

育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

施工图设计

〈第1册 共1册〉



中昌设计集团有限公司

二〇二四年

扉 页

工 程 名 称: 育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

设计证书	风景园林工程设计专项乙级；电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）专业乙级； 农林行业（农业综合开发生态工程、营造林工程）专业乙级；建筑行业乙级； 环境工程（污染修复工程）专项乙级；市政行业乙级。
证书编号	A352014516
资质盖章	
设计单位	中昌设计集团有限公司

图纸目录

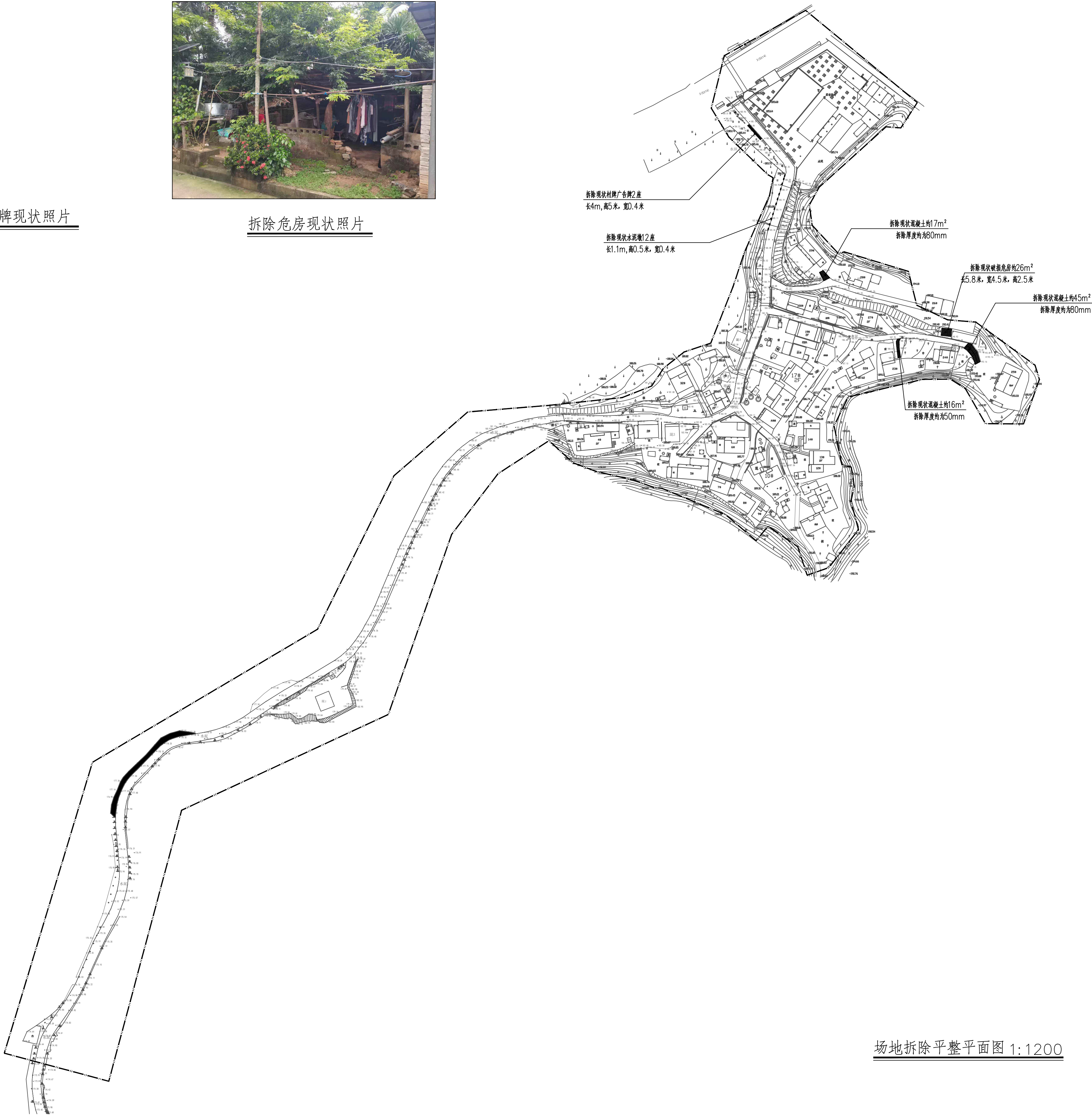
序号	图号	图纸规格	图纸规格	备注	序号	图号	图纸规格	图纸规格	备注
1		封面	A2	1:100		YS-10. 02	种植总平面图	A1	
2		扉页	A2	1:100					
3	ML-01	图纸目录	A2	1:100					
4	SM-01	设计说明	A2	1:100					
5	Z-01	场地拆除平整平面图	A1	1:1200					
6	Z-02	玉林小组总平面及分区索引图	A1	1:1200					
7	YS-1. 01	A区平面图	A2	1:300					
8	YS-2. 01	B、C区平面图	A2	1:300					
9	YS-3. 01	D区平面图	A2	1:500					
10	YS-4. 01	E区平面图	A2	1:500					
11	YS-5. 01	建筑设计说明	A2	1:100					
12	YS-5. 02	一层改造前平面图	A2	1:100					
13		一层改造前平面图							
14	YS-5. 03	民宅改造立面图	A2	1:100					
15	YS-6. 01	垃圾屋立面改造图	A2	1:100					
16	YS-7. 01	木平台详图一	A2+1/2						
17	YS-7. 02	木平台详图二	A2+1/2						
18	YS-8. 01	波形梁布置图	A2	1:100					
19	YS-8. 02	立柱结构及护栏端头大样图	A2	1:100					
20	YS-9. 01	节点一详图一	A2	1:100					
21	YS-9. 02	节点一详图二	A2	1:100					
22	B-01	标准通用做法详图	A2	1:100					
23	B-02	标准停车位详图	A2	1:100					
24	YS-10. 01	种植设计说明、苗木表	A2	1:100					

工程名称	育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程
建设单位	三亚市育才生态区市政管理服务中心
设计单位	中昌设计集团有限公司
项目负责人	史南宁
专业负责人	韩天一
审核人	高艳
校对	韩菲
设计	高慧君

拆除广告牌现状照片



拆除危房现状照片



场地拆除平整平面图 1:1200

中昌设计集团有限公司

CHONGCHANG DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A302014316

风景园林工程设计专项乙级、电力行业(输变电工程)设计乙级、市政行业(道路工程)设计乙级、城乡规划编制资质证书、测绘资质证书、地质灾害危险性评估资质证书、环境工程(环境影响评价)乙级、水利行业(水利水电工程)设计乙级、市政公用行业(给水工程)设计乙级、市政公用行业(排水工程)设计乙级、市政公用行业(燃气工程)设计乙级、市政公用行业(热力工程)设计乙级、市政公用行业(通信工程)设计乙级、市政公用行业(广电工程)设计乙级、市政公用行业(人防工程)设计乙级、市政公用行业(其他工程)设计乙级。

备注:

本图版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或转用。
本图仅供相关管理部门参考,不作为工程实施依据。本图未经施工图审查公司审查合格前,不得用于现场施工。仅供业主提供决策参考,不作为工程实施依据。本图由设计人员签字及同时加盖公章和注册执业方可生效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

子项目名称:

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

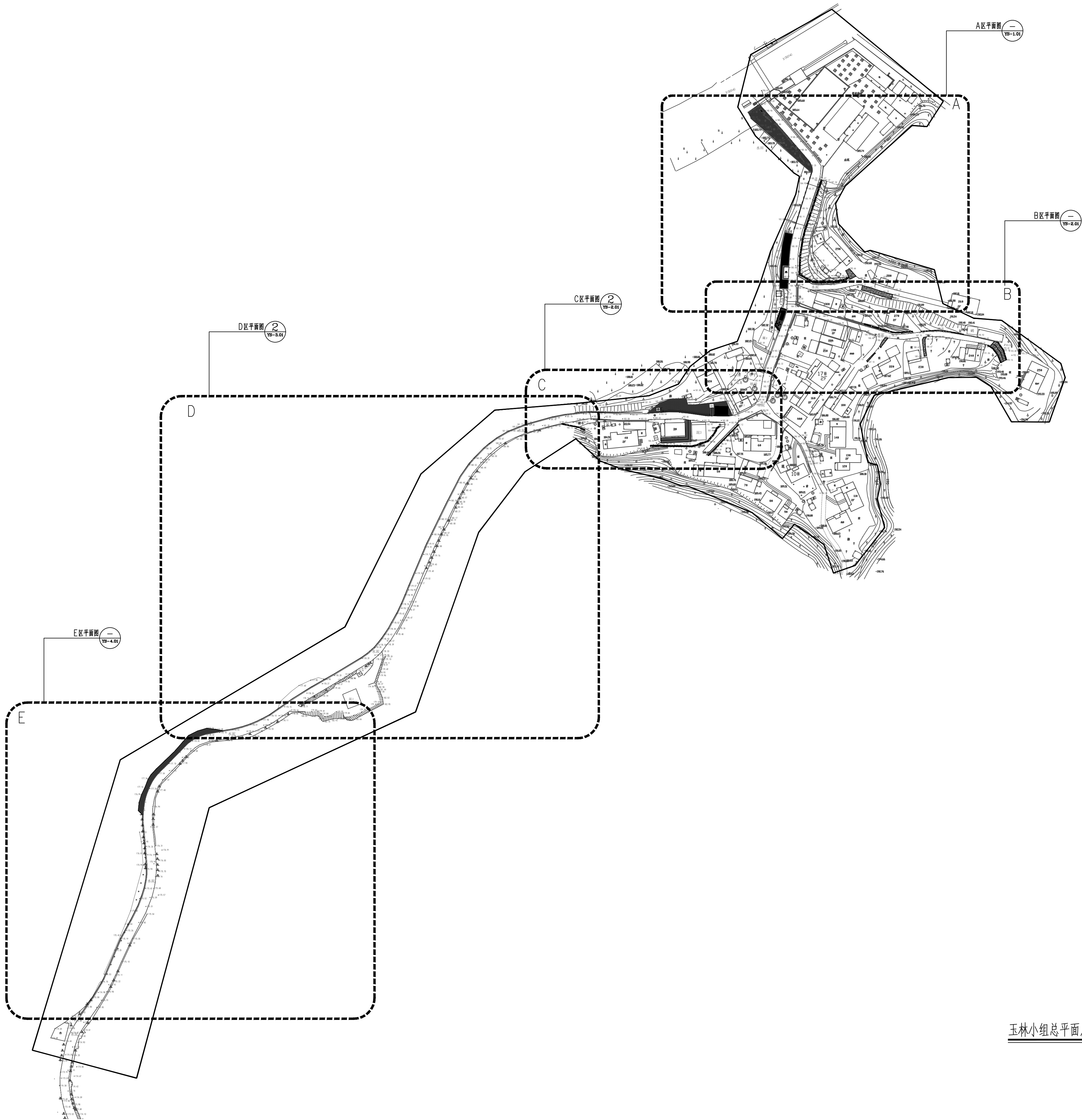
审 定	史南宁	签字
工程负责人	韩天一	签字
专业负责人	邓 祝	签字
审 核	高 艳	签字
校 对	韩 菲	签字
设 计	高慧君	签字

图 名:

场地拆除平整平面图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	Z-01	2024.11
版 本	第 1 版	

工程名称	工程地点	工程规模	工程性质
建设单位	设计单位	设计日期	设计阶段
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人



玉林小组总平面及分区索引图 1:1200

中昌设计集团有限公司

CHANGSHANG DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A332014014

风景园林工程设计专项乙级、电力行业(输变电)专业乙级、市政行业(道路工程)专业乙级、市政行业(给水工程)专业乙级、市政行业(排水工程)专业乙级、市政行业(燃气工程)专业乙级、市政行业(热力工程)专业乙级、市政行业(通信工程)专业乙级、市政行业(人防工程)专业乙级、市政行业(其他工程)专业乙级。

备注:

本图版权归属本公司所有,未经本公司负责人许可,任何人不得擅自复制或转用。
本图仅供相关管理部门主管部门批准后方可正式使用,本图未经施工图审查机构审查,不得用于工程施工。
仅供业主及相关管理部门参考,不作为法律依据。本图由相关人员签字及同时加盖公章和注册执业方可生效。

图纸专用章:

注册执业章:

工程名称:

育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

子项名称:

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

审 定

史肖宁

签字

工程负责人

韩天一

签字

专业负责人

邓 祝

签字

审 核

高 艳

签字

校 对

韩 菲

签字

设 计

高慧君

签字

图 名:

玉林小组总平面及分区索引图

项目编号

图 别

园 施

图 号

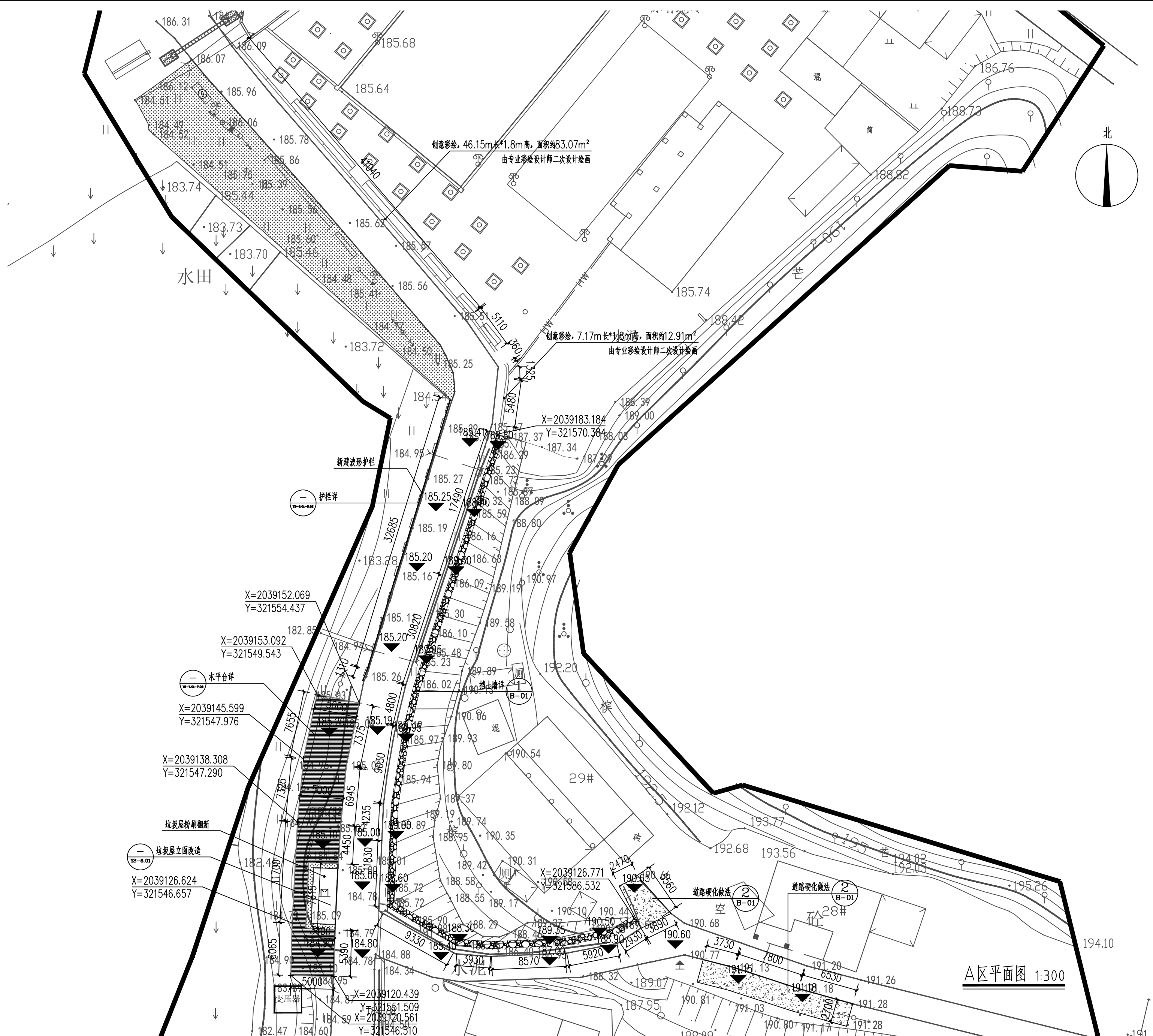
版 本

第 1 版

日 期

2024.11

专业	日期	姓名	专业	日期	姓名	专业	日期	姓名
电气			电气			电气		
暖通			暖通			暖通		
给排水			给排水			给排水		



中昌设计集团有限公司

ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED

资质证书编号: A32014516

风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙级。

备注:

本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

注册师执业章:

工程名称:

育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

子项名称:

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

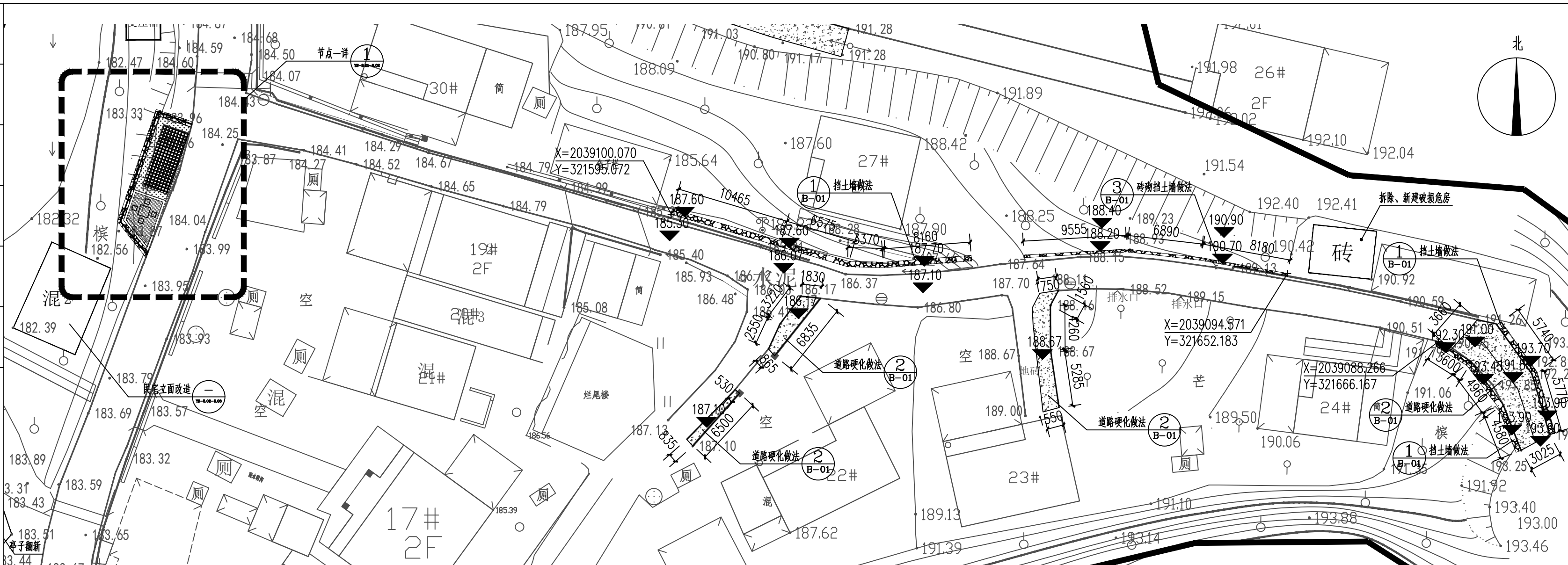
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君

图 名:

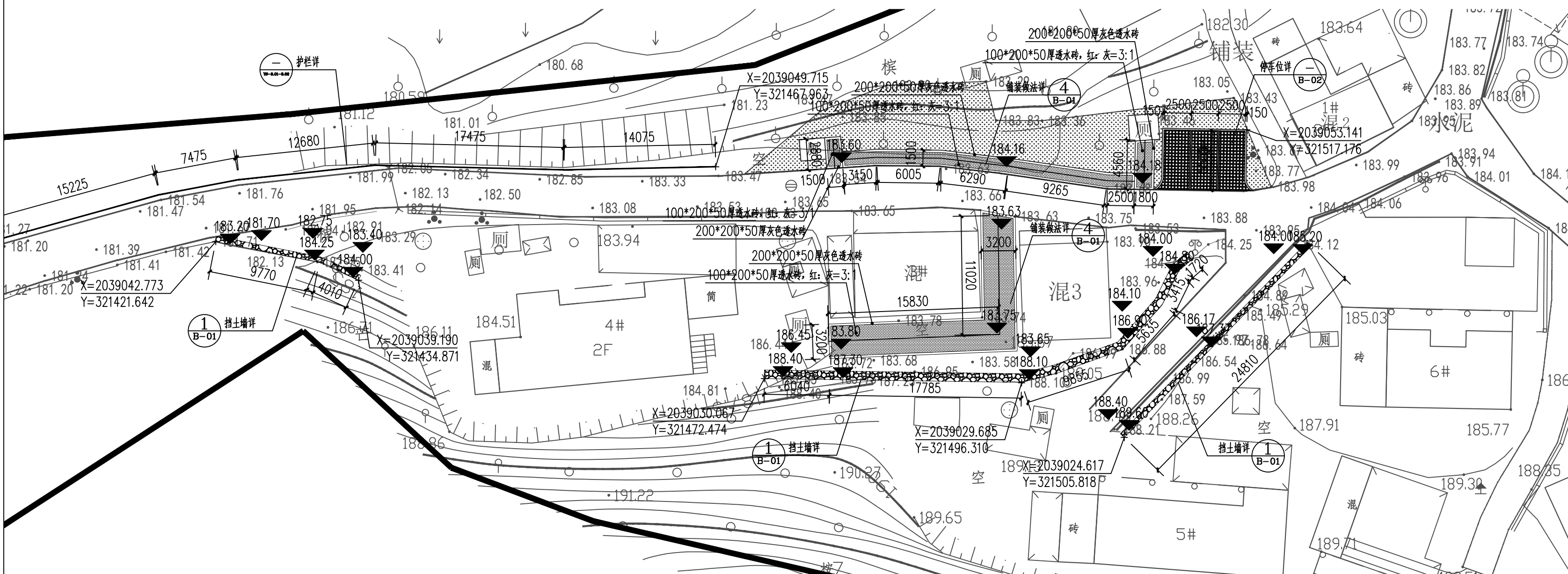
A 区平面图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-1.01	2024.11
版 本	第 1 版	

合 号	姓 名	日 期	合 号	姓 名	日 期
变 号			也 气		
结			配 理		



① B区平面图 1:300



② C区平面图 1:300

中昌设计集团有限公司

资质证书编号: A352014516
风景园林工程设计专项乙级: 电力行业(新能源发电、
送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合
开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙
级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙
级。

备注:

本图版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算,建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章：

工程名称:

育才生态区龙密村玉林小组
基础设施提升工程

子项名称:

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

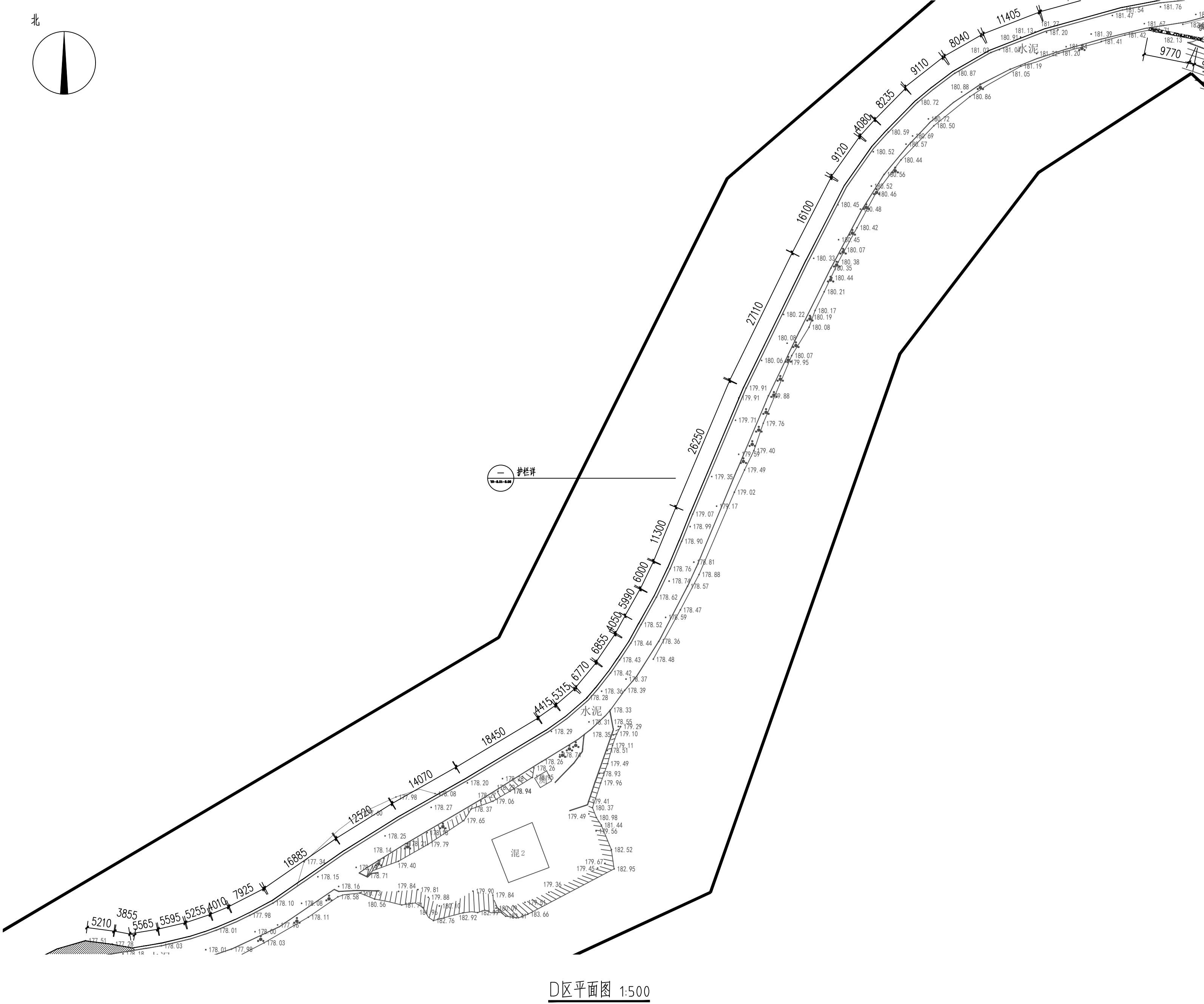
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君

图 名:

B、C区平面图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-2.01	2024.11
版 本	第 1 版	

中昌	日期
姓名	姓名
专业	专业
职称	职称
日期	日期
姓名	姓名
专业	专业
职称	职称



中昌设计集团有限公司

ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED

资质证书编号: A332014516
风景园林工程设计专业乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙级。

备注:
本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

注册师执业章:

工程名称:
育才生态区龙密村玉林小组
基础设施提升工程

子项名称:

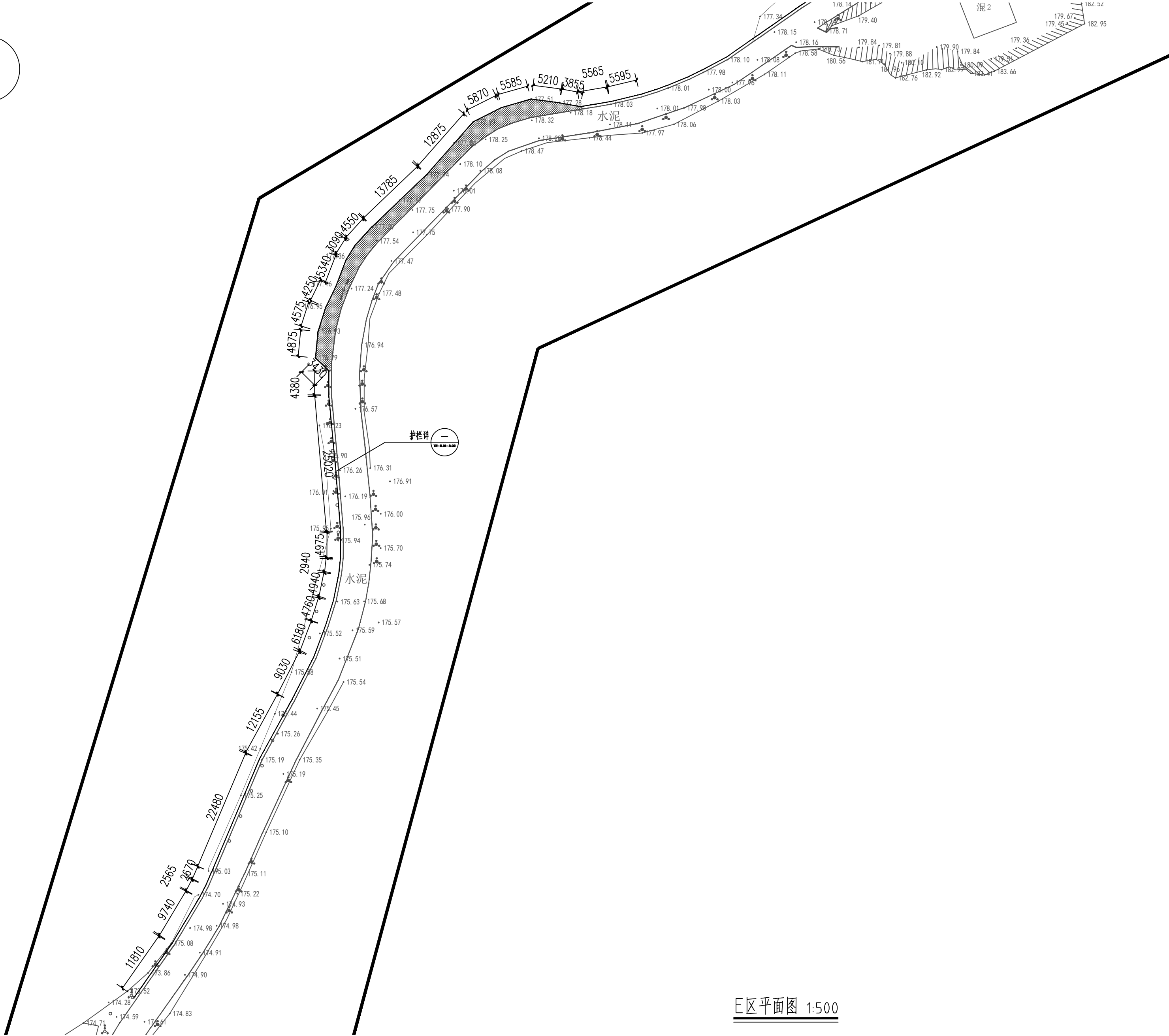
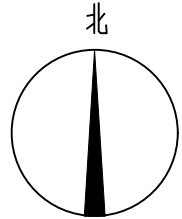
建设单位:
三亚市育才生态区市政管理服务中心

审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君

图 名:
D 区平面图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-3.01	2024.11
版 本	第 1 版	

中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期
设计		设计		设计	
审核		审核		审核	
校核		校核		校核	
制图		制图		制图	



E区平面图 1:500

<div>中昌设计集团有限公司</div> <div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div> <div>资质证书编号: A332014516 风景园林工程设计专业乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染修复工程)专业乙级; 市政行业乙级。</div>		
<div>备注:</div> <div>本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。 本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</div>		
<div>图纸专用章:</div>		
<div>注册师执业章:</div>		
<div>工程名称:</div> <div>育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程</div>		
<div>子项名称:</div>		
<div>建设单位:</div> <div>三亚市育才生态区市政管理服务中心</div>		
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君
<div>图 名:</div> <div>E 区平面图</div>		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-4.01	2024.11
版 本	第 1 版	

日期	
姓名	
专业	电气暖通
日期	
姓名	
专业	给排水

设计说明

一 设计依据：

1. 甲方的设计任务书。
2. 甲方提供的现场测量图纸。
3. 《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》(2013版)
4. 《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014(2018年版)）
5. 《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)
6. 《屋面工程技术规范》(GB50345-2012)
7. 《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)
8. 现行国家有关设计规范，规定，通则以及海南省颁布的建筑设计规范，规定。

二 工程概况：

本工程为育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程，地址位于海南省三亚市。原有建筑层数共2层，原结构形式为砖混结构，占地建筑面积为54平方米。

三 工程内容：

- 1、对原有所有外墙墙面进行立面刷新；

四 图纸说明：

1. 设计说明及材料做法表可作为设计图纸表达内容的补充。
2. 施工图中的尺寸标注以毫米为单位。凡未注尺寸的部位，可按图比例量取。
3. 施工图对重点部位的做法出了大样图，凡未出大样图的常规装饰做法，施工方可参照《装饰工程施工手册》进行施工。
4. 凡大样图与相对应部位的图纸有出入时，以大样图为准。
5. 凡图纸中表示的尺寸与现场有矛盾时，应根据现场情况进行调整。调整方案由设计者或监理确定。
6. 其施工工艺与材料需由设计方与监理方确认方可施工。

五 防水工程

所有防水工程均应按《屋面工程技术规范》GB 50345-2012》的相关规定设防和施工
凡防水材料均采用非焦油型；凡防水卷材宜采用冷粘贴工艺施工。防水施工时基层含水率不应大于9%。

1、屋面防水

1.1、防水等级为Ⅱ级，屋面防水做法遵照《屋面工程技术规程》(GB 50345-2012)执行。

1.2 防水层为二道设防，具体详构造做法详构造做法表。

1.3 屋面防水做法：
做法详节点大样

1.4 凡穿屋面的管道或泛水以上的外墙穿管，等安装完后采用细石砼封严，管根周围应嵌填防水胶与防水层闭合。

1.5 出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井、烟道砌体墙根部加比屋面标高H 高400的C20细石砼,宽度与上部墙体同;不同材料交接处加比屋面标高H 高400的C20细石砼,宽度与上部墙体同;不同材料交接处铺垫一层直径1.0mm厚钢丝网，周边宽出250,涂刷2 厚高聚物复合双面自粘性防水卷材,

1.5 厚水(湿)固化物聚氨酯防水涂料,沿根部刷高300。

1.6 屋面雨水口汇水区直径宜大于500mm,坡度宜大于5%。

1.7 屋面分格缝(如找平层、保护层、刚性防水材料的分格缝)应用高弹性防水油膏嵌填,其密封材料嵌填的深度深度应不小于缝宽的50%~70%，嵌填密封材料的基面均涂刷与密封材料相配的基层处理剂。密封材料的底部应设置背衬，背衬材料应大于接缝宽度20%，嵌入深度应为密封材料的设计厚度，材料应与密封材料不粘结，并能适应基层的伸缩变形，施工时不变形、复原率高和耐久性好等性能。

2、外墙防水

2.1、 外墙从基体表面开始至饰面层应留有分隔缝，间距宜为3m,可预留或后切,金属网、嵌填高弹性耐候胶。

2.2、 找平层水泥砂浆按各种环境掺防水剂、抗裂剂、减水剂等外加剂。

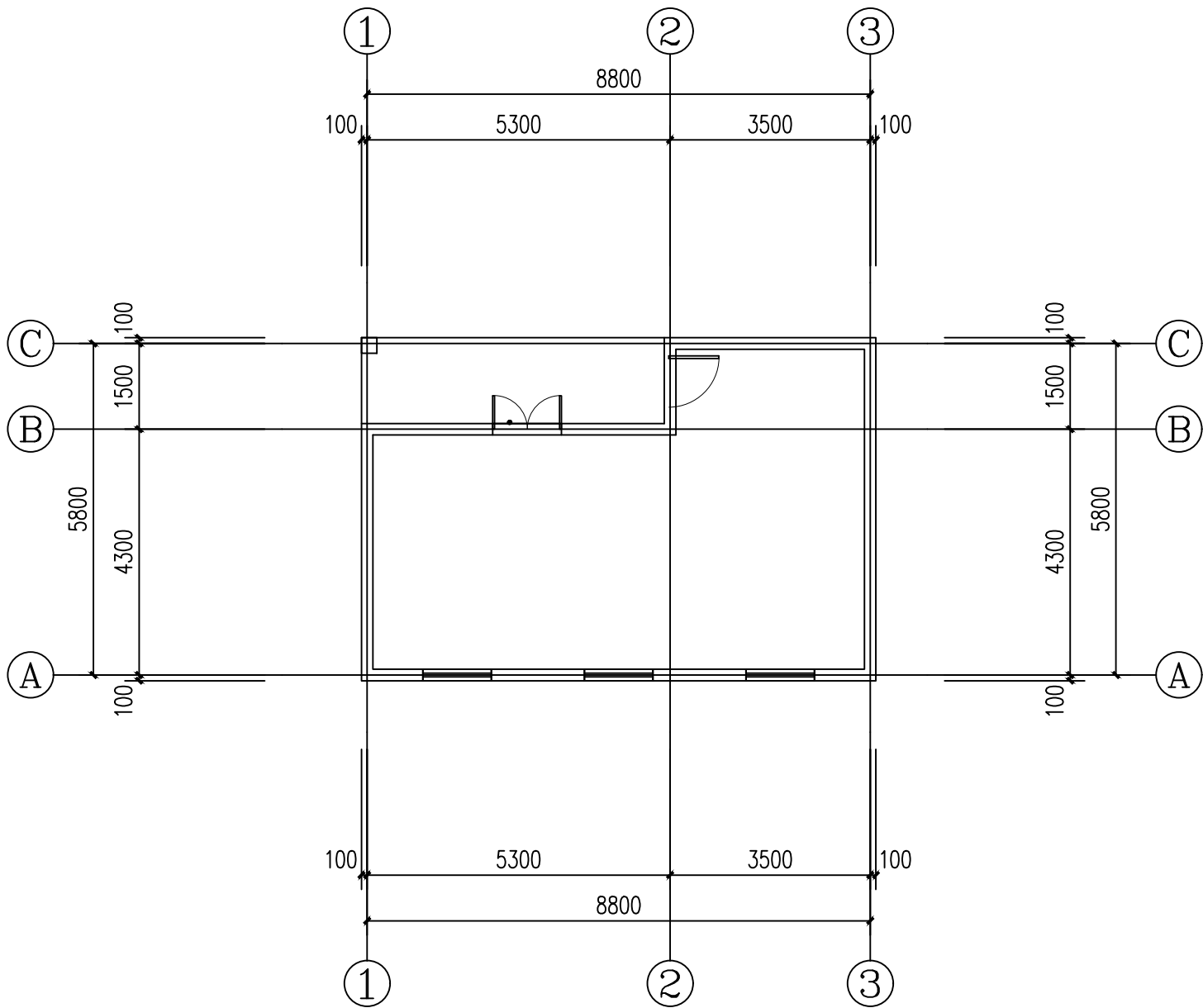
2.3、 找平层每层抹灰厚度不大于10mm,抹灰厚度大于35mm时,应有挂网以防裂防空鼓。

材料做法表

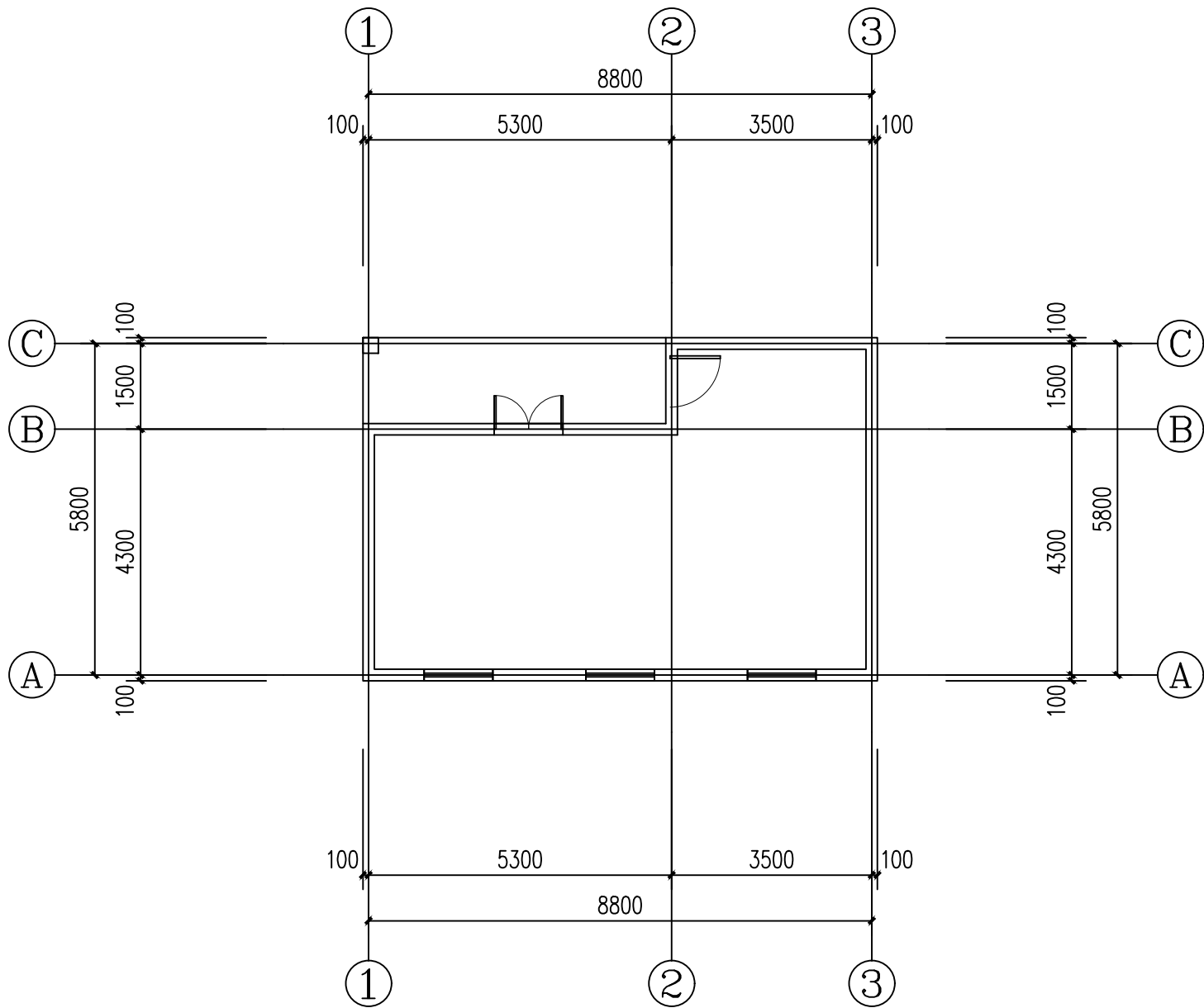
一 外 墙			三 内 墙		
名 称	序号	用料作法	名 称	序号	用料作法
涂料外墙 (用于原涂料外墙面破坏不严重不铲除原外墙的立面刷新)	1	外墙防水涂料,滚涂毛面(颜色详图)	釉面砖防水墙面	1	原墙面拆除至原结构层,清洗除尘,局部用1:2.5水泥砂浆修补找平
	2	铺专用涂料布网,满刮专用涂料腻子10厚		2	15厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰
	3	原墙面清洗除尘,局部用1:2.5水泥砂浆修补找平		3	面撒细砂
涂料外墙 (用于原涂料外墙面破坏严重或原为面砖墙面铲除原外墙的立面刷新)				4	5厚1:2聚合物水泥(细)砂浆粘贴层(内掺聚合物数量见产品说明)
	1	外墙防水涂料,滚涂毛面(颜色详图)		5	釉面砖,白水泥浆擦缝
	2	铺专用涂料布网,满刮专用涂料腻子10厚	四 屋 面		
	3	6厚 1:2.5水泥砂浆加 3~5%防水剂罩面	不上人平屋面 (由上至下) (原有建筑重做)	1	15厚1:2.5水泥砂浆,分格面积为1平方米
	4	12厚 1:3水泥砂浆加 3~5%防水剂打底扫毛		2	0.4 厚聚乙烯膜一层
面砖地面	5	原墙面面层铲除,并对底层清洗、除尘、刮毛		3	2.0厚聚合物水泥基防水涂料膜,四周翻起200
				4	20厚1:2.5水泥砂浆保护层,每2米设分格缝,密封胶嵌缝
	1	原地面拆除至原结构层,清洗除尘,局部用1:2.5水泥砂浆修补找平		5	30厚挤塑泡沫保温隔热板
	2	刷素水泥浆一道		6	30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找坡2%。坡抹平
三 内 墙	3	25厚1:4干硬性水泥砂浆,面撒素水泥		7	原有建筑结构板以上面层铲除,扫净
	4	8~10厚地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝			
水泥砂浆墙面 乳胶漆涂料	1	原墙面清理局部用1:2.5水泥砂浆修补找平			
	2	腻子打底两道			
	3	乳胶漆面漆层(1底2面)			

<div><div></div><div>中昌设计集团有限公司</div><div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div><div>资质证书编号：A352014516 风景园林工程设计专项乙级；电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）专业乙级；农林行业（农业综合开发生态工程、营造林工程）专业乙级；建筑行业乙级；环境工程（污染修复工程）专项乙级；市政行业乙级。</div></div>		
备注： 本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。 本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格，不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。		
图纸专用章：		
注册师执业章：		
工程名称： 育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程		
子项名称：		
建设单位： 三亚市育才生态区市政管理服务中心		
审 定	史肖宁	张宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓祝
审 核	高 艳	高艳
校 对	韩 菲	韩菲
设 计	高慧君	高慧君
图 名： 建筑设计说明		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS—5.01	2024.11
版 本	第 1 版	

中昌	姓名	日期
电气	姓名	日期
暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期



一层改造前平面图 1:100



一层改造后平面图 1:100

中昌设计集团有限公司

ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED

资质证书编号: A32014516
风景园林工程设计专业乙级; 电力行业(新能源发电、
送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合
开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙
级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙
级。

备注:

本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格
不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员
签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:
育才生态区龙密村玉林小组
基础设施提升工程

子项名称:

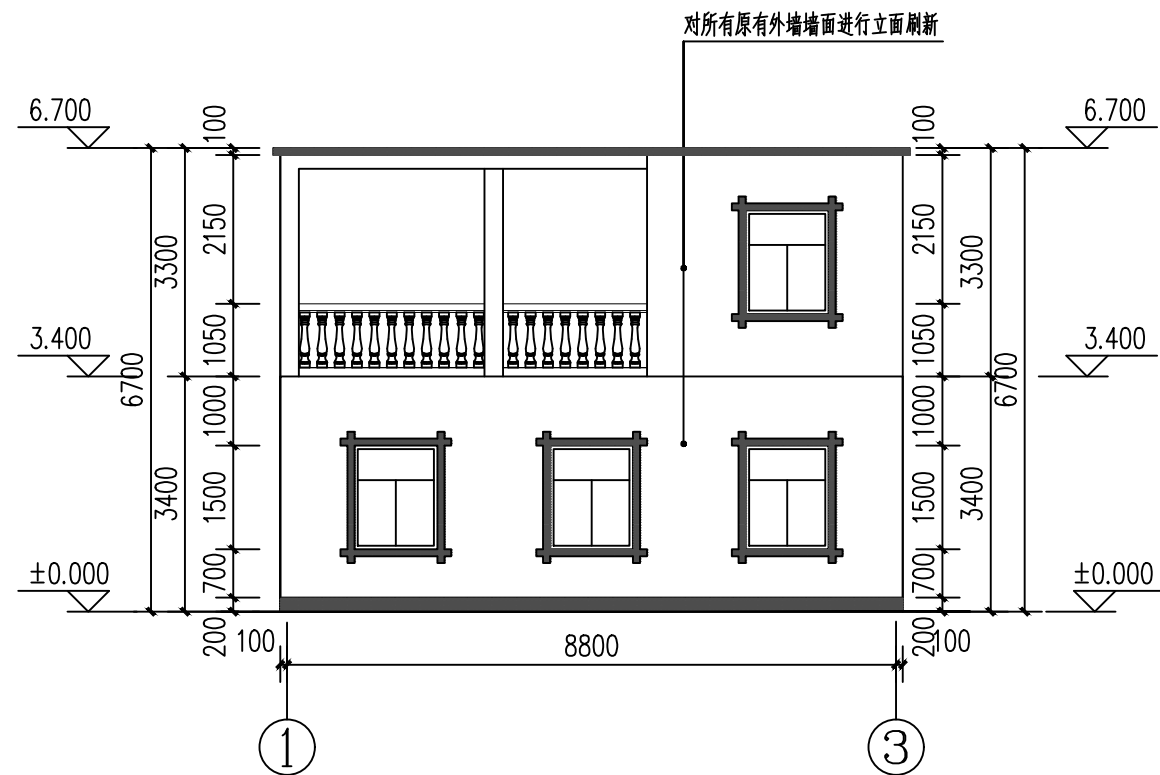
建设单位:
三亚市育才生态区市政管理服务中心

审 定	史肖宁	签字
工程负责人	韩天一	签字
专业负责人	邓 祝	签字
审 核	高 艳	签字
校 对	韩 菲	签字
设 计	高慧君	签字

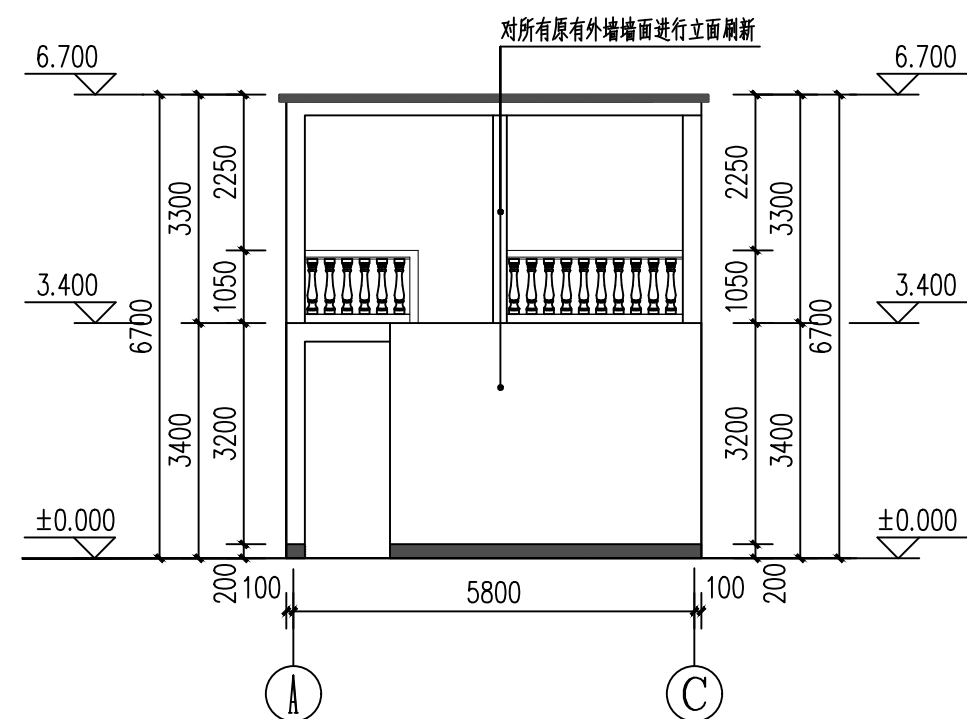
图 名:
一层改造前平面图
一层改造后平面图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-5.02	2024.11
版 本	第 1 版	

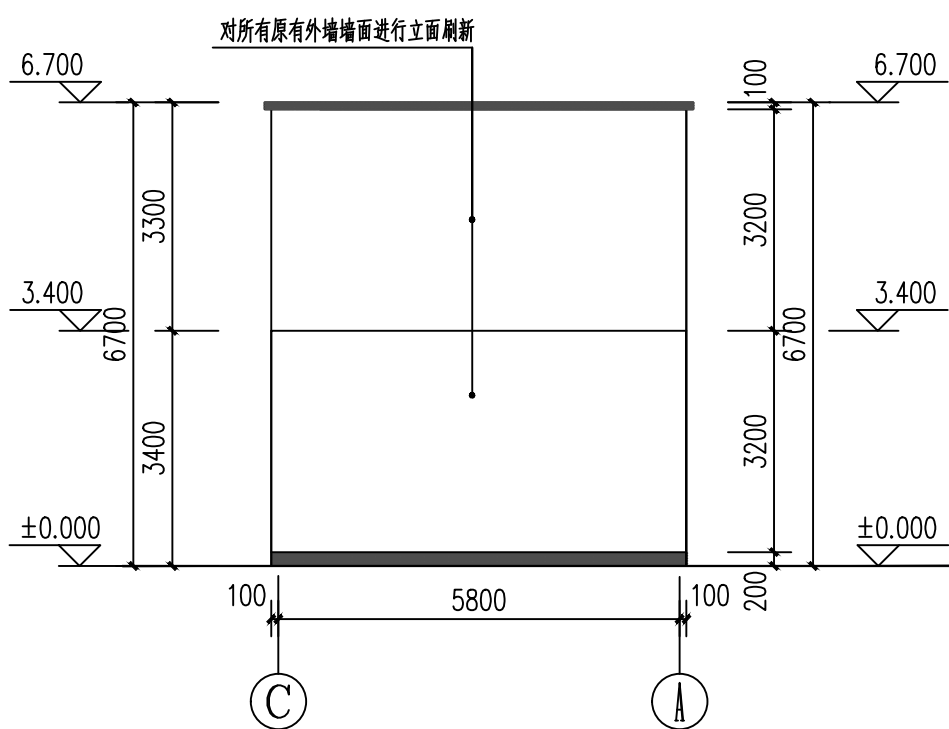
命令	口頭	命令	口頭
指示		命令	
指示		命令	



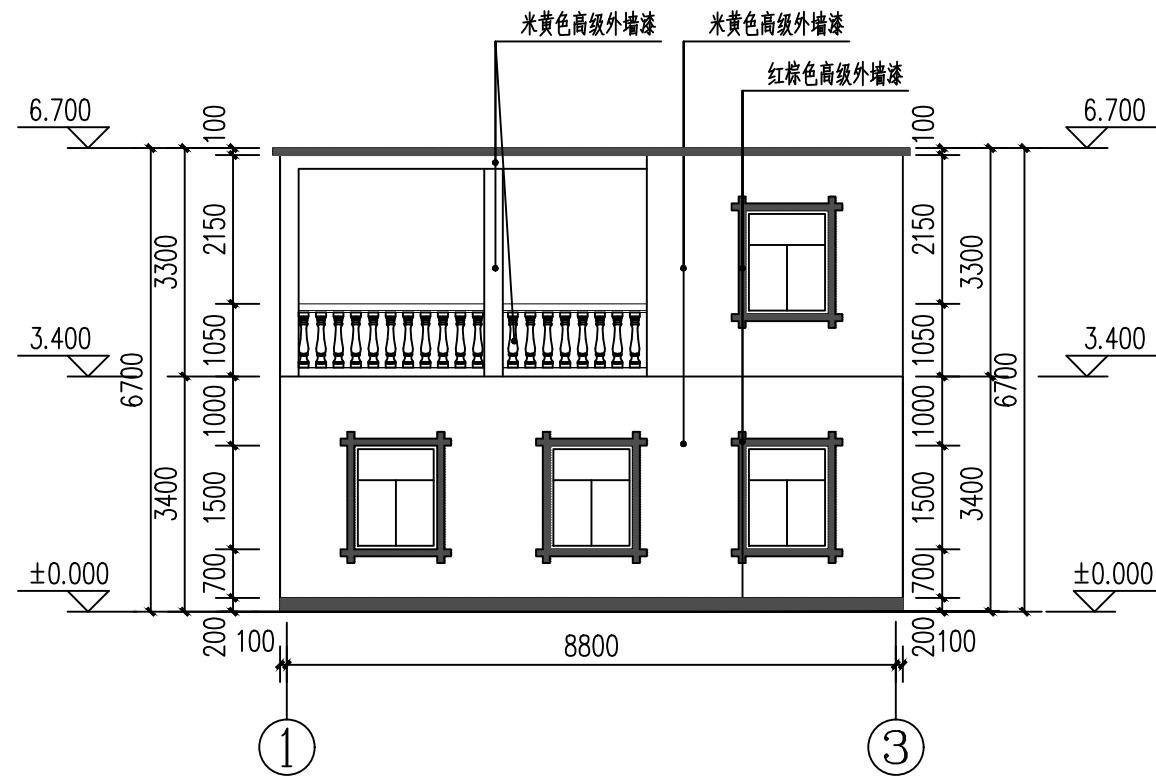
改造前①~③立面图 1:100



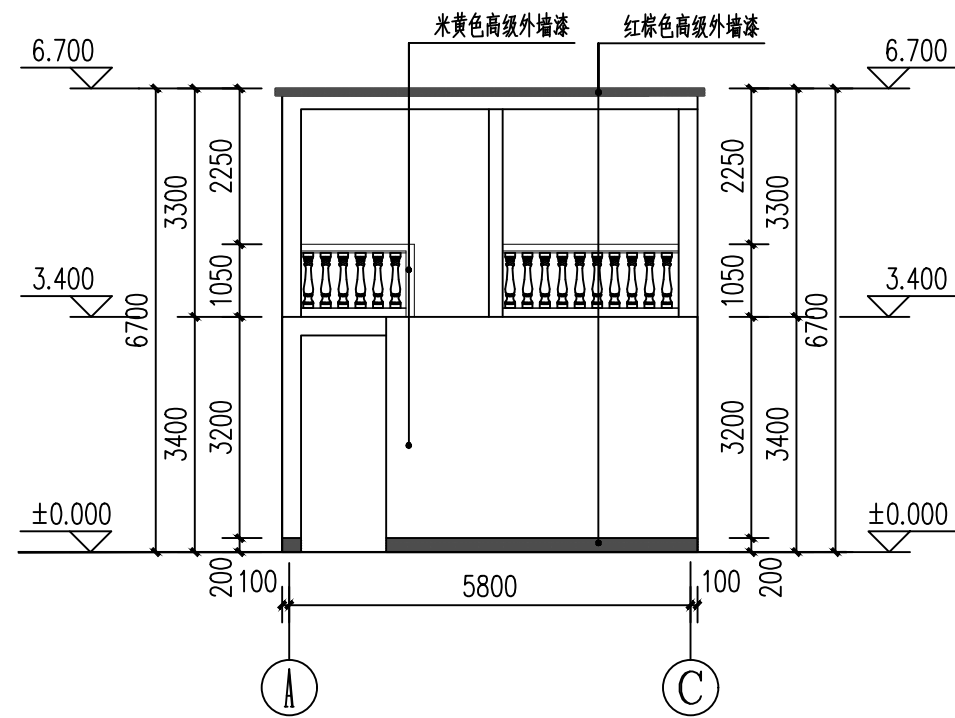
改造前①~③立面图 1:100



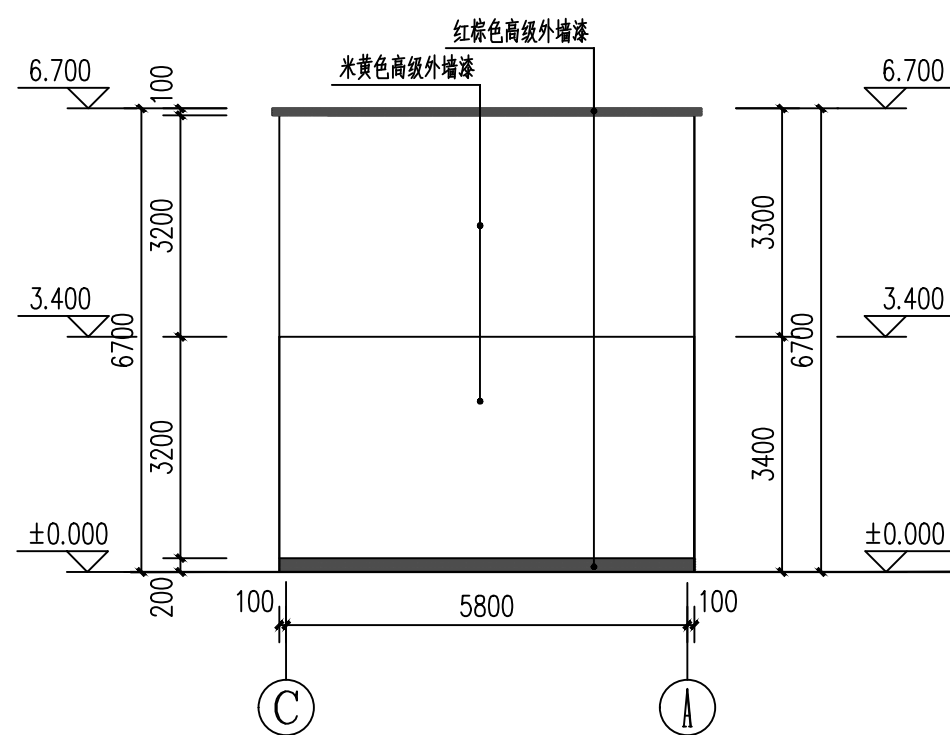
改造前③~①立面图 1:100



改造后①~③立面图 1:100



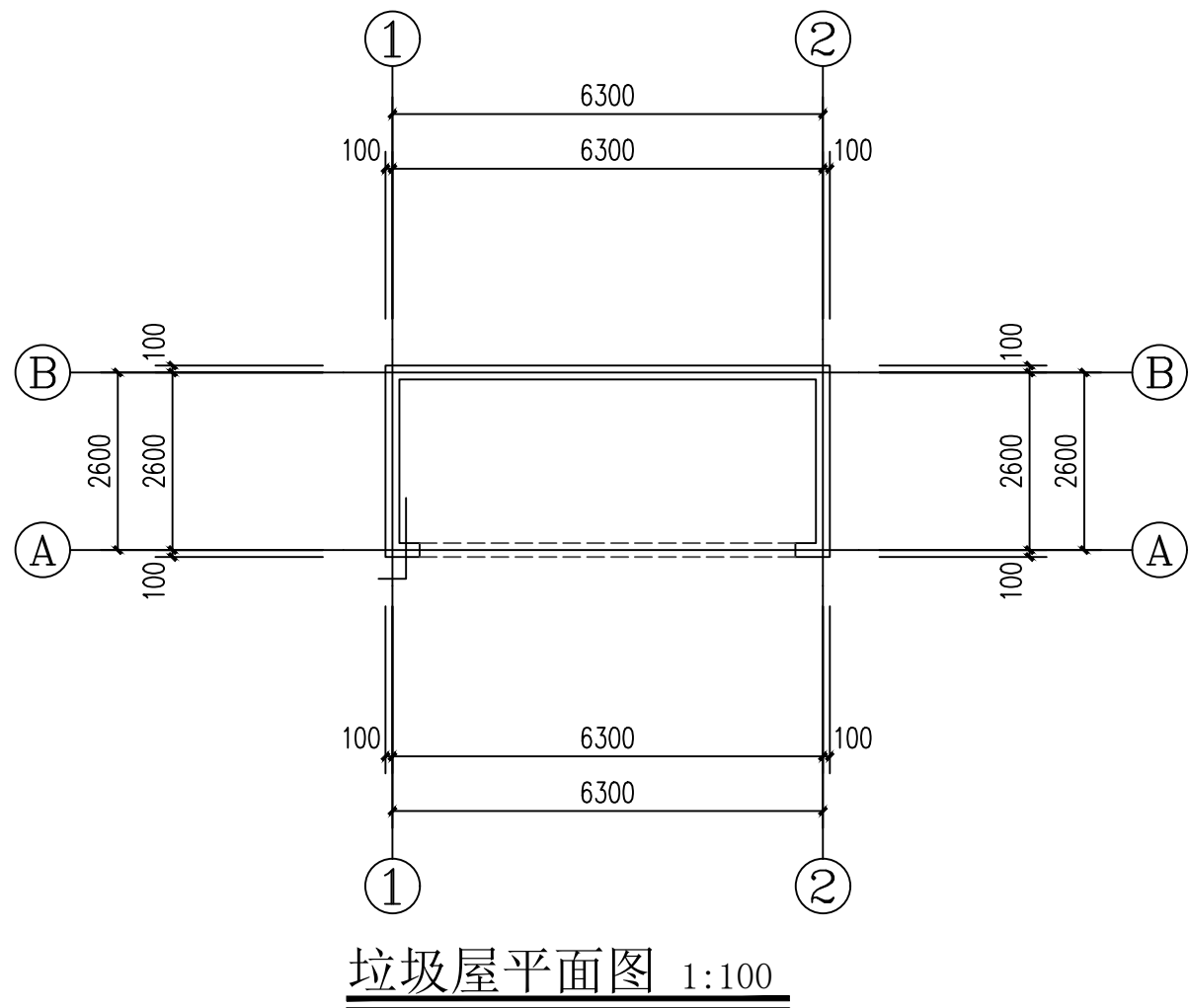
改造后①~③立面图 1:100



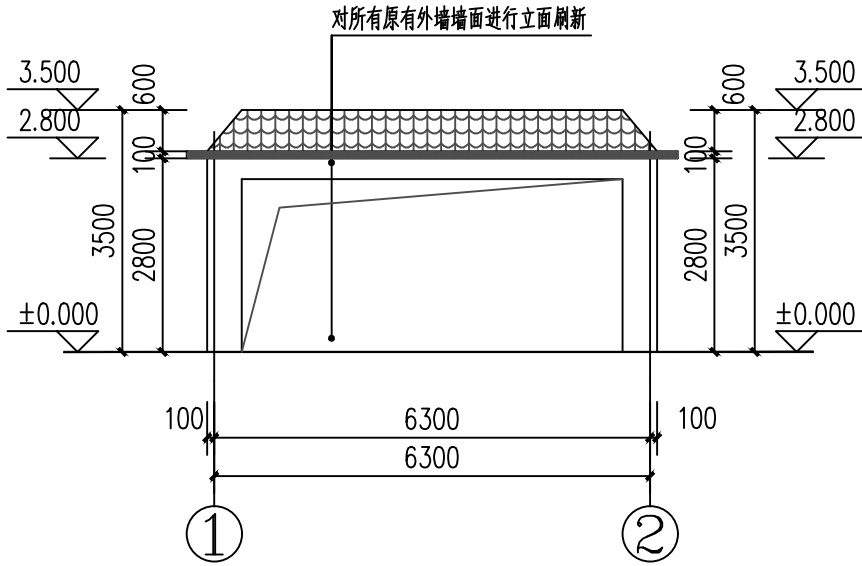
改造后③~①立面图 1:100

<div><div><div></div><div>中昌设计集团有限公司</div><div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div></div><div><div>资质证书编号: A32004516</div><div>风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染防治工程)专项乙级; 市政行业乙级。</div></div></div>		
<div>备注:</div> <div>本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制和使用。</div> <div>本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算、建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</div>		
<div>图纸专用章:</div>		
<div>注册师执业章:</div>		
<div>工程名称:</div> <div>育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程</div>		
<div>子项名称:</div>		
<div>建设单位:</div> <div>三亚市育才生态区市政管理服务中心</div>		
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君
<div>图 名:</div> <div>民宅改造立面图</div>		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-5.03	2024.11
版 本	第 1 版	

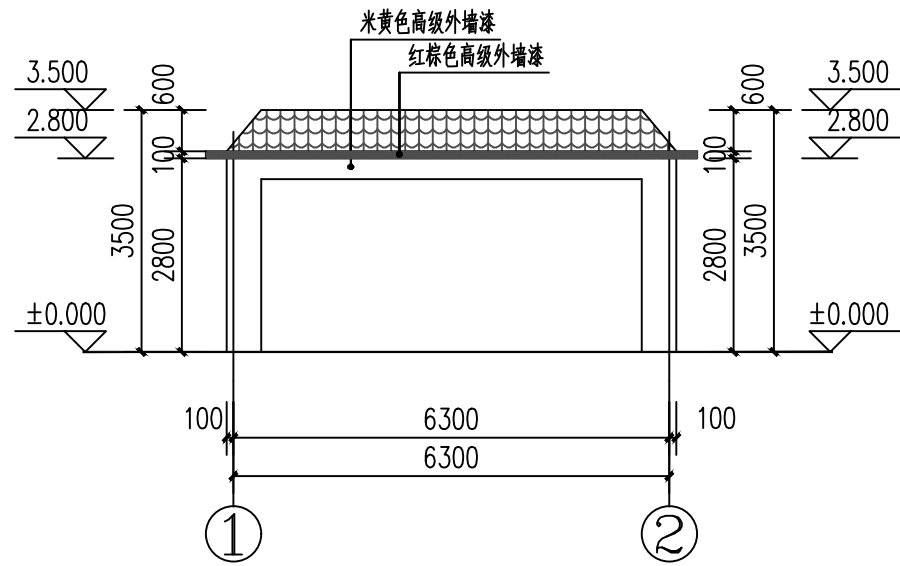
专业	暖通	日期	
专业	电气	日期	
专业	给排水	日期	
专业	结构	日期	



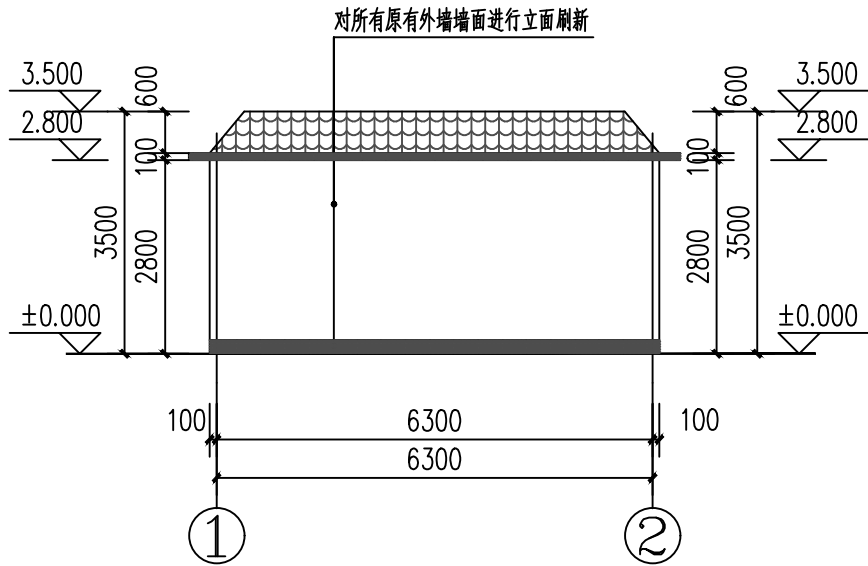
垃圾屋平面图 1:100



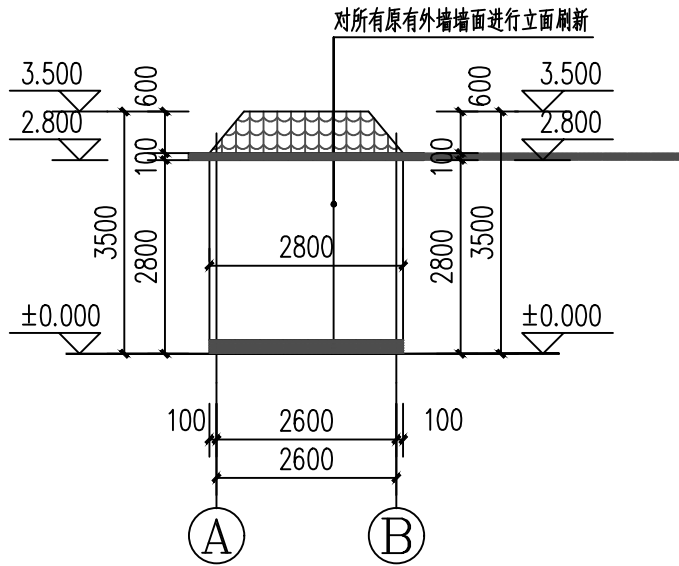
改造前①~②立面图 1:100



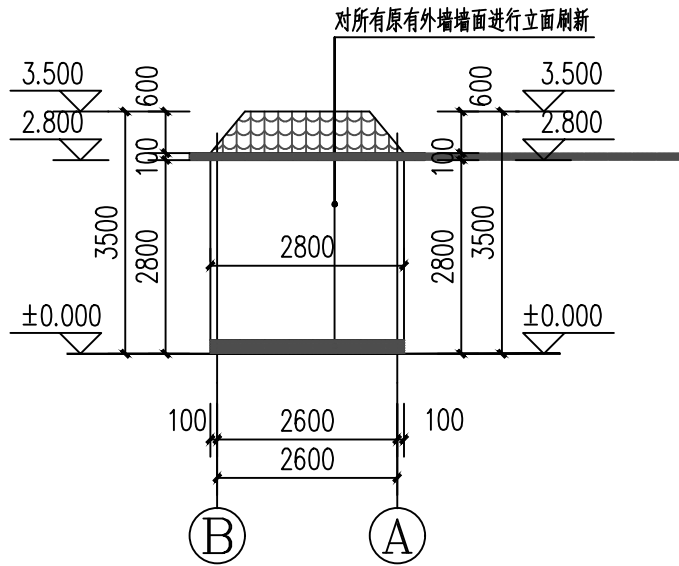
改造后①~②立面图 1:100



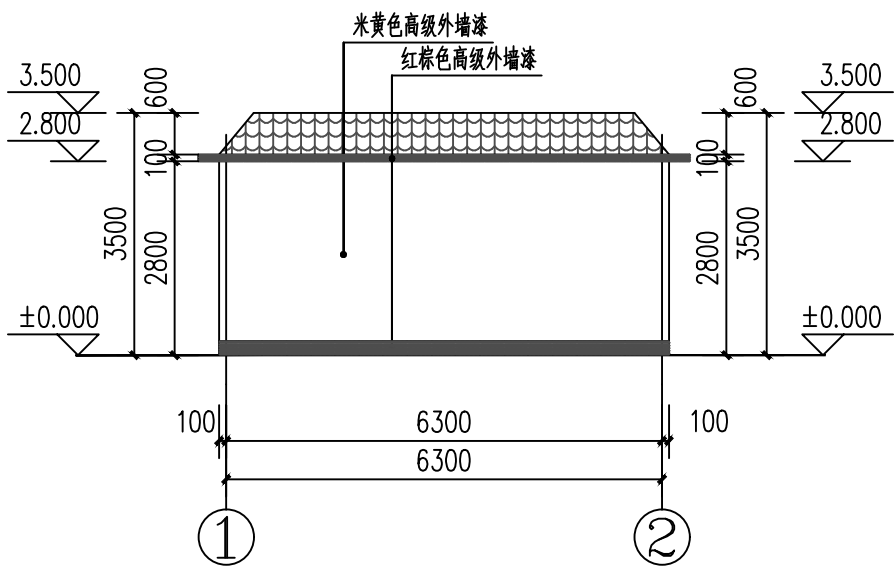
改造前②~①立面图 1:100



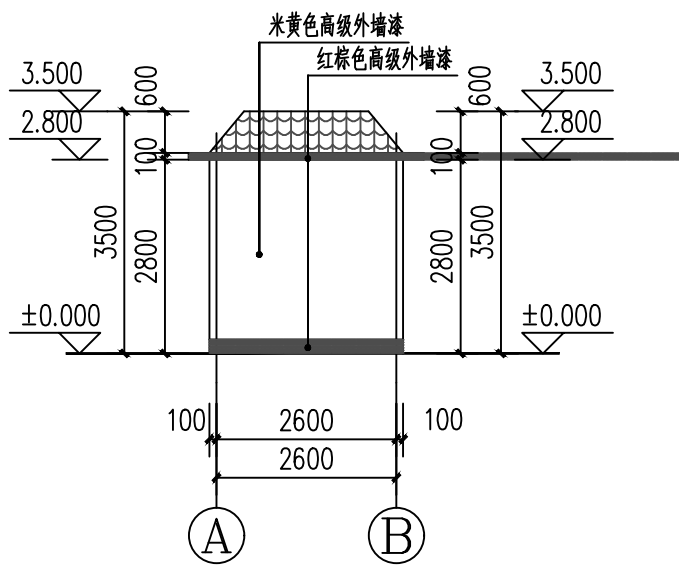
改造前④~⑤立面图 1:100



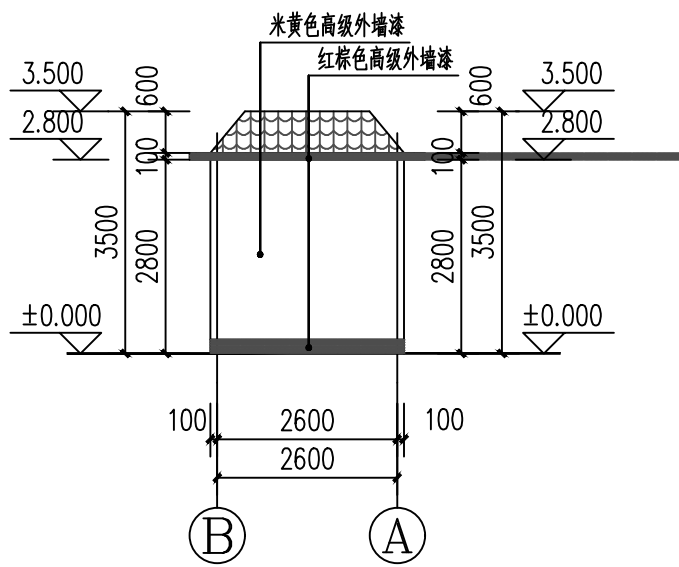
改造前⑤~④立面图 1:100



改造后②~①立面图 1:100



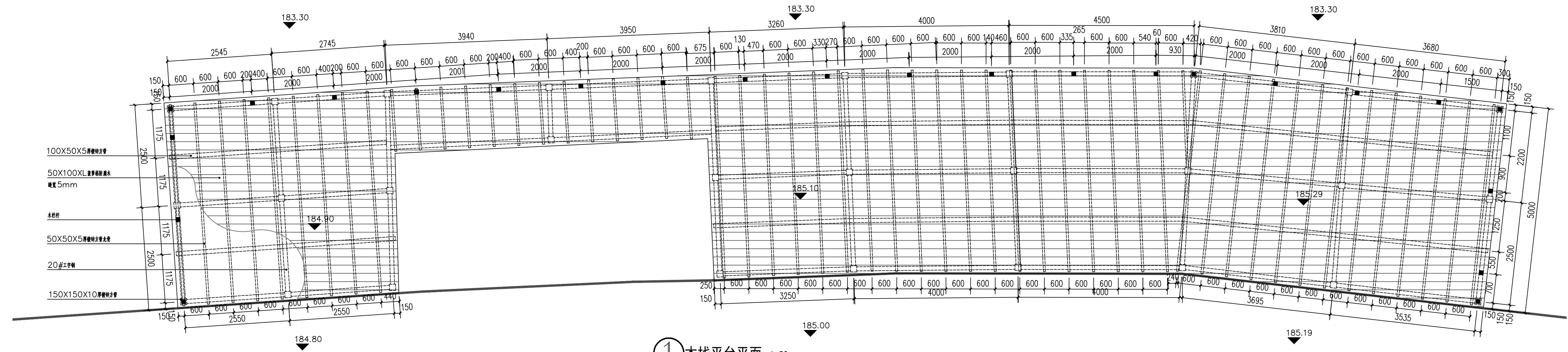
改造后④~⑤立面图 1:100



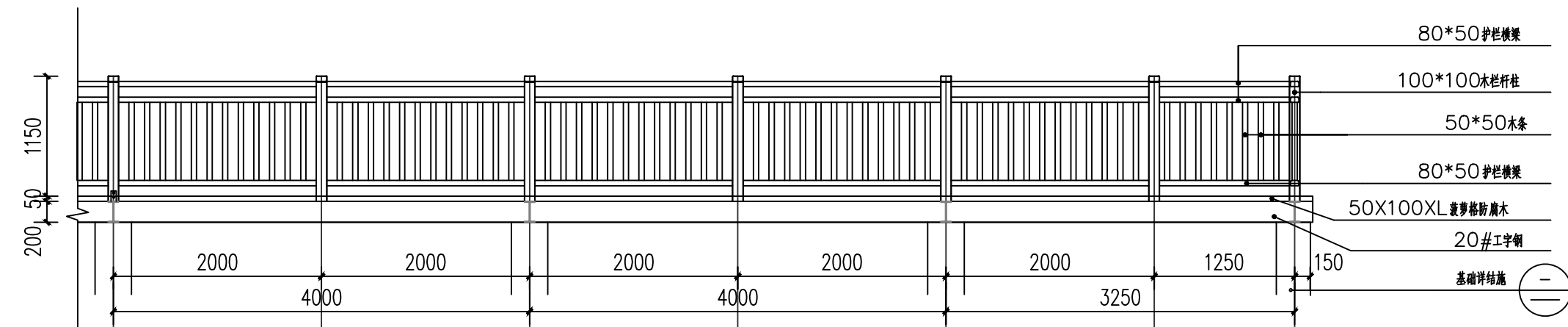
改造后⑤~④立面图 1:100

<div>中昌设计集团有限公司</div> <div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div> <div>资质证书编号: A32014516</div> <div>风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙级。</div>		
<p>备注:</p> <p>本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。</p> <p>本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</p>		
图纸专用章:		
注册师执业章:		
工程名称: 育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程		
子项名称:		
建设单位: 三亚市育才生态区市政管理服务中心		
审 定	史肖宁	张宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓祝
审 核	高 艳	高艳
校 对	韩 菲	韩菲
设 计	高慧君	高慧君
图 名: 垃圾屋立面改造图		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-6.01	2024.11
版 本	第 1 版	

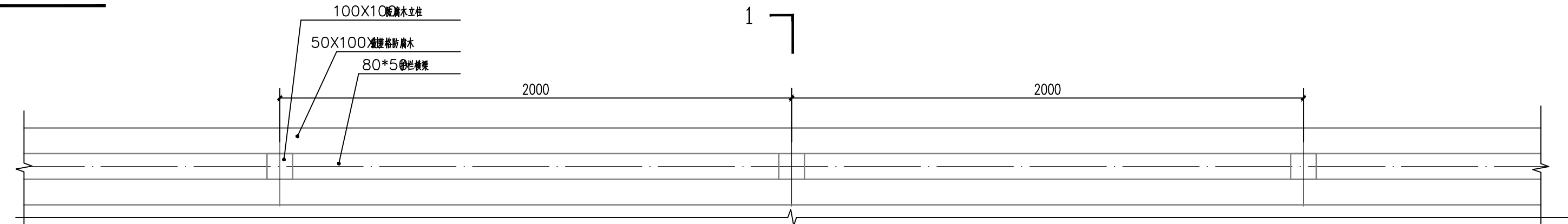
命令	命令	命令	命令	命令	命令
命令	命令	命令	命令	命令	命令
命令	命令	命令	命令	命令	命令



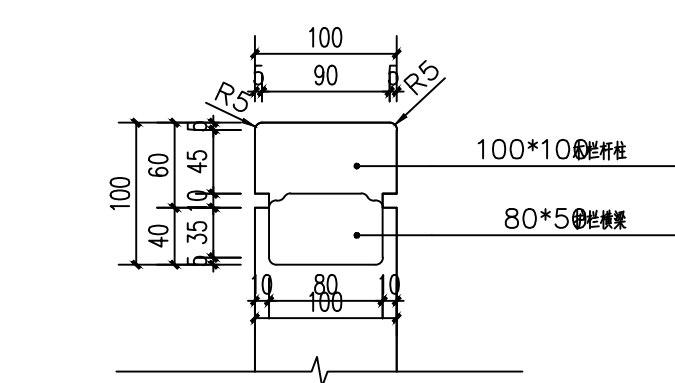
①木栈平台平面 1:50



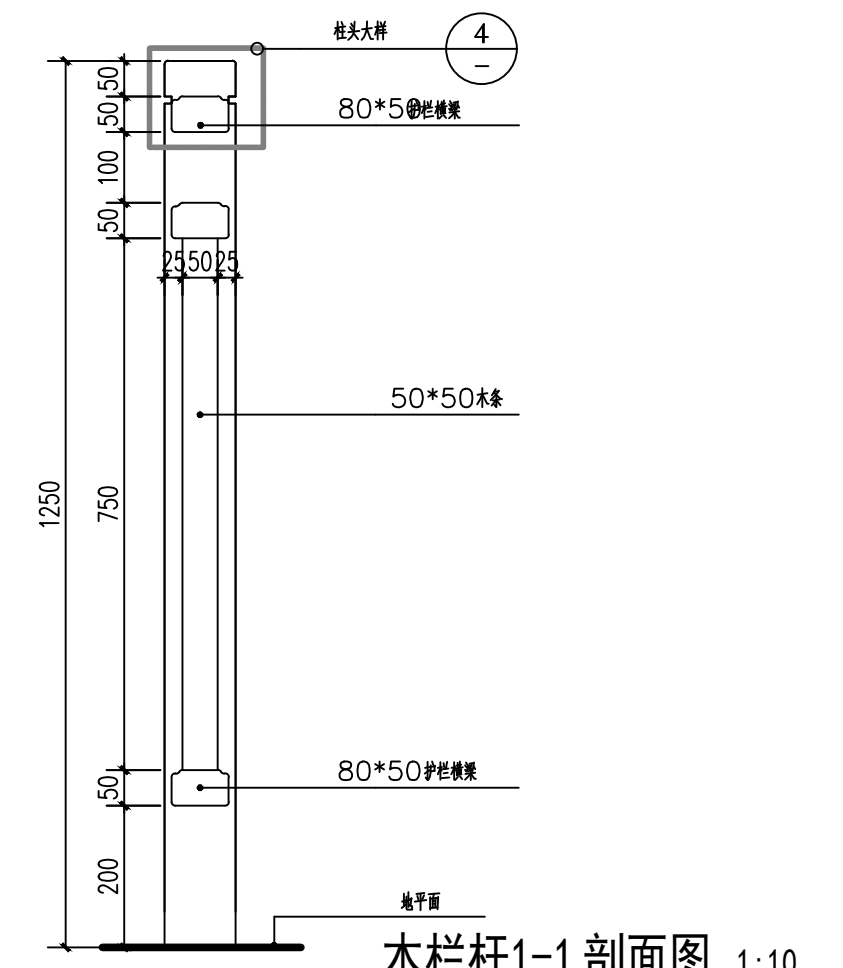
② 木栈平台立面 1:50



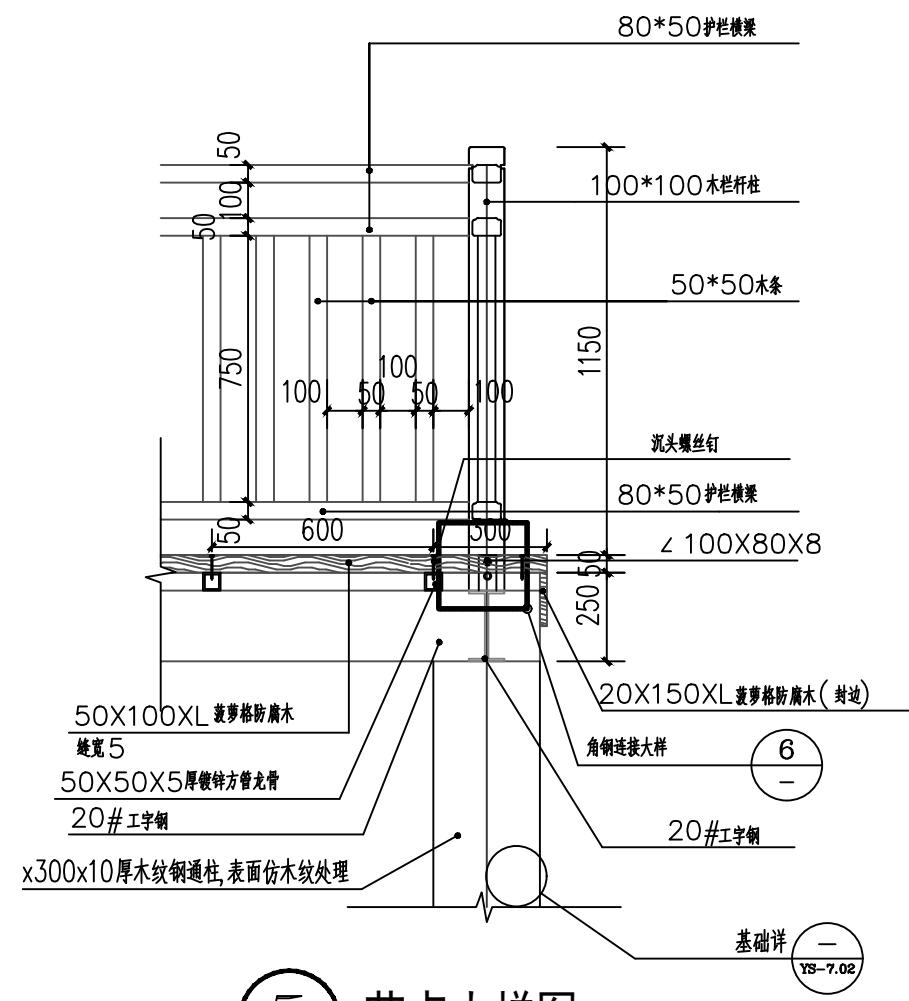
③ 木栏杆平面图 1:15



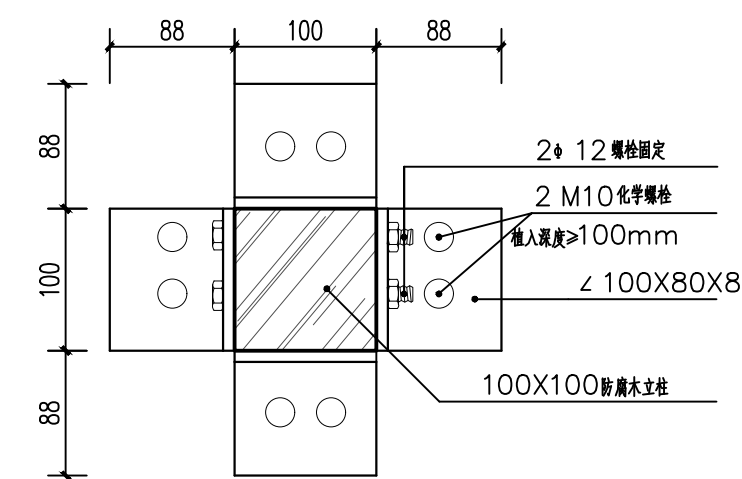
④ 木栏杆柱头大样图 1:5




木栏杆1-1 剖面图 1:10



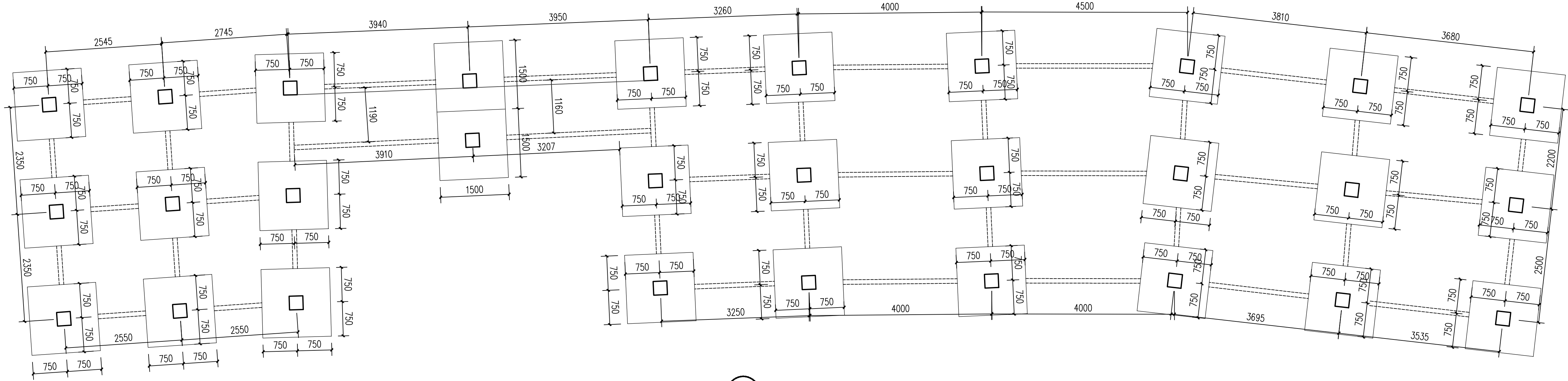
⑤ 节点大样图 1:20



⑥ 角钢连接件平面图 1:5

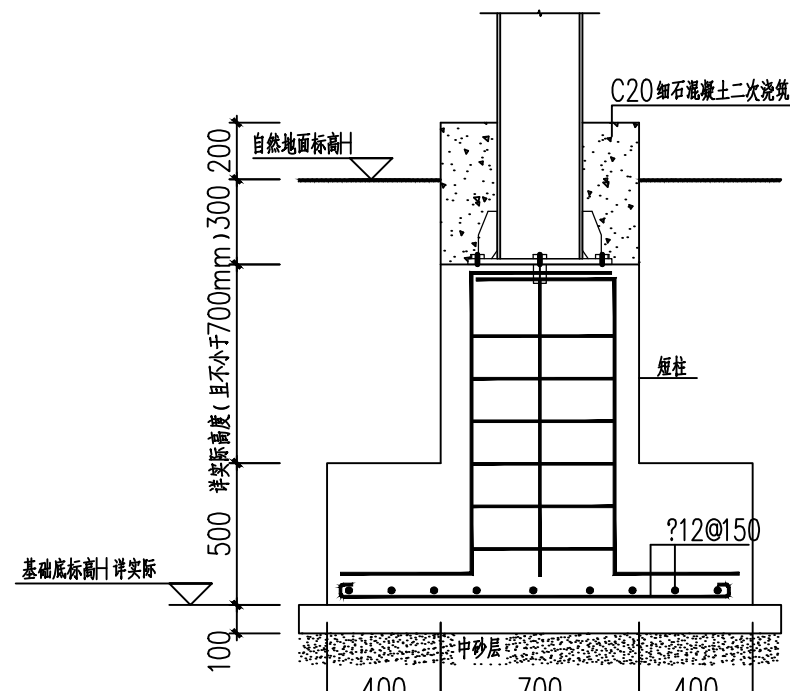
<div></div> <div>中昌设计集团有限公司</div> <div>ZHONGHANG DESIGN GROUP LIMITED</div> <div>资质证书编号：A332014316</div> <div>风景园林工程设计专项乙级；电力行业（输变电工程、 送电工程、变电工程）专业乙级；农林行业（农业综合 开发生态工程、苗圃林业工程）专业乙级；建筑行业乙 级、市政行业（市政桥梁工程）专业乙级；市政行业乙 级。</div>		
<div>备注：</div> <div>本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。 本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后 不得用于现场施工。在业主建设投资预算估算、建筑造价之参考图。本图应由相关人员 签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</div>		
<div>图纸专用章：</div>		
<div>注册师执业章：</div>		
<div>工程名称： 育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程</div>		
<div>子项名称：</div>		
<div>建设单位： 三亚市育才生态区市政管理服务中心</div>		
审 定	史肖宁	张宁
工程负责人	韩天一	郑元一
专业负责人	邓 祝	邓元
审 核	高 艳	王静
校 对	韩 菲	韩菲
设 计	高慧君	高慧君
<div>图 名： 木平台详图一</div>		
<div>项目 编 号</div>		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-7.01	2024.11
版 本	第 1 版	

图例	比例	备注
柱	1:50	
墙	1:50	
基础	1:50	
土方	1:50	
道路	1:50	
绿化	1:50	
其他	1:50	

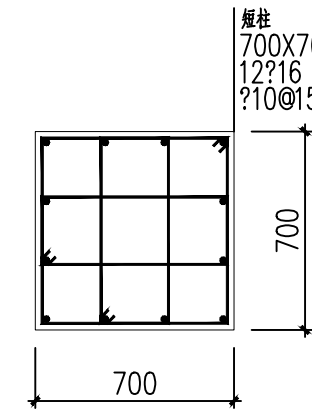


① 柱间平面图 1: 50

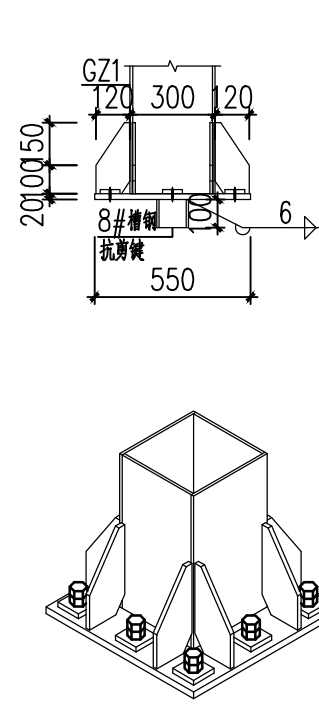
- 基础说明: 1. 本工程采用柱下独立基础, 地基承载力特征值为150kPa;
基坑开挖后若地基情况与设计不符, 需通知设计院进行处理。
2. 基础、墙、柱混凝土强度等级采用C35, 最小胶凝材料用量300kg/m³, 最大水胶比0.5, 最大氯离子含量为0.10%, 最大碱含量3.5kg/m³。
基础垫层采用100mm厚聚合物水泥混凝土。基础混凝土保护层厚度为50mm, 基础表面采用聚合物水泥浆进行防护。
钢柱柱脚均采用Q23B钢材。
3. 基槽开挖后应进行基槽检验, 开挖应做好降水、护坡等措施。
4. 基槽回填土应分层压实, 分层厚度为250~300mm, 压实系数不小于0.94。
5. 本图参照《16G101-3》图集施工
6. 图纸未明之处按相关规范、规程执行。



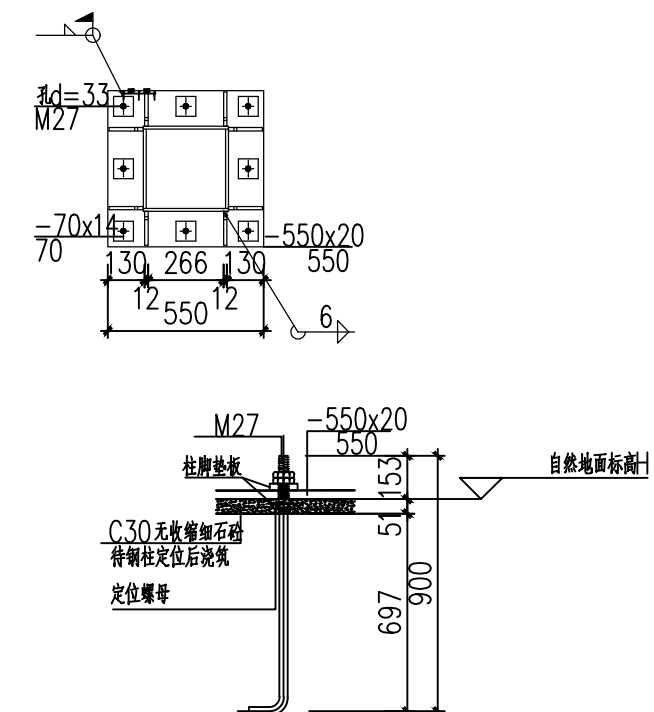
钢柱基础大样图1 1: 25



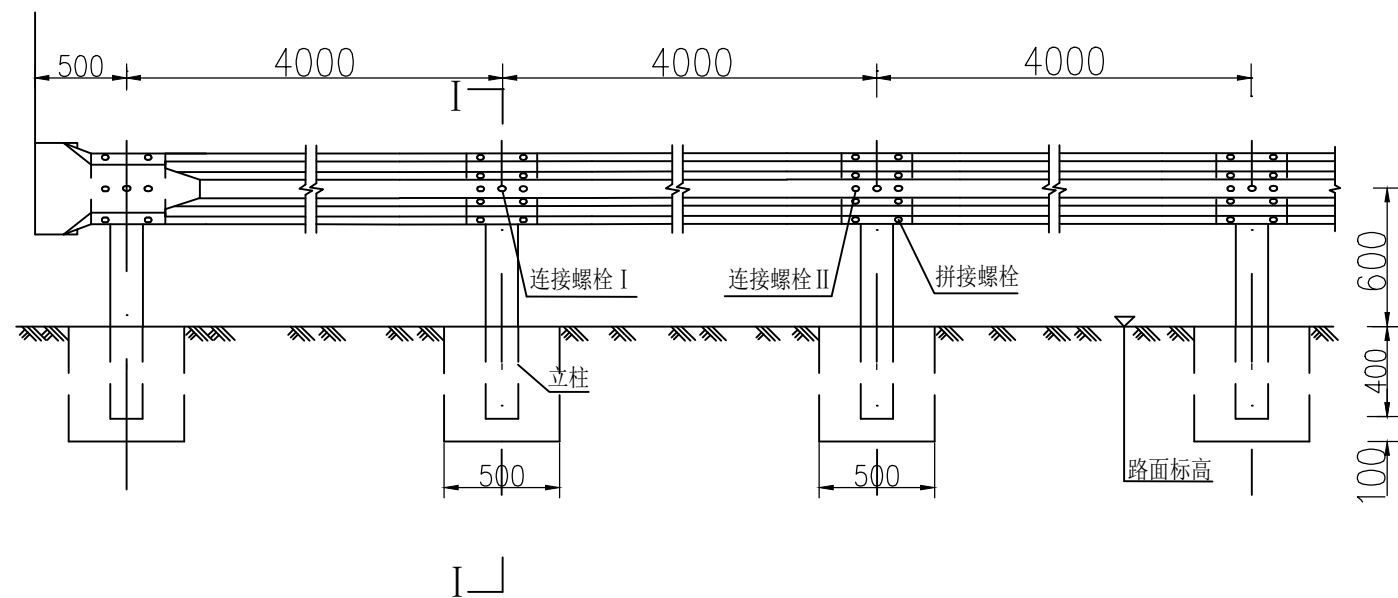
短柱配筋大样图



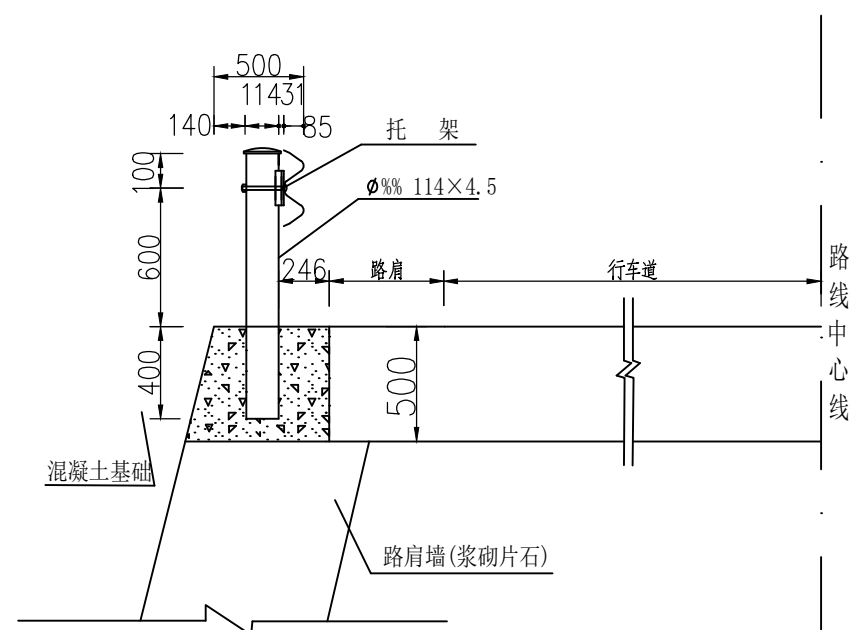
钢柱柱脚节点



M27锚栓详图

[illegible]

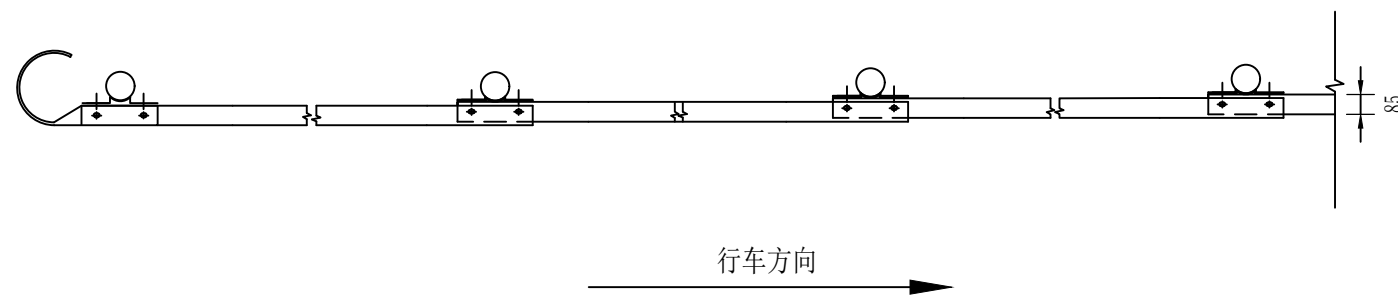
Gr-B-4C立面图 1:30



横断面图 1:30

每公里Gr-B-4C型护栏材料数量表

编号	名 称	规 格	单位重 (kg)	单位	数量	总量 (kg)	材料
1	立 柱	Φ 114×4.5	14.49	根	250	3623	Q235
2	DB02板	310×85×3	49.16	块	250	12290	
3	连接螺栓Ⅰ	M16×180	0.531	套	250	133	
4	连接螺栓Ⅱ	M16×37.5	0.195	套	500	98	
5	拼接螺栓	M16×32.5	0.185	套	2000	370	45钢
6	柱 帽	Φ 122	0.908	个	250	227	Q235
7	基础混凝土	C25			38.13m³		



Gr-B-4C平面图: 30

附注：

1. 本图尺寸均以毫米计。
2. 本图为Gr-B-4C型护栏的标准形式，设置于混凝土中，使用于设置路肩墙或护栏路段。
3. 横梁的搭接方向应与行车方向一致。
4. 所有钢构件均应进行热浸镀锌处理。

中昌设计集团有限公司

资质证书编号: A352014516
风景园林工程设计专项乙级: 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙级。

备注:

本图原权属本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算,建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章：

工程名称：育才生态区龙密村玉林小组
基础设施提升工程

子项名称:	
-------	--

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

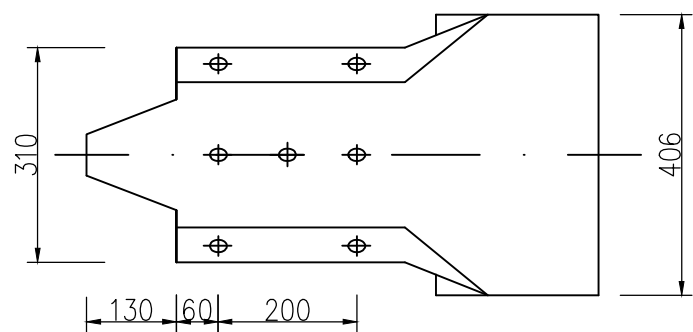
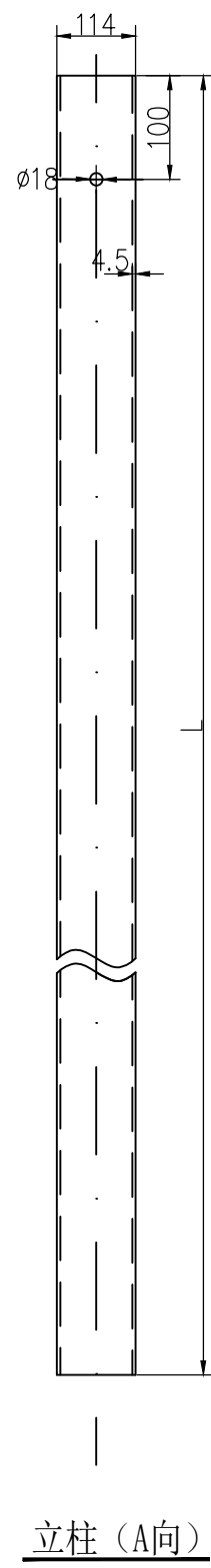
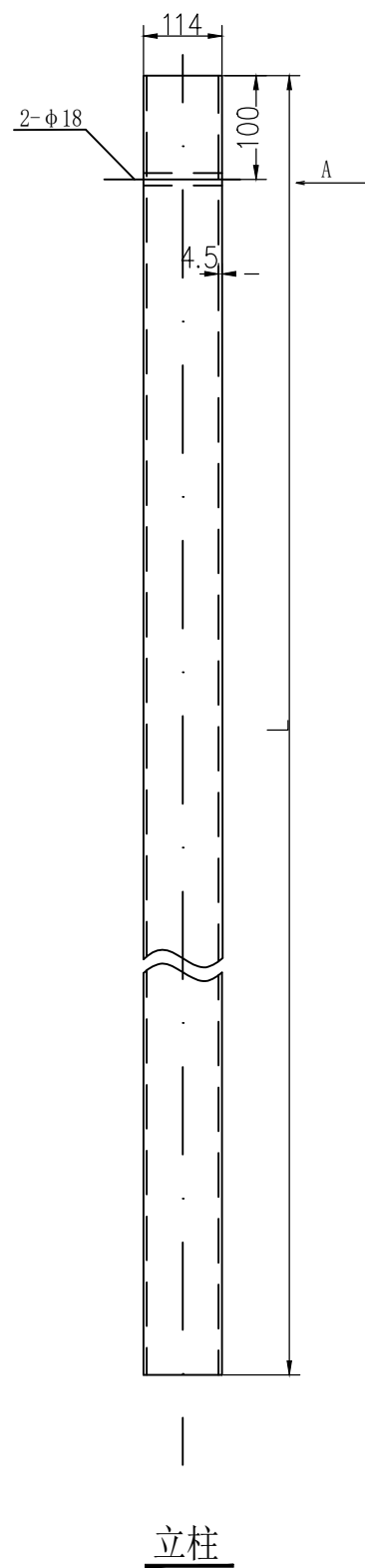
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君

图 名:

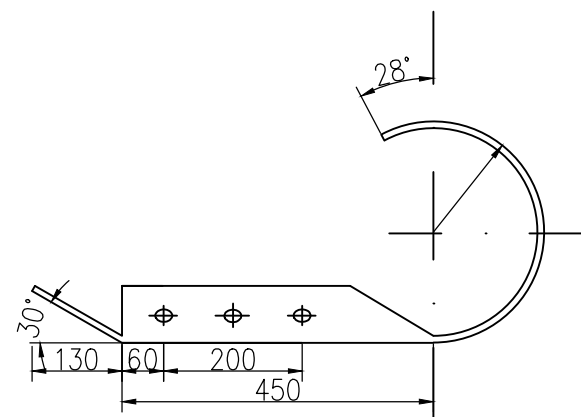
波形梁布置图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-8.01	2024.11
版 本	第 1 版	

氏名	口 廣	生 年	口 廣
洋 名		生 年	
職 名		職 名	
氏 名		氏 名	



路侧普通护栏端头D-1立面图



路侧普通护栏端头D-1平面图

立柱规格及数量表

名 称	规 格	立柱长L (mm)	单 重 (kg)	备 注
G-Z-1立柱	Φ 114×4.5×1950	1950	23.54	路侧标准立柱
G-Z-2立柱	Φ 114×4.5×1700	1700	20.53	路侧端头标准立柱
G-Z-3立柱	Φ 114×4.5×1200	1200	14.49	路侧路肩墙或石方段立柱

附注：

1. 图中尺寸均以毫米计。
2. 立柱应按规范要求进行防腐处理。
3. 立柱位于土质地层中时采用G-Z-1立柱，其端部立柱采用G-Z-2形立柱，立柱位于路肩墙内或石方路段中时采用G-Z-3立柱。
4. 所有钢结构件均应进行热浸镀锌处理。

中昌设计集团有限公司

ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED

营业执照编号: A32014516

风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 市政工程(污染修复工程)专项乙级; 建筑行业乙级。

备注:

本图版权归属本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。本图经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格,不得用于现场施工。仅供业主建设投资估算、建设造价之参考图。本图应由相关人員签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

子项名称:

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

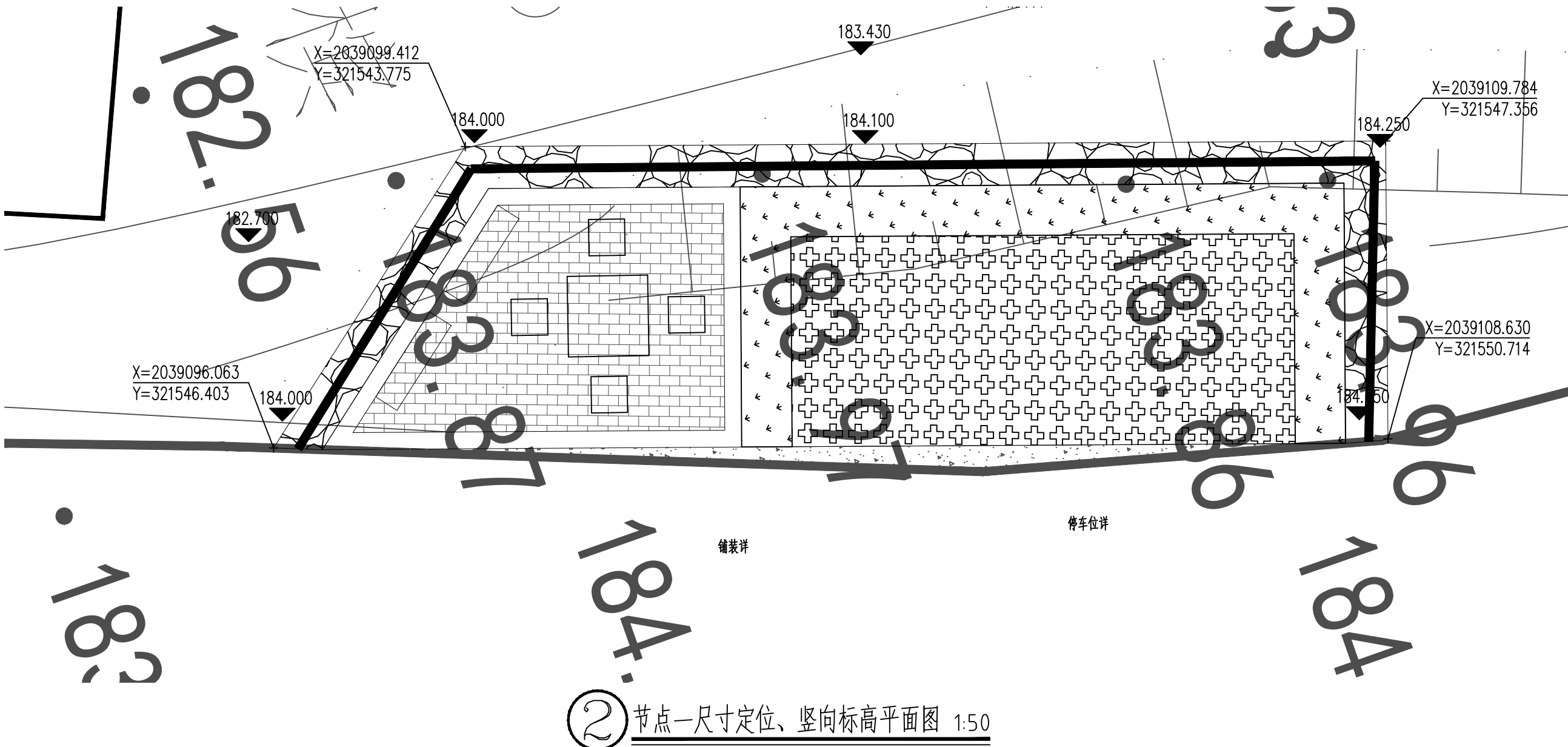
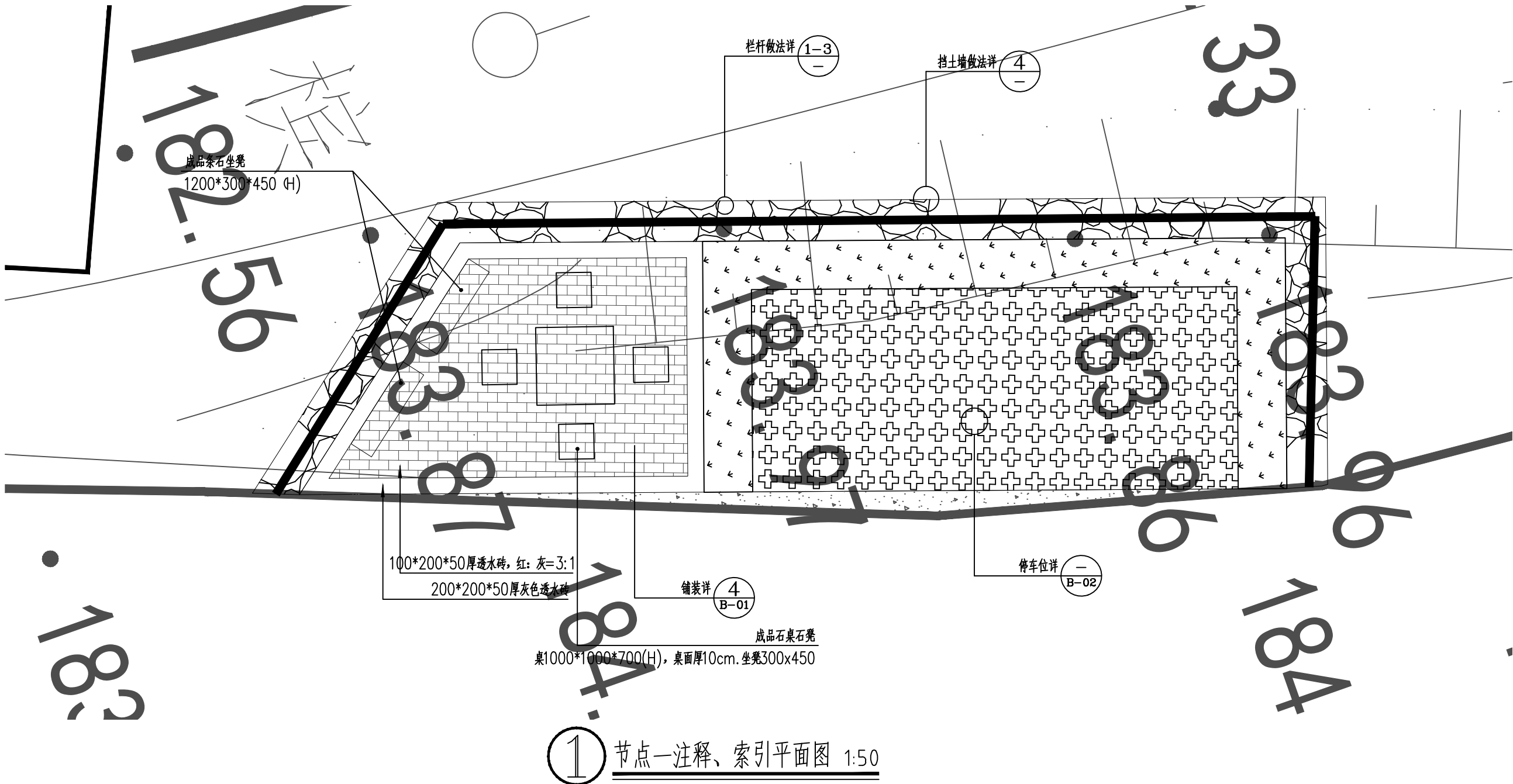
审 定	史肖宁	张路宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君

图 名:

立柱结构及护栏端头大样图

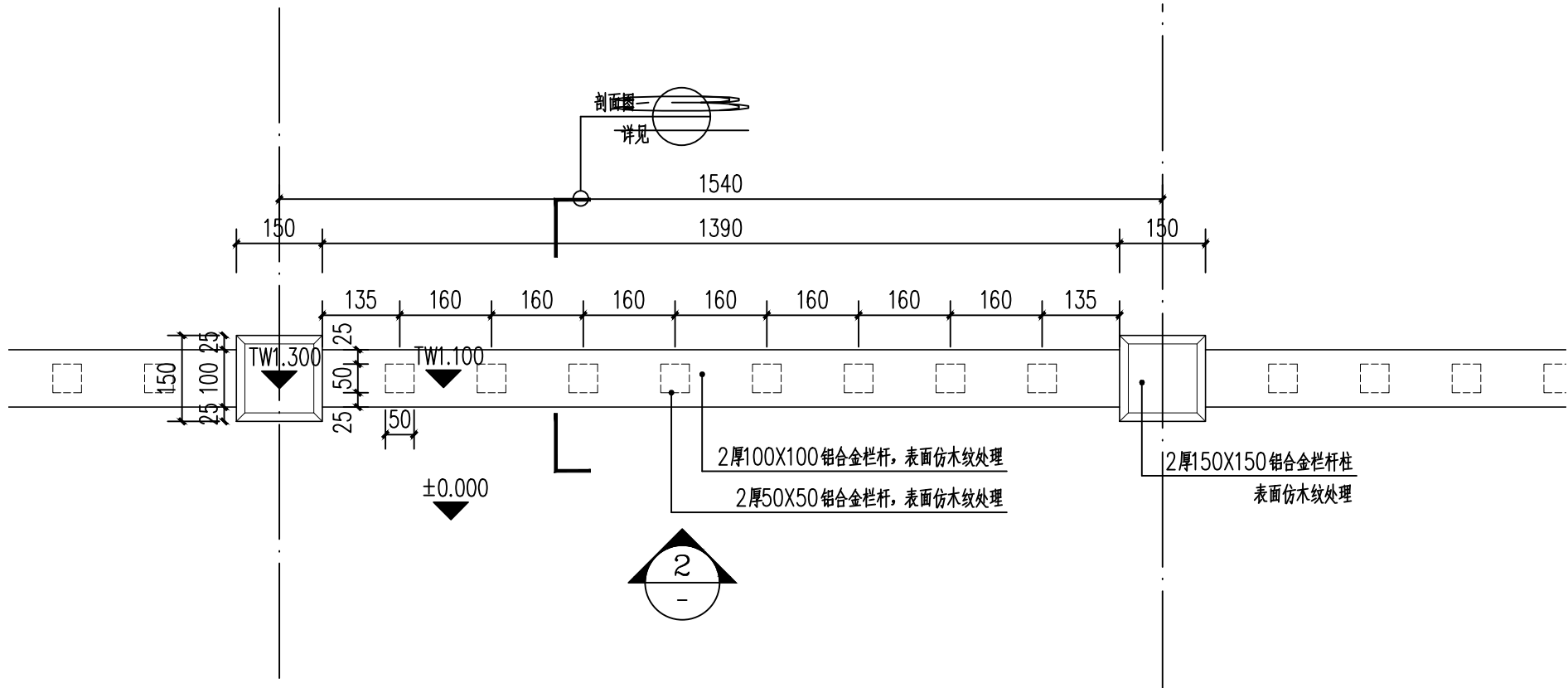
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-8.02	2024.11
版 本	第 1 版	

中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
中昌	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期

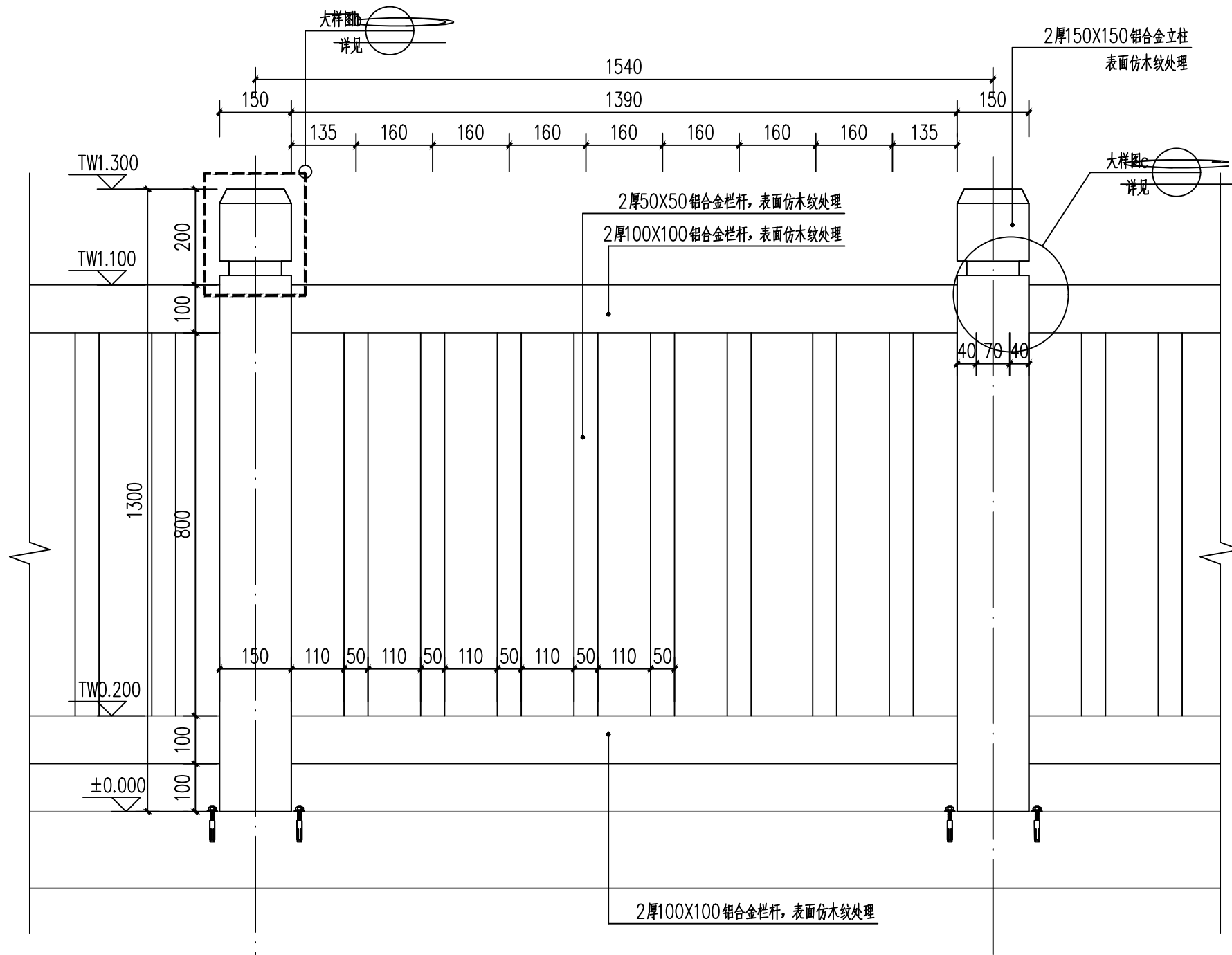


<div>中昌设计集团有限公司</div> <div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div> <div>资质证书编号: A32014516</div> <div>风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业(建筑工程、环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙级。</div>		
<p>备注:</p> <p>本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。</p> <p>本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</p>		
图纸专用章:		
注册师执业章:		
工程名称: 育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程		
子项名称:		
建设单位: 三亚市育才生态区市政管理服务中心		
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君
图 名: 节点一详图一		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-9.01	2024.11
版 本	第 1 版	

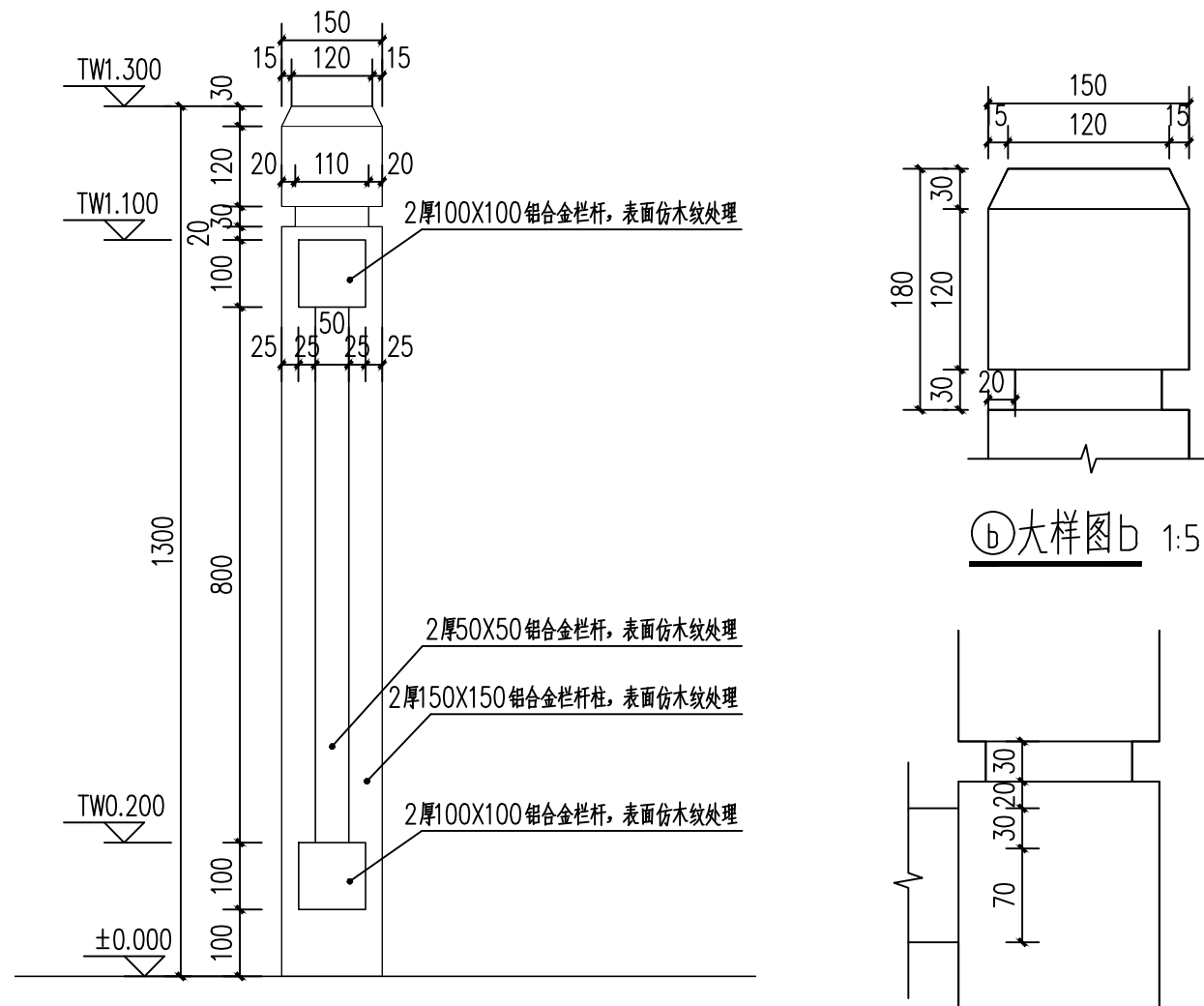
专业	日期	姓名	日期	姓名	日期
电气					
暖通					
给排水					
结构					
其他					



①平面图 1:10



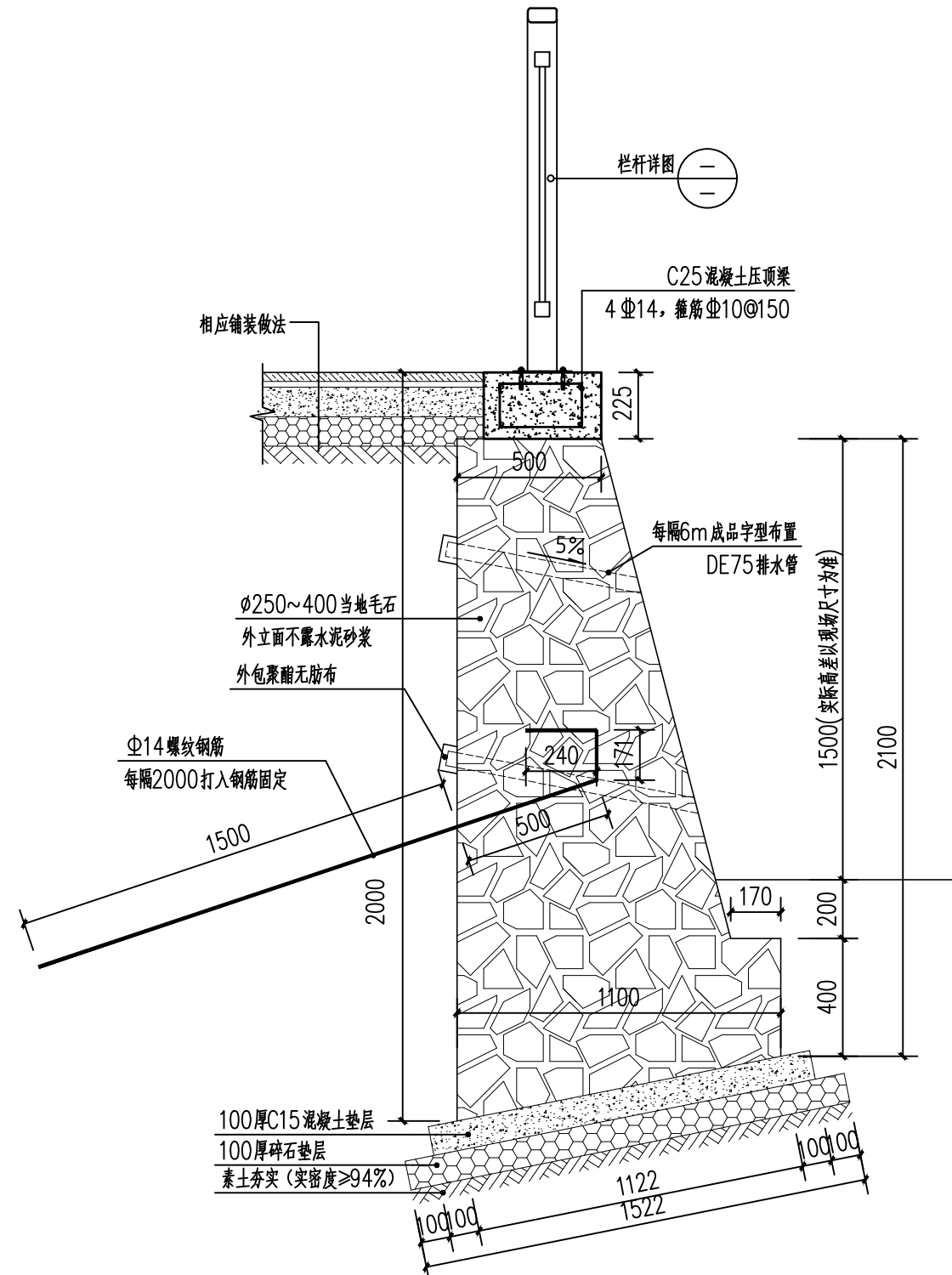
②标准栏杆立面图 1:10



③剖面图一 1:10

④大样图b 1:5

⑤大样图c 1:5



④挡土墙一做法详图 1:20

中昌设计集团有限公司
ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED

资质证书编号: A32014516
风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、
送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合
开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙
级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙
级。

备注:

本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格
不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员
签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:
育才生态区龙密村玉林小组
基础设施提升工程

子项名称:

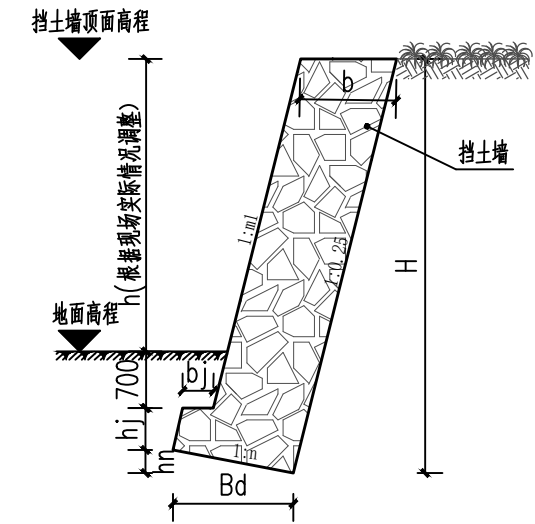
建设单位:
三亚市育才生态区市政管理服务中心

审定	史肖宁	张清
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓祝	邓祝
审核	高艳	高艳
校对	韩菲	韩菲
设计	高慧君	高慧君

图名:
节点一详图二

项目编号		
图别	园施	日期
图号	YS-9.02	2024.11
版本		第1版

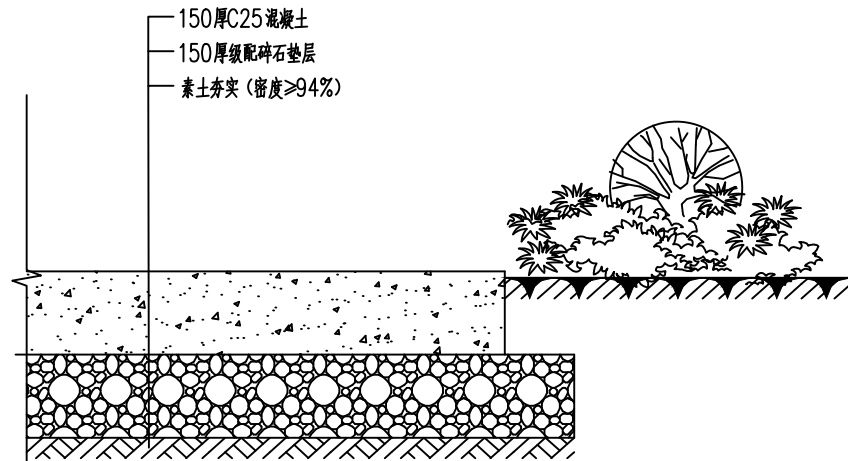
专业	日期	姓名	专业	日期	姓名	专业	日期	姓名
电气			电气			电气		
暖通			暖通			暖通		
给排水			给排水			给排水		



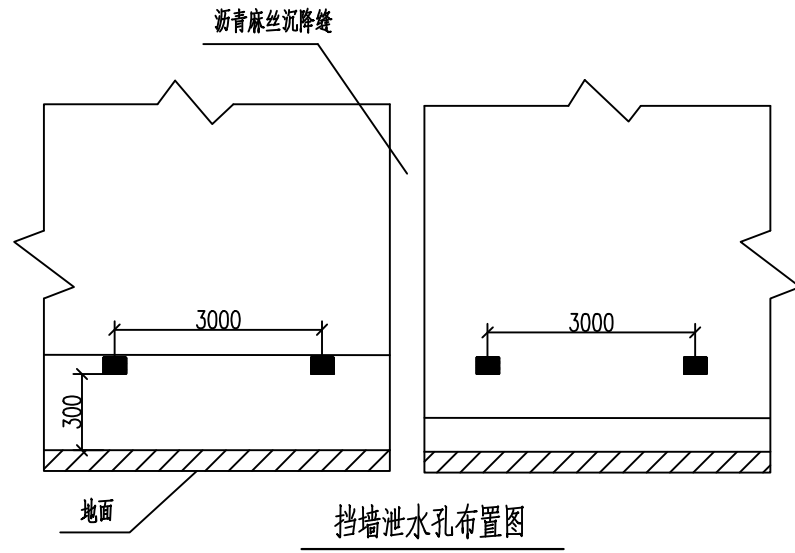
1 挡土墙做法一 1:10

挡土墙参数表：

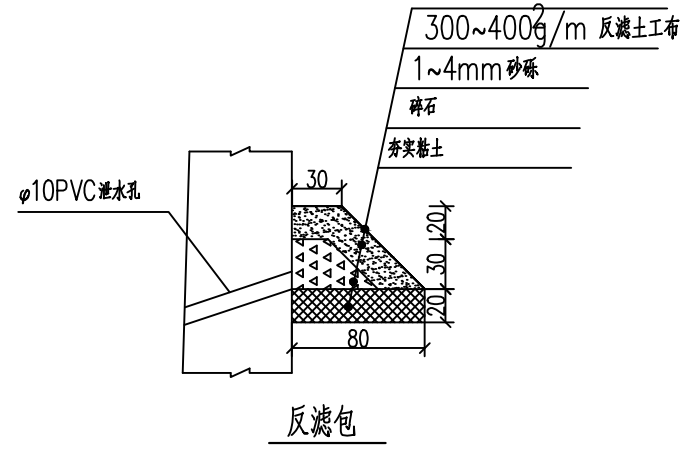
墙高H	2000	3000	4000	5000	6000	7000
hj	400	450	500	550	600	650
hn	180	210	240	290	330	370
b	760	900	1040	1310	1500	1660
bj	170	190	210	230	250	270
Bd	880	1040	1200	1470	1670	1840
m1	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
n	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2



2 道路硬化做法 1:10



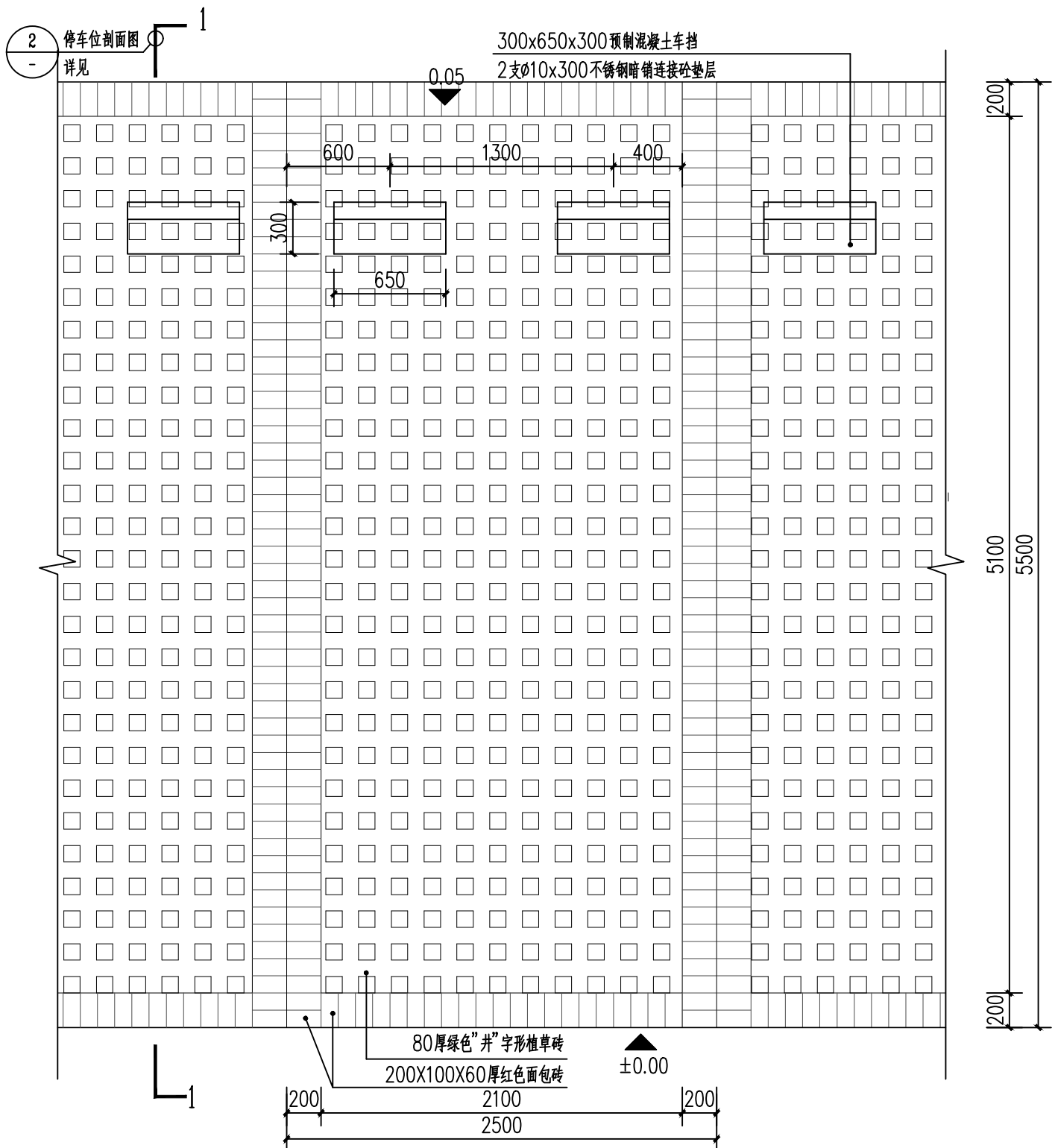
3 砖砌挡土墙做法 1:10



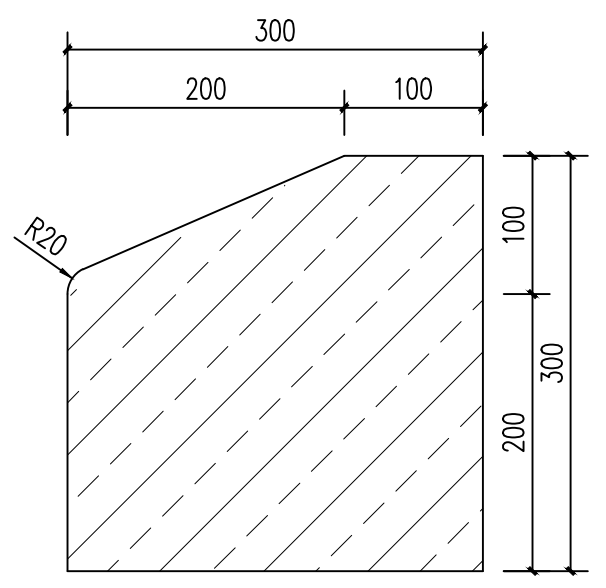
4 铺装做法做法二 1:10

<div>中昌设计集团有限公司</div> <div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div> <div>资质证书编号：A352014516</div> <div>风景园林工程设计专项乙级；电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）专业乙级；农林行业（农业综合开发生态工程、营造林工程）专业乙级；建筑行业乙级；环境工程（污染修复工程）专项乙级；市政行业乙级。</div>		
<p>备注：</p> <p>本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。</p> <p>本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格，不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</p>		
图纸专用章：		
注册师执业章：		
工程名称： 育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程		
子项名称：		
建设单位： 三亚市育才生态区市政管理服务中心		
审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君
图 名： 标准通用做法详图		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	B-01	2024.11
版 本	第 1 版	

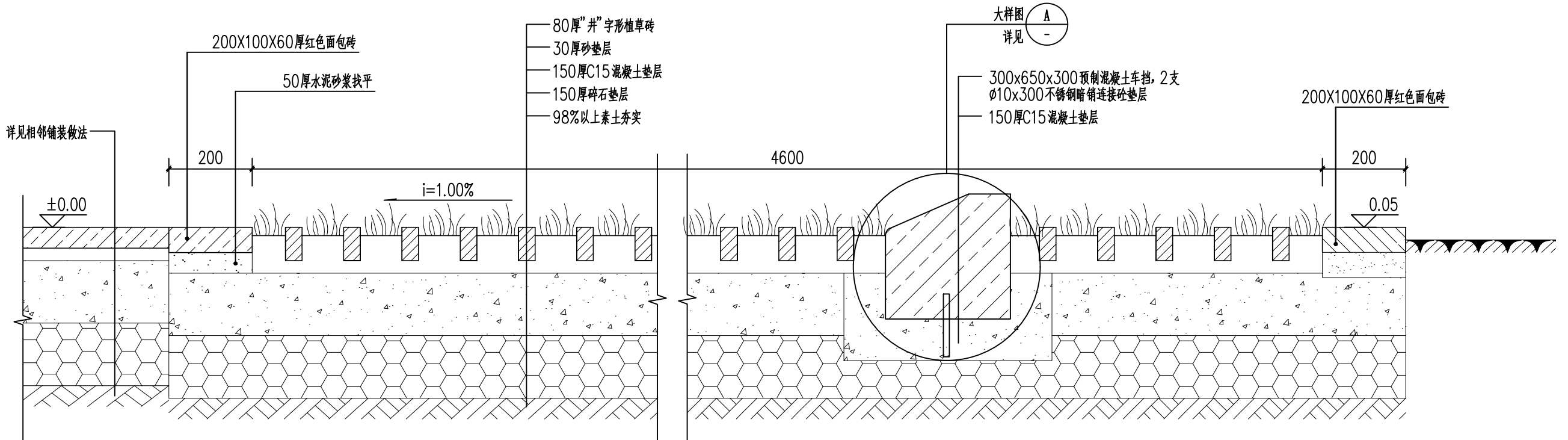
专业	姓名	日期
建筑		
结构		
电气		
暖通		



①停车位平面图 1:30
注：适用于生态停车位，岭南村停车位共13个。



①大样图 1:5



②停车位剖面图 1:15

中昌设计集团有限公司
ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED

资质证书编号: A32014516
风景园林工程设计专项乙级; 电力行业(新能源发电、送电工程、变电工程)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程、营造林工程)专业乙级; 建筑行业乙级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级; 市政行业乙级。

备注:

本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

育才生态区龙密村玉林小组
基础设施提升工程

子项名称:

建设单位:

三亚市育才生态区市政管理服务中心

审 定	史肖宁	史肖宁
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓 祝
审 核	高 艳	高 艳
校 对	韩 菲	韩 菲
设 计	高慧君	高慧君

图 名:

标准停车位详图

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	B-02	2024.11
版 本	第 1 版	

日期	
姓名	
专业	风景园林
日期	
姓名	
专业	风景园林

设计说明

（一）工程概况：

工程名称：育才生态区龙密村玉林小组基础设施提升工程

建设单位：三亚育才生态区市政管理服务中心

项目概况：本项目位于海南省三亚生态区龙密村玉林小组，主要种植乔木为大叶紫薇、鸡蛋花、莲雾、菠萝蜜等。

（二）总种植要点

- 1.严格按苗木表规格购苗，应选择枝干健壮，形体优美的苗木，大苗移植尽量减少截枝量，严禁出现没枝的单干单木。
- 2.规则式种植的乔灌木，同一树种规格大小应统一。丛植和群植乔灌木应高低错落。
- 3.分层种植的花带，植物带边缘轮廊种植密度应大于规定密度，平面线型应流畅，边缘成弧形，高低层次分明，且与周边点缀植物高差不少于30CM。
- 4.孤植树应树形姿态优美、奇特、耐看。
- 5.植后应每天浇水至少二次，集中养护管理。
- 6.草皮移植平整度误差≤1CM
- 7.苗木表中所规定的冠幅，是指乔木修剪小枝后，大枝的分枝最低幅度或灌木的叶冠幅。而灌木的冠幅尺寸是指叶子丰满部分，只伸出外面的两、三个单枝不在冠辐所指之内。

（三）苗木的土球与树穴的要求说明

1.土壤要求：绿化面层最少有100CM为良好土壤。即不含砂石、建筑垃圾，如果是回填土，不能是深层土，最好以疏松湿润、排水良好、富含有机质的肥沃冲积或粘壤土。有种植池的铺装、人行道，在做铺装之前先换上80CM深土。

2.挖树穴要正确：必须是坑壁垂直形。且要比根系球大出30CM以上。且要加上腐熟的有机肥作为基肥，再复以一薄园土后种植，使苗木今后生长强壮，克服土壤贫瘠的缺点。锅底形、上小下大形、上天下小形树穴均为错误。

3.树木土球按规范换算，大苗土球应加大，根据不同情况确定土球大小。

4.植物挖穴时注意事项：（1）位置正确（2）规格要适当（3）挖出的表土与底土分开堆放于穴边（4）穴的上、下口应一致（5）在斜坡上挖穴，应先将斜坡整成一个小平台，然后在平台上挖穴，挖穴的深度应从坡下口开始计算（6）在新填土方处挖穴，应将穴底适当踩实（7）土质不好的应加大穴的规格（8）挖穴时遇上杂物要清走（9）挖穴时发现电缆、管道等要停止操作，及时找有关部门配合解决（10）挖穴时如遇上障碍物，应找设计人员协商。

（四）教学楼前的原有乔木未有特殊情况下不做改动，在此基础上进行工程建设。

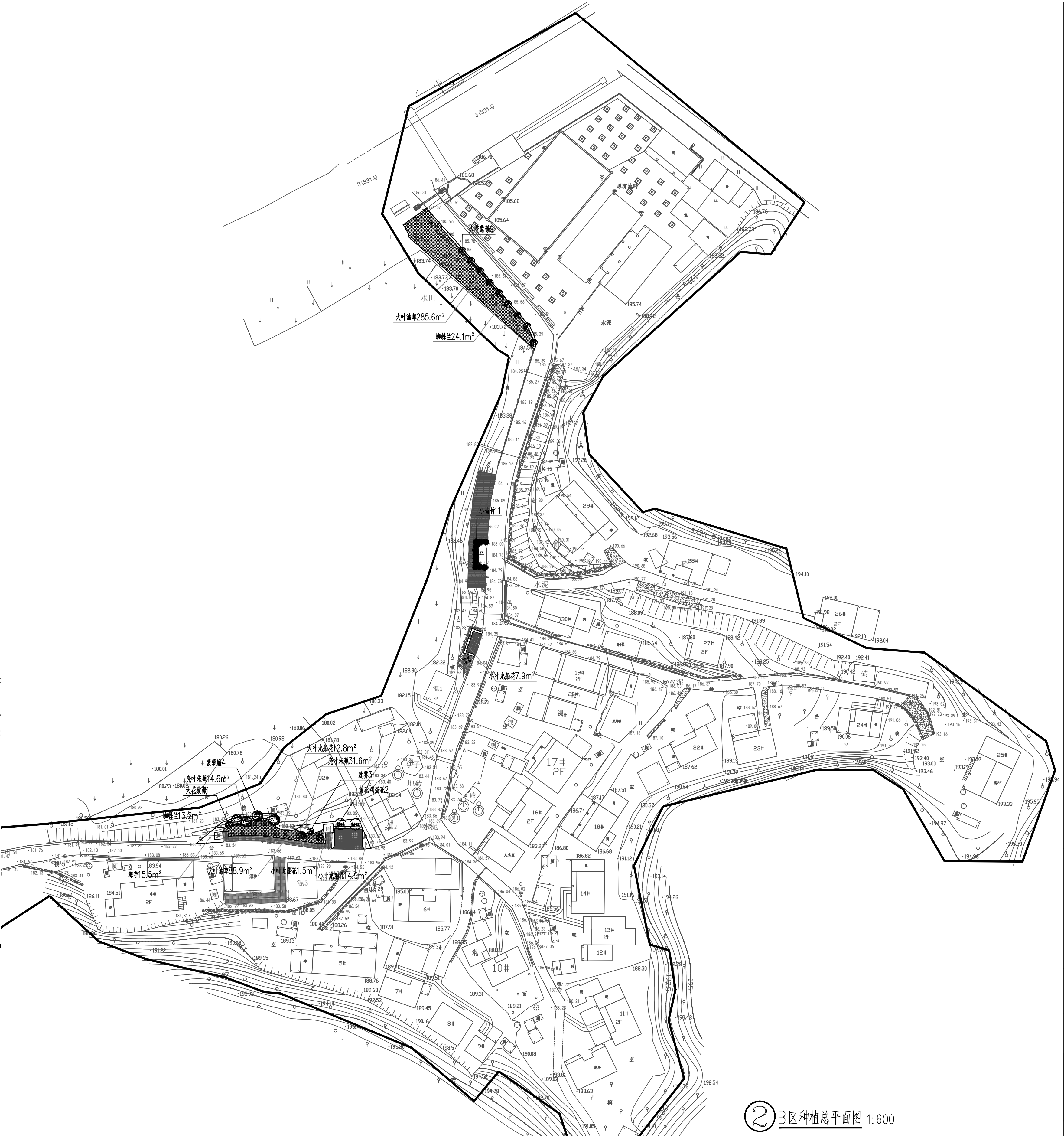
（五）未尽事宜，请按有关规范执行。

乔、灌木苗木表										
序号	名 称	拉丁学名	单位	数量	自然高(m)	杆高(m)	冠幅(m)	胸径(cm)	土球直径(cm)	备注
01	大花紫薇	Lagetstroemia speciosa	株	10	2.5-3.0	2.0-2.5	2.0-2.5	8-10	60	全冠移植,可适当修剪,假植苗,冠幅饱满,阳光苗
02	鸡蛋花	Plumeria rubra ‘Acutifolia’	株	2	2.5-3.0	-	2.5-3.0	地径7—8	60	冠幅饱满,树姿优美,分支点低,50cm,全冠假植苗
03	莲雾	Syzygium samarangense	株	3	3.0-4.0	2.0-2.5	3.0-3.5	8-10	80	全冠移植,可适当修剪,假植苗,冠幅饱满,阳光苗
04	菠萝蜜	Artocarpus heterophyllus Lam.	株	4	4.0-5.0	2.5-3.0	2.0-2.5	10-12	80	全冠移植,可适当修剪,假植苗,冠幅饱满,阳光苗
05	小青竹	Plumeria rubra ‘Acutifolia’	丛	11	2.0-2.5	-	-	2—3	-	假植苗,杆直,9杆/m²品字种植,不截杆,长势良好
片植地被苗木表										
序号	名 称	拉丁学名	单位	数量	苗高(cm)	冠幅(cm)	袋/平米	备注		
01	海芋	Alocasia macrorrhiza	m²	15.5	25-30	20-25	5	无病虫害,盆苗,自然生长,枝叶饱满		
02	朱蕉	Cordyline fruticosa	m²	46.2	30-35	25-30	25	无病虫害,袋苗,自然生长,枝叶饱满		
03	大叶龙船花	Ixora chinensis	m²	12.8	25-30	20-25	36	无病虫害,袋苗,自然生长,枝叶饱满		
04	小叶龙船花	Ixora chinensis	m²	23.7	25-30	20-25	36	无病虫害,袋苗,自然生长,枝叶饱满		
05	蜘蛛兰	Taeniophyllum glandulosum	m²	37.3	25-30	20-25	36	无病虫害,袋苗,自然生长,枝叶饱满		
06	大叶油草	Axonopus compressus (Sw.) P. Beauv.	m²	570.2	——	——	满铺			

<div><div></div><div>中昌设计集团有限公司</div><div>ZHONGCHANG DESIGN GROUP LIMITED</div><div>资质证书编号：A32014516</div><div>风景园林工程设计专项乙级；电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）专业乙级；农林行业（农业综合开发生态工程、营造林工程）专业乙级；建筑行业乙级；环境工程（污染修复工程）专项乙级；市政行业乙级。</div></div>		
备注： 本图版权属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或复用。 本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格，不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算，建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。		
图纸专用章：		
注册师执业章：		
工程名称： 育才生态区龙密村玉林小组 基础设施提升工程		
子项名称：		
建设单位： 三亚市育才生态区市政管理服务中心		
审 定	史肖宁	张浩
工程负责人	韩天一	韩天一
专业负责人	邓 祝	邓祝
审 核	高 艳	高艳
校 对	韩 菲	韩菲
设 计	高慧君	高慧君
图 名： 种植设计说明、苗木表		
项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS—10.01	2024.11
版 本	第 1 版	

Figure 1 is a planting plan map for the A zone, showing a curved boundary with various elevation points marked. A shaded area is labeled "大叶油草 195.7m²". A line is labeled "水泥" (concrete). The map includes a north arrow and a scale bar.

① A区种植总平面图 1:300



② B区种植总平面图 1:600

项目编号		
图 别	园 施	日 期
图 号	YS-10.02	2024.11
版 本	第 1 版	