

编制说明

一、工程概括

本项目为白沙县邦溪镇南牙村人居环境整治提升工程，建设规模及内容：本工程为白沙县邦溪镇南牙村人居环境整治提升工程，建设地点位于白沙县邦溪镇南牙村，该项目主要建设内容为：本项目设置 7 处水泥硬化入户路，共硬化 824 m²；设置 37 处铺设面包砖硬化，共 3433 m²；铺设 1 处人行道踏步路，共 80m 长，踏步路面宽 2m；设置 1 处 3m 高直立式挡土墙，共 49m 长；设置 1 处围墙，共 7m 长，围墙均采用 M7.5 灰砂砖砌；设置 8 处水泥仿木护栏，共 335m 长；设置 1 处现浇砼厕所，厕所面积约 6 m²；设置 1 处新的小型停车场地、10 棵三角梅绿化；购置 6 套成品休闲座椅、2 套成品篮球框架、1 套广播设备等。

二、编制范围：

本次编制内容为：白沙县邦溪镇南牙村人居环境整治提升工程的建筑工程等内容。

三、编制依据

- 1、中科华创国际工程设计顾问集团有限公司设计的《白沙县邦溪镇南牙村人居环境整治提升工程》图纸及相关图集；
- 2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）。
- 3、海南省相关政府部门颁布的其他有关工程造价的文件。

四、编制方法

- 1、本工程量清单子目按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）设置。

2、清单工程量根据《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）的计算规则按设计施工图计算。

3、本工程人工费根据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3号）。

4、措施费按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建定[2018]48号）的有关规定执行。

5、增值税税率按琼建定〔2019〕100号文，由10%调整为9%。

6、社保费费率按琼建定〔2019〕128号文，由28%调整为23.5%。

五、其他说明

1、本清单中工程量可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标报价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人

工程名称：挡土墙工程

居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	圻工拆除		
1.2	直立式路肩墙-墙高3m		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 挡土墙工程
牙村人居环境整治提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		圻工拆除						
1	041001007003	拆除砖石结构	1. 拆除结构: 砖砌结构 2. 拆除方式: 由投标人自行考虑	m3	5			
2	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 由投标人自行考虑	m3	5			
		直立式路肩墙-墙高3m						
3	040101001005	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 满足设计及施工需求 3. 装车外运: 运距由投标人自行考虑	m3	144.5			
4	010201001001	片石换填	1. 片石换填	m3	27.8			
5	040103001003	回填方	1. 回填方: 砂砾 2. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m3	43.4			
6	040303015001	混凝土挡墙墙身	1. 部位: 挡墙墙身 2. 强度等级: C25	m3	126.5			
7	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型: 挡墙 2. 模板形式: 由投标人自行确定	m2	300			
8	040601029001	沉降(施工)缝	1. 部位: 混凝土墙 2. 材质: 沥青麻絮 3. 工艺要求: 每隔10-15米设一道沉降缝, 缝宽2cm内填沥青麻絮	m2	32			
9	060105006001	土工布铺设	1. 透水土工布	m2	8			
10	080106004001	滤沟、滤层	1. 碎石滤层	m3	0.89			
11	040309009001	排(泄)水管	1. 材料品种: PVC塑料管	m	17.5			
12	琼011701010001	单排脚手架	1. 外脚手架 4m以内单排	m2	150			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：挡土墙工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：挡土墙工程

环境整治提升工程

单位：元

第 2 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：挡土墙工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人

工程名称：绿化工程

居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程
牙村人居环境整治提升
工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
1	050102002001	栽植灌木	1. 种类:三角梅 2. 冠丛高:详见图纸 3. 养护期:六个月	株	10			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居
环境整治提升工程

工程名称：绿化工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：绿化工程

序号	项目名称	金额（元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人

工程名称：铺装硬化工程

居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	圻工拆除		
1.2	铺设面包砖		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装硬化工程
牙村人居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		圪工拆除						
1	041001007002	拆除砖石结构	1. 拆除结构：砖砌结构 2. 拆除方式：由投标人自行考虑	m3	155			
2	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	155			
		铺设面包砖						
3	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工需求 3. 装车外运：运距由投标人自行考虑	m3	995.57			
4	040202011002	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：100mm	m2	3433			
5	080205001001	垫层	1. 混凝土强度等级：C8	m3	343.3			
6	040204002001	人行道块料铺设	1. 3cm 1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 面包砖 6cm	m2	3433			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：铺装硬化工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居
环境整治提升工程

工程名称：铺装硬化工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计 -分部分项主材 费-分部分项设 备费-单价措施 项目主材费-单 价措施项目设备 费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台 枪机800元 /月计算， 工程结算 时，按实 际费用计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：铺装硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人

工程名称：其它工程

居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	圻工拆除		
1.2	新建厕所		
1.3	停车场		
1.4	弃料场		
1.5	成品		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：牙村人居环境整治提升工程

工程名称：其它工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		圻工拆除						
1	041001007006	拆除砖石结构	1. 拆除结构：砖砌结构 2. 拆除方式：由投标	m3	20			
2	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	20			
		新建厕所						
		土建						
3	010101004001	挖基坑土方	1. 名称：挖一二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工要求 3. 不装车 4. 人机配合 5. 具体详见图纸及设计说明	m3	4.34			
4	010101004002	挖基坑土方	1. 名称：挖一二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工要求 3. 装车外运：运距由投标方自行考虑 4. 人机配合 5. 具体详见图纸及设计说明	m3	3.86			
5	010103001001	回填方	1. 回填土：原土回填 2. 其他：详见设计图纸，满足设计及施工验收规范要求	m3	4.34			
6	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU7.5灰砂砖 2. 墙体类型：内墙180mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5砂浆	m3	1.35			
7	010404001001	垫层	1. 级配碎石垫层	m3	1.17			
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等	m3	0.29			
9	011702001003	基础	1. 独立基础模板 2. 木支撑	m2	1.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：牙村人居环境整治提升工程

工程名称：其它工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级	m3	0.37			
11	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板 2. 钢支撑	m2	4.08			
12	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级	m3	0.54			
13	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板 2. 钢支撑	m2	10.72			
14	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级	m3	1.92			
15	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 2. 钢支撑	m2	15.89			
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 直径≤Φ18mm	t	0.753			
17	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径≤Φ10mm	t	0.324			
18	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:详见图纸 2. 门框、扇材质:铝合金门 3. 其他:详见图纸,满足设计规范要求	m2	1.6			
19	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2. 框、扇材质:铝合金窗安装 推拉 3. 其他:详见图纸,满足设计规范要求	m2	1.08			
20	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工	m2	8.48			
21	080101010001	原土碾压、夯	1. 密实度:按设计要求	m2	6.44			
22	010501001001	楼地面垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌合要求:预	m3	0.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其它工程
牙村人居环境整治提升工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			送					
23	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	6.44			
24	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 2. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m ²	6.44			
25	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2厚	m ²	10.63			
26	010903002001	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:2厚聚氨酯涂膜防水涂	m ²	26.19			
27	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆 2. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m ²	26.19			
28	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 外墙抹灰20mm厚 2. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆 2. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m ²	40.23			
29	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆 2. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m ²	10.63			
30	011505001001	洗漱台	1. 位置: 普通卫生间 2. 材料品种、规格、颜色: 大理石洗手台 3. 其他: 具体做法详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m ²	0.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其它工程
牙村人居环境整治提升工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	011701001001	综合脚手架	1. 综合脚手架	m ²	10.63			
		安装						
		给排水						
32	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:Pvc (dn25) 4. 连接形式:熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计、验收规范 6. 警示带形式:符合设计、验收规范	m	20			
33	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:Pvc (dn110) 4. 连接形式:熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计、验收规范 6. 警示带形式:符合设计、验收规范	m	20			
34	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 含配件	套	1			
35	031004006001	大便器	1. 名称:水箱冲洗式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:5升2档 4. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	组	1			
36	031004007001	小便器	1. 名称:壁挂小便器	组	2			
37	031004003001	洗脸盆	1、名称:洗脸盆	组	1			
		电气						
38	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱1AL 2. 规格:箱体半周长1m以内 3. 安装方式:悬挂嵌入	台	1			
39	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:刚性阻燃管	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其它工程
牙村人居环境整治提升工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格:SC20 4. 配置形式:明配					
40	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:N-BV-4 3. 配线方式:管内或线槽内敷设	m	20			
41	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:N-BV-2.5 3. 配线方式:管内或线槽内敷设	m	60			
42	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯	套	2			
43	030404019001	控制开关	1. 名称:开关	个	1			
44	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	台	1			
		停车场						
45	040101001008	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:满足设计及施工需求 3. 装车外运:运距由	m ³	27			
46	040202011004	碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:150mm	m ²	271.7			
47	080205001003	垫层	1. 混凝土强度等级:C30	m ³	7.95			
48	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 塑料膜养护	m ²	192.2			
49	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:种植土	m ³	1.8			
50	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1. 嵌草砖铺装 2. 具体做法详图纸	m ²	79.5			
51	050102014001	植草砖内植草	1. 草坪种类:详见图纸	m ²	30			
52	040204002004	人行道块料铺设	1. 3cm 1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 烧面黄锈石收边(6cm厚×15cm长)	m ²	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其它工程
牙村人居环境整治提升工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	04B002	停车位限车器 (长200cm×高10cm×管径76mm)	1. 停车位限车器 (长200cm×高10cm×管径76mm)	根	6			
		弃料场						
54	040101001009	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度: 满足设计及施工需求 3. 装车外运: 运距由投标人自行考虑	m3	180			
55	040303015002	混凝土挡墙墙身	1. 部位: 挡墙墙身 2. 强度等级:C25	m3	45			
56	041102017002	挡墙模板	1. 构件类型: 挡墙 2. 模板形式: 由投标人自行确定	m2	150			
		成品						
57	04B003	花岗岩休闲座椅	1. 花岗岩休闲座椅	套	6			
58	04B004	篮球框架（成品）	1. 篮球框架（成品）	套	2			
59	04B005	广播设备（含线路安装、设备调试）	1. 广播设备（含线路安装、设备调试）	套	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：其它工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

环境整治提升工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

工程名称：其它工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计 -分部分项主材 费-分部分项设 备费-单价措施 项目主材费-单 价措施项目设备 费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台 枪机800元 /月计算， 工程结算 时，按实 际费用计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：其它工程

序号	项目名称	金额（元）	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：其它工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人行道铺装工程
牙村人居环境整治提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		铺设面包砖						
1	040101001004	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工需求 3. 装车外运：运距由	m3	232			
2	040103001002	回填方	1. 回填土：原土回填 2. 其他：详见设计图纸，满足设计及施工验收规范要求	m3	60			
3	040202011003	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：100mm	m2	144			
4	080205001002	垫层	1. 混凝土强度等	m3	14.4			
5	040204002002	人行道块料铺设	1. 3cm 1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 面包砖 6cm	m2	144			
		铺设火山岩踏板						
6	040204002003	人行道块料铺设	1. 3cm 1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 火山岩踏板(140cm长×50cm宽×6cm厚)	m2	56.7			
7	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：C25砼镶边石(10cm×35cm×100cm) 2. C25砼镶边石垫层 3. 其他：详见设计图及设计说明	m	160			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：人行道铺装工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：人行道铺装工程

环境整治提升工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计 -分部分项主材 费-分部分项设 备费-单价措施 项目主材费-单 价措施项目设备 费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台 枪机800元 /月计算， 工程结算 时，按实 际费用计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：人行道铺装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村

工程名称：人行道铺装工程

人居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人

工程名称：入户路硬化工程

居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	路基土石方		
1.2	圻工拆除		
1.3	路面硬化		
1.4	机械进出场费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：入户路硬化工程
牙村人居环境整治提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		路基土石方						
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工需求 3. 装车外运：运距由投标人自行考虑	m3	336			
2	040103001001	回填方	1. 回填土：原土回填 2. 其他：详见设计图纸，满足设计及施工验收规范要求	m3	101			
3	040101001002	外购土	1. 外购土源费及运输距离由投标人自行考虑	m3	116.15			
		圻工拆除						
4	041001007001	拆除砖石结构	1. 拆除结构：砖砌结构 2. 拆除方式：由投标人自行考虑	m3	14			
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	14			
		路面硬化						
6	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位：水泥路基层 2. 范围：详见施工图 3. 其他满足规范及设计要求	m2	959.6			
7	040202011001	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：150mm	m2	959.6			
8	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：弯拉强度标准为4.0Mpa 2. 厚度：20cm 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑	m2	824			
9	040901001001	道路传力杆	传力杆直径：Φ28	t	3.333			
		机械进出场费						
10	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号：1m3以内	台·次	1			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：入户路硬化工程
牙村人居环境整治提升工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：入户路硬化工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：入户路硬化工程

环境整治提升工程

单位：元

第 2 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村

工程名称：入户路硬化工程

人居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人

工程名称：水泥仿木护栏工程

居环境整治提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	圻工拆除		
1.2	水泥仿藤护栏(成品)		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泥仿木护栏工程
牙村人居环境整治提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		圻工拆除						
1	041001007005	拆除砖石结构	1. 拆除结构：砖砌结构 2. 拆除方式：由投标	m3	37			
2	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	37			
		水泥仿藤护栏(成品)						
3	040101001007	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工需求 3. 装车外运：运距由	m3	20.1			
4	04B001	水泥仿藤护栏(成品)	1. 水泥仿藤护栏(成品)	m	335			
5	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土种类：商品预拌混凝土 2. 混凝土强度等	m3	33.5			
6	011702001002	基础	1. 基础模板	m2	134			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：水泥仿木护栏工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：水泥仿木护栏工程

环境整治提升工程

单位：元

第 2 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：水泥仿木护栏工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程
牙村人居环境整治提升工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		圻工拆除						
1	041001007004	拆除砖石结构	1. 拆除结构：砖砌结构 2. 拆除方式：由投标	m3	10			
2	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	10			
		砖砌围墙						
3	040101001006	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：满足设计及施工需求 3. 装车外运：运距由	m3	0.42			
4	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等	m3	0.4			
5	011702001001	基础	1. 基础类型：带形基础	m2	2.8			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 MU7.5 2. 墙体类型：外墙，厚 180mm 3. 砂浆强度等级：M7.5	m3	2.45			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. M10砂浆抹面2cm厚	m2	22.61			
8	011406001001	抹灰面油漆	1. 红色漆 2. 其他要求：投标报价时结合现场实际情况、规范及图纸设计综合考虑	m2	7.14			
9	琼011701010002	单排脚手架	1. 外脚手架 4m以内单排	m2	14			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村人居

工程名称：围墙工程

环境整治提升工程

单位：元

第 1 页

共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县邦溪镇南牙村
人居环境整治提升工程

工程名称：围墙工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。