

东方市不动产登记中心-东方市人口数据起底式大清查房屋调查-竞争性磋商公告

项目概况：

东方市人口数据起底式大清查房屋调查采购项目的潜在投标人应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于2023-04-17 09:00:00（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNJYG20230302-CC6

项目名称：东方市人口数据起底式大清查房屋调查

预算金额：3,000,000

序号	标包名称	预算金额(元)	最高限价(元)
1	A包	¥ 1,499,314.87	¥ 1,499,314.87
2	B包	¥ 1,500,685.13	¥ 1,500,685.13

采购需求：详见附件

合同履行期限：合同签订之日起6个月内完成。根据省厅相关文件规定的时间完成项目质量抽查、验收和提交成果，遇到特殊情况，服务期可适当延长。（A包/B包）

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求：

1. 基本要求：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：A包、B包： 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；（1）具有独立承担民事责任的能力（提供三证合一的有效营业执照复印件加盖公章）；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年由会计师事务所出具的财务审计报告或2022年至今任意一个月的报表（至少包含利润表/损益表、现金流量表、资产负债表），未满年度或季度要求新成立的企业，以企业成立时间至投标截止时间为准）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章）；（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2022年至今任意1个月（或多个月）的纳税凭证和社会保障金缴费凭证，零纳税须提供税务部门盖章的纳税申报表提供复印件加盖公章）；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书加盖公章）；（6）参加政府

采购活动前三年内（成立不满三年的自公司成立之日起算），无环保类行政处罚记录（提供无环保类行政处罚记录声明函加盖公章）；（7）未被列入中国执行信息公开网“失信被执行人”；信用中国网站“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信”名单及中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（提供信用承诺函加盖公章）；2. 落实政府采购政策需满足的资格要求： / 。

3. 本项目的特定资格要求：投标人须具备测绘行政主管部门颁发有效的乙级或以上测绘资质，且资质范围应包括地理信息系统工程、界线与不动产测绘专业，省外投标人还须持有《海南省省外测绘单位验证登记证》（提供有效的资质证书、省外投标人还须提供《海南省省外测绘单位验证登记证》复印件加盖公章）。

三、获取采购文件

时间：2023-04-07 00:00:00至2023-04-13 24:00:00，每天上午 00:00 至 12:00 ， 下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

方式：网上下载

售价：0元。

四、响应文件提交

截止时间：2023-04-17 09:00:00（北京时间）

开标地点：海南省海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层

五、开启

时间：2023-04-17 09:00:00（北京时间）

开标地点：海南省海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目发布媒介：中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、海南省政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）；2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛

盾时，以最后发出的更正公告内容为准。 3、采购项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》、《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》、《海南省财政厅关于印发《海南省绿色产品政府采购实施意见（试行）》的通知》、《海南省财政厅 海南省工业和信息化厅关于落实超常规举措加大对中小企业政府采购支持的通知》； 4、供应商须在海南省政府采购网(<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册，并完善企业主体基本信息；然后进入投标报名首页按要求填写相关信息进行报名，报名成功后即可下载电子版的竞争性磋商文件及其他文件； 5、注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705； 注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：东方市不动产登记中心

地址：东方市东方大道23号

联系方式：0898-25584272

2. 采购代理机构信息

名称：海南金阳光招标有限公司

地址：海南省海口市美兰区国兴大道5号海南大厦主楼41层

联系方式：0898-66721035

3. 项目联系方式

项目联系人：陈工

电话: 0898-66721035

2023-04-06