

报价明细表

项目名称：海口市第二中学校园物业服务项目

项目编号（包号，如有）：[HKGP]20250600015[GK]（1包）

序号	服务费用明细	单项总价	备注
1	行政费用	1794504.00	含员工工资、福利、社保、服装等费用
2	清洁卫生费工具及耗材	3000.00	含保洁日常工具、耗材及各类清洁试剂等，不含二次供水水池清洗消毒费、化粪池清理管道疏通费用、病媒防治消杀费、疫情防控设施、人员费用及其他补贴等费用。不含垃圾清运费、可降解垃圾袋费用、高位玻璃幕墙清洁费用、校园疫情防控物资费用
3	秩序维护费	2000.00	不含防爆“八大件”
4	绿化维护费	2800.00	不含大型绿化修剪垃圾清运费
5	公众责任保险费用	3000.00	
6	固定资产折旧费	3000.00	

7	办公费	1800.00	
8	合理利润	72404.16	按 4%计算
9	法定税费	112950.49	按 6%计算
合计（元）		1995458.65	
总价（2025年10月1日-2026年9月30日）（大小写）：¥1995458.65 人民币壹佰玖拾玖万伍仟肆佰伍拾捌元陆角伍分			

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

投标人（盖单位章）：海南锦诚物业服务股份有限公司

日期：2025年08月13日

要求：

- 1、服务费用明细参照第三章 采购需求/物业服务费用组成
- 2、报价明细表当中的“总价”须与开标一览表中的“投标总价”保持一致。
- 3、以上费用为完成本项目服务所需的全部费用。