

1、开标一览表

项目名称：三亚市市场监督管理局物业服务项目

招标编号：SYZFCG-2023-12 包号：SYZFCG-2023-12



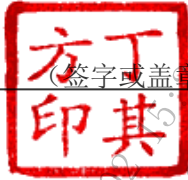
列名称	列内容
投标单位名称	海南富达物业管理有限公司
投标报价（小写）	3528104.00
投标报价（大写）	叁佰伍拾贰万捌仟壹佰零肆元整
服务期	服务期为两年，合同两年一签

交货地点：用户指定地点

投标单位：海南富达物业管理有限公司（公章）



法定代表人（或授权代理人）：方丁其（签字或盖章）



日期：2023-11-03

注：① 投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容；投标总金额包括本招标书中要求的所有货物和服务的费用，包含运输、保险、税收等相关费用，招标方不再进行二次投入，请投标方注意

② 本项目投标总报价超过采购预算的将视为无效投标。

三亚市市场监督管理局物业服务项目 2023-11-03 14:20:706-7fd8e2932a3e4970b8a1f689c612a79
7.6.1005.284



1.1 分项报价明细表

项目名称：三亚市市场监督管理局物业服务项目

招标编号：SYZFCC-2023-12

包号：第 1 包

序号	服务内容费用明细	单项总价	备注
1	员工人员工资支出	3080000 元	50 人
2	秩序维护费用	4000 元	/
3	公共设施设备维护费用	6000 元	/
4	卫生保洁费用	5000 元	/
5	绿化养护费用	5000 元	/
6	人身伤亡事故处理费及意外险	15000 元	/
7	物业公共责任保险	25000 元	/
8	项目管理费及利润	188400 元	不可预见风险费率：1.0%；通讯费费率：0.2%；差旅费费率：0.5%；财务费费率：0.3%；利润：4.0%。 以上合计费率为 6%
9	税金	199704 元	专用增值税税率为：6%
总价（两年）：3528104.00 元			
服务期限：服务期为两年，合同两年一签			

投标单位：海南富达物业管理有限公司（填写名称并盖公章）

法定代表人（或授权代理人）： 方丁其 （签字或盖章）

日期：2023 年 11 月 03 日

注：1、服务内容费用明细参照第三部分采购需求的组成。

2、报价明细表当中的“总价”须与开标一览表中的“投标报价
总价”保持一致。

3、以上费用为完成本项目服务所需的全部费用。



三亚市市场监督管理局物业服务项目—2023-11-02 15:24:20.706—7fd8e2932a3e4970b8a12f69ac6f2a79—
7.6.1005.284