

三亚市房地产服务中心网络安全整改项目

竞争性磋商文件

项目编号：ZZZB2023-40-1

采购单位：三亚市住房和城乡建设局

代理机构：海南中知项目管理咨询有限公司

日期：2023年9月



三亚市房地产服务中心网络安全整改项目

竞争性磋商文件

项目编号：ZZZB2023-40-1

采购单位：三亚市住房和城乡建设局

代理机构：海南中知项目管理有限公司

日期：2023年9月

目录

第一部分 采购邀请	3
第二部分 供应商须知	6
供应商须知前附表	6
A. 说明和释义	8
B. 磋商文件	9
C. 响应文件	10
D. 响应文件的递交	11
E. 磋商程序	12
F. 授予合同	14
G. 询问、质疑和投诉	15
H. 纪律和监督	16
第三部分 采购需求	18
第四部分 合同文本（仅供参考）	29
第五部分 评审程序、方法和标准	38
第六部分 响应文件格式	46
一、报价文件格式	48
1、报价函格式	48
2、报价一览表格式	49
3、分项报价明细表	50
4、中小企业声明函	51
5、监狱企业证明文件	52
6、残疾人福利性单位声明函	53
二、商务响应文件	54
1、法人代表身份证明和法定代表人授权委托书格式	54
2、商务、技术条款偏离表格式	56
3、供应商基本情况表	57
4、资格证明文件	58
5、反商业贿赂承诺书	64
6、诚信投标、诚信履约承诺书	65
三、技术响应文件	66
四、供应商认为需要提供的其它文件	67

第一部分 采购邀请

项目概况

三亚市房地产服务中心网络安全整改项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取采购文件，并于2023年09月19日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZZZB2023-40-1

政府采购计划编号：/

采购计划备案文号：/

采购方式：竞争性磋商

项目名称：三亚市房地产服务中心网络安全整改项目

预算金额：2306102.74元

最高限价：2306102.74元

采购需求：详见磋商文件第三部分

合同履行期限：90日历天

项目地点：三亚市吉阳区迎宾路285号

是否允许联合体投标：

三亚市房地产服务中心网络安全整改项目（ZZZB2023-40-1）：否

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：项目支持节能产品和环境标志产品，中小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展以及支持创新产品和服务等相关扶持政策，详见磋商文件。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（注：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明文件”。以上均提供复印件加盖公章）；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖供应商公章）；

3.3、具有依法纳税及缴纳社会保障资金的良好记录（提供提供承诺函加盖供应商公章）；

3.4、参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供无重大违法记录声明函加盖供应商公章）；

3.5、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商（提供信用承诺书加盖供应商公章，由采购人和代理机构在开标现场实时查询核实为准）；

3.6、参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚记录（提供承诺函加盖供应商公章。）；

3.7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供承诺函加盖供应商公章，格式自拟）；

3.8、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖供应商公章）。

三、获取采购文件

时间：2023年09月08日00时00分至2023年09月15日00时00分（北京时间，法定节假日除外）

地点：全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）

方式：网上下载

售价：0（元）

四、响应文件提交

截止时间：2023年09月19日09时00分（北京时间）

地点：三亚市公共资源交易中心三亚开标室1（三亚市吉阳区新风街259号）

五、开启

时间：2023年09月19日09时00分（北京时间）

地点：三亚市公共资源交易中心三亚开标室1（三亚市吉阳区新风街259号）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、供应商须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载，查看电子版的招标文件及其他文件；

2、电子标（招标文件后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载投标工具）制作电子版的投标文件；非电子标（招标文件后缀名不是.GPZ）：必须使用电子签章工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章（使用 WinRAR 对 PDF 格式的标书加密压缩）；

3、投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 GPT 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

4、开标的时候必须携带U盘或光盘拷贝的电子版投标书；

5、本项目采购信息发布媒体为：全国公共资源交易平台（海南省）·三亚市<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/syggzy> 和 海南省政府采购网 (<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)

6、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

7、因系统格式限制，无法显示最高限价。本项目最高限价为2306102.74元；

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：三亚市住房和城乡建设局

地址：海南省三亚市吉阳区河东路152号

联系方式：王涛/0898-38230833

2. 采购代理机构信息

名称：海南中知项目管理有限公司

地址：海口市秀英区丽海二路保利中央海岸四期12号楼海境湾704室

联系方式：0898-68533821

3. 项目联系方式

项目联系人：熊思智

电话：0898-68533821

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	三亚市房地产服务中心网络安全整改项目
2.2	项目编号	ZZZB2023-40-1
2.3	采购人	名称：三亚市住房和城乡建设局 联系人：王涛 电话：0898-38230833
2.4	代理机构	名称：海南中知项目管理有限公司 联系人：熊思智 电话：0898-68533821
2.5	采购预算	¥2306102.74元，最高限价为¥2306102.74元；超出采购预算金额（最高限价）的投标，按无效投标处理。 注：1、超出总预算金额（最高限价）的报价，按无效投标处理。 2、投标报价应包括磋商文件所规定的采购范围的全部内容； 3、为防止恶意竞标导致采购人权益无法保障，评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求该供应商作出书面说明并提供证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料。由评标委员会认定该供应商低于成本报价竞标，其投标应作废标处理。
2.6	投资模式	财政资金
2.7	供应商资格要求	见第一部分采购邀请“二、申请人的资格要求”
2.8	合同履行期限	90日历天
3.2	法定代表人的资格条件	投标供应商在开标现场须出示法人授权委托书及受托人身份证，均须原件。（如法定代表人到会须携带本人身份证及法定代表人身份证明，均须原件。）以供核验，未携带者将不能出席开标会议。
3.3	法定代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
7.1	现场考察和答疑会	不组织
12.2	供应商报价应包括的费用	含材料、安装、人工、机械、保险、劳保、各种税费以及质保等完成该项目全部内容的一切费用
12.3	是否允许选择性报价	不接受选择性报价
13.1	响应文件有效期	自响应文件开启之日起90天
14.1	响应文件份数	正本1份、副本2份、电子版响应文件1份
17.2	是否退还响应文件	不退还

19.1	磋商小组的组成	磋商小组由3人组成，其中采购人代表0人，专家3人。 评审专家从海南省综合评标专家库三亚区域中随机抽取。
19.2	评审方法	经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
24.3	成交候选人数量	推荐3名成交候选供应商
	其他	<p>1、本次招标代理服务费以采购金额为基准参照国家发展和改革委员会《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）和琼价费管[2011]225号（海南省物价关于降低部分招标代理服务费标准的通知）文件规定的标准费率记取，由成交供应商在领取成交通知书前，一次性支付代理服务费。</p> <p>2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；</p> <p>3、供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。</p> <p>4、解释顺序：构成本采购文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除采购文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、采购需求、供应商须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。</p>
	小型和微型企业、监狱企业及残疾人福利性单位	<p>根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予10%-20%（工程项目为3%-5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%-5%作为其价格分。</p> <p>参加政府采购活动的中小企业提供《中小企业声明函》原件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。</p> <p>参加政府采购活动的监狱企业提供监狱企业证明文件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。</p> <p>4、参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。</p> <p>5、联合体投标（1）以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业</p>

		<p>的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。（2）接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予2%-3%（工程项目为1%-2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。（3）适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%-2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。</p>
	<p>节能、环保</p>	<p>1、根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目采购的产品属于品目清单范围的，依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。</p> <p>2、本项目采购的产品属于品目清单强制采购范围的，供应商应按上述要求提供产品认证证书复印件并加盖供应商单位公章（鲜章），否则投标无效。（实质性要求）</p> <p>3、本项目采购的产品属于品目清单优先采购范围的，按照第五部分详细评审标准的规则进行加分。</p> <p>注：对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别，以品目清单的形式发布并适时调整。</p>

A. 说明和释义

1 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。
- 1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2 采购说明

- 2.1 项目名称：见供应商须知前附表。
- 2.2 项目编号：见供应商须知前附表。
- 2.3 采购人：见供应商须知前附表。

- 2.4 代理机构：见供应商须知前附表。
- 2.5 采购预算：见供应商须知前附表。
- 2.6 投资模式：见供应商须知前附表。
- 2.7 供应商资格要求：见供应商须知前附表。
- 2.8 合同履行期限：见供应商须知前附表。

3 磋商授权委托

- 3.1 供应商的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。
- 3.2 委托代表人的资格条件：见供应商须知前附表。
- 3.3 委托代表人的代理权限：见供应商须知前附表。
- 3.4 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4 磋商费用

- 4.1 供应商自行承担参加磋商采购的全部费用。

B. 磋商文件

5 磋商文件的构成

- 5.1 磋商文件包括以下内容：
 - （一）采购邀请；
 - （二）供应商须知；
 - （三）采购需求；
 - （四）采购合同；
 - （五）评审程序、方法和标准；
 - （六）响应文件格式。

5.2 供应商应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

6 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人应当在提交首次响应

文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7 现场考察和答疑会

7.1 现场考察和答疑会：见供应商须知前附表。

C. 响应文件

8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。供应商承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9 联合体

9.1 不接受供应商组成联合体。

10 响应文件的组成

10.1 响应文件

10.1.1 磋商报价(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

10.1.2 商务响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

10.1.3 技术响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

10.1.4 供应商认为需加以说明的其他内容；

11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。**要求响应文件全部内容制作详细的目录(包括页码的编制)，为评审时查询作索引。**

12 磋商报价

12.1 磋商报价可参照国家现行的有关规定，供应商应自行承担风险并考虑市场的综合因素及自身的优势和能力，采取竞争性报价。

12.2 供应商报价应包括的费用：见供应商须知前附表。

12.3 除了项目特殊要求，供应商每种服务只允许有一个报价，并且在合同

履行过程中是固定不变的，任何有选择或可调整的报价将不予接受，并按无效投标处理（实质性要求）。

12.4 响应性文件中的报价一览表为第一轮报价；谈判结束时的第二轮报价为最后报价。

12.5 报价全部采用人民币表示。

12.6 超出采购预算（最高限价）的报价为无效报价。

13 响应文件的有效期

13.1 自响应文件开启之日起**90天**，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

13.2 在特殊情况下，采购人可与供应商协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的供应商，不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的供应商，其磋商将被拒绝。

14 响应文件的份数和签署

14.1 响应文件份数：见供应商须知前附表。

14.2 响应文件正本均须用不褪色墨水书写、打印或印刷，响应文件副本的所有资料，都可以用响应文件的正本复制。响应文件封面的右上角应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

14.3 响应文件正本主要内容（磋商文件格式中要求法人代表或授权委托人签字的内容和加盖单位公章）应由供应商的法定代表人或其授权的委托人签字（或盖章）并加盖供应商公章。

14.4 全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购人的要求实施的，或者是供应商造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字证明。

特别说明：本项目要求供应商提交电子版响应文件。

电子版响应文件与对应的响应文件正本内容必须一致。其载体必须是可以被读取的光盘或者U盘。电子版响应文件提交后不予退还。

D. 响应文件的递交

15 响应文件的装订、密封及标记

15.1 所有响应文件应当装订成册。

15.2 响应文件应按以下方法分别装袋密封：

15.2.1 供应商应将响应文件的正本封装为一个密封袋,将所有副本封装为一个或多个密封袋,电子版单独密封。在密封袋上,要清楚标明“正本”、“副本”、“电子版”字样。

15.2.2 响应文件包装的封口处应有供应商的法定代表人或其授权委托人的签字及供应商公章。封皮上写明采购人名称、项目名称、项目编号、供应商名称。

15.2.3 供应商应按上述要求密封及书写标记。

15.2.4 响应文件的装订做到整齐、干净、牢固即可。过度包装和精美装饰不是加分条件。

16 截止时间

16.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

16.2 采购人推迟响应文件截止时间,将在不晚于原定响应文件截止时间前3天发布公告。

16.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件,采购人将拒绝接收。

17 响应文件的修改和撤回

17.1 响应文件提交截止时间以后,供应商不得修改和撤回响应文件。

17.2 响应文件提交后,均不予退还。

E. 磋商程序

18 磋商文件的送达

18.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前,将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件,采购人或者磋商小组应当拒收。

18.2 供应商在提交响应文件截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知采购人。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的,以补充、修改的内容为准。

18.3 采购人按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由采购人主持,邀请供应商代表及有关工作人员参加。供应商的法定代表人或法定代表

人授权的代表必须参加磋商仪式。

19 磋商小组

19.1 磋商小组的组成：见供应商须知前附表。

19.2 评审方法：见供应商须知前附表。

20 磋商方式和内容

20.1 磋商小组按供应商提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的供应商进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

20.2 磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、技术能力、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

20.3 磋商小组可以根据磋商的实际工作情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

20.4 供应商在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

21 磋商内容的保密

21.1 磋商后，至正式授予成交供应商合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向供应商或与磋商无关的其他人泄露。

21.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对采购人和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

22 对响应文件的评审

22.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分

23 确认成交结果

23.1 磋商小组在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后2个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

23.2 采购人应当在成交供应商确定后2个工作日内，向成交供应商发出成交通知书。成交通知书是成交供应商与采购人签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

F. 授予合同

24 成交供应商的确认

24.1 磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对供应商进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

24.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选供应商，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

24.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

25 合同授予标准

25.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的供应商必须具有实施本合同的能力和资源。

确认成交供应商之前，采购人有权对成交候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求成交候选人作出履约承诺或担保等。如果发现成交候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的成交项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人应及时向财政部门举报，并按法律程序处理。

26 成交通知

26.1 确定成交供应商后，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书。

26.2 成交通知书的领取：成交供应商自行前往采购人构处领取成交通知书。

26.3 成交通知书是合同的组成部分。

27 签订合同

27.1 采购人和成交供应商应当按照成交通知书规定的期限与成交供应商签订合同。成交通知书规定的期限最长不得超过5个工作日。

27.2 成交供应商拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权取消其成交资格。

27.3 成交供应商放弃成交或被取消成交资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选成交候选人成交并与之签订合同。所有被确定成交的候选供应商均放弃成交或被取消成交资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消成交资格的供应商不得参与重新采购。

27.4 成交供应商拒签合同或放弃成交是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

27.5 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

27.6 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

28 验收

28.1 成交供应商与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

28.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，成交供应商可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

G. 询问、质疑和投诉

29 询问

29.1 供应商对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人提出询问。

29.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

29.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他供应商。

30 质疑

30.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

30.2 质疑必须以书面形式提出。质疑书必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

30.3 质疑应当用传真、信函或电子邮件送达。信函的邮发地必须是供应商的注册地；发出传真的号码和发出邮件的邮箱必须是供应商以网站或其他形式公布的号码及邮箱。

30.4 不符合本章第32.1和32.2款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

30.5 对于供应商的有效质疑，采购人将参照《中华人民共和国政府采购法》、

《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《海南省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》的规定及时予以答复。

30.6 供应商应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第52条的规定提出询问。

31 投诉

31.1 供应商对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

31.2 供应商的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

H. 纪律和监督

32 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

33 对供应商的纪律要求

不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、其他供应商恶意串通；不得向采购人、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其成交资格将被取消。

34 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

35 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人

透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

第三部分 采购需求

一、项目概况

- 1、项目名称：三亚市房地产服务中心网络安全整改项目
- 2、项目预算：2306102.74元
- 3、合同履行期限：90日历天
- 4、项目地点：三亚市吉阳区迎宾路285号
- 5、付款方式：按照合同约定的付款方式付款

二、项目概况

本项目以三亚市房地产服务中心网络系统等级保护建设为主线，以让三亚市房地产服务中心房产服务中心系统达到安全等级保护要求。借助网络产品、安全产品、安全服务、管理制度等手段，建立全网的安全防控管理服务体系，从而全面提高住房保障局服务中心系统的安全防护能力。

依据网络安全等级保护相关标准和指导规范，对三亚市房地产服务中心网络系统按照“整体保护、综合防控”的原则进行安全建设方案的设计，按照等级保护的要求进行安全建设规划，对安全建设进行统一规划和设备选型，最终实现本次建设达到最终效果。

本次参与建设的主要对象如下：

1. 微信公众号服务平台
2. 三亚市房地产服务网网站
3. 保障性住房综合管理信息系统
4. 三亚物业综合管理平台
5. 内网核心网络平台
6. 商品房网签备案系统
7. 地下管线系统

建设主要包括网络安全基础设施建设、网络安全服务和安全管理制度制定。

网络安全基础设施建设以等级保护2.0安全框架为依据和参考，在满足国家法律法规和标准体系的前提下对不同的保护对象从通信网络防护、区域边界防护、计算环境防护等各方面进行安全防护设计及建设形成网络安全综合技术防护体系。

定期开展安全应急演练、渗透测试、内网威胁分析等网络安全服务，提高三亚市房地产服务中心的整体网络安全能力。

提供安全管理制度制定，加强三亚市房地产服务中心网络安全制度管理，进一步促进其规范化操作、流程化，从而从制度上支撑网络安全服务。

三、合同付款方式

(一) 付款方式

合同签订后，甲方凭乙方开具的发票支付合同总金额的50%；全部设备送达甲方指定地点后，甲方组织人员清点，确认符合招投标文件要求后予以签收，签收后甲方凭乙方开具的发票支付合同总金额的30%；设备全部安装调试完成并运行正常达到招投标文件要求后，甲方凭乙方开具的发票支付合同总金额的20%。

4.支付余款前，乙方需向甲方提供履约保证，形式为：履约保证金或银行保函，金额为合同价的3%，验收合格满后履行手续退还乙方。

四、验收方式

采购人组织评审专家和项目监管人员验收，中标人负责提交验收所需文件。

(一) 采购人应按照国家有关标准及招、投标文件的技术要求等进行验收。

(二) 有可能产生的验收费用由中标人承担。

五、技术要求

(1) 互联网区

下一代防火墙数量、参数需求：3台 单项控制价：50000.00元×3=150000.00元

1、性能参数：网络层吞吐量≥3G，应用层吞吐量≥1G，防病毒吞吐量≥400M，IPS吞吐量≥400M，并发连接数≥100万。

2、硬件参数：规格：1U，内存大小≥4G，硬盘容量≥64G SSD，单电源，千兆电口≥4个，千兆光口≥2个。

- 3、具备抗DDOS防护能力，能够支持的DDOS防护协议包括常见的DNS、UDP等。
- 4、含防火墙基础功能模块、入侵检测功能模块、防病毒功能模块。
- 5、含URL规则库、含扫描查杀病毒库、含实时漏洞分析识别库、含漏洞攻击特征规则库、含WEB应用防护识别库、含防火墙含僵尸网络防护库。
- 6、包含以上规则库的三年升级。三年硬件质保、三年系统软件升级。

堡垒机数量、参数需求：1台 单项控制价：72900.00元

1、性能参数：默认包含运维授权数：50，最大可扩展资产数 ≥ 150 ，图形运维最大并发数 ≥ 100 ，字符运维最大并发数 ≥ 200 。

2、硬件参数：规格：1U，内存大小 $\geq 8G$ ，硬盘容量 $\geq 2T$ SATA，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个。

3、具备三年系统软件升级和硬件维保。

4、能够满足旁路部署的形式进行单臂部署。

▲5、为了满足权限集中化管理，资源同步共享优化，要求堡垒机设备具备支持从windows AD域中抽取用户账号作为主账号，并且支持周期抽取或一次性抽取等多种方式（出示产品控制平台的截图证明并加盖厂商公章）

6、支持本地口令认证、AD认证、LDAP认证等多种认证方式、支持定期变更目标设备的真实口。

7、支持自定义生成图形报表。支持设备账号的收集功能。

漏洞扫描数量、参数需求：1台 单项控制价：82700.00元

1、性能参数：系统漏扫授权IP数 ≥ 100 ，WEB漏扫授权URL数 ≥ 20 ；性能指标：主机漏扫最大并发IP数 ≥ 75 ，WEB漏扫最大并发URL数 ≥ 5 。

2、硬件参数：规格：1U，内存大小 $\geq 8G$ ，硬盘容量：128GB SSD+ 2TB SATA，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，千兆光口 ≥ 2 个。

3、含网络资产脆弱性扫描软件、并且具备三年系统软件升级和硬件维保。

4、为了高效的查看漏洞中的全网分布情况，降低工程师的运维难度，要求漏洞扫描设备支持在Web界面中通过多种形式展示全局风险。并且支持区分高、中、低的级别显示漏洞风险等级，能清晰明了的明白全网的威胁。（出示产品控制平台的截图证明并加盖厂商公章）

5、支持全面扫描、资产发现、系统漏洞扫描、弱口令扫描等多种任务类型。

6、能够帮助客户识别和发现网络中的各类资产，高效、全面、精准地检查网络中的各类脆弱性风险，根据扫描结果提供专业、有效的安全分析和修补建议，全面提升客户网络环境的整体安全性。

下一代防火墙数量、参数需求：1台 单项控制价：112600.00元

- 1、性能参数：网络层吞吐量 $\geq 10G$ ，应用层吞吐量 $\geq 5G$ 。
- 2、硬件参数：规格：1U，内存大小 $\geq 8G$ ，硬盘容量 $\geq 64G$ SSD，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，万兆光口 ≥ 2 个。
具备抗DDOS防护能力，能够满足的DDOS防护协议包括常见的DNS、UDP等。
- 3、含防火墙基础功能模块、入侵检测功能模块、防病毒功能模块。
- 4、含URL规则库、含扫描查杀病毒库、含实时漏洞分析识别库、含漏洞攻击特征规则库、含WEB应用防护识别库、含防火墙含僵尸网络防护库。
- 5、包含以上规则库的三年升级。三年硬件质保、三年系统软件升级。

上网行为管理系统数量、参数需求：1台 单项控制价：75800.00元

- 1、性能参数：网络层吞吐量 $\geq 4Gbps$ ，并发连接数 $\geq 15W$ ，每秒新建连接数 ≥ 4000 ，支持总用户数 ≥ 1500 ，专线带宽 $\geq 300M$ ；
- 2、硬件指标：规格 $\leq 2U$ ；内存 $\geq 4G$ ；存储 $\geq 128G$ minisata SSD；单电源；千兆电口 ≥ 4 个；千兆光口 ≥ 2 个，
- 3、功能参数：含上网行为管理功能模块、流量管控模块、僵尸主机检测功能模块、恶意链接检测功能模块；含三年URL&应用识别规则库升级三年硬件质保、三年系统软件升级。
- 4、支持网络故障排查，能够发现内网DOS攻击、ARP异常等情况。支持权限策略故障排查、Web访问质量评级。支持绑定收集手机号和微信号，通过绑定账号扫码上网。支持单点登录、WEB认证、用户密码认证、MAC认证等认证方式认证。2、基于连接数限制，支持每个用户的源，服务等，进行最大上下行会话数控制，避免网络滥用；
- 5、基于个人的所有行为监控报表，包括：网页标题记录、发帖记录、网页评论记录、在搜索引擎上的搜索记录、网页文件上传记录、URL访问记录、即时通讯的登录信息/聊天内容/文件传输记录、邮件记录（详细内容、附件）、FTP登录信息/上传记录/下载记；
- 6、可通过 NetbIOS 协议扫描内网的主机信息，扫描结果将列出每个主机的 IP 地址、MAC地址和主机名等，然后可以将其加入某个用户组中，逐步完善组织结构的管理；（要求提供证明材料并加盖产品厂商公章）

准入控制系统数量、参数需求：1台 单项控制价：86789.00元

- 1.性能参数：网络层吞吐量 $\geq 3Gb$ ，并发连接数 $\geq 8W$ ，新建连接数 ≥ 1600 ，支持用户数 ≥ 800 ，准入终端授权数量 ≥ 500 ；
- 2、硬件参数：规格 $\leq 2U$ 机架式设备；存储 $\geq 128G$ minisata SSD；单电源；千兆电口 ≥ 3 个；
- 3、功能参数：含终端准入安全模块，并包含三年识别库升级，三年硬件质保、三年系统软件升级。
- 4、支持外联检查，能够检测出windows终端外联的行为并且支持自定义检查的范围，

发现不合要求终端强制断网。支持对外设、U盘等进行管控，可设置U盘白名单。

5、支持802.1X、Portal、透明网关、策略路由等多种准入模式选择，单设备情况下可进行混合准入模式应用；

6、支持入网终端健康检查，对检查项可进行权重、修复向导自定义设置，检查项包括：系统时间检查、系统运行时长检查、Guest用户检查、AD域域名检查、Windows文件共享检查、Windows防火墙检查、系统运行时间、操作系统版本、系统补丁、必须/禁止运行进程检查、必须/禁止运行服务检查、必须/禁止安装软件检查、Windows桌面屏保检查、杀毒软件版本等；

数据库审计系统数量、参数需求：1台 单项控制价：142800.00元

1、性能参数：最大硬件吞吐量 $\geq 2\text{Gbps}$ ，最大纯数据库流量 $\geq 400\text{Mb/s}$ ，数据库实例个数 ≥ 30 个，SQL处理性能 ≥ 30000 条SQL/s，日志检索性能 ≥ 500000 条/秒。

2、硬件参数：规格 $\leq 2\text{U}$ ，内存大小 $\geq 8\text{G}$ ，硬盘容量 $\geq 2\text{T SATA}$ ，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，万兆模块 ≥ 2 个。

3、功能参数：含数据库审计软件，并且包含三年硬件维保和软件升级。

4、支持审计目前市面上常见的数据库。支持以风险级别、源主机、业务主机等层面为维度对数据库进行风险排行；

5、支持红莲花、密信等安全浏览器登录管理设备，该类浏览器支持国密算法SM2/SM3/SM4。

备份一体机数量、参数需求：1台 单项控制价：121000.00元

1、硬件参数：规格 $\leq 2\text{U}$ ，CPU核数 $\geq 10\text{C}$ ，内存 $\geq 64\text{GB}$ ，系统盘 $\geq 480\text{GB SATA SSD}$ ，标配盘位数大于等于12，配置硬盘 $\geq 24\text{T}$ ；电源：冗余电源，接口：千兆电口 ≥ 2 个，万兆光口 ≥ 2 个。

2、功能参数：含备份软件授权，数据备份与恢复软件且包含三年硬件维保和软件升级。

3、支持备份Oracle MySQL等常见数据库，也支持windows和Linux系统的文件定时备份。支持全量、增量和差异备份。支持虚拟机进行批量备份和批量恢复。支持数据自动重建的能力。支持热备的方式实现数据热平衡。

4、支持Postgresql数据库备份，支持以非脚本的方式对数据库进行保护，备份Oracle支持定时自动恢复，自动构建、数据文件重定向、表空间恢复；以非脚本的方式实现对Oracle数据库的单表级细粒度恢复，且支持在线恢复，不影响恢复过程中对Oracle其它正常数据的在线使用；

5、支持对备份数据进行加密传输和存储，支持AES和SM两种加密算法，提升传输过程以及存储的安全性；

6、支持VMware虚拟化备份数据无需恢复过程，可直接挂载使用；支持VMware虚拟机的文件级细粒度恢复，可直接从备份虚拟机数据集选择需要恢复的目录或文件进行单文件恢复；

态势感知探针数量、参数需求：1台 单项控制价：78000.00元

1、硬件参数：≤2U标准机架，配置≥4个千兆电口，≥4个千兆光口插槽，≥2个扩展槽位；冗余电源；

2、性能参数：整机吞吐率≥5Gbps，最大并发连接数≥100万；

3、功能参数：含3年攻击检测规则库、应用识别库等升级许可，含3年僵尸主机规则库、恶意程序检测功能、URL分类库、威胁情报库升级许可；

4、支持旁路部署的能力，含报文检测引擎，网站攻击检测，敏感数据泄露功能检测能力，漏洞攻击检测，暴力破解检测，异常流量检测，僵尸网络行为检测，弱口令检测。；

▲5、异常流量检测支持对HTTP、FTP、SMTP、IMAP、POP3、TELNET等服务的隐蔽通信检测，可设置相应警告、联动阻断动作，并可设置忽略知名应用；（要求提供证明材料并加盖产品厂商公章）

（2）业务网区

下一代防火墙数量、参数需求：1台 单项控制价：50000.00元

1、性能参数：网络层吞吐量≥3G，应用层吞吐量≥1G，防病毒吞吐量≥400M，IPS吞吐量≥400M，并发连接数≥100万。

2、硬件参数：规格：1U，内存大小≥4G，硬盘容量≥64G SSD，单电源，千兆电口≥4个，千兆光口≥2个。

3、具备抗DDOS防护能力，能够支持的DDOS防护协议包括常见的DNS、UDP等。

4、含防火墙基础功能模块、入侵检测功能模块、防病毒功能模块。

5、含URL规则库、含扫描查杀病毒库、含实时漏洞分析识别库、含漏洞攻击特征规则库、含WEB应用防护识别库、含防火墙含僵尸网络防护库。

6、包含以上规则库的三年升级。三年硬件质保、三年系统软件升级。

堡垒机数量、参数需求：1台 单项控制价：72900.00元

1、性能参数：默认包含运维授权数：50，最大可扩展资产数≥150，图形运维最大并发数≥100，字符运维最大并发数≥200。

2、硬件参数：规格：1U，内存大小≥8G，硬盘容量≥2T SATA，电源：单电源，接口：千兆电口≥4个。

3、具备三年系统软件升级和硬件维保。

4、能够满足旁路部署的形式进行单臂部署。

5、为了满足权限集中化管理，资源同步共享优化，要求堡垒机设备具备支持从

windows AD域中抽取用户账号作为主账号，并且支持周期抽取或一次性抽取等多种方式。

6、支持本地口令认证、AD认证、LDAP认证等多种认证方式、支持定期变更目标设备的真实口。

7、支持自定义生成图形报表。支持设备账号的收集功能。

日志审计数量、参数需求：1台 单项控制价：60000.00元

1、性能参数：默认包含主机审计许可证书数量 ≥ 50 ，最大可扩展审计主机许可数 ≥ 150 ，可用存储量 $\geq 2\text{TB}$ （RAID1 模式），平均每秒处理日志数（eps）最大性能 ≥ 1200 。

2、硬件参数：规格：2U，内存大小 $\geq 16\text{G}$ ，硬盘容量 $\geq 64\text{G}$ minisata+2T SATA*2，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，万兆光口 ≥ 2 个。

3、含日志审计分析管理软件，并且包含三年软件升级以及硬件维保，

4、支持审计市面上主流的数据库，如Oracle，SQL-Server，能够实现数据库的日志接入。

5、由于每日产生的日志数量庞大，在海量的日志中查询需要的对应日志困难，因此要求日志审计系统支持多种输入方式、搜索框模糊搜索、指定语段进行语法搜索；可根据多种查询条件组合的方式进行日志查询，内容包括但不限于时间、严重等级、IP地址、特征ID、URL进行具体条件搜索，支持白名单审计，将非关注内容进行过滤。

6、支持通过图表的方式进行统计日志数据分布情况。

7、设备具备批量数据转发和单台设备转发多台设备，且可支持同时转发给多台设备，使用的是syslog转发。

漏洞扫描数量、参数需求：1台 单项控制价：82700.00元

1、性能参数：系统漏扫授权IP数 ≥ 100 ，WEB漏扫授权URL数 ≥ 20 ；性能指标：主机漏扫最大并发IP数 ≥ 75 ，WEB漏扫最大并发URL数 ≥ 5 。

2、硬件参数：规格：1U，内存大小 $\geq 8\text{G}$ ，硬盘容量：128GB SSD+ 2TB SATA，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，千兆光口 ≥ 2 个。

功能参数：

3、含网络资产脆弱性扫描软件、并且具备三年系统软件升级和硬件维保。

4、为了高效的查看漏洞中的全网分布情况，降低工程师的运维难度，要求漏洞扫描设备支持在Web界面中通过多种形式展示全局风险。并且支持区分高、中、低的级别显示漏洞风险等级，能清晰明了的明白全网的威胁。

5、支持全面扫描、资产发现、系统漏洞扫描、弱口令扫描等多种任务类型。

6、能够帮助客户识别和发现网络中的各类资产，高效、全面、精准地检查网络中的各类脆弱性风险，根据扫描结果提供专业、有效的安全分析和修补建议，全面提

升客户网络环境的整体安全性。

下一代防火墙数量、参数需求：2台 单项控制价：112600.00元*2=225200.00元

- 1、性能参数：网络层吞吐量 $\geq 10G$ ，应用层吞吐量 $\geq 5G$ 。
- 2、硬件参数：规格：1U，内存大小 $\geq 8G$ ，硬盘容量 $\geq 64G$ SSD，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，万兆光口 ≥ 2 个。
- 3、具备抗DDOS防护能力，能够支持的DDOS防护协议包括常见的DNS、UDP等。
- 4、含防火墙基础功能模块、入侵检测功能模块、防病毒功能模块。
- 5、含URL规则库、含扫描查杀病毒库、含实时漏洞分析识别库、含漏洞攻击特征规则库、含WEB应用防护识别库、含防火墙含僵尸网络防护库。
- 6、包含以上规则库的三年升级。三年硬件质保、三年系统软件升级。

数据库审计系统数量、参数需求：1台 单项控制价：142800.00元

- 1、性能参数：最大硬件吞吐量 $\geq 2Gbps$ ，最大纯数据库流量 $\geq 400Mb/s$ ，数据库实例个数 ≥ 30 个，SQL处理性能 ≥ 30000 条SQL/s，日志检索性能 ≥ 500000 条/秒。
- 2、硬件参数：规格 $\leq 2U$ ，内存大小 $\geq 8G$ ，硬盘容量 $\geq 2T$ SATA，电源：单电源，接口：千兆电口 ≥ 4 个，万兆模块 ≥ 2 个。
- 3、功能参数：含数据库审计软件，并且包含三年硬件维保和软件升级。
- 4、支持审计目前市面上常见的数据库。支持以风险级别、源主机、业务主机等层面为维度对数据库进行风险排行。
- 5、支持红莲花、密信等安全浏览器登录管理设备，该类浏览器支持国密算法SM2/SM3/SM4。

备份一体机数量、参数需求：1台 单项控制价：121000.00元

- 1、硬件参数：规格 $\leq 2U$ ，CPU核数 $\geq 10C$ ，内存 $\geq 64GB$ ，系统盘 $\geq 480GB$ SATA SSD，标配盘位数大于等于12，配置硬盘 $\geq 24T$ ；电源：冗余电源，接口：千兆电口 ≥ 2 个，万兆光口 ≥ 2 个。
- 2、功能参数：含备份软件授权，数据备份与恢复软件且包含三年硬件维保和软件升级。
- 3、支持备份Oracle MySQL等常见数据库，也支持windows和Linux系统的文件定时备份。支持全量、增量和差异备份。支持虚拟机进行批量备份和批量恢复。支持数据自动重建的能力。支持热备的方式实现数据热平衡。
- 4、支持Postgresql数据库备份，支持以非脚本的方式对数据库进行保护，备份

Oracle支持定时自动恢复，自动构建、数据文件重定向、表空间恢复；以非脚本的方式实现对Oracle数据库的单表级细粒度恢复，且支持在线恢复，不影响恢复过程中对Oracle其它正常数据的在线使用；

5、支持对备份数据进行加密传输和存储，支持AES和SM两种加密算法，提升传输过程以及存储的安全性；

6、支持VMware虚拟化备份数据无需恢复过程，可直接挂载使用；支持VMware虚拟机的文件级细粒度恢复，可直接从备份虚拟机数据集选择需要恢复的目录或文件进行单文件恢复；

准入控制系统数量、参数需求：1台 单项控制价：86789.00元

1. 性能参数：网络层吞吐量 $\geq 3\text{Gb}$ ，并发连接数 $\geq 8\text{W}$ ，新建连接数 ≥ 1600 ，支持用户数 ≥ 800 ，准入终端授权数量 ≥ 500 ；

2、硬件参数：规格 $\leq 2\text{U}$ 机架式设备；存储 $\geq 128\text{G}$ minisata SSD；单电源；千兆电口 ≥ 3 个；

3、功能参数：含终端准入安全模块，并包含三年识别库升级，三年硬件质保、三年系统软件升级。

4、支持外联检查，能够检测出windows终端外联的行为并且支持自定义检查的范围，发现不合要求终端强制断网。支持对外设、U盘等进行管控，可设置U盘白名单。

5、支持802.1X、Portal、透明网关、策略路由等多种准入模式选择，单设备情况下可进行混合准入模式应用；

6、支持入网终端健康检查，对检查项可进行权重、修复向导自定义设置，检查项包括：系统时间检查、系统运行时长检查、Guest用户检查、AD域域名检查、Windows文件共享检查、Windows防火墙检查、系统运行时间、操作系统版本、系统补丁、必须/禁止运行进程检查、必须/禁止运行服务检查、必须/禁止安装软件检查、Windows桌面屏保检查、杀毒软件版本等；

态势感知探针数量、参数需求：1台 单项控制价：78000.00元

1、硬件参数： $\leq 2\text{U}$ 标准机架，配置 ≥ 4 个千兆电口， ≥ 4 个千兆光口插槽， ≥ 2 个扩展槽位；冗余电源；

2、性能参数：整机吞吐率 $\geq 5\text{Gbps}$ ，最大并发连接数 $\geq 100\text{万}$ ；

3、功能参数：含3年攻击检测规则库、应用识别库等升级许可，含3年僵尸主机规则库、恶意程序检测功能、URL分类库、威胁情报库升级许可；

4、支持旁路部署的能力，含报文检测引擎，网站攻击检测，敏感数据泄露功能检测能力，漏洞攻击检测，暴力破解检测，异常流量检测，僵尸网络行为检测，弱口令检测。；

5、异常流量检测支持对HTTP、FTP、SMTP、IMAP、POP3、TELNET等服务的隐蔽通信检测，可设置相应警告、联动阻断动作，并可设置忽略知名应用；

态势感知系统数量、参数需求：1台 单项控制价：256000.00元

1、硬件参数：≤2U标准机架，≥6个千兆电口，≥4个万兆光口，冗余电源，存储≥24TB，内存≥128G；

2、功能参数：支持对接第三方资产数据源、支持提供脆弱性风险分布展示，支持检测弱密码，支持检测WEB流量种是否存在可截获的口令信息，支持检测风险端口开放情况，支持检测业务服务器配置，支持基于流量实时分析漏洞，支持展示安全风险，支持展示终端属性，支持提供哑终端弱口令展示，支持进行外部威胁分析，DNS异常分析，支持检测网络设备活性，支持与威胁情报关联分析，支持导出工单报告；

3、支持从日志中发现威胁源，支持以列表形式展示威胁源相关信息，展示信息包括（区域）IP、威胁等级、影响资产、威胁类型、威胁数量、首次发现时间、最新发现时间、处置状态等，支持按照日期、IP、区域、威胁等级、威胁类型、关注名单匹配、是否命中情报、处置状态等条件进行过滤查询，支持威胁加入白名单、关注名单、加入威胁情报库、立即封堵等操作，支持与云端情报进行碰撞，支持按照TXT、CSV、EXCEL等格式进行威胁信息导出，支持影响资产、威胁类型、威胁数量等字段下钻，支持鼠标滑过处置状态悬浮显示封堵信息；

▲4、支持对全部资产进行画像分析，支持以列表形式展示资产相关信息，展示信息包括不限于资产名称、IP、风险等级、失陷状态、漏洞、告警、遭受攻击阶段等，支持按照日期、IP地址、风险等级、失陷状态、告警、遭受攻击阶段、资产类型、是否有暴露面等条件进行过滤查询，支持至少10种展示列自定义，支持按照TXT、CSV、EXCEL等格式进行资产信息导出；（要求提供证明材料并加盖产品厂商公章）

5、支持资产攻击信息分析，包括威胁数量、遭受威胁类型、威胁源TOP5、攻击链分析、攻击链日志列表、攻击链日志关系图、攻击链日志时序图，支持8种攻击链阶段，包括侦查跟踪、载荷投递、漏洞利用、安装植入、命令控制、横向移动、目标达成、痕迹清理，支持以不同颜色标识攻击链命中阶段，支持按照攻击链阶段及日志级别进行分析；

运维管理系统数量、参数需求：2套 单项控制价：68000.00元×2=136000.00元

1、包含100节点网络设备+操作系统+数据库+中间件+标准应用+UPS+温湿度探针授权包。

2、支持自定义监控首页、巡检管理、历史记录、拓扑管理、网络设备及线路性能分析、服务器硬件管理、操作系统管理、数据库管理、中间件管理、标准应用管理、告警管理、报表管理

3、授权：100个示意节点。

4、支持根据实际需求自定义，能够在首页进行屏幕自动切换，支持自定义时间，支持自定义屏幕内窗口数量。

5、本次建设过程中存在有大量的设备，对于每个设备的硬件情况较难管理，为了减少运维人员压力，高效管理，要求本次所投的运维管理系统支持对IT和动环设备进行巡检，可以按照时间点进行自动巡检，并且生成报告，报告支持多种格式导出。

可自动发送至邮箱。

6、支持对监控的历史记录进行状态分析，能够自动学习历史的数据，根据具体的规则自动分析阈值变化，实现全智能报警。

7、支持通过扫描自动发现服务器管理卡，在管理界面中自动生成图形，支持识别市面上常见的服务器生产厂商的硬件，实现对管理卡cpu类型、磁盘状态、内存类型、电源、风扇等资产与监控指标的监控。

对机房采购的硬件设备安装调试等服务费用 单项控制价：72124.74元

注：本项目各单项报价不得超过各品目的单项控制价。

第四部分 合同文本（仅供参考）

合同编号：

项目合同

（项目编号： ）

甲方： _____

乙方： _____

签订时间： 年 月 日

甲乙双方根据 2022 年 月 日 项目
(项目编号:) 公开招标结果及招标文件的要求,
经协商一致同意签署以下条款。

一、合同标的详细技术参数及金额

本合同标的详细技术参数以乙方投标文件为准(详情见附件1), 合同金额为: 小写: ¥ 元,
大写: 。

招投标文件作为本合同的附件是本合同不可分割的一部分, 本合同条款如果与招投标文件相冲突, 以招投标文件为准。

二、验收要求

1. 乙方提供的产品(包括零部件)必须是全新的, 产品必须符合国家及行业标准, 所搭载的系统及软件必须为正版并提供相应的正版授权书。将产品送至交货地点后, 甲方组织人员对实到设备的数量和外观质量进行签收, 乙方须确保所提供产品的规格和配置技术参数完全满足或优于招标文件的要求, 设备经签收合格后, 乙方安装人员进行安装。设备数量和外观质量的签收不免除乙方对设备整体质量保证的责任。

2. 甲方发现设备外观或质量问题(如设备缺陷、损伤损坏, 锈蚀、受潮等现象)认为达不到合同要求时, 甲方有权拒绝接收, 乙方应在甲方拒绝接收后24小时内派人处理。

3. 双方在设备的调试及整体质量验收时, 对质量有异议

时，可交由具有资格的质量检验部门进行质量检验，以其检验报告为准，设备经质量检验部门检验不合格的，乙方应在接到检验报告后24小时内派人处理，承担全部费用并赔偿甲方因此造成的经济损失。

4. 验收时乙方须随设备提交的附件包括：国家认可机构检验的质量合格报告、合格证书、保修书、安装说明书、设备使用手册、设备出厂测试报告、设备质量证明书等。否则，视为质量不符合合同约定，甲方有权拒收货物。

5. 甲方对货物的验收、认可，不免除乙方对货物质量缺陷应承担的责任。

6. 验收后，在服务期内供货商根据投标文件内的承诺进行应用指导、培训指导、沟通回访，辅以电话、邮件和网上等指导工作。

7. 如有系统数据对接要求的，需按甲方要求完成相关数据对接工作。

8. 本项目质保期为___个月，从项目完成，验收合格之日起算。

9. 乙方承诺所供产品的规格和配置技术参数完全满足或优于招标文件的要求。

三、履行期限、地点和方式

（一）履行期限

乙方应在甲方支付预付款后____天内完成到货及全部安装调试工作并达到合同约定的质量标准。经甲方组织验收合格后向乙方开具验收单，至质保期满之日为履行期限。

(二) 履行地点

按照合同要求，乙方将本合同设备安装到甲方指定的地点。

(三) 履行方式

现场安装

四、付款方式及账号信息

(一) 付款方式

1. 合同签订后，甲方凭乙方开具的发票支付合同总金额的50%，即人民币大写：_____（小写：¥_____元）；

2. 全部设备送达甲方指定地点后，甲方组织人员清点，确认符合招标文件要求后予以签收，签收后甲方凭乙方开具的发票支付合同总金额的50%，即人民币大写：_____（小写：¥_____元）；

3. 支付50%余款前，乙方需向甲方提供20%的履约保证金，即人民币大写：_____（小写：¥_____元）；

4. 项目验收合格后，甲方向乙方退回15%的履约保证金，即人民币大写：_____（小写：¥_____元）；剩5%的履约保证金作为质保金，待项目质保期满后退回乙方账户。

5. 帐号信息：

甲方：

开户行：

账号：

统一社会信用代码：

乙方：

开户行：

账号：

统一社会信用代码：

甲乙双方支付相应款项时开户行和账号以上述信息为准，如甲方或乙方信息变更，则必须提供加盖了财务专用章、法人代表签字的证明文件。

五、违约责任

（一）除本合同规定的不可抗力外，在甲方款项拨付到位及服务履行地点（设备安装场所）满足合同执行的情况下，如果因乙方原因没有按照合同规定的时间交货及安装调试完毕达到合格要求和/或提供其他约定服务的，甲方可以从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个工作日迟交货物（含软件及相关服务）或未提供服务或提供产品及服务不满足项目需求，按合同金额的1%计扣违约金。如果乙方延迟交货及安装调试完毕时间超过30日的，甲方有权全部或部分解除合同，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

（二）如乙方完成的工作成果不能达到合同约定的技术参数及配置等质量标准的，以致验收不合格的，乙方应在甲方规定的时限内进行整改完善，因此导致逾期交付及逾期达

到验收合格要求的，甲方有权按合同金额的1%计扣违约金，逾期达30日仍未能达到合格要求的，甲方有权全部或部分解除合同，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

（三）本项目禁止转让、分包、贴牌生产。乙方不得将其在合同中的任何义务全部或部分转让给第三方，不得有将设备委托第三方生产后贴用合同所指定品牌的行为，否则视为违约，甲方有权全部或部分解除合同，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

（四）如果双方中任何一方由于战争、疫情、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

六、解决争议的方法

（一）合同实施与合同有关的一切争端，买卖双方首先应通过友好协商解决，如果协商仍得不到解决，任何一方均可将争议提交甲方住所地人民法院住所地法院进行诉讼。

（二）在法院起诉期间，除正在执行起诉部分外，本合同的其它部分应继续执行。

七、合同生效

本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

八、本合同的组成文件

（一）招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）；

（二）中标通知书；

（三）甲乙双方商定的其他必要文件。

上述合同文件内容互为补充，如有不明确，由甲方负责解释。

九、合同备案

本合同一式七份，中文书写。甲方两份、乙方两份、招标代理机构、三亚市采购管理办公室及国库支付局各一份。

甲方（盖章）： （盖章）

授权代表（签字）：

联系电话：

地址：

乙方（盖章）：

授权代表（签字）：

联系电话：

地址：

招标代理机构（盖章）：

经办人：

本合同签订时间： 年 月 日

中标通知书复印件：

附件1（产品详细清单）

序号	项目 产品名称	品牌型号	规格参数	单位	数量	单价	总价	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
合计金额：		大写：						
		小写： 元						

第五部分 评审程序、方法和标准

一、总则

1、根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

2、磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

3、磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

4、评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

5、磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

6、磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、评审程序、评审方法和评审标准

1、初步评审

1.1 磋商小组应根据初步评审表（见附件1）在对响应文件进行评审，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

2、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表

签字。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

3、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

3.3 关于政策性优惠

3.3.1、小微企业

3.3.1.1 小微企业（供应商）：指符合《小企业划型标准规定》的供应商，通过投标提供该企业制造的货物，由该企业承担的工程或者服务，或者提供其他小微企业制造的货物。本项所指货物不包括使用大型、中型企业注册商标的货物。

3.3.1.2 供应商为中小型企业，必须提供“中小企业声明函”（详见格式）。

中小企业认定标准为：

（1）本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号和国统字〔2017〕213号）。

（2）小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

3.3.2、监狱企业

3.3.2.1 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）等出具的属于监狱企业的证明文件。

3.3.3、残疾人福利性单位

3.3.3.1符合财政部 民政部 中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号要求。供应商为残疾人福利性单位，必须提供“残疾人福利性单位声明函”。

3.3.3.2 中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理

机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

特别声明:对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供。

如有虚假骗取政策性优惠，将依法承担相应责任。

3.3.3.3 供应商的报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本价，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，评标委员会有权在评标现场要求供应商在规定时间内出具相关证明材料予以解释说明，并提交相关证明材料。评标委员会有权根据《中华人民共和国反不正当竞争法》相关规定，对供应商出具相关证明材料不予认同，将其视为无效报价，投标文件做无效投标文件处理。

4、综合评分

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5、推荐成交候选供应商

5.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。

5.2符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》，可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

5.3 注意，采购人按照推荐的成交候选人顺序确定成交人，不能认为采购人只能确定第一成交候选人为成交人，采购人有正当理由的，可以确定后一顺序中标候选人为成交人，依次类推。磋商文件未规定的，采取随机抽取方式确定。

6、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容：

6.1邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

6.2响应文件开启日期和地点；

6.3获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

6.4评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；

6.5提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

7、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

7.1因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

7.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

7.3除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

附件 1：初步评审表

★初步评审表

序号	审查项目	评议内容	供应商
1	公司证件	是否合法有效	
2	资格要求	是否满足供应商资格要求	
3	响应文件递交情况	正本和副本的数量是否符合磋商文件要求	
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求	
5	合同履行期限	是否满足磋商文件要求	
6	其它	无其它无效投标认定条件	
结论			

- 1、表中只需填写“√、通过”或者“×、不通过”。
- 2、结论采用“一项否决”原则。只有全部审查项目都是“√、通过”的，结论才能是“合格”；只要其中一项是“×、不通过”的，结论只能是“不合格”。
- 3、只有结论是合格的供应商，才能进入下一轮评审；不合格的被淘汰。
- 4、“初步评审表”中的每一项条款均为实质性要求，供应商必须满足，有任何一项不满足都将会导致磋商失败，请供应商认真对待。证明材料需附于响应文件中。

附件 2：评标标准和方法

评标项目	评标分值	评标方法描述	供应商
履约能力	16	<p>1、①投标人技术团队技术负责人具有《信息系统项目管理师》证书得2分，提供人员证书得2分，最高得2分。</p> <p>②投标人技术团队成员具有《信息安全工程师》证书得2分，每提供一位人员证书得2分，最高得4分。</p> <p>③投标人技术团队成员具有《注册信息安全工程（CISP）》证书得2分，每提一位人员证书得2分，最高得4分。</p> <p>注：（提供人员近三个月社保缴纳证明和资质书复印件加盖公章 供应商公章）</p> <p>2、项目业绩：投标人需提供近三年的类似项目业绩情况，每提供一份得2分，此项满分6分，未提供不得分。</p> <p>（提供合同复印件并加盖供应商公章，放置投标文件中，时间以合同签订时间为准）</p>	
培训及售后服务	7	<p>1、投标人需根据本项目建设内容给出完整的培训方案，包括培训内容、日程安排、培训服务流程、培训服务保障措施等。方案完整，条理清晰，措施完善，完全满足服务要求的得2分，方案一般，条理基本合理，措施不够准确，基本符合服务要求的得1分，方案不完整，条理不清，措施不当，不符合服务要求的或不提供的不得分。</p> <p>2、投标人提供包含售后服务流程、售后服务内容、响应时间、拟投入本项目售后服务人员在10人以上（含10人），得5分；投入人员在5-9人，得3分；投入人员在5人以下，得1分。</p> <p>（提供最近三个月相关社保证明文件复印件并加盖供应商公</p>	

		章，放置响应文件中)	
产品 技术 参数 响应	30	对招标文件提出的产品技术参数内容逐条响应，完全响应的得30分，普通项每有一项负偏离扣1分，加▲每有一项负偏离扣2分扣完为止。	
关键 功能 响应	10	<p>1、态势感知探针系统：①支持对恶意程序实现机器学习检测、内置虚拟沙箱检测、YARA检测等多种检测方式，并且多种检测方式相互独立、互不影响，可对检测到的恶意文件设置相应警告、联动阻断动作；支持专业沙箱设备联动检测；机器学习检测功能能够对目标文件实时检测实时还原的效果，不依赖规则库即可实现对未知恶意程序检测。</p> <p>②导入SSL证书版本支持：SSLv3、TLS1.0、TLS1.1、TLS1.2；</p> <p>密钥交换算法支持：RSA；对称加密算法支持：DES、3DES、ARCFOUR、IDEA、AES、AES256、CAMELLIA128、CAMELLIA256、SEED、RC2、RC4等；摘要算法：MD5、SHA1、SHA256、SHA384；</p> <p>加密类型：CBC、GCM、CCM、CCM_8。</p> <p>每提供一份证明材料得2分，最高得4分，不提供或者提供不符合，不得分。</p> <p>注：（要求提供证明材料复印件或者完整功能性截图并加盖供应商公章）</p> <p>2、下一代防火墙：①要求该设备具备一定的防勒索病毒的能力，为了证实勒索病毒防护的真实有效性，要求出具国家检测机构或有相应资质的第三方检测机构颁发的防勒索病毒能力的检测报告。提供证明材料得2分，最高得2分，不提供或者提供不符</p>	

		<p>合，不得分。</p> <p>注：（要求提供证明材料复印件并加盖供应商公章）</p> <p>②为确保产品安全开发与安全保障能力方面的成熟程度，本产品厂家需获得中国网络安全审查技术与认证中心的信息安全服务资质认证证书（软件安全开发服务一级资质），要求提供复印件并加盖供应商公章。</p> <p>每提供一份证明材料得2分，最高得2分，不提供或者提供不符合，不得分。</p> <p>注：（要求提供证明材料复印件或者完整功能性截图并加盖供应商公章）</p> <p>3、备份一体机：为了保障整个存储平台数据的安全及规范，系统需支持非法内容管控，通过自定义关键字策略，当备份某个文件包含设定关键字时该文件自动隔离，禁止备份。</p> <p>每提供一份证明材料得2分，最高得2分，不提供或者提供不符合，不得分。</p> <p>注：（要求提供证明材料复印件或者完整功能性截图并加盖供应商公章）</p>	
应急方案	7	<p>提供投标人需提供完整的应急响应流程、应急响应内容、应急响应时间、人员安排等方面的措施，进行总体评分：</p> <p>1、方案完整，条理清晰，措施完善，完全满足应急服务要求的得7分；</p> <p>2、方案一般，条理基本合理，措施不够准确，基本符合服务要求的得4分；</p> <p>3、方案不完整，条理不清，措施不当，不符合服务要求的得1分；</p> <p>4、不提供得0分。</p>	
报价得分	30	<p>报价得分=评标基准价/投标报价*100*报价分值权重</p> <p>满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为评标基准价，其价格分为满分。</p>	
合计（100分）			

第六部分响应文件格式

以下封面仅供参考

(正本/副本)

响应文件

采购人:

项目名称:

项目编号:

供应商: _____ (盖章)

地 址: _____

日 期: 年 月 日

（响应文件格式是磋商文件的通用格式。供应商应根据采购项目性质的不同，提交与本项目相关的格式文件或按符合本行业惯例的格式提交格式文件。与本项目无关的格式文件可以忽略。）

一、报价文件格式

1、报价函格式

报 价 函

海南中知项目管理有限公司：

我们仔细阅读并全面研究了_____（项目编号：_____）磋商文件，决定响应磋商文件的邀请，参与本项目。

1、我方愿意以人民币（大写）_____元（¥_____）的总报价，合同履行期限____，进行服务工作。

2、我们充分理解并完全接受合同协议书中的各项约定，没有任何异议，不附加任何条件。

3、如果我们被授予合同，我们将严格履行合同规定的责任和义务，保证按期、按质、按量完成合同义务。

4、我们同意按磋商文件中的规定，本响应文件的有效期限为自响应文件开启之日起 90天。

5、我们愿意提供采购方在磋商文件中要求的所有资料。

6、我们愿意遵守采购公告及磋商文件中明示的收费标准。

7、我们承诺响应文件在提交响应文件截止时间后至磋商有效期截止前保持有效，不作任何更改和变动。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

电子邮件：

传真：

日期： 年 月 日

2、报价一览表格式

项目编号：（项目编号）

金额单位：元

序号	名称	单位	数量	单价	合价	合同履行期限
1	三亚市房地产服务中心网络安全整改项目	项	1			
本项目合计报价：						
1、供应商企业类型：大型（ ） 中型（ ） 小型（ ） 微型（ ）						
2、供应商是否为监狱企业：是（ ） 否（ ）						
3、供应商是否为残疾人福利性单位：是（ ） 否（ ）						

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表签字：（签字或盖章）

注：

- 1、供应商企业类型、是否监狱企业栏和是否残疾人福利性单位栏，供应商须在相应的括弧里打勾（√），否则承担不利后果。
- 2、本项目对小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位的报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参与价格评审。扣除后的价格仅用来计算价格得分，成交金额以最后报价为准。供应商须按要求提供声明函（格式文件附后），否则将不进行价格扣除。
- 3、供应商同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。
- 4、供应商应如实填写企业信息，如有虚假，将依法承担相应责任。

3、分项报价明细表

项目名称：

招标编号：

序号	品目	单位	数量	单价	小计
1					
2					
3					
4					
5					
6					
N					
投标报价合计（1+N）					
分项报价合计大写：					

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表签字：（签字或盖章）

日期：年月日

注：①供应商必须按“分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，否则作无效投标处理。

②“分项报价明细表”各分项报价合计应当与“报价一览表”报价合计相等。

4、中小企业声明函

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的____（项目名称、项目编号及包号）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. ____（标的名称），属于其他未列明行业；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元¹，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称），属于其他未列明行业；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元¹，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料的”情形，依照有关规定追究相应责任。

3、文件中明确的所属的行业划分已确定，不得随意修改，否则不享受价格优惠扣除。

4、小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

5、 监狱企业证明文件

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

- 1、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。
- 2、供应商为非监狱企业的，可不提供此项证明文件。

6、 残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构将随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

3、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

二、商务响应文件

1、法人代表身份证明和法定代表人授权委托书格式

法人代表身份证明（法定代表人参加投标）

供应商名称：

注册号：

注册地址：

成立时间： 年 月 日

经营范围：

姓名： 性别： 年龄： 系 （供

应商名称）的法定代表人。

特此说明。

附件：法定代表人身份证复印件

法定代表人签字：

供应商名称： （盖章）

日 期：

法人授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加（代理公司）组织的（项目名称和项目编号）的招标活动。代理人在开评标过程中所签署的一切文件、处理与本招标活动有关的除质疑（须另附书面形式的质疑函及符合94号令第八条要求的授权委托书）之外的一切事务，我均予以承认。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效。除非有撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自投标开始至评审结束完毕止。

代理人无转委托权。特此委托。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

授权代表：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

附：委托代理人身份证正反面复印件（加盖公章）

2、 商务、技术条款偏离表格式

商务、技术条款偏离一览表

项目名称：三亚市房地产服务中心网络安全整改项目

项目编号：（项目编号）

说明：供应商必须仔细阅读磋商文件及“采购需求”的相关内容商务、技术条款，供应商递交的响应文件相关内容条款与磋商文件要求不同时，应逐条列响应表中，否则将认为供应商接受磋商文件的要求。

序号	内容	磋商文件要求	供应商的响应 (逐条对应编写)	偏离情况说明	相关证明材料的页码索引(如有)
1	供应商资格证明文件				见响应文件_页
3	响应文件份数				/
4	磋商有效期				见响应文件_页
5	合同履行期限				见响应文件_页
6	投标价				见响应文件_页
7	响应文件的签署符合磋商文件要求				/
	...此表可自行添加				

供应商：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

注1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2、是否偏离用符号“+、-”分别表示正偏离、负偏离，必须逐次对应响应。

3、对磋商文件无偏离，视为对磋商文件的条款接受，视为完全响应，可不用再列入本表。

4、对磋商文件完全无偏离，视为对招标文件的条款完全接受，直接在本表（空表）签字盖章即可，不用再编辑文字。

3、 供应商基本情况表

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					普通职工	
经营范围						
备注						

供应商：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

4、 资格证明文件

附件

资格承诺函

致：_____（采购人、采购代理机构）

我单位参与_____（项目名称）（项目编号：_____）项目的政府采购活动，现承诺如下：

- 1.我单位具有符合采购文件资格要求的财务状况报告。
- 2.我单位具有符合采购文件资格要求的依法缴纳税收的相关证明材料。
- 3.我单位具有符合采购文件资格要求的依法缴纳社会保障资金的相关证明材料。
- 4.如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入三亚市信用信息共享平台。
- 5.同意此承诺书在“信用中国（三亚）”网站公示，接受社会各界监督。

若我单位承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

承诺供应商（全称并加盖公章）：_____

单位负责人或授权代表（签字）：_____

日期：_____

说明：1.供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函的，应按采购文件要求提供相应的证明材料。

2.供应商可删减 1-3 承诺事项，如删去承诺第 1 项的，则应按采购文件要求提供财务状况报告。

附件：

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺书

致：（采购人）

我单位参与你公司组织的（项目名称） 采购活动，现承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，如有虚假承诺，愿承担一切法律责任。

特此承诺。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

附件：

无环保类行政处罚记录声明函

致：（采购人）

我公司参加政府采购活动前，在经营活动中无环保类行政处罚记录。未受到行政处罚或责令停业、吊销许可证（或执照）。未处于财产被接管、冻结、破产状况。

特此声明！

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或

盖章）：

日 期：

附件：

信用查询记录

我公司在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：我公司未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询：我公司未被列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单。

供应商（填写名称并盖章）： _____
_____年____月____日

- 1、信用记录查询渠道：“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）等渠道查询相关主体信用记录。
- 2、被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝参与本项目投标。

备注：开标现场查询不符合要求的将导致废标，请供应商参考信用查询示范截图（查询示范附后）。

附件：

无重大违法记录声明函

致： （采购人）

我单位 （供应商名称）郑重声明：

我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中 没有（在下划线上如实填写：有或没有）重大违法记录，特此声明。

（说明：政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

声明人：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

5、反商业贿赂承诺书

反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在_____磋商项目采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本磋商项目。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：（填写名称并盖章）

法人及授权代表：（签字或盖章）

日期：

6、诚信投标、诚信履约承诺书

海南中知项目管理有限公司：

我方就本磋商采购活动向贵方郑重承诺：

一、我们已经充分理解了磋商文件规定的所有采购要求、成交条件和合同条款，没有任何异议。

二、我们在响应文件中提交的所有商务文件和资格证明文件都是真实有效的；我们做出的所有技术响应都是真实可信、可以实现、并经得起验收检验的。我们保证所有的响应在磋商有效期内不发生任何变更。

三、我们的磋商报价包含了履行合同所需的全部费用。不论何种原因造成的报价漏项损失，我方全部承担，不会提出任何增加费用的要求。

四、我们知道，如果成交后放弃成交，不论原因何在，都是不诚信的行为，都会给采购项目造成损失。如果采购人将本合同授予我们，我们将承担所有的潜在合同风险，绝不以任何理由放弃成交。

五、我们知道，成交后拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同，不论原因何在，都是不诚信履约的行为。如果采购人将本合同授予我们，我们将如约在规定的期限内签署合同，在规定的期限内履行合同。

六、我们声明：我方在溯往两年内的政府采购活动中，没有成交后放弃成交、拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同的不诚信行为。

以上承诺，能够经受来自任何方面的审查和监督。如有虚假或背离，我方愿承担由此引发的一切不利后果，无条件接受采购人的处置和政府采购监管单位的处罚。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

签署日期：

三、技术响应文件

1、技术方案

(格式自拟)

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期：

四、供应商认为需要提供的其它文件

(一) 其他