招标控制价目录

工程名称：生物样本库改造项目

序 号	编号	名　　称
1		编制说明
2		建设项目招标控制价汇总表
3		单项工程招标控制价汇总表
4		单位工程招标控制价汇总表
5		分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
6		总价措施项目清单与计价表
7		其他项目清单与计价汇总表
8		暂列金额表
9		专业工程暂估价及结算价表
10		规费、税金项目计价表
11		承包人提供主要材料和工程设备一览表
12		单位工程人材机价差表

生物样本库改造项目

编 制 说 明

一、工程概况

1、工程名称：生物样本库改造项目

2、建设地点：海南省三亚市天涯区解放路 1154 号

3、工程描述：生物样本库改造项目,分部工程主要施工内容包括：建筑工程、通风空调工程、给排水工程、电气工程。

二、工程量及工程造价编制范围

1、依据生物样本库改造项目施工图纸、相关标准图集及相应规范。

2、编制范围：

1.生物样本库改造项目

1.1 建筑工程：包含生物样本库改造项目中准备间的拆除工程，楼地面装饰工程，门窗工程，墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程，天棚工程，设备及其他等。

1.2 通风空调工程：包含生物样本库改造项目中多联机中央空调系统、新风系统、排风系统、防排烟系统等。

1.3 给排水工程：包含生物样本库改造项目中给水工程、污废排水工程、喷淋系统等。

1.4 电气工程：包含生物样本库改造项目中配电箱，桥架、配管，电力电缆，配管,配线，灯具及开关插座,火灾自动报警系统,弱电系统等。

三、编制依据

1、依据生物样本库改造项目施工图纸以及采用的相关标准图集及相应规范。

2、以及住建部 2013 年颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及附录工程量计量规则。

3、国家及地方颁布的有关工程建设相关文件规定。

四、计费说明

1、主要依据海南省住房与城乡建设厅颁发的《海南省安装工程综合定额(2024)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2024)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省装饰装修工程综合定额(2021)》、《海南省装饰装修工程综合定额(2015)》进行编制。

2、海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建规[2022]3 号），2017 定额人工工日单价按 145 元/工日进行调整。

3、依据[琼建标定[2022]8 号] 文件关于[琼建规[2022]3 号] 中人工单价的进一步调整，执行 2017 年之前颁布的定额 111.7 元/工日进行调整。

4、海南省住房和城乡建设厅关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知 24 建筑与装饰工程、24 通用安装工程。

5、海南省住房与城乡建设厅颁发的关于调整海南省建设工程增值税的通知（琼建定[2019]100 号）。

6、主要材料价格采用海南省建设标准定额站、海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》2025 年 9 月三亚地区信息价（海南省建设工程主要材料信息价）没有信息价的按市场询价计入。

7、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预结算的文件。

8、相关的技术标准、规范和管理规定等。

（招-表1）

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：生物样本库改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	生物样本库改造项目	1021550.69		57826.6	
合计		1021550.69		57826.6	

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：生物样本库改造项目　　单位：元　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑工程	319242.1		9955.78	
2	通风空调工程	250267.63		24519.96	
3	给排水工程	27662.8		3616.46	
4	电气工程	424378.16		19734.4	
合计		1021550.69		57826.6	

（招-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	168800.12	
1.1	拆除工程	1714.27	
1.2	楼地面装饰工程	48277.68	
1.3	门窗工程	20519.73	
1.4	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	49091.37	
1.5	天棚工程	17855.93	
1.6	设备及其他	31341.14	
二	措施项目费	13782.54	
1	施工单价措施项目费	1113.86	
2	施工总价措施项目费	12668.68	
2.1	其中：安全文明施工费	9955.78	
2.2	其中：雨季施工增加费	770.3	
2.3	其中：夜间施工增加费	176.79	
2.4	其中：检验试验配合费	138.91	
2.5	其中：赶工费	1626.9	
三	其他项目费	110300	—
3.1	其中：暂列金额	110300	—
3.2	其中：专业工程暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	不含税工程造价	292882.66	
五	税金	26359.44	—
招标控制价合计=一+二+三+四+五		319,242.10	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					168800.12	
		拆除工程					1714.27	
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:拆除600*600硅酸钙板吊顶 2.含建筑垃圾水平垂直运输、装车及外运 3.运距由投标人综合考虑	m2	127.55	13.44	1714.27	
		楼地面装饰工程					48277.68	
2	011103001001	橡胶地板	1.基层厚度、材料种类:界面处理剂 2.自流平：3mm厚自流平 3.面层材料品种、规格、颜色:2mm厚医用同透PVC卷材上翻100mm 4.地板胶不锈钢收边压条 5.包含完工后精保洁服务	m2	127.55	378.5	48277.68	
		门窗工程					20519.73	
3	010807001001	铝合金手动上下推拉传递窗	1.窗代号及洞口尺寸:600*600mm 2.框、扇材质:铝合金手动上下推拉传递窗 3.窗框:12cm不锈钢包边	m2	0.72	1583.58	1140.18	
4	010802001001	成品钢制门(单开)	1.门代号及洞口尺寸:JM0922 成品钢制门(单开) 2.门框:成品钢制门门框	樘	1	1858.66	1858.66	
5	010802001002	成品钢制门(子母)	1.门代号及洞口尺寸:JM1222 成品钢制门(子母) 2.门框:成品钢制门门框	樘	3	2478.21	7434.63	
6	010802001003	成品钢制门(子母)	1.门代号及洞口尺寸:JM1222 成品钢制门(子母) 2.门框:成品钢制门门框	樘	1	4002.02	4002.02	
本页小计							64427.44	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 2 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3.带门禁系统,防火级别:甲级					
7	010802001004	成品钢制门(子母)	1.门代号及洞口尺寸:JM1522 成品钢制门(子母) 2.门框:成品钢制门门框 3.带门禁系统,防火级别:甲级	樘	1	5002.53	5002.53	
8	010802001005	甲级防火门(单开)	1.门代号及洞口尺寸:JM0922 甲级防火门(单开) 2.门框:成品钢制门门框 3.带门禁系统,防火级别:甲级	樘	1	1081.71	1081.71	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					49091.37	
9	011210005001	玻镁彩钢板	1.10mm厚玻镁板龙骨@200 2.隔断材料品种、规格、颜色:50mm机制中空玻镁彩钢板 3.双面0.426mm厚彩钢板 4.	m2	70.94	246.17	17463.3	
10	011210005002	100MM厚聚氨酯保温板	1.隔断材料品种、规格、颜色:100MM厚聚氨酯保温板 2.50*50mm阴角条φ4*13拉铆钉@300 3.U型定位槽(12 镀锌板)M6 内膨胀螺栓每500mnm打一个	m2	160.54	178.54	28662.81	
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1.砖墙基层 2.防开裂处理 3.刮腻子两遍 4.乳胶漆两遍	m2	45.9	25.96	1191.56	
12	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:200MM厚轻质砌块墙	m3	2.55	695.57	1773.7	
		天棚工程					17855.93	
13	011302001001	50MM机制中空玻镁彩钢板	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:8mm吊杆、M8	m2	56.95	280.24	15959.67	
本页小计							71135.28	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 3 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			花兰螺栓 2.基层材料种类、规格:周边及拼接处用密封胶密封0.5彩钢板、宽100 3.面层材料品种、规格:50MM机制中空玻镁彩钢板 4.R50铝合金阴角及底料					
14	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:建筑原顶 2.腻子种类:防开裂处理、刮腻子两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	63.89	29.68	1896.26	
		设备及其他					31341.14	
		样本处理区					18785.14	
15	011501019001	钢木边台	1.钢木边台　规格:L*750*820 2.材质:钢木结构,钢架采用40*60*1.5mm厚C型钢架,台面采用12.7mm厚国产实芯理化板 3.台面:采用12.7mm实芯理化板(19mm厚环氧树脂)台面,边缘加厚不伤手,结构坚固致密,能抗强冲击,耐酸、碱并具有良好的承重性能;台面孔位现场切割. 4.框架:采用 40*60*1.5mm方钢管焊接成C型钢架,表面经酸洗、磷化、表面环氧树脂粉末静电75um喷涂,(烤房)180℃高温固化,耐酸碱腐蚀、防潮、防锈,承重性能好,使用寿命长,美观大方。 4.前后梁:采用30*60*1.5mm方钢管焊接而成,表面经酸洗、磷化、表面环氧树脂粉末静电75um喷涂,(烤房)180℃高温固化,耐	m	7.72	1980	15285.6	
本页小计							17181.86	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 4 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计							17181.86	
			酸碱腐蚀、防潮、防锈,承重性能好,使用寿命长。 5.箱体部分:柜体间转角将根据产品的内部结构,采用三合一锁件结构连接。实验室台柜所用抽屉要明确抽屉高度、抽屉拉出比例以及抽屉承重,抽屉拉出比例至少占其长度的80%,安装好的抽屉滑轨承重性能好。 6.柜体:柜体为独立的、可拆装结构,主体材料为优质三聚氰胺中密度板,总厚度≥18mm,四周边缘使用厚度≥1mm硬质塑料(PVC)封边条,采用热熔胶防水封边处理,封边条边缘部分须经锐角修饰处理,单元柜体含单门柜、双门柜和三抽屉柜等。 7.抽屉:三节式静音滑轨,静音设计,表面经过环氧树脂喷涂,达到抗腐蚀效果。运动负重≥25kg(≥100000次)。 8.拉手:采用铝合金拉手,模具成型,表面经化学处理,耐腐蚀,外形美观,设计人性化; 9.合页:采用304#不锈钢优质合页,耐腐蚀、防潮、防锈,使用寿命长; 10.滑轨:静音三节滑轨,模具成型,表面经环氧粉末静电喷涂,耐腐蚀,承重性能好,抽拉自如且无噪音,在90mm范围内轻轻一触抽屉即可自动回流,不必逐一动手关闭所有抽屉,方便					
本页小计							17181.86	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 5 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			手持物品的工作人员操作,利于在实验室这个特殊的工作环境使用; 11.可调脚:专用地脚尼龙压铸不锈钢螺杆,承重,防潮,防锈,防滑,抑菌,耐腐蚀,可根据室内地坪适当调整柜体30-50MM的高度;外形美观,设计人性化。					
16	031004004001	PP水盆、三联水龙头	1.PP水槽　规格:500*400*380 2.材质:PP材质,防酸碱耐腐蚀; 3.三联水龙头 材质:主体加厚纯铜制作,涂层经亚光环氧树脂耐酸碱粉末涂料热固处理,防紫外线辐射,防酸碱、耐腐蚀	组	1	1004.8	1004.8	
17	031004008001	其他成品卫生器具	1.陶瓷拖把池 2.规格:320*320*500mm 3. 材质:陶瓷成品定制产品,防酸碱、耐腐蚀;	组	1	377.27	377.27	
18	031004008002	不锈钢污洗池	1.不锈钢污洗池 2.规格:1100*550*880mm 3.材质:304不锈钢定制产品,防酸碱、耐腐蚀;	组	1	1237.47	1237.47	
19	030607001001	桌上洗眼器	1.桌上洗眼器 2.材质:加厚铜质,高亮度环氧树脂涂层,耐腐蚀、耐热,防紫外线辐射;	套	4	220	880	
		接收/分发区					5490	
20	011501015001	成品办公桌椅	1.成品办公桌椅	套	1	1530	1530	
21	011501019002	钢木边台	1.钢木边台　规格:L*750*820 2.材质:钢木结构,钢架采用40*60*1.5mm厚C型钢架,台面采用12.7mm厚国产实芯理化板 3.台面:采用12.7mm实	m	2	1980	3960	
本页小计							8989.54	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 6 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计							8989.54	
			芯理化板(19㎜厚环氧树脂)台面,边缘加厚不伤手,结构坚固致密,能抗强冲击,耐酸、碱并具有良好的承重性能;台面孔位现场切割. 4.框架:采用 40*60*1.5㎜方钢管焊接成C型钢架,表面经酸洗、磷化、表面环氧树脂粉末静电75um喷涂,(烤房)180℃高温固化,耐酸碱腐蚀、防潮、防锈,承重性能好,使用寿命长,美观大方。 4.前后梁:采用30*60*1.5㎜方钢管焊接而成,表面经酸洗、磷化、表面环氧树脂粉末静电75um喷涂,(烤房)180℃高温固化,耐酸碱腐蚀、防潮、防锈,承重性能好,使用寿命长。 5.箱体部分:柜体间转角将根据产品的内部结构,采用三合一锁件结构连接。实验室台柜所用抽屉要明确抽屉高度、抽屉拉出比例以及抽屉承重,抽屉拉出比例至少占其长度的80%,安装好的抽屉滑轨承重性能好。 6.柜体:柜体为独立的、可拆装结构,主体材料为优质三聚氰胺中密度板,总厚度≥18㎜,四周边缘使用厚度≥1㎜硬质塑料(PVC)封边条,采用热熔胶防水封边处理,封边条边缘部分须经锐角修饰处理,单元柜体含单门柜、双门柜和三抽屉柜等。					
本页小计							8989.54	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 7 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			7.抽屉:三节式静音滑轨,静音设计,表面经过环氧树脂喷涂,达到抗腐蚀效果。运动负重≥25kg(≥100000次)。 8.拉手:采用铝合金拉手,模具成型,表面经化学处理,耐腐蚀,外形美观,设计人性化; 9.合页:采用304#不锈钢优质合页,耐腐蚀、防潮、防锈,使用寿命长; 10.滑轨:静音三节滑轨,模具成型,表面经环氧粉末静电喷涂,耐腐蚀,承重性能好,抽拉自如且无噪音,在90mm范围内轻轻一触抽屉即可自动回流,不必逐一动手关闭所有抽屉,方便手持物品的工作人员操作,利于在实验室这个特殊的工作环境使用; 11.可调脚:专用地脚尼龙压铸不锈钢螺杆,承重,防潮,防锈,防滑,抑菌,耐腐蚀,可根据室内地坪适当调整柜体30-50MM的高度;外形美观,设计人性化。					
		更衣室/信息管理					7066	
22	011501003002	更衣柜	1.台柜规格:900*450*2000 2.材料种类、规格:材质:全钢结构,1.0MM冷轧钢板 3.五金种类、规格:包含全部五金及配件	套	1	4500	4500	
23	011501015002	成品办公桌椅	1.办公桌 规格:1500*600*800 材质:18MM高密度刨花板,PVC封边及五金配件 2.办公椅 规格:550*600*900 材质:	套	1	2566	2566	
本页小计							7066.00	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 8 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			钢质五爪,高弹网靠背,单杠防爆底盘,SGS认证4级气压杆 3.成品办公座椅套装含一桌一椅					
		措施项目					1113.86	
24	011701003001	天棚 活动脚手架	1.天棚 活动脚手架	m2	114.69	6.2	711.08	
25	011701003002	墙、柱面 活动脚手架	1.搭设方式:墙、柱面活动脚手架	m2	231.48	1.74	402.78	
本页小计							1113.86	
合　计							169913.98	

（招-表6）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分			8296.48			
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57	8296.48			
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20	1659.3			
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14	176.79			
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61	770.3			
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11	138.91			
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	6.5	1626.9			
合　　计					12668.68			

注：1.“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
　　2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（招-表7）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	110300		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计		110300		—

暂列金额明细表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	拆除改造项目	项	110300	
合　　计			110300	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注

（招-表8）

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	26359.44
合计					26359.44

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

单位工程人材机价差表

工程名称：建筑工程　　单位：元

序号	材料名	单位	实际用量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工	工日	6.36587	115	145	30	190.98
2	综合人工	工日	0.95658	115	145	30	28.7
3	水	m3	5.59218	4.62	3.5	-1.12	-6.26
4	电	kw·h	0.0504	0.76	0.77	0.01	
5	铝合金推拉窗 700*1200 mm	m2	0.6871	266	595.2	329.2	226.19
6	橡胶地板 2mm	m2	148.8861	25.5	180	154.5	23002.9
7	不锈钢板 δ1.2	m2	2.78086	129.25	180	50.75	141.13
8	方钢管 25*25*2.5	kg	0.72896	11.11	3.961	-7.149	-5.21
9	水	m3	0.00591	3.7	3.5	-0.2	
10	水	m3	0.046	3.7	3.5	-0.2	-0.01
11	中砂	m3	0.0236	105.79	268.888	163.098	3.85
12	中砂	m3	0.1837	105.79	268.888	163.098	29.96
13	手工玻镁彩钢板 50mm	m2	75.1964	186.45	142	-44.45	-3342.48
14	铝合金U型槽	m	38.454	16.23	10	-6.23	-239.57
15	蒸压加气混凝土砌块 600×240×200	m3	2.49135	312.39	266.01	-46.38	-115.55
16	医用成品套装钢质门	m2	9.5238	312.69	900	587.31	5593.42
17	医用成品套装钢质门(带门禁)	m2	5.71428	312.69	1500	1187.31	6784.62
18	32.5(R)水泥	t	0.00792	470	453.57	-16.43	-0.13
19	32.5(R)水泥	t	0.06164	470	453.57	-16.43	-1.01
20	聚氨酯保温板 100MM厚	m2	162.1454	33.6	120	86.4	14009.36
21	手工玻镁彩钢板 50mm	m2	59.7975	186.45	142	-44.45	-2658
22	柴油	kg	8.90939	7.84	7.04	-0.8	-7.13
	合计						43635.76

（招-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：通风空调工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	188272.7	
1.1	多联机中央空调系统	71660.05	
1.2	新风系统	41609.21	
1.3	排风系统	31898.68	
1.4	防排烟系统	43104.76	
二	措施项目费	41330.63	
1	施工单价措施项目费	10863.47	
2	施工总价措施项目费	30467.16	
2.1	其中：安全文明施工费	24519.96	
2.2	其中：雨季施工增加费	1698.15	
2.3	其中：夜间施工增加费	421.76	
2.4	其中：检验试验配合费	220.11	
2.5	其中：赶工费	3607.18	
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：专业工程暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	不含税工程造价	229603.33	
五	税金	20664.3	—
招标控制价合计=一+二+三+四+五		250,267.63	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					188272.7	
		多联机中央空调系统					71660.05	
1	080202021001	多联机混凝土基础	1名称:多联机混凝土基础 2.规格尺寸:设备外形尺寸(长*宽*高):1039*406*1577 3.其他:详设计图纸及相关规范	m3	2.9	1077.37	3124.37	
2	030701003001	全直流变频式空调室外机	1.名称:全直流变频式空调室外机 2.型号:EKRV120RV1型,制冷量:33.5KW,制热量:37.5KW,380V 3N ~ 50Hz,设备APF值:4.6 3.安装方式：混凝土基础落地安装 4.含防雷接地工作内容 5.含电机检查接线 6.其他:详见图纸以及验收规范	组	1	20114.73	20114.73	
3	030701004001	环绕出风嵌入式空调机组 EKCK80H1	1.名称:环绕出风嵌入式空调内机 2.型号:EKCK80H1型,制冷量8.0KW,制热量9.0KW,功率90W/220V,风量1200m3/h 3.含防雷接地工作内容 4.含电机检查接线 5其他:详见图纸以及验收规范	台	2	5042.52	10085.04	
4	030701003002	环绕出风嵌入式空调机组 EKCK56H1	1.名称:环绕出风嵌入式空调机组 2.型号:EKCK56H1型,制冷量5.6KW,制热量6.0KW,功率87W/220V,风量990m3/h 3.含防雷接地工作内容、设备支架 4.含电机检查接线 5其他:详见图纸以及验收规范	组	1	6026.18	6026.18	
本页小计							39350.32	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030701003003	环绕出风嵌入式空调机组 EKCK 28H1	1.名称:环绕出风嵌入式空调机组 2.型号:EKCK28H1型,制冷量2.8KW,制热量3.2KW,功率55W/220V,风量750m3/h 3.含防雷接地工作内容、设备支架 4.含电机检查接线 5其他:详见图纸以及验收规范	组	3	5726.18	17178.54	
6	030701003004	壁挂式中央空调	1.名称:壁挂式中央空调 2.型号:EKBG22D1型,制冷量2.2KW,制热量2.5KW,功率45W/220V,风量500m3/h 3.含防雷接地工作内容、设备支架 4.含电机检查接线 5.其他:详见图纸以及验收规范	组	1	4556.18	4556.18	
7	031001004001	磷酸脱氧无缝紫铜管 Φ6.35	1.名称:磷酸脱氧无缝紫铜管 2.介质:室内冷媒管 3.规格、压力等级:Φ6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫、气密性试验(检漏) 6.其他:详见图纸以及验收规范	m	45.97	41.04	1886.61	
8	031001004002	磷酸脱氧无缝紫铜管 Φ9.53	1.名称:磷酸脱氧无缝紫铜管 2.介质:室内冷媒管 3.规格、压力等级:Φ9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫、气密性试验(检漏) 6.其他:详见图纸以及验收规范	m	11.01	58.74	646.73	
本页小计							24268.06	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	031001004003	磷酸脱氧无缝紫铜管Φ12.7	1.名称:磷酸脱氧无缝紫铜管 2.介质:室内冷媒管 3.规格、压力等级:Φ12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫、气密性试验(检漏) 6.其他:详见图纸以及验收规范	m	45.97	46.35	2130.71	
10	031001004004	磷酸脱氧无缝紫铜管Φ15.88	1.名称:磷酸脱氧无缝紫铜管 2.介质:室内冷媒管 3.规格、压力等级:Φ15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫、气密性试验(检漏) 6.其他:详见图纸以及验收规范	m	11.01	65.42	720.27	
11	031001006001	UPVC排水管 De32	1.名称:UPVC排水管 2.介质:室内冷凝水管 3.规格、压力等级:De32 4.连接形式:粘接 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	42.17	26.17	1103.59	
12	031208002001	管道绝热	1.空调冷媒管、冷凝管保温 2.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温材料保温 3.绝热厚度:15mm 4.其他:详见图纸以及验收规范	m3	0.26	2404.58	625.19	
13	031002001001	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢 3.其他:详见图纸以及验收规范	kg	35.91	26.26	943	
14	031201003001	金属结构刷油	1.名称:管道支架刷油 2.油漆品种:红丹防锈漆，银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道，	kg	35.91	3.15	113.12	
本页小计							5635.88	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			银粉漆两道 4.其他:详见图纸以及验收规范					
15	031003007001	分支器（Y型）	1.名称：分支器（Y型） 2.规格、压力等级：综合 3.连接形式：钎焊 4.其他:详见图纸以及验收规范	组	1	174.04	174.04	
16	031002003001	刚性防水套管DN40	1.名称、类型刚性:防水套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN40 4.含外墙钻孔、堵洞 5.其他:详见图纸以及验收规范	个	5	350.66	1753.3	
17	031002003002	一般钢套管DN40	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN40 4.含外墙钻孔 5.其他:详见图纸以及验收规范	个	2	95.69	191.38	
18	031002003003	一般钢套管DN50	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.含外墙钻孔 5.其他:详见图纸以及验收规范	个	3	95.69	287.07	
		新风系统					41609.21	
19	030701003005	低噪音管道式新风机XF-1	1.名称:低噪音管道式新风机XF-1 2.型号:风量：920m3/h，功率：1.0KW，余压：260pa，初效过滤段+风机段 3.安装方式：吊装 4.含防雷接地工作内容 5.含电机检查接线、含橡胶减震垫 6.其他：详见图纸以及验收规范	组	1	2647.52	2647.52	
本页小计							5053.31	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 5 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030108003001	低噪音管道式新风机XF-2	1.名称:低噪音管道式新风机XF-2 2.型号:风量：3500m3/h，功率：2.0KW，余压：260pa，初效过滤段+风机段 3.安装方式：吊装 4.含防雷接地工作内容 5.含电机检查接线、含橡胶减震垫 6.其他：详见图纸以及验收规范	台	1	3445.52	3445.52	
21	030703020001	微穿孔板消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:500*320*1000 3.其他：详见图纸以及验收规范	个	1	3753.58	3753.58	
22	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	37.61	221.23	8320.46	
23	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	36.23	227.48	8241.6	
24	030703019001	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.材质:帆布 3.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	1.06	299.55	317.52	
25	030702001003	风管防护套管制作安装	1.名称：风管防护套管制作安装 2.材料：钢板厚度1.6mm, 3.风管与防护套管之间需用不燃或防火封堵材料严密填实。厚度1.6mm 4.绝热材料品种:9mm防火板对金属风管进行外包裹 5.含钻孔及洞口封堵 6.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	3.05	1013.8	3092.09	
本页小计							27170.77	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	031208003001	通风管道绝热	1.名称：通风管道绝热 2.材质：不燃A级的离心玻璃棉保温 3.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	73.84	86.23	6367.22	
27	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:管道支架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两遍防锈，再刷银粉两遍	kg	324.31	3.15	1021.58	
28	030703001001	70℃防火阀-250*250	1.名称:70℃防火阀 2.型号:250*250 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	498.47	498.47	
29	030703001002	70℃防火阀-500*320	1.名称:70℃防火阀 2.型号:500*320 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	510.97	510.97	
30	030703001003	碳钢手动风量调节阀-200*200	1.名称:碳钢手动风量调节阀 2.型号:200*200 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	2	275.49	550.98	
31	030703001004	碳钢手动风量调节阀-250*200	1.名称:碳钢手动风量调节阀 2.型号:250*200 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	318.67	318.67	
32	030703001005	碳钢手动风量调节阀-250*250	1.名称:碳钢手动风量调节阀 2.型号:250*250 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	318.67	318.67	
33	030703001006	碳钢手动风量调节阀-500*320	1.名称:碳钢手动风量调节阀 2.型号:500*320 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	2	407.17	814.34	
34	030703007001	铝合金散流器送风口-300*300	1.名称:铝合金散流器送风口 2.型号:300*300 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	3	223.03	669.09	
35	030703007002	铝合金散流器送	1.名称:铝合金散流器	个	3	240.31	720.93	
本页小计							11790.92	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		风口-400*400	送风口 2.型号:400*400 3.其他:满足图纸及验收规范要求					
		排风系统					31898.68	
36	030701003006	低噪音管道式排风机PF-1	1.名称:低噪音管道式排风机PF-1 2.型号:风量：920m3/h，功率：1.0KW，余压：260pa，初效过滤段+风机段 3.安装方式：吊装 4.含防雷接地工作内容 5.含电机检查接线、含橡胶减震垫 6.其他：详见图纸以及验收规范	组	1	2647.52	2647.52	
37	030108003002	低噪音管道式排风机PF-2	1.名称:低噪音管道式排风机PF-2 2.型号:风量：3500m3/h，功率：2.0KW，余压：260pa，初效过滤段+风机段 3.安装方式：吊装 4.含防雷接地工作内容 5.含电机检查接线、含橡胶减震垫 6.其他：详见图纸以及验收规范	台	1	3445.52	3445.52	
38	030108003003	吸顶管道式换气扇	1.名称:吸顶管道式换气扇 2.型号:风量:300m3/h,余压:100PA,220V,功率：0.2KW 3.安装方式：吊装 4.含防雷接地工作内容 5.含电机检查接线 6.其他：详见图纸以及验收规范	台	1	895.87	895.87	
39	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	6.43	221.23	1422.51	
本页小计							8411.42	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 8 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	45.72	227.48	10400.39	
41	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	1.76	190.37	335.05	
42	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.6 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	0.26	241.12	62.69	
43	030703019002	柔性接口	1.名称:柔性接口 2.材质:帆布 3.其他:含所有安装辅材	m2	1.24	299.55	371.44	
44	030702001008	风管防护套管制作安装	1.名称：风管防护套管制作安装 2.材料：钢板厚度1.6mm, 3.风管与防护套管之间需用不燃或防火封堵材料严密填实。厚度1.6mm 4.绝热材料品种:9mm防火板对金属风管进行外包裹 5.含钻孔及洞口封堵 6.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	2.51	1013.8	2544.64	
45	031208003002	通风管道绝热	1.名称：通风管道绝热 2.材质：不燃A级的离心玻璃棉保温 3.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	54.17	86.23	4671.08	
46	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:管道支架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两遍防锈，再刷银粉两遍	kg	236.53	3.15	745.07	
47	030703001007	碳钢手动风量调	1.名称:碳钢手动风量	个	3	296.55	889.65	
本页小计							20020.01	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		节阀-320*250	调节阀 2.型号:320*250 3.其他:满足图纸及验收规范要求					
48	030703001008	碳钢手动风量调节阀-500*320	1.名称:碳钢手动风量调节阀 2.型号:500*320 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	2	407.17	814.34	
49	030703001009	碳钢风管止回阀-Φ200	1.名称:碳钢风管止回阀 2.型号:Φ200 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	234.38	234.38	
50	030703001010	碳钢风管止回阀-320*200	1.名称:碳钢风管止回阀 2.型号:320*200 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	375.75	375.75	
51	030703001011	碳钢风管止回阀-500*320	1.名称:碳钢风管止回阀 2.型号:500*320 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	413.8	413.8	
52	030703007003	铝合金散流器送风口-300*300	1.名称:铝合金散流器送风口 2.型号:300*300 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	223.03	223.03	
53	030703007004	铝合金单层百叶回风口-400*400	1.名称:铝合金单层百叶回风口 2.型号:400*400 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	4	149.72	598.88	
54	030703007005	铝合金单层百叶回风口-300*300	1.名称:铝合金单层百叶回风口 2.型号:300*300 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	2	103.42	206.84	
55	030703007006	铝合金防雨百叶-Φ200	1.名称:铝合金防雨百叶 2.型号:Φ200 3.含外墙钻孔及封堵 4.其他:满足图纸及验	个	1	190.71	190.71	
本页小计							3057.73	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 10 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			收规范要求					
56	030703007007	铝合金防雨百叶-700*500	1.名称:铝合金防雨百叶 2.型号:700*500 3.含外墙钻孔及封堵 4.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	409.52	409.52	
		防排烟系统					43104.76	
57	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	109.92	194.06	21331.08	
58	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.2 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	3.91	212.88	832.36	
59	030702001011	风管防护套管制作安装	1.名称：风管防护套管制作安装 2.材料：钢板厚度1.6mm, 3.风管与防护套管之间需用不燃或防火封堵材料严密填实。厚度1.6mm 4.绝热材料品种:9mm防火板对金属风管进行外包裹 5.含钻孔及洞口封堵 6.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	3.59	1013.8	3639.54	
60	030702009001	弯头导流叶片	1.名称:弯头导流叶片 2.材质:镀锌薄钢板 3.规格:综合 4.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	1.37	234.69	321.53	
61	031208003003	通风管道绝热	1.名称：通风管道绝热 2.材质：不燃A级的离心玻璃棉保温 3.其他:满足图纸及验收规范要求	m2	113.82	86.23	9814.7	
62	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.结构类型:管道支架	kg	605.79	3.15	1908.24	
本页小计							38256.97	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 11 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两遍防锈，再刷银粉两遍					
63	030703001012	280℃排烟防火阀-1000*400	1.名称:280℃排烟防火阀 2.型号:1000*400 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	794.22	794.22	
64	030703001013	280℃排烟防火阀-800*320	1.名称:280℃排烟防火阀 2.型号:800*320 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	1	706.72	706.72	
65	030703001014	电动多叶排烟口-（800+250）*400	1.名称:电动多叶排烟口 2.型号:（800+250）*400 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	2	708.98	1417.96	
66	030703001015	电动多叶排烟口-（800+250）*500	1.名称:电动多叶排烟口 2.型号:（800+250）*500 3.其他:满足图纸及验收规范要求	个	3	779.47	2338.41	
		措施项目					10863.47	
67	031301017001	脚手架搭拆	1.脚手架搭拆费用	项	1	1975.15	1975.15	
68	031009002001	空调水工程系统调试	1.名称:空调水工程系统调试	系统	1	3528	3528	
69	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	1.名称:安装与生产同时进行施工增加费	项	1	5360.32	5360.32	
本页小计							16120.78	
合　计							199136.17	

（招-表6）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分			20433.3			
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数（3千万元以内部分）	36.82	20433.3			
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数（3千万元~1亿元以内部分）	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数（1亿元以上部分）	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20	4086.66			
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76	421.76			
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06	1698.15			
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11	220.11			
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	6.5	3607.18			
合　　计					30467.16			

注：1.“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（招-表7）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计		0		—

暂列金额明细表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

（招-表8）

规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	20664.3
合计					20664.3

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：通风空调工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

单位工程人材机价差表

工程名称：通风空调工程　　单位：元

序号	材料名	单位	实际用量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	细石混凝土 C20	m3	0.05	551	501.95	-49.05	-2.45
2	32.5(R)水泥	t	0.05003	530.97	453.57	-77.4	-3.87
3	中砂	m3	0.14226	238.16	268.888	30.728	4.37
4	水	m3	0.96836	4.62	3.5	-1.12	-1.08
5	汽油 70#~90#	kg	0.125	10.74	8.42	-2.32	-0.29
6	板枋材	m3	0.14039	1950	1500	-450	-63.18
7	木支撑	m3	0.02074	1950	1500	-450	-9.33
8	角钢 50×5 以内	kg	921.21134	4.5	3.9	-0.6	-552.73
9	角钢 63以内	kg	1.184	4.5	3.9	-0.6	-0.71
10	槽钢 5#~16#	kg	174.54485	4.51	3.948	-0.562	-98.09
11	圆钢 Φ5.5~9	kg	35.4828	4.22	3.629	-0.591	-20.97
12	角钢 63	kg	1.83106	4.5	3.9	-0.6	-1.1
13	圆钢 (综合)	t	0.005	4220	3629.41	-590.59	-2.95
14	水泥 P.O 42.5	kg	5.75	0.57	0.474	-0.096	-0.55
15	汽油 (综合)	kg	7.4	10.98	8.42	-2.56	-18.94
16	热轧厚钢板 δ10~20	kg	19.645	4.42	4.246	-0.174	-3.42
17	不燃A级纤维增强硅酸钙板 δ9	m2	9.333	34.68	54.68	20	186.66
18	热轧厚钢板 δ12~20	kg	2.78062	2.99	4.246	1.256	3.49
19	板枋材(杉木)	m3	0.08363	1950	1500	-450	-37.63
20	扁钢 59以内	kg	74.69101	4.8	3.74	-1.06	-79.17
21	角钢 60	kg	88.75644	4.5	3.9	-0.6	-53.25
22	圆钢 Φ10~14	kg	5.89	4.22	3.629	-0.591	-3.48
23	预拌混凝土 C20	m3	0.005	533.01	472.82	-60.19	-0.3
24	预拌混凝土 C30	m3	2.929	545	492.23	-52.77	-154.56
25	柴油	kg	58.35733	7.84	7.04	-0.8	-46.69
	合计						-960.22

（招-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	19742.22	
1.1	给水工程	1125.76	
1.2	污废排水工程	3231.83	
1.3	喷淋系统	15384.63	
二	措施项目费	5636.5	
1	施工单价措施项目费	1152.35	
2	施工总价措施项目费	4484.15	
2.1	其中：安全文明施工费	3616.46	
2.2	其中：雨季施工增加费	250.46	
2.3	其中：夜间施工增加费	62.21	
2.4	其中：检验试验配合费	22.99	
2.5	其中：赶工费	532.03	
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：专业工程暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	不含税工程造价	25378.72	
五	税金	2284.08	—
招标控制价合计=一+二+三+四+五		27,662.80	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					19742.22	
		给水工程					1125.76	
1	031001006002	塑料给水管PP-R DN25	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验及冲洗 6.其他:详设计图纸及相关规范	m	13.1	31.02	406.36	
2	031001006003	塑料给水管PP-R DN20	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验及冲洗 6.其他:详设计图纸及相关规范	m	9.06	27.61	250.15	
3	030413002001	凿（压)槽	1.名称:支管暗敷凿（压)槽 2.规格:沟 宽mm×深mm 40×40 3.其他:详设计图纸及相关规范	m	7	20.6	144.2	
4	031002001002	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢 3.其他:详见图纸以及验收规范	kg	7.8	26.26	204.83	
5	031201003005	金属结构刷油	1.名称:管道支架刷油 2.油漆品种:红丹防锈漆，银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道，银粉漆两道 4.其他:详见图纸以及验收规范	kg	7.8	3.15	24.57	
6	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:浅蓝色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:浅蓝色调和漆二道	m2	1.6	12.11	19.38	
本页小计							1049.49	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			和标志 3.其他:详见图纸以及验收规范					
7	031002003004	一般钢套管DN25	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25 4.含钻孔	个	1	76.27	76.27	
		污废排水工程					3231.83	
8	031001006004	UPVC实壁排水管 DN75	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详设计图纸及相关规范	m	40	55.06	2202.4	
9	031002001003	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢 3.其他:详见图纸以及验收规范	kg	15.05	26.26	395.21	
10	031201003006	金属结构刷油	1.名称:管道支架刷油 2.油漆品种:红丹防锈漆，银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道，银粉漆两道 4.其他:详见图纸以及验收规范	kg	15.05	3.15	47.41	
11	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:浅蓝色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:浅蓝色调和漆二道和标志 3.其他:详见图纸以及验收规范	m2	7.77	12.11	94.09	
12	031002003005	一般钢套管DN75	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN75 4.含钻孔	个	3	164.24	492.72	
		喷淋系统					15384.63	
13	030901003001	直立型玻璃洒水喷头	1.名称：直立型玻璃洒水喷头 2.安装部位:无吊顶	个	11	65.47	720.17	
本页小计							4028.27	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3.材质、型号、规格:ZSTZ15/68 4.连接形式:螺纹连接 5.其他:详见图纸以及验收规范					
14	030901003002	快速响应直立型玻璃洒水喷头	1.名称：快速响应直立型玻璃洒水喷头 2.安装部位:有吊顶 3.材质、型号、规格:K-ZSTX15/68 4.连接形式:螺纹连接 5.其他:详见图纸以及验收规范	个	11	105.7	1162.7	
15	030901013001	贮压悬挂式超细干粉灭火器	1.名称：贮压悬挂式超细干粉灭火器 2.材质、型号、规格:FZXA6/1.2-X 3.其他:详见图纸以及验收规范	具	1	1559.41	1559.41	
16	030901001001	内外热镀锌钢管 DN150	1.名称:内外热镀锌钢管 2.安装部位:室内 3.连接形式:沟槽连接件连接\法兰连接 4.规格型号:DN150 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	6.35	168.64	1070.86	
17	030901001002	内外热镀锌钢管 DN100	1.名称:内外热镀锌钢管 2.安装部位:室内 3.连接形式:沟槽连接件连接\法兰连接 4.规格型号:DN100 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	2.77	107.93	298.97	
18	030901001003	内外热镀锌钢管 DN80	1.名称:内外热镀锌钢管 2.安装部位:室内 3.连接形式:沟槽连接件连接\法兰连接 4.规格型号:DN80 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	9.8	90.6	887.88	
19	030901001004	内外热镀锌钢管 DN4	1.名称:内外热镀锌钢管	m	4.52	87.6	395.95	
本页小计							5375.77	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		0	2.安装部位:室内 3.连接形式:螺纹和卡压连接 4.规格型号:DN40 5.其他:详见图纸以及验收规范					
20	030901001005	内外热镀锌钢管 DN32	1.名称:内外热镀锌钢管 2.安装部位:室内 3.连接形式:螺纹和卡压连接 4.规格型号:DN32 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	18.74	67.91	1272.63	
21	030901001006	内外热镀锌钢管 DN25	1.名称:内外热镀锌钢管 2.安装部位:室内 3.连接形式:螺纹和卡压连接 4.规格型号:DN25 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	45.57	54.86	2499.97	
22	031002001004	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢 3.其他:详见图纸以及验收规范	kg	72.6	26.26	1906.48	
23	031201003007	金属结构刷油	1.名称:管道支架刷油 2.油漆品种:红丹防锈漆，银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道，银粉漆两道 4.其他:详见图纸以及验收规范	kg	72.6	3.15	228.69	
24	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:浅蓝色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:浅蓝色调和漆二道和标志 3.其他:详见图纸以及验收规范	m2	14.97	12.11	181.29	
25	030804001001	机械四通 DN100*DN100*DN32*DN32	1.名称:机械四通 2.规格:DN100*DN100*DN32*DN	个	1	169.05	169.05	
本页小计							6258.11	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			32 3.连接形式:沟槽连接					
26	030804001002	机械四通 DN100*DN100*DN32*DN25	1.名称:机械四通 2.规格:DN100*DN100*DN32*DN25 3.连接形式:沟槽连接	个	1	169.05	169.05	
27	030804001003	机械四通 DN80*DN80*DN40*DN32	1.名称:机械四通 2.规格:DN80*DN80*DN40*DN32 3.连接形式:沟槽连接	个	3	130.35	391.05	
28	030804001004	机械三通 DN150*DN150*DN100	1.名称:机械三通 2.规格:DN150*DN150*DN100 3.连接形式:沟槽连接	个	1	334.38	334.38	
29	030804001005	大小头 DN150*DN32	1.名称:大小头 2.规格:DN150*DN32 3.连接形式:沟槽连接	个	1	188.56	188.56	
30	030804001006	大小头 DN100*DN80	1.名称:大小头 2.规格:DN100*DN80 3.连接形式:沟槽连接	个	1	163.94	163.94	
31	031002003006	一般钢套管DN150	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.含钻孔	个	1	303.37	303.37	
32	031002003007	一般钢套管DN100	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.含钻孔	个	2	200.05	400.1	
33	031002003008	一般钢套管DN80	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN80 4.含钻孔	个	3	164.24	492.72	
34	031002003009	一般钢套管DN32	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管	个	2	76.27	152.54	
本页小计							2595.71	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3.规格:DN32 4.含钻孔					
35	031002003010	一般钢套管DN25	1.名称、类型刚性:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25 4.含钻孔	个	2	76.27	152.54	
36	030905002001	水灭火控制装置调试	1.水灭火控制装置调试	点	1	282.33	282.33	
		措施项目					1152.35	
37	031301017002	脚手架搭拆	1.脚手架搭拆费用	项	1	288.41	288.41	
38	03B003	系统调试费(第十二册 刷油、防腐蚀、绝热安装工程)	1.名称:系统调试费(第十二册 刷油、防腐蚀、绝热安装工程)	项	1	37.59	37.59	
39	031301010002	安装与生产同时进行施工增加	1.名称:安装与生产同时进行施工增加费	项	1	826.35	826.35	
本页小计							1587.22	
合　计							20894.57	

（招-表6）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分			3013.72			
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数（3千万元以内部分）	36.82	3013.72			
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数（3千万元~1亿元以内部分）	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数（1亿元以上部分）	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20	602.74			
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76	62.21			
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06	250.46			
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11	22.99			
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	6.5	532.03			
合　　计					4484.15			

注：1.“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（招-表7）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计		0		—

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

（招-表8）

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	2284.08
合计					2284.08

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：给排水工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

单位工程人材机价差表

工程名称：给排水工程　　单位：元

序号	材料名	单位	实际用量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	32.5(R)水泥	t	0.04506	530.97	453.57	-77.4	-3.49
2	中砂	m3	0.11601	238.16	268.888	30.728	3.56
3	水	m3	7.20598	4.62	3.5	-1.12	-8.07
4	汽油 70#~90#	kg	0.105	10.74	8.42	-2.32	-0.24
5	水泥 P.O 42.5	kg	4.896	0.57	0.474	-0.096	-0.47
6	热轧厚钢板 δ8.0~15	kg	0.0691	4.42	4.246	-0.174	-0.01
7	热轧厚钢板 δ12~20	kg	1.55319	2.99	4.246	1.256	1.95
8	圆钢 φ10~14	kg	2.212	4.22	3.629	-0.591	-1.31
9	热轧厚钢板 δ8.0~20	kg	3.37267	4.42	4.246	-0.174	-0.59
10	柴油	kg	0.68438	7.84	7.04	-0.8	-0.55
	合计						-9.22

（招-表3）

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	358519.18	
1.1	配电箱	87896.8	
1.2	桥架、配管	8263.44	
1.3	电力电缆	111154.23	
1.4	配管	19507.83	
1.5	配线	16536.49	
1.6	灯具及开关插座	18264.31	
1.7	火灾自动报警系统	5691.16	
1.8	弱电系统	91204.92	
二	措施项目费	30818.58	
1	施工单价措施项目费	6073.67	
2	施工总价措施项目费	24744.91	
2.1	其中：安全文明施工费	19734.4	
2.2	其中：雨季施工增加费	1366.72	
2.3	其中：夜间施工增加费	339.45	
2.4	其中：检验试验配合费	401.17	
2.5	其中：赶工费	2903.17	
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：专业工程暂估价		—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	不含税工程造价	389337.76	
五	税金	35040.4	—
招标控制价合计=一+二+三+四+五		424,378.16	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					358519.18	
		配电箱					87896.8	
1	030404017001	配电箱AP	1.名称:配电箱 2.型号:AP 3.安装方式:落地安装 4.基础形式、材质：角钢支架0.5米 5.含备用电源自动投入装置 6.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	14344.62	14344.62	
2	030404017002	风机异地控制箱	1.名称:风机异地控制箱 2.安装方式:壁挂式 3.其他:详见图纸以及验收规范	台	2	2961.05	5922.1	
3	030404017003	风机异地控制箱	1.名称:风机异地控制箱 2.安装方式:壁挂式 3.其他:详见图纸以及验收规范	台	2	2961.05	5922.1	
4	030404017004	灭菌锅配电箱	1.名称:灭菌锅配电箱 2.安装方式:壁挂式 3.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	2961.05	2961.05	
5	031101007001	UPS不间断电源设备	1.名称:UPS 2.规格:80KvA 3.含不间断电源系统调试 4.其他:详见图纸以及验收规范	套	1	57760.88	57760.88	
6	030404017005	T接箱	1.名称:T接箱 2.规格:半周长 700mm以内 3.安装形式:明装 4.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	986.05	986.05	
		桥架、配管					8263.44	
7	030411003001	镀锌防火桥架200*100	1.名称:镀锌防火桥架 2.规格、型号:200*100 3.其他:详见图纸以及验收规范	m	65.19	88.21	5750.41	
8	030413001001	桥架支撑架	1.名称:桥架支撑架	kg	97.78	16.33	1596.75	
本页小计							95243.96	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2.材质:型钢 3.规格:按设计及图集要求 4.其他:详见图纸以及验收规范					
9	030413003001	桥架过墙钻孔及防火封堵	1.名称:桥架过墙钻孔及防火封堵 2.封堵材料:防火包及防火泥; 3.规格：300*200 4.其它:详见图纸以及验收规范	个	4	229.07	916.28	
		电力电缆					111154.23	
10	030408001001	铜芯电力电缆 WDZB1-YJY-0.6/1KV-4X70+1X35	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号:WDZB1-YJY-0.6/1KV-4X70+1X35 3.敷设方式、部位:室内、桥架/穿管敷设 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	300	347.57	104271	
11	030408001002	铜芯电力电缆 WDZ-YJV-5*6	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号:WDZ-YJV-5*6 3.敷设方式、部位:室内、桥架/穿管敷设 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	59.21	48.8	2889.45	
12	030408001003	铜芯电力电缆 WDZ-YJY-5*4	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:室内、桥架/穿管敷设 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:详见图纸以及验收规范	m	7.88	48.8	384.54	
13	030408001004	铜芯电力电缆 WDZN-YJY-4*2.5	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-4*2.5 3.敷设方式、部位:室内、桥架/穿管敷设 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:详见图纸以及	m	54.7	17.48	956.16	
本页小计							109417.43	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			验收规范					
14	030408006001	铜芯电力电缆头 70mm2以内	1.名称:铜芯电力电缆终端头 2.规格:70mm2以内 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	4	239.37	957.48	
15	030408006002	铜芯电力电缆头 10mm2以内	1.名称:铜芯电力电缆终端头 2.规格:10mm2以内 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	14	70.03	980.42	
16	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV以内 3.类型:低压配电柜出线 4.其他:详见图纸以及验收规范	系统	2	357.59	715.18	
		配管					19507.83	
17	030411001001	电线配管 JDG25	1.名称:电线配管 2.规格型号:JDG25 3.配置形式:砖混凝土结构暗配 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	257.31	26.61	6847.02	
18	030411001002	电线配管 JDG20	1.名称:电线配管 2.规格型号:JDG20 3.配置形式:砖混凝土结构暗配 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	413.46	16.26	6722.86	
19	030413002002	凿（压)槽	1.名称:暗配管凿（压)槽 2.规格:沟 宽mm×深mm 40×40 3.其他:详见图纸以及验收规范	m	288.25	20.6	5937.95	
		配线					16536.49	
20	030411004001	配线 WDZ-BYJ-2.5	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.其他:详见图纸以及	m	649.08	4.17	2706.66	
本页小计							24867.57	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			验收规范					
21	030411004002	配线 WDZ-BYJ-4	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	1025.44	5.63	5773.23	
22	030411004003	配线 WDZ-BYJ-6	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:WDZ-BYJ-6 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	953.12	7.57	7215.12	
23	030408006003	无端子外部接线 2.5mm2以内	1.名称:无端子外部接线 2.规格:2.5mm2以内 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	12	7.72	92.64	
24	030408006004	无端子外部接线 6mm2以内	1.名称:无端子外部接线 2.规格:6mm2以内 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	97	7.72	748.84	
		灯具及开关插座					18264.31	
25	030411006001	暗装开关(插座)盒	1.名称:暗装开关(插座)盒 2.其他:详见图纸以及验收规范	个	61	9.7	591.7	
26	030411006002	暗装接线盒	1.名称:暗装接线盒 2.其他:详见图纸以及验收规范	个	50	9.78	489	
27	030412005001	LED医用气密洁净灯 600*600（48W）	1.名称:LED医用气密洁净灯 2.规格:600*600（48W） 3.安装形式:吸顶安装 4.其他:详见图纸以及验收规范	套	3	327.24	981.72	
28	030412005002	LED医用气密洁净灯（带应急功能） 600*600（48W）	1.名称:LED医用气密洁净灯（带应急功能） 2.规格:600*600（48W） 3.安装形式:吸顶安装 4.其他:详见图纸以及验收规范	套	5	444.14	2220.7	
本页小计							18112.95	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030412005003	吊装式LED净化灯 600*600（48W）	1.名称:吊装式LED净化灯 2.规格:600*600（48W） 3.安装形式:吊链式安装 4.其他:详见图纸以及验收规范	套	9	355.06	3195.54	
30	030412006001	医用紫外线灯(40W)	1.名称:医用紫外线灯 2.规格:50W 3.安装形式:吊链式安装 4.其他:详见图纸以及验收规范	套	13	597.52	7767.76	
31	030404035001	安全型五孔插座 (250V/10A)	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装形式:墙上暗装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	28	51.44	1440.32	
32	030404035002	实验台柜专用插座(250V/10A)	1.名称:实验台柜专用插座 2.规格:250V/10A 3.安装形式:实验台面/边台上方 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	12	51.61	619.32	
33	030404035003	传递窗专用安全型五孔插座 (250V/10A)	1.名称:传递窗专用安全型五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装形式:墙上暗装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	2	51.44	102.88	
34	030404035004	五孔插座 (250V/10A)	1.名称:五孔插座 2.规格:250V/10A 3.安装形式:吊顶内安装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	9	51.61	464.49	
35	030404034001	单联单控开关(250V/10A)	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装形式:墙上暗装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	2	23.09	46.18	
本页小计							13636.49	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030404034002	双联单控开关(250V/10A)	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V/10A 3.安装形式:墙上暗装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	2	25.08	50.16	
37	030404034003	单联双控开关(250V/10A)	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V/10A 3.安装形式:墙上暗装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	3	49.09	147.27	
38	030404034004	医用紫外线灯旋钮计时开关	1.名称:医用紫外线灯旋钮计时开关 2.规格:0-2h 3.安装形式:墙上暗装 4.其他:详见图纸以及验收规范	个	3	49.09	147.27	
		火灾自动报警系统					5691.16	
39	030904001001	感烟探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	8	116.48	931.84	
40	030904005001	吸顶式火警扬声器	1.名称:吸顶式火警扬声器 2.安装方式:吸顶 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	3	247.94	743.82	
41	030904008001	单输入输出模块	1.名称:单输入输出模块 2.安装方式:吸顶 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	2	413.32	826.64	
42	030411004004	配线 WDZNB1-RYS-2X2.5	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:WDZNB1-RYS-2X2.5 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	7.79	9.64	75.1	
43	030411004005	配线 WDZNB1-RYS-2X1.5	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:WDZNB1-RYS-2X1.5 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	52.64	6.34	333.74	
本页小计							3255.84	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030411004006	配线 WDZN-RYJS-2X1.5	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:WDZN-RYJS-2X1.5 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	21.53	5.45	117.34	
45	030411001003	电线配管 SC20	1.名称:电线配管 2.规格型号:SC20 3.配置形式:砖混凝土结构暗配 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	78.75	22.37	1761.64	
46	030413002003	凿（压)槽	1.名称:暗配管凿（压)槽 2.规格:沟 宽mm×深mm 40×40 3.其他:详见图纸以及验收规范	m	43.74	20.6	901.04	
		弱电系统					91204.92	
47	030411006003	暗装接线盒	1.名称:明装接线盒 2.其他:详见图纸以及验收规范	个	31	13.32	412.92	
48	030502012001	单口网络插座	1.名称:单口网络插座 2.其他:详见图纸以及验收规范	个	6	43.59	261.54	
49	030502012002	单口网络插座(用作电话)	1.名称:单口网络插座(用作电话) 2.安装方式：嵌墙壁装 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	1	43.59	43.59	
50	030501009001	无线路由器（AP）	1.名称无线路由器（AP） 2.安装位置、方式:室内吸顶安装 3.其他:详见图纸以及验收规范	套	1	1838.69	1838.69	
51	030404036006	空调线控器	1.名称:空调线控器 2.其他:详见图纸以及验收规范	个	7	237.22	1660.54	
52	030507008001	400万像素网络半球摄像机	1.名称:400万像素网络半球摄像机 2.安装位置、方式:室内吸顶安装 3.其他:详见图纸以及	台	5	1722.28	8611.4	
本页小计							15608.70	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			验收规范					
53	030904001002	气体(氮气)报警装置	1.名称:气体(氮气)报警装置 2.安装方式:壁挂 3.其他:详见图纸以及验收规范	个	2	6463.66	12927.32	
54	030502001001	9U机柜	1.名称:9U机柜 2.安装方式:办公桌上 3.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	1935.52	1935.52	
55	030507013001	16路网络硬盘录像机	1.名称:16路网络硬盘录像机 2.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	7109.98	7109.98	
56	030507013002	8T监控专用硬盘（SATA接口）	1.名称:8T监控专用硬盘（SATA接口） 2.其他:详见图纸以及验收规范	台	4	4207.33	16829.32	
57	030501012001	16口POE供电网络交换机	1.名称:16口POE供电网络交换机 2.其他:详见图纸以及验收规范	套	1	2495.62	2495.62	
58	030507014001	24寸液晶监视器	1.名称:24寸液晶监视器 2.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	3031.46	3031.46	
59	030507005001	可视对讲门口机	1.名称:可视对讲门口机 2.安装方式：离地1.5米壁挂 3.其他:详见图纸以及验收规范	台	1	2678.94	2678.94	
60	030507001001	门禁控制器	1.名称:门禁控制器 2.安装方式：吊顶内安装 3.其他:详见图纸以及验收规范	套	2	2517.16	5034.32	
61	030507007001	双门磁力锁	1.名称:双门磁力锁 2.其他:详见图纸以及验收规范	台	2	550.34	1100.68	
62	030507007002	翘板开关	1.名称:翘板开关 2.其他:详见图纸以及验收规范	台	2	74.57	149.14	
本页小计							53292.30	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030411004007	配线 RVVP-3*0.75	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:RVVP-3*0.75 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	151.09	11.09	1675.59	
64	030411004008	配线 RVV4*1.0	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:RVV4*1.0 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	20.54	7.87	161.65	
65	030411004009	配线 RVV2*1.0	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:RVV2*1.0 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	11.43	4.64	53.04	
66	030502005001	配线 UTP-CAT6	1.名称:配线 2.配线形式:桥架/穿管 3.规格:UTP-CAT6 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	417.55	6.36	2655.62	
67	030411001004	电线配管 SC20	1.名称:电线配管 2.规格型号:SC20 3.配置形式:吊顶内铺设 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	125.84	26.52	3337.28	
68	030411001005	电线配管 SC25	1.名称:电线配管 2.规格型号:SC25 3.配置形式:吊顶内铺设 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	44.72	26.52	1185.97	
69	030411001006	电线配管 JDG25	1.名称:电线配管 2.规格型号:JDG25 3.配置形式:砖混凝土结构暗配 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	39.39	26.61	1048.17	
70	030411001007	电线配管 JDG20	1.名称:电线配管 2.规格型号:JDG20 3.配置形式:砖混凝土结构暗配 4.其他:详见图纸以及验收规范	m	168.87	16.26	2745.83	
本页小计							12863.15	

（招-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	030413002004	凿（压)槽	1.名称:暗配管凿（压)槽 2.规格:沟 宽mm×深mm 40×40 3.其他:详见图纸以及验收规范	m	72.9	20.6	1501.74	
72	030502019001	双绞线缆测试	1.名称:双绞线缆测试 2.其他:详见图纸以及验收规范	链路	5	9.1	45.5	
73	030501016001	综合布线系统调试	1.名称:综合布线系统调试 2.其他:详见图纸以及验收规范	系统	1	6576.92	6576.92	
74	030507017001	安全防范分系统调试	1.名称:安全防范分系统调试 2.其他:详见图纸以及验收规范	系统	1	4096.63	4096.63	
		措施项目					6073.67	
75	031301017003	脚手架搭拆	1.脚手架搭拆费用	项	1	1575.94	1575.94	
76	031301010003	安装与生产同时进行施工增加	1.名称:安装与生产同时进行施工增加费	项	1	4497.73	4497.73	
本页小计							18294.46	
合　计							364592.85	

（招-表6）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分			16445.33			
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数（3千万元以内部分）	36.82	16445.33			
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数（3千万元~1亿元以内部分）	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数（1亿元以上部分）	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20	3289.07			
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76	339.45			
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06	1366.72			
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11	401.17			
9	1.6	赶工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	6.5	2903.17			
合　　计					24744.91			

注：1.“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
　　2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（招-表7）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计		0		—

暂列金额明细表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

（招-表8）

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	税金	不含税工程造价	D	9	35040.4
合计					35040.4

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电气工程　　标段：生物样本库改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价	投标单价	发承包人确认单价(元)	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

单位工程人材机价差表

工程名称：电气工程　　单位：元

序号	材料名	单位	实际用量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	32.5(R)水泥	t	0.67698	530.97	453.57	-77.4	-52.4
2	中砂	m3	1.92322	238.16	268.888	30.728	59.1
3	水	m3	1.69356	4.62	3.5	-1.12	-1.9
4	板枋材	m3	0.00512	1950	1500	-450	-2.3
5	汽油 (综合)	kg	23.8799	10.98	8.42	-2.56	-61.13
6	钢筋 Φ10以内	kg	4.932	4.63	3.545	-1.085	-5.35
7	柴油	kg	28.85991	7.84	7.04	-0.8	-23.09
8	汽油	kg	9.01992	10.85	8.42	-2.43	-21.92
	合计						-108.99