

(清-封面)

档案号：

海南省工程建设项目

## 招标工程量清单

(第一册，共一册)

建设工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

招标单位名称：文昌市公安局交通管理大队

编制单位名称：百筑项目管理有限公司

编制日期：2025年6月



统一社会信用代码  
91522601MA7JFE6729

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 百筑项目管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 孙丽

经营范围

法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的，经审批机关批准后  
方可(审批)文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的，市场主体自主选择经营。许可项目：建  
设工程设计，地质灾害治理工程设计，文物保护工程设计，特种设备设计，人防工程设计，住宅室内装饰装修，建筑工  
程施工，文物保护工程施工，施工专业作业，输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验，水利工程质量检测，建  
设工程勘察，文物保护工程勘察，地质灾害治理工程勘察，测绘服务，建设工程监理，公路工程监理，水利工程建设监  
理，文物保护工程监理，地质灾害治理工程监理，特种设备检验检测，安全评价业务，建设工程质量检测，检验检测服  
务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目：集成电路设计，给排水工程施工，土石  
方工程施工，金属门窗工程施工，专业设计服务，工业设计服务，招投标代理服务，政府采购代理服务，工程技术服务  
(规划管理、勘察、设计、监理除外)，工程管理服务，规划设计管理，承接总公司工程建设业务，对外承包工程，工  
业工程设计服务，消防技术服务，工程造价咨询业务，环境保护监测，城乡市容管理，市政设施管理，技术服务、技术  
开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，广告设计、代理，广告制作，平面设计，广告发布，信息咨询服务  
(不含许可类信息咨询服务)，信息技术咨询服务(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

注册资本 伍仟万圆整

成立日期 2022年02月23日

住所 贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市城西街道未  
来城一期A2地块02栋D座(SOHO办公)15层1号房

登记机关

2025 02 21  
年 月 日



<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至5月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

(清-签署页)

文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

招标工程量清单

招标人： 文昌市公安局交通管理大队 造价咨询人：百筑项目管理有限公司  
(单位盖章) (单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ 法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2025年6月 复核时间： 2025年6月

(清-目录)

## 文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

## 招标工程量清单目录

[illegible]

## 编制说明

### 一、工程概况

1. 工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程
2. 建设地点：海南省文昌市
3. 建设单位：文昌市公安局交通管理大队
4. 工程规模及主要工程内容：本次范围为教育东路、庆龄路、文新路、文建路、新风路、文东路、霞洞路、迎宾路，拆除旧护栏运回仓库 5775m，更换新护栏 12549m。

### 二、编制依据

1. 《文昌市财政局关于下达台风“摩羯”救灾财力补助资金的通知》（文财行字【2025】60 号）及业主单位提供的护栏数量、款式等；
2. 《文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程》概预算批复文件；
3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
4. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》；
5. 《市政工程工程量计算规范》；
6. 《通用安装工程工程量计算规范》；
7. 与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料；
8. 海南省颁布其他有关文件、资料；
9. 计价软件使用广联达计价软件 GBQ6.0。

### 三、编制办法:

1. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编列工程量清单子目；
2. 依据招标图纸，按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《2017 年海南省建设工程计价定额》计算规则，计算各清单子目及对应定额项工程量；
3. 分部分项工程量清单，根据本项目招标施工图纸和《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013相应附录规定；
4. 计价软件使用广联达计价软件 GBQ6.0。

### 四、计量说明:

1. 计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分项工程量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认；
2. 本工程工程量清单项目的计量，除招标文件及合同约定外，均按照本工程工程量清单中的响应项目和《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规范》、《通用安装工程工程量计算规范》、《园林绿化工程工程量计算规范》附录工程量计量规则进行计量；

3. 挖、填土方，按实际开挖体积计算，回填土方的工程量根据相关定额规定计算；
4. 本工程量清单部分项目特征描述计量方法与《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013 附录计量规则不同之处，以本说明为准；
5. 各工程项目中，已包括所有材料（含钢筋搭接）及施工损耗均不单独计量。虽图纸已明确，但未构成工程实体的工程数量不单独计量；
6. 计量精度：除钢材（钢筋、钢板、钢管等，以“t”计）保留三位小数，其它均保留两位小数。单价精确到人民币“分”；
7. 工程量材料表中做法与总说明不符之处，以总说明为准进行计量。

#### 五、其他说明事项：

1. 具体施工要求详见招标施工图纸中施工说明；
2. 施工现场情况：以现场踏勘情况为准；
3. 交通运输情况：以现场踏勘情况为准；
4. 自然地理条件：本工程位于海南省文昌市；
5. 环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；
6. 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规

范》、《通用安装工程工程量计算规范》、《园林绿化工程工程量计算规范》的规定及要求；

7. 工程量清单中每一个项目，都需要填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，其费用视为已包括在工程量其他综合单价及合价中。不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同、施工方式及施工工艺相同）的报价应统一，如有差异，按最低的一个报价进行结算；
8. 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据招标施工图纸，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规范》、《通用安装工程工程量计算规范》进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据；
9. 本分部分项工程量清单各细目的项目特征除合同另有约定外，均已包括了为实施和完成合同所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊销等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复保修、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险；



10. 投标人采取的措施必须满足合同、招标文件技术要求及建设行政主管部门的规定。由于投标人过失造成的政府部门罚款由投标人自行承担，招标人不予承担；
11. 暂列金额按招标文件提供金额费用 0.00 元计入，不作为竞争性费用；
12. 专业工程暂估价按招标文件提供费用计入；
13. 规费和税金不得作为竞争性费用；
14. 工程量清单及其计价格式的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；
15. 清单工程量编码仅供投标人参考。分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见招标施工图纸设计、技术说明及相关标准图集。组价时应依据招标施工图纸及施工规范，结合投标人现场勘察情况，综合考虑完成每项所有工序工作内容应计取的全部费用，中标后不得以清单编码及项目特征描述不全为由调整综合单价；
16. 工程量清单应与投标须知、合同条款、技术规范及图纸等文件结合起来查阅与理解；
17. 投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价；
18. 工程量清单所列的工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承办人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任；

19. 本清单中工程量为招标时预计量，工程结算的工程量为现场实际发生工程量为准，单价按中标的工程量清单中单价计取；
20. 本工程安全文明施工费根据《建设工程工程量清单计价规划》规定，为不可竞争费用，按相关取费标准计取；
21. 各工程项目中已包括的所有材料（包括钢筋搭接、措施筋、构造筋）及损耗、接头均不单独计量。虽图纸已标明，但未构成工程实体的工程数量不单独计量，在综合单价中由投标人综合考虑；
22. 弃土场地点、清表土、建筑垃圾、生活垃圾等运距、垃圾处置费投标人自行考虑，其费用在相应清单项目投标报价中综合考虑，结算时运距的变化不作单价调整；
23. 本工程所用混凝土采用商品混凝土及泵送费、运输费，投标人在投标报价中综合考虑，结算时运距的变化不作单价调整；
24. 所有现浇砼的模板类型，投标报价时自行考虑；
25. 工程量清单中项目特征的描述与设计图不符或不详时，以设计图为准；
26. 工程量清单中以“项”计的措施费，施工期间除合同另有约定外，结算时不予调整。监理工程师根据合同约定及工程进度计量支付；
27. 其他项目费计量支付说明：暂列金的使用权限经发包人审批后方可使用。“建筑工程一切险与第三者险”单独列支，发包人

委托承包人购买，发包人按实际发生额相关发票凭证、保险合同支付费用；

28. 本说明未尽事项，以“计价规范”、“计量规范”招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

(清-表2)

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后护栏修复更换工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程      标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清一表4)

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

### 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后护栏修复工程

工程名称: 文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程 换工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011609001001	拆运护栏	[项目特征] 1.拆除并将护栏运至指定存放点 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m	5775			
2	040205012001	隔离护栏	[项目特征] 1.类型:隔离护栏 2.规格、型号:墨绿色钢管 H=115cm 3.材料品种:详设计 [工作内容] 1.制作、安装	m	12549			
		措施项目						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾  
后-护栏修复更换工程 后-护栏修复更换工程 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	5.01				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元-1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元-1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元-1亿元以内部分)	3				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	2				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.67				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：  
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

## 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



### 暂列金额明细表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

## 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

### 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

## 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

## 标段：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：文昌市城区道路“摩羯”灾后-  
护栏修复更换工程

标段：文昌市城区道路“摩羯”  
灾后-护栏修复更换工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。