

海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑
立面风貌提升项目

海南省工程建设项目

工 程 量 清 单

（第 1 册，共 1 册）

建设项目名称：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

招标单位名称：海口市龙华区城市投资控股有限公司

编制单位名称：华鼎工程咨询集团有限公司

编制日期：2025年4月30日

海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工 程 量 清 单

招 标 人： 海口市龙华区城市投资控股有限公司
(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人： 华鼎工程咨询集团有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年4月30日

复 核 时 间： 2025年4月30日

(清单-目录)

海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑
立面风貌提升项目

工程量清单目录

[illegible]

海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）

沿线建筑立面风貌提升项目

工程量清单编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

2. 建设地点：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）两侧

3. 业主单位：海口市龙华区城市管理局

4. 委托单位：海口市龙华区城市投资控股有限公司

5. 设计单位：浙江新中环建筑设计有限公司

6. 工程概况：本项目位于海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）两侧，建设内容包括：室外立面清理、楼顶清理、立面修补、外立面粉刷、外立面更新、空调外机/管线包裹、店招更新、电箱改造及围挡改造等。

二、编制范围

本项目图纸范围内的建筑工程、建筑工程、园林绿化工程、安装工程等，包括但不限于拆除工程、砌筑工程、钢筋混凝土工程、抹灰工程、墙、柱面装饰工程、涂料工程、绿化工程、强弱电工程等。

三、编制依据

1. 委托单位提供的浙江新中环建筑设计有限公司编制的全套施工图纸（2025 年 3 月版）。

2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

3. 中国建设工程造价管理协会发布的《建设项目招标控制价编审规程》（CECA/GC6-2011）、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC 7-2012）。

4. 建设工程增值税执行琼建定(2019)100号海南省住房和城乡建设厅关于印发《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》。

5. 社会保障费按照琼建定[2019]128号海南省住房和城乡建设厅《关于调整社会保障费的通知》以及琼人社发[2019]93号海南省人力资源社会保障厅和海南省财政厅《关于阶段性降低我省城镇人员基本养老保险和失业保险费率的通知》相关规定。

6. 《海南省住房和城乡建设厅关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》（琼建规〔2024〕3号）及海南省建设标准定额站关于发布建设工程计价定额咨询问题解答及补充定额的通知(2024年第1期)琼建标定(2024)2号。

7. 法律、法规、标准图集及其他相关政策文件等。

四、其他问题说明

工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，如有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

华鼎工程咨询集团有限公司

2025年4月30日

(清单-表1)

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中				备 注
			暂列金额	暂估价 (元)	安全文明施工 费 (元)	规费 (元)	
一	海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目						
1	东侧						
2	西侧						
※	合 计						

注：投标人根据投标报价自行填写材料（设备）暂估价。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：东侧

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	海钢公寓2				
2	海钢公寓1				
3	农行研修中心				
4	中国农业银行宿舍				
5	乔海公寓				
6	中航大厦				
7	龙华区政府西侧外立面				
8	公园厕所				
9	海南出入境检验检疫局				
10	吉林大厦				
11	龙昆下村67号楼、沉香大厦				
12	龙昆北路31号办公楼				
13	公共厕所				
14	星范医疗美容				
15	东升达大厦				
16	龙昆下村108号楼				
17	龙昆北路110号				
18	龙昆大厦				
19	华融大厦				
20	新温泉国际大酒店				
21	申鑫国际				
22	宏昌楼				
23	富源商厦				
合计					

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：海钢公寓2

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑卷帘门油漆		
1.2	2建筑外立面涂料		
1.3	3店铺招牌格栅		
1.4	4空调外机装饰		
1.5	5外立面更新		
1.6	6外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海钢公寓2

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑卷帘门油漆						
1	011401002001	金属门油漆	1. 部位:卷帘门 2. 油漆种类及遍数:调和漆二遍	m2	120			
	2	建筑外立面涂料						
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	1436			
	3	店铺招牌格栅						
3	011507001001	平面招牌	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*50*5mm厚304不锈钢角钢间距500mm, 膨胀螺栓固定 2. 基层材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15*100*1.5mm厚定制铝格栅 4. 压条材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	210			
4	030408001001	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格、材质:YJV-3*1.5 3. 敷设方式、部位:由专业厂家二次深化设计	m	425			
5	030411001001	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PC管 3. 规格:外径20mm 4. 由专业厂家二次深化设计	m	425			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海钢公寓2

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030404034001	照明开关	1. 名称:开关 2. 材质、规格、安装方式:由专业厂家二次深化设计	个	10			
7	030412001001	灯带	1. 名称:灯带 2. 型号、规格:由专业厂家二次深化设计	套	272			
8	011508004001	发光字体（logo）	1. 镏字材料品种、颜色、字体规格:由专业厂家二次深化设计	个	40			
9	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 部位:店铺招牌 2. 龙骨及饰面种类:综合考虑 3. 包含龙骨拆除、装饰物拆除等	m2	210			
10	010103002001	垃圾外运	1. 废弃料品种:废龙骨、废弃装饰物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	21			
4		空调外机装饰						
11	010607001001	成品空调金属护栏	1. 基层材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚白色穿孔铝板 3. 压条材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	10			
12	011606002002	空调格栅拆除	1. 部位:空调格栅 2. 龙骨及饰面种类:综合考虑 3. 包含龙骨拆除。	m2	10			
13	010103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:废格栅、废弃装饰物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	1			
5		外立面更新						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 海钢公寓2

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010807005001	金属格栅	1. 框、扇材质：氟碳漆铝合金格栅	m2	99			
15	011610002001	金属格栅拆除	1. 拆除旧格栅及装饰物	m2	99			
16	010103002003	垃圾外运	1. 废弃料品种：废格栅、废弃装饰物等 2. 运距：10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	10			
	6	外墙面清洗						
17	010903002001	墙面清洗	1. 清洗内容：基层清理 2. 清洗材料：草酸清洗	m2	50			
		措施项目						
18	011701002001	外脚手架	1. 双排脚手架	m2	500			
19	011701008001	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	1436			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海钢公寓2

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 海钢公寓2

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：海钢公寓2

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：海钢公寓1

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑卷帘门油漆		
1.2	2建筑外立面涂料		
1.3	3店招格栅		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海钢公寓1

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑卷帘门油漆						
1	011401002002	金属门油漆	1. 部位:卷帘门 2. 油漆种类及遍数:调和漆二遍	m2	50			
	2	建筑外立面涂料						
2	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	3516			
	3	店招格栅						
3	011507001002	平面招牌	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*50*5mm厚304不锈钢角钢间距500mm, 膨胀螺栓固定 2. 基层材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15*100*1.5mm厚定制铝格栅 4. 压条材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	80			
4	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格、材质:YJV-3*1.5 3. 敷设方式、部位:由专业厂家二次深化设计	m	200			
5	030411001002	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PC管 3. 规格:外径20mm 4. 由专业厂家二次深化设计	m	200			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海钢公寓1

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030404034002	照明开关	1. 名称:开关 2. 材质、规格、安装方式:由专业厂家二次深化设计	个	10			
7	030412001002	灯带	1. 名称:灯带 2. 型号、规格:由专业厂家二次深化设计	套	128			
8	011508004002	发光字体（logo）	1. 镏字材料品种、颜色、字体规格:由专业厂家二次深化设计	个	30			
9	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 部位:店铺招牌 2. 龙骨及饰面种类:综合考虑 3. 包含龙骨拆除、装饰物拆除等	m2	80			
10	010103002004	垃圾外运	1. 废弃料品种:废龙骨、废弃装饰物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	8			
		措施项目						
11	011701002002	外脚手架	1. 双排脚手架	m2	380			
12	011701008002	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	3516			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海钢公寓1

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：海钢公寓1

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：农行研修中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2电箱美化		
1.3	3外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：农行研修中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	180			
	2	电箱美化						
2	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 100*100*5厚镀锌钢龙骨, 面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格: 120*30*5厚白色铝方通	m2	15			
3	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 包含混凝土模板	m3	2.25			
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 100mm 4. 包含垫层模板	m3	1.35			
5	010404001001	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度: ≥93%	m3	2.48			
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 直径 Φ 12mm	t	0.34			
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 箍筋直径 Φ 10mm	t	0.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：农行研修中心

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：农行研修中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：农行研修中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：农行研修中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：中国农业银行宿舍

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 中国农业银行宿舍

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m ²	800			
		措施项目						
2	011701008004	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m ²	900			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国农业银行宿舍

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：中国农业银行宿舍

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：乔海公寓

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2电箱美化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乔海公寓

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	450			
	2	电箱美化						
2	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 100*100*5厚镀锌钢龙骨, 面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格: 120*30*5厚白色铝方通	m2	20			
3	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 包含混凝土模板	m3	1.5			
4	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 100mm 4. 包含垫层模板	m3	0.9			
5	010404001002	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度: ≥93%	m3	1.65			
6	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 直径 Φ 12mm	t	0.35			
7	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 箍筋直径 Φ 10mm	t	0.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 乔海公寓

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乔海公寓

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：乔海公寓

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：中航大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2电箱美化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中航大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	160			
	2	电箱美化						
2	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 100*100*5厚镀锌钢龙骨, 面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格: 120*30*5厚白色铝方通	m2	40			
3	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 包含混凝土模板	m3	6			
4	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 100mm 4. 包含垫层模板	m3	3.6			
5	010404001003	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度: ≥93%	m3	6.6			
6	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 直径 Φ 12mm	t	0.616			
7	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 箍筋直径 Φ 10mm	t	0.428			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 中航大厦

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中航大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：中航大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙华区政府西侧外立面

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙华区政府西侧外立面

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙华区政府西侧外立面

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：龙华区政府西侧外立面

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙华区政府西侧外立面

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：公园厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2电箱美化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公园厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	160			
	2	电箱美化						
2	011207001004	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 100*100*5厚镀锌钢龙骨, 面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格: 120*30*5厚白色铝方通	m2	70			
3	010503001004	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 包含混凝土模板	m3	4.5			
4	010501001004	垫层	1. 混凝土种类: 预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 100mm 4. 包含垫层模板	m3	2.7			
5	010404001004	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度: ≥93%	m3	4.95			
6	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 直径 Φ 12mm	t	0.462			
7	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400 箍筋直径 Φ 10mm	t	0.321			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：公园厕所

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公园厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：公园厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：海南出入境检验检疫局

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2围挡美化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：海南出入境检验检疫局

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	175			
	2	围挡美化						
2	050102002001	栽植灌木	1. 种类: 三角梅桩 2. 根盘直径: 土球(cm) ≤30 3. 冠丛高: 2~2.5米 4. 起挖方式: 带土球 5. 养护期: 1年	株	70			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海南出入境检验检疫局

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：海南出入境检验检疫局

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：吉林大厦

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 吉林大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：吉林大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：吉林大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙昆下村67号楼、沉香大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1店招格栅		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆下村67号楼、沉香大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		店招格栅						
1	011507001003	平面招牌	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50*50*5mm厚304不锈钢角钢间距500mm，膨胀螺栓固定 2. 基层材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15*100*1.5mm厚定制铝格栅 4. 压条材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	20			
2	030408001003	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格、材质:YJV-3*1.5 3. 敷设方式、部位:由专业厂家二次深化设计	m	13			
3	030411001003	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PC管 3. 规格:外径20mm 4. 由专业厂家二次深化设计	m	13			
4	030404034003	照明开关	1. 名称:开关 2. 材质、规格、安装方式:由专业厂家二次深化设计	个	2			
5	030412001003	灯带	1. 名称:灯带 2. 型号、规格:由专业厂家二次深化设计	套	65			
6	011508004003	发光字体（logo）	1. 镏字材料品种、颜色、字体规格:由专业厂家二次深化设计	个	8			
7	011606002004	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 部位:店铺招牌 2. 龙骨及饰面种类:综合考虑 3. 包含龙骨拆除、装饰物拆除等	m2	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 龙昆下村67号楼、沉香大厦

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）

工程名称：龙昆下村67号楼、沉香大厦 沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆下村67号楼、沉香大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙昆下村67号楼、沉香大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆北路31号办公楼

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆北路31号办公楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	550			
		措施项目						
2	011701008010	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	550			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆北路31号办公楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 龙昆北路31号办公楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙昆北路31号办公楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：公共厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2建筑屋面清理		
1.3	3外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：公共厕所

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	100			
	2	建筑屋面清理						
2	010103002006	垃圾外运	1. 废弃料品种: 垃圾、杂物等 2. 运距: 10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	10			
	3	外墙面清洗						
3	010903002006	墙面清洗	1. 清洗内容: 基层清理 2. 清洗材料: 草酸清洗	m2	100			
		措施项目						
4	琼011703002003	单独装饰装修工程垂直运输	平台作业升降车	项	2			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公共厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 公共厕所

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：公共厕所

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：星范医疗美容

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑屋面清理		
1.2	2建筑外立面涂料		
1.3	3电箱美化		
1.4	4围挡美化		
1.5	5外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：星范医疗美容

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑屋面清理						
1	010103002007	垃圾外运	1. 废弃料品种:垃圾、杂物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	121.8			
	2	建筑外立面涂料						
2	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	600			
	3	电箱美化						
3	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100*100*5厚镀锌钢龙骨，面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格:120*30*5厚白色铝方通	m2	25			
4	010503001005	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含混凝土模板	m3	1.5			
5	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm 4. 包含垫层模板	m3	0.9			
6	010404001005	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度:≥93%	m3	1.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：星范医疗美容

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400 直径Φ12mm	t	0.154			
8	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400 箍筋直径Φ10mm	t	0.107			
	4	围挡美化						
9	050102002002	栽植灌木	1. 种类：金钱榕 2. 根盘直径：土球(cm)≤30 3. 冠丛高：2~2.5米 4. 起挖方式：带土球 5. 养护期：6个月	株	100			
	5	外墙面清洗						
10	010903002007	墙面清洗	1. 清洗内容：基层清理 2. 清洗材料：草酸清洗	m ²	600			
		措施项目						
11	011701008011	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m ²	600			
12	琼011703002004	单独装饰装修工程垂直运输	平台作业升降车	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：星范医疗美容

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 星范医疗美容

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：星范医疗美容

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：东升达大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1电箱美化		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东升达大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	电箱美化						
1	011207001006	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100*100*5厚镀锌钢龙骨，面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格:120*30*5厚白色铝方通	m2	20			
2	010503001006	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含混凝土模板	m3	1.5			
3	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm 4. 包含垫层模板	m3	0.9			
4	010404001006	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度:≥93%	m3	1.65			
5	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 直径Φ12mm	t	0.154			
6	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 箍筋直径Φ10mm	t	0.107			
	2	外墙面清洗						
7	010903002008	墙面清洗	1. 清洗内容:基层清理 2. 清洗材料:草酸清洗	m2	751			
		措施项目						
8	011701008012	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	751			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东升达大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：东升达大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆下村108号楼

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1屋顶刷漆		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆下村108号楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆下村108号楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆下村108号楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙昆下村108号楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙昆北路110号

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2店铺招牌		
1.3	3外立面更新		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆北路110号

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	1800			
	2	店铺招牌						
2	011507001004	平面招牌	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 50*50*5mm厚304不锈钢角钢间距500mm，膨胀螺栓固定 2. 基层材料种类、规格: 50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 3. 面层材料品种、规格、颜色: 定制氟碳铝单板 4. 压条材料种类、规格: 50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	245			
3	011507001005	平面招牌（封边）	1. 压条材料种类、规格: 3厚铝塑板封顶及封底	m2	142			
4	030408001004	电力电缆	1. 名称: 铜芯电力电缆 2. 规格、材质: YJV-3*1.5 3. 敷设方式、部位: 由专业厂家二次深化设计	m	300			
5	030411001004	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 材质: PC管 3. 规格: 外径20mm 4. 由专业厂家二次深化设计	m	300			
6	030404034004	照明开关	1. 名称: 开关 2. 材质、规格、安装方式: 由专业厂家二次深化	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆北路110号

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			设计					
7	030412001004	灯带	1. 名称:灯带 2. 型号、规格:由专业厂家二次深化设计	套	200			
8	011508004004	发光字体（logo）	1. 镏字材料品种、颜色、字体规格:由专业厂家二次深化设计	个	40			
9	011606002005	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 部位:店铺招牌 2. 龙骨及饰面种类:综合考虑 3. 包含龙骨拆除、装饰物拆除等	m2	245			
10	010103002008	垃圾外运	1. 废弃料品种:废龙骨、废弃装饰物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	24.5			
	3	外立面更新						
11	010807005002	金属格栅	1. 框、扇材质:氟碳漆铝合金格栅	m2	140			
12	011610002002	金属格栅拆除	1. 拆除旧格栅及装饰物	m2	140			
13	010103002009	垃圾外运	1. 废弃料品种:废格栅、废弃装饰物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	14			
		措施项目						
14	011701002004	外脚手架	1. 双排脚手架	m2	286			
15	011701008013	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	2000			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆北路110号

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：龙昆北路110号

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙昆北路110号

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙昆大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1空调外机装饰		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	空调外机装饰						
1	010607001002	成品空调金属护栏	1. 基层材料种类、规格：50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：3mm厚白色穿孔铝板 3. 压条材料种类、规格：50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	145			
2	011606002006	空调格栅拆除	1. 部位：空调格栅 2. 龙骨及饰面种类：综合考虑 3. 包含龙骨拆除。	m2	145			
3	010103002010	垃圾外运	1. 废弃料品种：废格栅、废弃装饰物等 2. 运距：10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	14.5			
		措施项目						
4	琼011703002006	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙昆大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙昆大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙昆大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：华融大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：华融大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：华融大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：华融大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：华融大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：新温泉国际大酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1屋顶刷漆		
1.2	2空调外机装饰		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新温泉国际大酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1		屋顶刷漆						
1	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:屋面铁皮 2. 油漆品种、刷漆遍数:调和漆二遍	m2	177			
2		空调外机装饰						
2	010607001003	成品空调金属护栏	1. 基层材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚白色穿孔铝板 3. 压条材料种类、规格:50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	125			
3	011606002007	空调格栅拆除	1. 部位:空调格栅 2. 龙骨及饰面种类:综合考虑 3. 包含龙骨拆除。	m2	125			
4	010103002011	垃圾外运	1. 废弃料品种:废格栅、废弃装饰物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	12.5			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新温泉国际大酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：新温泉国际大酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：申鑫国际

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：申鑫国际

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：申鑫国际

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：申鑫国际

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：申鑫国际

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：宏昌楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：宏昌楼

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宏昌楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：宏昌楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：富源商厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：富源商厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：富源商厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：富源商厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称： 西侧

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙珠大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1屋顶刷漆		
1.2	2建筑外立面涂料		
1.3	3外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙珠大厦

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	屋顶刷漆						
1	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称:屋面除锈 2. 油漆品种、刷漆遍数: 酚醛树脂漆三遍	m2	2435			
	2	建筑外立面涂料						
2	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平, 原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	250			
	3	外墙面清洗						
3	010903002013	墙面清洗	1. 清洗内容: 基层清理 2. 清洗材料: 草酸清洗	m2	400			
		措施项目						
4	011701008017	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	400			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙珠大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：龙珠大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙珠大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：老干部活动中心

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1屋顶刷漆		
1.2	2电箱美化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：老干部活动中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	屋顶刷漆						
1	011405001004	金属面油漆	1. 构件名称:屋面铁皮 2. 油漆品种、刷漆遍数:调和漆二遍	m2	236			
	2	电箱美化						
2	011207001007	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100*100*5厚镀锌钢龙骨，面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格:120*30*5厚白色铝方通	m2	30			
3	010503001007	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含混凝土模板	m3	3			
4	010501001007	垫层	1. 混凝土种类:预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm 4. 包含垫层模板	m3	1.8			
5	010404001007	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度:≥93%	m3	3.3			
6	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 直径Φ12mm	t	0.308			
7	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 箍筋直径Φ10mm	t	0.214			
		措施项目						
8	琼011703002008	单独装饰装修工程垂直运输	平台作业升降车	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：老干部活动中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：老干部活动中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：老干部活动中心

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：景瑞大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1电箱美化		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景瑞大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	电箱美化						
1	011207001008	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100*100*5厚镀锌钢龙骨，面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格:120*30*5厚白色铝方通	m2	20			
2	010503001008	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含混凝土模板	m3	3			
3	010501001008	垫层	1. 混凝土种类:预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm 4. 包含垫层模板	m3	1.8			
4	010404001008	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度:≥93%	m3	3.3			
5	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 直径Φ12mm	t	0.308			
6	010515001016	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 箍筋直径Φ10mm	t	0.214			
	2	外墙面清洗						
7	010903002014	墙面清洗	1. 清洗内容:基层清理 2. 清洗材料:草酸清洗	m2	400			
		措施项目						
8	011701008018	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	530			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景瑞大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：景瑞大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：景瑞大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：鑫满月商务酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1店招格栅		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鑫满月商务酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	店招格栅						
1	011507001006	平面招牌	1. 龙骨材料种类、规格、中距：50*50*5mm厚304不锈钢角钢间距500mm，膨胀螺栓固定 2. 基层材料种类、规格：50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 3. 面层材料品种、规格、颜色：15*100*1.5mm厚定制铝格栅 4. 压条材料种类、规格：50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	65			
2	011507001007	平面招牌（封边）	1. 压条材料种类、规格：3厚玫瑰金铝塑板封顶及底部	m2	93			
3	030408001005	电力电缆	1. 名称：铜芯电力电缆 2. 规格、材质：YJV-3*1.5 3. 敷设方式、部位：由专业厂家二次深化设计	m	350			
4	030411001005	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 材质：PC管 3. 规格：外径20mm 4. 由专业厂家二次深化设计	m	350			
5	030404034005	照明开关	1. 名称：开关 2. 材质、规格、安装方式：由专业厂家二次深化设计	个	60			
6	030412001005	灯带	1. 名称：灯带 2. 型号、规格：由专业厂家二次深化设计	套	220			
7	011508004005	发光字体（logo）	1. 镡字材料品种、颜色、字体规格：由专业厂家二次深化设计	个	25			
8	011606002008	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 部位：店铺招牌 2. 龙骨及饰面种类：综合	m2	65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称: 鑫满月商务酒店

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：鑫满月商务酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：鑫满月商务酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：大地财产保险大楼

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1屋顶刷漆		
1.2	2电箱美化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大地财产保险大楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	屋顶刷漆						
1	011405001005	金属面油漆	1. 构件名称:屋面铁皮 2. 油漆品种、刷漆遍数:调和漆二遍	m2	100			
	2	电箱美化						
2	011207001009	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100*100*5厚镀锌钢龙骨，面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格:120*30*5厚白色铝方通	m2	10			
3	010503001009	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含混凝土模板	m3	1.5			
4	010501001009	垫层	1. 混凝土种类:预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm 4. 包含垫层模板	m3	0.9			
5	010404001009	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度:≥93%	m3	1.65			
6	010515001017	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 直径Φ12mm	t	0.154			
7	010515001018	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 箍筋直径Φ10mm	t	0.107			
		措施项目						
8	琼011703002010	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大地财产保险大楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：大地财产保险大楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：大地财产保险大楼

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：维也纳酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：维也纳酒店

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001015	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	943			
	2	外墙面清洗						
2	010903002015	墙面清洗	1. 清洗内容:基层清理 2. 清洗材料:草酸清洗	m2	417			
		措施项目						
3	011701008019	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	1360			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：维也纳酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：维也纳酒店

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：维也纳酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：宏源大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1电箱美化		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宏源大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	电箱美化						
1	011207001010	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100*100*5厚镀锌钢龙骨，面层白色氟碳漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:5厚白色冲孔铝板 3. 压条材料种类、规格:120*30*5厚白色铝方通	m2	25			
2	010503001010	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 包含混凝土模板	m3	3			
3	010501001010	垫层	1. 混凝土种类:预拌素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm 4. 包含垫层模板	m3	1.8			
4	010404001010	垫层	1. 150mm厚级配碎石垫层 2. 密实度:≥93%	m3	3.3			
5	010515001019	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 直径Φ12mm	t	0.308			
6	010515001020	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400 箍筋直径Φ10mm	t	0.214			
	2	外墙面清洗						
7	010903002016	墙面清洗	1. 清洗内容:基层清理 2. 清洗材料:草酸清洗	m2	844			
		措施项目						
8	011701008020	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	964			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：宏源大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：宏源大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：天骋康都

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2空调外机装饰		
1.3	3外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天骋康都

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	97			
	2	空调外机装饰						
2	010607001004	成品空调金属护栏	1. 基层材料种类、规格: 50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 3mm厚白色穿孔铝板 3. 压条材料种类、规格: 50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	300			
3	011606002009	空调格栅拆除	1. 部位: 空调格栅 2. 龙骨及饰面种类: 综合考虑 3. 包含龙骨拆除。	m2	500			
4	010103002013	垃圾外运	1. 废弃料品种: 废格栅、废弃装饰物等 2. 运距: 10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	50			
	3	外墙面清洗						
5	010903002017	墙面清洗	1. 清洗内容: 基层清理 2. 清洗材料: 草酸清洗	m2	700			
		措施项目						
6	011701008021	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	1300			
7	琼011703002011	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	20			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：天骋康都

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：天骋康都

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：椰树集团

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1屋面装饰		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：椰树集团

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：椰树集团

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：椰树集团

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：椰树集团

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：海外大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2空调外机装饰		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海外大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求: 3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数: 3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	300			
	2	空调外机装饰						
2	010607001005	成品空调金属护栏	1. 基层材料种类、规格: 50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 2. 面层材料品种、规格、颜色: 3mm厚白色穿孔铝板 3. 压条材料种类、规格: 50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	30			
3	011606002010	空调格栅拆除	1. 部位: 空调格栅 2. 龙骨及饰面种类: 综合考虑 3. 包含龙骨拆除。	m2	30			
4	010103002014	垃圾外运	1. 废弃料品种: 废格栅、废弃装饰物等 2. 运距: 10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	3			
		措施项目						
5	琼011703002013	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	6			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海外大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：海外大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：华银大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：华银大厦

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001018	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	30			
		措施项目						
2	琼011703002014	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	2			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：华银大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：华银大厦

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：华银大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南方国际大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1铝扣板幕墙		
1.2	2干挂石材墙面		
1.3	3建筑外立面修补		
1.4	4建筑外立面涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方国际大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	铝扣板幕墙						
1	011207001011	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：型钢龙骨 中距（mm以内） 单向1500 2. 基层材料种类、规格：胶合板基层 9mm 3. 面层材料品种、规格、颜色：同原墙面材料一致 4. 压条材料种类、规格：铝合金压条	m2	15			
	2	干挂石材墙面						
2	011207001012	石材墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距：由设计单位二次深化设计 2. 面层材料品种、规格、颜色：同原墙面材料一致	m2	10			
	3	建筑外立面修补						
3	011207001013	墙面装饰板	1. 镀锌铁皮修补	m2	100			
	4	建筑外立面涂料						
4	011407001019	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 腻子种类：符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求：3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数：3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	3565			
		措施项目						
5	011701008022	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	437			
6	琼011703002015	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	10			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南方国际大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 南方国际大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：南方国际大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙泉大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1空调外机装饰		
1.2	2建筑外立面涂料		
1.3	3外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：龙泉大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	空调外机装饰						
1	010607001006	成品空调金属护栏	1. 基层材料种类、规格：50*50*5mm厚镀锌钢龙骨间距600mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：3mm厚白色穿孔铝板 3. 压条材料种类、规格：50*50*5mm厚镀锌钢龙骨外框	m2	50			
2	011606002011	空调格栅拆除	1. 部位：空调格栅 2. 龙骨及饰面种类：综合考虑 3. 包含龙骨拆除。	m2	50			
3	010103002015	垃圾外运	1. 废弃料品种：废格栅、废弃装饰物等 2. 运距：10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	5			
	2	建筑外立面涂料						
4	011407001020	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 腻子种类：符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求：3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数：3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	600			
	3	外墙面清洗						
5	010903002018	墙面清洗	1. 清洗内容：基层清理 2. 清洗材料：草酸清洗	m2	300			
		措施项目						
6	011701008023	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	600			
7	琼011703002016	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	6			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙泉大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：龙泉大厦

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：新酒钢酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑屋面清理		
1.2	2建筑外立面涂料		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：新酒钢酒店

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑屋面清理						
1	010103002016	垃圾外运	1. 废弃料品种:垃圾、杂物等 2. 运距:10km 3. 包含人力竖向搬运费用	m3	20			
	2	建筑外立面涂料						
2	011407001021	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	100			
		措施项目						
3	琼011703002017	单独装饰装修工程垂直运输	1. 汽车式高空作业车	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新酒钢酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新酒钢酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：新酒钢酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：龙泉酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑屋面清理		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称： 龙泉酒店

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：龙泉酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：龙泉酒店

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：凯盛广场

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	1建筑外立面涂料		
1.2	2外墙面清洗		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：独立费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

工程名称：凯盛广场

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	1	建筑外立面涂料						
1	011407001022	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:符合设计图纸就及规范要求 3. 刮腻子要求:3mm厚腻子找平，原面层清理凿毛 4. 涂料品种、喷刷遍数:3mm厚白色质感涂料 一底三面	m2	1450			
	2	外墙面清洗						
2	010903002019	墙面清洗	1. 清洗内容:基层清理 2. 清洗材料:草酸清洗	m2	500			
		措施项目						
3	011701008024	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	2391.61			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：凯盛广场

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）
沿线建筑立面风貌提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)-甲供主材费(3千万元以内部分)-甲供设备费(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)-甲供主材费(3千万元~1亿元以内部分)-甲供设备费(3千万元~1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)-甲供主材费(1亿元以上部分)-甲供设备费(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.61				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设-甲供主材费-甲供设备费	0.11				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：凯盛广场

标段：海口市龙华区龙昆北、龙昆南路（滨海立交至龙昆南立交段）沿线建筑立面风貌提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清单-封底)

海南省建设工程造价咨询成果文件统一格式
海南省建设工程造价管理协会编制