



报价明细表

项目名称：2025-2026 年物业管理服务项目 项目编号（包号，如有）：[HKGP]20250400005[GK]（采购包 1(2025-2026 年物业管理服务项目)）

序号	服务费用明细	单项总价	备注
1	人工费用	2769357.40	包含：人员工资、节假日加班费、社保、公积金、意外保险、员工福利费。
2	服装费用	16625.00	/
3	保洁和绿化服务耗材费	61250.00	/
4	保安和工程维护服务等所需的工具 器材、表单	9625.00	/
5	职工培训经费及办公用品	24791.67	/
6	企业佣金	288164.90	/





7	税金	190188.84	/
总价（2025 年 7 月 16 日至 2026 年 12 月 31 日止）（大小写）：小写：¥3360002.81 元/大写：叁佰叁拾陆万零贰元捌角壹分			

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标人（盖单位章）：新大正物业集团股份有限公司

日期：2025 年 06 月 19 日



要求：

- 1、服务费用明细参照第三章 采购需求/5 其他约定/5.1 物业管理服务费的构成
- 2、报价明细表当中的“总价”须与开标一览表中的“投标总价”保持一致。
- 3、以上费用为完成本项目服务所需的全部费用。

