

档案号: _____

海南省工程建设项目

招 标 工 程 量 清 单

(第 册, 共 册)

建设工程名称: 中央民族大学附属中学三亚学校校舍
维修改造项目

招标单位名称: (单位盖章)

编制单位名称: (盖单位章)

编 制 日 期 : 年 月 日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚
学校校舍维修改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	走廊栏杆修缮		
1.2	卫生间改造		
1.3	食堂周边污水管		
1.4	综合楼改造		
1.5	食堂改造		
1.6	A/B栋教师宿舍楼空调机位改造		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学校校舍维修改造项目 标段： 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		走廊栏杆修缮						
1	010507005002	走廊栏杆修缮	1. 拆除原有涂料及水泥砂浆抹灰层 2. 20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 200*300白色瓷砖 4. 30厚600*340光面芝麻灰压顶 5. 芝麻灰磨大圆边	m	1009.7			
2	0037	垃圾清理外运	1. 装、运、卸、清理建筑垃圾运至楼下。 2. 机械装建筑垃圾自卸汽车运 10km内。	m3	21.2			
		卫生间改造						
3	011605001001	平面块料拆除（一层卫生间）	1、拆除拆除地砖、水泥砂浆结合层、防水层、找平层、保护层等	m2	471.52			
4	011605001002	平面块料拆除（二层卫生间以上）	1、拆除拆除地砖、水泥砂浆结合层、混凝土垫层、防水层、找平层、保护层等	m2	1883.52			
5	011608002011	铲除涂料	1. 内墙及天棚抹灰面 涂料铲除	m2	10285.7			
6	011612002001	卫生洁具拆除	1. 坐式大便器拆除	套	4			
7	011612002003	卫生洁具拆除	1. 蹲式大便器拆除	套	266			
8	011612002002	卫生洁具拆除	1. 蹲式大便器水箱拆除	套	266			
9	031001006002	拆除洗手台下水管	1. 拆除洗手台下水管	m	162			
10	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器 2. 水箱 3. 金属软管 4. 角型阀(带铜活) 5. 大便器存水弯及配件	组	266			
11	031004006002	大便器	1. 连体坐便器 2. 坐便器桶盖 3. 角型阀(带铜活) 4. 金属软管 5. 连体坐便器进水阀配件	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学校校舍维修改造项目 标段： 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	0035	地漏	1. DN50不锈钢地漏	个	270			
13	031001006003	洗手台下水管	1. 安装洗手台下水管 UPVC DN50	m	162			
14	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子粉打底 2. 刷底涂料一遍 3. 涂料面漆两遍	m2	7930.66			
15	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 腻子粉打底 2. 刷底涂料一遍 3. 涂料面漆两遍	m2	2355.04			
16	011701003001	墙面及天棚活动脚手架	1. 活动脚手架	m2				
17	011101001012	水泥砂浆楼地面（一层卫生间）	1. 80厚C15混凝土 2. 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 4. 50厚C10轻骨料混凝土填充找坡，坡向地漏 5. 20厚1:3水泥砂浆找平层 6. 1.5厚聚氨酯防水涂料 7. 25厚1:2水泥砂浆 8. 8-14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝	m2	471.52			
18	011101001011	水泥砂浆楼地面（二至五层卫生间）	1. 80厚C15混凝土 2. 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 4. 50厚C10轻骨料混凝土填充找坡，坡向地漏 5. 20厚1:3水泥砂浆找平层 6. 1.5厚聚氨酯防水涂料 7. 25厚1:2水泥砂浆 8. 8-14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝	m2	1883.52			
19	011102001001	卫生间洗手台修缮（做防水部分）	1. 拆除原有白色瓷砖、水泥砂浆抹灰及防水层 2. 20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 3. 1.5厚聚合物水泥基防水涂料	m2	665			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学校校舍维修改造项目 标段： 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 2. 20厚1:2. 5水泥砂浆抹灰 5. 20厚黑色大理石					
20	011102001002	卫生间洗手台修缮（无防水部分）	1. 拆除原有白色瓷砖、水泥砂浆抹灰层 2. 20厚1:2. 5水泥砂浆抹灰 3. 20厚黑色大理石	m2	414. 96			
21	0036	垃圾清理外运	1. 装、运、卸、清理建筑垃圾运至楼下。 2. 机械装建筑垃圾自卸汽车运 10km内。	m3	579. 2			
		食堂周边污水管						
22	011608002008	破除路面	1. 拆除100厚碎石垫层 2. 拆除200厚混凝土层	m2	24			
23	010101007001	管沟土方	1. 挖掘机挖槽坑土方 一、二类土	m3	93. 15			
24	040501004001	塑料管	1. DN300 HDPE双壁波纹管 2. SN8，承插链接	m	69			
25	031301012001	管道闭水试验	1. 管道闭水试验 管径400mm以内	m				
26	010103002001	余方弃置	1. 机械运土方 载重5t以内自卸汽车运土方 运距≤1km	m3	88. 28			
27	011101001007	恢复混凝土路面	1. 100厚碎石垫层 2. 200厚C25混凝土层	m2	24			
28	010507006002	污水检查井DN700	1. 污水检查井DN700	座	4			
29	0030	垃圾清理外运	1. 装、运、卸、清理建筑垃圾。 2. 机械装建筑垃圾自卸汽车运 10km内。	m3	6			
		综合楼改造						
30	011608002009	破除混凝土散水	1. 拆除200厚混凝土	m2	116. 74			
31	011101001008	混凝土散水	1. 150厚碎石垫层 2. 200厚C25混凝土层	m2	116. 74			
32	0031	垃圾清理外运	1. 装、运、卸、清理建筑垃圾。 2. 机械装建筑垃圾自卸	m3	23. 35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学校校舍维修改造项目 标段： 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			汽车运 10km内。					
		食堂改造						
33	011608002010	破除混凝土	1. 拆除台阶及盲道	m3	12.15			
34	011101001009	混凝土盲道	1. 200厚C25混凝土层	m2	9.12			
35	010401012001	台阶砌砖	1. M7.5水泥砂浆砌砖	m3	8.02			
36	011107001001	石材台阶面	1. 20厚烧面芝麻灰	m2	20.56			
37	011107004001	台阶水泥砂浆	1. 20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	24.66			
38	010503001001	C25混凝土挡边	1. C25混凝土挡边	m3	15.59			
39	011702005001	木支撑模板	1. 木支撑模板	m2	51.96			
40	010903002001	外墙涂料翻新	1. 铲除原有涂料及水泥砂浆抹灰 2. 20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 4. 刷底涂料一遍 5. 涂料面漆两遍	m2	138.56			
41	0032	垃圾清理外运	1. 装、运、卸、清理建筑垃圾。 2. 机械装建筑垃圾自卸汽车运 10km内。	m3	12.15			
		A/B栋教师宿舍楼空调机位改造						
42	011601001001	砖砌体拆除	1. 砖砌体拆除	m3	41.01			
43	011101001010	混凝土机位底座	1. 300厚C25混凝土	m3	5.6			
44	010603002001	空腹钢柱	1. 50*50*5镀锌方管隔断 2. 间距50mm	t	19.511			
45	011407003001	刷氟碳漆	1. 镀锌方管面层喷涂氟碳漆	m2	418.07			
46	0033	垃圾清理外运	1. 装、运、卸、清理建筑垃圾运至楼下。 2. 机械装建筑垃圾自卸汽车运 10km内。	m3	41.01			
		措施项目						
47	011701001001	综合脚手架		m2	10285.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学校校舍维修改造项目 标段： 第 5 页 共 5 页

合 计		
----------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学

校校舍维修改造项目

标段:

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：中央民族大学附属中学三亚学校校
舍维修改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： 社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部分 项定额机上人工费+单价措 施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DE JSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目 费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。