

保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程

竞争性谈判文件

项目编号：JKZB-HN-048

项目名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程

采购单位：保亭黎族苗族自治县水务局

采购代理：湖南建科工程项目管理有限公司

二〇一六年十一月

目 录

第一章 竞争性谈判公告	3
第二章 投标人须知	5
一、投标人须知前附表	5
二、总则	8
第三章 工程量清单	11
第四章 合同主要条款（参考文本）	72
第一节 通用合同条款	72
第二节 专用合同条款	72
第三节 合同附件格式	72
第六章 投标谈判文件格式	78
一、投标函及投标函附录	80
二、法定代表人身份证明	83
三、授权委托书	84
四、投标保证金	85
五、已标价工程量清单	86
六、资格审查资料	87
（一）投标人基本情况表	87
七、项目管理机构	88
（一）项目管理机构组成表	88
（二）项目经理简历表	89
（三）投标企业关于指定项目经理承诺函	90
（四）企业信誉承诺书	91
八、近年类似项目情况表一览表	92
九、其他材料	93
附件 1:	94
初步评审表	94
附件 2:	95
评标办法	95

第一章 竞争性谈判公告

保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程竞争性谈判公告

1. 竞争性谈判条件

本项目保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程已由保亭黎族苗族自治县发展改革局以保发改字[2016]417 号文批准建设，采购人为保亭黎族苗族自治县水务局，资金来源为省财政专项投资，出资比例为100%。项目已具备采购条件，现公开邀请国内合格供应商参加保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程竞争性谈判。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：JKZB-HN-048

2.2 建设地点：保亭县加茂镇

2.3 工期：60 日历天。

2.4 建设规模与内容：建设 5 宗水毁工程。其中保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程要修复溢洪道右侧边墙长 55 m，挡墙边坡土方开挖 55m。什玲镇什办拦水坝水毁修复工程要修复拦水坝总长 11m，两侧导流墙总长 20m，渠道总长 410m，冲沙闸 1 座，放水闸 1 座。新政镇什加最拦水坝水毁修复工程要新建防渗墙 16m，新建堰体插墙 16m，右侧挡墙 70m，放水闸 1 座，桥涵 1 座，新建渠道 250m。南林乡什电拦水坝水毁修复工程要新建挡墙 90m，增加放水闸 1 座。毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程要修复拦水坝总长 15m，两侧导流墙总长 18m，新建暗涵 23m，冲沙闸 1 座，放水闸 1 座，水中桥 1 座。

2.5、采购范围：

本项目分为五个标段：

一标段为：加茂镇送妹水库溢洪道修复工程；

二标段为：什玲镇什办拦水坝水毁修复工程；

三标段为：新政镇什加最拦水坝水毁修复工程；

四标段为：南林乡什电拦水坝水毁修复工程；

五标段为：毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程。

3. 投标人资格要求

3.1、投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；

3.2、投标人须具有独立法人资格，企业营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证证或三证合一的营业执照；

3.3、投标人须具备建设行政主管部门核发的水利水电工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须为在本单位注册的水利水电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.4、投标人具备有效的安全生产许可证；

3.5、在近三年经营活动中没有重大违法记录的声明；

3.6、本次招标不接受联合体投标。

3.7、投标时必须提交以上相关证明资料。

4. 招标文件的获取

4.1、凡有意参加投标者，请于 2016-11-15 09:00—2016-11-17 17:00（法定公休日、法定节假日除外）持单位介绍信报名并购买竞争性谈判文件。

4.2、发售标书地点：保亭县政务服务中心二楼交易中心窗口。

4.3、标书售价：

•项目本身：招标文件每套售价 500.00 元；投标保证金的金额：5000.00 元。

4.4、投标人提问截止时间：2016-11-17 17:00:00（北京时间）。

5. 投标文件和保证金的递交

5.1、投标文件递交截止时间：2016-11-18 11:00（北京时间）。

5.2、投标文件递交地址(地点)：保亭县政务服务中心二楼会议室

5.3、保证金到账截止日期：2016-11-18 11:00（北京时间），投标保证金的形式：网上支付。

5.4、公告发布媒介：中国海南政府采购网、中国采购与招标网。

6. 联系方式

1) 采购人名称：保亭黎族苗族自治县水务局

采购人机构所在地点：海南省保亭县保城镇

联系人：冯主任

电 话：0898-68519119

2) 采购代理机构名称：湖南建科工程项目管理有限公司

采购代理机构地址：海口市国贸大道 24 号海涯国际大厦 11 楼 11H 房

联系人：范小姐

联系电话：0898-68572646

第二章 投标人须知

一、投标人须知前附表

序号	内 容	说 明 与 要 求
1	工程综合说明	项目名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等5宗水毁修复工程 项目编号：JKZB-HN-048 计划工期：60 日历天 质量标准：合格，并符合国家相关验收规范的要求。 承包方式：施工总承包
2	采购方式	竞争性谈判
3	供应商资质条件、能力	<p>资质条件：投标人须具备建设行政主管部门核发的<u>水利水电工程施工总承包三级及以上</u>资质，</p> <p>项目经理：投标人拟派项目经理须为在本单位注册的<u>水利水电工程</u>专业<u>二级及以上</u>注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。</p> <p>信誉要求：1、投标资格没有被取消、暂停；2、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；3、未在被行政主管部门作出取消投标资格处罚期内。</p> <p>其它要求：投标人须提供经本项目所在地或公司注册所在地检察机关出具关于投标单位、法定代表人及拟担任本项目的项目负责人（项目经理）无行贿犯罪档案查询记录的证明材料（在有效期内）。</p>
4	投标截止时间	2016 年 11 月 18 日 11 时 00 分
5	最高投标限价	一标段最高投标限价： <u>395946.00</u> 元 二标段最高投标限价： <u>566981.00</u> 元 三标段最高投标限价： <u>524757.00</u> 元 四标段最高投标限价： <u>278348.00</u> 元 五标段最高投标限价： <u>307628.00</u> 元
6	投标有效期	60 天（自投标截止时间之日起 60 日历天）

7	投标保证金	<p>投标保证金的形式：从公司基本账户转入招标代理人账户，一般账户转账无效。</p> <p>投标保证金的金额：</p> <p>一标段保证金金额：人民币叁仟元整（¥3000.00）</p> <p>二标段保证金金额：人民币伍仟元整（¥5000.00）</p> <p>三标段保证金金额：人民币伍仟元整（¥5000.00）</p> <p>四标段保证金金额：人民币贰仟元整（¥2000.00）</p> <p>五标段保证金金额：人民币叁仟元整（¥3000.00）</p> <p>递交方式：银行转账或现金</p> <p>开户名称：湖南建科工程项目管理有限公司海南分公司</p> <p>开户银行：海口农村商业银行股份有限公司营业部</p> <p>账 号： 1010 0637 0000 0264</p> <p>用途注明：_____（项目名称） 标段投标保证金</p> <p>投标保证金提交凭据为收款人开具的收据，投标人必须携带企业基本账户开户许可证及保证金转账单原件到招标代理人处开收据，否则不予办理。</p>
8	签字或盖章要求	谈判文件应由供应商法定代表人或经法定代表人正式授权的供应商代表按竞争性谈判文件的要求签字或加盖公章，若有改动之处应加盖单位章并由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。
9	谈判文件份数	正本壹份、副本肆份。
10	近年类似项目的年份要求	2013年1月1日至今
11	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2013年1月1日至今
12	装订要求	谈判文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录。
13	封套上应载明的信息	<p>项目编号：_____</p> <p>项目名称：<u>保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等5宗水毁修复工程</u> 标段</p> <p>投标人名称（公章）：_____</p> <p>投标人联系人姓名、联系电话：_____</p> <p>截至开标前不得开启</p>
14	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否
15	谈判时间和地点	<p>谈判时间：2016年11月18日11时00分</p> <p>谈判地点：<u>保亭县政务服务中心二楼会议室</u></p>

16	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u> 3 </u> 人，其中招标人代表 <u> 0 </u> 人，专家 <u> 3 </u> 人； 评标专家确定方式：随机抽取。
17	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人人数： 3 人。原则上确定第一中标候选人为本项目的中标人。
18	需要补充的其他内容	
<p>开标会投标单位须携带的资料原件：</p> <p>(1) 营业执照副本；</p> <p>(2) 资质证书副本复印件；</p> <p>(3) 安全生产许可证副本；</p> <p>(4) 投标保证金收据；</p> <p>(5) 项目经理注册建造师证及安考 B 证；</p> <p>(6) 法人授权委托书及受托人身份证或法定代表人到会须携带本人身份证及法定代表人身份证明；</p>		

二、总则

1、适用范围

本竞争性谈判文件仅适用于本次谈判活动中所叙述项目的采购。

2、定义

2.1 “采购人”系保亭黎族苗族自治县水务局。

2.2 “采购代理机构”系湖南建科工程项目管理有限公司。

3、合格的投标人资格条件

3.1、投标人应为合法的，具有独立法人资格的企业或其他组织；

3.2、投标人应具备第一章第二节所述的资格条件。

4、竞争性谈判采购费用

无论竞争性谈判采购的结果如何，投标人自行承担所有与参加竞争性谈判有关的全部费用。

5、竞争性谈判文件

5.1 竞争性谈判文件是采购人用以阐明所需提供的服务、竞争性谈判采购的程序和评定成交候选人的标准、合同主要条款等内容的文件。

5.2 竞争性谈判文件的组成

- (1) 竞争性谈判公告
- (2) 投标人须知
- (3) 工程量清单
- (4) 合同主要条款（参考文本）
- (5) 谈判文件格式
- (6) 评标办法

5.3 投标人应仔细阅读竞争性谈判文件的全部内容，并实质性响应竞争性谈判文件的要求。

5.4 投标人对竞争性谈判文件有任何异议的均应在递交谈判文件截止时间 3 天前向采购人提出，在规定时间内未提出异议的视为完全认同本竞争性谈判文件的要求。

6、谈判文件

投标人须按竞争性谈判文件的要求编写谈判文件，对竞争性谈判文件提出的要求和条件做出实质性响应。谈判文件应包括但不限于下列内容：

- a. 投标函及投标函附录
- b. 法定代表人身份证明
- c. 授权委托书
- d. 投标保证金
- e. 已标价工程量清单
- f. 资格审查资料
- g. 项目管理机构
- h. 近年类似项目情况一览表
- i. 其他材料；

7、报价

7.1 所有报价一律以人民币报价, 报价保留两位小数, 采购人不接受任何非人民币币种的报价。

7.2 投标人报价应为完成本竞争性谈判文件中所要求的服务所应包括内容的所有价格。

8、谈判文件的递交

8.1 投标人递交的谈判文件为一式五份, 其中正本一份, 副本四份, 副本应为正本的复印件。谈判文件正本应用不褪色的墨水中文打印, 并装订成册。并在谈判文件封面标明项目名称、采购编号、投标人名称以及“正本”“副本”“电子版”字样。正本与副本如有不一致, 则以正本为准。

8.2 谈判文件应由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权的投标人代表按竞争性谈判文件的要求签字或加盖公章。

8.3 投标人应将谈判性文件正本和全部副本一起密封, 密封处加盖公章。密封封套上注明内容见“投标人须知前附表”。

8.4 采购人将拒绝接收在递交谈判文件截止时间后送达的任何谈判文件。

9. 投标保证金

9.1 投标保证金是为了保护采购人免遭因投标人的行为而蒙受损失, 采购人在因投标人的行为受到损害时可根据第 9.3 条的规定不予退还投标人的投标保证金。

9.2 投标保证金应用人民币, 采取银行转账 (以到帐时间为准)。

9.3 下列任何情况发生时, 投标保证金将被不予退还:

- (1) 投标人在有效期内撤回其谈判文件的;
- (2) 投标人在采购活动中有违法、违纪行为的;

- (3) 中标单位无正当理由不与采购人签订政府采购合同的；
- (4) 中标单位未按谈判文件要求交纳履约保证金的；
- (5) 投标人在谈判文件中提供虚假材料的；
- (6) 中标人未交纳成交服务费的。

10、中标通知书

采购人按成交候选人的排名顺序确定中标单位，由采购人向中标单位发出中标通知书。

11、签订合同

11.1 中标单位应在领取中标通知书后 30 日内，按照谈判文件、谈判文件以及谈判过程中确定的事项与采购人签订采购合同。

11.2 竞争性谈判文件、投标人提交的谈判文件、谈判中的最终报价、投标人承诺书、中标通知书等均成为有法律约束力的合同的组成内容。

第三章 工程量清单

一标段：加茂镇送妹水库溢洪道修复工程
工程量清单

投 标 总 价

采 购 人： _____

工 程 名 称： _____

投标总价（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

招标工程量清单目录

工程名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程

序 号	编 号	名 称
1		编制说明
2		投标报价汇总表
3		分类分项工程量清单
4		其他项目清单
5		零星工程项目清单
6		供应材料价格表
7		施工设备表

编制说明

一、工程概况

送妹水库位于保亭县加茂镇送妹村，是一宗以灌溉为主并结合防洪的小（二）型水库，主要建筑物包括大坝、溢洪道及放水涵管等。加茂镇位于保亭东南部，距离县城 15 公里，东连六弓，东南与三亚市交界，南邻三道，西靠新政，北依保城。全镇有 6 个村委会，56 个村小组，总人口 9959 人。

二、编制原则和依据

- 1、国家及海南省主管部门颁发的有关法令、法规制度和规程；
- 2、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）。
- 3、《营业税改征增值税试点方案》（财税〔2011〕110 号）。
- 4、《关于简并增值税征收率政策的通知》（财税〔2014〕57 号）等。
- 5、《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》（建办标〔2016〕4 号）。
- 6、《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法的通知》（办水总〔2016〕132 号）。
- 7、琼水利基（2000）103 号文“关于颁发《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕452 号文“水利水电建筑工程预算补充定额的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕404 号文“关于调整《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》部分项目组成与划分及计算标准的通知”。
- 8、建筑工程及施工机械台班费执行琼水利基（2000）42 号文颁发的《海南省水利水电建筑工程预算定额》。
- 9、水利工程设计工程量计算规则；
- 10、施工图文件；
- 11、水利水电工程设计工程量计算规则；

12、其他有关依据。

投标报价汇总表

工程名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程

单位：元

序号	单项工程名称	金额（元）
1	保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程	
	合计	

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
		建筑工程				
	500101001001	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m ²	605	
	500101001002	人工铲草皮	1. 土类分级:人工铲草皮	m ²	605	
	500101002001	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:0.5-1km	m ³	1062	
	500103001001	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:0.5-1km	m ³	973	
	500102001001	一般石方开挖	1. 岩石级别:石碴 2. 运距:1-1.5km	m ³	140.4	
	500109010001	混凝土凿除	1. 凿除部位及断面尺寸:原混凝土基础	m ³	140.4	
	500109001001	普通混凝土	1. 部位及类型:溢洪道底板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	6.9	
	500109001002	普通混凝土	1. 部位及类型:挡土墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	361.5	
	500103005001	反滤料填筑	1. 颗粒级配:砂碎石	m ³	2.1	
	500103014001	土工合成材料铺设	1. 材料性能:土工布	m ²	42.53	
	500107013001	排水孔	1. 孔径:DN50	m	113.4	
	500109009001	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m ²	34.43	
	500106003001	普通树脂锚杆	1. 材质:钢筋 2. 锚杆直径:Φ16	根	110	
	050102012001	铺种草皮		m ²	550	
		临时工程				
	500114002001	临时建筑工程	1. 类别:施工仓库	m ²	80	
	500114002002	临时建筑工程	1. 类别:施工工棚	m ²	80	
	500114002003	临时建筑工程	1. 类别:施工围堰	m ³	98.3	
	500114002004	临时建筑工程	1. 类别:自发供电电价补差	kw. h	4787.48	
	500114002005	临时建筑工程	1. 类别:施工抽水	台班	50	
	500114002006	其他临时工程	1. 类别:其他临时工程	元	332223.73	

零星工作项目清单

工程名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	型号规格	计量单位	备注
1	人工			
2	材料			
3	机械			
合 计				

业务说明：编制人根据招标工程具体情况，对工程实施过程中可能发生的零星项目，以计日工的方式列出。

招标人提供施工设备表（参考格式）

工程名称：保亭县加茂镇送妹水库溢洪道修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	设备名称	型号规格	设备状况	设备所在地	计量单位	数量	折旧费	备注
							元/台时(台班)	

二标段：什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

工程量清单

投 标 总 价

采 购 人： _____

工 程 名 称： _____

投标总价（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

招标工程量清单目录

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

序号	编号	名称
1		编制说明
2		投标报价汇总表
3		分类分项工程量清单
4		其他项目清单
5		零星工程项目清单
6		供应材料价格表
7		施工设备表

编制说明

一、工程概况

保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程位于保亭县什玲镇排寮村。什玲镇位于保亭县东部，距离保亭县城 14 公里，与陵水县毗邻，交通较便利，有省道 305 贯穿其境。全镇土地面积为 120.5 平方公里，耕地面积 10753.5 亩，辖 12 个村委会，81 个村小组，户数 2569 户，总人口 14860 人。

二、编制原则和依据

- 1、国家及海南省主管部门颁发的有关法令、法规制度和规程；
- 2、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）。
- 3、《营业税改征增值税试点方案》（财税〔2011〕110 号）。
- 4、《关于简并增值税征收率政策的通知》（财税〔2014〕57 号）等。
- 5、《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》（建办标〔2016〕4 号）。
- 6、《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法的通知》（办水总〔2016〕132 号）。
- 7、琼水利基（2000）103 号文“关于颁发《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕452 号文“水利水电建筑工程预算补充定额的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕404 号文“关于调整《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》部分项目组成与划分及计算标准的通知”。
- 8、建筑工程及施工机械台班费执行琼水利基（2000）42 号文颁发的《海南省水利水电建筑工程预算定额》。
- 9、水利工程设计工程量计算规则；
- 10、施工图文件；
- 11、水利水电工程设计工程量计算规则；

12、其他有关依据。

投标报价汇总表

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

单位：元

序号	单项工程名称	金额（元）
1	保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程	
合计		

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
		拦水坝工程				
	500101001001	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m ²	660	
	500105009001	砌体拆除	1. 拆除要求:人工拆除 2. 弃渣运距:2-3km	m ³	2.4	
	500101002001	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m ³	174.4	
	500103001001	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:4-5km	m ³	91.5	
	500109001001	普通混凝土	1. 部位及类型:堰体 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	44.3	
	500103010001	石料抛投	1. 部位:堰体护脚 2. 抛投方式:人工	m ³	47.2	
	500109001002	普通混凝土	1. 部位及类型:挡土墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	57.4	
	500109001003	普通混凝土	1. 部位及类型:闸墩 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	1.5	
	500109001004	普通混凝土	1. 部位及类型:启闭机架 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	0.6	
	500111001001	钢筋加工及安装	1. 型号、规格:Φ8-20	t	0.83	
	500112004001	预应力钢筒混凝土(PCCP)输水管道安装	1. 构件结构尺寸:Φ400 混凝土管	m	3	
	500107013002	排水管导流	1. 孔径:DN50	m	26	
		渠道工程				
	500101001002	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m ²	902	
	500105009002	砌体拆除	1. 拆除要求:人工拆除 2. 弃渣运距:2-3km	m ³	22.2	
	500109010001	混凝土凿除	1. 凿除部位及断面尺寸:钢筋混凝土 2. 弃渣运距:2-3km	m ³	51.5	

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
	500101002003	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m3	1103.6	
	500103001002	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:4-5km	m3	743	
	500109001008	普通混凝土	1. 部位及类型:挡土墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	40.8	
	500105003001	浆砌块石	1. 材质及规格:挡土墙 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	384.4	
	500105010001	砌体砂浆抹面	1. 砂浆强度等级及配合比:1:2 水泥砂浆 2. 抹面厚度:2cm	m2	1458.6	
	500109009003	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m2	57	
	500103010002	石料抛投	1. 部位:堰体护脚 2. 抛投方式:人工	m3	20.2	
	500109001009	普通混凝土	1. 部位及类型:渠道底板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	155.3	
		金属结构设备及安装工程				
	500202005001	闸门设备安装		t	0.44	
	500202003001	卷扬式启闭机设备安装		台	2	
		临时工程				
	500114002001	临时建筑工程	1. 类别:施工仓库	m2	80	
	500114002002	临时建筑工程	1. 类别:施工工棚	m2	80	
	500114002008	临时建筑工程	1. 类别:临时施工道路	km	1.2	
	500114002003	临时建筑工程	1. 类别:沙袋围堰	m3	67.2	
	500114002007	临时建筑工程	1. 类别:土围堰	m3	48.5	
	500114002004	临时建筑工程	1. 类别:自发供电电价补差	kw. h	5443.13	
	500114002005	临时建筑工程	1. 类别:施工抽水	台班	50	
	500114002006	其他临时工程	1. 类别:其他临时工程	元	462952.4	

其他项目清单计价表

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		

法定代表人

（或委托代理人）：_____（签字）

零星工作项目清单

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	型号规格	计量单位	备注
1	人工			
2	材料			
3	机械			
合 计				

业务说明：编制人根据招标工程具体情况，对工程实施过程中可能发生的零星项目，以计日工的方式列出。

招标人供应材料价格表

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	型号规格	计量单位	供应价 (元)	供应条件	备注

招标人提供施工设备表（参考格式）

工程名称：保亭县什玲镇什办拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	设备名称	型号规格	设备状况	设备所在地	计量单位	数量	折旧费	备注
							元/台时（台班）	

三标段：新政镇什加最拦水坝水毁修复工程
工程量清单

投 标 总 价

采 购 人： _____

工 程 名 称： _____

投标总价（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

招标工程量清单目录

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

序 号	编 号	名 称
1		编制说明
2		投标报价汇总表
3		分类分项工程量清单
4		其他项目清单
5		零星工程项目清单
6		供应材料价格表
7		施工设备表

编制说明

一、工程概况

保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程位于保亭县新政镇石让村。新政镇位于保亭县西南部，距县城 30 公里，东连加茂、三道，南依南林，西邻三亚市，西北依响水、毛感。辖 10 个行政村，现人口数量约 1.35 万人。有 224 国道过境，交通便利。

二、编制原则和依据

- 1、国家及海南省主管部门颁发的有关法令、法规制度和规程；
- 2、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）。
- 3、《营业税改征增值税试点方案》（财税〔2011〕110 号）。
- 4、《关于简并增值税征收率政策的通知》（财税〔2014〕57 号）等。
- 5、《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》（建办标〔2016〕4 号）。
- 6、《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法的通知》（办水总〔2016〕132 号）。
- 7、琼水利基（2000）103 号文“关于颁发《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕452 号文“水利水电建筑工程预算补充定额的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕404 号文“关于调整《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》部分项目组成与划分及计算标准的通知”。
- 8、建筑工程及施工机械台班费执行琼水利基（2000）42 号文颁发的《海南省水利水电建筑工程预算定额》。
- 9、水利工程设计工程量计算规则；
- 10、施工图文件；
- 11、水利水电工程设计工程量计算规则；

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
		拦水坝工程				
	500101001001	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m ²	80	
	500101002001	一般土方开挖	1. 土类分级:淤泥 2. 运距:2-3	m ³	648	
	500101002004	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m ³	811.4	
	500103001001	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:4-5km	m ³	209	
	500109001002	普通混凝土	1. 部位及类型:防渗墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	17.2	
	500109001010	普通混凝土	1. 部位及类型:消力池底板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	35.2	
	500105001001	干砌块石	1. 材质及规格:块石	m ³	30.8	
	500109001003	普通混凝土	1. 部位及类型:闸墩 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	1.5	
	500109001004	普通混凝土	1. 部位及类型:启闭机架 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	0.6	
	500111001001	钢筋加工及安装	1. 型号、规格:Φ8-20	t	0.83	
	500112004001	预应力钢管混凝土(PCCP)输水管道安装	1. 构件结构尺寸:Φ400 混凝土管	m	3.3	
	500107013002	排水管导流	1. 孔径:DN50	m	27.5	
	500109001011	普通混凝土	1. 部位及类型:挡土墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	129.4	
	500109009004	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m ²	9.56	
	500109010001	混凝土凿除	1. 凿除部位及断面尺寸:砼板桥	m ³	1.7	

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
			2. 弃渣运距:2-3km			
	500105009001	砌体拆除	1. 拆除要求:人工拆除 2. 弃渣运距:2-3km	m3	30.8	
	500101002005	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m3	79.5	
	500103001003	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:原土	m3	42	
	500109001012	普通混凝土	1. 部位及类型:交通桥挡墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	16.7	
	500109001013	普通混凝土	1. 部位及类型:交通桥面板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	5	
	500109001014	普通混凝土	1. 部位及类型:底板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	10.6	
	500111001002	钢筋加工及安装	1. 型号、规格:Φ8-20	t	0.62	
	500114002009	脚手架			35.8	
	500105001002	干砌块石	1. 材质及规格:块石	m3	30.8	
	500109001015	普通混凝土	1. 部位及类型:机耕桥面板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	1.5	
		渠道工程				
	500101001002	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m2	550	
	500101002003	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m3	659.8	
	500103001002	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:4-5km	m3	505.4	
	500105003001	浆砌块石	1. 材质及规格:挡土墙 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	246.4	

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
	500105010001	砌体砂浆抹面	1. 砂浆强度等级及配合比:1:2 水泥砂浆 2. 抹面厚度:2cm	m ²	935	
	500109009003	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m ²	34.29	
	500109001009	普通混凝土	1. 部位及类型:渠道底板 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	96.5	
		金属结构设备及安装工程				
	500202005001	闸门设备安装		t	0.44	
	500202003001	卷扬式启闭机设备安装		台	2	
		临时工程				
	500114002001	临时建筑工程	1. 类别:施工仓库	m ²	80	
	500114002002	临时建筑工程	1. 类别:施工工棚	m ²	80	
	500114002008	临时建筑工程	1. 类别:临时施工道路	km	1.2	
	500114002003	临时建筑工程	1. 类别:沙袋围堰	m ³	92.5	
	500114002007	临时建筑工程	1. 类别:土围堰	m ³	66.9	
	500114002004	临时建筑工程	1. 类别:自发供电电价补差	kw. h	5527.88	
	500114002005	临时建筑工程	1. 类别:施工抽水	台班	50	
	500114002006	其他临时工程	1. 类别:其他临时工程	元	416228.91	

措施项目清单

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	备注

零星工作项目清单

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	型号规格	计量单位	备注
1	人工			
2	材料			
3	机械			
合 计				

业务说明：编制人根据招标工程具体情况，对工程施工过程中可能发生的零星项目，以计日工的方式列出。

招标人供应材料价格表

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	型号规格	计量单位	供应价（元）	供应条件	备注

招标人提供施工设备表（参考格式）

工程名称：保亭县新政镇什加最拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	设备名称	型号规格	设备状况	设备所在地	计量单位	数量	折旧费	备注
							元/台时(台班)	

四标段：南林乡什电拦水坝水毁修复工程
工程量清单

投 标 总 价

采 购 人： _____

工 程 名 称： _____

投标总价（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

招标工程量清单目录

工程名称：保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

序号	编号	名称
1		编制说明
2		投标报价汇总表
3		分类分项工程量清单
4		其他项目清单
5		零星工程项目清单
6		供应材料价格表
7		施工设备表

--	--	--

编制说明

一、工程概况

保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程位于保亭县南林乡罗葵村。南林乡位于保亭县南部，距县城 44 公里，交通便利，东接三道，西南与三亚市交界，北连新政。目前，全乡辖有 3 个村委会，24 个自然村，4 个乡办农场，总人口达 5200 多人。全乡耕地面积 6172 亩，其中水田 4423 亩，旱田 963 亩，坡地 786 亩。

二、编制原则和依据

- 1、国家及海南省主管部门颁发的有关法令、法规制度和规程；
- 2、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）。
- 3、《营业税改征增值税试点方案》（财税〔2011〕110 号）。
- 4、《关于简并增值税征收率政策的通知》（财税〔2014〕57 号）等。
- 5、《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》（建办标〔2016〕4 号）。
- 6、《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法的通知》（办水总〔2016〕132 号）。
- 7、琼水利基（2000）103 号文“关于颁发《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕452 号文“水利水电建筑工程预算补充定额的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕404 号文“关于调整《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》部分项目组成与划分及计算标准的通知”。
- 8、建筑工程及施工机械台班费执行琼水利基（2000）42 号文颁发的《海南省水利水电建筑工程预算定额》。
- 9、水利工程设计工程量计算规则；

- 10、施工图文件；
- 11、水利水电工程设计工程量计算规则；
- 12、其他有关依据。

投标报价汇总表

工程名称：保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

单位：元

序号	单项工程名称	金额（元）
1	保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程	
合计		

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
		建筑工程				
	500101001001	人工砍小树林	1. 土类分级: 人工砍小树林	m ²	110	
	500101002001	一般土方开挖	1. 土类分级: 一二类土 2. 运距: 2-3	m ³	739.7	
	500103001001	一般土方填筑	1. 土质及含水量: 一二类土 2. 运距: 4-5km	m ³	444.5	
	500109001002	普通混凝土	1. 部位及类型: 防渗墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C20 3. 级配、拌制要求: 级配 2	m ³	6.2	
	500109001003	普通混凝土	1. 部位及类型: 闸墩 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C20 3. 级配、拌制要求: 级配 2	m ³	1.5	
	500109001004	普通混凝土	1. 部位及类型: 启闭机架 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C25 3. 级配、拌制要求: 级配 2	m ³	0.3	
	500111001001	钢筋加工及安装	1. 型号、规格: Φ8-20	t	0.54	
	500109001001	普通混凝土	1. 部位及类型: 挡土墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比: C20 3. 级配、拌制要求: 级配 2	m ³	145.8	
	500109009001	伸缩缝	1. 伸缩缝部分: 挡土墙 2. 填料的种类、规格: 泡沫板	m ²	17.71	
		金属结构设备及安装工程				
	500202005001	闸门设备安装		t	0.22	
	500202003001	卷扬式启闭机设备安装		台	1	
		临时工程				
	500114002001	临时建筑工程	1. 类别: 施工仓库	m ²	80	
	500114002002	临时建筑工程	1. 类别: 施工工棚	m ²	80	
	500114002008	临时建筑工程	1. 类别: 临时施工道路	m ²	105	
	500114002003	临时建筑工程	1. 类别: 沙袋围堰	m ³	366.3	
	500114002007	临时建筑工程	1. 类别: 土围堰	m ³	264.8	

	500114002004	临时建筑工程	1. 类别:自发电	kw. h	5199.48	
--	--------------	--------	-----------	-------	---------	--

分类分项工程量清单

工程名称: 保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
			电价补差			
	500114002005	临时建筑工程	1. 类别:施工抽水	台班	60	
	500107013001	排水管道	1. 口径:DN50	m	20	
	500114002006	其他临时工程	1. 类别:其他临时工程	元	149345.77	

零星工作项目清单

工程名称：保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	型号规格	计量单位	备注
1	人工			
2	材料			
3	机械			

合 计				

业务说明：编制人根据招标工程具体情况，对工程实施过程中可能发生的零星项目，以计日工的方式列出。

招标人供应材料价格表

工程名称：保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	型号规格	计量单位	供应价（元）	供应条件	备注

招标人提供施工设备表（参考格式）

工程名称：保亭县南林乡什电拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	设备名称	型号规格	设备状况	设备所在地	计量单位	数量	折旧费	备注
							元/台时（台班）	

五标段：毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程
工程量清单

投 标 总 价

采 购 人： _____

工 程 名 称： _____

投标总价（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

招标工程量清单目录

工程名称：保亭县毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程

序 号	编 号	名 称
1		编制说明
2		投标报价汇总表
3		分类分项工程量清单
4		其他项目清单
5		零星工程项目清单
6		供应材料价格表
7		施工设备表

编制说明

一、工程概况

保亭县毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程位于保亭县毛感乡。毛感乡位于保亭县西部，距离保亭县城 35 公里，其境东邻响水镇，东南连新政镇，西南与三亚市交界，北依畅好。全乡面积为 130 平方公里，辖南春、毛位、南好、毛感、毛胆 5 个村委会，现有人口四千余人。

二、编制原则和依据

- 1、国家及海南省主管部门颁发的有关法令、法规制度和规程；
- 2、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）。
- 3、《营业税改征增值税试点方案》（财税〔2011〕110 号）。
- 4、《关于简并增值税征收率政策的通知》（财税〔2014〕57 号）等。
- 5、《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》（建办标〔2016〕4 号）。
- 6、《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法的通知》（办水总〔2016〕132 号）。
- 7、琼水利基（2000）103 号文“关于颁发《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕452 号文“水利水电建筑工程预算补充定额的通知”，海南省水务厅发布琼水建管〔2013〕404 号文“关于调整《海南省水利水电工程设计概（估）算编制办法及费用标准》部分项目组成与划分及计算标准的通知”。
- 8、建筑工程及施工机械台班费执行琼水利基（2000）42 号文颁发的《海南省水利水电建筑工程预算定额》。
- 9、水利工程设计工程量计算规则；
- 10、施工图文件；

- 11、水利水电工程设计工程量计算规则；
- 12、其他有关依据。

投标报价汇总表

工程名称：保亭县毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程

单位：元

序号	单项工程名称	金额（元）
1	保亭县毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程	
合计		

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
		拦水坝工程				
	500101001001	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m ²	552	
	500105009001	砌体拆除	1. 拆除要求:人工拆除 2. 弃渣运距:2-3km	m ³	3.6	
	500101002001	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m ³	387.5	
	500103001001	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:4-5km	m ³	137.3	
	500109001001	普通混凝土	1. 部位及类型:堰体 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	60.5	
	500103010001	石料抛投	1. 部位:堰体护脚 2. 抛投方式:人工	m ³	64.4	
	500105001001	干砌块石	1. 材质及规格:块石	m ³	121.3	
	500103005001	反滤料填筑	1. 颗粒级配:砂碎石	m ³	0.2	
	500107013001	排水孔	1. 孔径:DN50	m	7.92	
	500103014001	土工合成材料铺设	1. 材料性能:土工布	m ²	0.48	
	500109001002	普通混凝土	1. 部位及类型:挡土墙 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	49.3	
	500109009001	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m ²	3.98	
	500109001003	普通混凝土	1. 部位及类型:闸墩 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	1.5	
	500109001004	普通混凝土	1. 部位及类型:启闭机架 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m ³	0.6	
	500111001001	钢筋加工及安装	1. 型号、规格:Φ8-20	t	0.4	
	500112004001	预应力钢筒混凝土(PCCP)输水管道安装	1. 构件结构尺寸:Φ400 混凝土管	m	3.6	
	500107013002	排水管道导流	1. 孔径:DN50	m	30	

		水中桥工程			
--	--	-------	--	--	--

分类分项工程量清单

工程名称：保亭县毛感乡什东音拦水坝水毁修复工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	备注
	500101002002	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m3	122.5	
	500105003001	浆砌块石	1. 材质及规格:块石基础 2. 砂浆强度等级及配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	40.4	
	500109001005	普通混凝土	1. 部位及类型:护坦 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C20 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	27	
	500109009002	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m2	2.31	
		渠道工程				
	500101001002	人工砍小树林	1. 土类分级:人工砍小树林	m2	89.7	
	500105009002	砌体拆除	1. 拆除要求:人工拆除 2. 弃渣运距:2-3km	m3	22.5	
	500109010001	混凝土凿除	1. 凿除部位及断面尺寸:钢筋混凝土 2. 弃渣运距:2-3km	m3	4.2	
	500101002003	一般土方开挖	1. 土类分级:一二类土 2. 运距:2-3	m3	45.5	
	500103001002	一般土方填筑	1. 土质及含水量:一二类土 2. 运距:4-5km	m3	16.6	
	500109001006	普通混凝土	1. 部位及类型:垫层 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C15 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	3.3	
	500109001007	普通混凝土	1. 部位及类型:箱涵 2. 设计龄期、强度等级及配合比:C25 3. 级配、拌制要求:级配 2	m3	11.4	
	500111001002	钢筋加工及安装	1. 型号、规格:Φ8-20	t	2.37	
	500109009003	伸缩缝	1. 伸缩缝部分:挡土墙 2. 填料的种类、规格:泡沫板	m2	1.39	
		金属结构设备及安装工程				

--	--	--	--	--	--	--

第四章 合同主要条款（参考文本）

第一节 通用合同条款

说明：本章内容采用中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家工商行政管理总局联合发布的 2013 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）的通用合同条款，请投标单位自行查阅。

第二节 专用合同条款

招标人与中标单位协商签定。

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

_____（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施_____（项目名称），已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价暂定为：人民币（大写）_____元（¥_____），待政府最终审批预算后，以预算中的建安费 \times （1-|中标下浮率|）签订补充协议。当审计部门对工程项目进行审计时应当以审计结论作为工程价款结算的依据，发包人、承包人均须执行审计结论。

4. 承包人项目经理：_____

5. 工程质量符合_____标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为___日历天。

9. 本协议书一式_____份，合同双方各执一份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月__日

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月__日

附件二：履约担保格式

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）接受_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年__月__日参加_____（项目名称）____标段施工的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年__月__日

附件三：预付款担保格式

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）于____年__月__日签订的_____（项目名称）施工承包合同，承包人按约定的金额向发包人提交一份预付款担保，即有权得到发包人支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至发包人签发的进度付款证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中扣除的金额。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年__月__日

附件四：廉政责任书格式

建设工程廉政责任书

发包人：_____

承包人：_____

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违规现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：	_____ (公 章)	承包人：	_____ (公 章)
法定地址：	_____	法定地址：	_____
法定代表人 或其委托代 理人：	_____ (签字)	法定代表人 或其委托代 理人：	_____ (签字)
电话：	_____	电话：	_____
传真：	_____	传真：	_____
电子邮箱：	_____	电子邮箱：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
帐号：	_____	帐号：	_____
邮政编码：	_____	邮政编码：	_____

第六章 投标谈判文件格式

保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁 修复工程__标段

投标谈判文件

项目编号： JKZB-HN-048

项目名称： 保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程

投标人： _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

_____年__月__日

目录自拟

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (采购人名称) :

1. 我方已仔细研究了 保亭县加茂镇送妹水库溢洪道等 5 宗水毁修复工程 标段的竞争性谈判文件的全部内容, 我单位同意响应竞争性谈判文件, 并以人民币: (大写) _____, (小写) RMB ¥ _____ 元做为我单位投标报价的总金额, 工期 _____ 日历天, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到 _____, 投标有效期 _____ 日历天。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币 (大写) _____ 元 (RMB ¥ _____)。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(3) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6. _____ (其他补充说明)。

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地址: _____

网址: _____

电话: _____

传真: _____

邮政编码: _____

_____ 年 ____ 月 ____ 日

(二) 投标函附录

序号	项目内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理		姓名：_____	
2	计划工期		_____日历天。	
3	投标有效期		_____日历天。	
4	质量标准		合格，并符合国家相关验收规范的要求	

第二次报价（格式）

项目名称：

项目编号：

投标总价 (人民币/元)	大写		
	小写		
质量标准			
工 期	_____日历天。		
项目经理		级别及 证书编号	
备注： 1、本表价格一栏空白，落款处投标人名称（盖章）处由投标人事先加盖公章，单独准备 2 份，不与投标谈判文件一同装订，由投标人代表随身携带至谈判现场； 2、本表中谈判报价在开标后，由投标人根据现场开标情况，在谈判现场手工填写作为投标人对本项目的最终报价。 3、本报价精确到小数点后两位数。			

投标人全称（加盖公章）：_____

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

日 期：

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）___标段谈判文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年___月___日

四、投标保证金

附企业开户许可证、投标保证金收据及银行转账单复印件。

五、已标价工程量清单

投标人应按照第三章“工程量清单”的要求逐项填报工程量清单。

六、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称					
注册地址			邮政编码		
联系方式	联系人			电 话	
	传 真			网 址	
组织结构					
法定代表人			技术职称	电话	
技术负责人			技术职称	电话	
成立时间			员工总人数：		
企业资质等级			其中	项目经理	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技 工	
经营范围					
备注					

注：本表后应附企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证及其年检合格的证明材料、企业资质证书副本、安全生产许可证等材料的盖章复印件。

(三) 投标企业关于指定项目经理承诺函

承诺书

_____ (采购人名称):

我方在此声明,我方拟派往_____ (项目名称)_____ 标段(以下简称“本工程”)的项目经理_____ (项目经理姓名) 现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

（四）企业信誉承诺书

企业信誉承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我公司自____年__月__日起至今：

- 1、我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。
- 2、投标资格没有被取消、暂停；
- 3、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；
- 4、未在被行政主管部门作出取消投标资格处罚期内。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

（注：年份要求同诉讼及仲裁情况年份要求）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

八、近年类似项目情况表一览表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期（已完工程）	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师	
项目描述	
备注	

备注：本表后附中标通知书或施工合同的复印件

九、其他材料

- 1、无行贿犯罪档案查询记录的证明材料。
- 2、投标人认为有必要提供的其他材料。

附件 1:

初步评审表

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		谈判文件签字盖章	符合竞争性谈判文件的相关要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照（评标时提供营业执照副本原件审核）
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证（评标时提供安全生产许可证副本原件审核）
		资质等级	具备 <u>水利水电工程施工总承包三级及以上资质</u> （评标时提供资质证书副本复印件审核）
		项目经理	具备 <u>水利水电工程专业二级及以上注册建造师</u> 执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（评标时提供建造师注册证及安考B证原件审核）
2.1.3	响应性评审标准	工期	<u>60</u> 日历天
		工程质量	合格，并符合国家相关验收规范的要求
		投标有效期	60 天（自投标截止时间之日起 60 日历天）
		投标价格	低于（含等于）投标须知前附表第 5 项载明的招标控制价
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 7 项规定

附件 2:

评标办法

一、评审原则

- (1) 本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。
- (2) 本次评审是以符合响应竞争性谈判文件的投标文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的成交供应商。
- (3) 参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。
- (4) 本次采用低价优先法。评标步骤：先进行初步评审，符合资格的投标人进行进行二次报价。

二、初步评审

1. 评标委员会根据“初步评审表”对投标文件的资格性和符合性进行评审，只有对“初步评审表”（附表 1）所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。对是否实质性响应竞争性谈判文件的要求有争议的竞争性谈判内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- 供应商未能满足供应商资格要求的；
- 供应商未提交法人授权委托书的；
- 竞争性谈判有效期不足的；
- 工期不满要求的；
- 投标文件未按竞争性谈判文件规定要求填写竞争性谈判内容及签名盖章的；
- 竞争性谈判价不是固定价或者竞争性谈判价不是唯一的；
- 不符合竞争性谈判文件规定的其它条件。

2. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3. 评标委员会在初审中，对算术错误的修正原则如下：

- (1) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- (3) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。
- (4) 若供应商不同意以上修正，投标文件将视为无效。

(5) 报价家数:有效投标人数必须达到法定家数，如果有效投标人数未达到法定家数，应按海南省财政

厅 2006 年 2053 号文件第十四条第三款执行（在采购文件和采购程序符合法律规定的前提下，符合项目资格条件供应商不足三家时，可以继续按照公平、公正和竞争原则，继续进行谈判）

三、详细评审

4. 价格分统一采用低价优先法计算：

将通过初步评审的所有供应商的竞争性谈判价格，即通过初步评审的投标人进行二次报价，报价最低价为中标价。

5. 评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照竞争性谈判文件规定，并按报价低到高顺序确定第一、二、三中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。投标报价相等的，由招标人抽签确定中标候选人。

6. 取第中标人的投标报价为该项目承包价。