

2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程 招标控制价编制说明

一、工程概况

- 1、项目名称：2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程
- 2、建设单位：海口市秀英市政维修管理中心
- 3、项目地点：海口市
- 4、建设规模：本项目为2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程。主要为更换灯具、电缆等。

二、编制范围

本次控制价2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程,具体内容详见工程清单控制价。

三、编制依据

- 1、《2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程》前期资料。
- 2、住房和城乡建设部颁发的GB50857-2013《市政工程工程量计算规范》。
- 3、海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省市政路灯养护维修定额(2013)》。
- 4、海南省住房和城乡建设厅发布的《关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》(琼建规〔2024〕3号)、《关于调整社会保障费的通知》(琼建定[2019]128号)、《关于调整建设工程定额人工单价的通知》(琼建规[2022]3号)规定。
- 5、海南省住房和城乡建设厅颁布的《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100号)。
- 6、海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》。

7、海南省建设工程造价管理部门颁发的有关文件。

四、编制有关说明

1、工程量依据《2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程》施工图计算。

2、材料价格按《海南工程造价信息》2024年2期海口市地区价格计取，信息价缺少的个别主要材料价格参照市场调查价或类似工程相关材料价。

3、文明施工与环境保护费（浮动部分）按50%考虑。

4、本工程控制价社保费按23.5%计入，工程结算时，凭工程实际作业工人实际缴纳的费用，按有关规定计算。

5、税金按9%计取。

6、当清单项目特征与施工图不符时，以施工图为准。

五、清单控制价编制结果

本项目招标控制价总金额为3,840,524.03元，(大写：叁佰捌拾肆万零伍佰贰拾肆元零叁分)（详见附件：招标控制价汇总表），可作为招标阶段造价控制依据。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程 标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		路灯更换工程						
1	040805003001	更换灯具 投光灯 100W	1. 名称:更换灯具路灯灯具20m以下 2. 型号:投光灯 100W	套	500			
2	030412001001	更换灯具 LED灯具 200W	1. 名称:更换灯具路灯灯具15m以下 2. 型号:LED灯具 200W	套	600			
3	030412001002	更换灯具 LED灯具 150W	1. 名称:更换灯具 路灯灯具15m以下 2. 型号:LED灯具 150W	套	682			
4	030412001003	更换灯具 LED灯具 100W	1. 名称:更换灯具 路灯灯具15m以下 2. 型号:LED灯具 100W	套	600			
5	040805002001	更换钢灯臂	1. 名称:更换钢杆灯臂(架) 15m以下 单臂3m内	套	220			
6	030412001004	更换灯具 LED灯具 50W	1. 名称:更换灯具 路灯灯具15m以下 2. 型号:LED灯具 50W	套	900			
7	030412001005	更换灯具 LED灯具 30W	1. 名称:更换灯具 路灯灯具15m以下 2. 型号:LED灯具 30W	套	1100			
8	030412001006	更换灯具 LED灯具 15W	1. 名称:更换灯具 路灯灯具15m以下 2. 型号:LED灯具 15W	套	900			
9	030412001007	更换灯头	1. 名称:更换灯头 灯杆高度 15m以下	套	100			
10	040805002002	矫正钢灯杆 杆高15m以内	1. 名称:矫正钢灯杆 杆高15m以内	套	80			
11	040203007001	拆除及恢复水泥混凝土路面	1. 混凝土强度等级:拆除及恢复水泥混凝土路面(抗折45#) 2. 塑料膜养护 3. 厚度:20cm 4. 建筑垃圾外运:投标人自行考虑	m ²	380			
12	081201005001	拆除管道	1. 材质:塑料管拆除 公称直径50mm以内	m	3600			
13	040501004001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质及规格:PVC-DN50	m	3600			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年秀英区市政基础设施管养项目-路灯工程 标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 连接形式: 粘接 4. 铺设方式: 埋地敷设					
14	030408001001	拆除电缆	1. 名称: 拆除土沟内直埋电缆 电缆截面面积 50mm ² 以内	m	7900			
15	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5*10mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管内敷设 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	5300			
16	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-4*16+1*10mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管内敷设 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	2800			
17	040804002001	配线	1. 名称: 更换绝缘导线 2. 型号: RVV-3*2.5 3. 材质: 铜芯	m	800			
18	040804002002	街码配线	1. 名称: 街码配线 2. 型号: RVV-3*2.5 3. 材质: 铜芯	m	3100			
19	040804002003	街码配线	1. 名称: 街码配线 2. 型号: BV-6mm ² 3. 材质: 铜芯	m	2300			
20	040804002004	街码配线	1. 名称: 街码配线 2. 型号: BV-16mm ² 3. 材质: 铜芯	m	1400			
21	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 50mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯 4. 电压等级 (kV): 1KV	个	260			
22	040801008001	拆除配电箱	1. 名称: 拆除配电箱	台	35			
23	040801008002	安装配电箱	1. 名称: 安装配电箱	台	35			
24	030404022001	时间控制器	1. 名称: 时间控制器	台	180			
25	030404023001	交流接触器	1. 名称: 交流接触器	台	180			
26	030402002001	空气断路器	1. 名称: 空气断路器 2. 容量 (A): 60A 3. 电压等级 (kV): 1K	台	600			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年秀英区市政基础设施
管养项目-路灯工程

标段：

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1	安全施工基本费						
2	1.1	安全施工基本费1千万以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.46				
3	1.2	安全施工基本费1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	0.88				
4	1.3	安全施工基本费5千万~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.4	安全施工基本费1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	2	安全施工费(浮动部分)	安全施工基本费	50				
7	3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	4	临时设施费						
9	4.1	临时设施费1千万以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.95				
10	4.2	临时设施费1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.17				
11	4.3	临时设施费5千万~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.78				
12	4.4	临时设施费1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.39				
13	5	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人	0.89				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年秀英区市政基础设施管
养项目-路灯工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目工日合计)*56.03	(GR+JSCS_GR)*56.03	23.5	
2	税金	分部分项工程量清单费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。