**交警办公区安保服务合同**

###### 甲方：海口市公安局交通警察支队

###### 乙方：

甲乙双方根据 年 月 日（项目编号： ）竞争性磋商结果及竞争性磋商文件的要求，经协商一致，同意以下专用条款作为本项目合同 条款的补充。当合同条款与专用条款不一致时，以专用条款为准。

###### 一、合同标的及金额等

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务项目（守 护区域）名称** | **工作内容** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **单项总价 （元）** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **总价（元）** | | | | |  |
| 备注：总价已含税费（税率为差额征收 %） | | | | | | |

###### 合同履行期限（服务期限）：自合同签订生效之日起一年。

###### **二、双方权利义务**

###### （一）甲方权利和义务

1、甲方应提供乙方保安人员必要的办公条件。

2、甲方应保证办公必须的用水用电等。

3、甲方每月按时足额支付保安服务费用。

4、教育员工和其他人员尊重乙方保安员的人格，支持配合保安员 正确履行职责。

5、对乙方或乙方保安员不正确履行职责、违反制度的行为进行批 评并要求整改，对不称职、不合适的人员有权要求撤换。

6、对乙方提出的有利加强管理的合理化建议应予采纳。

7、对乙方保安员拾金不昧、见义勇为等行为，对避免或减少甲方 重大损失的行为应予褒奖。

8、甲方不得安排保安员从事合同约定职责之外的工作，如有需要 乙方配合完成的工作事项，应与乙方协商，经乙方接受后方可实行。

9、因国家相关政策调整，社保、最低工资等费用的增长部分按实 际金额由甲方支付。

10、乙方保安员在维护甲方权益时发生伤残或殉职，善后费用由乙方负责，但甲方应予以人道主义的补偿。

###### （二）乙方权利和义务

1、自觉接受甲方保卫部门的监督指导。

2、乙方委派经过培训、具备一定工作能力的保安人员为甲方服务。 保安员应严格履行保安服务的职责要求，并遵守甲方制定的规章制度。

3、乙方应加强对保安员的管理教育，建立相应的管理制度，以保证保安员队伍的纯洁性和战斗力。

4、对发生在服务区域内的违法犯罪案件和突发事件应及时依职权 采取应急措施，并尽快报告甲方和相关部门。必要时，启动乙方《处理突发性事件应急预案》。

5、对甲方存在的安全隐患，乙方有权向甲方书面或口头提出整改 意见，乙方的建议不被采纳而导致安全事故，乙方对由此产生的不良 后果不负责任。

6、加强对保安员工作情况的考核，严格奖惩，赏罚分明。对甲方 提出不称职的保安员要及时撤换。

7、持之以恒的加强培训工作，对保安员体能、业务技能的训练， 严格按照乙方《培训计划》《培训大纲》进行。注意提高保安员的整 体素质，培训方案送甲方备案。

8、乙方有权拒绝合同约定之外的劳务。

9、乙方负责与委派的保安人员签订劳动合同，并为保安人员购买社会保险及必须的法定保险。

10、合同期间乙方对因自身工作失职或严重不负责任造成甲方财 产损失的，视情况由乙方负责；因乙方工作人员违法犯罪致甲方财物 损失的，按法律法规处置。

###### 三、付款方式

（1）本项目付款方式为按月结算，付款比例精确到小数点后两位；

（2）支付比例8.33%，按月支付；

（3）逾期责任：甲方无故迟延支付款项的，应当支付逾期利息，按照每日利率万分之五支付逾期利息。

**四、违约赔偿**

（一）除下一条规定的不可抗力外，如果乙方没有按照合同规定 的时间提供服务，甲方可从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工 作日提供服务或提供产品及服务不满足项目需求，按合同金额的 1％/天计扣违约赔偿费。但违约赔偿费的最高限额为合同金额的 5％。甲方每月对乙方进行考核，考核总分得分在85分（含）以上；连续三个月低于85分以下的，甲方有权终止合同，并按合同约定及 法律规定追究乙方的违约责任。

（二）如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和 地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时， 履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

**五、验收要求**

（一）验收方式：由甲方组织的项目验收小组进行验收。

（二）验收标准：符合国家及行业强制标准，按本磋商文件、乙方响应文件及国家、地方和行业的相关政策、法规及规定实施。

（三）验收程序：安保服务到期结束后，供应商发起正式书面验收申请，甲方组织项目验收小组实施验收。供应商须提供服务总结、服务证明材料、有效发票服务质量等佐证材料等，甲方收到供应商项目验收建议之日起7个工作日内启动项目验收，并向供应商发送验收通知。参照（二）验收标准及考核标准（及采购文件第三章 采购需求 附表交警支队办公区安保服务项目考核标准）对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。

###### 六、合同纠纷处理

本合同履行过程中发生纠纷，应协商解决，协商不成，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼解决。

1. **合同生效**

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

**八、合同鉴证**

招标代理机构应当在本合同上签章，以证明本合同条款与竞争性磋商文件、响应文件的相关要求相符并且未对采购内容和技术参数进行实质 性修改。

###### 九、本合同的组成文件

（一）中标通知书；

（二）甲乙双方商定的其他必要文件。 上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

###### 十、合同备案

本合同一式陆份，中文书写。甲方执叁份，乙方执贰份、招标代理机构执壹份。

甲方：（盖章）

地址：

法定（或授权）代表人：

开户行：

户名：

帐号：

乙方：（盖章）

地址：

法定（或授权）代表人：

开户行：

户名：

帐号：