



三亚市崖州区 2025 年南繁基地地力提升项目 委托合同



甲方：三亚市崖州区农业农村局



乙方：海南益鑫现代农业发展有限公司

签订地点：海南省三亚市

三亚市崖州区2025年南繁基地地力提升项目

委托合同

甲方（委托方）：三亚市崖州区农业农村局

乙方（受托方）：海南益鑫现代农业发展有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规及三亚市崖州区2025年南繁基地地力提升项目（项目编号：[HNSS] 20250600001 [GK]）的采购结果，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，双方同意签订以下合同条款，以便双方共同遵守、履行合同。

第一条 合同文件的组成

1. 下列文件为本合同不可分割部分：

- （1）招标文件（含招标文件的澄清、修改等）。
- （2）乙方的投标文件（含乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等）。
- （3）中标通知书。

第二条 委托服务内容

- （1）利用夏季空档期，在国家南繁科研育种基地实施 10000 亩“绿肥沃土”地力提升，通过轻简化的绿肥种植、田间管理、粉碎还田、撒施石灰、土壤检测等技术进行示范推广工作；
- （2）依托高校或科研单位技术支撑，打造 200 亩绿肥提质增效核心试验区；
- （3）组织召开绿肥种植示范现场观摩会，通过安装示范牌，开展媒体宣传，推广地力提升技术，为实施耕地土保护奠定基础，为南繁种业安全生产保驾护航，走出一条崖州特色的绿色、生态、特色、健康与种源农业的发展道路。

第三条 服务地点、期限

1. 服务地点：三亚市崖州区国家南繁科研育种基地。
2. 服务期限：自合同签订之日起 90 日历天。

第四条 服务方式

本项目采取全包干的方式，即任务包干、经费包干、人员设备包干、作业安全包干。乙方按照甲方的服务要求和标准组织服务工作，并接受甲方的监督、检查、指导。

第五条 合同价款及支付

1. 本合同金额(含税)为: ¥ 4985000.00 (大写: 肆佰玖拾捌万伍仟元整), 单价为 498.5 元/亩。

2. 本项目合同款项以人民币转账方式支付。

3. 付款进度和方式: 第一期: 本合同签订并生效后甲方 x 向乙方支付合同金额的 40% 作为预付款。第二期: 乙方完成种植, 甲方向乙方支付合同金额的 20%; 第三期: 乙方完成全部任务指标, 且甲方验收通过后, 甲方向乙方支付合同金额的 20%。第四期: 甲方完成项目审核结算后, 按照最终审核结算金额支付剩余款项。

4. 乙方应于甲方支付上述费用前, 向甲方提交符合甲方要求的等额、真实、正规、合法、有效的增值税普通发票, 否则甲方有权拒绝付款, 并且不承担任何逾期付款的违约责任。

5. 因本项目的资金来源于政府财政性资金, 故甲、乙双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定: 政府财政性资金拨付延迟而导致甲方不能按照合同的约定及时向乙方支付合同价款时, 不构成甲方的违约行为, 乙方不得因此追究甲方违约责任。

第六条 履约验收

1. 履约验收主体: 甲方

2. 履约验收时间: 乙方完成甲方委托的全部工作后提出验收申请, 由甲方组织验收。

3. 验收内容: 按照《海南省政府采购履约验收管理暂行办法》琼财采规(2023)16 号)的要求及招标文件、投标文件与政府采购合同条款的要求进行验收。

4. 验收程序: (1) 组建验收小组; (2) 归集验收依据; (3) 制定验收方案; (4) 验收实施; (5) 出具验收意见。

5. 验收标准: 合格

6. 履约验收的其他事项: 甲、乙双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项, 由甲方在招标文件及乙方的投标文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的验收标准。。

第七条 甲方的权利和义务

1. 甲方应按合同约定的时间及方式向乙方支付合同价款。

2. 甲方有权对乙方提供的服务提出要求、建议和思路, 并监督执行的全过程, 对于甲方在合理范围内提出的整改要求, 乙方应积极配合实施。

3. 甲方有权对乙方进行定时或不定时的监督检查, 及时纠正项目实施过程中出现的各种问题。并要求乙方提供工作记录和相关工作资料, 并要求乙方对工作过程进行建档备案, 建立健全完整的档案体系。

4. 甲方应与乙方积极配合，对乙方工作成果进行检验、验收。
5. 甲方有权要求乙方提供本合同项下相关服务。
6. 甲方有权要求乙方撤换员工，通常此员工是已被甲方证实行为不检或不适宜继续执行工作，乙方必须根据甲方指示无条件马上安排替换及填补空缺。

第八条 乙方的权利和义务

1. 乙方应按照本合同约定配备足够人员为甲方提供绿色防控技术服务，遵守甲方的各项规章制度、操作规程，勤勉尽责地完成甲方交给的工作任务。
2. 乙方承接甲方业务后，在合同工作范围内的人员分配自理，安全责任自负，甲方可进行监督并提出工作要求。
3. 乙方在提供服务的过程中，应当采取有效的安全防护设施、保障工作人员的人身和财产安全，并不得对甲方、乙方人员及第三人造成人身和财产损害，如果发生前述人身和财产损害，由乙方自行承担，与甲方无关。如因此导致甲方被追究责任的，由乙方负责处理，或甲方处理后有权要求乙方赔偿由此支出的相关费用。
4. 乙方保证履约过程所使用的材料、设备、设施及技术不存在质量问题及权利瑕疵，并及时清运合同履行期间产生的垃圾。

5. 乙方不得将其在本合同项下的权利义务全部或者部分转让给第三方。

第九条 不可抗力

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件（“不可抗力”是指本合同各方不能合理控制、不可预见或即使预见亦无法避免的事件。该事件包括但不限于政府政策调整、地震、台风、洪水、火灾、瘟疫、战争、其他类似事件等因素。）导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 如发生不可抗力事件，遭受该事件的一方应在 72 小时内通知对方，提供证明文件说明有关事件的细节和不能履行或部分不能履行或需延迟履行本合同的原因。双方应在协商一致的基础上决定是否延期履行本合同或终止本合同。

3. 当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

第十条 违约责任

1. 甲方无正当理由拒绝接受服务，到期拒付服务款项的，甲方每逾期一日，则按当期未支付服务费用的万分之三向乙方支付违约金。违约金最高不超过当期应付服务费的 10%。如甲方已按照行政审批流程办理请款手续，则不视为甲方违约。

2. 乙方不得将其在本合同项下的权利义务全部或者部分转让给第三方，否则，甲方有权解除合同，乙方须按照合同总价款的1%向甲方支付违约金。

3. 如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

4. 乙方如未按合同约定履行合同义务，乙方应按甲方通知要求整改，经整改3次后仍不能达标的，甲方有权解除合同并且乙方须按合同总价款的1%向甲方支付违约金。

5. 本合同约定的赔偿金、违约金等可从甲方应付合同款中直接扣除。

第十一条 争议解决方式

甲、乙双方在履行合同时发生争议，应本着友好的态度协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。在法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其它事项和条款仍应继续履行。

第十二条 合同终止

1. 合同期满或合同正常履行完毕，本合同自然终止。

2. 在合同履行过程中，合同签订时所依据的客观事实发生重大改变，或因不可抗力致使委托项目不能实现的情况下，致使协议无法正常履行，经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同，自双方达成解除合同的书面协议之日起，本合同解除。

3. 因一方严重违约导致对方解除本合同的，自解除合同一方发出的解除合同通知书送达违约方之日起，本合同解除。

第十三条 合同生效及其他约定

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2. 本合同一式柒份，甲方持叁份，乙方持叁份，三亚市崖州区财政局持壹份，每份均具有同等法律效力。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议，有关协议及双方认可的传真、会议纪要等均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(本页为盖章页，无正文)

甲方(盖章): 三亚市崖州区农业农村局

法定代表人或授权代表人

签字或盖章:

地址:

联系人:

联系电话:

签订日期: 2025年 7月 8日



乙方(盖章): 海南益鑫现代农业发展有限公司

法定代表人或授权代表人

签字或盖章:

地址:

联系人: 苏小迪

联系电话: 18789217000

签订日期: 2025年 7月 8日

