工程施工合同

工程名称：

建设单位：

承建单位：

项目编号：

签订日期： 年 月 日

xxxxxxxxx项目

合同协议书

发包方（全称）：XXXXXXX（以下简称甲方）

承包方（全称）：XXXXXXX（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据评标委员会评定、成交结果公告，乙方为中标单位，甲方将 承包给乙方。为了保证本工程的安全、文明施工、质量和进度，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

工程名称：

工程地点：

工程内容：

**二、工程承包范围**

承包范围：包工包料、包安全、文明施工、包质量、包工期。

**三、合同工期**

1、合同工期：本工程于 年 月 日开工，至 年 月 日竣工，共 个日历天。

2、如遇不可抗力影响，经甲乙双方协商可视具体情况适当延长工期，对不可抗力原因可能造成的财产损失，乙方应采取有效抢补措施加以预防，确保项目顺利实施。因不可预计原因导致设计施工方案调整的，经甲乙双方及监理单位协商同意可以适当延长工期。

3、因乙方原因造成工期延误时，由甲方向乙方扣除[违约金](http://www.66law.cn/laws/124667.aspx)，违约金为工期每延误一天，按500元处罚。

4、除因设计变更，工程签证等合理合规原因进行工程量增减外，乙方不得以其它任何理由要求增加项目费用。

**四、质量标准**

工程质量标准：合格，并符合国家相关验收规范的要求。

1. **合同价款**

金额（大写）： ，￥： 元。

**六、组成合同的文件**

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；

2、成交通知书(XXXXXXX号）；

3、议标书及投标书附录（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4、合同专用条款（含数据表和招标文件遗书中与此有关的部分，如果有）；

5、合同通用条款；

6、技术规范（含招标文件补遗书中与此有关部分，如果有）；

7、图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8、标价的工程量清单；

9、投标书附表（辅助资料表）；

10、构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

**七、工程款的支付**

双方商定，乙方进场开工后，甲方按工程承包总金额的30%拨给乙方预付款，往后按工程进度付款，由施工方申报工程项目进度，经监理单位核实并签署拨款进度意见，由甲方审核后，按实际完成的项目进度拨付工程款，拨付最高金额不能超过已完成工程量的80%（包括开工时的预付款），待工程完成验收合格后，结算方式：以固定单价为准。凭审计结算书及税务发票申请拨付余款，双方约定预留工程审计结算总金额的5%做为工程质量保证金，在工程竣工验收后，经过一年的保质期，再次检查无质量问题后一次性付清（甲方为政府行政单位，因政府审批手续延迟付款的不视为甲方违约）。

**八、甲乙双方责任**

（一）甲方责任

1、全面履行合同，按甲方职责协调解决乙方施工的必要条件。

2、向乙方提供有关本工程项目的技术资料。

3、及时协调有关各方处理好项目实施过程中出现的问题，确保项目顺利实施。

4、组织做好项目前期准备工作，帮助乙方协调解决施工现场用水用电、堆料场、施工道路、设备作业场地等问题。

5、督促乙方做好施工现场安全管理，做到文明施工，按时保质保量完成施工任务。

（二）乙方责任

1、全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量管理、安全要求、工期要求，进行文明施工，确保工程项目按时、保质、保量顺利完成。

2、服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

3、服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

4、负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

5、乙方要严格把好建材质量关，确保项目所用的材料均满足设计要求，质量合格。因乙方原因造成的质量事故，乙方必须按合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。

6、乙方应在监理工程师发出开工令之后，在投标书附录中写明的开工期限内开工。开工令应在签订合同协议书以后，在投标书附录中写明的发开工通知书期限内发出。

7、进场后，按甲方要求及时完善相关资料。

8、工程项目竣工验收完成后，乙方15日内完成竣工结算和竣工图编制工作，提交相关材料进行审计结算,30日内完成审计结算，并及时办理支付手续。竣工结算、竣工图编制、审计结算工作每延迟一天扣减或支付违约金人民币500元。

9、在工程项目施工中，要鼓励引导吸纳脱贫不稳定户、边缘易致贫户和其他农村低收入人口参与项目建设，优先考虑无法出远门务工的农村劳动力。

10、乙方负责办理工程建设所需的报建手续，同时负责工程竣工后工程垃圾的清理。

11、工地安全、人身安全方面，乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自由人员的生命财产和施工机械设备办理保险，并支付保险费。无论是否获得保险机构的赔偿，凡在施工中因乙方原因发生的一切安全事故，均由乙方支付损失赔偿费、抚恤费等一切费用，并承担其法律责任。

12、项目经理姓名及联系方式：XXXXXXX

**九、违约责任**

1、合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿。违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延，乙方违约，工期不得顺延。因违约产生的包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、差旅费、鉴定费等一切合理费用均由违约方承担 

2、在缺陷责任期或保修期内发现质量问题，乙方无条件在甲方要求期限内返工，若乙方不予履行的，甲方可自行委托第三方处理，产生的费用（如检验费用、返工费用等）由乙方承担，并要求乙方赔偿由此造成的损失。若卫生室相关工程在合理使用年限内，发现系乙方原因出现的质量问题，甲方仍有权要求乙方承担返工、修复的质量责任。

3、乙方发生转包、违法分包情形，乙方对于违法分包、转包部分的全部工程承担连带责任，同时承担合同总额10%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。对于拖欠农民工工资或第三方结算款的违约情形，甲方享有代为支付、并在应付工程款项中予以扣除的权利。

**十、合同订立**

1、订立时间：2025年 月 日。

2、订立地点：

3、本协议书一式肆份，由甲乙双方各执二份。

## 本协议在双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。

**十一、争议解决**

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。

## （此页无合同内容）

甲 方：XXXXXXXXXXXXXXXXX 乙 方：XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(公章） (公章)

法定代表人（委托代理人）： 法定代表人（委托代理人）：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

2025年 月 日

廉政合同书

发包方（全称）： （以下简称甲方）

承包方（全称）： （以下简称乙方）

根据交通部《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资收益，经甲乙双方协商一致，特订立如下合同：

**一、甲乙双方的权利和义务**

1、严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通部的有关规定。

2、严格执行 的合同文件，自觉按合同办事。

3、双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

4、建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处处违法违纪行为。

5、发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

6、发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

**二、甲方的义务**

1、甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用等。

2、甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公和用品等。

3、甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

4、甲方工作人员及其配偶、子女不得从事与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

5、甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位或推销材料，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

6、甲方工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

**三、乙方义务**

1、乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

2、乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

3、乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

4、乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

**四、违约责任**

1、甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2、乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，按有关规定追究责任。

3.本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收、保修期满后终止。

4.本合同作为 施工合同的附件，与工程施工合同具有同等到的法律效力，经合同双方签署立即生效。

8.本合同一式四份，由甲乙双方各执二份。

## （此页无合同内容）

甲方 ：法定代表人/委托授权人签名：

乙 方：

法定代表人/委托授权人签名：

2025年 月 日

安全生产合同

发包方（全称）： （以下简称甲方）

承包方（全称）： （以下简称乙方）

为在 项目施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，经甲乙双方协商一致，特签订本

合同：

1. **甲方职责**

1.带头遵守国家各项安全生产制度；

2.及时传达中央及地方有关安全生产的精神，督促乙方提高安全生产意识。

3.坚持“安全第一、预防为主”原则，加强安全生产宣传教育，督促乙方建立健全安全生产管理制度。

4.对所发现的乙方施工过程中存在的安全隐患及时提醒整改。

5.在职权范围内帮助乙方创造合格的安全生产环境，开展必要的沟通和协调工作。

**二、乙方职责**

1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2.坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生意识，建立建全各项安全生的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3.建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的确1%-3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4.乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5.乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格都方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6.对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应该熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7.操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8.所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品是严禁使用。

9.施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10.乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

**三、违约责任**

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同一式四份，甲乙双方各二份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

**（此页无合同内容）**

甲方 ：

法定代表人/委托授权人签名：

乙方：

法定代表人/委托授权人签名：

2025年 月 日