

(清-封面)

海南省货物采购项目

招标采购清单

(第一册, 共一册)

采购项目名称: 海南省第二卫生学校图书馆改造项目

建设单位名称: 海南省第二卫生学校

编制日期: 二〇二三年八月十七日

采购清单编制说明

一、项目概况

- 1、项目名称：海南省第二卫生学校图书馆改造项目。
- 2、项目地点：海南省五指山市。
- 3、项目单位：海南省第二卫生学校。

二、编制范围

本项目清单编制范围为海南省第二卫生学校图书馆改造项目清单进行全部计算。

三、编制依据

(一) 委托单位提供提供的预算书、相应清单及教育厅批复等相关资料。

(二) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、2017年《海南省安装工程综合定额》、2021年《海南省装饰装修工程综合定额(2021)》等相关定额。

(三) 海南省建设标准定额站主办的《海南工程造价信息》五指山地区 2023 年第 6 期信息价及市场价。

(四) 海南省住房和城乡建设厅发布的《关于调整建筑工人人工单价的通知》(琼建定[2022]03 号文) 执行。

(五) 装修部分税金按 9% 计取。

(六) 海南省建设标准定额站颁发的其他相关工程预算文件。

四、其他说明

1. 本项目是按照委托方提供现有采购清单的要求和详细程度进行编制。
2. 设备采购部分综合单价中已包含相应税金并暂按暂估价计取。
3. 本项目招标控制价不能作为结算依据或包干使用。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海南省第二卫生学校图书

工程名称：装修部分

馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省第二卫生

工程名称：装修部分

学校图书馆改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:2.8m 2. 门窗洞口尺寸:2090*2400mm	樘	2			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:原有地面 600*600 地砖	m ²	566.71			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:原有1.5m 高墙裙砖	m ²	162.66			
4	060102002001	建筑垃圾外运	1. 运距:投标方自行考虑 2. 运输方式:投标方自行考虑	m ³	19.24			
5	010805005001	全玻自由门	1. 门框或扇外围尺寸:2090*2400mm 2. 玻璃品种、厚度:12mm 钢化玻璃门	m ²	10.03			
6	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:2cm 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥膏 3. 面层材料品种、规格、颜色:8~10 厚陶瓷地砖 4. 嵌缝材料种类:白水泥	m ²	566.71			
7	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:地面同款瓷	m ²	11.96			

			砖踢脚线					
8	011201001001	墙面一般抹灰	1.底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	250.04			
9	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:内墙 2.腻子种类:环保腻子 3.刮腻子要求:两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆三遍	m2	250.04			
10	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:人工 2.搭设高度:3.6~5.2m	m2	566.91			
11	011206001002	门槛石	1.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石	m2	1.19			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海南省第二卫生

工程名称:装修部分

学校图书馆改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	011302001001	铝方通吊顶吊项	1.吊项形式、吊杆规格、高度:详见设计图纸 2.、中距龙骨材料种类、规格:详见设计图纸 3.面层材料品种、规格:50*100@100 木纹铝通	m2	233.71			
13	011302001003	水泥板吊顶	1.吊项形式、吊杆规格、高度:详见设计图纸 2.龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸	m2	195.65			

			3. 面层材料品种、规格:水泥板+白色乳胶漆					
14	011302001004	18mm 宽免漆板方格吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:详见设计图纸 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格:18mm 宽免漆板方格	m2	78.5			
15	011302001005	12mm 免漆板方格吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:详见设计图纸 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格:12mm 厚免漆板方格,100mm 高+部分夹板打底蓝色油漆饰面	m2	139.4			
16	011302001006	油漆天棚	1. 基层材料种类、规格:原顶喷黑漆	m2	371.8			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：海南省第二卫生学校图书

工程名称：装修部分

馆改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						

9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:海南省第二卫生学校图书馆改造项目

工程名称:装修部分

馆改造项目

单位:元

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：装修部

分

标段：海南省第二卫生学校图书馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	$(\text{FBFX_DERGF}+\text{DJCS_DERGF}+\text{FBFX_DEJSRGF}+\text{DJCS_DEJSRGF})\times 0.7$	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南省第二卫生

工程名称：安装工程

学校图书馆改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1.名称:动力配电箱	台	1			
2	030412001001	方形平板灯	1.名称:方形平板灯 2.规格:详见设计图	套	54			
3	030412001002	18mm宽免漆板方格软膜灯	1.名称:18mm宽免漆板方格软膜灯 2.规格:详见设计图	套	20			
4	030412004001	白色线条灯	1.名称:白色线条灯 2.规格:20mm宽 3.安装形式:吸顶安装	m	141.42			
5	030411004001	配线	1.名称:绝缘电线 2.型号:BV 3.规格:2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	660			
6	030411004002	配线	1.名称:绝缘电线 2.型号:BV 3.规格:4mm ² 4.材质:铜芯	m	150			
7	030411004003	配线	1.名称:网络AP点布管穿线	m	120			
8	030411001001	配管	1.名称:阻燃塑料管 2.材质:PC 3.规格:DN25 4.配置形式:沿顶板明敷	m	100			
9	030411001002	配管	1.名称:阻燃塑料管 2.材质:PC 3.规格:DN25 4.配置形式:沿墙地板/顶板暗敷	m	300			
10	030413002001	凿(压)槽	1.名称:凿(压)槽 2.规格:剔堵槽、沟砖结构宽70mm*深70mm	m	300			

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段: 海南省第二卫生学校图书馆

工程名称: 安装工程

改造项目

单位: 元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人	17.75				

			工费-机上人工 价差					
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工 费+单价措施项 目人工费-人工 价差+分部分项 机上人工费+单 价措施机上人 工费-机上人工 价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工 费+单价措施项 目人工费-人工 价差+分部分项 机上人工费+单 价措施机上人 工费-机上人工 价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：海南省第二卫生学校图书馆

工程名称：安装工程

改造项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费 率 (%)	调整后金 额	备注
----	------	------	------	-----------	----	-----------------	-----------	----

7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算	
合 计									

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

程

标段：海南省第二卫生学校图书馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。