

第五部分 工程量清单

昌江黎族自治县职业教育中心教学楼维修改造工程

招标控制价编制说明

一、 工程概况

- 1、 建设地点：海南省昌江黎族自治县
- 2、 工程专业：土建工程、给排水工程、电气工程
- 3、 工程主要内容：

1) 土建工程：

本工程为一栋六层教学建筑，包含地面改造、内墙面改造、天棚改造、屋面防水改造、外墙改造、门窗改造、楼梯走廊扶手栏杆拆改及室内卫生间洗手台、隔板、镜子等装修工程。

2) 给排水工程：

本工程包含给水管、排水管、消防管、灭火器、消火栓及相应的阀门、洁具、套管、管道附件等材料附件的拆除、重新供应及安装工作。

3) 电气工程：

本工程包含强电系统、应急照明系统、消防报警系统、弱电系统相应的配电箱、主机、桥架、电缆、电线、配管、灯具、开关、插座、等材料附件的拆除、重新供应及安装工作。

二、 施工图预算编制依据

1、 工程量根据 2022 年 9 月版给排水、电气、土建等专业的施工图纸进行计量，并依据施工图计量过程中设计院答疑及补充的图纸进行调整；

2、 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）相关附录格式及《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

3.《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》（2015）；

4、人工按琼建规【2022】3号文按145元/工日执行，根据琼建标定函【2021】14号文件规定《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》（2015）定额综合人工按104元/工日执行；

5、材料价格参照《海南工程造价信息》2022年9月信息价计入，信息价中无材料价格的参照市场价格计取；

6、管理费、利润参照海南省取费标准参照执行；

7、组织措施项目参照海南省取费标准执行，技术措施按照常规方案参考计取；

8、规费参照海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知（琼建定〔2019〕128号）计取；税金参照海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知（琼建定〔2019〕100号）计取。

三、其他说明：

1、首层平面图为花岗岩地面，无对应基层做法；设计说明中地面面层为防滑地砖，清单暂按面层花岗岩，基础参考地面防滑砖基础做法；

2、根据图纸，首层新建讲台在±0.00标高处抬高150mm（做法为90mm陶粒混凝土回填、30mm结合层及素水泥浆、地砖面层），底部基层需做至±0.00处，清单参考设计说明中地面基层做法厚度，考虑110mmC15混凝土垫层，结算时按实计取；

3、图纸未注明文化石结合层及基层做法，清单暂按定额做法计入（水泥砂浆粘贴文化石）；

4、图纸未注明瓷砖踢脚线结合层及基层做法，清单暂按定额做法计入（水泥膏粘贴文化石）。

5、拆除工作依据2022年9月版图纸计取，应急照明系统、消防报警系统未提供拆除图纸，暂未计算拆除工程量，若后续提供详细的拆除图纸，可再行修改。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：电气工程

育中心教学楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	强电工程		
1.2	应急照明工程		
1.3	消防报警工程		
1.4	弱电工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教学

工程名称：电气工程

楼维修改造工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		整个项目						
		强电工程						
1	030404017001	配电箱 AL1	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
2	030404017002	配电箱 AL1-1	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1-1 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	2			
3	030404017003	配电箱 AL1-2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1-2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
4	030404017004	配电箱 AL1-3	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1-3 3. 安装方式:墙上明装, 距地 1.4m 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	2			

5	030404017005	配电箱 AL2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
6	030404017006	配电箱 AL2-1	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2-1 3. 安装方式:墙上明装	台	4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县职业教育中心教学

工程名称: 电气工程

楼维修改造工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
7	030404017007	配电箱 AL2-2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2-2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
8	030404017008	配电箱 AL3~5	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL3~5 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	3			

9	030404017009	配电箱 AL3~5-1	1.名称:配电箱 2.型号:AL3~5-1 3.安装方式:墙上明装 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	12			
10	030404017010	配电箱 AL3~5-2	1.名称:配电箱 2.型号:AL3~5-2 3.安装方式:墙上明装 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	3			
11	030404017011	配电箱 AL6	1.名称:配电箱 2.型号:AL6 3.安装方式:墙上明装 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
12	030404017012	配电箱 AL6-1	1.名称:配电箱 2.型号:AL6-1 3.安装方式:墙上明装	台	4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教学

工程名称: 电气工程

楼维修改造工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					

13	030404017013	配电箱 AL6-2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL6-2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
14	030404017014	配电箱 ALZ	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
15	030411003001	强电金属桥架 100×50	1. 名称:强电金属桥架 2. 规格:100×50 3. 接地方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	265.33			
16	030408001001	YJV22-4×240	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4×240 3. 电缆终端头:YJV22-4×240 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	93.37			
17	030408001002	WDZC-YJY-5×16	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZC-YJY-5×16 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	99.42			
18	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电缆头	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治
县职业教育中心教学

工程名称：电气工程

楼维修改造工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		YJV22-4×240	2. 规格:YJV22-4×240 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
19	030408006002	电力电缆头 WDZC-YJY-5×16	1. 名称:电缆头 2. 规格:WDZC-YJY-5×16 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	10			
20	030411004001	WDZ-BYJ-2.5	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	7380.68			
21	030411004002	WDZC-BYJ-2.5	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-2.5 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	4860.48			
22	030411004003	WDZ-BYJ-4	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	4579.88			

23	030411004004	WDZN-BYJ-4	1.名称:配线 2.规格:WDZN-BYJ-4 3.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	20.91			
24	030411004005	WDZC-BYJ-10	1.名称:配线 2.规格:WDZC-BYJ-10 3.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	2115.92			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教学

工程名称:电气工程

楼维修改造工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030411001001	电气配管 SC150	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC150 4.敷设方式:暗敷 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	100			
26	030411001002	电气配管 SC50	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.敷设方式:暗敷 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	88			

27	030411001003	电气配管 SC40	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 敷设方式:暗敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	93.84			
28	030411001004	电气配管 JDG25	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG25 4. 敷设方式:暗敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	90.36			
29	030411001005	电气配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG20 4. 敷设方式:暗敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	738			
30	030411001006	电气配管 PC20	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20	m	94			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教学

工程名称:电气工程

楼维修改造工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			4. 敷设方式:暗敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安					

			装所需之一切附件					
31	030411001007	电气配管 PC20	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 敷设方式:明敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	1112.39			
32	030413002001	开槽(砖墙)		m	591.4			
33	030413002002	开槽(混凝土墙)		m	826.13			
34	030412001001	双管日光灯	1. 名称:双管日光灯 2. 规格:70W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	180			
35	030412001002	单管日光灯	1. 名称:单管日光灯 2. 规格:56W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	44			
36	030412001003	LED灯盘	1. 名称:LED灯盘 2. 规格:12W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	64			
37	030412001004	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:9W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	183			
38	040801029001	一位单控开关	1. 名称:一位单控开关	个	60			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教学

工程名称：电气工程

楼维修改造工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
39	040801029002	二位单控开关	1. 名称:二位单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	29			
40	040801029003	三位单控开关	1. 名称:二位单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	46			
41	040801030001	五孔插座	1. 名称:五孔插座 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	125			
42	040801030004	十孔插座	1. 名称:十孔插座 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	144			

43	040801030003	十孔地插座	1. 名称:十孔插座 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	20			
44	040801030002	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	120			
45	040801029004	吊扇	1. 名称:吊扇(含配套风扇调速器)	个	88			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教学

工程名称: 电气工程

楼维修改造工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
46	040801029005	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	40			
47	030414002001	送配电装置系统		系统	1			
		应急照明工程						

				单位		单价		暂估价
			附件					
54	030412001007	小型疏散标志灯	1. 名称:小型疏散标志灯 2. 规格:LED 光源≤1W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	4			
55	030412001008	双面多信息复和方向标志灯(不可变方向)	1. 名称:双面多信息复和方向标志灯(不可变方向) 2. 规格:LED 光源≤1W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	8			
56	030412001009	疏散方向标志灯(不可变方向)	1. 名称:疏散方向标志灯(不可变方向) 2. 规格:LED 光源≤1W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	22			
57	030412001010	集中电源应急照明灯	1. 名称:集中电源应急照明灯 2. 规格:2×5W, LED 光源 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	38			
58	030404017015	应急照明集中电源	1. 名称:应急照明集中电源 2. 型号:应急照明集中电源 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安	台	1			

			装所需之一切附件					
		消防报警工程						
59	030411004007	ZN-RVS-2×1.5	1. 名称:配线 2. 规格:ZN-RVS-2×1.5	m	424			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教学

第 10 页 共 14

工程名称:电气工程

楼维修改造工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
60	030411001009	电气配管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 敷设方式:暗敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	198			
61	030413002005	开槽(砖墙)		m	30			
62	030413002006	开槽(混凝土墙)		m	113			
63	030904003001	消火栓按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 规格:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安	个	24			

			文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
66	030502005001	网线 cat5.0	1.名称:网线 2.规格:cat5.0 3.敷设方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	2913.76			
67	030502007001	G.657A 光纤	1.名称:G.657A 光纤 2.敷设方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	75.9			
68	030411004008	RVV-2×1.5	1.名称:配线 2.规格:RVV-2×1.5 3.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	1456.88			
69	030411004009	VEJV2×2.5	1.名称:配线 2.规格:VEJV2×2.5 3.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	194.24			
70	030411002001	弱电金属线槽 100×50	1.名称:弱电金属线槽 2.规格:100×50	m	295.32			
71	030502004001	网络插座	1.名称:网络插座 2.安装方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 3.底盒材质、规格:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之	个	116			

			一切附件					
72	030502004002	广播插座	1.名称:广播插座	个	44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教学

第 12 页 共 14

工程名称：电气工程

楼维修改造工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			2.安装方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 3.底盒材质、规格:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
73	040205020001	摄像机	1.类型:摄像机 2.规格、型号:摄像机 3.其他:含电源配适器及安装配件,满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	52			

			文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
77	030506008001	视频系统调试		系统	1			
78	030411001010	电气配管 SC40	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.敷设方式:暗敷 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	31.12			
79	030411001011	电气配管 PC20	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PC20 4.敷设方式:暗敷 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	126			
80	030411001012	电气配管 PVC25	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PVC25 4.敷设方式:暗敷 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	843			
81	030411001013	电气配管 PVC40	1.名称:配管 2.材质:塑料管 3.规格:PVC40 4.敷设方式:暗敷 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	42.8			
		措施项目						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：电气工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上	17.75				

			人工费-机上 人工价差					
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人 工费+单价措 施项目人工 费-人工价差 +分部分项机 上人工费+单 价措施机上 人工费-机上 人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人 工费+单价措 施项目人工 费-人工价差 +分部分项机 上人工费+单 价措施机上 人工费-机上 人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：电气工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费 率 (%)	调整后 金额	备注
----	------	------	------	-----------	----	-----------------	-----------	----

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称： 标段： 昌江黎族自治县职业教育中心教学楼维
电气工程 修改改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价
人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称：电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电工程						
1	030404017001	配电箱 AL1	1. 名称：配电箱 2. 型号：AL1 3. 安装方式：墙上明装 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	台	1			
2	030404017002	配电箱 AL1-1	1. 名称：配电箱 2. 型号：AL1-1 3. 安装方式：墙上明装 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	台	2			
3	030404017003	配电箱 AL1-2	1. 名称：配电箱 2. 型号：AL1-2 3. 安装方式：墙上明装 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	台	1			
4	030404017004	配电箱 AL1-3	1. 名称：配电箱 2. 型号：AL1-3 3. 安装方式：墙上明装，距地 1.4m 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	台	2			

5	030404017005	配电箱 AL2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
6	030404017006	配电箱 AL2-1	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2-1 3. 安装方式:墙上明装	台	4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称:电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
7	030404017007	配电箱 AL2-2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2-2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
8	030404017008	配电箱 AL3~5	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL3~5 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	3			

9	030404017009	配电箱 AL3~5-1	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL3~5-1 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	12			
10	030404017010	配电箱 AL3~5-2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL3~5-2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	3			
11	030404017011	配电箱 AL6	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL6 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
12	030404017012	配电箱 AL6-1	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL6-1 3. 安装方式:墙上明装	台	4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称: 电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					

13	030404017013	配电箱 AL6-2	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL6-2 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1				
14	030404017014	配电箱 ALZ	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ 3. 安装方式:墙上明装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1				
15	030411004001	WDZ-BYJ-2.5	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	7393.01				
16	030411001001	电气配管 JDG20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG20 4. 敷设方式:暗敷 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	698				
17	030412001001	双管日光灯	1. 名称:双管日光灯 2. 规格:70W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	200				
18	030412001002	单管日光灯	1. 名称:单管日光灯 2. 规格:56W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要	套	44				
本页小计									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称：电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求;包含安装所需之一切附件					
19	030412001003	LED 吸顶灯	1. 名称:LED 吸顶灯 2. 规格:9W 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	183			
20	040801029001	一位单控开关	1. 名称:一位单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	60			
21	040801029002	二位单控开关	1. 名称:二位单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	30			
22	040801029003	三位单控开关	1. 名称:二位单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	45			

23	040801030001	五孔插座	1. 名称:五孔插座 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	238			
24	040801030002	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	60			
25	040801029004	吊扇	1. 名称:吊扇(含配套风扇调速器) 2. 安装方式:吸顶安装	个	96			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称: 电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
26	030411004002	WDZ-BYJ-4	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	4379.88			
27	030411004003	WDZC-BYJ-10	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-10 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	2154.83			

28	030408001001	WDZC-YJY-5×16	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZC-YJY-5×16 3. 敷设方式、部位: 室内敷设 4. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	m	104.58			
29	030408006001	电力电缆头 WDZC-YJY-5×16	1. 名称: 电缆头 2. 规格: WDZC-YJY-5×16 3. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	个	10			
30	030408001002	YJV22-4×240	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4×240 3. 电缆终端头: YJV22-4×240 4. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	m	102.5			
31	030408006002	电力电缆头 YJV22-4×240	1. 名称: 电缆头 2. 规格: YJV22-4×240	个	2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称: 电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件					

		弱电工程						
32	030501005001	弱电箱（综合布线配电箱）	1. 名称:弱电箱（综合布线配电箱） 2. 类别:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 3. 规格:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	1			
33	030501005002	楼层配线箱	1. 名称:楼层配线箱 2. 类别:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 3. 规格:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	6			
34	030502005001	网线 cat5.0	1. 名称:网线 2. 规格:cat5.0 3. 敷设方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	2913.76			
35	030502007001	G. 657A 光纤	1. 名称:G. 657A 光纤 2. 敷设方式:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之	m	75.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称：电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			一切附件					
36	030411004004	RVV-2×1.5	1. 名称：配线 2. 规格：RVV-2×1.5 3. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	1456.88			
37	030411004005	VEJV2×2.5	1. 名称：配线 2. 规格：VEJV2×2.5 3. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	194.24			
38	030411002001	弱电金属线槽 100×50	1. 名称：弱电金属线槽 2. 规格：100×50	m	295.32			
39	030502004001	网络插座	1. 名称：网络插座 2. 安装方式：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件 3. 底盒材质、规格：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	个	166			
40	030502004002	广播插座	1. 名称：广播插座 2. 安装方式：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件 3. 底盒材质、规格：满足图纸、设计文件及其他相关规范要	个	44			

			求;包含安装所需之一切附件					
41	040205020001	摄像机	1. 类型:摄像机 2. 规格、型号:摄像机 3. 其他:含电源适配器及安装配件,满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	52			
42	030501012001	交换机	1. 名称:交换机 2. 功能:满足图纸、设计	台	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教

工程名称:电气工程拆除

学楼维修改造工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					

43	030501005003	监控主机	1. 名称: 监控主机 2. 类别: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件 3. 规格: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件 4. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	台	1			
44	030501005004	UPS 主机	1. 名称: UPS 主机 2. 类别: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件 3. 规格: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件 4. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	台	1			
		措施项目						
45	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：电气工程拆除

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上	17.75				

			人工费-机上 人工价差					
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人 工费+单价措 施项目人工 费-人工价差 +分部分项机 上人工费+单 价措施机上 人工费-机上 人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人 工费+单价措 施项目人工 费-人工价差 +分部分项机 上人工费+单 价措施机上 人工费-机上 人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：电气工程拆除

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费 率 (%)	调整后 金额	备注
----	------	------	------	-----------	----	-----------------	-----------	----

7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称: 电气 标段: 昌江黎族自治县职业教育中心教学

工程拆除 楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾处置费+其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：给排水工程

育中心教学楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给水系统		
1.2	排水系统		
1.3	雨水系统		
1.4	消防系统		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 1 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称: 给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目						
		给水系统						
1	031001006007	塑料给水管 PPR DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN15 1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	173.18			
2	031001006001	塑料给水管 PPR DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN20 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	8.5			
3	031001006002	塑料给水管 PPR DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN25 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	157			

4	0310010060 03	塑料给水管 PPR DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN32 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	11.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 2 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
5	0310010060 04	塑料给水管 PPR DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN40 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	17.35			
6	0310010060 05	塑料给水管 PPR DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN50 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包	m	61.71			

			含安装所需之一切附件					
7	0310010060 08	钢塑复合管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN15 0.9MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件 及其他相关规范要求;包含 安装所需之一切附件	m	3.6			
8	0310010060 10	钢塑复合管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN50 0.9MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设	m	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 3 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程 量	金额(元)		
						综合 单价	合 价	其 中： 暂 估 价
			计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件 及其他相关规范要求;包 含安装所需之一切附件					

9	0310010060 09	钢塑复合管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN65 0.9MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	138.6			
1 0	0310030010 02	闸阀 DN50	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	12			
1 1	0310030010 03	截止阀 DN15	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	4			
1 2	0310030010 04	止回阀 DN50	1. 类型:止回阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	1			
1 3	0306010020 01	水龙头	1. 名称:水龙头 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要	台	12			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 4 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称:给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量	工 程 量	金额(元)		
						综	合	其

				单 位		合 单 价	价	中： 暂 估 价
			求;包含安装所需之一切附件					
1 4	0310030010 05	自动排气阀 DN25	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 1. 6MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	2			
1 5	0310020030 01	穿楼板套管 (介质管道 DN50)	1. 名称、类型:穿楼板套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN50 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	6			
1 6	0310020030 03	穿楼板套管 (介质管道 DN65)	1. 名称、类型:穿楼板套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN65 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	6			
1 7	0310020030 02	穿楼板套管 (介质管道 DN80)	1. 名称、类型:穿楼板套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN80 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	1			
1 8	0304130020 01	凿 (压)槽		m	110			
		排水系统						
1 9	0310010060 18	硬聚氯乙烯排水管 PVC DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯排水管 PVC DN40	m	23.75			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 5 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 连接形式：粘接 5. 附件：管件安装 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件					
200	031001006013	硬聚氯乙烯排水管 PVC DN50	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：硬聚氯乙烯排水管 PVC DN50 4. 连接形式：粘接 5. 附件：管件安装 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	41.34			
201	031001006011	硬聚氯乙烯排水管 PVC DN75	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：硬聚氯乙烯排水管 PVC DN75 4. 连接形式：粘接 5. 附件：管件安装 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	21.76			
202	031001006012	硬聚氯乙烯排水管 PVC DN100	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：硬聚氯乙烯排水管 PVC DN100 4. 连接形式：粘接 5. 附件：管件安装 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	102.1			

2 3	0310010060 14	消声硬聚氯乙烯排水管 PVC DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:消声硬聚氯 乙烯排水管 PVC DN100 4. 连接形式:粘接	m	48.8				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 6 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 附件:管件安装 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
2 4	0310040060 01	蹲便器	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:瓷蹲式大便器 瓷蹲式大便器低水箱及配件 金属软管 角型阀(带铜活) 冲洗管 大便器存水弯 大便器胶皮碗(配喉箍) 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	54			
2 5	0310040030 01	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:洗手盆洗脸盆托架 洗脸盆排水附件 长颈水嘴 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	21			

2 6	0310040070 01	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:挂式小便器、小便器排水附件 小便器冲水连接管 埋入式感应控制器 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	28			
2 7	0310040040 01	拖把池	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:拖把池拖把池排水附件 长颈水嘴 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	12			
2 8	0310040140 01	通气帽 DN100	1. 名称:通气帽	个	2			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 7 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称:给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 材质:塑料 3. 型号、规格:DN100 4. 安装方式:粘接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
2 9	0310040140 02	地漏 DN50	1. 名称:地漏 2. 材质:UPVC 3. 型号、规格:DN50 4. 安装方式:粘接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	15			

3 3	0310010060 16	硬聚氯乙烯雨水管 PVC DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯雨水管 PVC DN75 4. 连接形式:粘接 5. 附件:管件安装 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	14.8			
3 4	0310010060 17	硬聚氯乙烯雨水管 PVC DE110	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯排水管 PVC DN110 4. 连接形式:粘接 5. 附件:管件安装 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	629.5			
3 5	0310040140 03	地漏 DN50	1. 名称:地漏 2. 材质:UPVC 3. 型号、规格:DN50 4. 安装方式:粘接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	50			
3 6	0310040140 04	通气帽 DN100	1. 名称:通气帽 2. 材质:塑料 3. 型号、规格:DN100 4. 安装方式:粘接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	10			
3 7	0310040140 05	87型雨水斗 DN110	1. 材质:塑料 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	031004014006	侧入式雨水斗 DN100	1. 材质：塑料 2. 型号、规格：DN100 3. 安装方式：室内安装 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	个	6			
39	031004014007	侧入式雨水斗 DN75	1. 材质：塑料 2. 型号、规格：DN75 3. 安装方式：室内安装 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	个	2			
40	031002003006	穿楼板套管（介质管道 DN100）	1. 名称、类型：穿楼板套管 2. 材质：钢制 3. 规格：DN100 4. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	个	128			
		消防系统						
41	030901001001	内外壁热镀锌钢管 DN65	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式：卡箍连接 4. 防腐、刷油：红色调和漆二道 5. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	28.4			

4 2	0309010010 02	内外壁热镀锌钢管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:卡箍连接 4. 防腐、刷油:红色调和漆二道 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附	m	204.4				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 10 页

工程名称：给排水工程

学楼维修改造工程 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			件					
4 3	0310030030 01	闸阀 DN65	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN65 1. 6MPa 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	1			
4 4	0310030010 06	止回阀 DN65	1. 类型:止回阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	1			

4 5	0310030030 02	蝶阀 DN100	1. 类型:蝶阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN100 1. 6MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	10			
4 6	0306010020 02	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	台	2			
4 7	0309010100 01	试验消火栓 SG16E65Z-J(单栓), 1800(高)×700(宽)× 160(厚)	1. 名称:试验消火栓 SG16E65Z-J(单栓) 2. 型号、规格:SG16E65Z-J(单栓), 1800(高)×700(宽)× 160(厚) 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	套	25			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 11 页

工程名称:给排水工程

学楼维修改造工程 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4 8	0309010130 01	MF/ABC5 手提式磷酸铵盐 干粉灭火器	1. 名称:MF/ABC5 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC5 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	48			

4 9	0310020030 07	穿楼板套管（介质管道 DN100）	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.其他:满足图纸、设计文 件及其他相关规范要求;包 含安装所需之一切附件	个	25			
		措施项目						
5 0	0313010170 01	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：给排水工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上	17.75				

			人工费-机上 人工价差					
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人 工费+单价措 施项目人工 费-人工价差 +分部分项机 上人工费+单 价措施机上 人工费-机上 人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人 工费+单价措 施项目人工 费-人工价差 +分部分项机 上人工费+单 价措施机上 人工费-机上 人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：给排水工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费 率 (%)	调整后 金额	备注
----	------	------	------	-----------	----	-----------------	-----------	----

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水工程 标段: 昌江黎族自治县职业教育中心教学楼维修
改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 垃圾处置费+其中: 社保费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	$(\text{FBFX_DERGF} + \text{DJCS_DERGF} + \text{FBFX_DEJSRGF} + \text{DJCS_DEJSRGF}) * 0.7$	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：给排水工程拆除

育中心教学楼维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给水系统		
1.2	排水系统		
1.3	雨水系统		
1.4	消防系统		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 1 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		给水系统						
1	031001006007	塑料给水管 PPR DN15	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：塑料管 PPR DN15 1.25MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	183.18			
2	031001006001	塑料给水管 PPR DN20	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：塑料管 PPR DN20 0.9MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	8.5			
3	031001006002	塑料给水管 PPR DN25	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：塑料管 PPR DN25 0.9MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 6. 其他：满足图纸、设计文件及其他相关规范要求；包含安装所需之一切附件	m	157			

4	0310010060 03	塑料给水管 PPR DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN32 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	11.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 2 页

工程名称：给排水工程拆除

学楼维修改造工程 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
5	0310010060 04	塑料给水管 PPR DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN40 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	17.35			
6	0310010060 05	塑料给水管 PPR DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管 PPR DN50 0.9MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	61.71			

7	0310010060 08	钢塑复合管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN15 0.9MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	3.6			
8	0310010060 10	钢塑复合管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN50 0.9MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设	m	16			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 3 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称:给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
9	0310010060 09	钢塑复合管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN65 0.9MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	138.6			

1 0	0310030010 02	闸阀 DN50	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 法兰连接 5. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	个	12			
1 1	0310030010 03	截止阀 DN15	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN15 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	个	4			
1 2	0310030010 04	止回阀 DN50	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	个	1			
1 3	0306010020 01	水龙头	1. 名称: 水龙头 2. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要	台	12			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 4 页

工程名称: 给排水工程拆除

学楼维修改造工程 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			求; 包含安装所需之一切附件					
1 4	0310030010 05	自动排气阀 DN25	1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN25 1. 6MPa 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2			

			5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
1 5	0310020030 01	穿楼板套管 (介质管道 DN50)	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	6			
1 6	0310020030 03	穿楼板套管 (介质管道 DN65)	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	6			
1 7	0310020030 02	穿楼板套管 (介质管道 DN80)	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	1			
		排水系统						
1 8	0310010060 18	硬聚氯乙烯排水管 PVC DN40	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 排水管 PVC DN40 4.连接形式:粘接 5.附件:管件安装	m	23.75			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 5 页

工程名称:给排水工程拆除

学校维修改造工程 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程 量	金额(元)		
						综合 单价	合 价	其 中: 暂 估 价
			6.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					

				位		合 单 价	价	中： 暂 估 价
			求;包含安装所需之一切附件					
2 3	0310040060 01	蹲便器	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:瓷蹲式大便器 瓷蹲式大便器低水箱及配件 金属软管 角型阀(带铜活) 冲洗管 大便器存水弯 大便器胶皮碗(配喉箍) 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	44			
2 4	0310040030 01	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:洗手盆 洗脸盆托架 洗脸盆排水附件 长颈水嘴 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	21			
2 5	0310040070 01	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:挂式小便器、小便器排水附件 小便器冲水连接管 埋入式感应控制器 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	28			
2 6	0310040040 01	拖把池	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:拖把池 拖把池排水附件 长颈水嘴 3. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	组	12			
2 7	0310040140 01	通气帽 DN100	1. 名称:通气帽 2. 材质:塑料 3. 型号、规格:DN100 4. 安装方式:粘接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 7 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
28	031004014002	地漏 DN50	1.名称:地漏 2.材质:UPVC 3.型号、规格:DN50 4.安装方式:粘接 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	15			
29	031002003004	穿楼板套管（介质管道DN100）	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	15			
30	031002003005	穿楼板套管（介质管道DN40）	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	12			
		雨水系统						
31	031001006015	硬聚氯乙烯雨水管 PVC DN50	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯雨水管 PVC DN50 4.连接形式:粘接 5.附件:管件安装 6.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	50			
32	031001006016	硬聚氯乙烯雨水管 PVC DN75	1.安装部位:室内 2.介质:排水	m	14.8			

			3. 材质、规格:硬聚氯乙烯					
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 8 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称：给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			烯雨水管 PVC DN75 4. 连接形式:粘接 5. 附件:管件安装 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
3 3	0310010060 17	硬聚氯乙烯雨水管 PVC DE110	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯雨水管 PVC DN110 4. 连接形式:粘接 5. 附件:管件安装 6. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	609.5			
3 4	0310040140 03	地漏 DN50	1. 名称:地漏 2. 材质:UPVC 3. 型号、规格:DN50 4. 安装方式:粘接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	50			
3 5	0310040140 04	通气帽 DN100	1. 名称:通气帽 2. 材质:塑料 3. 型号、规格:DN100 4. 安装方式:粘接 5. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	10			

3 6	0310040140 05	87型雨水斗 DN110	1. 材质:塑料 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	10			
3 7	0310040140 06	侧入式雨水斗 DN100	1. 材质:塑料 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:室内安装	个	6			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 9 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称:给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
3 8	0310040140 07	侧入式雨水斗 DN75	1. 材质:塑料 2. 型号、规格:DN75 3. 安装方式:室内安装 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	2			
3 9	0310020030 06	穿楼板套管 (介质管道 DN100)	1. 名称、类型:穿楼板套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN100 4. 其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	128			
		消防系统						
4 0	0309010010 01	内外壁热镀锌钢管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:卡箍连接 4. 防腐、刷油:红色调和漆二道	m	28.4			

			5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
4 1	0309010010 02	内外壁热镀锌钢管 DN100	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.防腐、刷油:红色调和漆二道 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	m	204.4			
4 2	0310030030 01	闸阀 DN65	1.类型:闸阀 2.材质:铜质	个	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 10 页

学校维修改造工程 共 11 页

工程名称:给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3.规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4.连接形式:法兰连接 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件					
4 3	0310030010 06	止回阀 DN65	1.类型:止回阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.其他:满足图纸、设计文件及其他相关规范要求;包含安装所需之一切附件	个	1			
4 4	0310030030 02	蝶阀 DN100	1.类型:蝶阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa	个	10			

			4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件					
4 5	0306010020 02	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	台	2			
4 6	0309010100 01	试验消火栓 SG16E65Z-J(单栓), 1800(高)×700(宽)× 160(厚)	1. 名称: 试验消火栓 SG16E65Z-J(单栓) 2. 型号、规格: SG16E65Z-J(单栓), 1800(高)×700(宽)× 160(厚) 3. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	套	25			
4 7	0309010130 01	MF/ABC5 手提式磷酸铵盐 干粉灭火器	1. 名称: MF/ABC5 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC5	组	48			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治

县职业教育中心教 第 11 页

学楼维修改造工程 共 11 页

工程名称: 给排水工程拆除

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件					
4 8	0310020030 07	穿楼板套管 (介质管道 DN100)	1. 名称、类型: 穿楼板套管 2. 材质: 钢制 3. 规格: DN100 4. 其他: 满足图纸、设计文件及其他相关规范要求; 包含安装所需之一切附件	个	25			
		措施项目						
4	0313010170	脚手架搭拆			1			

9	01								
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：给排水工程拆除

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上	17.75				

			人工价差					
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：给排水工程拆除

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，

暂列金额明细表

标段：昌江黎族自治县
 业教育中心教学楼维修
 改造工程

工程名称：给排水工程拆除

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。表—12—1

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称:

给排水工程 标段: 昌江黎族自治县职业教育中心教学楼维

程拆除 修改改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中:垃圾处置费+其中:社保费	D1 + D2		
1.1	其中:垃圾处置费				
1.2	其中:社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价

复核人(造价工程师):

人员):

注:“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县

职业教育中心教学楼

工程名称: 拆除工程

维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		砖砌体拆除						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌体	m ³	16.33			
		屋面拆除						
2	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度: 详见图纸及设计说明	m ²	575.63			
		门窗拆除						
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1000mm*2900mm	樘	54			
4	011610002003	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 900mm*2100mm	樘	12			
5	011610002004	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2800mm*2900mm	樘	8			
6	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2400mm*2060mm	樘	8			
7	010810001001	窗帘	1. 拆除原有窗帘 2. 放到一边保留	m ²	222.72			
		栏杆拆除						
8	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度: 1200mm 高 2. 栏杆、栏板种类: 不锈钢栏杆	m	503.64			
		天棚拆除						
9	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位: 天棚	m ²	3513.61			
		墙面拆除						
10	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 内外墙涂料	m ²	5358.33			
11	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 原有瓷砖	m ²	715.44			
12	01B001	拆除原有黑板	1. 拆除原有黑板及智能黑板	m ²	144			
		楼地面拆除						
13	011602001001	楼地面基	1. 拆除构件的厚度	m ³	90.51			

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：拆除工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						

9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设 (1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设 (1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设 (5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设 (1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计 +单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：拆除工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计 +单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算

								时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

合 计				—

暂列金额明细表

标段：昌江黎族自治县

职业教育中心教学楼维

修改造工程

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称: 拆除工程 标段: 昌江黎族自治县职业教育中心教学楼
修改改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中: 建筑垃圾处置费+其中: 社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中: 垃圾处置费				
1.2	其中: 社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 昌江黎族自治县职业

教育中心教学楼维修改造

第 1 页 共 7

工程名称: 新建工程

工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙 120mm	1. 砖品种、规格、强度等级:120mm厚水泥砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	6.52			
2	010401003002	实心砖墙 200mm	1. 砖品种、规格、强度等级:200mm厚水泥砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	17.55			
		门窗工程						
		金属门						
3	010802003001	钢结构防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1, 1000mm*2900mm(钢结构防盗门) 2. 门框材质厚度:1.4厚 3. 门页材质厚度:1.0厚	m2	174			
4	010802001001	不锈钢套装门	1. 门代号及洞口尺寸:M2, 900mm*2100mm 2. 门框、扇材质:不锈钢套装门	m2	26.46			
5	010804005001	楼梯大门	1. 门代号及洞口尺寸:按设计尺寸 2. 门框或扇外围尺寸:按设计尺寸 3. 门框、扇材质:2.0厚50x.50不锈钢	m2	49.51			
		金属窗						

6	0108070010 01	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1, 2400mm*2060mm 2. 框、扇材质:1.4 厚 90 系列铝合金框 3. 玻璃品种、厚度:6+9+6 中空钢化玻璃	m2	39.55			
7	0108070040 01	不锈钢防盗网	1. 窗纱材料品种、规格: 不锈钢防盗网 材料厚度为 2.0	m2				
		屋面及防水工程						
		屋面工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表 4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业

教育中心教学楼维修改造

第 2 页 共 7

工程名称：新建工程

工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	0111010010 01	屋面找平层	1. 面层厚度、砂浆配合比:25 厚 1:4 干硬性水泥砂浆, 表面撒 1:1 水泥砂子随捣随抹光, 表面涂密封固化剂	m2	582.67			
9	0109020030 01	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:40mm 厚 2. 混凝土种类:防水细石混凝土 3. 混凝土强度等级:C20 4. 钢筋规格、型号:内配 C4@150x150 钢筋网片	m2	582.67			

10	0111010010 02	屋面找坡层	1. 面层厚度、砂浆配合比:最薄处 30 厚 C20 陶粒混凝土找 2%坡 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层	m2	582.67			
		屋面防水						
11	0109020010 01	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm+3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2. 防水层数:二道	m2	582.67			
12	0109020010 02	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm+3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2. 防水层数:防水附加层	m2	67.11			
		楼地面防水						
13	0109040020 02	卫生间及走廊地面防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水层 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 厚, 2 遍	m2	1034.63			
14	0109040020 03	走廊地面防水上翻	1. 防水膜品种:聚氨酯防水层 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 厚, 2 遍 3. 反边高度:400mm	m2				
		墙面防水						
15	0109030020 01	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5 厚, 1 遍	m2	475.06			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:新建工程

标段:昌江黎族自治县职业教育中心教学楼维修改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		保温、隔热、防腐工程						
16	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯板(XPS) 2. 防护材料种类、做法:干铺聚酯纤维无纺布一层	m2	582.67			
		楼地面装饰工程						
17	011102001001	600*600*20荔枝面花岗岩地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*20荔枝面福建618花岗岩 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆结合层,水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 找平层厚度、砂浆配合比:80厚C15细石混凝土垫层	m2	140.9			
18	011102003001	600mm*600mm哑光砖地面(首层办公室、教室)	1. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm哑光砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆结合层,水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 找平层厚度、砂浆配合比:80厚C15细石混凝土垫层	m2	325.67			
19	011102003004	600mm*600mm哑光砖地面(讲台地台)	1. 面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm哑光砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆结合层,素水泥膏一道 3. 找平层厚度、砂浆配合比:轻质混凝土陶粒回填	m2	12.52			

20	0111010030 01	新建讲台底部 找平	1. 面层厚度、混凝土强度等级:110mm厚C15混凝土垫层	m2	12.52			
21	0111020010 02	大理石门槛石	1. 面层材料品种、规	m2	2.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业

教育中心教学楼维修改造

第 4 页 共 7

工程名称：新建工程

工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色:20mm厚大理石门槛石 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆结合层,水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 找平层厚度、砂浆配合比:80厚C15细石混凝土垫层					
22	0111020030 03	300mm*300mm 防滑地砖地面 (卫生间)	1. 面层材料品种、规格、颜色:8~10厚300X300防滑地砖,干水泥浆擦缝 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层,抹平,水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	291.47			

			2、砂浆抹面：1：3 水泥沙砂浆 3. 防水膜品种：聚氨酯防水层 4 涂膜厚度、遍数：1.5mm 厚，2 遍 5、砂浆抹面：1：3 水泥沙砂浆					
		墙、柱面装饰工程						
27	0112010010 01	钢丝网	1. 底层厚度、砂浆配合比：挂贴钢丝网	m2	2683.8 5			
28	0112040030 01	瓷砖墙面（卫生间）	1. 墙体类型：原砖墙或者承重墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：瓷砖胶铺瓷砖层 3. 结合层厚度、砂浆配合比：5 厚 1:3 水泥砂浆 4. 找平层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m2	1047.5 9			
29	0112040030 02	瓷砖墙面（墙裙）	1. 墙体类型：砖墙或者承重墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：白色墙面砖，白水泥嵌缝 3. 结合层厚度、砂浆配合比：5 厚 1:2 水泥砂浆 4. 找平层厚度、砂浆配合比：15 厚 1:3 水泥砂浆	m2	2532.4 8			
30	0112040010 01	外墙文化石	1. 墙体类型：砖墙或承重墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：文化石	m2	162.9			
31	0112080010 01	柱（梁）面装饰	1. 面层材料品种、规格、颜色：600*600*20mm 花岗岩 2. 龙骨材料种类、规格、中距：5#角钢、8#槽钢，详见图纸	m2	32			
32	0112070010 01	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规	m2	16.9			

本页小计		
------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业

教育中心教学楼维修改造

第 6 页 共 7

工程名称：新建工程

工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色：仿木纹铝合金包消火栓， 1. 2mm*900mm*430mm*800mm 铝管					
		天棚工程						
33	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：1. 2mm*600mm*600mm 铝扣板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距：T 型镀塑轻钢龙骨(40 系列)，轻钢龙骨主龙骨@<1200 3. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ 10 吊筋@<1200	m2	158.84			
34	011302001002	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：1. 2mm*300mm*300mm 铝扣板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距：T 型镀塑轻钢龙骨(40 系列)，轻钢龙骨主龙骨@<1200 3. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ 10 吊筋@<1200	m2	291.59			
		油漆、涂料、裱糊工程						

35	0114060010 01	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:刮白胶腻子找平二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷抗碱底漆涂料一道,刷涂料一道,喷涂料一道 3. 部位:内墙	m2	3069.6 1			
36	0114070010 01	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 刮腻子要求:外墙腻子两道,砂纸磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数:刷抗碱底漆涂料一道,刷外墙涂料一道,喷外墙涂料一道	m2	1922.7			
37	0114070020 01	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚	m2	3113.1 8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治县职业

教育中心教学楼维修改造

第 7 页 共 7

工程名称:新建工程

工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			2. 刮腻子要求:刮白胶腻子找平二遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:白色涂料,一底两面					
		其他工程						
38	0115030010 01	1200mm 高不锈钢扶手	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢楼梯栏杆(Φ34*2.0) 2. 栏杆高度:1200mm	m	104.83			
39	0115030010 02	150mm 高不锈钢扶手	1. 扶手材料种类、规格:304 不锈钢扶手(Φ34*2.0) 2. 栏杆高度:150mm	m	251.96			

40	0115010040 01	工具柜	1. 材料种类、规格:定制 不锈钢工具柜 2. 台柜规 格:900mm*400mm*1800m m	个	12			
41	0112100050 01	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、 颜色:卫生间防水防霉 防潮隔板, 850mm 高	m2	8.33			
42	0115050010 01	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜 色:20mm 大理石 2. 支架、配件品种、规 格:50mm*50mm*5mm 角 铁	m2	20.8			
43	0115050100 01	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规 格:800mm*1200mm*8mm 厚镜子	m2	11.52			
		措施项目						
44	0117010010 01	综合脚手架		m2	4144.6			
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工
费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：昌江黎族自治县职业教

工程名称：新建工程

育中心教学楼维修改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设(1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设(1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设(1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38 号中的附件 1 计算实际费率；

8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:昌江黎族自治县职业教

工程名称:新建工程

育中心教学楼维修改造工程

单位:元

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				

15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

- 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
- 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称： 标段： 昌江黎族自治县职业教育中心教学楼维
新建工程 修改改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中： 垃圾处置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+ 分部分项定额机上人工费+ 单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价
人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。