

(清-封面)

档案号: \_\_\_\_\_

海南省工程建设项目

## 招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设项目名称: 文昌市琼文中学A、D幢学生宿舍维  
修改造项目

招标单位名称: (单位盖章)

编制单位名称: (盖单位章)

编制日期: 2023年5月13日

(清-签署页)

文昌市琼文中学A、D幢  
学生宿舍维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023 年 5 月 13 日

复 核 时 间： 2023 年 5 月 13 日



# 工程量清单说明

## 一、工程概况

- 1、工程名称:文昌市琼文中学 A、D 幢学生宿舍维修改造项目。
- 2、工程地点:文昌市琼文中学内。
- 3、建设单位:文昌市琼文中学。
- 4、设计单位:海南瑞璟城市建筑设计有限公司。
- 5、建筑规模:本项目文昌市琼文中学 A、D 幢学生宿舍维修改造项目,项目总建筑面积 883.92 m<sup>2</sup>, (其中:A 幢 441.96 m<sup>2</sup>, D 幢 441.96 m<sup>2</sup>), A 幢建筑总高度 9.9m, 建筑层数地上 3 层。D 幢建筑总高度 9.9m, 建筑层数地上 3 层。主要建设内容为原走廊楼地面、楼梯面层及卫生间瓷砖楼地面拆除新铺瓷砖。原宿舍间、卫生间、走廊及楼梯间涂料面层拆除重新刷涂料。所有原天棚间涂料面层拆除重新刷涂料。原铝合金门窗及防盗网拆除重新安装。增加安装铁质大门。新增安装门 M0826。新增铁链晾衣架。原水电拆除新安装水电等等工程等。

## 二、工程量清单编制依据

- 1、海南瑞璟城市建筑设计有限公司设计的《文昌市琼文中学 A、D 幢学生宿舍维修改造项目》图纸及采用的相关标准图集及相应规范。
- 2、住建部颁发的 2013 年国标《建设工程工程量清单计价规范》 GB50500-2013。
- 3、海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省装饰装修工程综合定额(2021)》;《海南省房屋建筑与装饰综合定额(2017)》;《海南省安装工程综合定额(常用册)(2017)》。
- 4、海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人人工单价的通知》(琼建定[2022]3 号)。
- 5、海南省住房和城乡建设厅关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知(琼建定[2018]48 号)。
- 6、海南省住房和城乡建设厅颁发的关于调整海南省建设工程增值税的通知(琼建定[2019]100 号)。
- 7、海南省住房和城乡建设厅颁发的关于调整建设工程社会保险费率的通知(琼建定[2019]128 号)。
- 8、主要材料价格采用海南省建设标准定额站、海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》2023 年 4 月 文昌市地区信息价(海南省建设工程主要材料信息价,包括厂商报价),信息价(海南省建设工程主要材料信息价包括厂商报价)没有的参照相应材料厂家报价、市场询价、其他工程参考价格等形式计入。

9、海南省建设标准定额站颁布的相关的文件。

10、相关的技术标准、规范和管理规定等。

### 三、工程量清单编制范围

本次清单编制及组价范围包含：文昌市琼文中学 A、D 幢学生宿舍维修改造项目,具体详见施工图及招标工程量清单。

### 四、组价说明

#### (一) 一般说明

1、工程量清单组价主要执行《海南省装饰装修工程综合定额(2021)》；《海南省房屋建筑与装饰综合定额(2017)》；《海南省安装工程综合定额(常用册)(2017)》。

#### (二) 人工单价说明

1、人工单价按海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人人工单价的通知》(琼建定[2022]3号)规定调整。执行人工单价为145元/工日。

#### (三) 材料价格说明

1、主要材料价格采用海南省建设标准定额站、海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》2023年4月文昌市地区信息价进行调差(海南省建设工程主要材料信息价,包括厂商报价),信息价(海南省建设工程主要材料信息价,包括厂商报价)没有的参照相应材料厂家报价、市场询价、其他工程参考价格等形式计入。

2、部分材料价格说明详见控制价中的《主要材料和工程设备表》。

#### (四) 机械费说明

1、机械费执行《2017海南省建设工程计价定额施工机械台班单价》。

#### (五) 措施项目费说明

1、措施项目费按《关于调整<建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定>的通知》(琼建定[2018]48号)、《海南省安装工程综合定额(常用册)》(2017)的有关规定执行。本控制价中,赶工费不计入,如施工结算时另有规定,再按实调整。

2、本项目工程量清单中的总价措施费,包括了环境保护、文明施工、安全施工、建施安责险、临时设施、夜间施工增加费、雨季施工增加费、视频监控费、实名制系统管理、扬尘噪音监测等。

#### (六) 规费及税金说明

1、规费按有关规定计算了社会保障费,费率计算为定额人工费的23.5%。社会保障费投标时投标人应根据各自的投标报价基数和相关计价规定的计费程序及费率计算报价,支付时按实际发生额支付。

2、税金根据海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知(琼建定

[2019]100号)的规定计算。

#### (七) 规费及税金说明

1、规费按有关规定计算了社会保障费，费率计算为定额人工费的23.5%。社会保障费投标时投标人应根据各自的投标报价基数和相关计价规定的计费程序及费率计算报价，支付时按实际发生额支付。

2、税金根据海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知（琼建定[2019]100号）的规定计算。

### 五、清单填写须知

5.1 报价应充分考虑施工组织设计（含施工方案）涉及的内容，并综合考虑投标时提交施工组织设计（含施工方案）与中标后报发发包人及监理单位审批的实施施工组织设计（含施工方案）的差异。

5.2 工程量清单项目中【项目特征】及【工程内容】的描述须与本说明和规定共同使用。工程量清单项目中的综合单价除包括上述内容外，还应结合招标文件、招标文件所附合同条款、图纸等技术文件、有关技术规范及标准、投标现场踏勘、现场实际施工条件等阅读、理解并进行报价。

5.3 投标人认为招标文件工程量清单没有开列的项目或认为清单描述有误或及清单工程量有误时，投标人应以书面形式提出，经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认后可增列和修正。如果投标人对上述问题在投标环节没有以书面形式提出并经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认则视为已含在投标报价的其它清单项目中。

5.4 工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价，对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目，则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

5.5 工程量清单采用综合单价计价。计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

5.6 分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容，投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价，应包括按合同约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

5.7 措施项目清单（不含安全文明施工费）费率由投标单位在报价中自行考虑，但不应超过《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省装配式建筑工程综合定额(2017)》、《2017海南省建设工程计价定额市政工程》、《海南省安装工程综合定额(常用册)(2017)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》等计费标准。本工程建安工程费中的措施项目包括临

时设施费、夜间施工增加费、雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆费、施工降排水费、临时保护设施费、已完工程及设备保护费等项目。安全文明施工费不作为投标竞争性费用，另行计算。本措施项目清单与计价表（一）与清单计价规范所列清单项目不一致时，投标报价时应慎重考虑。未列入的措施项目在投标报价时计入相应的工程量清单单价和合价中，在竣工结算中不予另行计取。

5.8 本工程量清单中所列工程数量为施工图设计工程数量，不作为最后支付的依据，仅作为投标的共同基础，其项目、数量投标人不得自行修改和增删。

5.9 工程量清单报价格式严格执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）或本工程量清单给出的格式，工程量清单统一计价格式，不得遗漏；如项目特征、计价单位与《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）不一致时，应以本工程量清单为准。

## 六、清单项目说明

### 6.1 设置范围

本项目工程量清单中是按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），由分部分项工程量项目清单、措施项目清单、其他项目清单组成。

#### 6.1.1 分部分项工程量清单

本项目分部分项工程量清单各章节及其细目是根据本项目施工图纸和《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）设置，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《工程量清单项目计量规范》（2013-海南）相应附录规定。

本项目分部分项工程量清单各细目所报单价除非合同另有规定，应均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊铺等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

#### 6.1.2 措施项目清单

措施项目均以“项”计，除合同另有约定外，工程结算不予调整。投标人应对项目施工内容及项目地质情况等因素进行充分了解，投标人采取的施工措施必须满足合同、招标文件技术要求及政府或管理局的规定要求。投标人不得自行变更措施项目名称，增加措施项目数量。投标人如采用特殊措施，其费用应计入相关措施项目费用投标报价中。由投标人过失造成的政府部门罚款招标人不予承担。

措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。

#### 6.1.2.1 安全文明施工费

##### 6.1.2.1.1 控制扬尘污染

此项内容包括根据本项目招标文件技术要求及主管部门规定采取控制扬尘污染措施，如施工场地砂石化、主要道路硬化、现场绿化、保持清洁、土方覆盖、进出场的车辆冲洗、建材遮盖存放、防止水土流失、控制扬尘、降低施工噪音、合理排污和防止施工现场周边环境因施工造成污染等环境保护要求而采取的措施所发生的费用。

##### 6.1.2.1.2 文明施工

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求及主管部门及交通部门规定在施工期间维护施工区域周边公共服务实施（包括因施工必须的局部破除和竣工后的恢复）、防止或降低因施工对周边公共交通、公众生活带来任何妨碍而采取的的必要措施而发生的费用。

##### 6.1.2.1.3 安全措施

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求及主管部门规定在施工期间为保证安全施工所采取必要的安全措施，如警示标识、场内外安全防护设施及用具、消防器材、临时急救站等安全设施的设置，并保证在施工期间正常发挥作用的管理维护作用。

##### 6.1.2.1.4 临时设施

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求及主管部门规定在施工期间投标人为进行本项目内容施工所必须的生活和生产用临时设施费用。包括：临时宿舍、文化福利及公用事业房屋与构筑物，仓库、办公室、加工厂以及招标范围内水、电、管线等临时设施和小型临时设施。临时设施费用包括临时设施的搭设、维修、拆除和摊销费，还包括因场地的实际使用情况而发生的二次或多次搬迁搭拆费用及场地租赁费（含用地手续的费用）。工程竣工后，除发包人通知需移交给发包人外，承包人在接到发包人书面通知后的一星期内无条件拆除、恢复原状、清理场地并垃圾外运。承包人报价时应考虑折旧、回收摊销及发包人视需要留用设施的费用。

##### 6.1.2.2 夜间、冬雨季施工

施工单位在正常施工条件下，所发生的必要的夜间的工效差、夜餐费、夜间施工照明灯具摊销及照明用电等费用。雨季施工费是包括在雨季施工期间所采取的防雨措施所发生的费用。冬季施工费不适用于本工程所在地，不予考虑此项费用。

##### 6.1.2.3 二次搬运

根据现场实际情况，本项目二次搬运由投标人综合考虑在报价中。

##### 6.1.2.4 大型机械设备进出场及安拆

此项费用是指机械整体或分体运至施工现场或由一个施工地点运至另一个施工地点，所发生的机械进出场运输及转移费用及机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机

械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。承包人须提前进入现场，做好施工准备工作，各种原因引起的设备停滞费用已考虑在此措施费中。

#### 6.1.2.5 施工降、排水

此项费用是指用于本工程施工过程中，为完成项目实体所采取的相应技术措施费用，包括安装、拆卸所需的人工费、材料费、机具费。投标人编制已标价工程量清单时，施工降、排水等应综合考虑在相关子目内。

#### 6.1.2.6 临时保护设施

此项费用是指用于本合同工程施工过程中，隔离施工区域所需必要的临时围挡的搭建、拆除、材料摊铺所发生的费用。

#### 6.1.2.7 已完工程及设备保护

此项费用是指在竣工验收前，为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用。一般的成品保护费用（施工工序交接期间的成品保护）应列入分部分项工程量清单中。

#### 6.1.3 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

6.1.4 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各项目中，未列项目不予计量，其费用视为已综合或分摊在本合同工程有关项目的单价或合价之中。

#### 6.1.6 投标报价

本工程招标控制价为¥2323625.36元（含安全文明施工费 64830.58元、规费 55869.38元）。

投标人报价时，暂列金额、暂估价应按本工程量清单中给定的金额报价；安全防护、文明施工措施费及规费，投标人应根据各自的投标报价基数和相关计价规定的计费程序及费率计算报价，否则视为无效报价。

### 6.2 计量规则

6.2.1 计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分项工程质量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认。

6.2.2 所有工程量清单项目计量除招标文件及合同约定外，均按照本工程工程量清单中的相应项目和《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）附录工程量计量规则进行计量。

6.2.3 场地回填土，包含土方开挖（或购买），运输，换填，填方，压实。

6.2.4 挖沟槽土方按埋入地面基础以下垫层投影面积乘以挖土深度以体积计算。

6.2.5 场地挖土方为综合考虑含一、二类土、湿土、淤泥质粘土等地质勘察报告揭示的土质类别综合计算。

6.2.6 各工程项目中已包括的所有材料（包括钢筋搭接）及工作损耗均不单独计量。虽图纸已标明，但未构成工程实体的工程数量不单独计量，在综合单价中由投标人综合考虑。

6.2.7 工程量清单中以“项”计的措施费施工期间除合同另有约定外，结算时不予调整。  
监理工程师根据合同约定及工程进度计量支付。

6.2.8 弃土场地点、清表土、建筑垃圾、生活垃圾等运距投标人自行考虑，其费用在相应清单项目投标报价中综合考虑。

6.2.9 本工程所有土方，投标人根据现场情况和基坑支护（或放坡）方案、降、排水措施，如围堰、抽水台班、井点降水等和回填土处理方案按措施清单以“项”计，在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

6.2.10 本工程所用混凝土均采用商品混凝土，投标人在投标报价中综合考虑。

6.2.11 对工程量的不确定性对综合单价的影响由投标单位自行考虑，工程量因为增减而带来的风险由承包人承担。

6.2.12 需要二次设计的专业工程暂估价，原则上为最高限价。

6.2.13 工程量清单中项目特征的描述与施工图不符或不详时，以施工图为准。

### 6.3 计量精度

6.3.1 钢材（钢筋、钢板、钢管）等以“t”为单位的应保留三位小数。

6.3.2 以“m<sup>3</sup>”、“m<sup>2</sup>”、“m”、“kg”为单位，应保留两位小数。

6.3.3 以“个”、“项”等单位的，应取整数。

6.3.4 价格精确到人民币“分”。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A幢-土建工程

第 1 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|--------|
|      |              |             |  |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目        |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 拆除工程量       |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 门窗拆除        |  |      |         |       |    |        |
| 1    | 011610002001 | 门窗拆除        | 1. 门窗洞口尺寸: 见门窗表                                    | 樘    | 156     |       |    |        |
| 2    | 011609001001 | 金属防盗网拆除     | 1. 门窗洞口尺寸: 见防盗网立面图                                 | m2   | 183.36  |       |    |        |
|      |              | 墙体装饰面拆除     |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 宿舍墙面拆除      |  |      |         |       |    |        |
| 3    | 011608002001 | 宿舍墙面铲除涂料面   | 1. 铲除部位名称: 宿舍内墙涂料面                                 | m2   | 1555.03 |       |    |        |
|      |              | 楼梯墙面拆除      |  |      |         |       |    |        |
| 4    | 011608002002 | 楼梯墙面铲除涂料面   | 1. 铲除部位名称: 楼梯间内墙涂料面                                | m2   | 176.7   |       |    |        |
|      |              | 卫生间墙面拆除     |  |      |         |       |    |        |
| 5    | 011601001001 | 砖砌体拆除       | 1. 砌体名称: 120mm厚内墙<br>2. 砌体材质: 砖砌体<br>3. 拆除高度: 2.2m | m3   | 5.08    |       |    |        |
| 6    | 011604002003 | 卫生间墙面抹灰层拆除  | 1. 拆除部位: 卫生间内墙面<br>2. 抹灰层种类: 水泥砂浆                  | m2   | 460.91  |       |    |        |
| 7    | 011608002003 | 卫生间墙面铲除涂料面  | 1. 铲除部位名称: 卫生间内涂料面                                 | m2   | 414.11  |       |    |        |
|      |              | 走廊墙面拆除      |  |      |         |       |    |        |
| 8    | 011608002004 | 走廊墙面铲除涂料面   | 1. 铲除部位名称: 走廊墙面涂料面拆除                               | m2   | 200.94  |       |    |        |
|      |              | 天棚拆除        |  |      |         |       |    |        |
| 9    | 011608002005 | 铲除涂料面       | 1. 铲除部位名称: 天棚涂料面                                   | m2   | 1090.35 |       |    |        |
|      |              | 楼地面拆除       |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 卫生间瓷砖地面拆除   |  |      |         |       |    |        |
| 10   | 011605001001 | 卫生间瓷砖楼地面拆除  | 1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆<br>2. 饰面材料种类: 卫生间楼地面瓷砖            | m2   | 372.54  |       |    |        |
|      |              | 走廊+楼梯瓷砖地面拆除 |  |      |         |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |  |      |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：A幢-土建工程

第 2 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|---|----------------|--------|-------|----|--------|
|      |              |             |   |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 11   | 011605001002 | 走廊+楼梯瓷砖地面拆除 | 1. 拆除的基层类型：混凝土结合层<br>2. 饰面材料种类：走廊楼梯楼地面瓷砖                                      | m <sup>2</sup> | 162.75 |       |    |        |
|      |              | 新砌筑工程       |   |                |        |       |    |        |
| 12   | 010402001001 | 砌块墙-120     | 1. 砌块品种、规格、强度等级：灰砂砖墙120mm<br>2. 砂浆强度等级：水泥砂浆7.5m                               | m <sup>3</sup> | 5.08   |       |    |        |
|      |              | 门窗工程        |   |                |        |       |    |        |
| 13   | 010802004001 | 不锈钢大门       | 1. 门框、扇材质：不锈钢大门   | m <sup>2</sup> | 10.59  |       |    |        |
| 14   | 010807001001 | 铝合金推拉窗      | 1. 窗代号及洞口尺寸：见门窗大样图<br>2. 框、扇材质：铝合金推拉窗   | m <sup>2</sup> | 92.28  |       |    |        |
| 15   | 010807005001 | 不锈钢防盗格栅窗    | 1. 窗代号及洞口尺寸：见防盗网立面图<br>2. 框、扇材质：不锈钢防盗网  | m <sup>2</sup> | 358.8  |       |    |        |
| 16   | 010801002001 | 卫生间门M0720   | 1. 门代号及洞口尺寸：实木平开门 700*2000  | 樘              | 42     |       |    |        |
| 17   | 010801002002 | 实木平开门M0826  | 1. 门代号及洞口尺寸：实木平开门 800*2600  | 樘              | 24     |       |    |        |
| 18   | 010801002003 | 双开实木门M0926  | 1. 门代号及洞口尺寸：双开实木门900*2600   | 樘              | 24     |       |    |        |
|      |              | 墙面装饰        |   |                |        |       |    |        |
|      |              | 卫生间内墙       |   |                |        |       |    |        |
|      |              | 卫生间墙面抹灰     |   |                |        |       |    |        |
| 19   | 011201001001 | 卫生间墙面抹灰     | 1. 底层厚度、砂浆配合比：15厚2：1：8水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比：5厚1：1水泥砂浆加水重20%白乳胶<br>3. 素水泥浆一遍 | m <sup>2</sup> | 545.65 |       |    |        |
|      |              | 瓷砖墙面        |   |                |        |       |    |        |
| 20   | 011204003001 | 卫生间墙面瓷砖     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：墙面瓷砖  | m <sup>2</sup> | 526.93 |       |    |        |
|      |              | 宿舍内墙面       |   |                |        |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |   |                |        |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：A幢-土建工程

第 3 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|---|----------------|---------|-------|----|--------|
|      |              |           |   |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 21   | 011201001002 | 宿舍内墙面抹灰   | 1. 底层厚度、砂浆配合比:10厚1:0.5:3水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1:6水泥石灰砂浆                 | m <sup>2</sup> | 1555.03 |       |    |        |
| 22   | 011407001001 | 宿舍内墙面喷刷涂料 | 1. 基层类型:满刮腻子一遍<br>2. 喷刷涂料部位:宿舍内墙面<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料 墙面 二遍                  | m <sup>2</sup> | 1610.78 |       |    |        |
|      |              | 楼梯间墙面     |   |                |         |       |    |        |
| 23   | 011201001003 | 楼梯间墙面抹灰   | 1. 底层厚度、砂浆配合比:15厚2:1:8水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶<br>3. 素水泥浆一遍 | m <sup>2</sup> | 131.18  |       |    |        |
| 24   | 011204003002 | 楼梯间墙面瓷砖   | 1. 面层材料品种、规格、颜色:楼梯间墙面瓷砖   | m <sup>2</sup> | 60.88   |       |    |        |
|      |              | 走廊墙面      |   |                |         |       |    |        |
| 25   | 011201001004 | 走廊墙面抹灰    | 1. 底层厚度、砂浆配合比:15厚2:1:8水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶<br>3. 素水泥浆一遍 | m <sup>2</sup> | 200.94  |       |    |        |
| 26   | 011407001002 | 走廊墙面喷刷涂料  | 1. 基层类型:满刮腻子一遍<br>2. 喷刷涂料部位:宿舍内墙面<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料 墙面 二遍                  | m <sup>2</sup> | 200.94  |       |    |        |
|      |              | 楼地面瓷砖面    |   |                |         |       |    |        |
|      |              | 卫生间瓷砖楼地面  |   |                |         |       |    |        |
| 27   | 011101003001 | 细石混凝土楼地面  | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:C15细石混凝土找坡1%<br>2. 面层厚度、混凝土强                                   | m <sup>2</sup> | 212.34  |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |   |                |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：A幢-土建工程

第 4 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------------|---|----------------|---------|-------|----|--------|
|      |              |               |   |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |               | 度等级：厚20mm的C15混凝土  |                |         |       |    |        |
| 28   | 010902002001 | 1.2厚聚合物水泥防水涂料 | 1. 防水膜品种：1.2厚聚合物水泥防水涂料  | m <sup>2</sup> | 260.94  |       |    |        |
| 29   | 011102003001 | 卫生间楼瓷砖地面      | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖300*30       | m <sup>2</sup> | 212.34  |       |    |        |
|      |              | 走廊瓷砖地面        |   |                |         |       |    |        |
| 30   | 011102003002 | 走廊楼地面         | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖600*600      | m <sup>2</sup> | 136.05  |       |    |        |
| 31   | 010902002002 | 1.5厚聚氨酯防水涂料   | 1. 涂膜厚度、遍数：1.5厚聚氨酯防水涂料  | m <sup>2</sup> | 119.7   |       |    |        |
| 32   | 011101001001 | 水泥砂浆楼地面找平层    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：3水泥砂浆                                     | m <sup>2</sup> | 136.05  |       |    |        |
|      |              | 楼梯面砖          |   |                |         |       |    |        |
| 33   | 011102003003 | 楼梯面砖          | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：楼梯陶瓷地砖           | m <sup>2</sup> | 53.4    |       |    |        |
|      |              | 洗衣台           |   |                |         |       |    |        |
| 34   | 011102003004 | 洗衣台           | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：洗衣台面砖            | m <sup>2</sup> | 28.44   |       |    |        |
|      |              | 天棚涂料面         |   |                |         |       |    |        |
| 35   | 011407002001 | 天棚喷刷涂料        | 1. 喷刷涂料部位：所有房间天棚<br>2. 刮腻子要求：满刮腻子一遍<br>3. 涂料品种、喷刷遍数：内墙涂料 天棚面 二遍 | m <sup>2</sup> | 1090.35 |       |    |        |
|      |              | 其他工程          |   |                |         |       |    |        |
| 本页小计 |              |               |   |                |         |       |    |        |



# 总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A幢-土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称               | 计算基础                  | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注   |
|----|-------|--------------------|-----------------------|--------|----|----------|-------|--|
| 1  | 1.1   | 安全文明施工与环境保护基本费     |                       |        |    |          |       |  |
| 2  | 1.1.1 | 1千万元以内部分           | 综合价含主设(1千万元以内部分)      | 3      |    |          |       |  |
| 3  | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分         | 综合价含主设(1~5千万元以内部分)    | 1.8    |    |          |       |  |
| 4  | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分       | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)  | 1.2    |    |          |       |  |
| 5  | 1.1.4 | 1亿元以上部分            | 综合价含主设(1亿元以上部分)       | 0.6    |    |          |       |  |
| 6  | 1.2   | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费          | 30     |    |          |       |  |
| 7  | 1.3   | 建施安责险              | 不含建施安责险费*0.001        | 68     |    |          |       | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 8  | 1.4   | 临时设施费              |                       |        |    |          |       |  |
| 9  | 1.4.1 | 1千万元以内部分           | 综合价含主设(1千万元以内部分)      | 2.05   |    |          |       |  |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分         | 综合价含主设(1~5千万元以内部分)    | 1.23   |    |          |       |  |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分       | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)  | 0.82   |    |          |       |  |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分            | 综合价含主设(1亿元以上部分)       | 0.41   |    |          |       |  |
| 13 | 1.5   | 夜间施工增加费            | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.14   |    |          |       |  |
| 14 | 1.6   | 雨季施工增加费            | 分部分项合计+单价措施项目合计-      | 0.61   |    |          |       |  |











(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学  
生宿舍维修改造项目

工程名称：A幢-土建工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：建筑垃圾处置费+<br>其中：社会保险费   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单<br>价措施定额人工费+分部<br>分项定额机上人工费+单<br>价措施定额机上人工<br>费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJ<br>CS_DERGF+FBFX_<br>DEJSRGF+DJCS_D<br>EJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项<br>目费+其他项目费+规费  | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A 幢-安装工程

第 1 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------------------------|---|------|---------|-------|----|--------|
|      |              |                            |   |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目                       |   |      |         |       |    |        |
|      |              | 电气工程                       |   |      |         |       |    |        |
| 1    | 030404017001 | 配电箱ZAL                     | 1.名称:配电箱ZAL<br>2.安装方式:距地1.6m安装                            | 台    | 1       |       |    |        |
| 2    | 030404017002 | 配电箱KTZ                     | 1.名称:配电箱KTZ<br>2.安装方式:距地1.6m安装                            | 台    | 1       |       |    |        |
| 3    | 030404017003 | 配电箱KT1~3                   | 1.名称:配电箱KT1~3<br>2.安装方式:距地1.6m安装                          | 台    | 3       |       |    |        |
| 4    | 030404017004 | 配电箱ALE                     | 1.名称:配电箱ALE<br>2.安装方式:距地1.6m安装                            | 台    | 1       |       |    |        |
| 5    | 030404017005 | 配电箱AL1~3                   | 1.名称:配电箱AL1~3<br>2.安装方式:距地1.6m安装                          | 台    | 3       |       |    |        |
| 6    | 030404017006 | 配电箱AL1-1~8、AL2-1~8、AL3-1~8 | 1.名称:配电箱AL1-1~8、AL2-1~8、AL3-1~8<br>2.安装方式:距地1.6m安装        | 台    | 24      |       |    |        |
| 7    | 030404036001 | 预付费智能电表                    | 1.名称:预付费智能电表<br>2.规格:220V 10A<br>3.安装方式:距地2.4m安装          | 个    | 24      |       |    |        |
| 8    | 030411002001 | 线槽PR-12*24                 | 1.名称:线槽<br>2.规格:PR-12*24                                  | m    | 1118.05 |       |    |        |
| 9    | 030411002002 | 线槽30*25                    | 1.名称:线槽<br>2.规格:30*25                                     | m    | 310.44  |       |    |        |
| 10   | 030411003001 | 300x100mm密闭式热镀锌金属桥架        | 1.名称:密闭式热镀锌金属桥架<br>2.规格:300*100<br>3.材质:金属                | m    | 90.15   |       |    |        |
| 11   | 031002002001 | 角钢40*4支架                   | 1.名称:桥架支撑架<br>2.材质:角钢40*4                                 | kg   | 69.87   |       |    |        |
| 12   | 031201003001 | 金属结构刷油                     | 1.除锈级别:手工除轻锈<br>2.油漆品种:调和漆、防锈漆<br>3.涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆2遍、防锈漆2遍 | kg   | 69.87   |       |    |        |
| 13   | 030411001001 | 镀锌导管SC25                   | 1.名称:电线管<br>2.材质:焊接钢管                                     | m    | 4.56    |       |    |        |
| 本页小计 |              |                            |   |      |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A 幢-安装工程

第 2 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|--------|
|      |              |             |  |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |             | 3. 规格:SC25<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配                            |      |         |       |    |        |
| 14   | 030411001002 | 镀锌导管SC20    | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:焊接钢管<br>3. 规格:SC20<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 | m    | 135.43  |       |    |        |
| 15   | 030411001003 | 阻燃塑料管PC40   | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:PC<br>3. 规格:PC40<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配   | m    | 16.78   |       |    |        |
| 16   | 030411001004 | 阻燃塑料管PC32   | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:PC<br>3. 规格:PC32<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配   | m    | 93.76   |       |    |        |
| 17   | 030411001005 | 阻燃塑料管PC25   | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:PC<br>3. 规格:PC25<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配   | m    | 31.38   |       |    |        |
| 18   | 030411004001 | 配线BV-10     | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:BV-10<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设    | m    | 1447.74 |       |    |        |
| 19   | 030411004002 | 配线BV-4      | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:BV-4<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设     | m    | 2379.06 |       |    |        |
| 20   | 030411004003 | 配线BV-2.5    | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:BV-2.5<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设   | m    | 3521.91 |       |    |        |
| 21   | 030411004004 | 配线NH-BV-6   | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:NH-BV-6<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设  | m    | 16.68   |       |    |        |
| 22   | 030411004005 | 配线NH-BV-2.5 | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:NH-BV-2.5<br>3. 材质:铜芯                | m    | 406.29  |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |  |      |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A幢-安装工程

第 3 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码              | 项目名称                        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|-------------------|-----------------------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |                   |                             |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |                   |                             | 4. 配线形式:穿管敷设   |      |       |       |    |        |
| 23   | 030408001001      | 铜芯电力电缆<br>YJV-5X10          | 1. 名称:电力电缆<br>2. 规格、型号:YJV-5X10<br>3. 材质:铜芯<br>4. 敷设方式、部位:穿管<br>敷设 | m    | 20.27 |       |    |        |
| 24   | 030408001002      | 铜芯电力电缆<br>YJV-5X6           | 1. 名称:电力电缆<br>2. 规格、型号:YJV-5X6<br>3. 材质:铜芯<br>4. 敷设方式、部位:穿管<br>敷设  | m    | 20.58 |       |    |        |
| 25   | 琼<br>030404037001 | 压铜接线端子<br>10mm <sup>2</sup> | 1. 名称:压铜接线端子<br>2. 接线端子材质及规格:<br>10mm <sup>2</sup>                 | 个    | 12    |       |    |        |
| 26   | 琼<br>030404037002 | 接线端子6mm <sup>2</sup>        | 1. 名称:无端子外部接线<br>2. 接线端子材质及规格:<br>6mm <sup>2</sup>                 | 个    | 75    |       |    |        |
| 27   | 琼<br>030404037003 | 接线端子4mm <sup>2</sup>        | 1. 名称:无端子外部接线<br>2. 接线端子材质及规格:<br>4mm <sup>2</sup>                 | 个    | 144   |       |    |        |
| 28   | 琼<br>030404037004 | 接线端子2.5mm <sup>2</sup>      | 1. 名称:无端子外部接线<br>2. 接线端子材质及规格:<br>2.5mm <sup>2</sup>               | 个    | 150   |       |    |        |
| 29   | 030404034001      | 单联单控开关                      | 1. 名称:单联单控开关<br>2. 规格:220V、10A<br>3. 安装方式:距地1.3m                   | 个    | 54    |       |    |        |
| 30   | 030404034002      | 双联单控开关                      | 1. 名称:双联单控开关<br>2. 规格:220V、10A<br>3. 安装方式:距地1.3m                   | 个    | 48    |       |    |        |
| 31   | 030404034003      | 风扇调速开关                      | 1. 名称:风扇调速开关<br>2. 规格:220V、10A<br>3. 安装方式:距地1.3m                   | 个    | 54    |       |    |        |
| 32   | 030404035001      | 空调暗装插座                      | 1. 名称:空调暗装插座<br>2. 规格:220V、16A<br>3. 安装方式:距地1.8m                   | 个    | 24    |       |    |        |
| 33   | 030404033001      | 吊扇                          | 1. 名称:吊扇<br>2. 型号:220V 10A<br>3. 安装形式:吸顶安装                         | 台    | 54    |       |    |        |
| 34   | 030412005001      | 单管日光灯                       | 1. 名称:单管日光灯<br>2. 型号:T5直管荧光灯<br>(三基色) 36W                          | 套    | 48    |       |    |        |
| 本页小计 |                   |                             |  |      |       |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：A幢-安装工程

第 4 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |               |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |               | 3. 安装形式:底边距地<br>2. 5m安装  |      |       |       |    |        |
| 35   | 030412001001 | 吸顶节能灯(防潮防尘型)  | 1. 名称:吸顶节能灯(防潮防尘型)<br>2. 型号:5W 节能灯<br>3. 安装形式:吸顶安装                       | 套    | 78    |       |    |        |
| 36   | 030412001002 | 节能灯泡          | 1. 名称:节能灯泡<br>2. 型号:5W<br>3. 安装形式:吸顶安装                                   | 套    | 24    |       |    |        |
| 37   | 030412003001 | 安全出口灯         | 1. 名称:安全出口灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:门上0.2m安装            | 套    | 3     |       |    |        |
| 38   | 030412003002 | 楼层指示门灯        | 1. 名称:楼层指示门灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:门框上边沿10cm          | 套    | 3     |       |    |        |
| 39   | 030412003003 | 疏散指示灯         | 1. 名称:疏散指示灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:距地面高度小于1米的墙面上       | 套    | 9     |       |    |        |
| 40   | 030412003004 | 应急灯           | 1. 名称:应急灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:距地2.5m安装              | 套    | 12    |       |    |        |
| 41   | 030411006001 | 接线盒           | 1. 名称:接线盒<br>2. 安装形式:暗装  | 个    | 387   |       |    |        |
| 42   | 030413002001 | 凿(压)槽         | 1. 名称:开槽补槽<br>2. 规格:70*70  | m    | 572.6 |       |    |        |
|      |              | 给排水工程         |  |      |       |       |    |        |
|      |              | 给水工程          |  |      |       |       |    |        |
| 43   | 031001006001 | PP-R塑料给水管DN40 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN40<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 26.57 |       |    |        |
| 本页小计 |              |               |  |      |       |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A幢-安装工程

第 5 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------------|--|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |               |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 44   | 031001006002 | PP-R塑料给水管DN32 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN32<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 67.81  |       |    |        |
| 45   | 031001006003 | PP-R塑料给水管DN25 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN25<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 21.6   |       |    |        |
| 46   | 031001006004 | PP-R塑料给水管DN20 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN20<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 160.32 |       |    |        |
| 47   | 031001006005 | PP-R塑料给水管DN15 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN15<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 170.4  |       |    |        |
| 48   | 031003001001 | 全铜截止阀DN40     | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 7      |       |    |        |
| 49   | 031003001002 | 全铜截止阀DN32     | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN32<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 4      |       |    |        |
| 50   | 031003001003 | 全铜截止阀DN25     | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN25<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 24     |       |    |        |
| 51   | 031003001004 | Y型过滤器DN40     | 1、名称：Y型过滤器<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 2      |       |    |        |
| 本页小计 |              |               |  |      |        |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A幢-安装工程

第 6 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|------------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |                  |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 52   | 031003001005 | 浮球阀DN40          | 1、名称：浮球阀<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                          | 个    | 1     |       |    |        |
| 53   | 031003001006 | 止回阀DN40          | 1、名称：止回阀<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                          | 个    | 3     |       |    |        |
| 54   | 031003001007 | 软接头DN40          | 1、名称：软接头<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                          | 个    | 4     |       |    |        |
| 55   | 031003013001 | 螺纹水表DN40         | 1、名称：螺纹水表<br>2、规格：DN40<br>3、材质：铸铁<br>4、连接方式：螺纹连接<br>5、其他：含其他附件阀门等        | 个    | 1     |       |    |        |
| 56   | 031003013002 | 螺纹水表DN25         | 1、名称：螺纹水表<br>2、规格：DN25<br>3、材质：铸铁<br>4、连接方式：螺纹连接<br>5、其他：含其他附件阀门等        | 个    | 24    |       |    |        |
| 57   | 030109001001 | 生活增压泵            | 1、名称：生活增压泵<br>2、规格型号（一用一备）H=10mH20, N=2.2KW                              | 台    | 2     |       |    |        |
| 58   | 031006015001 | 生活水箱6T           | 1、名称：生活水箱<br>2、规格型号：6T   | 台    | 1     |       |    |        |
| 59   | 031006013001 | 内置式自洁消毒器(WTS-2A) | 1.名称:内置式自洁消毒器(WTS-2A)  | 台    | 1     |       |    |        |
|      |              | 热水工程             |  |      |       |       |    |        |
| 60   | 031001006006 | PP-R塑料给水管DN40    | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN40<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 35    |       |    |        |
| 61   | 031001006007 | PP-R塑料给水管DN32    | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN32<br>3、材质：PP-R塑料给水管                                | m    | 28.52 |       |    |        |
| 本页小计 |              |                  |  |      |       |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A 幢-安装工程

第 7 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------------|--|----------------|--------|-------|----|--------|
|      |              |                |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |                | 4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗  |                |        |       |    |        |
| 62   | 031001006008 | PP-R塑料给水管DN20  | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN20<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m              | 21.6   |       |    |        |
| 63   | 031001006009 | PP-R塑料给水管DN15  | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN15<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m              | 194.88 |       |    |        |
| 64   | 031003001008 | 全铜截止阀DN20      | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN20<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个              | 24     |       |    |        |
| 65   | 031003013003 | 螺纹水表DN20       | 1、名称：螺纹水表<br>2、规格：DN20<br>3、材质：铸铁<br>4、连接方式：螺纹连接<br>5、其他：含其他附件阀门等        | 个              | 24     |       |    |        |
| 66   | 041001001001 | 拆除原硬化面         | 1. 材质：拆除原硬化面<br>2. 厚度：30cm<br>3. 汽车垃圾外运 运距1km计取                          | m <sup>2</sup> | 7      |       |    |        |
| 67   | 010101001001 | 清理表土           | 1. 名称：清理表土   | m <sup>2</sup> | 7      |       |    |        |
| 68   | 010101001002 | 素土压实           | 1. 名称：素土压实   | m <sup>2</sup> | 7      |       |    |        |
| 69   | 010404001001 | 10cm厚级配碎石基层    | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度：10cm厚级配碎石基层   | m <sup>3</sup> | 0.7    |       |    |        |
| 70   | 010507007001 | C25混凝土12cm厚面   | 1. 名称：C25混凝土12cm厚面   | m <sup>3</sup> | 0.84   |       |    |        |
|      |              | 污水工程           |  |                |        |       |    |        |
| 71   | 031001006010 | UPVC排水塑料管DN100 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN100<br>3、材质：UPVC排水塑料                                | m              | 279.18 |       |    |        |
| 本页小计 |              |                |  |                |        |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A 幢-安装工程

第 8 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------------|---|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |                |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |                | 管<br>4、连接方式：粘接  |      |        |       |    |        |
| 72   | 031001006011 | 双壁波纹管<br>DN150 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN150<br>3、材质：双壁波纹管<br>4、连接方式：承插连接 | m    | 135.08 |       |    |        |
| 73   | 031001006012 | 双壁波纹管<br>DN200 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN200<br>3、材质：双壁波纹管<br>4、连接方式：承插连接 | m    | 28.28  |       |    |        |
| 74   | 031001006013 | 双壁波纹管<br>DN300 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN300<br>3、材质：双壁波纹管<br>4、连接方式：承插连接 | m    | 30     |       |    |        |
| 75   | 031004014001 | 地漏DN100        | 1、名称：地漏<br>2、规格：DN100<br>3、材质：塑料                      | 个    | 66     |       |    |        |
| 76   | 031004014002 | 检查口DN100       | 1、名称：检查口<br>2、规格：DN100<br>3、材质：塑料                     | 个    | 42     |       |    |        |
| 77   | 031004014003 | 透气帽DN100       | 1、名称：透气帽<br>2、规格：DN100<br>3、材质：塑料                     | 个    | 14     |       |    |        |
| 78   | 010401011001 | 污水井            | 1.名称:污水井  | 座    | 4      |       |    |        |
| 79   | 010507006001 | 玻璃钢化粪池<br>16m3 | 1.名称:玻璃钢化粪池<br>16m3                                   | 座    | 1      |       |    |        |
| 80   | 031004006001 | 瓷蹲式大便器         | 1.名称:瓷蹲式大便器<br>(含配件)<br>2.具体内容详见设计说明及图纸               | 组    | 42     |       |    |        |
| 81   | 031004010001 | 淋浴器            | 1.名称:淋浴器(含配件)<br>2.具体内容详见设计说明及图纸                      | 套    | 42     |       |    |        |
| 82   | 031004014004 | 洗脸盆水龙头<br>DN15 | 1.名称:洗脸盆水龙头<br>2.型号、规格:DN15                           | 个    | 48     |       |    |        |
| 83   | 040101002001 | 挖沟槽土方          | 1.土壤类别:挖一、二类土   | m3   | 81.22  |       |    |        |
| 84   | 040103001001 | 回填方            | 1.填方材料品种:回填砂  | m3   | 27.07  |       |    |        |
| 85   | 040103001002 | 回填方            | 1.填方材料品种:回填碎石   | m3   | 27.07  |       |    |        |
| 本页小计 |              |                |   |      |        |       |    |        |



# 总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：A 幢-安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称               | 计算基础  | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注   |
|----|------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|--|
| 1  | 1.1  | 安全文明施工与环境保护基本费     | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 5.85   |    |          |       |  |
| 2  | 1.2  | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费                                      | 30     |    |          |       |  |
| 3  | 1.3  | 建施安责险              | 不含建施安责险费*0.001                                    | 68     |    |          |       | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 4  | 1.4  | 临时设施费              | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 17.75  |    |          |       |  |
| 5  | 1.5  | 夜间施工增加费            | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.76   |    |          |       |  |
| 6  | 1.6  | 雨季施工增加费            | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 3.06   |    |          |       |  |
| 7  | 1.7  | 视频监控费              |   |        |    |          |       | 编制预算或控制价时，   |











(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学  
生宿舍维修改造项目

工程名称：A 幢-安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 0       |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：D幢-土建工程

第 1 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|--------|
|      |              |             |  |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目        |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 拆除工程量       |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 门窗拆除        |  |      |         |       |    |        |
| 1    | 011610002001 | 门窗拆除        | 1. 门窗洞口尺寸: 见门窗表                                    | 樘    | 156     |       |    |        |
| 2    | 011609001001 | 金属防盗网拆除     | 1. 门窗洞口尺寸: 见防盗网立面图                                 | m2   | 183.36  |       |    |        |
|      |              | 墙体装饰面拆除     |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 宿舍墙面拆除      |  |      |         |       |    |        |
| 3    | 011608002001 | 宿舍墙面铲除涂料面   | 1. 铲除部位名称: 宿舍内墙涂料面                                 | m2   | 1555.03 |       |    |        |
|      |              | 楼梯墙面拆除      |  |      |         |       |    |        |
| 4    | 011608002002 | 楼梯墙面铲除涂料面   | 1. 铲除部位名称: 楼梯间内墙涂料面                                | m2   | 176.7   |       |    |        |
|      |              | 卫生间墙面拆除     |  |      |         |       |    |        |
| 5    | 011601001001 | 砖砌体拆除       | 1. 砌体名称: 120mm厚内墙<br>2. 砌体材质: 砖砌体<br>3. 拆除高度: 2.2m | m3   | 5.08    |       |    |        |
| 6    | 011604002003 | 卫生间墙面抹灰层拆除  | 1. 拆除部位: 卫生间内墙面<br>2. 抹灰层种类: 水泥砂浆                  | m2   | 460.91  |       |    |        |
| 7    | 011608002003 | 卫生间墙面铲除涂料面  | 1. 铲除部位名称: 卫生间内涂料面                                 | m2   | 414.11  |       |    |        |
|      |              | 走廊墙面拆除      |  |      |         |       |    |        |
| 8    | 011608002004 | 走廊墙面铲除涂料面   | 1. 铲除部位名称: 走廊墙面涂料面拆除                               | m2   | 200.94  |       |    |        |
|      |              | 天棚拆除        |  |      |         |       |    |        |
| 9    | 011608002005 | 铲除涂料面       | 1. 铲除部位名称: 天棚涂料面                                   | m2   | 1090.35 |       |    |        |
|      |              | 楼地面拆除       |  |      |         |       |    |        |
|      |              | 卫生间瓷砖地面拆除   |  |      |         |       |    |        |
| 10   | 011605001001 | 卫生间瓷砖楼地面拆除  | 1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆<br>2. 饰面材料种类: 卫生间楼地面瓷砖            | m2   | 372.54  |       |    |        |
|      |              | 走廊+楼梯瓷砖地面拆除 |  |      |         |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |  |      |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-土建工程

第 2 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|---|----------------|--------|-------|----|--------|
|      |              |             |   |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 11   | 011605001002 | 走廊+楼梯瓷砖地面拆除 | 1. 拆除的基层类型：混凝土结合层<br>2. 饰面材料种类：走廊楼梯楼地面瓷砖                                      | m <sup>2</sup> | 162.75 |       |    |        |
|      |              | 新砌筑工程       |   |                |        |       |    |        |
| 12   | 010402001001 | 砌块墙-120     | 1. 砌块品种、规格、强度等级：灰砂砖墙120mm<br>2. 砂浆强度等级：水泥砂浆7.5m                               | m <sup>3</sup> | 5.08   |       |    |        |
|      |              | 门窗工程        |   |                |        |       |    |        |
| 13   | 010802004001 | 不锈钢大门       | 1. 门框、扇材质：不锈钢大门   | m <sup>2</sup> | 10.59  |       |    |        |
| 14   | 010807001001 | 铝合金推拉窗      | 1. 窗代号及洞口尺寸：见门窗大样图<br>2. 框、扇材质：铝合金推拉窗   | m <sup>2</sup> | 92.28  |       |    |        |
| 15   | 010807005001 | 不锈钢防盗格栅窗    | 1. 窗代号及洞口尺寸：见防盗网立面图<br>2. 框、扇材质：不锈钢防盗网  | m <sup>2</sup> | 358.8  |       |    |        |
| 16   | 010801002001 | 卫生间门M0720   | 1. 门代号及洞口尺寸：实木平开门 700*2000  | 樘              | 42     |       |    |        |
| 17   | 010801002002 | 实木平开门M0826  | 1. 门代号及洞口尺寸：实木平开门 800*2600  | 樘              | 24     |       |    |        |
| 18   | 010801002003 | 双开实木门M0926  | 1. 门代号及洞口尺寸：双开实木门900*2600   | 樘              | 24     |       |    |        |
|      |              | 墙面装饰        |   |                |        |       |    |        |
|      |              | 卫生间内墙       |   |                |        |       |    |        |
|      |              | 卫生间墙面抹灰     |   |                |        |       |    |        |
| 19   | 011201001001 | 卫生间墙面抹灰     | 1. 底层厚度、砂浆配合比：15厚2：1：8水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比：5厚1：1水泥砂浆加水重20%白乳胶<br>3. 素水泥浆一遍 | m <sup>2</sup> | 545.65 |       |    |        |
|      |              | 瓷砖墙面        |   |                |        |       |    |        |
| 20   | 011204003001 | 卫生间墙面瓷砖     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：墙面瓷砖  | m <sup>2</sup> | 526.93 |       |    |        |
|      |              | 宿舍内墙面       |   |                |        |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |   |                |        |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-土建工程

第 3 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|---|----------------|---------|-------|----|--------|
|      |              |           |   |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 21   | 011201001002 | 宿舍内墙面抹灰   | 1. 底层厚度、砂浆配合比:10厚1:0.5:3水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1:6水泥石灰砂浆                 | m <sup>2</sup> | 1555.03 |       |    |        |
| 22   | 011407001001 | 宿舍内墙面喷刷涂料 | 1. 基层类型:满刮腻子一遍<br>2. 喷刷涂料部位:宿舍内墙面<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料 墙面 二遍                  | m <sup>2</sup> | 1610.78 |       |    |        |
|      |              | 楼梯间墙面     |   |                |         |       |    |        |
| 23   | 011201001003 | 楼梯间墙面抹灰   | 1. 底层厚度、砂浆配合比:15厚2:1:8水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶<br>3. 素水泥浆一遍 | m <sup>2</sup> | 131.18  |       |    |        |
| 24   | 011204003002 | 楼梯间墙面瓷砖   | 1. 面层材料品种、规格、颜色:楼梯间墙面瓷砖   | m <sup>2</sup> | 60.88   |       |    |        |
|      |              | 走廊墙面      |   |                |         |       |    |        |
| 25   | 011201001004 | 走廊墙面抹灰    | 1. 底层厚度、砂浆配合比:15厚2:1:8水泥石灰砂浆<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶<br>3. 素水泥浆一遍 | m <sup>2</sup> | 200.94  |       |    |        |
| 26   | 011407001002 | 走廊墙面喷刷涂料  | 1. 基层类型:满刮腻子一遍<br>2. 喷刷涂料部位:宿舍内墙面<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料 墙面 二遍                  | m <sup>2</sup> | 200.94  |       |    |        |
|      |              | 楼地面瓷砖面    |   |                |         |       |    |        |
|      |              | 卫生间瓷砖楼地面  |   |                |         |       |    |        |
| 27   | 011101003001 | 细石混凝土楼地面  | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:C15细石混凝土找坡1%<br>2. 面层厚度、混凝土强                                   | m <sup>2</sup> | 212.34  |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |   |                |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-土建工程

第 4 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------------|---|----------------|---------|-------|----|--------|
|      |              |               |   |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |               | 度等级：厚20mm的C15混凝土  |                |         |       |    |        |
| 28   | 010902002001 | 1.2厚聚合物水泥防水涂料 | 1. 防水膜品种：1.2厚聚合物水泥防水涂料  | m <sup>2</sup> | 260.94  |       |    |        |
| 29   | 011102003001 | 卫生间楼瓷砖地面      | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖300*30       | m <sup>2</sup> | 212.34  |       |    |        |
|      |              | 走廊瓷砖地面        |   |                |         |       |    |        |
| 30   | 011102003002 | 走廊楼地面         | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖600*600      | m <sup>2</sup> | 136.05  |       |    |        |
| 31   | 010902002002 | 1.5厚聚氨酯防水涂料   | 1. 涂膜厚度、遍数：1.5厚聚氨酯防水涂料  | m <sup>2</sup> | 119.7   |       |    |        |
| 32   | 011101001001 | 水泥砂浆楼地面找平层    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：3水泥砂浆                                     | m <sup>2</sup> | 136.05  |       |    |        |
|      |              | 楼梯面砖          |   |                |         |       |    |        |
| 33   | 011102003003 | 楼梯面砖          | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：楼梯陶瓷地砖           | m <sup>2</sup> | 53.4    |       |    |        |
|      |              | 洗衣台           |   |                |         |       |    |        |
| 34   | 011102003004 | 洗衣台           | 1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：3干硬水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：洗衣台面砖            | m <sup>2</sup> | 28.44   |       |    |        |
|      |              | 天棚涂料面         |   |                |         |       |    |        |
| 35   | 011407002001 | 天棚喷刷涂料        | 1. 喷刷涂料部位：所有房间天棚<br>2. 刮腻子要求：满刮腻子一遍<br>3. 涂料品种、喷刷遍数：内墙涂料 天棚面 二遍 | m <sup>2</sup> | 1090.35 |       |    |        |
|      |              | 其他工程          |   |                |         |       |    |        |
| 本页小计 |              |               |   |                |         |       |    |        |



## 总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学生宿舍  
维修改造项目

工程名称：D幢-土建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称               | 计算基础                  | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注   |
|----|-------|--------------------|-----------------------|--------|----|----------|-------|--|
| 1  | 1.1   | 安全文明施工与环境保护基本费     |                       |        |    |          |       |  |
| 2  | 1.1.1 | 1千万元以内部分           | 综合价含主设(1千万元以内部分)      | 3      |    |          |       |  |
| 3  | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分         | 综合价含主设(1~5千万元以内部分)    | 1.8    |    |          |       |  |
| 4  | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分       | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)  | 1.2    |    |          |       |  |
| 5  | 1.1.4 | 1亿元以上部分            | 综合价含主设(1亿元以上部分)       | 0.6    |    |          |       |  |
| 6  | 1.2   | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费          | 30     |    |          |       |  |
| 7  | 1.3   | 建施安责险              | 不含建施安责险费*0.001        | 68     |    |          |       | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 8  | 1.4   | 临时设施费              |                       |        |    |          |       |  |
| 9  | 1.4.1 | 1千万元以内部分           | 综合价含主设(1千万元以内部分)      | 2.05   |    |          |       |  |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分         | 综合价含主设(1~5千万元以内部分)    | 1.23   |    |          |       |  |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分       | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)  | 0.82   |    |          |       |  |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分            | 综合价含主设(1亿元以上部分)       | 0.41   |    |          |       |  |
| 13 | 1.5   | 夜间施工增加费            | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.14   |    |          |       |  |
| 14 | 1.6   | 雨季施工增加费            | 分部分项合计+单价措施项目合计-      | 0.61   |    |          |       |  |











(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学  
生宿舍维修改造项目

工程名称：D幢-土建工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：建筑垃圾处置费+<br>其中：社会保险费   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单<br>价措施定额人工费+分部<br>分项定额机上人工费+单<br>价措施定额机上人工<br>费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJ<br>CS_DERGF+FBFX_<br>DEJSRGF+DJCS_D<br>EJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项<br>目费+其他项目费+规费  | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：D幢-安装工程

第 1 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------------------------|---|------|---------|-------|----|--------|
|      |              |                            |   |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目                       |   |      |         |       |    |        |
|      |              | 电气工程                       |   |      |         |       |    |        |
| 1    | 030404017001 | 配电箱ZAL                     | 1.名称:配电箱ZAL<br>2.安装方式:距地1.6m安装                            | 台    | 1       |       |    |        |
| 2    | 030404017002 | 配电箱KTZ                     | 1.名称:配电箱KTZ<br>2.安装方式:距地1.6m安装                            | 台    | 1       |       |    |        |
| 3    | 030404017003 | 配电箱KT1~3                   | 1.名称:配电箱KT1~3<br>2.安装方式:距地1.6m安装                          | 台    | 3       |       |    |        |
| 4    | 030404017004 | 配电箱ALE                     | 1.名称:配电箱ALE<br>2.安装方式:距地1.6m安装                            | 台    | 1       |       |    |        |
| 5    | 030404017005 | 配电箱AL1~3                   | 1.名称:配电箱AL1~3<br>2.安装方式:距地1.6m安装                          | 台    | 3       |       |    |        |
| 6    | 030404017006 | 配电箱AL1-1~8、AL2-1~8、AL3-1~8 | 1.名称:配电箱AL1-1~8、AL2-1~8、AL3-1~8<br>2.安装方式:距地1.6m安装        | 台    | 24      |       |    |        |
| 7    | 030404036001 | 预付费智能电表                    | 1.名称:预付费智能电表<br>2.规格:220V 10A<br>3.安装方式:距地2.4m安装          | 个    | 24      |       |    |        |
| 8    | 030411002001 | 线槽PR-12*24                 | 1.名称:线槽<br>2.规格:PR-12*24                                  | m    | 1118.05 |       |    |        |
| 9    | 030411002002 | 线槽30*25                    | 1.名称:线槽<br>2.规格:30*25                                     | m    | 310.44  |       |    |        |
| 10   | 030411003001 | 300x100mm密闭式热镀锌金属桥架        | 1.名称:密闭式热镀锌金属桥架<br>2.规格:300*100<br>3.材质:金属                | m    | 90.15   |       |    |        |
| 11   | 031002002001 | 角钢40*4支架                   | 1.名称:桥架支撑架<br>2.材质:角钢40*4                                 | kg   | 69.87   |       |    |        |
| 12   | 031201003001 | 金属结构刷油                     | 1.除锈级别:手工除轻锈<br>2.油漆品种:调和漆、防锈漆<br>3.涂刷遍数、漆膜厚度:调和漆2遍、防锈漆2遍 | kg   | 69.87   |       |    |        |
| 13   | 030411001001 | 镀锌导管SC25                   | 1.名称:电线管<br>2.材质:焊接钢管                                     | m    | 4.56    |       |    |        |
| 本页小计 |              |                            |   |      |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-安装工程

第 2 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|--------|
|      |              |             |  |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |             | 3. 规格:SC25<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配                            |      |         |       |    |        |
| 14   | 030411001002 | 镀锌导管SC20    | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:焊接钢管<br>3. 规格:SC20<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 | m    | 135.43  |       |    |        |
| 15   | 030411001003 | 阻燃塑料管PC40   | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:PC<br>3. 规格:PC40<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配   | m    | 16.78   |       |    |        |
| 16   | 030411001004 | 阻燃塑料管PC32   | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:PC<br>3. 规格:PC32<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配   | m    | 93.76   |       |    |        |
| 17   | 030411001005 | 阻燃塑料管PC25   | 1. 名称:电线管<br>2. 材质:PC<br>3. 规格:PC25<br>4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配   | m    | 31.38   |       |    |        |
| 18   | 030411004001 | 配线BV-10     | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:BV-10<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设    | m    | 1447.74 |       |    |        |
| 19   | 030411004002 | 配线BV-4      | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:BV-4<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设     | m    | 2379.06 |       |    |        |
| 20   | 030411004003 | 配线BV-2.5    | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:BV-2.5<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设   | m    | 3521.91 |       |    |        |
| 21   | 030411004004 | 配线NH-BV-6   | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:NH-BV-6<br>3. 材质:铜芯<br>4. 配线形式:穿管敷设  | m    | 16.68   |       |    |        |
| 22   | 030411004005 | 配线NH-BV-2.5 | 1. 名称:动力线<br>2. 规格、型号:NH-BV-2.5<br>3. 材质:铜芯                | m    | 406.29  |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |  |      |         |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：D幢-安装工程

第 3 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码              | 项目名称                        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|-------------------|-----------------------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |                   |                             |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |                   |                             | 4. 配线形式:穿管敷设   |      |       |       |    |        |
| 23   | 030408001001      | 铜芯电力电缆<br>YJV-5X10          | 1. 名称:电力电缆<br>2. 规格、型号:YJV-5X10<br>3. 材质:铜芯<br>4. 敷设方式、部位:穿管<br>敷设 | m    | 20.27 |       |    |        |
| 24   | 030408001002      | 铜芯电力电缆<br>YJV-5X6           | 1. 名称:电力电缆<br>2. 规格、型号:YJV-5X6<br>3. 材质:铜芯<br>4. 敷设方式、部位:穿管<br>敷设  | m    | 20.58 |       |    |        |
| 25   | 琼<br>030404037001 | 压铜接线端子<br>10mm <sup>2</sup> | 1. 名称:压铜接线端子<br>2. 接线端子材质及规格:<br>10mm <sup>2</sup>                 | 个    | 12    |       |    |        |
| 26   | 琼<br>030404037002 | 接线端子6mm <sup>2</sup>        | 1. 名称:无端子外部接线<br>2. 接线端子材质及规格:<br>6mm <sup>2</sup>                 | 个    | 75    |       |    |        |
| 27   | 琼<br>030404037003 | 接线端子4mm <sup>2</sup>        | 1. 名称:无端子外部接线<br>2. 接线端子材质及规格:<br>4mm <sup>2</sup>                 | 个    | 144   |       |    |        |
| 28   | 琼<br>030404037004 | 接线端子2.5mm <sup>2</sup>      | 1. 名称:无端子外部接线<br>2. 接线端子材质及规格:<br>2.5mm <sup>2</sup>               | 个    | 150   |       |    |        |
| 29   | 030404034001      | 单联单控开关                      | 1. 名称:单联单控开关<br>2. 规格:220V、10A<br>3. 安装方式:距地1.3m                   | 个    | 54    |       |    |        |
| 30   | 030404034002      | 双联单控开关                      | 1. 名称:双联单控开关<br>2. 规格:220V、10A<br>3. 安装方式:距地1.3m                   | 个    | 48    |       |    |        |
| 31   | 030404034003      | 风扇调速开关                      | 1. 名称:风扇调速开关<br>2. 规格:220V、10A<br>3. 安装方式:距地1.3m                   | 个    | 54    |       |    |        |
| 32   | 030404035001      | 空调暗装插座                      | 1. 名称:空调暗装插座<br>2. 规格:220V、16A<br>3. 安装方式:距地1.8m                   | 个    | 24    |       |    |        |
| 33   | 030404033001      | 吊扇                          | 1. 名称:吊扇<br>2. 型号:220V 10A<br>3. 安装形式:吸顶安装                         | 台    | 54    |       |    |        |
| 34   | 030412005001      | 单管日光灯                       | 1. 名称:单管日光灯<br>2. 型号:T5直管荧光灯<br>(三基色) 36W                          | 套    | 48    |       |    |        |
| 本页小计 |                   |                             |  |      |       |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-安装工程

第 4 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |               |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |               | 3. 安装形式:底边距地<br>2. 5m安装  |      |       |       |    |        |
| 35   | 030412001001 | 吸顶节能灯(防潮防尘型)  | 1. 名称:吸顶节能灯(防潮防尘型)<br>2. 型号:5W 节能灯<br>3. 安装形式:吸顶安装                       | 套    | 78    |       |    |        |
| 36   | 030412001002 | 节能灯泡          | 1. 名称:节能灯泡<br>2. 型号:5W<br>3. 安装形式:吸顶安装                                   | 套    | 24    |       |    |        |
| 37   | 030412003001 | 安全出口灯         | 1. 名称:安全出口灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:门上0.2m安装            | 套    | 3     |       |    |        |
| 38   | 030412003002 | 楼层指示门灯        | 1. 名称:楼层指示门灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:门框上边沿10cm          | 套    | 3     |       |    |        |
| 39   | 030412003003 | 疏散指示灯         | 1. 名称:疏散指示灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:距地面高度小于1米的墙面上       | 套    | 9     |       |    |        |
| 40   | 030412003004 | 应急灯           | 1. 名称:应急灯<br>2. 型号:1W 自带蓄电池(应急时间 90min)<br>3. 安装部位:距地2.5m安装              | 套    | 12    |       |    |        |
| 41   | 030411006001 | 接线盒           | 1. 名称:接线盒<br>2. 安装形式:暗装  | 个    | 387   |       |    |        |
| 42   | 030413002001 | 凿(压)槽         | 1. 名称:开槽补槽<br>2. 规格:70*70  | m    | 572.6 |       |    |        |
|      |              | 给排水工程         |  |      |       |       |    |        |
|      |              | 给水工程          |  |      |       |       |    |        |
| 43   | 031001006001 | PP-R塑料给水管DN40 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN40<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 26.57 |       |    |        |
| 本页小计 |              |               |  |      |       |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-安装工程

第 5 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------------|--|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |               |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 44   | 031001006002 | PP-R塑料给水管DN32 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN32<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 67.81  |       |    |        |
| 45   | 031001006003 | PP-R塑料给水管DN25 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN25<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 21.6   |       |    |        |
| 46   | 031001006004 | PP-R塑料给水管DN20 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN20<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 160.32 |       |    |        |
| 47   | 031001006005 | PP-R塑料给水管DN15 | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN15<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 170.4  |       |    |        |
| 48   | 031003001001 | 全铜截止阀DN40     | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 7      |       |    |        |
| 49   | 031003001002 | 全铜截止阀DN32     | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN32<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 4      |       |    |        |
| 50   | 031003001003 | 全铜截止阀DN25     | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN25<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 24     |       |    |        |
| 51   | 031003001004 | Y型过滤器DN40     | 1、名称：Y型过滤器<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个    | 2      |       |    |        |
| 本页小计 |              |               |  |      |        |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A

D幢学生宿舍维修改造项目

目

工程名称：D幢-安装工程

第 6 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|------------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |                  |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 52   | 031003001005 | 浮球阀DN40          | 1、名称：浮球阀<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                          | 个    | 1     |       |    |        |
| 53   | 031003001006 | 止回阀DN40          | 1、名称：止回阀<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                          | 个    | 3     |       |    |        |
| 54   | 031003001007 | 软接头DN40          | 1、名称：软接头<br>2、规格：DN40<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                          | 个    | 4     |       |    |        |
| 55   | 031003013001 | 螺纹水表DN40         | 1、名称：螺纹水表<br>2、规格：DN40<br>3、材质：铸铁<br>4、连接方式：螺纹连接<br>5、其他：含其他附件阀门等        | 个    | 1     |       |    |        |
| 56   | 031003013002 | 螺纹水表DN25         | 1、名称：螺纹水表<br>2、规格：DN25<br>3、材质：铸铁<br>4、连接方式：螺纹连接<br>5、其他：含其他附件阀门等        | 个    | 24    |       |    |        |
| 57   | 030109001001 | 生活增压泵            | 1、名称：生活增压泵<br>2、规格型号（一用一备）H=10mH20, N=2.2KW                              | 台    | 2     |       |    |        |
| 58   | 031006015001 | 生活水箱6T           | 1、名称：生活水箱<br>2、规格型号：6T   | 台    | 1     |       |    |        |
| 59   | 031006013001 | 内置式自洁消毒器(WTS-2A) | 1.名称:内置式自洁消毒器(WTS-2A)  | 台    | 1     |       |    |        |
|      |              | 热水工程             |  |      |       |       |    |        |
| 60   | 031001006006 | PP-R塑料给水管DN40    | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN40<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m    | 35    |       |    |        |
| 61   | 031001006007 | PP-R塑料给水管DN32    | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN32<br>3、材质：PP-R塑料给水管                                | m    | 28.52 |       |    |        |
| 本页小计 |              |                  |  |      |       |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：D幢-安装工程

第 7 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------------|--|----------------|--------|-------|----|--------|
|      |              |                |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |                | 4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗  |                |        |       |    |        |
| 62   | 031001006008 | PP-R塑料给水管DN20  | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN20<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m              | 21.6   |       |    |        |
| 63   | 031001006009 | PP-R塑料给水管DN15  | 1、名称：生活给水管<br>2、规格：DN15<br>3、材质：PP-R塑料给水管<br>4、连接方式：热熔连接<br>5、其他：管道消毒、冲洗 | m              | 194.88 |       |    |        |
| 64   | 031003001008 | 全铜截止阀DN20      | 1、名称：全铜截止阀<br>2、规格：DN20<br>3、材质：全铜<br>4、连接方式：螺纹连接                        | 个              | 24     |       |    |        |
| 65   | 031003013003 | 螺纹水表DN20       | 1、名称：螺纹水表<br>2、规格：DN20<br>3、材质：铸铁<br>4、连接方式：螺纹连接<br>5、其他：含其他附件阀门等        | 个              | 24     |       |    |        |
| 66   | 041001001001 | 拆除原硬化面         | 1. 材质：拆除原硬化面<br>2. 厚度：30cm<br>3. 汽车垃圾外运 运距1km计取                          | m <sup>2</sup> | 7      |       |    |        |
| 67   | 010101001001 | 清理表土           | 1. 名称：清理表土   | m <sup>2</sup> | 7      |       |    |        |
| 68   | 010101001002 | 素土压实           | 1. 名称：素土压实   | m <sup>2</sup> | 7      |       |    |        |
| 69   | 010404001001 | 10cm厚级配碎石基层    | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度：10cm厚级配碎石基层   | m <sup>3</sup> | 0.7    |       |    |        |
| 70   | 010507007001 | C25混凝土12cm厚面   | 1. 名称：C25混凝土12cm厚面   | m <sup>3</sup> | 0.84   |       |    |        |
|      |              | 污水工程           |  |                |        |       |    |        |
| 71   | 031001006010 | UPVC排水塑料管DN100 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN100<br>3、材质：UPVC排水塑料                                | m              | 279.18 |       |    |        |
| 本页小计 |              |                |  |                |        |       |    |        |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A  
D幢学生宿舍维修改造项目

工程名称：D幢-安装工程

第 8 页 共 9 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------------|---|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |                |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |                | 管<br>4、连接方式：粘接  |      |        |       |    |        |
| 72   | 031001006011 | 双壁波纹管<br>DN150 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN150<br>3、材质：双壁波纹管<br>4、连接方式：承插连接 | m    | 135.08 |       |    |        |
| 73   | 031001006012 | 双壁波纹管<br>DN200 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN200<br>3、材质：双壁波纹管<br>4、连接方式：承插连接 | m    | 28.28  |       |    |        |
| 74   | 031001006013 | 双壁波纹管<br>DN300 | 1、名称：生活污水管<br>2、规格：DN300<br>3、材质：双壁波纹管<br>4、连接方式：承插连接 | m    | 30     |       |    |        |
| 75   | 031004014001 | 地漏DN100        | 1、名称：地漏<br>2、规格：DN100<br>3、材质：塑料                      | 个    | 66     |       |    |        |
| 76   | 031004014002 | 检查口DN100       | 1、名称：检查口<br>2、规格：DN100<br>3、材质：塑料                     | 个    | 42     |       |    |        |
| 77   | 031004014003 | 透气帽DN100       | 1、名称：透气帽<br>2、规格：DN100<br>3、材质：塑料                     | 个    | 14     |       |    |        |
| 78   | 010401011001 | 污水井            | 1.名称:污水井  | 座    | 4      |       |    |        |
| 79   | 010507006001 | 玻璃钢化粪池<br>16m3 | 1.名称:玻璃钢化粪池<br>16m3                                   | 座    | 1      |       |    |        |
| 80   | 031004006001 | 瓷蹲式大便器         | 1.名称:瓷蹲式大便器<br>(含配件)<br>2.具体内容详见设计说明及图纸               | 组    | 42     |       |    |        |
| 81   | 031004010001 | 淋浴器            | 1.名称:淋浴器(含配件)<br>2.具体内容详见设计说明及图纸                      | 套    | 42     |       |    |        |
| 82   | 031004014004 | 洗脸盆水龙头<br>DN15 | 1.名称:洗脸盆水龙头<br>2.型号、规格:DN15                           | 个    | 48     |       |    |        |
| 83   | 040101002001 | 挖沟槽土方          | 1.土壤类别:挖一、二类土   | m3   | 81.22  |       |    |        |
| 84   | 040103001001 | 回填方            | 1.填方材料品种:回填砂  | m3   | 27.07  |       |    |        |
| 85   | 040103001002 | 回填方            | 1.填方材料品种:回填碎石   | m3   | 27.07  |       |    |        |
| 本页小计 |              |                |   |      |        |       |    |        |



# 总价措施项目清单与计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学生  
宿舍维修改造项目

工程名称：D 幢-安装工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称               | 计算基础  | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注   |
|----|------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|--|
| 1  | 1.1  | 安全文明施工与环境保护基本费     | 分部分项人工费+<br>单价措施项目人工费-人工价差+<br>分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 5.85   |    |          |       |  |
| 2  | 1.2  | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费  | 30     |    |          |       |  |
| 3  | 1.3  | 建施安责险              | 不含建施安责险费*0.001  | 68     |    |          |       | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 4  | 1.4  | 临时设施费              | 分部分项人工费+<br>单价措施项目人工费-人工价差+<br>分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 17.75  |    |          |       |  |
| 5  | 1.5  | 夜间施工增加费            | 分部分项人工费+<br>单价措施项目人工费-人工价差+<br>分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.76   |    |          |       |  |
| 6  | 1.6  | 雨季施工增加费            | 分部分项人工费+<br>单价措施项目人工费-人工价差+<br>分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 3.06   |    |          |       |  |
| 7  | 1.7  | 视频监控费              |   |        |    |          |       | 编制预算或控制价时，   |











(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：文昌市琼文中学A D幢学  
生宿舍维修改造项目

工程名称：D 幢-安装工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 0       |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

