**合同文本**(仅供参考）

合同类型：

委托方合同编号： 受托方合同编号：

**咨询服务合同**

项目名称： 委 托 方 ： 受 托 方 ： 签订日期： 签订地点：

工程咨询服务合同

委托方（单位全称）： 住所地： 法定代表人（或负责人）： 联系方式： 项目联系人：

受托方（单位全称）： 住所地： 法定代表人（或负责人）： 开 户 名 ： 开户银行： 账 号 ： 联系方式： 项目联系人： 通讯地址： 邮政编码： 电话： 电子信箱：

受托方双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意 愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法 规和工程咨询行业有关规定，达成如下协议，并由双方共同 遵守。

根据委托方的委托要求，受托方应根据国家、地区及行 业的有关政策、法规及规范要求，按时向委托方提交咨询成 果。

**第一条** **委托项目名称及合同类型**

（一）委托项目名称：

（二）合同类型：

**第二条** **咨询项目概况**

（一）项目名称： ；

（二）项目地点： ；

（三）项目内容及规模： 。

**第三条** **委托咨询服务的期限、地点及服务内容**

（一）咨询的期限： ；

（二）咨询地点： ；

（三）服务内容： 。

**第四条** **协作事项**

为保证受托方有效进行技术咨询工作，委托方应当向受 托方提供下列协作事项：

（一）提供相关技术配套资料；

（二）提供工作条件：相关人员配合；

（三）本合同履行完毕后，上述技术资料和条件按以下 方式处理：存档保密保存；

（四）其它：无。

**第五条** **委托方的权利和义务**

委托方的权利和义务

**(一)委托方的权利**

1 ．委托方有权随时向受托方了解项目进度并要求受托 方提供项目相关资料。

2 ．委托方有权按照本协议的约定及有关法律法规和政 府管理的相关职能规定，对本项目的建设进行监督和检查； 但委托方并不因行使该等监督和检查权而承担任何责任，也 并不因此减轻或免除受托方根据本协议或相关法律法规的 要求而应承担的任何义务和责任。

**(二) 委托方的义务**

1 ．委托方应负责协调相关部门依法将购买服务费纳入 政府财政预算和采购服务资金预算管理，并按照本协议约定 向受托方支付价款。

2 ．委托方应及时向受托方提供与履行本协议相关的所 有必须的文件、资料。

3 ．委托方应按本协议约定完成应由其落实的审批事项， 提供协议实施条件。

4 ．委托方应按时将购买服务费支付至受托方指定的账 户。

5 ．委托方应为受托方在协议履行过程中与相关政府部 门的沟通、协调提供必要的协助。

**第六条** **受托方的权利和义务**

受托方的权利和义务

**(一)受托方的权利**

1 ．受托方有权按照文本协议约定向委托方收取服务费 用。

2 ．受托方有权自委托方处获得与提供本协议项下服务 相关的所有必须的文件、资料。

**(二)受托方的义务**

1 ．受托方应按照本协议约定时间落实政府申报事项并 按照各项审批文件要求完成项目。

2 ．受托方应全面履行本项目建设管理中的相关安全生 产管理职责，避免发生安全生产事故。因受托方未尽管理职 责发生安全生产事故的， 由受托方承担相应的法律责任。

3 ．受托方应配备具有相应资质、特定经验并受到适当 培训的工作人员。

4 ．受托方应接受并配合委托方或委托方组织的对本协 议履行情况的监督与检查，对于委托方指出的问题，应及时 作出合理解释或予以纠正。

5 ．受托方应建立服务台账，记录相关文件、工作计划 方案、项目和资金批复、项目进展和资金支付、工作汇报总 结、重大活动和其它有关资料信息，以配合委托方及委托方 组织的监督检查或绩效评价。

**第七条** **合同金额与付款方式**

（一）双方确认，按照采购金额(或政府审批文件),本项 目 中委托方购买受托方服务的协议总价款为人民币： 万 元(大写： 元整) 。（含税）

(二)本协议项下资金支付计划安排如下：

在本协议签订 10 日内，委托方向受托方支付服务费总 价款的 30%作为前期工作经费，其余的服务费根据 服务完 成进度及各项服务工作量占比按月支付，在 服务完成进度 达到 95%时支付至总购买服务费的 90%止，剩余服务费待 项目征收结束后根据最终签约面积经结算审核后按审核金 额再行支付。

(三)受托方根据本合同约定的付款进度向委托方提交支 付申请书，并提供相应的合法有效发票，委托方接收支付申 请书及发票经审核无误后 10 个工作日 内 向受托方支付相应 的款项。

（四）如因委托方原因导致征收无法继续，双方协商终止 本合同，委托方应在合同终止之日起 10 日 内确定受托方已 完成的工作量，并在确定工作量之日起 10 日 内支付相应的 服务费。

**第八条** **协议变更**

1. 委托方如需要变更原下达的征收计划，须以书面形式 要求受托方就本协议所规定的内容作出变更、修订、或其他 修改。且须提前 10 天书面通知受托方， 同时经双方协商一 致并签订补充协议后，方可实施。

2. 非因受托方原因导致服务中一项或多项服务不能按 照本协议中双方同意的期限完成或提供的，受托方应在发现 该等服务不能按期完成后立即书面通知委托方。

委托及受托双方应就有关服务期限修改达成书面意见。

**第九条** **违约责任**

**（一）委托方的违约责任**

1. 委托方违反约定，不能按时提供技术资料或工作条件、 或提供的技术资料不准确，导致受托方无法按期按质完成并 提交咨询成果的，受托方有权按延误的时间予以顺延且不承 担任何逾期违约责任；造成咨询成果返工或修改时，委托方 应按实际完成的工作量增付费用，具体费用由双方协商确定。 受托方按照实际完成的工程量向委托方发出书面签证资料，

委托方收到后 10 日内予以确认，逾期无正当理由不确认的， 视为委托方已认可书面签证（结算）资料，委托方应当自确 认之日起 5 日内支付费用；逾期未支付费用的，按照第九条 第（一）项第 3 点承担违约责任。

2. 委托方因故中途要求终止合同时，应及时书面通知受 托方，并需向受托方释明终止合同的原因。若受托方已开展 工作，委托方应按受托方实际完成的工作量支付相应的服务 费，具体费用由双方协商确定，受托方按照实际完成的工程 量向委托方发出书面签证资料，委托方收到后 10 日 内予以 确认，逾期无正当理由不确认的，视为委托方已认可书面签 证（结算）资料，委托方应当自确认之日起 5 日内支付费用； 逾期未支付费用的，按照第九条第（一）项第 3 点承担违约 责任。。同时需赔偿因此给受托方造成的一切损失（包括但 不限于已完成工作的服务费用、为主张权利而产生的律师费、 鉴定费、公证费、诉讼费、保全费、担保费、交通费等）。

3. 委托方未在约定时间内支付本合同服务费用的，从应 付服务费用的次日起计算违约金，每延误一天，向受托方按 应付费用的 **1‱**支付违约金。如若委托方逾期超过三十天仍 不支付相应服务费用的，受托方有权解除合同，合同自解除

合同的书面通知到达委托方之日起解除，并要求违约方支付 合同服务总价的 20%的违约金。 同时有权要求委托方赔偿因 此造成的一切损失（该损失包括但不限于受托方为主张权利 而产生的律师费、鉴定费、公证费、诉讼费等一切费用）。

**（二）受托方的违约责任**

1. 受托方未按合同约定日期提交咨询成果时，受托方从 应提交日期的次日起计算，每延误一天，向委托方赔偿应收 合同金额的 **1‱**作为违约金。

2. 受托方故意或重大过失，提供错误或不合格信息而导 致委托方损失的，受托方有责任采取补救措施，并按实际情 况赔偿委托方因此而造成的直接损失，该损失包括但不限于 委托方为主张权利而产生的律师费、鉴定费、公证费、诉讼 费等一切费用。同时，向委托方赔偿该合同金额的**20%**作为 违约金。

3. 受托方恶意违反约定，未按合同约定提交咨询成果的， 委托方有权解除合同，受托方应返还已收取的咨询费用，并 另行支付已收取服务费用的**5‱**的违约金。

**第十条** **通知与送达**

所有通知、要求、指令、司法文书和其他通讯都应是书 面的（可用电子邮件预送达），并亲自送达或以传真、挂号 邮寄、特快专递等方式至本合同所示的项目联系人，即构成 有效的通知。

委托方项目联系人： 的联系方式：

联系电话：

电子邮箱： 收件地址： 邮政编码：

亲自送达或挂号邮寄、特快专递的通知送达时生效，传 真发送的在发送之后第 3 日生效；如无人签收或拒收，则邮 件被退回之日视为送达之日。任何一方变更本合同所示的项 目联系人及联系方式，应提前 5 日书面通知对方，否则由此 造成的损失由责任方承担。

**第十一条** **不可抗力**

“不可抗力 ”指本合同签订时不能预见的、其发生与后 果无法避免或克服的、妨碍任何一方全部或部分履约的所有 事件。上述事件包括流行病（如新冠肺炎疫情）、地震、台 风、水灾、火灾、战争等，以及由于国家法律、法规、行政 规章或命令的原因而导致的延误。发生不可抗力事件，一方 在本合同项下受不可抗力影响的义务在不可抗力造成的延 误期间自动中止，其履行期限应自动延长，延长期间为中止 的期间，该方无须为此承担违约责任。如果发生不可抗力事 件，致使不能实现合同目的的，双方均可以解除合同， 自解 除合同的书面通知到达对方时合同解除，双方均不需向对方 承担违约责任。

提出受不可抗力影响的一方应及时书面通知对方，并且 在随后的 15 日 内 向对方提供不可抗力发生和持续期间的充 分证据。提出受不可抗力影响的一方，还应尽一切合理努力

排除不可抗力对履行合同造成的影响。

发生不可抗力的，双方应立即进行磋商，寻求合理的解 决方案，应尽一切合理努力将不可抗力造成的损失降低到最 小程度。

**第十二条** **争议的解决**

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。 协商、调解不成的，确定按下列第（ 二）种方式解决：

（一）提交海南仲裁委员会仲裁；

（二） 向委托方所在地有管辖权的人民法院起诉；

**第十三条** **其他**

（一）本合同一式**陆**份，具有同等法律效力，委托方和 受托方各执**叁**份。

（二）本合同自双方法人代表或其授权代表签字并盖章 之日起生效， 自双方履行完合同约定的义务后自动终止。

（三）本合同未尽事宜，由委托方和受托方双方协商并 签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

（四）合同附件是本合同不可分割的一部分，与合同具 有同等法律效力。合同附件与合同正文冲突时，以合同正文 条款为准。本合同附件： 。

本页为签署页无正文！

**委托方（盖章）：** **受托方（盖章）：**

**法定代表人** **法定代表人**

**或委托代理人：** **或委托代理人：**

**开** **户** **名** **：** **开** **户** **名：**

**开户银行：** **开户银行：**

**银行帐号：** **银行帐号：**

**日** **期** **：** 年 月 日 **日** **期** **：** 年 月 日