**海口市龙华区住房和城乡建设局关于2016年龙华区“双创”工作小街小巷提升改造PPP项目成交结果公告**

**一、项目概况**

1. 项目名称：2016年龙华区“双创”工作小街小巷提升改造PPP项目
2. 项目编号：0612-1640B0400123
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 采购需求：主要包括龙华区中山街道办、大同街道办、滨海街道办、金贸街道办、海垦街道办、金宇街道办、城西镇内急需改造的小街小巷；建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力电信规整、附属工程（绿化、道德文明宣传、城市小品、消防设施）以及相关城市配套设备。
5. 项目实施地点：海口市龙华区

**二、项目实施机构**

项目实施机构名称：海口市龙华区住房和城乡建设局

项目实施机构地址：海口市龙华区龙昆北路19号1号楼3楼

联系人：陈玉魁

联系电话：0898-66514871

**三、采购代理机构**

采购代理机构：广东省国际工程咨询有限公司

办公地址：海南省海口市龙华区国贸金龙路万利隆商务大厦12楼

联系人：黄先生

联系电话：0898-66789183

**四、采购时间安排**

项目磋商时间：2016年5月31日

采购结果确认谈判时间：2016年6月7日

1. **成交结果**

**1、成交社会资本方**

社会资本方名称：中冶天工集团天津有限公司、海口美昱商贸有限公司联合体

联合体牵头人：中冶天工集团天津有限公司。

联合体牵头人地址：天津市东丽区无瑕街津塘公路十号桥

联合体牵头人法定代表人：杨志勇

联合体成员：海口美昱商贸有限公司。

联合体成员地址：海南省海口市龙华区金贸西路9号蔚兰天成1067

联合体成员法定代表人：裴功显

2、成交标的金额相关内容：

建安工程造价下浮率（百分比）：6.10%

日常基础设施管养费用(元/年)：人民币3770000元/年。

3、主要成交条件：

（1）主要建设内容：

2016年龙华区“双创”工作小街小巷提升改造PPP项目主要建设范围包括龙华区中山街道办、大同街道办、滨海街道办、金贸街道办、海垦街道办、金宇街道办、城西镇内急需改造的小街小巷。建设内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力电信规整、附属工程（绿化、道德文明宣传、城市小品、消防设施）以及相关城市配套设备。

备注：项目建设内容以最终政府审定结果为准。

1. 项目投资规模：约为人民币14800万元

（3）合作期限：11年（含建设期1年、运营期10年)

（4）回报机制：政府付费

**六、评审小组成员**

余丹、石艳艳、李知敏、王卫 、郭泽文 、赖昌月 、王海民

1. **采购结果确认谈判工作组成员**

文光利、陈玉魁、蔡诗雨、刘璐、王名义

**八、联系人及联系方式**

联系人：黄先生

联系方式：13828446652、0898-66789183

广东省国际工程咨询有限公司

2016年6月17日