

2.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次招标的采购人是海南省烟草公司海口公司。

2.2 “采购代理机构”系指根据采购人的委托依法办理招标事宜的采购机构。本次招标的采购代理机构是广西建通工程咨询有限责任公司。

2.3 “招标采购单位”系指“采购人”和“采购代理机构”的统称。

2.4 “投标人”系指购买了招标文件拟参加投标和向采购人提供服务及相应服务的投标人。

2.5 政策功能解释

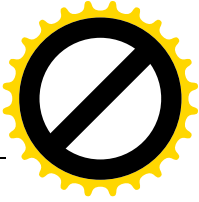
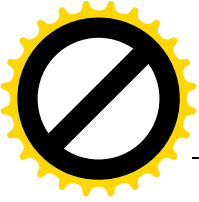
2.5.1 本次招标优先选购中华人民共和国财政部公布的《政府采购自主创新产品目录》和《节能环保产品目录》的标的物。

2.5.2 强制采购节能产品、信息安全产品，优先采购环境标志产品。节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》，且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局 国家认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得强制性产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》，且经过认证的环境标志产

2.5.3 投标产品属于信息安全产品的，投标人应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供由中国信息安全认证中心按国家标准颁发的有效认证证书复印件

2.5.4 投标产品属于政府强制采购节能产品的，投标人应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，在投标文件中提供打印投标产品所在《清单》页，填写采用节能产品情况表。

2.5.5 招标文件中提供的参考产品品牌或型号，是采购人根据项目所要实现的功能根据市场情况列出的品牌或型号，并不是限制条件。



2.5.6 对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。参加投标的中小企业，应当提供《中小企业声明函》（“中小企业划型标准”详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业（2011）300 号）。

3. 合格的投标人

合格的投标人应具备以下条件：

- （1）本招标文件“招标公告”第 5 条规定的资格条件；
- （2）遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度；
- （3）购买了招标文件并登记备案。

4. 投标费用

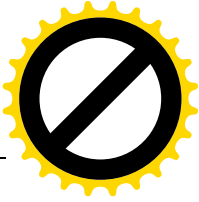
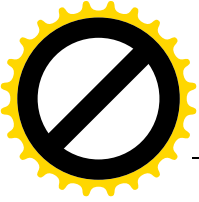
投标人参加投标的有关费用由投标人自行承担。

5、投标纪律要求

投标人参加投标不得有下列情形：

- （1）提供虚假材料谋取中标；
- （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人；
- （3）与招标采购单位、其他投标人恶意串通；
- （4）向招标采购单位、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益；
- （5）在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判；
- （6）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

有上述情形之一的投标人，属于不合格投标人，其投标或中标资格将被取消。



三、招标文件

6. 招标文件的构成

6.1 招标文件是投标人准备投标文件和参加投标的依据，同时也是评标的重要依据，具有准法律文件性质。招标文件用以阐明招标项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、招标投标程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本招标文件包括以下内容：

- （一）招标公告；
- （二）投标人须知；
- （三）资格证明文件；
- （四）用户需求；
- （五）合同主要条款（参考文本）；
- （六）评标办法；
- （七）投标文件格式；

6.2 投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求。投标人没有对招标文件全面做出实质性响应是投标人的风险。没有按照招标文件要求作出实质性响应的投标文件将被拒绝。

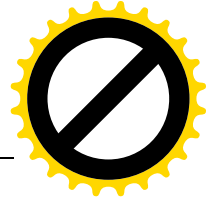
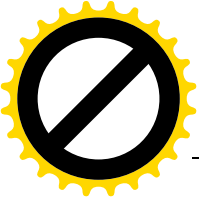
7. 招标文件的澄清和修改

7.1 在投标截止时间前，招标采购单位可以对招标文件进行澄清或者修改。

7.2 招标采购单位对已发出的招标文件进行澄清或者修改，将在招标文件要求的提交投标文件截止时间 15 日前进行，并以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了招标文件的投标人，同时在法定指定媒体上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

7.3 投标人要求对招标文件进行澄清的，均应在投标截止日 15 天前按招标文件中的联系方式，以书面形式通知采购代理机构。

7.4 在投标截止时间前，招标采购单位可以视服务具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并在招标文件要求提交投标文件的截止时间 3 日前，将变更时间以书面



形式通知所有购买了招标文件的投标人，同时在法定指定媒体上发布变更公告。

8. 现场踏勘

8.1 因此项目为卷烟的分拣、装卸服务项目，为了更好了解项目场地的作业环境及采购人的实施意图和采购需求，投标人须在 2017 年 08 月 28 日至 8 月 30 日上班时间（上午 8:30 至 11:30，下午 14:30 至 17:30）对本项目进行实地踏勘，并取得采购人对该项目现场踏勘确认函；

8.2 投标人现场踏勘所发生的一切费用由投标人自己承担。

四、投标文件

9. 投标文件的语言

9.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购单位就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文。投标文件中如附有外文资料，主要部分对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面。

9.2 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

9.3 如因未翻译而造成的废标，由投标人承担。

10. 计量单位

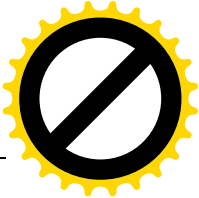
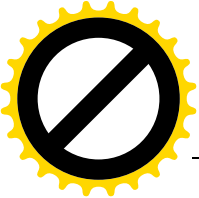
除技术规格及要求中另有规定外，本采购项下的投标均采用国家法定的计量单位。

11. 投标货币

本次招标项目的投标均以人民币报价。

12. 联合体投标(本项目不适用)

12.1 两个以上投标人可以组成一个投标联合体，以一个投标人的身份投标。以联合体形式参加投标的，联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定



的条件。采购人根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。

12.2 联合体各方之间应当签订共同投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同投标协议连同投标文件一并提交招标采购单位。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

12.3 联合体应当确定其中一个单位为投标的全权代表，负责参加投标的一切事务，并承担投标及履约中应承担的全部责任与义务。

12.4 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

13. 知识产权

13.1 投标人应保证在本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

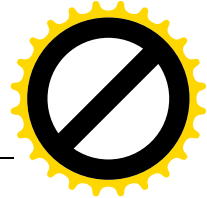
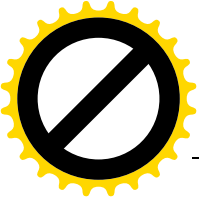
13.2 采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

13.3 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权。

13.4 如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

14. 投标文件的组成

投标人应按照招标文件的规定和要求编制投标文件。投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在投标文件中载明。投标人编写的投标文件应包括下列部分：



14.1 报价部分。投标人按照招标文件要求填写的“开标一览表”及“报价明细表”。本次招标报价要求：

(1) 投标人的报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包括投标人完成本项目所需的一切费用。

(2) 投标人每种货物只允许有一个报价，并且在合同履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理。

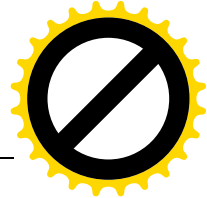
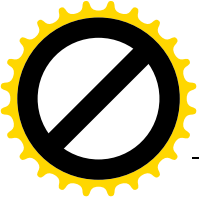
(3) 投标人不得低于成本价恶意报价，若投标人的报价过低(低于预算金额的 80%)，明显不符合市场价格，投标人则必须提供详细的成本分析说明，评审委员会经过综合评审认为可行，采购人有权要求中标人在签订合同前提供预算金额的 10%作为履约保证金，如中标人在合同履行过程中偷工减料、不按要求完成项目，则采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报主管部门严肃处理。

14.2 技术部分。投标人按照招标文件要求做出的技术服务应答，主要是针对招标项目的技术服务指标、参数和技术服务要求做出的实质性响应和满足。投标人的技术服务应答应包括下列内容：

- (1) 具体需求响应表；
- (2) 服务人员；
- (3) 服务方案。

14.3 商务部分。投标人按照招标文件要求提供的有关证明材料及优惠承诺。包括以下内容：

- (1) 投标函；
- (2) 法定代表人授权书原件；
- (3) 法定代表人和授权代表身份证复印件；
- (4) 投标人企业法人营业执照副本或事业单位法人证书副本、税务登记证副本复印件；
- (5) 投标人组织机构代码证复印件；
- (6) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年年度财务审计报告或 2017 年任意 1 个季度的单位财务报表）（复印件）；
- (7) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近 1 年连续 3 个月的企



业纳税证明和社保缴费记录）（复印件）；

（8）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺函)；

（9）参加本次采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中无重大违法记录的声明函；

（10）具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；

（11）投标保证金交纳凭证复印件；

（12）根据综合评分表，投标人需提交的的其他有关材料。

14.4 其他部分。投标人按照招标文件要求作出的其他应答和承诺。

15. 投标文件格式

15.1 投标人应严格按照招标文件第七章中提供的“投标文件格式”填写相关内容。除明确允许投标人可以自行编写的外，投标人不得以“投标文件格式”规定之外的方式填写相关内容，否则以无效投标处理。

15.2 对于没有格式要求的投标文件由投标人自行编写。

16. 投标保证金

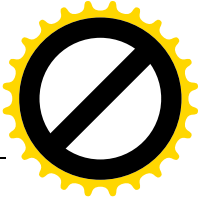
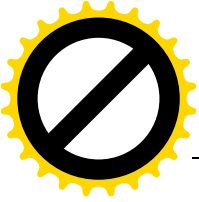
16.1 投标人投标时，必须以转账（汇款）方式提交招标文件规定数额的投标保证金，并作为其投标的一部分。

16.2 未按招标文件要求在规定时间内前交纳规定数额投标保证金的投标将被拒绝。

16.3 投标人所交纳的投标保证金不计利息。

16.4 未中标人的投标保证金，将在中标通知书发出后 5 个工作日内全额退还（以非现金方式退还）。为确保保证金的退还，请各投标人用正楷填写本招标文件附件一“保证金退还账户信息确认表”连同附件二资料在投标截止日期即开标当天，开标仪式结束后，递交给本招标代理机构项目工作人员。

中标人的投标保证金在中标人与招标人签订采购合同并按规定交纳了履约保证金后 5 个工作日内无息退还（以非现金方式退还）。退还时请返还采购合同（原件）1 份及经采购方盖章确认的履约保证金缴纳凭证复印件（如要求）并确保已正常递交本招标文件附件一“保证金退还账户信息确认表”连同附件二资料后，到本招标代理机构财务部办理。



16.5 发生下列情形之一的，采购代理机构将不予退还投标人交纳的投标保证金：

- (1) 在招标文件规定的投标有效期内撤回投标；
- (2) 在采购人确定中标人以前放弃中标候选资格的；
- (3) 由于中标人的原因未能按照招标文件的规定与采购人签订合同；
- (4) 投标有效期内，投标人在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

17. 投标有效期

17.1 投标有效期为开标后 60 天。投标有效期短于此规定期限的投标，将被拒绝。

17.2 特殊情况下，采购人可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。投标人可以拒绝上述要求，其投标保证金不被没收。拒绝延长投标有效期的投标人不得再参与该项目后续采购活动。同意延长投标有效期的投标人不能修改其投标文件，关于投标保证金的有关规定在延长的投标有效期内继续有效。

18. 投标文件的印制和签署

18.1 投标人应当准备投标文件正本 1 份、副本 4 份和相应的电子文档 1 份，以及用于开标唱标单独提交的“开标一览表”（壹份）。投标文件的正本和副本应在其封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本书面投标文件为准。

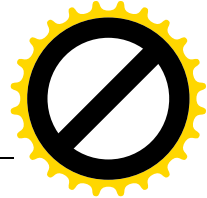
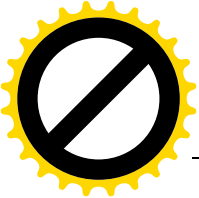
18.2 投标文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由投标人的法定代表人逐页盖章并签字。投标文件副本可采用正本的复印件，电子文档采用光盘或 U 盘制作。用于开标唱标单独提交的“开标一览表”应为原件。

18.3 投标文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字或盖个人印鉴。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的投标文件可能视为无效投标。

18.4 投标文件正本和副本必须装订成册。

18.5 投标文件应根据招标文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整，如有遗漏，将被视为无效投标。

18.6 投标文件统一用 A4 幅面纸印制。



19. 投标文件的密封和标注

19.1 投标人应在投标文件正本和所有副本的封面上注明投标人名称、地址、联系电话、法人签字、被授权人签字、招标编号、项目名称及分包号（如有分包）。

19.2 投标文件正本、所有副本和招标文件要求单独提交的开标一览表、电子文档，应分别封装于不同的密封袋内，密封袋上应分别标上“正本”、“副本”、“开标一览表”、“电子文档”字样，并注明投标人名称、地址、联系电话、法人签字、被授权人签字、招标编号、项目名称及分包号（如有分包）；“电子文档（光盘或U盘）”上须用标贴标记，标贴上应注明投标人名称及项目名称、招标编号及包号。

19.3 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并在密封口处加盖单位公章及被授权人代表签字。

20. 投标文件的递交

20.1 投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，将按规定要求签署、密封的投标文件送达开标地点，未按要求签署、密封或超过投标截止时间以后送达的投标文件将被拒绝。

20.2 本次招标不接受邮寄的投标文件。

21. 投标文件的修改和撤回

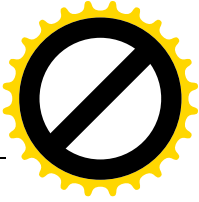
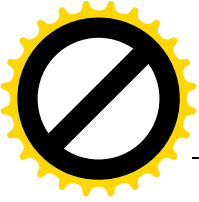
21.1 投标人在递交了投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但必须在规定的投标截止时间前，以书面形式通知采购代理机构。

21.2 投标人的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或授权代表签署并盖单位印章。修改书应按投标须知第 18 条规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“修改”字样。

21.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其递交的投标文件做任何修改或撤回投标。

21.4 投标文件中如果出现计算上或累加上的算术错误，可按以下原则进行修改：

- (1) 用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致，应以文字表示的金额为准。
- (2) 单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并修正总价。



(3) 单价金额小数点有明显错误的，以总价为准，修正单价。

按上述修正错误的方法调整的投标报价应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，其投标将被拒绝。

五、开标和中标

22. 开标

22.1 采购代理机构在招标文件规定的时间和地点组织公开开标，采购人、投标人须派代表参加并签到以证明其出席。

22.2 开标时，采购代理机构可以邀请有关监督管理部门对开标进行现场监督。

22.3 开标时，投标人对投标文件的密封情况进行检查。经确认无误后，由招标工作人员将投标人单独递交的“开标一览表”当众拆封，并由唱标人员按照招标文件规定的内容进行宣读。

22.4 开标时，“开标一览表”中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价计算的汇总金额不一致的，以单价计算的汇总金额为准；单价金额有明显小数点错误的，以总价为准，并修改单价。

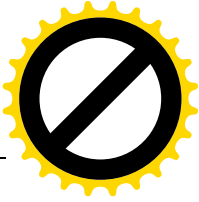
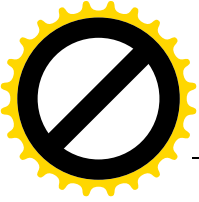
22.5 投标文件中有关明细表内容与“开标一览表”不一致的，以“开标一览表”为准。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

22.6 所有投标唱标完毕，如投标人代表对宣读的“开标一览表”上的内容有异议的，应在获得开标会主持人同意后当场提出。如确实属于唱标人员宣读错了的，经现场监督人员核实后，当场予以更正。

23. 开标程序

开标会主持人按照招标文件规定的开标时间宣布开标，按照规定要求主持开标会。开标将按以下程序进行：

(1) 宣布开标会开始。开标时间到，主持人宣布开标会开始并致辞，当众宣布参加开标会的现场监督人员、和主持人、唱标、监标、会议记录等招标工作人员，根据“投标人签到表”宣布参加投标的投标人名单。



(2) 宣布会场纪律和有关注意事项。

(3) 监督人员当众宣布检查投标文件的密封情况。

(4) 开标唱标。主持人宣布开标后，由现场工作人员按任意顺序对投标人的“开标一览表”当众进行拆封，由唱标人员对其“开标一览表”的项目名称、投标产品的规格型号、投标总价以及投标人名称进行宣读。同时，工作人员将投标人的“开标一览表”投影在屏幕上，并做开标记录。唱标人员在唱标过程中，如遇有字迹不清楚的，应即刻报告主持人，经现场监督人员核实后，主持人立即请投标人代表现场进行澄清。

(5) 宣布开标会结束。主持人宣布开标会结束后，所有投标人代表应立即退场。

24. 中标通知书

24.1 中标通知书为签订政府采购合同的依据，是合同的有效组成部分。

24.2 中标通知书对采购人和中标人均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标人无正当理由放弃中标的，应当承担相应的法律责任。

24.3 中标人的投标文件本应作为无效投标处理或者有政府采购法律法规规章制度规定的中标无效情形的，采购代理机构在取得有权主体的认定以后，应当宣布发出的中标通知书无效，并收回发出的中标通知书（中标人也应当缴回），依法重新确定中标人或者重新开展采购活动。

六、签订及履行合同和验收

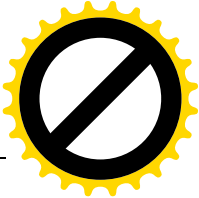
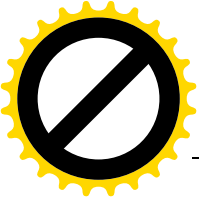
25. 履约保证金

25.1 中标人应在合同签订之前交纳招标文件规定数额的履约保证金。

25.2 如果中标人在规定的合同签订时间内，没有按照招标文件的规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃中标，其交纳的投标保证金将不予退还。

26. 签订合同

26.1 中标人在收到采购人发出的《中标通知书》后，应在规定的时间内与采购人签订采购合同。由于中标人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃中标，取消其中标资格并将按相关规定进行处理。



26.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。

26.3 中标人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃中标的，采购人可以与排在中标人之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

26.4 中标人在合同签订之后 2 个工作日内，将签订的合同（原件一份）送采购代理机构财务留存并在指定媒体发布公告。

27. 合同分包

27.1 经采购人同意，中标人可以依法采取分包方式履行合同。这种要求应当在合同签订之前征得采购人同意，并且分包投标人履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与中标的一致。

27.2 采购合同实行分包履行的，中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包投标人就分包项目承担责任。

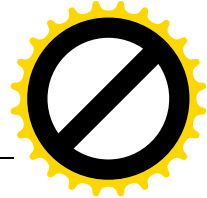
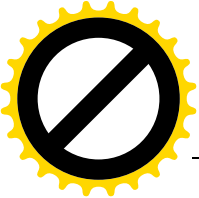
28. 采购人增加合同标的权利

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标投标人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

29. 履行合同

29.1 中标人与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

29.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《合同法》的有关规定进行处理。



30. 验收

中标人与采购人应严格按照招标文件中验收的标准进行验收。

七、质疑和投诉

31. 质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的规定办理：

31.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

31.2 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。

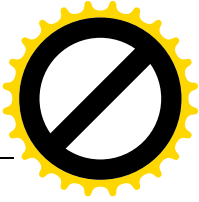
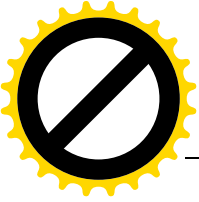
31.3 采购人或采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

31.4 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

31.5 政府采购监督管理部门应当在收到投诉后 30 个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人和与投诉事项有关的当事人。

31.6 政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，可以视具体情况书面通知采购人暂停采购活动，但暂停时间最长不得超过 30 日。

31.7 投诉人对政府采购监督管理部门的投诉处理决定不服或者政府采购监督管理部门逾期未作处理的，可以依法申请行政复议或者向人民法院提起行政诉讼。



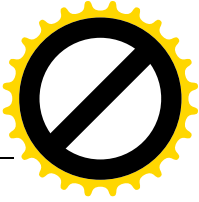
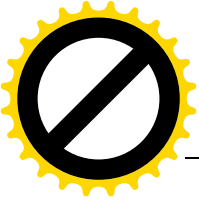
第三章 资格证明文件

一、投标人应提交的资格证明材料

- (1) 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的企业（需提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件,如是三证合一的只需提供营业执照）且具有相应的经营范围；
- (2) 法定代表人授权书（原件），法定代表人和授权代表身份证（复印件）；
- (3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年年度财务审计报告或 2017 年任意 1 个季度的单位财务报表）（复印件）；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近 1 年连续 3 个月的企业纳税证明和社保缴费记录）（复印件）；
- (5) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺函)；
- (6) 参加本次政府采购活动近三年内，在经营活动中没有严重违法记录的声明函原件；
- (7) 具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函）；
- (8) 购买本项目招标文件并缴纳投标保证金复印件（银行转账凭证复印件）。

注：1、投标人应对其所提供的资格证明材料来源的合法性、真实性负责；

2、以上要求投标人提供的资格证明文件复印件必须加盖投标人印章。



第四章 用户需求

一、项目概述

海口烟草配送中心琼北仓库（含海口片区、儋州片区和琼海片区）（以下简称琼北仓库）卷烟的分拣、装卸、搬运、出入库扫码及设备维保业务。

二、服务说明

本项目为包干制，服务费用为全包价，即包括管理费用、人员费用（含基本工资、加班工资、社保（五项保险）、福利费、住房公积金、餐费补助、其他费用）、税金等本项所发生的一切人工成本和管理成本费用。

三、采购具体要求

（一）物流管理服务内容

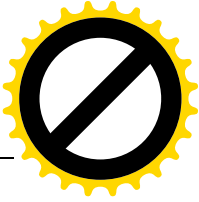
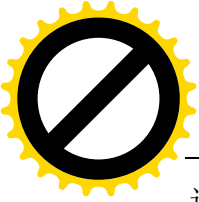
- 1、琼北仓库卷烟的分拣、打码、包装、装笼车、在指定区域摆放并做好相关记录；
- 2、琼北仓库卷烟的卸车搬运、装车搬运、入库搬运、出库搬运并做好相关记录；
- 3、琼北仓库卷烟的装车、卸车、多货组出库扫码、入库扫码并做好相关记录；
- 4、对配送卷烟的交接管理；
- 5、配合烟草配送中心仓储部做好质量管理体系、职业健康体系运行管理；
- 6、根据烟草配送中心 7S 的管理标准，负责琼北仓库外包业务范围内的整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全、节约的管理；
- 7、琼北仓库物流设备维保。

（二）物流管理服务要求

- 1、物流管理服务的要求；
- 2、物流管理服务与收费质价相符；
- 3、其它；

（三）物流管理服务标准

- 1、本物流管理服务须达到烟草行业标准。
- 2、服务方应设有服务管理派出机构，全面负责项目人员及其服务管理工作，并制

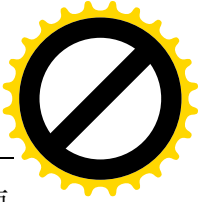
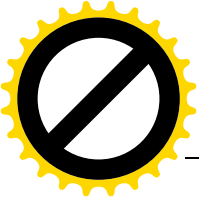


订各项目目标管理，确保合同如实履行，为被服务方提供符合要求、满意的物流服务。

3、基本要求：

- (1) 有完善的项目管理方案，并按规范签订服务合同。
- (2) 建立质量管理体系和管理制度。
- (3) 管理企业在区内管理中建立本企业的形象识别系统：服务理念、行为规范(专业着装、佩戴标志、语言规范、文明服务等)。
- (4) 特种作业员工（如：叉车工、货车司机）须持有政府或专业部门颁发的有效证书上岗。
- (5) 物流管理企业运用计算机管理。
- (6) 设置“服务热线”，公示服务联系电话。
- (7) 采取多种形式如走访部门、恳谈会、电话沟通、问卷调查等，每年与 80% 以上职员作有效沟通；每年有效投诉处理率 100%；每年进行四次以上满意度测评；有效样本覆盖率大于 60%，并对薄弱环节持续改进。
- (8) 建立完善的档案管理制度(日常管理档案等)。
- (9) 协助烟草公司配送中心做好所需要的各项事务。
- (10) 服务方人员在卷烟分拣、装卸、搬运中，因自身原因造成分拣差错、破损烟，给烟草公司造成损失的，由服务方承担。
- (11) 服务方人员在服务过程中，应统一着装，言行文明、礼貌规范服务。
- (12) 服务方需按质、按量、按时完成烟草公司每日下发的卷烟分拣、打码、搬运、装卸任务，并确保准确无误。
- (13) 法律法规中规定服务方承担履行的其他责任。
- (14) 服务方负责员工的劳保用品、耗材等。

(四) 其他要求



由于该项目使用单位有海南省烟草公司海口公司、海南省烟草公司儋州公司、海南省烟草公司琼海公司，中标供应商须与使用单位签订四方合同。

四、商务需求

1、服务期限：自合同签订之日起 19 个月。

2、项目地点：海口市南海大道 174 号海南省烟草公司海口公司。

3、付款方式：根据服务内容，分期付款,具体以合同约定为主。

4、踏勘要求：

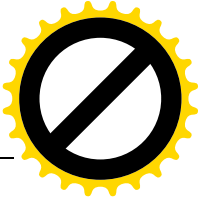
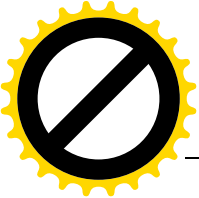
4.1、因此项目为卷烟的分拣、装卸服务项目，为了更好了解项目场地的作业环境及采购人的实施意图和采购需求，投标人须在 2017 年 08 月 28 日至 8 月 30 日上班时间（上午 8:30 至 11:30，下午 14:30 至 17:30）对本项目进行实地踏勘，并取得采购人对该项目现场踏勘确认函；

4.2 采购人实地踏勘联系人：吴先生，联系方式：0898-68607513；有关费用自理，踏勘期间如发生意外自负。

4.3、投标人须根据实地踏勘的情况提供服务实施方案。

5、验收方式：按招标文件用户需求要求进行验收。

6、其他要求：因本项目为服务项目，须有较强的本地化服务能力，非本地投标人应在项目省设有常驻服务和技术支持机构，配有较强的专业技术队伍。(提供 1 年（含）以上的注册证明资料)



第五章 合同专用条款部分（参考文本）

合同编号： GXJTHN-ZCGK2017050。

签订地点： XXXX。

签订时间： XXXX 年 XX 月 XX 日。

甲方： _____

乙方： _____

甲乙双方根据_____年____月____日儋州片区装卸服务项目（项目编号：GXJTHN-ZCGK2017050）公开招标结果及招标文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同条款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

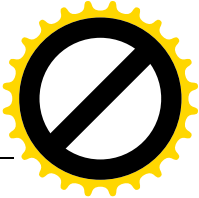
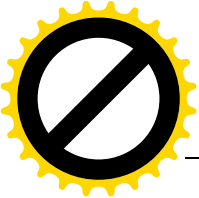
合同标的及金额

序号	项目名称	项目时间	单价（元）	数量	合计（元）	备注
1						
2						
3						
合同总额		(小写)：¥ 元				
		(大写)： 元整				

第一章 合同标的

第一条 本合同标的为在_____卷烟搬运及有关劳务（含设备维保）。具体如下：

- 1、琼北仓库卷烟的分拣、打码、包装、装笼车、在指定区域摆放并做好相关记录；
- 2、琼北仓库卷烟的卸车搬运、装车搬运、入库搬运、出库搬运并做好相关记录；
- 3、琼北仓库卷烟的移库、装车、卸车、多货主出库扫码、入库扫码并做好相关记录；
- 4、卷烟包装纸箱回收整理、分类捆扎、堆放于指定区域及装车。



- 5、配合烟草配送中心仓储部做好质量管理体系、职业健康体系运行管理；
- 6、根据烟草配送中心 7S 的管理标准，负责琼北仓库外包业务范围内的整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全、节约的管理；
- 7、琼北仓库物流设备维保。

第二章 双方的权利义务

第一节 乙方的权利义务

第二条 乙方必须具备法定资质，并具备完全履约能力。

第三条 乙方派出的人员为乙方员工，归乙方管理，与甲方无任何直接或间接的雇佣、劳动关系，其工资、社保金、服装、福利、装备及其他任何费用均由乙方承担。乙方应加强内部员工管理，保证及时、保质保量地履行义务。

甲方仅按本合同约定向乙方支付劳务费用。

第四条 乙方派至甲方的劳务人员必须具备下列条件：

- (1) 品行良好，具备相关工作经验
- (2) 男女不限，身体健康，并取得健康证；身高 1.60 米以上，年龄为 18 至 50 周岁；
- (3) 从未受过刑事处罚、劳教、行政拘留以及其他影响履约的处分；
- (4) 具有初中毕业以上文化程度。

第五条 乙方所派人员须经甲方同意后，方可上岗。

第六条 乙方应根据本协议第一条的约定完成有关劳务；在履约过程中，按照甲方的要求做到规范操作，保证卷烟及有关物品完整无损。

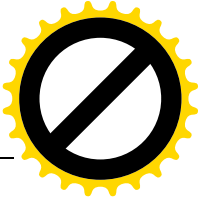
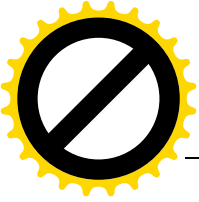
第七条 乙方应为劳务人员准备工作服并在上班期间统一着装。

第八条 乙方及其人员因主观原因或过错造成自身财产损失、人员伤亡的，由乙方自行承担。

第九条 为保证甲方财产的安全，乙方应于签订本合同后一个月内提供派往甲方履行劳务员工的花名册及员工信息表。乙方派往甲方履行劳务人员发生变化时，应当及时告知甲方，并向甲提供新派人员的个人信息表。

第十条 乙方及其人员在履约过程中不得将获知的甲方有关卷烟数量、库存、价值等有关经济数据泄露给任何第三方。

第十一条 乙方对甲方的工作环境存在安全隐患的，有权提出合理建议，甲方应给予支持。



第十二条 乙方有权按本合同约定向甲方收取劳务费用。

第二节 甲方的权利义务

第十三条 甲方有权对乙方人员的工作进行监督检查，对乙方及其人员提供服务的质量提出异议；对表现不好的人员，甲方可直接向乙方提出退换调整的意见，乙方应在7日内做出调整。

第十四条 为乙方提供安全有序的工作环境及履约过程中所需的相关设施设备，并保证其可使用。

第十五条 向乙方及时告知己方的有关规章制度及安全守则。

第三章 合同的有效期限

第十六条 本合同有效期限自__年__月__日至__年__月__日止。

第四章 劳务费用及支付方式

第十七条、本合同费用按双方协商确定的除福利费外的费用为： 每月应付 元。

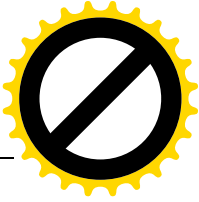
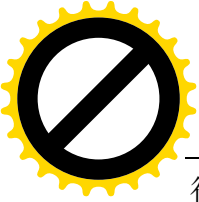
甲方每月付给乙方的实际费用金额为：甲方按照《海南省烟草公司海口公司外包业务考核细则》考核后所得的金额。甲方将根据国家局和省局的有关规定和标准制定的《海南省烟草公司海口公司外包业务考核细则》对乙方每个月的工作情况进行考核，并根据考核结果拨付费用。考核实行百分制，并按95分（含）以上，90分至94分、85分至89分和84分以下，分为优秀、良好、一般和差四个级别，并按所得分数支付应付费用的100%、98%、96%和94%。

费用按月以转帐的方式结算，乙方每月初的前5个工作日内以书面方式与甲方核对相关数据，核对无误后，向甲方提供发票等转帐所需凭证，甲方在接到相关凭证之日起的5个工作日内向乙方转帐。

如果由于甲方的原因要求乙方人员加班（含休息日、法定节假日加班和工作日延长工作时间），则由甲方根据乙方加班实际完成的劳务量，按照劳动法律法规的规定，在本合同约定的劳务费之外另行按照劳务计费标准的1.5至3倍支付加班劳务费。

甲方同意在本合同约定的劳务费之外按照国家法律规定和实际发生的福利费支付给乙方（福利费是指工作服费用、员工用餐补贴、降温费用），福利费开支前须经甲方同意，支付时乙方须提供发票。

第十八条、合同执行期间，因政府文件规定，经双方协商一致可按新的规定标准执



行;未经双方同意,任何一方不得以任何理由任意调整价格。

第五章 违约责任

第十九条 乙方提供虚假资质证明文件或隐瞒真实情况,不具备合法资质或甲方要求资质的,甲方有权解除合同;乙方应向甲方支付违约金__元整。

第二十条 在未取得对方书面同意的情况下,任一方均不能将本合同有关权利义务转让给第三方,否则视为根本违约,另一方可以立即解除合同,并要求违约方承担因此造成的损失。

第二十一条 乙方人员在履行义务过程中,人为将甲方卷烟、物品、设备损坏的,应按照其价值赔偿。

第二十二条 乙方人员在履约过程中发生重大失职、违纪违法的,甲方可以提出退换要求,乙方应当及时给予调换。如果乙方未能及时给予调换,导致不能及时完成甲方工作任务的,应当赔偿由此给甲方造成的损失。

第二十三条 因乙方未完全履行义务,导致甲方发生安全事故(包括但不限于人身财产损失、单位秘密泄露)的,乙方应承担赔偿责任;或者由于乙方未完全履行义务致使事故损失扩大的,乙方应就扩大的损失承担赔偿责任;在发生前述两种情况时,乙方还需按本合同总费用的10%向甲方支付违约金,甲方有权单方解除合同。

第二十四条 如果因乙方原因导致其派往甲方的人员不能提供合同约定的劳务的,乙方应当及时解决或调整,如乙方未能及时解决或调整导致不能及时完成甲方工作任务的,应当赔偿由此给甲方造成的损失。

第二十五条 经乙方催告,甲方逾期未支付劳务费用达到3个月或未支付合同约定总劳务费用的50%以上,乙方可以中止或解除本合同。

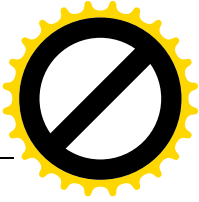
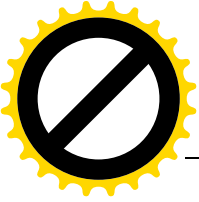
第二十六条 在合同签订或用工变化之日起一个月内,乙方未履行本合同第九条约定义务的,甲方可单方解除合同,乙方应向甲方支付__整(¥)的赔偿金。

第二十七条 本合同中乙方应承担的各类赔偿金或违约金,甲方均有权在应支付的劳务费用中予以扣除。

第六章 争议解决方式

第二十八条 甲乙双方因履行本合同发生纠纷时,可以协商解决,协商不成的,任何一方均有权采取下列第__2__种方式解决:

- 1、向甲方所在地仲裁机构申请仲裁;



2、向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第七章 其它约定

第二十九条 甲乙双方因不可抗力、一方或双方改制、破产、终止等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定终止本合同，有关费用及劳务以实际履行部分进行清算。

第三十条、因国家、行业及公司（局）的经营情况发生变化，致使本合同无法履行，可终止本合同，且甲方不承担任何责任。

第三十一条、如一方提出终止合同，须提前一个月书面通知对方。本合同到期后，如甲方还未确定新的承包人或签订新的承包合同，此合同可自动延续 3 个月。

第三十二条 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方经协商可以达成书面补充协议。

第三十三条、本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

第三十四条、招标代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与招标文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购内容和技术参数进行实质性修改。

第三十五条、本合同的组成文件

- 1、合同通用条款和专用条款；
- 2、甲方的招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）；
- 3、中标通知书；
- 4、甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

第三十六条、合同备案

本合同一式三份，中文书写。甲方、乙方、招标代理机构各执一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账号：

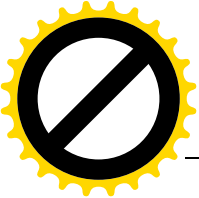
账号：

电 话：

电 话：

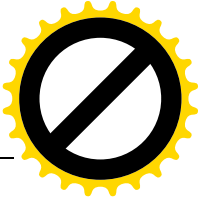
传 真：

传 真：



项目名称：儋州片区装卸服务项目

项目编号：GXJTHN-ZCGK2017050



签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

见证单位：（盖章）

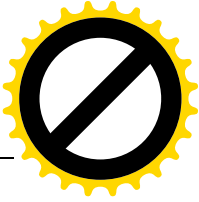
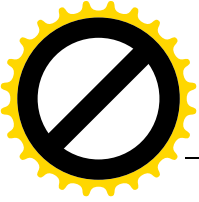
法定代表人（授权代表）：

地 址：

电 话：

传 真：

签约日期：XX 年 XX 月 XX



第六章 评标办法

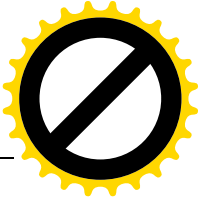
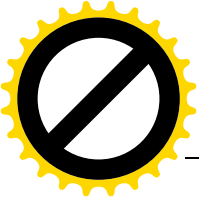
1. 总则

- 1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第 18 号令）等法律规章，结合采购项目特点制定本评标办法。
- 1.2 评标工作由采购人负责组织，具体评标事务由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。
- 1.3 评标工作应遵循公平、公正、科学及择优的原则，并以相同的评标程序和标准对待所有的投标人。
- 1.4 评标委员会按照招标文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：
- （1）审查投标文件是否符合招标文件要求，并作出评价；
 - （2）要求投标投标人对投标文件有关事项作出解释或者澄清；
 - （3）推荐中标候选投标人名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定中标投标人；
 - （4）向招标采购单位或者有关部门报告非法干预评标工作的行为。
- 1.5 评标过程严格保密。投标人对评委会的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。
- 1.6 评委会决定投标文件的响应性依据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。
- 1.7 评委会发现招标文件表述不明确或需要说明的事项，可提请招标采购单位书面解释说明。发现招标文件违反有关法律、法规和规章的，可以拒绝评标，并向招标采购单位书面说明情况。

2、评标方法

- 2.1 本项目评标方法为：综合评分法。

3、评标程序



3.1 投标文件初审。初审分为资格性检查和符合性检查。

3.1.1 资格性检查。依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标投标人是否具备投标资格。投标人投标文件属于下列情况之一的，在资格性检查时按照无效投标处理：

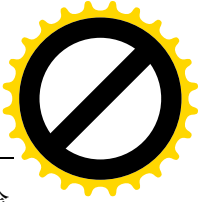
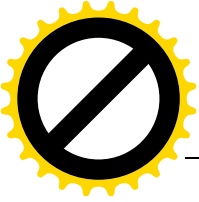
- (1) 未按照招标文件规定交纳投标保证金的；
- (2) 不具备招标文件第三章中规定的资格要求的；
- (3) 未按照招标文件规定的格式要求编制，且影响投标文件的资格性的；
- (4) 投标人投标报价超出本项目预算价，且采购人无法支付的；
- (5) 招标文件规定的其他无效投标情形；

3.1.2 符合性检查。依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。投标人投标文件属于下列情况之一的，在符合性检查时按照无效投标处理：

- (1) 投标产品的技术规格、技术标准明显不符合招标项目的要求，且招标采购单位无法接受的；
- (2) 未载明或者载明的招标项目履约时间、方式、数量及其他政府采购合同实质性内容与招标文件要求不一致，且招标采购单位无法接受的；
- (3) 附有采购人不能接受的条件或者不符合招标文件规定的其他实质性要求。

3.1.3 在投标文件初审过程中，如果出现评标委员会成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定，但不得违背政府采购基本原则和招标文件规定。

3.2 澄清有关问题。对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式（应当由评标委员会专家签字）要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。



3.3 比较与评价。按招标文件中规定的评标方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

3.4 推荐中标候选投标人名单。中标候选投标人数量应当根据采购需要确定，但必须按顺序排列中标候选投标人。

3.5 本项目采用综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标人项目业绩得分由高到低顺序排列；综合得分且投标人项目业绩得分相同的，按操作人员得分由高到低顺序排列；如以上情况不能确认评审结果排列顺序的，评标委员会可根据投标情况推荐评审结果排列顺序或予以授标建议。

3.6 编写评标报告。评标报告是评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- (1) 招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- (2) 购买招标文件的投标人名单和评标委员会成员名单；
- (3) 评标方法和标准；
- (4) 开标记录和评标情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- (5) 评标结果和中标候选投标人排序表；
- (6) 评标委员会的授标建议。

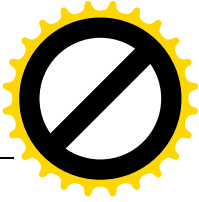
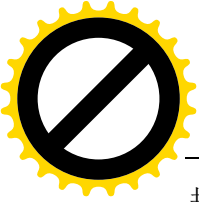
4. 评标细则及标准

4.1 评委会只对通过初审的投标文件，根据招标文件的要求采用相同的评标程序、评分办法及标准进行评价和比较。

4.2 本次综合评分的因素是：技术、业绩、服务、对招标文件的响应程度等。

4.3 除价格因素外，评委会成员应依据投标文件规定的评分标准和方法独立对其他因素进行比较打分。

4.4 在评标过程中，投标文件有下列情况之一，评标委员会成员应当按照招标文件



规定的非实质性偏离进行扣分：

(1) 文字表述的内容含义不明确，或者同类问题表述不一致，或者有明显文字和计算错误，或者提供的技术信息和数据资料不完整，投标人拒不或在规定的时间内没有进行澄清、说明或补正或澄清、说明、补正的内容也不能说明问题的；

(2) 投标文件未按招标文件要求进行装订或未编制目录、页码；

(3) 认定的其他非实质性偏离。

4.5 商务技术评分表

4.5.1 商务技术评分表的制定以科学合理、降低评标委员会自由裁量权为原则。

4.5.2 商务技术评分表（见附表）

5、废标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

(1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购代理机构应在法定指定媒体上公告，并公告废标的详细理由。

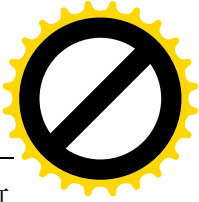
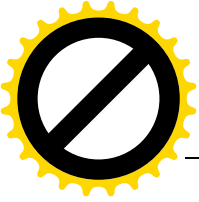
6、定标

6.1. 定标原则：本项目根据评委会推荐的中标候选人名单，按顺序确定中标人。

6.2. 定标程序

6.2.1 评委会将评标情况写出书面报告，推荐中标候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

6.2.2 采用综合评分法，按评审后得分由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标人项目业绩得分由高到低顺序排列；综合得分且投标人项目业绩得分相同的，按操作



人员得分由高到低顺序排列；如以上情况不能确认评审结果排列顺序的，评标委员会可根据投标情况推荐评审结果排列顺序或予以授标建议。

6.2.3 采购人在评标结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人。

6.2.4 采购人在收到评标报告后 5 个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标人。

注意，采购人按照推荐的中标候选人顺序确定中标人，不能认为采购人只能确定第一中标候选人为中标人，采购人有正当理由的，可以确定后一顺序中标候选人为中标人，依次类推。

6.2.5 根据采购人确定的中标人，采购人在法定指定媒体上发布中标公告，同时向中标人发出中标通知书。

6.2.6 招标采购单位不解释中标或落标原因，不退回投标文件和其他投标资料。

7. 评标专家在政府采购活动中承担以下义务：

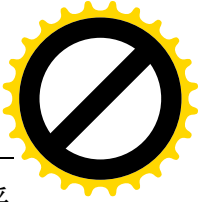
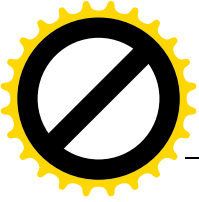
7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

7.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对投标人的资格条件和投标人提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并予签字确认。

7.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄露投标人的投标文件及知悉的商业秘密，不得向投标人透露评审情况。

7.4 发现投标人在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、政府采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受投标人的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。



7.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者政府采购代理机构答复投标人质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

7.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

8. 评审专家在政府采购活动中应当遵守以下工作纪律：

8.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者政府采购代理机构，不得私自转托他人。

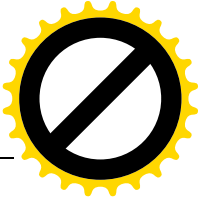
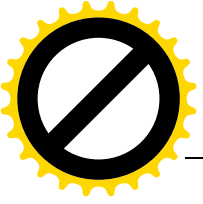
8.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购人或政府采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系主要是指三年内曾在参加该采购项目投标人中任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的投标人中任职或担任顾问，与参加该采购项目投标人发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

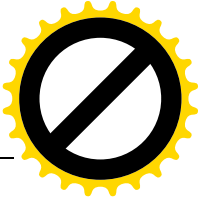
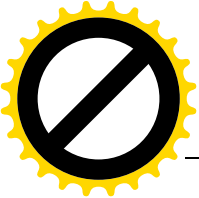
8.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当有在场工作人员陪同。

8.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的投标人以澄清、说明或补正为借口，表达与其原投标文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

8.5 在咨询工作中，严格执行国家产业政策和产品标准，认真听取咨询方的合理要求，提出科学合理的、无倾向性和歧视性的咨询方案，并对所提出的意见和建议承担个人责任。

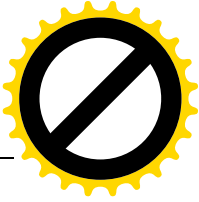
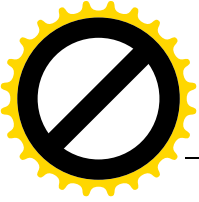


8.6 有关部门（机构）制定的其他评审工作纪律。

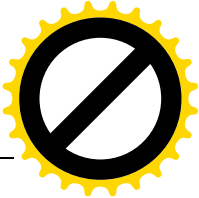
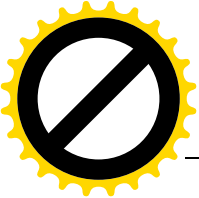


综合评分标准（100分）

序号	评分项目	分值	评分标准	备注
1	需求响应情况(8分)	8分	符合招标文件要求，得8分，不符合的每项扣1分，扣完为止。	
2	管理实施方案(5分)	5分	根据对本项目的实地踏勘情况编制方案，总体服务实施方案的管理机构设置合理，有明确的管理各部门职责，工作流程完整、科学、可行，各类规章制度健全规范，管理机构实际操作性强，进行横向同比，优：5-4分；良：3-2分；一般：1分	
3	技术服务力量(14分)	14分	具有叉车证的操作人员6人(含)得5分，每增加1人得1.5分，最高得14分；不足6人不得分；(提供相关人员2017年连续六个月本单位缴纳的社保证明)	
4	综合实力(23分)	10分	具有省级诚信示范企业证书、ISO国际质量、环境、职业健康安全管理体系认证的，每提供一个证得2.5分，最高10分，不提供不得分；	
		9分	有省级优秀项目的，每提供一个得3分，最高9分；(提供合同复印件及证书复印件，原件核查)	
		4分	具有物业管理一级资质证书得4分。	
5	业绩(15分)	15分	具有与本业务直接相关的项目且合同金额300万元(含)以上，每提供一个项目得5分或具有与本业务相关的管理经验，每提供一个项目得3分。本项最高得15分。(提供合同复印件加盖公章)	
6	投标文件制作质量(5分)	5分	根据文件方案思路清晰、针对性强，管理服务定位明确、可行，各项管理内容具体，措施得力，投标文件编制完整性进行横向比较，优得5-4分，良得3-2分，一般得1分。	
7	价格分(30分)	30分	价格得分=(评标基准价/投标报价)×权重×100(评标基准价指满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价)	

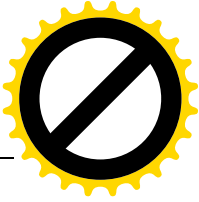
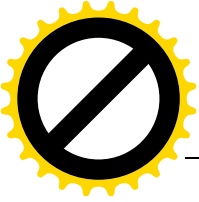


第七章 投标文件格式



目 录

一、投 标 函	39
二、法人代表身份证明（法定代表人参加投标）	40
三、投标人基本情况表	42
四、无重大违法记录的声明函	43
五、承诺函	44
六、资格承诺函	45
七、其他资格证明材料	46
八、开标一览表	47
九、分项报价明细表	48
十、投标人类似项目业绩一览表	49
十一、用户需求响应情况表	50
十二、商务应答表	51
十三、投标人本项目管理、技术、服务人员情况表	52
十四、质量保证和售后服务承诺	53
十五、其他说明材料	54



一、投 标 函

广西建通工程咨询有限责任公司：

我方全面研究了 “ _____ ” 项目招标文件（招标编号），决定参加贵单位组织的本项目投标。我方授权 _____ （姓名、职务）代表我方（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

1、我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需货物/服务，投标价为人民币 _____ 万元（大写： _____ ）。

2、一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务。

3、我方同意按照招标文件的要求，向贵单位交纳人民币 _____ 元（大写： _____ ）的投标保证金。并承诺：下列任何情况发生时，我方将不要求退还投标保证金：

（1）如果我方在投标有效期内撤回投标；

（2）我方提供了虚假响应招标文件的投标文件；

（3）在投标过程中有违规违纪行为；

（4）我方在投标有效期内收到中标通知书后，由于我方原因未能按照招标文件要求提交履约保证金或与采购人签订并履行合同。

4、我方为本项目提交的投标文件正本 1 份，副本 4 份，电子文档（光盘或 U 盘）1 份，用于开标唱标的“开标一览表”壹份。

5、我方承诺投标有效期为开标后 60 天（日历日）。

6、我方愿意提供贵公司可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

7、我方完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的投标人的行为。

投标人名称： _____ （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

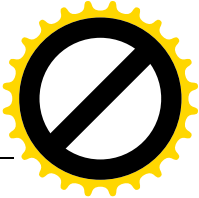
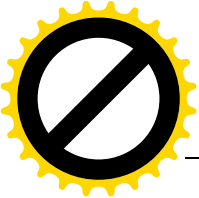
通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

日 期：



二、法人代表身份证明（法定代表人参加投标）

投标人名称：

注册号：_____

注册地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营范围：_____

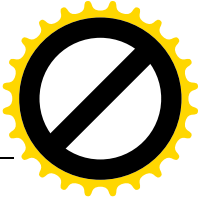
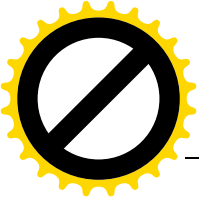
姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 系 _____（投标人名称）的法定代表人。

特此说明。

附件：法定代表人身份证复印件

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件正面粘贴处</p>

<p>法定代表人</p> <p>居民身份证复印件反面粘贴处</p>



法定代表人授权书（委托代理人参加投标）

广西建通工程咨询有限责任公司：

本授权声明：_____（投标人名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为我方“_____”项目（招标编号）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

投标人名称： （盖章）

日 期：

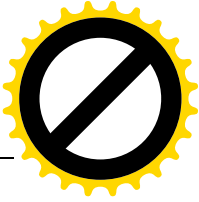
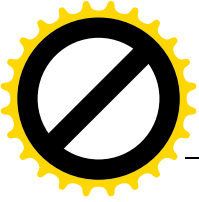
附：法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件

法定代表人
居民身份证复印件正面粘贴处

被授权人
居民身份证复印件正面粘贴处

法定代表人
居民身份证复印件反面粘贴处

被授权人
居民身份证复印件反面粘贴处



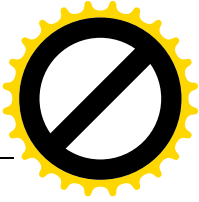
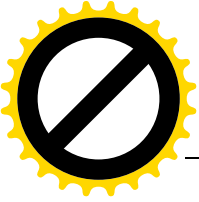
三、投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				技术人员		
注册资金				市场人员		
开户银行				售后服务人员		
账号				客服人员		
经营范围						
备注						

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



四、无重大违法记录的声明函

致广西建通工程咨询有限责任公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的
投标活动，现承诺：

我公司参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

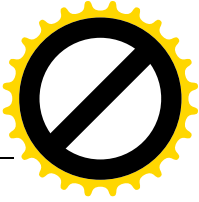
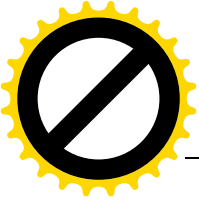
同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日



五、承诺函

广西建通工程咨询有限责任公司：

本公司_____（公司名称）参加_____（项目名称）的
投标活动，现承诺：

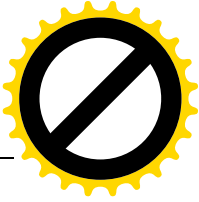
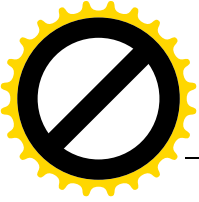
我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人或授权代表（签字）：_____

日期： 年 月 日



六、资格承诺函

致广西建通工程咨询有限责任公司：

本公司 _____（公司名称）参加 _____（项目名称）的
采购活动，现承诺：

我公司满足下列供应商的资格要求：

（一）如为信息系统采购项目，供应商不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

（二）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

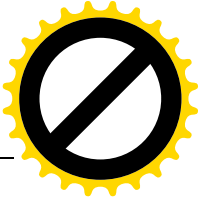
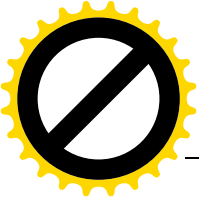
同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本采购项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

投标人名称：（全称并加盖公章）

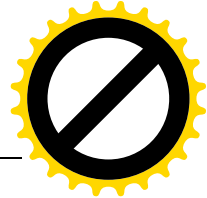
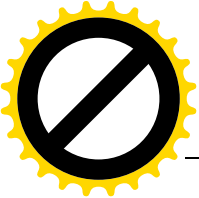
法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日



七、其他资格证明材料

- (1) 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的企业（需提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件, 如是三证合一的只需提供营业执照）且具有相应的经营范围；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2016 年年度财务审计报告或 2017 年任意 1 个季度的单位财务报表）（复印件）
- (3) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近 1 年连续 3 个月的企业纳税证明和社保缴费记录）（复印件）；
- (4) 购买本项目招标文件并缴纳投标保证金复印件（银行转账凭证复印件）。



八、开标一览表

招标编号/包号：

项目名称：

包号	项目内容	投标总报价 (人民币/元)	服务期	备注
合计（人民币/元）： _____		大写： _____		

注：1. 报价应是最终用户验收合格后的总价，包含完成本项目的全部费用。

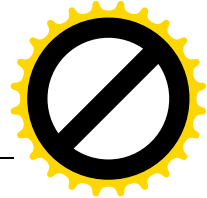
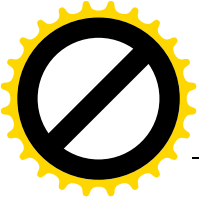
2. “开标一览表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖投标人印章。

3. “开标一览表”以包为单位填写。

投标人名称： (盖章)

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



九、分项报价明细表

招标编号/包号：

项目名称：

序号	项目名称	单位	数量	单价	金额	备注

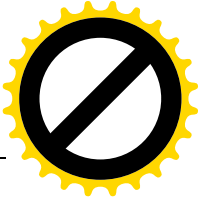
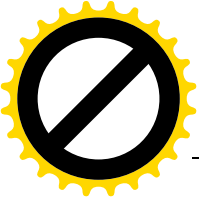
注：1、投标人必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，否则作无效投标处理。

2、“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“开标一览表”报价合计相等。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



十、投标人类似项目业绩一览表

招标编号/包号：

项目名称：

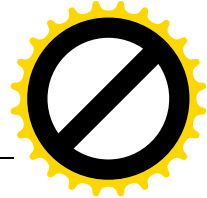
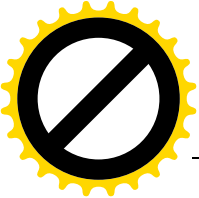
年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	完成项目质量	备注

注：投标人需提供项目合同复印件加盖公章。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



十一、用户需求响应情况表

招标编号/包号：

项目名称：

序号	招标文件用户要求	投标文件应答情况	偏离/响应	备注

注：1. 投标人须把用户需求的要求列入此表。

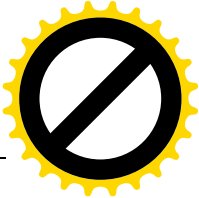
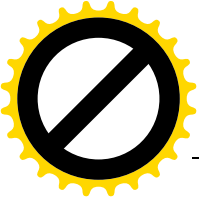
2. 按照用户需求要求的顺序对应逐条应答。

3. 投标人必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其投标或中标资格。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



十二、商务应答表

招标编号/包号：

项目名称：

序号	招标要求	投标应答	偏离/响应

注：1. 投标人必须把用户需求的商务要求列入此表。

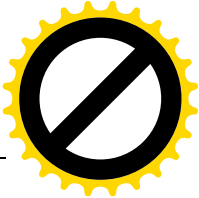
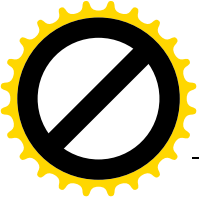
2. 按照招标项目商务要求的顺序对应逐一应答。

3. 投标人必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其投标或中标资格。

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



十三、投标人本项目管理、技术、服务人员情况表

招标编号/包号：

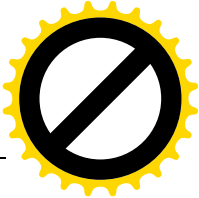
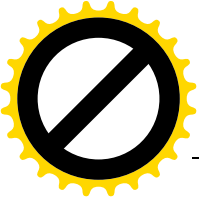
项目名称：

类别	职务	姓名	职称	常住地	资格证明（附复印件）			
					证书名称	级别	证号	专业
管 理 人 员								
技 术 人 员								
售 后 服 务 人 员								

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



十四、质量保证和售后服务承诺

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

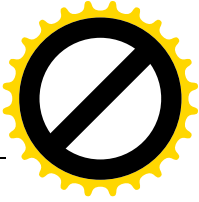
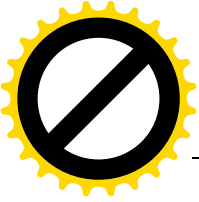
一、质量保证承诺：

二、售后服务承诺：

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



十五、现场踏勘确认函

(项目编号：GXJTHN-ZCGK2017050)

我公司于 2017 年 月 日，对 儋州片区装卸服务项目（编号：

GXJTHN-ZCGK2017050）的项目现场进行了现场勘察，对现场情况都进行了了解和确认。

踏勘单位（盖章）：

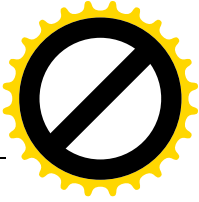
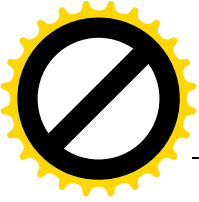
业主单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：_____

业主单位经办人（签字）：

日期：2017 年 月 日

日期：2017 年 月 日



十六、其他说明材料

项目名称：_____

项目编号：_____

根据综合评分表要求，投标人认为需提供的其他说明材料，格式自定。（格式自定）

投标人名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：