**海口市市政管理局关于海口市椰海大道延长线市政工程等7个道桥PPP项目成交结果公告**

**一、项目概况**

项目名称：海口市椰海大道延长线市政工程等7个道桥PPP项目

项目编号：ZSFH2016-HK-J004

采购方式：竞争性磋商

采购需求：主要包括海口市美兰区、琼山区等两个行政区范围内6条市政道路的修建、改造工程及人行天桥的修建工程。整体道路全长8647.77米，包含：椰海大道延长线市政工程、海南国际汽车园南北向规划路、东寨港大道（北段）、海甸岛环岛路二期A段-2市政工程、五岳路市政工程、儒俊东路市政道路工程以及海警一支队人行天桥项目。

项目实施地点：海口市

**二、项目实施机构**

项目实施机构名称：海口市市政管理局

项目实施机构地址：海口市秀英区长滨路海口市人民政府

联系人：李先生

联系电话：0898-68723921

**三、采购代理机构**

采购代理机构：北京中设泛华工程咨询有限公司

办公地址：北京市海淀区红联南村46号院

联系人：沈先生

联系电话：010-51283688

**四、采购时间安排**

项目磋商时间：2016年7月1日

采购结果确认谈判时间：2016年7月4日

**五、成交供应商**

供应商名称：太平洋建设集团有限公司

供应商地址：南京市鼓楼区五台山1号

供应商法人代表：邹兆杰

成交标的相关内容： 资本金回报率（非征地拆迁费） 5.8%；

资本金回报率（征地拆迁费） 7.9%；

工程造价下浮率 6.0%；

年运维绩效服务费单价综合下浮率 0.0%。

主要成交条件：

1、主要建设内容：见下表

**海口市椰海大道延长线市政工程等7个道桥PPP项目建设内容一览表**

| 序号 | 项目名称 | 所在  城区 | 投资规模  （万元） | 建设内容 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 椰海大道延长线市政工程项目 | 琼山区 | 33981.95  （未包含建设期利息） | 本项目南起琼山大道（海瑞大桥东岸）、北至白驹大道，全长2744.099m。K0+000~K1+399.763段道路红线宽60m，双向六车道，按照城市主干路设计；K1+399.763~K2+744.099段道路红线宽32m，双向四车道设计，按照城市主干路设计。道路设计行车速度60公里/小时。本次设计的主要内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程及工程投资估算。给水、通信、燃气等管线仅预留管位。 |
| 2 | 东寨港大道北段项目 | 美兰区 | 10183.33 | 道路总长1676米。包含道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程及工程投资估算。给水、通信、燃气等管线仅预留管位。 |
| 3 | 海南国际汽车园南北向规划路项目 | 美兰区 | 4508.24 | 道路总长720米，规划红线25米，双向4车道，道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程及工程投资估算。给水、通信、燃气等管线仅预留管位。 |
| 4 | 海甸岛环岛路二期A段-2市政工程 | 美兰区 | 10646.01（未包含建设期利息） | 道路总长2353米，主要建设范围包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化景观工程。 |
| 5 | 五岳路（一期）市政工程项目 | 琼山区 | 1315.44 | 道路总长240米，包含道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、照明、电力和道路绿化工程等。 |
| 6 | 儒俊东路市政道路工程项目 | 琼山区 | 6163.18（未包含建设期利息） | 道路总长915米，海口市儒俊东路市政工程为一条东西走向的城市次干路，西起新大洲大道，东至滨江安置小区一号路。道路全长含交叉口范围全长约928m，规划红线宽30m。  本项目工程内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。给水、电力、电讯、燃气等其它市政管线工程本项目仅预留管位。 |
| 7 | 海警一支队人行天桥项目 | 美兰区 | 719.09（未包含建设期利息） | 桥长42米。包含桥梁工程、交通工程（包含无障碍设计）、照明工程和管线等。 |

备注：项目建设内容以最终政府审定结果为准。

2、合作期限：11年，包含建设期1年（暂定）+运营期10年

3、回报机制：政府付费

**六、评审小组成员**

宋振忠、宋振江、王迎春、张广利、李知敏、李杉、周磊

**七、采购结果确认谈判工作组成员**

龙舒华、杜定绩、吴国梅、曹子芸、殷建军、李知敏、毛晓明

**八、项目联系人及联系方式**

联系人：李先生 联系方式：0898-68723921

沈先生 010-51283688

2016年7月14日